

表 各主要都市新築住宅・中古住宅の販売価格指数の変動（2024年1月）

都市名	新築住宅		中古住宅	
	前年同月比	前月比	前年同月比	前月比
北京市	1.3%	△0.1%	△3.7%	△0.7%
上海市	4.2%	0.4%	△4.5%	△0.8%
広州市	△3.6%	△0.8%	△6.1%	△1.2%
深セン市	△4.1%	△0.7%	△5.2%	△1.6%
福州市	△2.4%	△0.4%	△5.6%	△0.4%
アモイ市	△3.8%	△0.8%	△7.9%	△1.1%
海口市	1.5%	△0.7%	△5.8%	△1.1%
三亜市	0.0%	2.8%	△0.7%	0.2%

（出所）国家統計局の発表を基に、ジェトロが作成