

図 タイの10カ所の特別経済開発区(SEZ)



(出所) NESDB資料を基にジェトロ作成

表1 SEZの投資状況及び各SEZの土地開発の進捗

県名	土地 (km ²)	投資状況	土地開発の進捗
ターク	1,419	BOI申請:38件(内、日系企業1件) 投資申請金額:約43億バーツ(内、日系企業約9,300万バーツ) 投資実施済み:26件、約24億バーツ 新規登記企業:1,208社 新規登記企業の資本金合計:約25億バーツ 関税局による恩典申請:製造・商業用フリーゾーンに8,000万バーツ	土地開発は、2つに分かれる。 1:IEATが工業団地を開発し、設計、環境影響調査を完了、2022年に建設が開始される予定。 2:土地開発業者選定の入札が再開される予定。
サケオ	332	BOI申請:9件(内、日系企業1件) 投資申請金額:約77億バーツ(内、日系企業約5億バーツ) 投資実施済み:6件、約19億バーツ 新規登記企業:137社 新規登記企業の資本金合計:約3億バーツ	土地開発は、2つに分かれる。 1:関税局により、2020年5月にパライ税関検問所が完成された。 2:IEATが工業団地を開発、2019年7月に完成し、利用開始済み。
ソクラー	552	BOI申請:18件 投資申請金額:約92億バーツ 投資実施済み:9件、約26億バーツ 新規登記企業:320社 新規登記企業の資本金合計:約11億バーツ 関税局による恩典申請:保税倉庫に6,000万バーツ	土地開発は、3つに分かれる。 1:IEATにより工業団地が2021年3月に完成された。 2:IEATにより、工業団地の設計、環境影響調査を完了。 ソクラー県が土地不法占拠問題を解決中。 3:ソクラー県自治体により、物流センター建設の準備および投資計画のFSが行われている。2022年に建設開始の予定。
トラート	50	BOI申請:2件 投資申請金額:約3億バーツ 新規登記企業:75社 新規登記企業の資本金合計:約1億バーツ	プロパティ・パーフェクトにより、国境マーケットの建設を計画中。 次のフェーズにて、国際観光と国際貿易ハブを開発予定。
ムクダハン	579	BOI申請:4件 投資申請金額:約4億バーツ 投資実施済み:3件、約4億バーツ 新規登記企業:700社 新規登記企業の資本金合計:約13億バーツ	土地開発業者選定の入札を開始する予定。
ノンカイ	474	BOI申請:6件 投資申請金額:約24億バーツ 投資実施済み:3件、約4億バーツ 新規登記企業:847社 新規登記企業の資本金合計:約15億バーツ	土地開発業者選定の入札を開始する予定。
カンチャナブリ	261	BOI申請:6件 投資申請金額:約9億バーツ 投資実施済み:4件、約7億バーツ 新規登記企業:102社 新規登記企業の資本金合計:約2億バーツ	プロムプリーエンチャイ・コンストラクションが工業、商業、物流プロジェクトを開発予定。現在、土地不法占拠問題を解決中。
チェンライ	1,524	BOI申請:7件 投資申請金額:約2億バーツ 投資実施済み:5件、約1億バーツ 新規登記企業:1,111社 新規登記企業の資本金合計:約19億バーツ	都市計画規制を導入する予定。 2021年7月にチェンコン・インターモーダル施設(トラックから船に積み替える施設)利用開始。
ナコンパノム	795	BOI申請:2件 投資申請金額:約8,600万バーツ 投資実施済み:1件、約1,500万バーツ 新規登記企業:496社 新規登記企業の資本金合計:約9億バーツ	ジェーシーケー・インターナショナルが、文化観光都市、中小企業およびOTOP(一村一品販促運動)の商品の物流センターおよび一般工業用の土地を開発。 ナコンパノム県の国境物流センターは、2024年に完成予定。
ナラティワート	235	BOI:3件 投資申請金額:約2億バーツ 投資実施済み:2件、約2億バーツ 新規登記企業:197社 新規登記企業の資本金合計:約3億バーツ	ナラーティワート県の南部国境県行政・開発センターとその他の関係機関により、土地買収の為の情報収集が行われている。2023年に工業団地を完成予定。

(出所)NESDC資料およびNESDCへのヒアリングを基にジェトロ作成

表2 BOI恩典による外資投資申請

(単位:件、100万バーツ)

国・地域	件数	投資金額
マレーシア、合弁	10	2,370.2
日本、合弁	2	608.4
台湾	2	505.8
オーストラリア	2	365.2
オランダ	4	60.5
中国、合弁	5	58.1
韓国	2	56.0
シンガポール	1	35.0
インド、合弁	1	4.0
合計	29	4,063.2

(出所)NESDC資料を基にジェトロ作成