

表1 今季の収入への認識 (単位: %)

年・四半期		増えた	変わらない	減った
2020年	1Q	10.7	61.8	27.5
	2Q	13.8	64.5	21.7
	3Q	15.8	67.1	17.1
	4Q	15.3	70.8	14.0
2021年	1Q	16.4	70.5	13.1
	2Q	14.9	72.5	12.5
	3Q	13.8	71.8	14.4
	4Q	13.6	72.6	13.9
2022年	1Q	14.5	71.5	14.1
	2Q	10.8	67.6	21.7
	3Q	12.2	69.7	18.1
	4Q	10.8	65.9	23.3
2023年	1Q	15.9	69.7	14.5
	2Q	14.4	70.5	15.1
	3Q	13.8	67.3	18.9
	4Q	12.6	69.1	18.4
2024年	1Q	13.2	69.6	17.3
	2Q	12.3	68.6	19.1
	3Q	11.6	68.3	20.2
	4Q	12.1	67.7	20.2
2025年	1Q	12.4	67.8	19.9
	2Q	10.2	69.7	20.1
	3Q	11.7	69.6	18.7
	4Q	11.3	69.7	19.0

(出所) 中国人民銀行の発表を基にジェットロ作成

表2 今後の住宅価格(地価)に対する見方 (単位: %)

年・四半期		上がる	変わらない	下がる	わからない
2020年	1Q	23.0	48.0	15.9	13.1
	2Q	22.8	51.2	13.2	12.8
	3Q	25.1	51.2	11.0	12.7
	4Q	23.1	53.0	11.4	12.5
2021年	1Q	25.2	52.0	10.9	11.9
	2Q	25.5	52.3	10.0	12.2
	3Q	19.9	55.8	12.7	11.7
	4Q	16.8	56.7	15.2	11.3
2022年	1Q	16.3	56.7	14.4	12.7
	2Q	16.2	54.6	16.0	13.2
	3Q	14.8	56.6	16.3	12.4
	4Q	14.0	53.7	18.5	13.8
2023年	1Q	18.5	54.1	14.4	13.1
	2Q	15.9	54.2	16.5	13.4
	3Q	13.5	54.4	18.8	13.4
	4Q	12.3	53.9	20.2	13.6
2024年	1Q	11.0	53.8	22.0	13.2
	2Q	11.0	52.3	23.2	13.6
	3Q	10.3	53.2	23.6	12.9
	4Q	12.5	54.5	21.1	11.9
2025年	1Q	10.6	53.6	23.0	12.8
	2Q	8.9	56.8	21.7	12.7
	3Q	9.1	55.6	23.5	11.8
	4Q	8.5	54.6	25.6	11.3

(出所) 中国人民銀行の発表を基にジェトロ作成