

図 タイの10カ所の特別経済開発区(SEZ)



(出所) NESDB資料よりジェトロ作成

表1 SEZの投資状況および各SEZの土地開発の進捗

県名	土地(km <sup>2</sup> )	投資状況	土地開発の進捗
ターク	1,419	BOI申請:40件(内、日系企業1件) 投資申請金額:約49億バーツ(内、日系企業約9,300万バーツ) 投資実施済み:28件、約33億バーツ 新規登記企業:1,414社 新規登記企業の資本金合計:約29億バーツ 関税局による恩典の利用申請:フリーズン4カ所に1億バーツ、 保税倉庫に1,000万バーツ	土地開発は、2つに分かれる。 1:IEATが工業団地を開発し、設計、環境影響調査を完了、 2023年に建設が開始される予定。 2:土地開発業者選定の入札が再開中。 2024年に完成予定。
サケオ	332	BOI申請:10件(内、日系企業1件) 投資申請金額:約80億バーツ(内、日系企業約5億バーツ) 投資実施済み:6件、約19億バーツ 新規登記企業:169社 新規登記企業の資本金合計:約3億バーツ	土地開発は、2つに分かれる。 1:関税局により、2020年5月にパライ税関検問所が完成された。 2:IEATが工業団地を開発、2019年7月に完成。現在、6名の投資家が利用している。 2023年に完成予定。
ソングラー	552	BOI申請:21件 投資申請金額:約92億バーツ 投資実施済み:14件、約91億バーツ 新規登記企業:376社 新規登記企業の資本金合計:約12億バーツ 関税局による恩典の利用申請:フリーズンに2億バーツ、 保税倉庫に6,000万バーツ	土地開発は、3つに分かれる。 1:IEATにより工業団地が2021年3月に完成された。現在、3名の投資家が利用している。 2:IEATにより、工業団地の設計、環境影響調査を完了。 ソングラー県が土地不法占拠問題を解決中。 3:物流センター建設認可申請中、2022年に建設開始の予定。 2023年に完成予定。
トラート	50	BOI申請:2件 投資申請金額:約3億バーツ 新規登記企業:83社 新規登記企業の資本金合計:約1億バーツ	プロパティール・パーフェクトにより、国境マーケットの建設を計画中。 次のフェーズにて、国際観光と国際貿易ハブを開発予定。 2022年に完成予定。
ムクダハン	579	BOI申請:5件 投資申請金額:約21億バーツ 投資実施済み:3件、約4億バーツ 新規登記企業:835社 新規登記企業の資本金合計:約16億バーツ 関税局による恩典の利用申請:保税倉庫2カ所に1,000万バーツ	土地開発業者選定の入札が行われている。 2023年に完成予定。
ノンカイ	474	BOI申請:7件 投資申請金額:約24億バーツ 投資実施済み:4件、約20億バーツ 新規登記企業:981社 新規登記企業の資本金合計:約17億バーツ 関税局による恩典の利用申請:フリーズンに9,500万バーツ、 保税倉庫に4,600万バーツ	土地開発業者選定の入札が行われている。 2023年に完成予定。
カンチャナブリ	261	BOI申請:7件 投資申請金額:約15億バーツ 投資実施済み:4件、約7億バーツ 新規登記企業:122社 新規登記企業の資本金合計:約2億バーツ	プロムブリエンチャイ・コンストラクションが工業、商業、物流プロジェクトを開発予定。 現在、土地不法占拠問題を解決中。 2023年に完成予定。
チェンライ	1,524	BOI申請:7件 投資申請金額:約2億バーツ 投資実施済み:5件、約1億バーツ 新規登記企業:1,304社 新規登記企業の資本金合計:約21億バーツ 関税局による恩典の利用申請:保税倉庫に2,000万バーツ	都市計画規制を導入する予定。 2021年7月にチェンコン・インターモーダル施設(トラックから船に積み替える施設) 利用開始。 2023年に完成予定。
ナコンパノム	795	BOI申請:2件 投資申請金額:約8,600万バーツ 投資実施済み:1件、約1,500万バーツ 新規登記企業:584社 新規登記企業の資本金合計:約11億バーツ	ジェーシーケー・インターナショナルが、文化観光都市、中小企業およびOTOP (一村一品販促運動)の商品の物流センターおよび一般工業用の土地を開発。 ナコンパノム県の国境物流センターは、2024年に完成予定。
ナラティワート	235	BOI:3件 投資申請金額:約2億バーツ 投資実施済み:3件、約2億バーツ 新規登記企業:230社 新規登記企業の資本金合計:約4億バーツ	ナラーティワート県の南部国境県行政・開発センターとその他の関係機関により、 土地買収の為の情報収集が行われている。 2026年に完成予定。

(出所) NESDC資料およびNESDCへのヒアリングからジェトロ作成

表2 BOI恩典による外資投資申請

(単位:件、100万バーツ)

国・地域	件数	投資金額
マレーシア、合弁	9	2,350.0
日本、合弁	2	608.0
インド合弁	2	557.0
台湾	2	506.0
オーストラリア	2	365.0
オランダ	4	60.0
中国、合弁	5	58.0
韓国	2	56.0
シンガポール	1	35.0
タイ・中国・マレーシア合弁	1	20.0
合計	30	4,615.0

(出所)NESDC資料からジェトロ作成