ベトナム北部・中部工業団地データ集

2015年3月 ジェトロハノイ事務所

### はじめに

ベトナムへの投資環境の課題の一つとしてインフラの未整備があり、進出の際は、インフラが整備された工業団地への入居を検討することが一般的です。その際には、各省の特徴、各工業団地の立地、サービス、インフラがどのような状況にあるのかを知ることが極めて重要です。

ジェトロハノイ事務所では、ベトナム北部、中部を対象に主要な工業団地の情報を収集し、これからベトナムに進出もしくは進出後の拡張を検討しておられる日系企業の皆様に最新の情報をご提供することを目的に、昨年度より掲載工業団地数を増やして本資料を作成しました。

近年、ベトナムへの中小企業の進出が増加し、関心の高まっているレンタル工場に関しては、

「ベトナム北部・中部レンタル工場データ集(2015年3月)」を併せてご活用ください。

本資料が、日系企業の皆様のベトナムにおける今後のビジネス展開に少しでもお役に立てば幸いです。

ジェトロハノイ事務所

#### ご利用上の諸注意

- 本データ集はジェトロより各工業団地に調査票を送付し、回答があったもの及び各省の工業団地管理委員会へのヒアリングで得た情報等に基づいてジェトロで翻訳・編集して掲載しています。(ジェトロではデータの正確性を保証しておりません)
- 用語一覧表はP2を参照ください。
- 各工業団地の労働コストについては最低賃金一覧表(III章)を参照ください。
- 電力料金はEVNの料金表(IV章)を参照ください。
- 各費用はVAT税10%を含んでおりませんので、ご注意ください。
- 掲載データは実際とは異なる場合がありますので、正確なデータを入手するためには、各工業団地まで直接お問い合わせください。
- ジェトロはあくまで中立の立場であり、本資料によって特定の工業団地を推奨するものではありません。
- 本データ集の無断複製・配布を禁じます。
- 本データ集の記載内容に関して生じた直接的、間接的、あるいは懲罰的損害および利益の喪失については、一切の責任を負いません。これは、たとえジェトロがかかる損害の可能性を知らされていても同様とします。

# 用語一覧表

用語	説明
労働者	15歳~55歳(女性)、15歳~60歳(男性)の人口
訓練された労働者	大学、大学院を除く大学教育(例えば短期大学)及び職業教育(例えば専門学校や職業訓練校)を 修了した人。あるいは各地方の職業訓練を受けた人。
COD	排水基準に用いられ、海域と湖沼の環境基準に用いられている指数
EURO 3	自動車排出ガス規制の略称。自動車の内燃機関から排出される一酸化炭素・窒素酸化物・炭化水 素類・黒煙等の大気汚染物質の上限を定めた規制の総称である。
形鋼	あらかじめH形、L形などの一定の断面形状に成形された、材軸方向に長い鋼材の総称である
紺屋	藍染屋のことであるが、かつて藍染が染屋の代名詞であったことから染屋全般のことを紺屋というようになった

#### I. 工業団地情報

1.	Ha Noi市1.1. クアンミン工業団地	5
	1.2 タックタット・クオックオアイ工業団地 1.3 タンロン工業団地	8
	1.4. ノイバイ工業団地	15
	1.5. ハノイ・ダイトゥ工業団地	21
	1.7. ホアラックハイテクパーク	24
2.	Vinh Phuc省	
	2.2. キムホア工業団地	33
	<ul><li>2.3. バーティエン工業団地</li><li>2.4. バーティエンⅡ工業団地</li></ul>	37
	2.5. ビンスエン工業団地	39 43
3.	Bac Ninh省	45
	3.1. イエンフォン工業団地	46 49
	3.3. クエヴォ—Ⅱ工業団地	53
	3.5. ティエンソン工業団地	59
	3.6. トゥアンタイン II 工業団地	64
	3.8. ナムソン・ハップリン工業団地	69
4.		
	4.1. カイラン工業団地	75
	4.3 ハイイエン工業団地	80
_	4.4. ベトフン工業団地	
5.	5.1. タンチュオン工業団地	85
	5.2. ダイアン工業団地	
	5.4. フックディエン工業団地	94
6.	Hai Phong市	97 98
	6.2. ディンブー工業団地	01
	6.4 ナンカウキエン工業団地	07
	6.5. 野村ハイフォン工業団地	110
7.	Hung Yen省	17
	7.1. 第二タンロン工業団地	21
	7.3. フォーノイA工業団地	24
8.	Thai Binh省	30
	8.1. カウギン工業団地	31
	8.3. ソンチャエ業団地	35
۵	8.4. ティアンハイ工業団地	
Э.	9.1. チャウソン工業団地	41
	9.2. ドンバン II 工業団地	
10	. Nam Dinh省 10.1. バオミン工業団地	49
	10.2. ホアサー工業団地	52
11	10.3. ミチュン工業団地	E0
11	. NITITI BINN 目	60
	Ninh Binn	62 65
	11.4. タムディエップ I 工業団地 11.5. フックソン工業団地	68
12	- 11.5. フタケノンエ来回地	
13	. Tuyen Quang省	75  76
14	. Yen Bai省	78
	14.1. アウラウエ業団地	
	14.3. ミンクアン工業団地	84
15	. Thai Nguyen省	86
	15.1. イエンビン工業団地	89
16	. Lang Son省	91
	16.1. ドンダン・ランソンボーダーゲート経済区	92  94
	–	

17. Bac Giang省	
17.1. ヴァンチュン工業団地	
17.2. クアンチャウエ業団地	
17.3. ディンチャム工業団地	203
18. Phu Tho省	207
18.1. チュンハー工業団地	209
18.2.トゥイヴァン工業団地	
18.3. フーニン工業団地	
19. Son La省	216
19.1. マイソン工業団地	217
20. Hoa Binh省	
20. Hoa Binn自	218
20.1. ボーチャイソンダ-工業団地	220
20.2. モンホア工業団地	
20.3. ラックティン工業団地	
20.4. ルオンソン工業団地	227
21. Thanh Hoa省	230
21.1. ギソン経済区	221
21.2. タイバックガエ業団地	22/
21.2. メイバックガエ米団地	234
22. Nghe An省	238
22.1. クアロエ業団地	239
22.2. ナムカム工業団地	
23. Ha Tinh省	
20. Fid 111111目	244
23.1. ブンアン経済区	
24. Quang Binh省	
24.1. 北ドンホイ工業団地	249
24.2. ホンラー海港工業団地	251
25. Quang Tri省	
25. Quang Iri有	253
25.1. クアンガン工業団地	
25.2. 南ドンハ—工業団地	
26. Thua Thien - Hue省	258
26.1. サイゴンチャンメイ工業団地・非関税区	259
26.2. トゥーハー工業団地	261
26.3. フォンディエン工業団地	261
	Z03
26.4. フーダ工業団地	00-
26.5. フーバイエ業団地	267
26.5. フーバイ工業団地26.6. ラーソン工業団地	267 271
26.5. フーバイ工業団地	267 271 273
26.5. フーバイ工業団地	267 271 273
26.5. フーバイ工業団地	267 271 273 274
26.5. フーバイ工業団地         26.6. ラーソン工業団地         27. Da Nang市         27.1. 新ホアカイン工業団地         27.2. ダナン工業団地	267 271 273 274
26.5. フーバイ工業団地         26.6. ラーソン工業団地         27. Da Nang市         27.1. 新ホアカイン工業団地         27.2. ダナン工業団地         27.3. ダナン水産物サービス工業団地	267 271 273 274 277
26.5. フーバイ工業団地         26.6. ラーソン工業団地         27. Da Nang市         27.1. 新ホアカイン工業団地         27.2. ダナン工業団地         27.3. ダナン水産物サービス工業団地         27.4. ダナンハイテクパーク	267 271 273 277 280
26.5. フーバイ工業団地	267 271 273 274 277 280 282
26.5. フーバイ工業団地	267271274274277280282
26.5. フーバイ工業団地         26.6. ラーソン工業団地         27. Da Nang市         27.1. 新ホアカイン工業団地         27.2. ダナン工業団地         27.3. ダナン水産物サービス工業団地         27.4. ダナンハイテクパーク         27.5. ホアカイン工業団地         27.6. ホアカム工業団地         27.7. リエンチュウ工業団地	267 271 273 274 287 282 284 288
26.5. フーバイ工業団地         26.6. ラーソン工業団地         27. Da Nang市         27.1. 新ホアカイン工業団地         27.2. ダナン工業団地         27.3. ダナン水産物サービス工業団地         27.4. ダナンハイテクパーク         27.5. ホアカイン工業団地         27.6. ホアカム工業団地         27.7. リエンチュウ工業団地         28. Quang Nam省	267 271 273 274 277 282 284 288 291
26.5. フーバイ工業団地         26.6. ラーソン工業団地         27. Da Nang市         27.1. 新ホアカイン工業団地         27.2. ダナン工業団地         27.3. ダナン水産物サービス工業団地         27.4. ダナンハイテクパーク         27.5. ホアカイン工業団地         27.6. ホアカム工業団地         27.7. リエンチュウ工業団地         28. Quang Nam省	267 271 273 274 277 282 284 288 291
26.5. フーバイ工業団地         26.6. ラーソン工業団地         27. Da Nang市         27.1. 新ホアカイン工業団地         27.2. ダナン工業団地         27.3. ダナン水産物サービス工業団地         27.4. ダナンハイテクパーク         27.5. ホアカイン工業団地         27.6. ホアカム工業団地         27.7. リエンチュウ工業団地	267 271 274 277 280 282 284 288 291 294
26.5. フーバイ工業団地	267 271 274 277 280 282 284 291 294 295
26.5. フーバイ工業団地	267 271 273 274 277 280 282 284 291 294 295
26.5. フーバイ工業団地	267 271 273 274 277 280 284 284 291 294 295 300
26.5. フーバイ工業団地	267271274277280284291294298291294
26.5. フーバイ工業団地	
26.5. フーバイ工業団地	
26.5. フーバイ工業団地         26.6. ラーソン工業団地         27. Da Nang市         27.1. 新ホアカイン工業団地         27.2. ダナン工業団地         27.3. ダナン水産物サービス工業団地         27.4. ダナンハイテクパーク         27.5. ホアカイン工業団地         27.6. ホアカム工業団地         27.7. リエンチュウ工業団地         28. Quang Nam省         28.1. 北チューライ工業団地         28.3. チューライ開放経済区         28.4. ディエンナム・ディエンゴック工業団地         28.5. トゥアンイエン工業団地         29. Quang Ngai省         29.1. サイゴン・ズンクアット経済区	
26.5. フーバイ工業団地	

# Ha Noi市

#### 基本的な情報

面積	3,348.5km2	
人口	6,950,000人	
労働者数	4,378,500人	
訓練された労働者	49%	

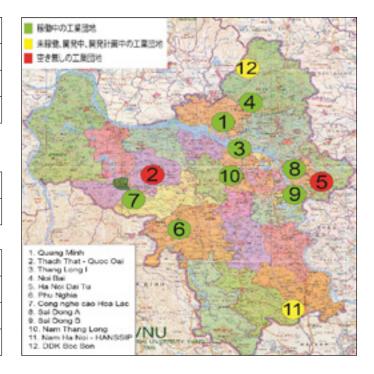
# 経済状況

<b>GDP</b>	成長	率
------------	----	---

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	6.7%	11.0%	10.1%	8.1%	8.3%

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農・林・水産業	6.6%	6.3%	6.1%	5.8%	5.0%
工業・建築業	41.5%	41.4%	41.4%	41.4%	43.0%
サービス	51.9%	52.3%	52.5%	52.8%	52.0%



#### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	クアンミン工業団地	稼働中	5 ページを参考
2	タックタット・クオックオアイ工業団地	空き無し	8ページを参考
3	タンロン工業団地	稼働中	11 ページを参考
4	ノイバイ工業団地	稼働中	15 ページを参考
5	ハノイ・ダイトゥ工業団地	空き無し	18 ページを参考
6	フーギア工業団地	稼働中	21 ページを参考
7	ホアラックハイテクパーク	稼働中	24 ページを参考

#### その他の工業団地

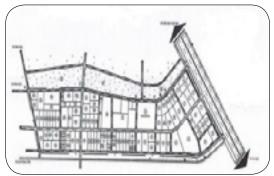
	工業団地	詳細情報		
		立地	Long Bien District, Ha Noi City	
8		面積	197 ha	
8	サイドンA工業団地(稼働中)	事業主	HANOI ELECTRONICS CORPORATION	
		投資優先分野	機械工業、電子工業、精密工業、軽工業など	
		立地	Long Bien District, Ha Noi City	
9	  サイドンB工業団地(稼働中)	面積	94 ha	
	り1ドンD工未凹地(核関中)	事業主	HANOI ELECTRONICS CORPORATION	
		投資優先分野	食品·家畜飼料生産、包装、電子部品組立	
	ナンタンロン工業団地(空無し)	立地	Thuy Phuong Village, Tu Liem District, Ha Noi City	
(10)		面積	119.5ha	
		事業主	Huaic Industrial Park Development Corporation	
		投資優先分野	機械加工、電子工業、精密産業、軽工業など	
		立地	Phu Xuyen District, Ha Noi City	
(1)	ナンハノイ工業団地(未稼働)	面積	664 ha	
		事業主	N&G DEVELOPMENT AND INVESTMENT CORPORATION	
		投資優先分野	機械加工、電子製品、食品加工、自動車・バイク製造、家電製品など	
		立地	Tan Dan Village and Minh Tri Village, Soc Son District, Ha Noi City	
	DDKソックソン工業団地(未稼働)	面積	340 ha	
12		事業主	DDK Construction Investment Group JSC	
		投資優先分野	業務用冷凍庫・家電製品・情報通信機械等の製造・組立、 ソフトウェア技術	

# クアンミン工業団地(Quang Minh Industrial Zone)

	所在地 Me Linh District, Ha Noi City									
	טייבוווו	ハノイ市の中心部から 18km				ノイバイ国際空港から 4km				
	立地	ハイフォン港から 110km								
	<b>市 # →</b>	NAM DUO INVES	MM DUC INVESTMENT AND DEVELOPMENT INFRACTURE Co.,Ltd (VID G				タンロン~ノイバイ高速道に近い			
	事業主		IMENI AND					W 1 2	1	
60.4±±0	コンタクト	TEL	=++ m 7/1	4.)	FAX			Website		
一般情報	担当者	日本語	嘉村典子(1		TEL	0904-174	,	Email	kamura@btd.co.jp	
		英語	Ms. Nguyen Hong Chuyen		TEL	01689-595-928		Email	info@quangminh-izone.com	
		その他	1684 1-12 1-n	高フェッ はウェッ ヤマッチ	TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野		電子工業、精密工業、軽工業な						
	日ば任人の小は	投資抑制分野		境負荷産業						
	最低賃金の地域		ある。Ⅲ草 I 듌	後低賃金一覧表」を参考。 │ 。			任代工徒			
	面積	総開発地		344.4 ha			賃貸面積	344.4 ha		
	工期	第一期		344.4 ha			入居率	100%		
	稼働状況	稼働中					目瓜任代士砫			
	リース期間	2003~2053					最低賃貸面積	050/		
	建築物高さ規定	13m 土地リース価格	六进				建蔽率	65%		
		エルリース価格   管理費	交渉				支払い期間			
		官理負	スペック	110/33KV			支払い方法	スペック	19,000m3/日	
土地情報		電力	単価	EVNの料金表による			工業用水	単価	0.267USD/m3	
	to to the A		単1111   スペック	EVNの科並表による 14,000m3/日				単1    スペック	0.2670SD/m3 ヴィンイエン都市環境会社	
	各種料金	下水処理	基準	TCVN 5945:2005による		-	。 家 奔 <del>伽</del> 浑 伽	基準	ハノイ市の環境処理基準による	
			<sup>季年</sup>   単価	0.276USD/m3			廃棄物運搬 -	基年   単価	パノイ市の環境処理基準による 業者の料金表による	
			スペック	0.27003D/m3   ドンアン工業ガス会社、メッサー/	ハノコナシエ業	ボフ <del>ク対</del>		スペック	未有の付金衣による	
		ガス燃料	単価	使用量による	ハリカノエ末	/// 	その他料金			
		     有無	#L					単価		
	レンタル工場	詳細	<b>派</b> じ							
	金融機関	H   1784	Vietinbank.	Techcombank、BIDV、Agribank						
	税務業務、国庫事	 務所		事務所とメリン税務支局まで 6ki						
	税関			税関本部まで 7km (タンロン工業団地内)						
	保税倉庫、ICD			工業団地内にある						
	物流、運送		Mari Carrier Forwading & Logistic, ETC Profesional Logistic, Kintetsu Logistic							
	郵便局		メリン郵便局まで 6km							
	病院、医療施設		フックイエン病院まで 14km、ナンタンロン病院まで 16km							
	警察、公安		工業団地から 3km							
サービス	大学、訓練施設な	 ど	ハノイに 142 校の大学、短期大学、職業訓練校がある							
	人材紹介		ハノイ職業紹介センター、ハノイにおける各学校							
	ワーカー寮		工業団地加	工業団地から 1km						
	ワーカー子女教育	 施設	工業団地加	工業団地から 1~2km						
	ワンストップ・サート	ビス	投資ライセ	投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート						
	工業団地内の交通	通情報	道路:幅 24	4~36m、車線数 2~4						
	非常用発電機		無し							
	工業団地の通信部		通信インフラは整備済。VNPT、Viettel が工業団地内に通信サービスを供給。							
		1								

#_ビフ	サービス		ハノイ市消防局まで 19km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。
9-62			
投資インセンティブ		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
		他の特別な優待	無し









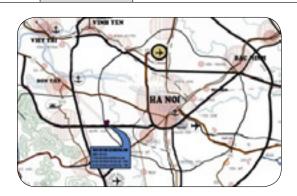
No	投資国	会社名	産業		
1		Abeism Vietnam Co., Ltd	印刷サービス		
2		Asti Electronics Company - Vinh Phuc Branch	電子部品製造		
3		Chun Fun Co., Ltd	バイク部品製造		
4		Energy System Vietnam Co., Ltd	自動車・バイク部品製造		
5		Fit Active (Veitnam) Precision Co., Ltd	精密樹脂部品製造		
6		Flexi Co., Ltd	樹脂・ゴム成形、電子部品製造		
7		Hanoi Package Printing Co., Ltd	ラベル印刷		
8		Hanoi Pharmaceutical JSC	薬品生産		
9		Hukuyo Precision Vietnam Co., Ltd	基板、プリント基板用金型設計・製造		
10		Hung Thuan Phat JSC	機械加工		
11		Inoac Vietnam Co., Ltd	精密部品製造		
12		Katolec Vietnam Co., Ltd	電子部品製造		
13		Khanh Chuc Co., Ltd	縫製向けの染色		
14		Kintetsu Logistics Vietnam Co., Ltd	物流サービス		
15		Legroup Manufacturing and Trading JSC バイク部品製造、金属加工			
16		Logitem Vietnam Co., Ltd 物流サービス			
17		Luntai Enterprise Co., Ltd	樹脂成形、金型設計・製造、金属プレス		

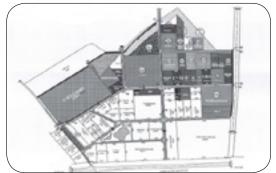
18	Mar	rumitsu Vietnam Manufacturing Company	インテリア生産		
19	Mut	to Hanoi Technology Co., Ltd	精密金型製造		
20	Nide	lec Nisin Vietnam Co., Ltd	OA機器、自動車、工学部品製造		
21	Nih	non Etching Vietnam Co., Ltd	機械加工		
22	Nip	opon Paint Vinh Phuc Co., Ltd	塗料製造		
23	Sac	o Viet JSC	木工		
24	SCI	L Co., Ltd	バイク用マフラー製造		
25	Ter	rumo Vietnam Co., Ltd	医療設備製造		
26	Tha	ai Nakorn Co., Ltd - Hanoi Branch	薬局		
27	Tha	anh Mai Co., Ltd	工場建築業者		
28	Thi	ien Nong II Cosmetic Company	農薬生産		
29	Unit	ited Motor Vinh Phuc Co., Ltd	バイク部品製造		
30	Vie	st Dung Co., Ltd	機械加工		
31	Vie	st Nhat JSC	バイク部品製造		
32	Vie	et Thanh JSC	精密機械加工		
33	Vie	etsing Development Investment JVC	工場建築業者		
34	V-1	Trac Infrastructure Development Company	建築機械の賃貸・メンテナンス		
35	Yu	Fon Investment Co., Ltd	自動車・バイク部品製造		
36	Yu	Yu Fu Investment Co., Ltd 自動車・バイク部品製造、家電製造、金型・治具設計・			
37	Zon	ng Shen Co., Ltd	バイクエンジン、発電機、ポンプ等の機械製造		

# タックタット・クオックオアイ工業団地(Thach That - Quoc Oai Industrial Zone)

	所在地	Thach That District, Ha Noi City								
	立地	ハノイ市の中心部から 20km					ノイバイ国際空港から 53km			
		ハイフォン港から 130km				タンロン大通りに近い				
	事業主	Ha Tay Investme	nt Developme	ent JSC						
	コンタクト	TEL	04-3248-4	282	FAX	04-3248-	-4283	Website	http://www.vidgroup.com.vn/	
一般情報		日本語	嘉村典子(M	Ms)	TEL	0904-174	I–788	Email	kamura@btd.co.jp	
	担当者	英語	Ms. Nguyer	n Hong Chuyen	TEL	01689-59	95-928	Email	info@quangminh-izone.com	
		その他			TEL			Email		
		投資優先分野	機械加工、	電気・電子組立、食品加工、軽	工業、精密工	業、自動車	・バイク製造・組立た	など		
	対象分野	投資抑制分野	重工業、環	境負荷産業						
	最低賃金の地域	地域第1ゾーンで	」 ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。		,				
	面積	総開発地		273.74 ha		,	賃貸面積			
	T #0	第一期		155 ha			入居率	100%		
	工期	第二期		118.74 ha			入居率	100%		
	稼働状況	2014年12月時点	で空無し							
	リース期間	2007~2056					最低賃貸面積	10,000m2		
	建築物高さ規定	13m					建蔽率	65%		
		土地リース価格	交渉				支払い期間			
	各種料金	管理費	N/A				支払い方法			
土地情報		電力	スペック	110/22KV			工業用水	スペック	24,000m3/日	
			単価				工术川小	単価	0.3USD/m3	
			スペック	3,000m3/日				スペック	クオックオアイ環境衛生株式会社	
		下水処理	基準	基準 TCVN 5945:2005による			廃棄物運搬	基準	ハノイ市の環境処理基準による	
			単価	0.45USD/m3 (参考)				単価	業者の料金表による	
		ガス燃料	スペック	ドンアン工業ガス会社 メッサーハイフォン工業ガス会	社	その他料金		スペック		
		//////////////////////////////////////	単価	使用量による				単価		
	1.5.6.1 工程	有無	無し							
	レンタル工場 - -	詳細								
	金融機関	Agribankの支店まで 2km								
	税務業務、国庫事	務所	国庫事務所、税務支局まで 3km							
	税関		税関本部はホアラックハイテクパーク内にあり、工業団地まで 10km							
	保税倉庫、ICD		ミーディン保税倉庫、ICD まで 18km							
サービス	物流、運送		Vinalines Logistics, Danko Logistics, TTM Logistics, TPL Viet Nam Logistics, Indo-Trans Logistics							
	郵便局		クオックオアイ郵便局まで 3km							
	病院、医療施設		クオックオフ							
	警察、公安		工業団地が	ъ 2km						
	大学、訓練施設な	<u> </u>	ハノイに 14	 12 校の大学、短期大学、職業訓	   練校がある					

	人材紹介		ハノイ職業紹介センター、及びハノイにおける各学校よりサポート
	ワーカー寮		工業団地から 1~3km
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 1~3km
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
サービス	工業団地内	の交通情報	道路:幅 24~36m、車線数 2~4
	非常用発電機		無し
	工業団地の通信設備		VNPT、Viettelが工業団地内に通信サービスを供給。通信ラインシステムは企業に直結。
	消防施設		道路沿いに防火用水供給システムを設置。
	その他		スーパーマーケット、レストラン、公共バス
机次ク	L	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投資インセンティ	センナイノ	他の特別な優待	無し







No	投資国	会社名	産業		
1	韓国	Aju Rental Vietnam Co., Ltd	倉庫サービス		
2	ベトナム	Asia Co., Ltd	機械加工		
3	日本	Dormitory of Meiko Hongkong Electronics Co., Ltd	Meiko会社で働いているワーカー向けの寮		
4	ベトナム	Duc Thanh Trading and Medicines Co., Ltd	薬品、機能食品生産・販売		
5	イタリア	Ferroli Vietnam Co., Ltd	給湯器、エアコン製造・組立		
6	ベトナム	Geological Services and Trading Company	排水処理工場		
7	ベトナム	Ha Noi Soaps JSC	化粧品、化学品生産		
8	ベトナム	Hanoi Beer Alcohol and Beverage Joint Stock Corp.,	ビールなど飲料生産		
9	ベトナム	Hanoi Confectionery JSC	製菓		
10	ベトナム	Hataco Steel JSC	建築材製造・販売、機械加工		
11	台湾	Kelly Chemical Technology Vietnam Co., Ltd			

12	日本	Kinki Seido Co., Ltd	電子部品製造		
13	ベトナム	Mechanics and Education Equipments Company	トレーニング用設備製造		
14	日本	Meiko Hong Kong Electronics Company Limited	電子回路、部品製造		
15	日本	Tajima Steel Co., Ltd	製鉄		
16	ベトナム	Tay An JSC	自動車、自動車部品製造・販売		
17	ベトナム	TBC Trading Co., Ltd	トレーニング用設備製造		
18	ベトナム	Thang Long Technology Investment and Development JSC - Ha Tay Branch	測定器製造		
19	フィリピン	URC Hanoi Co., Ltd	製菓		
20	日本	Vina Taiyo Spring Co., Ltd	ばね製造		
21	ベトナム	Winter Textile JSC	縫製、繊維		
22	香港	Yantin Chemicals Co., Ltd	基板製造		
23	台湾	Young Fast Opyoelectronics Vietnam Co., Ltd	電子パネル、タッチパネル製造		

# タンロン工業団地(Thang Long I Industrial Park)

	所在地	Dong Anh District, Ha Noi								
		ハノイ市の中心部から 16km					ノイバイ国際空港から 14km			
	立地	ハイフォン港から 130km					 国道18号線から 10km			
	 事業主	THANG LONG IN		PARK CORPORATION			日本10つ4次から10/011			
	コンタクト	TEL					04-3881-0624 Website http://www.tlip1.com/			
一般情報	-2771	日本語	Ms. Tanimo		TEL	04-3881-		Email	contact@tlip1.com	
MATE TA	担当者	英語	Mo. Tariini		TEL	01 0001		Email	Contacte city noon	
		その他			TEL			Email		
		投資優先分野		電子工業、精密工業、軽工業、		イテク		Liliali		
	対象分野	投資抑制分野		境負荷産業	1月刊(又刊)、/ \	177				
	最低賃金の地域			現兵何性来  と低賃金一覧表」を参考。		,				
	取仏貝並の地域 面積	総開発地	<i>め</i> の⊙。Ⅲ早 □ 助				賃貸面積			
	<b>山</b> 慎			272.5 ha				100%		
		第一期		121 ha			入居率	100%		
	工期	第二期		73 ha			入居率 入居率	100%		
		第三期		78.5 ha				100%		
	稼働状況 	稼働中						T		
	リース期間	1997~2047					最低賃貸面積			
	建築物高さ規定	15m				建蔽率	65%			
		土地リース価格	西格 N/A				支払い期間			
土地情報		管理費	1USD/m2/	1USD/m2/年			支払い方法			
		電力	スペック	110/22KV		工業用水		スペック	8,000m3/日	
			単価	EVNの料金表による				単価	0.935USD/m3	
	各種料金		スペック	3,000m3/日			スペック	ドンアン都市環境会社		
		下水処理	基準	QCVN 40:2011による			廃棄物運搬	基準	ハノイ市の環境処理基準による	
			単価	0.24USD/m3				単価	業者の料金表による	
		ガス燃料	スペック	ドンアン工業ガス会社			その他料金	スペック		
		ガス添竹	単価	単価 使用量による			ての他社並	単価		
	レンタル工場	有無	有り							
	レンブルエ物	詳細	2015年3月	版「ベトナム北部・中部レンタル	工場データ集	を参照。		,		
	金融機関		Agribank, E	ximbank、Techcombank、BIDV	Vietcombank	、HSBCなと	<u>.</u>			
	税務業務、国庫事	務所 ——————	ドンアン国庫事務所とドンアン税務支局まで 3km							
	税関		工業団地内にある							
	保税倉庫、ICD		工業団地内にある							
サービス	物流、運送		Dragon Logistic Co., Ltd.							
	郵便局 病院、医療施設		ドンアン郵便局まで 2km ナンタンロン病院まで 4km							
	警察、公安		エ業団地内							
	大学、訓練施設な	Ľ		*11~00%  100校の大学、短期大学がある	)					
	人材紹介									
			リクルートボードに掲示							

	ワーカー寮		隣接地にハノイ住宅公団のワーカー寮有り
	ワーカー子女教育施設		有り
	ワンストップ・サービス		無し
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 26~42m、車線数 2~4
) -LX	非常用発電機		有り。事務所スペースに限定(1,250KVA)。
	工業団地の	)通信設備	光ファイバー可。VNPT、Viettelが工業団地に通信サービスを供給。
	消防施設		有り
	その他		日本食レストラン2軒、日本食材ミニマート、タクシースタンド
机恣 // //	ムハニノゴ	一般的な優待	政令124/2008/NÐ-CPによる
投資インセンティフ	ピンテイン	他の特別な優待	無し









No	投資国	会社名	産業
1	日本	Chiyoda Integre Vietnam Co., Ltd	プレス
2	日本	Daiwa Plastics Thang Long Co., Ltd	樹脂成形
3	日本	Denso Manufacturing Vietnam Co., Ltd	設備製造
4	日本	Dragon Logistics Co., Ltd	物流サービス
5	日本	Eiwo Rubber MFG Co., Ltd	バイク用ゴム製品製造
6	日本	Endo Vietnam Co., Ltd	
7	日本	Enkei Vietnam Co., Ltd	自動車・バイク用部品製造
8	日本	Enplas (Vietnam) Co., Ltd	精密樹脂部品製造
9	日本	F.C.C Vietnam Co., Ltd	バイク部品製造
10	日本	Fujikin Vietnam Co., Ltd	バルブ製造
11	日本	Fujipla Engineering Vietnam Co., Ltd	樹脂成形
12	日本	Global Data Service JSC (GDS)	Ⅲ業者
13	タイ	Goshu Kohsan (Vietnam) Co., Ltd	净水加工
14	日本	HAL Vietnam Co., Ltd	自動車製造·組立

15	日本	Hanoi Steel Center Co., Ltd	スチール販売		
16	日本	HOEV Co., Ltd	777 777000		
17	日本	Hoya Glass Disk Vietnam Co., Ltd			
18	日本	Ikeuchi Vietnam Co., Ltd	ホテル用設備製造		
19	日本	Jtec Hanoi Co., Ltd	電線、ケーブル製造		
20	日本	Kai Vietnam Co., Ltd	かみそり製造		
21	日本	Kamogawa Vietnam Co., Ltd	W-1, C72022		
22	日本	Kanepackage Vietnam Co., Ltd			
23	日本	Kein Hing Muramoto Vietnam Co., Ltd	電子部品製造		
24	日本	Kom Vietnam Co., Ltd	E I HIPHIACE		
25	日本	Kosai Vietnam Co., Ltd			
26	日本	KYB Manufacturing Vietnam Co., Ltd	自動車・バイク備品製造		
27	日本	Kyoei Dietech Vietnam Co., Ltd	金型製造		
28	日本	Matsuo Industries VN INC	バイク部品製造		
29	日本	Meiko Electronics Thang Long Co., Ltd	ハイノ中川衣足		
30	日本	MHI Aerospace Vietnam Co., Ltd	飛行機用部品製造		
31	日本	Mitsubishi Pencil VN Co., Ltd	<b>鉛筆製造</b>		
32	日本	Molex Vietnam Co., Ltd	コネクター製造		
33	日本				
34	日本	Nagatsu Vietnam Co., Ltd 機械加工 Nippon Kouatsu Electric Vietnam Co., Ltd 工業用設備、樹脂製品販売			
35	日本	Nissei Electric Hanoi Co., Ltd	電気製品製造		
36	日本	Nitto Denko Tape Material (Vietnam) Co., Ltd	印刷		
37	日本	·			
38	日本	Noda Vietnam Co., Ltd 設備製造			
39	日本	Ogino Vietnam Corporation 機械加工 Ohara Plastics Vietnam Co., Ltd 金型製造			
40	日本	Panasonic Industrial Devices Vietnam Co., Ltd	业主农思		
41	日本	Panasonic Appliances Vietnam Co., Ltd			
42	日本	Panasonic System Networks Vietnam			
		Panasonic Vietnam Co., Ltd			
43	日本日本	Parker Processing Vietnam Co., Itd	<b>数加班 丰本加班 機械加工</b>		
44			熱処理、表面処理、機械加工		
45	日本	Ryonan Electric Vietnam Co., Ltd	変圧器製造 		
46	日本	Sakurai Vietnam Co., Ltd	自動車・バイク部品製造		
47	日本	Sanko Fastem (Vietnam) Co., Ltd	機械加工		
48	日本	Sanko Soken Vietnam Co., Ltd	フィルム製造		
49	日本	Sanoh Vietnam Co., Ltd	4416 - 市立		
50	マレーシア	Santomas Vietnam JSC	樹脂成形		
51	日本	Sato Vietnam Co., Ltd	ラベルプリンター製造		
52	日本	SD Vietnam Industries Co., Ltd	ケーブル製造		
53	日本	Seed Vietnam Co., Ltd	OA設備製造		
54	日本	SEI Electronic Components (Vietnam) Co., Ltd			
55	日本	Showa Auto-Parts Vietnam Co., Ltd	自動車・バイク部品製造		
56	日本	Sumitomo Heavy Industries (Vietnam) Co., Ltd	設備製造		
57	日本	Sumitomo Nacco Material Handling Vietnam Co., Ltd	リフト用部品製造		
58	日本	Suncall Technology Vietnam Co., Ltd	電気部品製造		
59	日本	SUS Vietnam Co., Ltd	設備製造		

	1					
60	日本	SWCC Showa (Vietnam) Co., Ltd	プリンター部品製造			
61	日本	Takara Tool & Die Hanoi Co., Ltd	金型製造			
62	日本	Takase Molding System Vietnam Co., Ltd				
63	日本	Toa Vietnam Co., Ltd	塗料生産			
64	日本	Toho Vietnam Co., Ltd	金型設計·製造			
65	日本	Tokushu hashigo Seisakusho Co., Ltd				
66	日本	Tokyo Byokane Vietnam Co., Ltd	ねじ製造			
67	日本	Tokyo Mirco Vietnam Co., Ltd	測定器			
68	日本	Toshiba Transmission & Distribution Systems (Vietnam) Co., Ltd	輸出入商社、物流・配送システム機器の製造			
69	日本	Toto Vietnam Co., Ltd	トイレ用製品製造			
70	日本	Toyoda Van Moppes Vietnam Co., Ltd				
71	日本	Vietnam Iritani Co., Ltd	金型製造			
72	シンガポール	Volex Cable Assembly (Vietnam) Co., Ltd	電気ケーブル製造			
73	日本	Y.H Seiko Vietnam JSC	金型、機械加工			
74	日本	Yabashi VN Cad Technology	CAD設計サービス			
75	日本	Yahata Vietnam Co., Ltd				
76	日本	Yamaha Motor Part Manufacturing Vietnam Company	バイク部品製造			
77	日本	Yasufuku Vietnam Co., Ltd	ゴム成形			
78	日本	Toyoda Van Moppes Vietnam Co., Ltd				
79	日本	Sanoh Vietnam Co., Ltd				
80	日本	Kamogawa Vietnam Co., Ltd				
81	日本	Endo Vietnam Co., Ltd				
82	日本	Takase Molding System Vietnam Co., Ltd				
83	日本	Yahata Vietnam Co., Ltd				
事務所棟入	· ·居企業					
84	日本	Abeism Vietnam Co., Ltd	印刷			
85	ベトナム	Agribank	銀行サービス			
86	ベトナム	Eximbank	銀行サービス			
87	日本	Fanuc Vietnam Co., Ltd - Hanoi Branch				
88	タイ	GK Finechem Vietnam Co., ltd				
89	日本	JSW Plastics Machinery Vietnam CO., Ltd	樹脂成形機のメンテナンス			
90	日本	Kinden Corporation				
91	日本	Koshin Co., Ltd Hanoi Representative Office				
92	タイ	Kuria - GK Chemical Co., Ltd The Representative Office in Hanoi				
93	日本	Kuroda Electric Vietnam Co., Ltd	輸出入サービス			
94	日本	Maruka Machinery Co., Ltd	設備販売			
95	日本	Netmarks Vietnam Co., Ltd	ソフトウェア			
96	日本	New System Vietnam Co., Ltd				
97	日本	Nihon Denkei Co., Ltd – Vietnam (Hanoi)	設備販売			
98	日本	NSK Vietnam Co., Ltd	ベアリング			
99	日本	Punch Industry Vietnam Co., Ltd				
100	ベトナム	Royal Security Service				
	1		1			

- 14 -

# ノイバイ工業団地(Noi Bai Industrial Zone)

	所在地	Quang Tien Village, Soc Son District, Ha Noi									
			ハノイ市から 35km			ノイバイ国際空港から 7km					
	立地		ハイフォン港から 130km				国道2号線、国道3号線から 5km				
	事業主	NOI BAI DEVELOPMENT COMPANY LIMITED									
	コンタクト	TEL	04-3582-0	333	FAX	04-3582-	-0330	Website	http://www.nbiz.com.vn/		
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語	Ms. Nguyer	n Thi Ngoc Tuyen	TEL	0963-741	-780	Email	tuyen.nguyen@nbiz.com.vn		
		その他	Ms. Nguyer	Thi Ngoc Tuyen(フランス語)	TEL	0963-741	-780	Email	tuyen.nguyen@nbiz.com.vn		
	対象分野	投資優先分野	2006年9	月22日付け政令108/200	6/NÐ-CPI	規定され	ている条件付	投資分野及	なび投資禁止分野を除く分野		
	対象力士	投資抑制分野	環境負荷產	環境負荷産業							
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		114.1 ha			賃貸面積	80 ha			
		第一期		50 ha			入居率	100%			
	工期	第二期		50 ha			入居率	100%			
		第三期	14.1 ha				入居率	70%			
	稼働状況	第三期のために	進出企業を募 	集中。			I				
	リース期間	2058年まで					最低賃貸面積	入居者の要望による			
	建築物高さ規定	20m					建蔽率	64%			
		土地リース価格	150USD/m	150USD/m2/44年間			支払い期間				
土地情報	各種料金	管理費	1USD/m2/	<b>年</b>	<b></b> ————————————————————————————————————		支払い方法				
		電力	スペック	22KV/80MVA			工業用水		5,000m3/日		
			単価	0.071USD/kWh				単価	1.01USD/m3		
			スペック	1,500m3/日				スペック	顧客が行う		
		下水処理	基準	QCVN 24:2009			廃棄物運搬 	基準	N/A		
			単価	工業用水の価格に含む				単価	N/A		
		ガス燃料	スペック N/A				その他料金	スペック			
		4	単価	N/A				単価			
	レンタル工場	有無	無し								
	<b>今</b> 画	詳細	Vieteember	nl. Taahaanahanl. Amihanl							
	金融機関 税務業務、国庫事	数正	Vietcombank、Techcombank、Agribank								
	税関	120171	ソクソン国庫事務所とソクソン税務支局まで 5km 無し								
	保税倉庫、ICD										
サービス	物流、運送		#U  Vinalines Logistics, Danko Logistics, TTM Logistics, TPL Viet Nam Logistics, Indo-Trans Logistics								
	郵便局		Vinalines Logistics、Danko Logistics、FPL Viet Nam Logistics、Indo-Trans Logistics  工業団地から 4km								
	病院、医療施設		工業団地が								
	警察、公安		工業団地が	いら 4km							
	大学、訓練施設な	<u>ځ</u>	現地に 6校	の大学、専門学校がある							
			I								

	人材紹介		無し		
	ワーカー寮		無し		
	ワーカー子女教育施設		無し		
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート		
サービス	サービス 工業団地内の交通情報		通情報 道路:幅 20~30m、車線数 2~4		
	非常用発電機		無し		
	工業団地の通信設備		VNPT、Viettel が工業団地内に通信サービスを供給		
	消防施設		ハノイ市消防局から 24km		
	その他				
仇恣 ハ	<b>かこづ</b>	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。		
投資インセンティブ		他の特別な優待	無し		









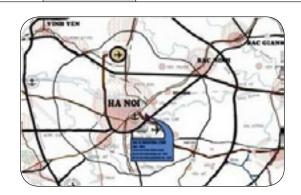
八石正未77	人店企業リスト								
No	投資国	会社名	産業						
1	マレーシア	Armstrong Component Parts (Vietnam) Co., Ltd	自動車・バイク部品製造						
2	日本	Asahi Denso Vietnam Co., Ltd	自動車部品製造						
3	日本	Broad Bright Sakura Industry Vietnam Co., Ltd	バイク部品製造						
4	台湾	Credit Up Industry Vietnam Co., Ltd	自動車・バイク部品製造						
5	韓国	CSM Vietnam Co., Ltd	SDカード製造						
6	タイ	Eason Urai Paint Co., Ltd	ペイント製造						
7	日本	Fujico Vietnam Co., Ltd	自動車・バイク部品製造						
8	日本	Fukoku Vietnam Co., Ltd	ゴム成形						
9	日本	Goko Spring Vietnam Co., Ltd	ばね製造						
10	日本	Hamagasu Vietnam Co., Ltd	自動車・バイク部品、金型、治具製造						
11	日本	Honest Vietnam Co., Ltd	オプティックレンズ製造						

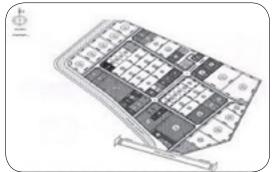
	Т				
12	日本	Iki Cast Vietnam Co., Ltd	自動車・バイク部品製造		
13	日本	Kishiro Vietnam Co., Ltd	パイク製造・組立		
14	日本	Kyoei Manufacturing Vietnam Co., Ltd	バイク部品製造		
15	日本	Logitem Vietnam Corporation No. 2	物流サービス		
16	日本	Mitsui Kinzoku Catalyst Vietnam Co., Ltd	自動車・バイク部品製造		
17	日本	NCI (Vietnam) Co., Ltd	自動車・バイク用ステッカー製造		
18	日本	Nippo Mechatronics (Vietnam) Co., Ltd	樹脂成形		
19	日本	Nippon Konpo Vietnam Co., Ltd	エンジン、自動車、バイク部品製造		
20	台湾	Pro-Vision Special Steel Industries JSC	鉄鋼材料		
21	日本	Rhythm Kyoshin Vietnam Co., Ltd	自動車・バイク、電気製品用部品製造		
22	日本	Rhythm Precision Vietnam Co., Ltd	自動車部品製造		
23	日本	Roki Vietnam Co., Ltd	自動車・バイク部品、金型、治具製造		
24	日本	Sakura Hong Ming Viet Nam Co., Ltd	自動車・バイク部品、電気部品製造		
25	フランス	Soca Vietnam Co., Ltd			
26	シンガポール	Spindex Industries (Hanoi) Co., Ltd 自動車用シート製造			
27	タイ	Summit Auto Seats Industry (Hanoi) Co., Ltd	自動車用シート製造		
28	日本	Tamron Optical (Vietnam) Co., Ltd	オプティックレンズ製造		
29	ベトナム	Thanh Dat Express Co., Ltd	物流サービス		
30	日本	Toyoda Giken Vietnam Co., Ltd	自動車・バイク部品製造、倉庫・物流サービス		
31	タイ	TS Interseats Vietnam Co., Ltd	車両、エンジン部品製造		
32	タイ	TS Vietnam Co., Ltd	車両、エンジン部品製造		
33	中国	United Motor Vietnam JSC	バイク部品製造		
34	日本	Vietnam Leakless Co., Ltd	速度メーター、ガソリンメーターなど製造		
35	日本	Vietnam Nippon Seiki Co., Ltd	自動車部品製造		
36	アメリカ	Vietnam Safety Products & Equipment Co., Ltd	ヘルメット製造		
37	日本	Vietnam Steel Products Co., Ltd	自動車・バイク製造用鉄パイプ製造		
38	日本	Yamaha Motor Vietnam Co., Ltd	機械加工		
39	日本	Yamazaki Technical Vietnam Co., Ltd	自動車・バイク部品製造		
40	サウジ アラビア	Zamil Steel Buildings Vietnam Co., Ltd	鉄骨製造		

# ハノイ・ダイトゥ工業団地(Ha Noi – Dai Tu Industrial Zone)

	所在地	Long Bien District, Ha Noi City									
			ハノイ市の中心部から 7km				ザーラム空港から 4km				
	立地		ハイフォン港から 85km					国道5号線に近い			
	事業主	HA NOI DAI TU COMPANY (VID GROUP)									
	コンタクト	TEL			FAX			Website			
一般情報		日本語	嘉村典子(N	/Is)	TEL	0904-174	1–788	Email	kamura@btd.co.jp		
	担当者	英語	Ms. Nguyer	Hong Chuyen	TEL	01689-59	95-928	Email	info@quangminh-izone.com		
		その他			TEL			Email			
	対象分野	投資優先分野	機械工業、	電子工業、精密工業、軽工業、	情報技術						
	刘承万封	投資抑制分野	重工業、環	境負荷産業							
	最低賃金の地域	地域第1ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		40 ha			賃貸面積	18 ha			
	工期	第一期		40 ha			入居率	100%			
	稼働状況	2014年12月時点	で空無し				Г	,			
	リース期間	1995~2045年					最低賃貸面積				
	建築物高さ規定	13~15m	Г				建蔽率	65%			
		土地リース価格	交渉				支払い期間				
	各種料金	管理費	0.4USD/m2	0.4USD/m2/年			支払い方法				
土地情報		料金下水処理	スペック	110/22KV			・工業用水	スペック	3,200m3/日		
<b>—</b>			単価	EVNの料金表による				単価	0.442USD/m3(参考)		
			スペック	工場内の下水処理場		 廃棄物運搬		スペック	ハノイ市都市環境会社		
			基準 	TCVN 5945:2005による				基準 	ハノイ市の環境処理基準による		
			単価	0.457USD/m3 ドンアン工業ガス会社、				単価	業者の料金表による		
		ガス燃料	スペック	ペック メッサーハイフォン工業ガス会社			その他料金	スペック			
			単価	使用量による				単価			
	レンタル工場	有無	無し								
		詳細									
	金融機関	Vietinbank、Techcombank、BIDV、Agribankまで1~2km									
	税務業務、国庫事	務所	ロンビエン国庫事務所とロンビエン税務支局まで 2km								
	税関		ザーラム税関本部まで 5km								
	保税倉庫、ICD		ザーラム保税倉庫、ICD まで 2km								
サービス	物流、運送		Mari Carrier Forwading & Logistic、ETC Profesional Logistic、Kintetsu Logistic								
, 2,,	郵便局		ロンビエン郵便局まで 2km								
	病院、医療施設		デゥックザン・ロンビエン総合病院まで 7km								
	警察、公安		工業団地が	いら 2km							
	大学、訓練施設な	لخ	ハノイに 14	2校の大学、短期大学、職業訓	練校がある						
	人材紹介		ハノイ職業	紹介センター、ハノイにおける名		<b>-</b> ト					

	ワーカー寮		工業団地から 1km
	ワーカー子	女教育施設	工業団地から 1~2km
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 24~36m、車線数 2~4
9-62	非常用発電機		無し
	工業団地の	通信設備	通信インフラは整備済み。VNPT、Viettelが工業団地内に通信サービスを供給。
	消防施設		ロンビエン消防部まで 6km。道路沿いに防火用水供給システムを設置
	その他		
也容 か,	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
1又貝1ノ	ピンテイン	他の特別な優待	無し









No	投資国	会社名	産業		
1	日本	Akebono Kasei Co., Ltd	樹脂成形、樹脂金型		
2	ベトナム	Chuong Duong Steel JSC	製鉄、機械加工		
3	日本	Ebara Co., Ltd	ポンプ製造		
4	日本	Figra Vietnam Co., Ltd	木質インテリア製造		
5	日本	Heiwa Higene Co., Ltd	綿棒生産		
6	ベトナム	Hoa Sen Steel Sheet Company	スチールシート製造		
7	ベトナム	Hung Dao Container in Hanoi JSC	コンテナーヤードサービス		
8	ベトナム	Huu Toan JSC	発電機、農業用設備製造		
9	日本	Ishigaki Rubber Vietnam Co., Ltd	ゴム成形		
10	日本	KEF Co., Ltd	樹脂・ゴム部品製造		
11	ベトナム	Lexim Co., Ltd	車両製造·販売		

	T				
12	日本	MALUGO VIETNAM Co., Ltd	ラベル印刷		
13	ベトナム	Minh Hoa Foodstuff Import - Export JSC	食品加工		
14	日本	Nakamura Vietnam Co., Ltd	工業設備部品製造		
15	ベトナム	NEWNEM Company	縫製		
16	日本	OSK Metal Vietnam Co., Ltd	機械加工		
17	ベトナム	Sai Dong Garment JSC	縫製		
18	フランス	Son Duong Vang Co., Ltd	アクセサリー生産		
19	ベトナム	Thanh Dat Steel JSC	鉄骨製造		
20	ベトナム	Truong Hai Auto JSC	トラックの荷台製造・メンテナンス		
21	ベトナム	Viet A Co., Ltd	建築機械販売·賃貸		
22	ベトナム	Vietnam General Export Import JSC	総合商社		
23	ベトナム	Vietnam Industrial System Co., Ltd	電器製造		
24	ベトナム	Vietnam Petrolimex Equipments JSC	ガス容器等製造・メンテナンス		
25	ベトナム	Vietnam Star Auto Co., Ltd	自動車のショールーム		

# フーギア工業団地(Phu Nghia Industrial Zone)

	所在地	Km25, Nation Roadway 6, Phu Nghia, Chuong My, Ha Noi								
				ノイ市から 5km		ノイバイ国際空港から 35km				
	立地	ハイフォン港から 120km				 国道6号線に面する				
	事業主	PHU MY GROUP JSC								
	コンタクト	TEL	04-6326-4	568	FAX	04-3371-	-8418	Website	http://www.phunghiaip.com/	
一般情報		   日本語			TEL			Email		
	担当者	 英語	Mr Nguyen	Huu Hai	TEL	0934-578	3–189	Email	haikd@phumygroup.com	
		その他			TEL			Email		
		投資優先分野	組立産業、		 い産業					
	対象分野	投資抑制分野	無し							
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	」 ある。Ⅲ章「最					,		
	面積	総開発地		238 ha			賃貸面積	178 ha		
	工期	第一期		238 ha			入居率	80%		
	<b>稼働状況</b>	稼働中								
	リース期間	2007~2057					最低賃貸面積	倉庫:500m	2、土地:3,000m2	
	建築物高さ規定	3階まで					建蔽率	70%		
		土地リース価格	80~85USE	D/m2/50年間			支払い期間	交渉		
		管理費	0.3USD/m2	0.3USD/m2/年			支払い方法	振込み		
		電力	スペック	110/35/22KV			— alle — I	スペック		
土地情報	各種料金		単価	0.1USD/kWh			工業用水	単価	0.33~0.48USD/m3	
			スペック						チュオンミー環境衛生株式会社	
		下水処理	基準	TCVN 5945:2005による			廃棄物運搬	基準	ハノイ市の環境処理基準による	
			単価	下水の性質による				単価	交渉	
		ガス燃料	スペック	現地業者が対応			7 0 112 101 4	スペック		
			単価	業者の料金表による			その他料金	単価		
	レンタル工場	有無	有り							
	レンダル工場	詳細	2015年3月	版「ベトナム北部・中部レンタル:	エ場データ集	を参照。				
	金融機関		Vietinbank、Seabank、Agribank、Techcombank等							
	税務業務、国庫事	務所	工業団地から 10kmの所に国庫事務所、税務支局がある							
	税関		工業団地から 19kmの所にハノイ市税関本部がある							
	保税倉庫、ICD		工業団地から 18kmの所にミーディン保税倉庫、ICDがある							
サービス	物流、運送		Vinalines Logistics, Danko Logistics, TTM Logistics, TPL Viet Nam Logistics, Indo-Trans Logistics							
	郵便局		工業団地から 9kmの所にチュオンミー郵便局がある							
	病院、医療施設		工業団地から 10kmの所にチュオンミー病院がある							
	警察、公安		工業団地加	ъ 1km						
	大学、訓練施設な	<u>Ľ</u>	ハノイに 14	12 校の大学、短期大学、職業訓	練校がある					
	人材紹介		ハノイ職業	紹介センターよりサポート						

	ワーカー寮		工業団地内にワーカー向けの住宅(4,000m2)がある
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 1~3km
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 12~30m、車線数 2~4
9-62	非常用発電機		無し
	工業団地の通信設備		VNPT、Viettel が工業団地内に通信サービスを供給。通信回線システムは企業に直結。
	消防施設		道路沿いに防火用水供給システムを設置。
	その他		スーパーマーケット、レストラン、公共バス
机恣力	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
仅貝1ブ	ピンテイン	他の特別な優待	無し









No	投資国	会社名	産業
1		BDSC JSC	包装製造
2		C.P Vietnam Livestock Co., Ltd	食品加工
3		Chee Wah Vietnam Toy Co., Ltd	高級玩具の生産
4		Chuc Son Co., Ltd	ラタン加工
5		Doan Ket 1 Co., Ltd	ラタン加工
6		Doo Jung Vietnam Co., Ltd	メイクアップツール生産
7		EH - Ha Tay Co., Ltd	飼料生産
8		Giai Duc Vietnam Special Material Co., Ltd	自動車・バイク部品製造
9		Ha Lam Import Export Construction Co., Ltd	家具生産
10		Ha Tay Import Export Co., Ltd	販売·輸出入
11		Halinh Rattan & Bamboo Co., Ltd	ラタン加工

12	Hung Thinh Trade Co., Ltd	工芸品生産
13	Industrial Electrical Equipment JSC	電気機器製造
14	Institute of Mining & Energy Mechanical Engineering	鉱産業
15	Lacquer World Co., Ltd	陶磁器など製造
16	Minh Thang Investment & Trading Co., Ltd	紡織
17	Minh Thanh Rubber Co., Ltd	樹脂·ゴム成形
18	Ngoc Long Co., Ltd	工業用塗料
19	Nhat Thang Co., Ltd	工芸品生産
20	Phu Thai Company	薬品生産
21	Precision Mechanical Engineering Company No.1	自動車・バイク部品製造
22	Song Da No.9 JSC	自動車修理、機械加工
23	Star Fashion Co., Ltd	紡織
24	Starlight Sport Clothes Co., Ltd	紡織
25	Thanh Dung Trading and Packaging Production Co., Ltd	包装製造
26	Thanh Tuan Private Enterprise	ラタン加工
27	Tiger Lily JVC	工芸品、家具加工
28	Toyo Electric Control VN Co., Ltd	電子配線機器
29	Tu Luc Co., Ltd	製紙
30	Tuan Quang Co., Ltd	ラタン、陶磁器など製造
31	Viet Chin Industrial Co., Ltd	自動車・バイク部品製造
32	Vietnam Sweden Wine and Spirit JSC	飲料加工
33	Vu Duong Industrial Co., Ltd	自動車・バイク部品製造

- 23 -

### ホアラックハイテクパーク(Hoa Lac Hi-Tech Park)

	所在地   Km 29, Thang Long Avenue, Thach That, Ha Noi									
	.,, ,=-0	ハノイ市から 30km								
	立地		ハイフォン港から 150km			フィハイ国際主 <i>海がら</i> 45km Thang Long大通りに近い				
	事業主	ベトナム科学技術		LAC HI-TECH PARK MANAGE	EMENT ROAR	<u> </u>		Thang Long/	<b>(位 7)こ</b> 近 v ·	
			T				0000	W L 2	1111 // 1111 /	
	コンタクト	TEL	04-6326-9 Mr Matsum		FAX	04-6326		Website	http://www.hhtp.gov.vn/ matsumoto@hhtp.gov.vn	
一般情報		日本語		ma Hiromi (ハイテクエ業ゾーンI)	TEL	090-870		Email	sugiyama@fpt.com.vn	
	担当者	英語	Mr Nguyen	Trong Hieu	TEL	04-6326	-9295 	Email	hieunt@hhtp.gov.vn	
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野		-、自動化、精密機械加工、新エス ホテル、住宅、トレーニングサーヒ		エネルギー	・、生物技術などの高	<b>系技術産業</b> 。		
	713771	投資抑制分野	環境負荷層	<b>産業、エネルギーを多く使用する</b>	産業など					
	最低賃金の地域	地域1ゾーンであ	る。Ⅲ章「最但	任賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		1,568 ha			賃貸面積	1,311.5 ha		
	工期	第一期		1,568 ha			入居率	25%		
	稼働状況	投資ライセンスを	取れたプロジ	ジェクトは70件						
	リース期間	50年間					最低賃貸面積	プロジェクト	の展開規模による	
	建築物高さ規定	各区によって規定する(10区がある)					建蔽率	各区によっ	て規定(10区がある)	
		土地リース価格	格 敷地・位置によって、45~60USD/m2/50年間				支払い期間	交渉。インフラ賃貸料は1年以内に支払う。		
		管理費	0.25USD/m2/年				支払い方法	振込み		
土地情報		電力	スペック	25MVAの発電所は1箇所 2016年までに63MVAの発電所	听が3箇所		工業用水	スペック	600,000m3/日	
土地旧拟	各種料金		単価 EVNの料金表による				単価	政府の料金表による		
		下水処理	スペック	スペック 6,000m3/日 2016年まで42,000m3/日				スペック	廃棄物を収集してからソンタイ町に 搬送	
			基準	QCVN 24:2009			廃棄物運搬	基準	N/A	
			単価	政府の料金表による				単価	環境サービス業者との交渉	
		ガス燃料	スペック	N/A		_	その他料金	スペック		
		737 \mathre	単価	N/A			C 07 1847 III	単価		
	レンタル工場	有無	無し。ただし	し、顧客の要望によって建設可能	能。					
	レングルエ物	詳細								
	金融機関		Vietinbank、Vietcombank、Seabankは施設建設中							
	税務業務、国庫事	務所	無し							
	税関		工業団地内にある							
	保税倉庫、ICD		Vinalines Logisticの保管倉庫建設プロジェクトが投資ライセンスを取得済み。							
サービス	物流、運送		Vinalines Logistics, Danko Logistics, TTM Logistics, TPL Viet Nam Logistics, Indo- Trans Logistics							
	郵便局		工業団地内にVNPT郵便局がある							
	病院、医療施設		国際標準0	D病院建設予定。現在、投資家?	を検討・選択中	٠,				
	警察、公安		工業団地内	りにある						
	大学、訓練施設な	ど	工業団地内	内にFPT大学がある。ハノイ技術	i・テクノロジ大	学と越日大	学は建設手続きを	 ·準備中。		
	大学、訓練施設など									

	人材紹介		工業団地管理委員会傘下の教育センターよりサポート
	ワーカー寮		建設予定。詳細企画は承認済みで、建築手続きを準備中。
	ワーカー子	女教育施設	建設予定。ワーカー子女教育施設の建築手続きを準備中。
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
サービス	工業団地内の交通情報		交通量:10% 道路:幅 20~40~90m、車線数 2~4~6
	非常用発電機		無し
	工業団地の通信設備		VNPT、Viettel、FPT は通信需要がある際に供給
	消防施設		道路沿いに防火用水供給システムを設置。
	その他		
机次 // //	<b>ム</b> 、ニノゴ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
仅貝1ノ	センティブ	他の特別な優待	工業団地管理委員会は工業団地の特別優遇案を首相に提出し、承認を取る予定





No	投資国	会社名	産業		
1	ベトナム	A & A Green Phoenic JSC	建築材生産		
2	ベトナム	Bank of Vietnam	紙幣印刷工場		
3	ベトナム	BKAV JSC	ソフトウェアー開発		
4	ベトナム	C.E.O Investment Co.,Ltd	育成センター		
5	ベトナム	C.E.O Investment JSC	ソフトウェア加工、オフィス建築		
6	中国	China pharmaceutical .,JSC	点滴とワクチンの生産		
7	ベトナム	Company Financial and Development JSC	スーパー、レストラン、マッサージなどのサービス提供		
8	ベトナム	Diamond Media .,JSC	データセンター、顧客サービス		
9	ベトナム	Diamond Media .,JSC	ソフトウェア加工、顧客サービス		
10	ベトナム	Directorate for Standards, Metrology and Quality	計測センター		
11	ベトナム	ECO Energy.,JSC	太陽電池の製造		
12	ベトナム	FC Hoa Lac Technologies Company	精密機械加工、表面処理		
13	ベトナム	Felix Vietnam JSC	精密機械加工、熱処理		
14	ベトナム	FPT Hoa Lac High Tech .,JSC	インフラ投資・経営		
15	ベトナム	FPT Software "JSC	ソフトウェア加工		
16	ベトナム	FPT University	大学		
17	ベトナム	Functional Food Institute	薬品、生物、化粧品など研究・開発		
18	ベトナム	Gia Phat and the Partners Financial and Investment JSC	ホテルサービス		
19	ベトナム	Gia Phat Hoa Lac Entertainment Services JSC	エンターテインメント・スポーツセンター		

	1			
20	ベトナム	Green Hoa Lac JSC	レストランサービス	
21	ベトナム	Hanoi Department of Science and Technology	テクノロジー研究・開発	
22	ベトナム	HIT High Tech Development .,JSC	ソフトウェア工学、エレクトロニクス、通信、情報技術	
23	ベトナム	Hoang Gia .,JSC	工芸品加工	
24	ベトナム	HPT Light Concrete .,JSC	新素材、化成品、コンクリート生産	
25	ベトナム	HTI Corporation	宇宙設備研究、開発	
26	ベトナム	HTI Corporation	ソフトウェアー、情報通信敵のテクノロジー開発	
27	ベトナム	International Education Invesment Management JSC	教育サービス	
28	韓国	Korea-Vietnam Medicine Company	ハイテク医療設備製造	
29	イタリア	Medlac Pharmar Italy Co., Ltd.	抗生物質の生産	
30	ベトナム	Ministry of Education and Training	大学	
31	ベトナム	Ministry of Finance	ソフトウェアエ学、エレクトロニクス、通信、情報技術	
32	ベトナム	Misa JSC	ソフトウェア開発	
33	ベトナム	Mobile Telecom Ifrastructure & Technical Services Corporation		
34	ベトナム	Nasia Hoa Lac JSC	警告設備、セキュリティ一設備製造	
35	ベトナム	National Institute of Information and Communications Strategy	通信技術センター	
36	日本	Nissan Techno Vietnam Co.,Ltd	自動車用エンジン研究	
37	ベトナム	Noble Electric Vietnam Co., Ltd.	電子部品製造	
38	ベトナム	OE TEK Incorporated	光ケーブル製造・組立	
39	ベトナム	Phuc Hung Architecture .,JSC	工芸品加工	
40	ベトナム	Post & Telecommunication Technology .,JSC	通信機器の製造	
41	ベトナム	Sohaco Pharmaceuticals & Trading .,JSC	医療品生産	
42	ベトナム	Southeast Bank	CNCセンター	
43	ベトナム	Spring Biotechnology JSC	バイオテクノロジー研究・開発	
44	オーストラリア	Style Stone .,JSC	高品質タイルの製造	
45	ベトナム	Thanh Ha .,JSC	生物学的製剤の生産	
46	ベトナム	Thuan Phat IMOSO ,,JSC	電子回路基板製造	
47	ベトナム	Tinh Van Technology .,JSC	ソフトウェア加工	
48	ベトナム	TOGI Finance Investment Real Estate Corporation	教育サービス	
49	ベトナム	Vicostone Company	高品質タイルの製造	
50	ベトナム	Viet Hien Development "JSC	工芸品加工	
51	ベトナム	Vietcombank	銀行サービス	
52	ベトナム	Vietinbank	銀行サービス	
53	ベトナム	Vietnam Academy of Science And Technology	衛星管理センター	
54	ベトナム	Vietnam Construction and Export – Import JSC	工業団地のインフラ建設	
55	ベトナム	Vietnam Construction Export Corporation	工業団地のインフラ建設	
56	ベトナム	Vietnam Information Networks Center	インターネットセンター	
57	ベトナム	Vietnam National Satellite Center	宇宙・衛星テクノロジー研究・開発	
58	ベトナム	Vietnam Port & Telecommunication Group	テレコミュニケーション	
59	ベトナム	Vietnam Post .,JSC	印刷	
00	ベレナノ	Vietnam Post .,JSC FIJimj  Viettel - CHT (Viettel - IDC) Co.,Ltd データストレージ		
60	ベトナム	1,500,000,000,000,000	, ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	

62	ベトナム	Viettel Corporation	マシンセンター建設
63	ベトナム	Viettel Corporation	スマートカード生産
64	ベトナム	Viettel Corporation	情報通信サービス
65	ベトナム	Vinaconex Glass Fiber Pipe Co.,Ltd	ガラス繊維強化パイプの製造
66	ベトナム	Vinalines Logistics Vietnam JSC	保管倉庫サービス
67	日本	Vina-Sanwa .,JSC	防火戸製造
68	ベトナム	Vinashin Company	実験室
69	ベトナム	Vinatechsoft Company	ソフトウェア開発
70	ベトナム	VN Stone "JSC	室内装飾石の製造・加工

# Vinh Phuc省

#### 基本的な情報

面積	1,232km2
人口	1,014,500人
労働者数	625,000人
訓練された労働者	51%

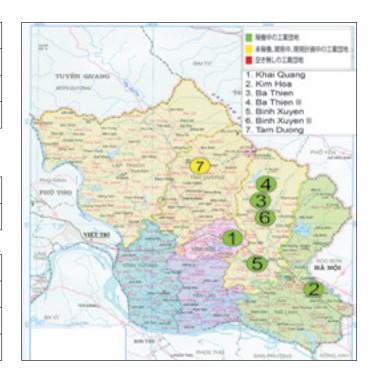
#### 経済状況

#### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	6.7%	21.6%	14.8%	2.5%	-

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	15.3%	14.9%	15.5%	12.5%	10.7%
工業·建築業	57.5%	56.2%	54.6%	56.4%	60.1%
サービス	27.1%	28.9%	29.9%	29.9%	29.2%



#### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	カイクアン工業団地	稼働中	29 ページを参考
2	キムホア工業団地	稼働中	33 ページを参考
3	バーティエン工業団地	稼働中	35 ページを参考
4	バーティエンⅡ工業団地	稼働中	37 ページを参考
(5)	ビンスエン工業団地	稼働中	39 ページを参考
6	ビンスエン II 工業団地	稼働中	43 ページを参考

#### その他の工業団地

	工業団地	詳細情報		
		立地	Tam Duong district, Vinh Phuc province	
	タヅオン工業団地(未稼働)	面積	700 ha	
7		事業主	Song Hong Thu Do Trading JSC, Quang Loi company, Tien Manh private enterprise	
		投資優先分野	N/A	

# カイクアン工業団地(Khai Quang Industrial Zone)

	所在地	Khai Quang Ward, Vinh Yen City, Vinh Phuc Province								
			/\				ノイバイ国際空港から 35km			
	立地		ハイフォン港から 120km			国道2号線に面する				
	事業主	VINH PHUC INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY								
	コンタクト	TEL	0211-3720	-945	FAX	0211-3845-944		Website	http://www.vpid.vn/	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語		TEL			Email			
		その他	Mr. Phung	Dac Tuan	TEL	0972-446	6-906	Email	pdtuanvpid@gmail.com	
	11 67 A 1077	投資優先分野	裾野産業、	 居野産業、環境に影響しない産業等						
	対象分野	投資抑制分野	紺屋産業等	<b></b> 穿環境負荷産業						
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		214.57 ha			賃貸面積	137.5 ha		
	工期	第一期		214.57 ha			入居率	95%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	2003~2052					最低賃貸面積	5,000m2		
	建築物高さ規定	3階まで					建蔽率	60%		
		土地リース価格	各 68~70USD/m2				支払い期間	1年毎		
		管理費	0.35USD/n	5USD/m2/年			支払い方法	振込み		
土地情報		電力	スペック	110/22KV			工業用水	スペック	16,000m3/日	
工作用权			単価	EVNの料金表による			工未用小	単価	0.52USD/m3	
	各種料金	下水処理	スペック	5,800m3/日					多くの業者が対応	
			基準	TCVN 40/QCVNによる		廃棄物運搬		基準	ビンフック省の環境処理基準による	
			単価	0.42USD/m3		-		単価	交渉	
		ガス燃料	スペック			その他料金		スペック		
			単価					単価		
	レンタル工場	有無	有り							
		詳細	2015年3月	版「ベトナム北部・中部レンタル)	工場データ集	」を参照。				
	金融機関		工業団地から 1km に Vietinbank、Agribank、Vietcombank、ACB、BIDV の支店がある							
	税務業務、国庫事	務所	ビンスエン国庫事務所、税務支局まで 2km							
	税関		ビンフック税関支局まで 7km							
	保税倉庫、ICD		工業団地から 13km (クアンミン工業団地内)							
サービス	物流、運送		Logitem, NYK logistics, TNT Express, VIJACO, Vinalines Logistics, Vietstar Logistics							
	郵便局		ビンスエン県郵便局まで3km							
	病院、医療施設		ピンスエン県病院まで2km							
	警察、公安		工業団地加							
	大学、訓練施設な	٤		省に 20 校の大学、短期大学、晴	は業訓練校がな	5る 				
	人材紹介		ビンフック名	省職業紹介センター 						

	ワーカー寮		工業団地内にある	
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 1km	
	ワンストップ・サービス		工業団地から 2km	
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 24~40.5m、車線数 2~4	
9-62	非常用発電機		無し	
	工業団地の通信設備		VNPT と Viettel が工業団地内の通信サービスを供給。通信ラインシステムは企業に直結。	
	消防施設		ビンフック省消防局から 7km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。	
	その他		スーパーマーケット、レストラン、ゴルフ場、公共バス	
机次 // //	<b>ム</b> 、ニノゴ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。	
仅頁1ノ	センティブ	他の特別な優待	無し	









No	投資国	会社名	産業
1	韓国	Amo Vina Co., Ltd	電子部品製造
2	韓国	Bangsun Vietnam Co., Ltd	縫製
3	台湾	Chinh Long Industry Co., Ltd	バイク・自動車部品製造・組立
4	ベトナム	Cosmos Industrial Co., Ltd	プレス、板金、機械加工、表面処理、熱処理
5	韓国	Daewoo Apparel Vietnam Co., Ltd	縫製
6	韓国	Daewoo Bus Vietnam Co., Ltd	バス部品製造、バス組立
7	韓国	Daewoo STC Vina Co., Ltd	自動車用シート製造
8	ベトナム	Dat Hoa Plastic Co., Ltd	UPVC、HPDEのパイプ製造
9	台湾	Dezen Industry Co., Ltd	バイク・自動車部品製造・組立
10	台湾	Diamond Industry Co., Ltd	鉄パイプ製造
11	日本	Excedy Vietnam Co., Ltd	バイク・自動車部品製造

12	韓国	Flex Vina Co., Ltd	電子部品製造	
13	台湾	Geo Gear Vinh Phuc Industry Co., Ltd	バイク・自動車部品製造	
14	マレーシア	GHS Industry Co., Ltd	車両部品製造	
15	韓国	Haesung Vina 1 Co., Ltd	電子部品製造	
16	韓国	Haesung Vina 2 Co., Ltd	電子部品製造	
17	台湾	Haohsing Industry Co., Ltd	浄水生産、各種ドア製造	
18	日本	Hirota Co., Ltd	機械加工	
19	韓国	HJC Vina Co., Ltd	ヘルメット製造	
20	台湾	Hseih Yuan Vietnam Co., Ltd	バイク・自動車部品製造	
21	ベトナム	Hung Vuong Co., Ltd	UPVC、HPDEのパイプ製造	
22	韓国	Jahwa Vina 1 Co., Ltd	電子部品製造	
23	韓国	Jahwa Vina 2 Co., Ltd	電子部品製造	
24	韓国	Jin Sung Vietnam Co., Ltd	パッキング生産	
25	韓国	Jinho Hanoi Embrodery Co., Ltd	輸出衣服用刺繍	
26	韓国	J-Tech Vina Co., Ltd	ヘルメット製造	
27	日本	KD Heat Technology Co., Ltd	高周波熱処理	
28	台湾	Ksource Hanoi Vietnam Co., Ltd	車両部品製造	
29	台湾	Lam Vien Vinh Phuc Industry Co., Ltd	パイク・自動車部品製造・組立	
30	ベトナム	Marado Cosmetic Co., Ltd	化粧品生産	
31	日本	Meisei Vietnam Co., Ltd	樹脂金型設計・製造、樹脂成形	
32	日本	Midori Apparel Vietnam Co., Ltd	防具生産	
33	日本	Okamoto Technology Co., Ltd	機械加工	
34	韓国	OMB Vina Co., Ltd	電子部品製造	
35	韓国	Patro Vina 1 Co., Ltd	電子部品製造	
36	韓国	Patro Vina 2 Co., Ltd	電子部品製造	
37	韓国	Patro Vina 3 Co., Ltd	電子部品製造	
38	中国	Phoenix Hanoi Paint Co., Ltd	ペイント生産	
39	韓国	Powerlogic Vina Co., Ltd	電子部品製造	
40	ベトナム	Prime Dai An JSC	鉱産加工	
41	韓国	Seoun Print Co., Ltd	印刷	
42	韓国	Shinwon Ebenezen Vietnam Co., Ltd	縫製	
43	ベトナム	SHV Industry Co., Ltd	おもちゃ、学校用設備製造	
44	韓国	SH-Vina Cable Co., Ltd	電気ケーブル製造	
45	韓国	Sindoh Vina Co., Ltd	プリンター、ファックス製造	
46	台湾	Strong Way Industry Co., Ltd	バイク・自動車部品製造	
47	台湾	Sun Hua Industry Co., Ltd	ゴム成形	
48	ベトナム	Thanh Phuc Industry Co., Ltd	木工	
49	ベトナム	Thanh Phuc JSC プラスチックドアー製造		

50	ベトナム	Thien My Industry Co., Ltd	メッキ
51	中国	THK Vietnam Electric Measument Equipments Company	測定器製造
52	台湾	Toan Hung Industres Co., Ltd	バイク・自動車部品製造
53	台湾	Toyo Taki Vietnam Co., Ltd	精密機械加工
54	中国	Trung Xuyen Porcelain Company	陶器生産
55	韓国	Twok Eng Vina Co., Ltd	電子部品製造
56	ベトナム	Viet E-Bike Co., Ltd	電気バイク組立
57	台湾	Viet Seng 1 Company	ゴム成形
58	台湾	Vietnam Precision Industrial No.1 Co., Ltd	バイク・自動車部品製造
59	台湾	Vietseng 2 Co., ltd	機械加工
60	韓国	Vina - Kum Yang Co., Ltd	縫製
61	韓国	Vina BH Co., Ltd	電子部品製造
62	韓国	Vina Korea Co., Ltd	縫製
63	ベトナム	Vina Tissue Linh An Co., Ltd	製紙
64	ベトナム	Vinh Phat Trade and Investment JSC	薬品生産
65	ベトナム	Vinh Phuc Water Supply and Sewerage Evironment Company Number 1	給水、排水
66	ベトナム	Vinh Son 2 Commercial Construction JSC	レンタル工場建設・賃貸
67	ベトナム	Vinh Son Commercial Construction JSC	レンタル工場建設・賃貸
68	中国	Yuli Ho Bac Co., Ltd	研磨紙、各種テープ製造

### キムホア工業団地(Kim Hoa Industrial Zone)

	住所	Kim Hoa Village, Me Linh District, Ha Noi City - Phuc Thang Ward, Phuc Yen District, Vinh Phuc Province								
一般情報		ハノイ市から 30km				ノイバイ国際空港から 20km				
	立地		カイラン港から 60km				国道2号線から 0.5km			
	事業主	IDICO URBAN AND INDUSTRIAL ZONE DEVELOPMENT CO.,Ltd								
	コンタクト	TEL	08-3843-8	883 FAX 08-3931		08-3931-	-2705	Website	http://www.idico.com.vn/	
	コンタクト	日本語			TEL			Email		
		英語			TEL			Email		
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	業務用冷凍	業務用冷凍庫・家電製品・情報通信機械等の製造・組立、ソフトウェア技術						
	对家刀士 <sup>*</sup>	投資抑制分野	野							
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		105.52 ha	5.52 ha		賃貸面積	賃貸面積 84.71 ha		
	工期	第一期		50 ha			入居率	100%		
		第二期 55.52 ha					入居率	0%		
	稼働状況	稼働中(第二期用	月インフラ建設 	(中)				ı		
	リース期間	2003~2053					最低賃貸面積	10,000m2		
	建築物高さ規定	5階まで					建蔽率	40~60%		
		土地リース価格	-ス価格 45USD/m2/45年間(1回支払い) 3USD/m2/年(年間支払い)					契約から15日間		
		管理費	0.3USD/m2/年				支払い方法	交渉		
土地情報		電力	スペック	スペック 110/22KV			工業用水	スペック	1,000m3/日	
	各種料金		単価	EVNの料金表による				単価	浄水業者の料金表による	
		下水処理	スペック	ペック 4,644m3/日				スペック		
			基準	TCVN 5945:2005のA水準によ	<b>る</b>		廃棄物運搬	基準		
			単価					単価		
		ガス燃料	スペック	北部越日ガス合弁有限会社	战日ガス合弁有限会社 その			スペック		
				単価 使用量による				単価		
	レンタル工場	有無	<b>無</b> し							
		詳細	<del>M</del>							
	金融機関		Vietinbank、Agribank、Vietcombank、ACB、BIDV まで1km							
	税務業務、国庫事務所		フックイエン国庫事務所・税務支局まで 2km							
	税関		ビンフック省税関本部まで 2km							
サービス	保税倉庫、ICD		工業団地から7km							
, ,	物流、運送		Logitem, NYK logistics, TNT Express, VIJACO, Vinalines Logistics, Vietstar Logistics							
	郵便局		フックイエン郵便局まで2km							
	病院、医療施設		ビンフック総合病院まで2km							
	警察、公安		工業団地から 1km							

	大学、訓練施設など		ビンフック省に 20 校の大学、短期大学、専門学校がある					
	人材紹介		ビンフック職業紹介センターよりサポート					
	ワーカー寮		工業団地から 1km					
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 1~2km					
サービス	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート					
y-LX	工業団地内の交通情報		道路の幅 8~15m、車線数 2					
	非常用発電機		無し					
	工業団地の通信設備		電話網と高速インターネット回線					
	消防施設		ビンフック省消防局まで 17km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。					
	その他							
		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。					
技質1ン	センティブ	他の特別な優待	無し					



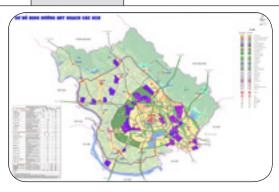


No	投資国	会社名	産業
1	日本	Honda Vietnam Co., Ltd	自動車・バイク製造

### バーティエン工業団地(Ba Thien Industrial Zone)

	所在地	Binh Xuyen District, Vinh Phuc Province								
一般情報		ハノイ市から 40km								
	立地		ハイフォン港から 160km				ハノイ~ラオカイ高速道路から 2km			
	事業主	VINH PHUC INDUSTRIAL PARK MANAGEMENT BOARD								
	コンタクト	TEL	0211-384-	3402	FAX	0211-384	0211-384-3407		http://banqlkcn.vinhphuc.gov.vn	
	担当者	日本語			TEL			Email		
		英語			TEL			Email		
		その他			TEL			Email	banqlckcn@vinhphuc.gov.vn	
	対象分野	投資優先分野	電子技術、	電子技術、コンピューターの製造						
	刘承刀封	投資抑制分野	環境負荷産業							
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		327 ha			賃貸面積	207.4 ha		
	工期	第一期					入居率			
		第二期					入居率			
	稼働状況	稼働中						ı		
	リース期間	2014~2064					最低賃貸面積	10,000m2		
	建築物高さ規定	60m					建蔽率	60%		
		土地リース価格	価格 50USD/m2				支払い期間			
		管理費	0.35USD/m2/年				支払い方法	現金/振込み		
土地情報		電力					工業用水	スペック		
			単価	EVNの料金表による				単価	0.6USD/m3	
	各種料金 	各種料金	スペック					スペック		
			基準 	TCVN 24:2010のA水準による 		廃棄物運搬 		基準     単価		
			単価	約0.5USD/m3						
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック		
			単価					単価		
	レンタル工場	有無 	無し							
		詳細								
	金融機関		工業団地から 2~5km							
	税務業務、国庫事務所		工業団地から 2~5km							
	税関		工業団地から 2~5km							
サービス	保税倉庫、ICD		工業団地から 2~5km							
	物流、運送		工業団地から 2~5km							
	郵便局		工業団地から 1km							
	病院、医療施設		工業団地から 1~3km							

	警察、公安		工業団地から 1~3km		
	大学、訓練施設など		ピンフック省に 20 校の大学、短期大学、職業訓練校がある		
	人材紹介		工業団地から 3~7km		
	ワーカー寮				
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 1~3km		
サービス	ワンストップ・サービス		工業団地から 3~5km		
	工業団地内の交通情報		道路:幅 12m、車線数 2		
	非常用発電機				
	工業団地の	通信設備			
	消防施設		ビンフック省消防局から 11km		
	その他		スーパーマーケット、レストラン、ゴルフ場、公共バス		
机恣力	<b>ム</b> 、ニノゴ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。		
投資インセンティフ	ピンテイン	他の特別な優待	無し		





No	投資国	会社名	産業		
1	韓国	Bang Joo Electronics Vietnam Co., Ltd	携帯電話部品製造		
2	韓国	Cammsys Vietnam Co., Ltd	電子部品製造		
3	台湾	Champtron Vietnam Co., Ltd	電子部品製造		
4	台湾	Compal Vietnam Co., Ltd.	電子製品製造		
5	韓国	Daeduck Vietnam Co., Ltd	携帯電話用基盤の製造		
6	韓国	Dongyang Electrics Vietnam Co., Ltd	モーター、充電器、切替器など製造		
7	台湾	Exon Vietnam Co., Ltd.	バイオテクノロジー、工業用種子生産		
8	台湾	Luc Tri Engineering Sciences Co., Ltd	電子部品製造		
9	台湾	Management and Infrastructure Development Compal Vietnam Co., Ltd.	団地のインフラ建設		
10	台湾	Minh Duc Electronic Printing Co., Ltd	電子部品製造		
11	台湾	Tan Hang Packaging Material Co., Ltd	電子製品のカバー製造		
12	韓国	U-one Comtech Vietnam Co., Ltd	電子部品製造		
13	中国	U-one Foryou Vietnam Co., Ltd	携帯電話用電子部品の製造		
14	韓国	Vina Circuit Co., Ltd	基盤製造		

## バーティエンII工業団地(Ba Thien II Industrial Zone)

,	所在地	Binh Xuyen District, Vinh Phuc Province									
,		ハノイ市から 45km					ノイバイ国際空港から 20km				
	立地		ハイフォン港から 150km				ハノイ~ラオカイ高速道から 4km				
	事業主	VINA-CPK有限会社(VinaCapital投資ファンド97.2%、CPK Vinh Phuc株式会社2.8%)									
	コンタクト	TEL	04-3936-4	630	FAX	04-3936-	-4629	Website	http://www.bathien2ip.vn/		
一般情報		日本語	Mr. Quang	(S & M Manager)	TEL	0904-589	9-007	Email	quang.trinh@bathien2ip.vn		
	担当者	英語	Ms. Ha Anh	1	TEL	0904-245	5–115	Email	anh.mac@bathien2ip.vn		
		その他	Ms. Thanh		TEL	0959-097	7–413	Email	thanh.dinh@bathien2ip.vn		
	対象分野	投資優先分野	ハイテク、電	電子、機械、環境に優しい産業							
	がありま	投資抑制分野	環境に深刻	な悪影響を与える案件		,					
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		308 ha		,	賃貸面積	220 ha			
	工期	第一期		40 ha			入居率	70%			
		第一期		48 ha			入居率				
	稼働状況	稼働中						ı			
	リース期間	2009~2058				最低賃貸面積		5,000m2			
	建築物高さ規定	45~60m	T				建蔽率	60%			
		土地リース価格	55~60USD/m2/45年				支払い期間	要相談			
		管理費	0.3USD/m2	0.3USD/m2/年			支払い方法	現金/振込	<i>A</i>		
土地情報		電力	スペック	110/22KV			工業用水	スペック	3,000m3/日		
			単価	EVNの料金表による				単価	0.523USD/m3		
	各種料金	下水処理	スペック	2,500 m3/日				スペック	ビンフック都市環境会社		
			基準	QCVN 40:2011のA水準による	)		廃棄物運搬	基準	ビンフック省の環境処理基準による		
			単価	0.3USD/m3				単価 	業者の料金表による		
			スペック				その他料金	スペック			
			単価	使用量による				単価			
	レンタル工場	有無	有り								
		詳細	顧客の希望により建設								
	金融機関		Vietinbank、Agribank、Vietcombank、ACB、BIDV の支店まで8~10km								
	税務業務、国庫事	務所	ビンスエン国庫事務所まで 10km、ビンスエン税務支局まで 10km								
	税関		ビンフック税関支局まで 13km								
	保税倉庫、ICD		工業団地から 17km (クアンミン工業団地内)								
サービス	物流、運送		工業団地から 17km (クアンミン工業団地内)								
	郵便局		ビンスエン県郵便局まで 10km								
	病院、医療施設		ビンスエン!		合病院まで 15	km					
	警察、公安		工業団地か	いら 2km							
	大学、訓練施設な	<u>ځ</u>	ビンフック省	省に 20 校の大学、短期大学、職	まま 訓練校があ	53					
	ハナ、咖啡水ルDX'GC										

	人材紹介		ビンフック省職業紹介センター
	ワーカー寮		工業団地から 3km
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 3~5km
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 27.5~39m、車線数 2~4
	非常用発電機		無し
	工業団地の通信設備		VNPT と Viettel が工業団地内の通信サービスを供給
	消防施設		ピンフック省消防局から 11km
	その他		
机次小		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投質イン	センティブ	他の特別な優待	無し







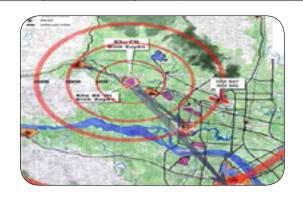


No	投資国	会社名	産業
1	韓国	DST Vina Company	樹脂部品、電子部品製造
2	日本	Nippon Paint Singapore Company	工業用塗装
3	韓国	Sekonik Vietnam Company	携帯電話用カメラ、自動車用カメラ、エ学レンズなど製造
4	日本	Suzukaku Vietnam Company	バイク部品製造
5	香港	TAL Vietnam Co., Ltd	縫製
6	韓国	Vina Union Company	電子基盤、半導体部品等携帯電話部品製造

# ビンスエン工業団地(Binh Xuyen Industrial Zone)

	所在地	Huong Canh Village, Binh Xuyen District, Vinh Phuc Province									
			ハノイ市から 35km					イバイ国際空	E港から 12km		
	立地		ハイフォン港から 130km			国道2号線に面する					
	事業主	AN THINH VINH PHUC COSTRUCTION INVESTMENT CO., LTD									
	コンタクト	TEL	0211-3596	-868	FAX	0211-359	96-888	Website	http://www.binhxuyenip.com/		
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語			TEL			Email	info@binhxuyenip.com		
		その他			TEL			Email			
	対象分野	投資優先分野									
	713771	投資抑制分野	投資抑制分野								
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	と低賃金一覧表」を参考。 				ı			
	面積	総開発地		889.8 ha			賃貸面積				
		第一期		289.8 ha			入居率	70%			
	工期	第二期		417 ha			入居率	インフラ建設	设中		
		第三期		183 ha			入居率				
	稼働状況	稼働中						I			
	リース期間	エリアによって44	<b>~</b> 49年と異な	:ā			最低賃貸面積	5,000m2			
	建築物高さ規定	12m					建蔽率	60%			
		土地リース価格	Jース価格 65~70USD/m2					交渉			
土地情報		管理費	0.3USD/m2				支払い方法	振込み	I		
		電力	スペック				工業用水	スペック	24,000m3/日		
			単価	EVNの料金表による				単価	浄水業者の料金表による		
	各種料金	下水処理	スペック	8,000m3/日				スペック			
			基準 		CVN 5945:2005のB水準からA水準に処理する 		廃棄物運搬 ——	基準 			
			単価	0.45USD/m3				単価			
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック			
			単価					単価			
	レンタル工場	有無	有り								
	V =1 146 BB	詳細	企画中								
	金融機関		Vietcombank、Vietinbank、Agribank、BIDV、Techcombank、VPBank等								
	税務業務、国庫事	務所 	工業団地まで 2km								
	税関		ビンフック省の税関支局まで 5km								
サービス	保税倉庫、ICD		工業団地から 9km								
	物流、運送		Logitem, N	YK logistics、TNT Express、VIJ	ACO, Vinaline	es Logistics	Vietstar Logistics	S			
	郵便局		工業団地が	Nら 2km							
	病院、医療施設		ビンスエント	町の病院まで2km、ビンフック省	の病院まで8	km					
	警察、公安		工業団地内	引にある。ビンスエン町の警察局	まで 2km。						

	大学、訓練施設など		ピンフック省の職業紹介センターよりサポート			
	人材紹介		ピンフック省の職業紹介センターよりサポート			
	ワーカー寮		工業団地から2km			
	ワーカー子女教育施設		工業団地から2km			
т цэ	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート			
サービス	工業団地内の交通情報		道路の幅: 21m、25m、27m、36m。			
	非常用発電機		無し			
	工業団地の通信設備		Viettel、Vinaphoneより提供			
	消防施設		消防署まで10km			
	その他					
		一般的な優待	各税は28/2008/ND-CP政令と108/2005/ND-CP政令による。			
投資インセン	センティブ	他の特別な優待	裾野産業の企業は、次のような投資インセンティブを得られる:投資プロジェクト手続き準備のアドバイス費用サポート(20万ドル〜500万ドルの出資に応じて2,000万ドン〜2億ドンまでサポート):労働者教育費用サポート:現地人を採用した場合、40万ドン/人をサポート)。			









No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	An Cu Construction Mechanics Co., Ltd	鉄骨、断熱パネル製造
2	ベトナム	Bac Trung JSC	手芸品加工
3	ベトナム	Bang Hau Service and Trade Co., Ltd	自動車、建築用機械の部品製造
4	フランス・ ベトナム	BC Chambard Asphalt JSC	アスファルト生産
5	ベトナム	Binh Xuyen Co., Ltd	3層、5層のダンボール製造
6	オランダ	Branch of De Heus Co., Ltd	飼料生産
7	台湾	Chia Cherne Industrial Co., Ltd	自動車、バイク、自転車部品製造
8	韓国	Covi Recycling Co., Ltd	金属、非金属の廃棄物のリサイクル
9	ベトナム	Dai Viet Production and Trade JSC	ポンプ製造、建築材生産

			. 1029		
10	ベトナム	Diamond JSC	コンポジットパネル製造		
11	ベトナム	Duy Hoa Co., Ltd	植物油生産		
12	タイ	First Rubber (Vietnam) Co., Ltd	自動車・バイク用ゴム部品成形		
13	台湾	Giai Thang Co., Ltd	電子部品、コンピューター部品、工学製品製造		
14	韓国	Hannam INC	紡織		
15	中国	Hoa Ha Vietnam Co., Ltd	梱包材生産		
16	ベトナム	Ich Thanh Co., Ltd	お茶加工		
17	台湾	Jhen Da Industrial Co., Ltd	ペイントライン生産、ペイント生産、表面処理		
18	台湾	Kingley Vietnam Electronic Industrial (Vietnam) Co., Ltd	電子部品製造、樹脂・ゴム成形		
19	日本	Kohsei Multipack Vietnam Co., Ltd	製袋		
20	台湾	Krico JSC	車両部品製造、金属加工		
21	台湾	Kuao Leng Industrial Co., Ltd	金属加工		
22	台湾	Lian Li Co., Ltd	御影石生産		
23	日本	Maruichi Sun Steel (Hanoi) Co., Ltd	スチールパイプ生産・加工		
24	インド	Minda Industries Vietnam Co., Ltd	自動車、バイク部品製造		
25	インド	Minda Vietnam Automotive Co., Ltd	自動車、バイク部品製造		
26	ベトナム	New Technology Investment JSC	生分解性袋の製造		
27	台湾	Ngu Kim Hardware Cheye 2 Co., Ltd	機械加工、ばね製造		
28	韓国	NS Tech. Vina Co., Ltd	電話のイアホン用スピーカーのフレーム、フィルター 製造		
29	韓国	NTS Vina Co., Ltd	半導体、電子部品製造		
30	日本	Ohashi Tekko Vietnam Co., Ltd	機械加工、表面処理		
31	日本	Ohmi Vinh Phuc Co., Ltd	機械加工、表面処理		
32	ベトナム	Phu Quang JSC	耐火ドア製造		
33	イタリア	Piaggio Vietnam Co., Ltd	バイク製造		
34	日本	Prec Vietnam Co., Ltd	精密機械加工用ドリル製造、時計用シャフト製造		
35	ベトナム	Prime - Ngoi Viet JSC	レンガ生産		
36	ベトナム	Prime - Tien Phong JSC	セラミック生産		
37	韓国	Sanha Electronics Industry Vietnam Co., Ltd			
38	韓国	Sungwoon Viha Co., Ltd	コンテナ用パッケージ、PP・PEフィルム製造		
39	日本	Tanaka Vietnam Co., Ltd	表面処理		
40	日本	Think Vietnam Co., Ltd	宝石、金銀加工		
41	ベトナム	Thuan Phong Co., Ltd	お茶加工		
42	ベトナム	TIANNENG one member limited liability company	バッテリー生産		
43	ベトナム	Toan Thang International JSC	ソーラー給湯器製造		
44	タイ	Utech Vietnam Co., Ltd	倉庫、オフィス建築		
45	台湾	Viet nam Tang Hae Joint Stock Limited Company	自動車・バイク部品製造、電子・電気部品製造、プレス 部品、金型製造・販売		
46	ベトナム	Viet Nhat Cable JSC	ケーブル生産		

47	ドイツ· ベトナム	Vietnam Germany Steel Pipe Company	スチール生産		
48	ドイツ・ ベトナム	Vietnam Germany VG PIPE Steel Pipe JSC	スチール、ステンレスのパイプ生産		
49	台湾	You Li Co., Ltd	金属加工、ソーラー電灯生産		

# ビンスエンII工業団地(Binh Xuyen II Industrial Zone)

	ーンロエ 来 凹。 所在地	Binh Xuyen District, Vinh Phuc Province								
		ハノイ市から 40km					,	イバイ国際空	E港から 20km	
	立地	/\1	イフォン港から 150km、カイラン港から 165km				国道2号線から 5km			
	事業主	FUCHUAN COMPANY LIMITED								
	コンタクト	TEL	0211-388-	8609	FAX			Website		
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語	Mr. Daniel	Hoang	TEL	0914-283	3–313	Email	hmt521203@163.com	
		その他	Mr. Nguyer	Hoang Minh	TEL	0987-334	l <b>-</b> 455	Email	quangminh.fugiang@gmail.com	
	対象分野	投資優先分野	電子製品製	<b>見造、機械製造、エネルギー等</b>						
	/ 外が月1	投資抑制分野	環境に影響	『を及ぼす分野						
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		485.1 ha			賃貸面積			
		第一期		63.8 ha			入居率	0%		
	工期	第二期				-	入居率			
		第三期					入居率			
	稼働状況	稼働中(インフラ)	建設中) 					ı		
	リース期間	2014年~2058年					最低賃貸面積	10,000m2		
	建築物高さ規定						建蔽率	66%		
		土地リース価格	55~60USD/m2				支払い期間	交渉		
土地情報		管理費	0.5USD/m2	JSD/m2/年			支払い方法	現金/振辺	<u>\</u> }	
		電力	スペック				工業用水	スペック	20,000m3/日	
			単価	EVNの料金表による				単価	浄水業者の料金表による	
	各種料金	下水処理	スペック	2,500m3/日(第一期;1,250m3/日)				スペック		
			基準	QCVN 24:2009のB、C標準による			廃棄物運搬 ——	基準		
			単価	0.424USD/m3				単価		
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック	インフラメンテナンス費	
			単価					単価	0.2USD/m2/年	
	レンタル工場	有無	有り							
		詳細	2015年3月版「ベトナム北部・中部レンタル工場データ集」を参照。							
	金融機関		Vietinbank	の支店まで 4km。工業団地にVi	etinbankの支I	店開設を計	画中。			
	税務業務、国庫事	務所								
	税関		工業団地から 15km							
サービス	保税倉庫、ICD									
, ,	物流、運送									
	郵便局		ビンスエン郵便局まで 6km							
	病院、医療施設		ビンスエン	町の病院まで 6km、ビンフック省	îの病院まで 1	5km				
	警察、公安		ビンスエン	町の警察局まで 6km						
	<b>警察、公安</b>		ビンスエン町の警察局まで 6km							

	大学、訓練施設など		第二教育大学まで 20km、農業機械職表専門学校まで15km
	人材紹介		
	ワーカー寮		工業団地から 5km
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 2km
т цэ	ワンストップ・サービス		
サービス	工業団地内の交通情報		道路の幅:10m、28m
	非常用発電機		
	工業団地の通信設備		
	消防施設		消火栓システムが設置済み。
	その他		
- 小次 ハ		一般的な優待	各税は28/2008/ND-CP政令と108/2005/ND-CP政令による。
投資イン	センティブ	他の特別な優待	法人税を最初の2年間免税し、次の4年間45%免除。









# Bac Ninh省

#### 基本的な情報

面積	822.7km2	
人口	1,034,000人	
労働者数	652,300人	
訓練された労働者	45%	

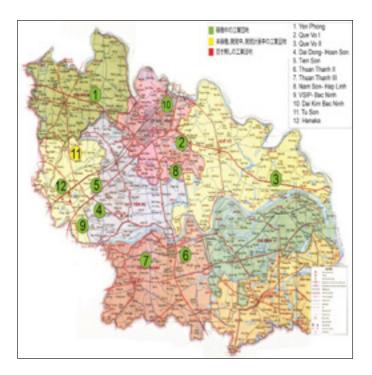
# 経済状況

#### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	12.5%	15.0%	16.2%	12.3%	10.2%

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農•林•水産業	12.7%	10.2%	10.6%	7.5%	6.0%
工業・建築業	63.5%	66.2%	68.2%	73.3%	74.5%
サービス	23.8%	23.6%	21.2%	19.2%	14.5%



### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	イエンフォン工業団地	稼働中	46 ページを参考
2	クエヴォ— I 工業団地	稼働中	49 ページを参考
3	クエヴォ—Ⅱ工業団地	稼働中	53 ページを参考
4	ダイドン・ホアンソン工業団地	稼働中	56 ページを参考
5	ティエンソン工業団地	稼働中	59 ページを参考
6	トゥアンタイン II 工業団地	稼働中	64 ページを参考
7	トゥアンタインⅢ工業団地	稼働中	66 ページを参考
8	ナムソン・ハップリン工業団地	稼働中	69 ページを参考
9	VSIPバクニン工業団地	稼働中	71 ページを参考

### その他の工業団地

	工業団地	詳細情報		
		立地	Dai Phuc ward, Bac Ninh city, Bac Ninh province	
(10)	   ダイキムバクニン工業団地(稼働中)	面積	742 ha	
	ダイヤムハグーン工業団地(稼働中)	事業主	Hong Hai Group (Foxconn - Taiwan)	
		投資優先分野	N/A	
		立地	Dai Phuc ward, Bac Ninh city, Bac Ninh province	
(1)	トウソン工業団地(未稼働)	面積	742 ha	
		事業主	Hong Hai Group (Foxconn - Taiwan)	
		投資優先分野	N/A	
		立地	Dong Nguyen ward, Tu Son, Bac Ninh province	
12	   ハナカ工業団地(稼働中)	面積	74 ha	
	ハリガエ木凹地(体関中)	事業主	Hanaka Group	
		投資優先分野	N/A	

# イエンフォン工業団地(Yen Phong Industrial Zone)

				ustriai Zone)					-	
	所在地	Yen Phong District, Bac Ninh Province								
	立地		/\	ノイ市から 35km			,	'イバイ国際空	2港から 20km	
			ハイ	ハイフォン港から 110km ハ.					一高速道に近い	
	事業主	VIGLACERA CORPORATION								
	コンタクト	TEL	04-3553-6	688(内線:105)	FAX	04-3553-	-7666	Website	http://www.viglaceraland.vn/	
一般情報		日本語	Ms. Dang H	luyen Trang	TEL	0985-565	5-633	Email	trangdh.vir@viglaceraland.vn	
	担当者	英語	Mr. Dang T	he Nam	TEL	0903-405	5-099	Email	namdt.vir@viglaceraland.vn	
		その他	Mr. Dang T	he Nam(中国語)	TEL	0903-405	5-099	Email	namdt.vir@viglaceraland.vn	
	対象分野	投資優先分野	電力工業、	電子、ハイテク、機械加工、化原	<b>战品、獣医学、</b>	飼料、農林	水産物加工など			
	<b>州外</b> 加封	投資抑制分野	環境負荷產	<b>E</b> 業						
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		658 ha			賃貸面積	第一期:30	ha、第二期;190ha	
	工期	第一期		344 ha			入居率	85%		
		第二期		314 ha			入居率			
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	2005~2055					最低賃貸面積	5,000m2		
	建築物高さ規定	48m					建蔽率	50%		
		土地リース価格	価格 位置、面積による				支払い期間	契約締結後の7日間以内に50%、その後の7日間以内に45%、土地移譲後に5%を支払う		
		管理費	0.4USD/m2/年				支払い方法	振込み		
土地情報		電力	スペック	110/22KV				スペック	17,000m3/日	
			単価	通常時間帯:0.062USD/KWh オフピーク時間帯:0.039USD/ ピーク時間帯:0.112USD/KWI			工業用水	   単価 	0.39USD/m3	
	各種料金		スペック	10,000m3/日		廃棄物運搬		スペック		
		下水処理	基準	QCVN 40:2011/BTNMTによる	)			基準		
			単価	0.309USD/m3				単価		
		ガス燃料	スペック	工業ガス株式会社			フの仏物会	スペック		
		ガヘ燃料	単価	単価 使用量による			その他料金	単価		
	レンタル工場	有無	有無無し							
	レンダル工場	詳細								
	金融機関		Vietinbank,	、BIDV、Agribankの支店が工業	団地内にある					
	税務業務、国庫事	務所	バクニン省国庫事務所、税務支所まで 12km							
	税関		工業団地内にある							
	保税倉庫、ICD		工業団地内にある							
サービス	物流、運送		Yusen Logisticsの支店が工業団地内にある							
	郵便局		工業団地内	引にある						
	病院、医療施設		工業団地内	日起病院がある						
	警察、公安		工業団地内	gにある						
	大学、訓練施設な	Ĕ	バクニン省	に約 30 校の大学、短期大学、	職業訓練校が	ある。又、国	団地から 3kmのイコ	ンフォン都市	i区にViglacera専門短期大学がある。	

	人材紹介		Viglacera社よりサポートする(Viglacera社のウェブサイト及びクアンニン省工業団地管理委員会のウェブサイトへの掲載、専門学校と協力して、人材を紹介する、募集手続き及び面接時にオフィスを賃貸)			
	ワーカー寮		工業団地内にある。現在、Samsungが4棟の寮を借りている。			
	ワーカー子	女教育施設				
	ワンストップ・サービス 投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート			
サービス	ービス 工業団地内の交通情報 非常用発電機 工業団地の通信設備 消防施設 その他		工業団地内の交通情報 道路の幅:22~80m、車線数:2~4		道路の幅:22~80m、車線数:2~4	
			非常用発電機無し		無し	
			工業団地の通信設備 国際標準に		国際標準に達した通信システム。地下光ケーブルは各企業のフェンスに直結。	
			ティエンソン工業団地にあるバクニン省消防署から 10km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。			
	一般的な優待		法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。			
投資イン・	センティブ	他の特別な優待	無料で人材募集サポート、企業設立手続きのアドバイス、捺印・税コード・銀行口座開設のサポート、企業設立の通知掲載、電気・工業水・排水処理の申請手続きのサポート、税務・会計・通関・物流業者の紹介、土地使用権の申請手数料を免除、環境営業評価報告書の作成業者紹介、銀行の紹介。			









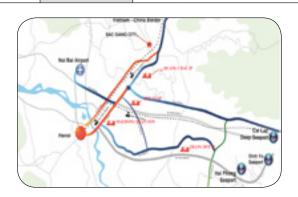
No	投資国	会社名	産業
1	韓国	3H Vina Co., Ltd	樹脂ペレット生産
2	韓国	AK Chemtech Co., Ltd	ペイント、化学品生産
3	ベトナム	ALS Bac Ninh Co., Ltd	航空物流サービス
4	ベトナム	Bac Ninh Post Office	郵便局
5	韓国	Crucial Tec Vina Co., Ltd	電子製品製造
6	韓国	Dae Myung Electronics Vietnam Co., Ltd	電子部品製造
7	韓国	Dawon Vina Co., Ltd	携帯電話カバーへの塗装・印刷
8	韓国	DSTG International Co., Ltd	注射材のガラス容器生産
9	韓国	Emtech Co., Ltd	電子製品製造
10	韓国	Fine Tech Vietnam Technologies Co., Ltd	樹脂成形金型製造

11	韓国	Flexcom Vietnam Co., Ltd	電子製品製造
12	日本	Fuji Precision Co., Ltd (Hironobu)	レンタル工場
13	ベトナム	Gia Nguyen Pharmaceutical Co., Ltd	薬品加工
14	 韓国	Hanjin Vietnam Chemical Co., Ltd	化成品製造
15	ベトナム	Hanoi Liquor JSC	アルコール生産
16	日本	Hong Ha NYK Logistics Co., Ltd	物流サービス
17	ベトナム	Industrial and Commercial Bank of Vietnam	銀行サービス
18	韓国	Intops Hanoi Vietnam Co., Itd	電子製品製造
19	韓国	KCC Vietnam Co., Ltd	ペイント生産
20	中国	Kinh Quang Vietnam Plastic Co., Ltd	樹脂成形
21	韓国	Kolen Hanoi Co., Ltd	バルブ製造
22	韓国	Lock & Lock Hanoi Co., Ltd	倉庫サービス
23	台湾	Minh Tri Co., Ltd	紡織
24	韓国	Mobase Vietnam JSC	電子製品製造
25	韓国	Mtech Vietnam Co., Ltd	電子部品製造、携帯電話用力バーへの塗装
26	韓国	Nano Chem Tech Co., Ltd	静電プラスチック、静電トレー、通電パネル、フィルム等製造
27	ベトナム	Nguyen Son Co., Ltd	製菓
28	韓国	Orion Food Vina Co., Ltd	菓子製造
29	韓国	P&Q Vina Co., Ltd	携帯電話用力バー製造
30	韓国	P&Tel Vietnam Co., Ltd	携帯電話部品製造
31	ベトナム	Phat Van Loi Co., Ltd	ガソリンスタンド及び建築
32	日本	Sahara Industry Vietnam Co., Ltd	樹脂成形
33	韓国	Samsung Electronics Vietnam Co., Ltd	携帯電話製造・組立
34	韓国	Seoul Metal Co., Ltd	電子製品製造
35	韓国	Seowon Intech Co., Ltd	携帯電話用キーボード製造
36	ベトナム	Thang Long Elevator and Equipment Co., Ltd	エレベータの完成品、部品製造
37	日本	Toyo Brazing Vietnam Co., Ltd	溶接、熱処理
38	韓国	User Interface Technology Co., Ltd	プリンター部品製造
39	中国	Vietnam Chuang Sheng Optical Co., Ltd	ハイテクガラス製造
40	ベトナム	Vietnam Japan Hospital Consultant and Construction JSC	病院建築
41	ベトナム	Viglacera AAC JSC	レンガ製造
42	ベトナム	Viglacera Construction Company	レンタル工場建設
43	ベトナム	Viglacera Hanoi JSC	セラミックタイル製造
44	台湾	Vitop Chemicals Co., Ltd	接着剤など製造

# クエヴォーI工業団地(Que Vo I Industrial Zone)

	所在地	Que Vo District, Bac Ninh Province								
			/\	ノイ市から 35km			ノイバイ国際空港から 30km			
	立地		ハイス	フォン港から 110km			国道1B号線から 5km; 国道5号線から 20km			
	事業主	KINHBAC CITY D	DEVELOPME	NT HOLDING CORPORATION						
	コンタクト	TEL	0241-3634	-034	FAX	0241-363	34-035	Website	http://www.kinhbaccity.com/	
一般情報		日本語						Email		
	担当者	英語	Ms. Lai Thi	Huyen Trang	TEL	0977-729	9-267	Email	tranglai.kbc@gmail.com	
		その他	Ms. Nguyer	n Thi Huong	TEL	0915-636	6-139	Email	tthuong.kbc@gmail.com	
	対象分野	投資優先分野	電子·電気	製品、自動車・バイク用部品製造	<b>造業</b>					
	<b>刘</b> 承万野	投資抑制分野	化学産業な	だ環境負荷産業						
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。III章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		640 ha			賃貸面積	640 ha		
	工期	第一期		300 ha			入居率	95%		
	1 <del>1 2 70</del>	第二期		340 ha			入居率	65%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	第一期:2002年~	√2052年/第三	二期:2006年~2056年			最低賃貸面積	10,000m2		
	建築物高さ規定	政府の規則による	則による				建蔽率	65%		
		土地リース価格	交渉			,	支払い期間	分割支払い		
		管理費	0.5USD/m2	5USD/m2/年			支払い方法	振込み		
土地情報		電力	スペック	110/22KV			工業用水	スペック	10,000m3/日	
			単価	EVNの料金表による			工术加水	単価	0.38USD/m3	
	各種料金	各種料金	スペック	6,000m3/日				スペック		
		下水処理	基準	QCVN24のB列による		廃棄物運搬		基準		
			単価	0.2USD x 汚染係数				単価		
		     ガス燃料	スペック	ガス業者は団地の隣にある			その他料金	スペック		
		777 7711	単価			C 07 [E41] IE		単価		
	レンタル工場	有無	有り	有り						
	,	詳細	2015年3月	版「ベトナム北部・中部レンタル)	工場データ集」	を参照。				
	金融機関		Vietcombar	nk、BIDV、Vietinbank、Navibank						
	税務業務、国庫事	務所	バクニン省の税局、国庫まで 5km							
	税関		工業団地内にある							
	保税倉庫、ICD		工業団地内にある							
サービス	物流、運送		Sagawa Express、Nippon Express、NYK、Yusen Logistics、TNT等							
	郵便局		バクニン省の郵便局まで 5km							
	病院、医療施設			の病院まで 5km、キンバック病障	院まで 2km					
	警察、公安		工業団地内							
	大学、訓練施設な	٤	工業団地内	引に日本語・専門学校がある。/ 	バクニン省には	14校の大	学、短期大学があ	<b>ა</b> .		

	人材紹介		無し
	ワーカー寮 ワーカー子女教育施設 ワンストップ・サービス 工業団地内の交通情報 非常用発電機		3,000人収用可能なワーカー寮を建設中
			無し
			投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
サービス			道路の幅:23m~32m;車線数:2~4
			無し
	工業団地の通信設備		通信センター: 通信システムは国際基準を満たし、国内外の通信及び高速データ転送、通信サービスの需要を満たす。 地下ケーブルシステムは各企業のフェンスに直結。
	消防施設		パクニン省消防署まで 15km。 道路沿いに防火用水供給システムを設置。 消防車がある。
	その他		
也容 かっ	投資インセンティブ 一般的な優待 他の特別な優待		法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
1又貝1ノ			大規模のプロジェクトに対する価格優遇政策がある







No	投資国	会社名	産業
1	シンガポール	ACC Technology Co., Ltd	携帯電話部品製造
2	マレーシア	Amtek Precision Engineering (Hanoi) Co., Ltd	プレス
3	韓国	AQ Pacific Co., Ltd	携帯電話部品製造
4	ベトナム	Bac Ninh Pharmaceutical Co., Ltd	薬品生産
5	韓国	Bokwang Hi-tech Vina Co., Ltd	携帯電話のカバー製造
6	台湾	Bright International Vietnam Co., Ltd	キッチン用品製造
7	日本	Canon Vietnam Co., Ltd	プリンター製造・組立
8	ベトナム	Chau Thai Co., Ltd	パッキング印刷
9	台湾	Chih Ming Co., Ltd	樹脂製造業用添加物生産
10	韓国	DK UIL Vietnam Co., Ltd	電子部品製造
11	韓国	DooSung Tech Co., Ltd	電子部品製造

12	台湾	Dragonjet Vietnam Co., Ltd	樹脂部品成形		
13	香港	Elegant Team Manufacturer Co., Ltd	紡織		
14	韓国	e-Litecom Company	電子部品製造		
15	日本	Enshu Sanko Vietnam Co., Ltd	表面処理		
16	韓国	Ethertronics Vina Co., Ltd	携帯電話部品製造		
17	韓国	Eunsung Company	電子部品製造		
18	韓国	Fine MS Vina Co., Ltd	携帯電話部品製造		
19	台湾	Fon Yu Co., Ltd	自動車・バイク部品製造		
20	中国	Forest Vietnam Print Packaging Co., Ltd	印刷サービス		
21	台湾	Funing Precision Compnent Co., Ltd	電子部品製造		
22	イスラエル	Galtronics Vietnam Co., Ltd	携帯電話部品製造		
23	韓国	GMIE Co., Ltd	電子部品製造		
24	韓国	Goer Tek Co., Ltd	携帯電話用スピーカー製造		
25	ベトナム	Hamin Vietnam JSC	樹脂成形		
26	韓国	Hanam Electricity Vina Co., Ltd	電子部品製造		
27	日本	Hanoi NS Steel Service Co., Ltd	スチールの製品加工		
28	ベトナム	Hanpad Invest JSC - Bac Ninh Branch	樹脂包装製造		
29	台湾	Henry Hardware Industry Co., Ltd	自動車・バイク部品製造		
30	台湾	I Sheng Electric Wire & Cable Vietnam Company	電線、ケーブル製造・組立		
31	ベトナム	Indochina Glass JSC	強度ガラス生産		
32	ベトナム	International Air Conditioning JSC	エアコン生産・組立		
33	韓国	Jangwon Tech Vina Co., Ltd	携帯電話部品製造		
34	シンガポール	Jebsen & Jessen Broadway Vietnam Co., Ltd	梱包材生産		
35	マレーシア	Jenway Technology VN Co., Ltd	自動車・バイク部品製造		
36	台湾	Jing Heng Metal Treatment Co., Ltd	表面処理		
37	ベトナム	Kinh Bac Mechanics Co., Ltd	機械加工		
38	ベトナム	Kinh Bac Services Corporation	工場建設·賃貸		
39	日本	Konishi Biotechnology Co., Ltd	薬品製造		
40	イギリス	Laird Vietnam Co., Ltd	携帯電話部品製造		
41	台湾	Lege Vietnam Co., Ltd	金型製造、電子部品製造		
42	フィリピン	Liwayway Hanoi Food Industry Co., Ltd	食品加工		
43	台湾	Longtech Precision Vietnam Co., Ltd	機械加工		
44	韓国	M&C Electronics Company	電子部品製造		
45	韓国	Mirae Eic Vietnam Company	バッテリー製造		
46	台湾	Mitac Computer Vietnam Co., Ltd	コンピューター製造		
47	台湾	Mitac Precision Technology Vietnam Co., Ltd	電気部品製造		
48	ベトナム	Nam Viet Hoang Co., Ltd	木工、包装製造		
49	中国	NCC Vietnam Co., Ltd	鉄骨		

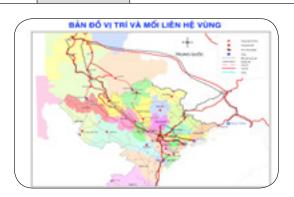
50	台湾	Nylok Vietnam Co., Ltd	電子部品、樹脂部品製造		
51	韓国	O-sung Company	電子部品製造		
52	韓国	Ryong-In Vina Co., Ltd	メッキ用化学品生産		
53	日本	Sakura Paint Vietnam Co., Ltd	電子部品用塗料製造		
54	韓国	Samho Press Vina Co., Ltd	プレス機製造		
55	韓国	Sampo Vina Co., Ltd	ジュエリー加工		
56	中国	Sanchine Company	鋳造金型製造		
57	韓国	Segyung Co., Ltd	携帯電話部品製造		
58	韓国	Sehyun Vina Co., Ltd	携带電話部品製造		
59	台湾	Seiyo Vietnam Co., Ltd	樹脂金型成形		
60	台湾	Sentec Hanoi Co., Ltd	自動車・バイク部品製造		
61	ベトナム	SG-KB Costruction JSC	建築材生産・販売		
62	韓国	SIT Vina Co., Ltd	携帯電話部品製造		
63	韓国	SM Tech Vietnam Company	電子部品製造		
64	韓国	S-mac Vina Co., Ltd	電子部品製造		
65	ベトナム	Son Duong Trade and Service Co., Ltd	梱包材生産		
66	インド	Spica Elastic Vietnam Co., Ltd	紡織		
67	韓国	SR Hanoi Daedong Co., Ltd	電子部品、ラベル製造		
68	韓国	SSCP Company	樹脂用塗料生産		
69	韓国	ST Vina Co., Ltd	携帯電話部品製造		
70	日本	Tenma Vietnam Co., Ltd	金型製造		
71	ベトナム	TID Glass JSC	ガラス生産		
72	日本	Topla Vietnam Co., Ltd	冷蔵庫用樹脂フレーム製造		
73	日本	Toyo Ink Compounds Co., Ltd	樹脂ペレット製造		
74	ベトナム	Viet Duc Construction Company	電子部品、携帯カバー、オフセット印刷用インクの生産、レンタル工場の建設・賃貸		
75	中国	Vietnam YUTO Printing Packaging Co., Ltd	印刷サービス		
76	ベトナム	Vietnam-Japan JSC	工芸品加工		
77	ベトナム	Vinayama Steel Structure Co., Ltd	鉄骨製造		
78	ベトナム	Vinh Loc Trade Co., Ltd	紡織		
79	マレーシア	VS Industry Vietnam Co., Ltd	樹脂成形		
80	台湾	VS Technology Co., Ltd	樹脂成形		
81	韓国	Will Tech Company	電子部品製造		
82	韓国	Woo Jeon & Handan Company 電子部品製造			
83	韓国	Woojin WTP Co., Ltd	携帯電話部品製造		
84	日本	Yamato Industries Vietnam Co., Ltd	自動車・バイク用ハーネス製造		
85	韓国	Yoon IL Vietnam Co., Ltd	金型設計·製造、樹脂成形		
86	韓国	Young Bo Co., Ltd	携帯電話部品製造		

# クエヴォーII工業団地(Que Vo II Industrial Zone)

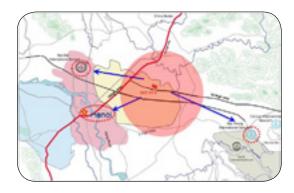
	所在地	Km 18, Nation Ro	m 18, Nation Road 18, Ngoc Xa, Que Vo, Bac Ninh								
			ハノイ市から 50km				ノイバイ国際空港から 50km				
	立地	ハイフォン港から 100km					 国道18号線に近い				
	事業主	VIETNAM URBAI	N AND INDUS	STRIAL ZONE DEVELOPMENT	INVESTMENT	CORPOR	ATION (IDICO)				
	コンタクト	TEL	04-3787-7	937/04-6674-8483	FAX	04-3787-	-7936	Website	http://www.idico.com.vn/		
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語	Ms. Han Th	ii Thu Thuy	TEL	0974-433	3-803	Email	hanthithuthuy@gmail.com		
		その他			TEL			Email			
	対象分野	投資優先分野	電子部品製	<b>製造・組立、自動車・オートバイ</b> 象	ととして、 とと、 と、 と、 と、 と、 と、 と、 と、 と、 と、 と、 と、 と	築材料製造	、農業・水産業、機	械加工など			
	// // 1	投資抑制分野	紡織、紺屋	、皮革、メッキ							
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		572 ha			賃貸面積	188.17 ha			
		第一期		272 ha			入居率	11.69%			
	工期	第二期		300 ha			入居率	展開中			
		第三期					入居率				
	稼働状況	稼働中					I	ı			
	リース期間	44年間					最低賃貸面積	10,000m2			
	建築物高さ規定	無制限					建蔽率	65%			
		土地リース価格	45~50USD/m2				支払い期間	1年毎			
		管理費	0.35USD/m	m2/年 			支払い方法	交渉			
土地情報			スペック	35KV			<b>-</b> *D.	スペック	2,500 m3/日(拡大計画:8,000m3/日)		
		電力	単価	ピーク時間帯:0.121USD/kWh 通常時間帯:0.067USD/kWh オフピーク時間帯:0.043USD/			工業用水	単価	0.3USD/m3		
	各種料金	下水処理	スペック	ペック 2,000 m3/日(拡大計画:8,000m3/日)				スペック			
			基準	TCVN 5945:2005のB水準によ	:8		廃棄物運搬				
			単価	0.25USD/m3				単価			
		   ガス燃料	スペック				その他料金	スペック			
		73 / 7mm 1"1	単価			,	C 07 1647 <u>m</u>	単価			
	レンタル工場	有無	無し								
	レングル工物	詳細									
	金融機関		銀行の支店・拠点まで 6km								
	税務業務、国庫事	務所	バクニン省国庫事務所まで 15km								
	税関		クエヴォーI工業団地内にある税関事務所まで 6km								
サービス	保税倉庫、ICD		クエヴォーI工業団地内にある保税倉庫、ICDまで 6km								
	物流、運送		NYK, Saga	wa、Nippon Express、TNT等の特	勿流、運送各社	t					
	郵便局		バクニン省	の郵便局まで 4km							
	病院、医療施設		バクニン省	の病院まで 17km、キンバック病	院まで 15km						

- 53 -

	警察、公安		クエヴォー!工業団地にある警察本部			
	大学、訓練施設など		越日外語工科短期大学			
	人材紹介		バクニン省工業団地管理委員会のサービスセンター			
	ワーカー寮		建設中			
	ワーカー子	女教育施設	工業団地から4km			
サービス	サービス ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポートする			
	工業団地内の交通情報		工業団地の交通量:13%。道路の幅:8~15m、車線数:2			
	非常用発電機		無し			
	工業団地の通信設備		N/A			
	消防施設		バクニン省消防署から 25km			
	その他					
投資イン	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。 土地代(インフラ無し)は145/2005/ND-CP政令と121/2010/ND-CP政令による。			
I AR I P	/ 1/	他の特別な優待	投資手続き(投資ライセンス、人材募集、消火、建築許可書等)を無料でコンサルティングする			









No	投資国	会社名	産業
1		Dai Tan Company Limited	物流サービス
2		HANCORP	建築材製造
3		Hop Luc Compnay	
4	ベトナム	INNOTEK Joint Stock Company	オートバイ部品製造
5		International Company	
6	ベトナム	JAT Autoparts and Industrial Equipments Manufacturing Joint Stock Company	オートバイ部品製造
7		Jungbu Eschem Company	

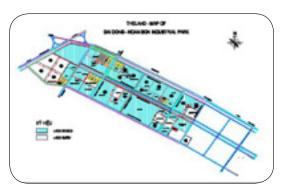
8		JY Chemical Company	
9		Kiryung Company	
10		LIXCO Joint Stock Company	洗剤製造
11		Pyung Ahn Can Company	
12		Sunway Company	
13		TATRA Company	
14	ベトナム	VIPACO Joint Stock Company	パッキング

# ダイドン・ホアンソン工業団地(Dai Dong - Hoan Son Industrial Zone)

	所在地	Dai Dong Village, Tien Du District, Bac Ninh Province									
一般情報	± 10.		ハノイ市から 16km				ノイバイ国際空港から 30km				
	立地		ハイ	フォン港から 110km			ハノイ~ランソン高速道に面する				
	事業主	SAIGON TELECO	MMUNICAT	ON TECHNOLOGIES SHARE H	OLDING COF	PORATION	N				
	コンタクト	TEL	0241-3847	0241-3847-628				Website			
		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語	Mr. Bui Ngo	oc Quan	TEL	0983-360	)-366	Email	bnquan.kbc@gmail.com		
		その他	Ms. Nguyen Thi Mai Lan(中国語)		TEL	0936-368	3-613	Email	mailan.kbc@gmail.com		
	対象分野	投資優先分野	機械加工、	電機・電気製品生産、農産加工	など						
	バタガヨ	投資抑制分野	環境負荷産業								
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	と低賃金一覧表」を参考。 			ı				
	面積	総開発地		368 ha			賃貸面積	220 ha			
	工期	第一期		272 ha			入居率	90%			
		第二期		96 ha			入居率	0%			
	稼働状況	稼働中				,		I			
	リース期間	2007~2057					最低賃貸面積	15,000m2			
	建築物高さ規定	3階					建蔽率	65%	- 400/ ナ		
		土地リース価格	70USD/m2	!			支払い期間		240%を、正式契約締結直後に40%を、 )書類締結直後に20%を支払う		
		管理費	0.5USD/m2	//年		支払い方法	振込み/現	<b>記</b> 金			
土地情報		電力	スペック	110/22KV			工業用水	スペック	2,900m3/日		
		电力	単価	EVNの料金表による			工未用小	単価	承認待ち		
	各種料金	下水処理	スペック	2,300m3/日							
			基準	QCVN 40:2011/BTNMTのB水準による			廃棄物運搬 —	基準			
			単価	承認待ち				単価			
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック			
			単価					単価			
	レンタル工場	有無	有り								
	レンブルエ物	詳細	2015年3月	版「ベトナム北部・中部レンタル)	エ場データ集	を参照。					
	金融機関		Vietinbank	の支店、Vietcombank、Seabank	のATM等	,					
	税務業務、国庫事	—————— 務所	ティエンズー郡国庫事務所、ティエンズ一郡税務支所まで 2km								
	税関		バクニン省税関まで 2km								
	保税倉庫、ICD		工業団地から 3km								
	物流、運送		Vinafco、Vietrust、Indo-Trans まで 3km								
	郵便局		ティエンズー郡郵便局まで 2.5km								
サービス	病院、医療施設		工業団地から 3km								
	警察、公安		警察本部まで 9km								
	大学、訓練施設な	Ĕ 	バクニン省に30校の大学、短期大学などがある								
	人材紹介		パクニン省工業団地管理委員会のサービスセンターよりサポート								
	ワーカー寮		無し								
	ワーカー子女教育	施設	工業団地加	Nら 3km							
	ワンストップ・サーヒ	ごス	投資ライセ	ンス取得前後の手続きを無料で	・サポート						

			N-1-1-		
	工業団地内の交通情報		道路の幅: 23~32m、車線数: 2~4		
	非常用発電機		無し		
サービス	サービス 工業団地の通信設備 消防施設		国際標準に達した通信システム。地下光ケーブルは各企業に直結。		
			パクニン省消防署まで 10km。 道路沿いに防火用水供給システムを設置。		
	その他				
		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。		
投資イン	センティブ	他の特別な優待	投資ライセンス申請時、投資ライセンス取得後の手続き、土地使用権証明書の申請、人材募集の掲示、竣工式、工場建設時のオフィスの 優待家賃等をサポート		









No	国籍	会社名	産業
1	ベトナム	Bavico Company	Pepsiの外注
2	イギリス	Cedo Vietnam Co., Ltd	梱包材生産
3	ベトナム	Cozy Paper Co., Ltd	用紙パッケージ
4	日本	Daisen Vietnam Co., Ltd	木工
5	ベトナム	DLV Vietnam JSC	工業用木材生産
6	韓国	Dynamic Motion Vietnam Co., Ltd	電子部品製造
7	ドイツ	Famas Hanoi Co., Ltd	電子部品製造
8	日本	Hayakawa Electronics Vietnam Co., Ltd	電子部品製造
9	ベトナム	Hung Hoa Furniture & Beauty Equipment Co., Ltd	家具、美術設備取扱
10	ベトナム	In Mei Vietnam Associated Company	インク製品生産
11	中国	Leputai Vietnam Co., Ltd	電子部品製造
12	日本	Maeda Kosen Vietnam Co., Ltd	電子部品製造
13	ベトナム	Son Linh Trading Investment JSC	金属プレート生産
14	日本	Tabuchi Electric Co., Ltd	電気部品製造
15	日本	UMV System Equipment Co., Ltd	リ가販売

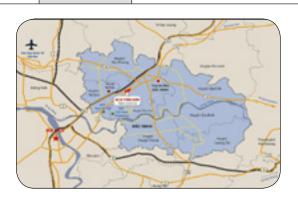
16	ベトナム	Vietproducts JSC	フルーツパッケージ		
17	ベトナム	Vu Hoang Co., Ltd	化学製品生産		
18	韓国	YG Tech Vina Co., Ltd	電子部品製造		

## ティエンソン工業団地(Tien Son Industrial Zone)

71-2	<u> </u>	地(Tien Son Industrial Zone)								
-	所在地	Hoan Son Town, Tien Du District, Bac Ninh Province								
	立地		/\	ノイ市から 35km		ノイバイ国際空港から 35km				
	<u> 7</u> 76	ハイ	フォン港から	110km、カイラン港から 120km			国道1A号線と国道1B号線の間に位置する			
	事業主	VIGLACERA CORPORATION								
	コンタクト	TEL	04-3553-6	688(内線:105)	FAX	04-3553-	-7666	Website	http://www.viglaceraland.vn/	
一般情報		日本語	Ms. Dang H	uyen Trang	TEL	0985-56	5-633	Email	trangdh.vir@viglaceraland.vn	
	担当者	英語	Mr. Dang T	he Nam	TEL	0903-40	5-099	Email	namdt.vir@viglaceraland.vn	
		その他	Mr. Dang T	he Nam(中国語)	TEL	0903-40	5-099	Email	namdt.vir@viglaceraland.vn	
	対象分野	投資優先分野	電気製品、	ハイテク、機械加工、自動車・ハ	「イク製造・組	立、紡織、鳥	農産加工など			
	/ 外/ 月 日	投資抑制分野	環境負荷產	<b>E</b> 業						
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		350 ha			賃貸面積	第一期:30 第二期:19		
	T#0	第一期		314.76 ha			入居率	98%		
	工期	第二期	214.24 ha				入居率			
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	第一期:1999~2049 第二期:2006~2056					最低賃貸面積	5,000m2		
	建築物高さ規定	48m					建蔽率	50%		
		土地リース価格	リース価格 位置、面積による				支払い期間	契約締結後の7日間以内に50%、その後の7日間以内に45%、土地移譲後に5%を支払う		
		管理費	0.5USD/m2	2/年			支払い方法	振込み		
土地情報			スペック 110/22KV(63MVA、40MVA)					スペック	6,500m3/日	
		電力	単価	通常時間帯:0.062USD/KWh オフピーク時間帯:0.039USD/KWh ピーク時間帯:0.112USD/KWh			工業用水	単価	0.39USD/m3	
	各種料金	下水処理	スペック	4,000m3/日				スペック		
			基準	QCVN 24:2011のA水準による			廃棄物運搬	基準		
			単価	0.309USD/m3				単価		
		T <sub>0</sub> → 145 Ard	スペック				7 0 /16 101 4	スペック		
		ガス燃料	単価				その他料金	単価		
	レンタル工場	有無	無空き無し							
	レンダル工場	詳細								
	金融機関		Vietinbank,	Vietinbank、BIDV、Agirbankなど						
	税務業務、国庫事	務所	バクニン税務局、バクニン国庫事務局まで 12km							
	税関		工業団地内にある							
サービス	保税倉庫、ICD	保税倉庫、ICD		イエンフォン工業団地にある						
	物流、運送		Bac Ky、Indotranの事務所がある							
	郵便局		工業団地内	nにある						
	病院、医療施設		バックニン	<b>病院まで 7km</b>						
	警察、公安		工業団地内	nにある 						

- 59 -

	大学、訓練	施設など	バクニン省に30校の大学、短期大学などがある			
	人材紹介		Viglacera社よりサポート(Viglacera社のウェブサイト及びクアンニン省工業団地管理委員会のウェブサイトへの掲載、専門学校と協力して、 人材を紹介する、募集手続き及び面接時にオフィスを貸す)			
	ワーカー寮		工業団地内にある。現在、Canonが3棟の寮を借りている。			
	ワーカー子女教育施設		N/A			
サービス	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート			
, ,	工業団地内の交通情報		道路の幅: 28~37m、車線数: 1~2			
	非常用発電機					
	工業団地の通信設備		通信システムは国際基準を満たす。地下ケーブルシステムは各企業に直結。			
	消防施設		工業団地内にある。道路沿いに防火用水供給システムを設置。120~150mごとに消火栓が配置。			
	その他					
		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。			
投資イン	センティブ	他の特別な優待	無料で人材募集サポート、企業設立手続きのアドバイス、捺印・税コード・銀行口座開設のサポート、企業設立の通知掲載、電気・工業水・排水処理の申請手続きのサポート、税務・会計・通関・物流業者の紹介、土地使用権の申請手数料を免除、環境営業評価報告書の作成業者紹介、銀行の紹介。			









No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	3C Industry Company	電子部品生産
2	ベトナム	99 Thai Ha Co., Ltd	樹脂成形
3	スイス	ABB Co., Ltd - Bac Ninh Branch	測定器、制御機器など製造
4	日本	Acecook Vietnam JSC	食品加工
5	日本	Akebono Kasei Vietnam Co., Ltd	樹脂成形
6	ベトナム	An Viet Mechanical JSC	鉄骨
7	ベトナム	Anh Duc Trading JSC	電子部品組立
8	ベトナム	Anh Dung Co., Ltd	電気製品の生産・加工・修理
9	ベトナム	Anh Phuong JSC	コンクリートミキサー施設の建設

10	ベトナム	Aqa Industrial Crane Manufacturing Co., Ltd	クレーン用付属品組立			
11	イタリア	Ariston Thermo Vietnam Co., Ltd	給湯器製造			
12	日本	Armstrong Weston Vietnam Co., Ltd	鋳鍛造			
13	タイ	Asean Tire Co., Ltd	ゴム製品生産			
14	ベトナム	Asian Beer Company	   ビール生産			
15	ベトナム	Asian Food Technology Co., Ltd	食品加工			
16	ベトナム	Bac Ky Investment JSC	建築業者、物流サービス			
17	ベトナム	Bac Ninh Post Office	郵便局、通信			
18	ベトナム	Beverage Alcohol Institute	飲料研究·開発			
19	日本	Canon Co., Ltd	プリンター製造・組立			
20	ベトナム	Central Transport Services JSC	国際輸送用倉庫の代理店			
21	ベトナム	Central Transport Services JSC (Vinafco)	レンタル倉庫、コンテナーヤード			
22	ベトナム	Cotec Construction JSC	機械メンテナンス			
23	日本	Curious Seiki Co., Ltd	機械加工			
24	ベトナム	Dai Phat JSC	ナプキン、ペーパーなど生産			
25	ベトナム	Dat Viet Manufacture and Trade JSC	電気・電子部品製造			
26	ベトナム	Diem Uyen Huphavet Trading & Manufacturing Animal Medicine Co., Ltd	獣医用薬品生産			
27	ベトナム	Dong Anh Pressure Equipment JSC	ボイラー製造、鉄骨			
28	ベトナム	Duc Giang Industrial Chemical Co., Ltd	下水処理、浄水生産等用製品製造			
29	ベトナム	Duc Viet Manufacture and Trade Company	CD-R、Video CD生産			
30	中国	EH Vietnam Animal Feed and Agriculture Co., Ltd	飼料、資料用添加物など加工			
31	ベトナム	Electric Power Mechanical One member Co., Ltd	鉄骨、製缶			
32	日本	Fujikasui Energy and Environment Technology Co., Ltd	下水処理用設備等生産			
33	日本	Fujiton Coated Steel Plate JSC	製鉄、機械加工			
34	ベトナム	Gia Long Co., Ltd	塗装、溶接用材料生産			
35	ベトナム	Ha Thong JSC	圧力機器製造			
36	ベトナム	Hai Thien Production and Trading Co., Ltd	製靴			
37	ベトナム	Haiha Kotobuki Co., Ltd	製菓			
38	日本	Hanel Import and Export - Processing - Manufacturing JSC	電子部品製造・組立			
39	ベトナム	Hanoi Investment and Construction Co., Ltd	建築材生産			
40	ベトナム	Huawei - TST Vietnam JSC	通信設備製造			
41	アメリカ	Indo-Trans Logistics	税関申請サービス			
42	ベトナム	Industrial and Commercial bank of Vietnam - Tien Son Branch	銀行サービス			
43	日本	Joyo Mark Vietnam Co., Ltd	ラベルなどの製造			
44	ベトナム	JSC Investment and Technology Development Vietnamese Faith	物流、保存技術製品など			
45	ベトナム	K.Long Co., Ltd	繊維·紡織			
46	韓国	Keosan Vina Engineering Co., Ltd	クレーン、機械製造、廃棄物リサイクル			
47	ベトナム	Khanh Hoa Co., Ltd	梱包材生産			

# 中国	48	中国	Viscous New Materials Vistory On Ital	板金加工		
日本		. —	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	[N]		
日本   Kabeco Vistram Co., Ltd   日政   日政   日政   日政   日政   日政   日政   日			·			
1921			·			
18	51					
55	52	ベトナム	Kosung JSC			
SS	53	ベトナム	LB Teaching Trainning Equipment Co., Ltd	美術工芸製品、教育用器具輸入		
Sign	54	台湾	Leadertek Precision Mechanical Co., Ltd	精密機械加工		
57	55	ベトナム	Liksin North Packaging JSC	包装製造		
Second Secon	56	ベトナム	Lili France JSC	薬品、化粧品等の材料生産		
N-ナム   Mechanical and Electrical Haures JSC (Hanoi Water and Electric Equipment Co. Renamed)   電気製品など製造	57	ベトナム	Mai Phuong Co., Ltd	プラスチックフィルム生産		
80	58	ベトナム	Malt Co., Ltd	ビール生産		
1	59	ベトナム	Mechanical and Electrical Hawee JSC (Hanoi Water and Electric Equipment Co. Renamed)	電気製品など製造		
### 1822   ペトナム   Minh Vien Co., Litd   食品加工   接着射性度   接着加工   接着加工   接着加工   接色加工   接接   接色加工   接接   接接   接接   接接   接接   接接   接接	60	ベトナム	Mechanical Product Import - Export One Member State-Owned Co., ltd	機械加工、メッキ		
接着発生産	61	ベトナム	Miko Food JSC	ニードル加工		
64	62	ベトナム	Minh Vien Co., Ltd	食品加工		
85	63	ベトナム	Minh Xuan JSC	接着剤生産		
Ngoc Lan Manufacture & Commercial Co., Ltd	64	ベトナム	Nam An Co., Ltd	鉄骨加工		
Right Vietnam Co., Ltd   インスタントラーメンなど食品加工   インスタントラーメンなど食品加工   インスタントラーメンなど食品加工   インスタントラーメンなど食品加工   板金加工   板金加工   ボナム   North Tobbasco Ingredients Company (Ngan Son JSC)   タバコ材料生産   インスタントラーメンなび印刷   インスタントラーメンなび印刷   インスタントラーメンなび印刷   インスタントラーメンなび印刷   インスタントラーメンなび印刷   インスタントラーメンなび印刷   インスタントラーメンなび印刷   インスタントケーン及び印刷   インスタントケーン及び印刷   インスタントケーン及び印刷   インスタントケーン及び印刷   インナム   Northern Phi Kha Trading - Services and Production Co., Ltd   アルミガラス加工   経製   インナム   Pacific JSC   経製   インナム   Phuc Lam Trade Development Co., ltd   食品加工   食品加工   インナム   Phuc An Co., Ltd   農産加工、食品加工   インナム   Postal Material JSC   通信ケーブル生産   近信ケーブル生産   日本   日本   日本   日本   日本   日本   日本   日	65	ベトナム	Nam Phuong V.N Co., Ltd	食品加工		
日本 Nissin Electric Vietnam Co., Ltd 板金加工	66	ベトナム	Ngoc Lan Manufacture & Commercial Co., Ltd	バイク部品製造・組立		
NM Packaging Vietnam Co., Ltd	67	ベトナム	Ngoc Viet Pharmaceutical Co., Ltd	インスタントラーメンなど食品加工		
70 ベトナム North Tobbaco Ingredients Company (Ngan Son JSC) タバコ材料生産  71 ベトナム Northern Phi Kha Trading - Services and Production Co., Ltd アルミガラス加工  72 ベトナム Pacific JSC 経製 クリー・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	68	日本	Nissin Electric Vietnam Co., Ltd	板金加工		
71 ベトナム Northern Phi Kha Trading - Services and Production Co., Ltd アルミガラス加工  72 ベトナム Pacific JSC 経製  73 ベトナム Phuc Lam Trade Development Co., ltd 食品加工  74 ベトナム Phuc An Co., Ltd 農産加工、食品加工  75 ベトナム Postal Material JSC 通信ケーブル生産  76 ベトナム Quang Ngai Sugar JSC 豆乳生産  77 ベトナム Rang Dong Plastic JSC 樹脂成形  78 中国 Rishi Vietnam Co., ltd 金型設計・製造  79 ベトナム Saigon Hanoi Petrol JSC 製油  80 韓国 Secjin System Vietnam Co., Ltd アルミ金型設計・製作・組立・表面処理  81 日本 Shihen Vietnam Co., Ltd 電気・電子製品製造  82 日本 Sumitomo Electric Interconnect Products Vietnam Co., Ltd 電子部品製造・組立  83 韓国 Taixin Printing Vina Co., Ltd カード生産・印刷、電子製品用マニュアル印刷  84 ベトナム Tan Tien Plastic Packaging JSC 包装製造	69	シンガポール	NM Packaging Vietnam Co., Ltd	プラスチックパッケージ及び印刷		
72 ペトナム   Pacific JSC   鏡製	70	ベトナム	North Tobbaco Ingredients Company (Ngan Son JSC)	タバコ材料生産		
マトナム Phuc Lam Trade Development Co., ltd 食品加工 機産加工、食品加工 機産加工、食品加工 でトナム Phuco An Co., Ltd 機産加工、食品加工 通信ケーブル生産 通信ケーブル生産 豆乳生産 マトナム Quang Ngai Sugar JSC 豆乳生産 税服成形 Rishi Vietnam Co., ltd 金型設計・製造 2 日本 Sumitomo Electric Interconnect Products Vietnam Co., Ltd 電子部品製造・組立 カード生産・印刷、電子製品用マニュアル印刷 34 ペトナム Tan Tien Plastic Packaging JSC 包装製造	71	ベトナム	Northern Phi Kha Trading – Services and Production Co., Ltd	アルミガラス加工		
Phuoc An Co., Ltd   農産加工、食品加工   農産加工、食品加工   遺信ケーブル生産   遺信ケーブル生産   遺信ケーブル生産   豆乳生産   日本   Shihen Vietnam Co., Ltd   電気・電子製品製造   日本   Sumitomo Electric Interconnect Products Vietnam Co., Ltd   カード生産・印刷、電子製品用マニュアル印刷   84   ペトナム   Tan Tien Plastic Packaging JSC   包装製造	72	ベトナム	Pacific JSC	縫製		
75 ベトナム Postal Material JSC 通信ケーブル生産 76 ベトナム Quang Ngai Sugar JSC 豆乳生産 77 ベトナム Rang Dong Plastic JSC 樹脂成形 78 中国 Rishi Vietnam Co., Itd 金型設計・製造 79 ベトナム Saigon Hanoi Petrol JSC 製油 80 韓国 Seojin System Vietnam Co., Ltd アルミ金型設計・製作・組立・表面処理 81 日本 Shihen Vietnam Co., Ltd 電気・電子製品製造 82 日本 Sumitomo Electric Interconnect Products Vietnam Co., Ltd 電子部品製造・組立 83 韓国 Taixin Printing Vina Co., Ltd カード生産・印刷、電子製品用マニュアル印刷 84 ベトナム Tan Tien Plastic Packaging JSC	73	ベトナム	Phuc Lam Trade Development Co., Itd	食品加工		
76 ベトナム Quang Ngai Sugar JSC 豆乳生産  77 ベトナム Rang Dong Plastic JSC 樹脂成形  78 中国 Rishi Vietnam Co., ltd 金型設計・製造  79 ベトナム Saigon Hanoi Petrol JSC 製油  80 韓国 Seojin System Vietnam Co., Ltd アルミ金型設計・製作・組立・表面処理  81 日本 Shihen Vietnam Co., Ltd 電気・電子製品製造  82 日本 Sumitomo Electric Interconnect Products Vietnam Co., Ltd 電子部品製造・組立  83 韓国 Taixin Printing Vina Co., Ltd カード生産・印刷、電子製品用マニュアル印刷  84 ベトナム Tan Tien Plastic Packaging JSC 包装製造	74	ベトナム	Phuoc An Co., Ltd	農産加工、食品加工		
Rang Dong Plastic JSC   樹脂成形   金型設計・製造   金型設計・製造   マトナム   Saigon Hanoi Petrol JSC   製油   アルミ金型設計・製作・組立・表面処理   日本   Shihen Vietnam Co., Ltd   電気・電子製品製造   日本   Sumitomo Electric Interconnect Products Vietnam Co., Ltd   電子部品製造・組立   カード生産・印刷、電子製品用マニュアル印刷   オード生産・印刷、電子製品用マニュアル印刷   名4   ペトナム   Tan Tien Plastic Packaging JSC   包装製造   包装製造	75	ベトナム	Postal Material JSC	通信ケーブル生産		
78       中国       Rishi Vietnam Co., Itd       金型設計・製造         79       ベトナム       Saigon Hanoi Petrol JSC       製油         80       韓国       Seojin System Vietnam Co., Ltd       アルミ金型設計・製作・組立・表面処理         81       日本       Shihen Vietnam Co., Ltd       電気・電子製品製造         82       日本       Sumitomo Electric Interconnect Products Vietnam Co., Ltd       電子部品製造・組立         83       韓国       Taixin Printing Vina Co., Ltd       カード生産・印刷、電子製品用マニュアル印刷         84       ベトナム       Tan Tien Plastic Packaging JSC       包装製造	76	ベトナム	Quang Ngai Sugar JSC	豆乳生産		
79 ベトナム Saigon Hanoi Petrol JSC 製油  80 韓国 Seojin System Vietnam Co., Ltd アルミ金型設計・製作・組立・表面処理  81 日本 Shihen Vietnam Co., Ltd 電気・電子製品製造  82 日本 Sumitomo Electric Interconnect Products Vietnam Co., Ltd 電子部品製造・組立  83 韓国 Taixin Printing Vina Co., Ltd カード生産・印刷、電子製品用マニュアル印刷  84 ベトナム Tan Tien Plastic Packaging JSC 包装製造	77	ベトナム	Rang Dong Plastic JSC	樹脂成形		
80韓国Seojin System Vietnam Co., Ltdアルミ金型設計・製作・組立・表面処理81日本Shihen Vietnam Co., Ltd電気・電子製品製造82日本Sumitomo Electric Interconnect Products Vietnam Co., Ltd電子部品製造・組立83韓国Taixin Printing Vina Co., Ltdカード生産・印刷、電子製品用マニュアル印刷84ベトナムTan Tien Plastic Packaging JSC包装製造	78	中国	Rishi Vietnam Co., ltd	金型設計·製造		
81 日本 Shihen Vietnam Co., Ltd 電気・電子製品製造 82 日本 Sumitomo Electric Interconnect Products Vietnam Co., Ltd 電子部品製造・組立 83 韓国 Taixin Printing Vina Co., Ltd カード生産・印刷、電子製品用マニュアル印刷 84 ベトナム Tan Tien Plastic Packaging JSC 包装製造	79	ベトナム	Saigon Hanoi Petrol JSC	製油		
82 日本 Sumitomo Electric Interconnect Products Vietnam Co., Ltd 電子部品製造・組立 83 韓国 Taixin Printing Vina Co., Ltd カード生産・印刷、電子製品用マニュアル印刷 84 ベトナム Tan Tien Plastic Packaging JSC 包装製造	80	韓国	Seojin System Vietnam Co., Ltd	アルミ金型設計・製作・組立・表面処理		
83     韓国     Taixin Printing Vina Co., Ltd     カード生産・印刷、電子製品用マニュアル印刷       84     ベトナム     Tan Tien Plastic Packaging JSC     包装製造	81	日本	Shihen Vietnam Co., Ltd	電気·電子製品製造		
84 ベトナム Tan Tien Plastic Packaging JSC 包装製造	82	日本	Sumitomo Electric Interconnect Products Vietnam Co., Ltd	電子部品製造・組立		
	83	韓国	Taixin Printing Vina Co., Ltd	カード生産・印刷、電子製品用マニュアル印刷		
85 ベトナム TCT Trade and Construction Tourism Co., Ltd 家具加工	84	ベトナム	Tan Tien Plastic Packaging JSC	包装製造		
	85	ベトナム	TCT Trade and Construction Tourism Co., Ltd	家具加工		

### 27 ペトナム Therh Nam Gass Company	86	ベトナム	Thang Long Plastic JSC	樹脂金型、樹脂成形		
88 ペナム Train Trang Pes						
88 ペナム Thin Thanh Cable SIC						
98 日本						
1						
102			<del>-</del>			
83	91		Thuan Thanh Manufactures Trade and Services Co., Ltd			
94	92		TID World of Doors JSC			
95	93	ベトナム	Tien Dat Co., Ltd	金属製品加工		
96	94	ベトナム	Tien Du Construction Company	スーパーマーケット、レストランサービス		
97	95	ベトナム	Tien Hung Co., Ltd	包装、ノンアルコール飲料加工		
98	96	ベトナム	Tien Quoc Co., Ltd	バイク用電気部品製造		
99 台湾 Tisu Paper Co., Ltd 製紙 100 日本 Tornos Shokai Co., Ltd 医療診療製造 101 ペトナム Tran Hung Dos Mechanical Corpany 機械、工具生産 102 シガボール Trendsetters Fashions Co., Ltd 機能・抗議 103 ペトナム Trong Thanh Trade – Production Co., Ltd 機能・抗議 104 ペトナム Trung Hong Glass Technology Development JSC ガラス加工 105 ペトナム Tue Tinh Economy and Medical Technology Voca 黒品研究・開発 106 ペトナム Tuong Cat Commercials Co., Ltd (Thai Duong Printing Equipment Co., Ltd) 印刷 107 中国 Velipharm Victnam Pharmaceutical Co., Ltd (Thai Duong Printing Equipment Co., Ltd) 印刷 107 中国 Velipharm Victnam Pharmaceutical Co., Ltd (Thai Duong Printing Equipment Co., Ltd) 規模加工 109 ペトナム Vietnam Bank for Agriculture and Rural Development 銀行サービス 110 日本 Victnam Dainichi Color Co., ltd 精色材生産 111 ペトナム Victnam Dainichi Color Co., ltd 精色材生産 111 ペトナム Victnam Industrial Gas JSC エまガス設造 113 ペトナム Victnam National Coffe Corporation – Northern Branch 景彦加工 114 日本 Victnam Parkerizing Co., Ltd Hanoi 表面処理 115 タイ Victnam UMM Co., Ltd 水 水道メーター、リンクパブ生産 116 ペトナム Vigacera Construction Company 建業業者 117 ペトナム Viran Bottic caps and Packaging Co., Ltd 電気・シュールーム建設・経営 118 ペトナム Viran Bottic caps and Packaging Co., Ltd 現成をご覧入記ののサールーの場合業費 119 韓国 Vinacom 3H Co., Ltd 用風機など電気刻品取扱 121 ペトナム Vietnam Co., Ltd 用風機など電気刻品取扱 122 ペトナム Vietnam Co., Ltd 用風機など電気刻品取扱	97	ベトナム	Tien Son Granite Company	人工御影石生産		
100 日本	98	ベトナム	Tin Thanh Co., Ltd	包装製造		
101   ペトナム   Tran Hung Dao Mechanical Company 機械、工具生産   機械・工具生産   機械・筋機   102 シンガポール   Trendsetters Fashions Co., Ltd   機械・筋機   機械・筋機   103   ペトナム   Trong Thanh Trade - Production Co., Ltd   機能設置   104   ペトナム   Truong Hong Glass Technology Development JSC   ガラス加工   105   ペトナム   Truong Hong Glass Technology Development JSC   ガラス加工   106   ペトナム   Truong Cat Commericals Co., Ltd (Thai Duong Printing Equipment Co., Ltd)   印刷   107   中国   Velipharm Vietnam Pharmaceutical Co., Ltd   機械加工   108   ペトナム   Viet Thang Co., Ltd   機械加工   109   ベトナム   Vietnam Bank for Agriculture and Rural Development   銀行サービス   第色材生産   111   ベトナム   Vietnam Dainchi Color Co., ltd   素色材生産   111   ベトナム   Vietnam Dainchi Color Co., ltd   素色材生産   112   ベトナム   Vietnam Industrial Gas JSC   工業ガス設造   工業ガス設造   113   ベトナム   Vietnam National Coffe Corporation - Northern Branch   最度加工   114   日本   Vietnam National Coffe Corporation - Northern Branch   最度加工   115   タイ   Vietnam Parkerizing Co., Ltd Hanoi   表面処理   116   ベトナム   Viglacera Construction Company   建築業者   117   ベトナム   Vina Bottle caps and Packaging Co., Ltd   倉庫、ショールーム建設・秘密   118   ベトナム   Vina Bottle caps and Packaging Co., Ltd   電気・イナム   Vina Bottle Co., Ltd   電気・イブルのカバー生産   119   韓国   Vinacom 3H Co., Ltd   電気が・イブルのカバー生産   119   韓国   Vinacom 3H Co., Ltd   用風機など電気製品取扱   小注食・配子   Vissan Vietnam Co., Ltd   小注食・配気・経り、日本・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	99	台湾	Tisu Paper Co., Ltd	製紙		
102   シンガポール   Trendsetters Fashions Co., Ltd   機能・結構   機能・結構   日本	100	日本	Tomoe Shokai Co., Ltd	医療設備製造		
103	101	ベトナム	Tran Hung Dao Mechanical Company	機械、工具生産		
Trung Hong Glass Technology Development JSC ガラス加工 105 ベトナム Tue Tinh Economy and Medical Technology Voca 薬品研究・開発 106 ベトナム Tuong Cat Commericals Co., Ltd (Thai Duong Printing Equipment Co., Ltd) 印刷 107 中国 Vellpharm Vietnam Pharmaceutical Co., Ltd (Thai Duong Printing Equipment Co., Ltd) 現所 108 ベトナム Viet Thang Co., Ltd 機械加工 109 ベトナム Vietnam Bank for Agriculture and Rural Development 銀行サービス 110 日本 Vietnam Dainichi Color Co., ltd 素色材生産 111 ベトナム Vietnam Dainy Products JSC (Vinamilik) 泉ルク生産 112 ベトナム Vietnam Industrial Gas JSC 工業ガス製造 113 ベトナム Vietnam National Coffe Corporation – Northern Branch 農産加工 114 日本 Vietnam National Coffe Corporation – Northern Branch 農産加工 115 タイ Vietnam UHM Co., Ltd 水道メーター、リンクパイプ生産 116 ベトナム Vigacera Construction Company 建業業者 117 ベトナム Vina Bottle caps and Packaging Co., Ltd 倉庫、ショールーム建設・経営 118 ベトナム Vinabima Tien Son Co., ltd セメントコンクリートの混合装置 119 韓国 Vinacom 3H Co., Ltd 電気ケーブルのカバー生産 120 ベトナム Vinsam Tien Son Co., Ltd 帰風機など電気製品取扱 121 ベトナム Vissan Vietnam Co., Ltd 冷凍食品加工	102	シンガポール	Trendsetters Fashions Co., Ltd	繊維·紡織		
Tue Tinh Economy and Medical Technology Voca 東品研究・開発  106 ベトナム Tuong Cat Commericals Co., Ltd (Thai Duong Printing Equipment Co., Ltd) 印刷  107 中国 Vellpharm Vietnam Pharmaceutical Co., Ltd 東品生産  108 ベトナム Viet Thang Co., Ltd 機械加工  109 ベトナム Vietnam Bark for Agriculture and Rural Development 銀行サービス  110 日本 Vietnam Dainichi Color Co., ltd 着色材生産  111 ベトナム Vietnam Dainichi Color Co., ltd 第名材生産  112 ベトナム Vietnam Industrial Gas JSC エ東ガス製造  113 ベトナム Vietnam Industrial Gas JSC エ東ガス製造  114 日本 Vietnam National Coffe Corporation – Northern Branch 農産加工  114 日本 Vietnam Parkerizing Co., Ltd Hanoi 表面処理  115 タイ Vietnam UHM Co., Ltd 水道メーター、リンクパイブ生産  116 ベトナム Viglacera Construction Company 建業業者  117 ベトナム Virab Bottle caps and Packaging Co., Ltd 館庫、ショールーム建設・経営  118 ベトナム Virab Stribe Caps and Packaging Co., Ltd 電気ケーブルのかバー生産  119 韓国 Viracom 3H Co., Ltd 電気ケーブルのかバー生産  120 ベトナム Virh Thai Co., Ltd 開風機など電気製品取扱  121 ベトナム Virsa Virsan Vietnam Co., Ltd 冷凍食品加工	103	ベトナム	Trong Thanh Trade - Production Co., Ltd	樹脂製造		
Tuong Cat Commericals Co., Ltd (Thai Duong Printing Equipment Co., Ltd)	104	ベトナム	Truong Hong Glass Technology Development JSC	ガラス加工		
107 中国   Vellpharm Vietnam Pharmaceutical Co., Ltd   葉品生産   横橋加工   機橋加工   機橋加工   銀行サービス   東京大工   東京大工	105	ベトナム	Tue Tinh Economy and Medical Technology Voca	薬品研究・開発		
108 ベトナム   Viet Thang Co., Ltd   機械加工   機械加工   銀行サービス   銀行サービス   銀行サービス   銀行サービス   銀行サービス   第色材生産   銀行サービス   第色材生産   銀行サービス   第色材生産   銀行サム   Vietnam Dainichi Color Co., ltd   第色材生産   北ヶ女   Vietnam Dainy Products JSC (Vinamilk)   ミルク生産   北京大公   Vietnam Industrial Gas JSC   工業ガス製造   現実ガス製造   現実が表面処理   日本   Vietnam National Coffe Corporation – Northern Branch   表面処理   現実   現実   現実   現実   現実   現実   現実   現	106	ベトナム	Tuong Cat Commericals Co., Ltd (Thai Duong Printing Equipment Co., Ltd)	印刷		
109 ベトナム   Vietnam Bank for Agriculture and Rural Development   銀行サービス   第色材生産   110 日本   Vietnam Dainichi Color Co., ltd   第色材生産   111 ベトナム   Vietnam Dainy Products JSC (Vinamilk)   ミルク生産   112 ベトナム   Vietnam Industrial Gas JSC   工業ガス製造   113 ベトナム   Vietnam National Coffe Corporation - Northern Branch   農産加工   114 日本   Vietnam Parkerizing Co., Ltd Hanoi   表面処理   115 タイ   Vietnam UHM Co., Ltd   水道メーター、リンクパイブ生産   116 ベトナム   Viglacera Construction Company   建築業者   117 ベトナム   Vina Bottle caps and Packaging Co., Ltd   倉庫、ショールーム建設・経営   118 ベトナム   Vinabima Tien Son Co., ltd   セメントコンクリートの混合装置   119 韓国   Vinacom 3H Co., Ltd   電気ケーブルのカバー生産   120 ベトナム   Vinabima Toc., Ltd   原風機など電気製品取扱   冷凍食品加工	107	中国	Vellpharm Vietnam Pharmaceutical Co., Ltd	薬品生産		
110 日本   Vietnam Dainichi Color Co., ltd   着色材生産   煮色材生産   111   ベトナム   Vietnam Dainy Products JSC (Vinamilk)   ミルク生産   112   ベトナム   Vietnam Industrial Gas JSC   工業ガス製造   113   ベトナム   Vietnam National Coffe Corporation - Northern Branch   農産加工   114   日本   Vietnam Parkerizing Co., Ltd Hanoi   表面処理   115   タイ   Vietnam UHM Co., Ltd   水道メーター、リンクパイブ生産   116   ベトナム   Viglacera Construction Company   建築業者   117   ベトナム   Vina Bottle caps and Packaging Co., Ltd   倉庫、ショールーム建設・経営   118   ベトナム   Vinabima Tien Son Co., ltd   セメントコンクリートの混合装置   119   韓国   Vinacom 3H Co., Ltd   電気ケーブルのカバー生産   120   ベトナム   Vinh Thai Co., Ltd   原風機など電気製品取扱   121   ベトナム   Vissan Vietnam Co., Ltd   冷凍食品加工	108	ベトナム	Viet Thang Co., Ltd	機械加工		
111   ベトナム   Vietnam Dairy Products JSC (Vinamilk)   ミルク生産   112   ベトナム   Vietnam Industrial Gas JSC   工業ガス製造   工業ガス製造   113   ベトナム   Vietnam National Coffe Corporation - Northern Branch   農産加工   114   日本   Vietnam Parkerizing Co., Ltd Hanoi   表面処理   115   タイ   Vietnam UHM Co., Ltd   水道メーター、リンクパイブ生産   116   ベトナム   Viglacera Construction Company   建築業者   117   ベトナム   Vina Bottle caps and Packaging Co., Ltd   倉庫、ショールーム建設・経営   118   ベトナム   Vinabima Tien Son Co., ltd   セメントコンクリートの混合装置   119   韓国   Vinacom 3H Co., Ltd   電気ケーブルのカバー生産   120   ベトナム   Vinh Thai Co., Ltd   原風機など電気製品取扱   121   ベトナム   Vissan Vietnam Co., Ltd   冷凍食品加工	109	ベトナム	Vietnam Bank for Agriculture and Rural Development	銀行サービス		
T業ガス製造	110	日本	Vietnam Dainichi Color Co., Itd	着色材生産		
113	111	ベトナム	Vietnam Dairy Products JSC (Vinamilk)	ミルク生産		
114 日本   Vietnam Parkerizing Co., Ltd Hanoi   表面処理   水道メーター、リンクパイプ生産   水道メーター、リンクパイプ生産   116   ベトナム   Viglacera Construction Company   建築業者   117   ベトナム   Vina Bottle caps and Packaging Co., Ltd   倉庫、ショールーム建設・経営   118   ベトナム   Vinabima Tien Son Co., ltd   セメントコンクリートの混合装置   119   韓国   Vinacom 3H Co., Ltd   電気ケーブルのカバー生産   120   ベトナム   Vinh Thai Co., Ltd   扇風機など電気製品取扱   121   ベトナム   Vissan Vietnam Co., Ltd   冷凍食品加工	112	ベトナム	Vietnam Industrial Gas JSC	工業ガス製造		
Nietnam UHM Co., Ltd   水道メーター、リンクパイプ生産   水道メーター、リンクパイプ生産   116   ベトナム   Viglacera Construction Company   建築業者   117   ベトナム   Vina Bottle caps and Packaging Co., Ltd   倉庫、ショールーム建設・経営   118   ベトナム   Vinabima Tien Son Co., ltd   セメントコンクリートの混合装置   119   韓国   Vinacom 3H Co., Ltd   電気ケーブルのカバー生産   120   ベトナム   Vinh Thai Co., Ltd   扇風機など電気製品取扱   121   ベトナム   Vissan Vietnam Co., Ltd   冷凍食品加工	113	ベトナム	Vietnam National Coffe Corporation - Northern Branch	農産加工		
116 ベトナム   Viglacera Construction Company   建築業者   117 ベトナム   Vina Bottle caps and Packaging Co., Ltd   倉庫、ショールーム建設・経営   118 ベトナム   Vinabima Tien Son Co., ltd   セメントコンクリートの混合装置   119 韓国   Vinacom 3H Co., Ltd   電気ケーブルのカバー生産   120 ベトナム   Vinh Thai Co., Ltd   扇風機など電気製品取扱   121 ベトナム   Vissan Vietnam Co., Ltd   冷凍食品加工	114	日本	Vietnam Parkerizing Co., Ltd Hanoi	表面処理		
117 ベトナム   Vina Bottle caps and Packaging Co., Ltd   倉庫、ショールーム建設・経営   118 ベトナム   Vinabima Tien Son Co., ltd   セメントコンクリートの混合装置   119 韓国   Vinacom 3H Co., Ltd   電気ケーブルのカバー生産   120 ベトナム   Vinh Thai Co., Ltd   扇風機など電気製品取扱   121 ベトナム   Vissan Vietnam Co., Ltd   冷凍食品加工	115	タイ	Vietnam UHM Co., Ltd	水道メーター、リンクパイプ生産		
118ベトナムVinabima Tien Son Co., ltdセメントコンクリートの混合装置119韓国Vinacom 3H Co., Ltd電気ケーブルのカバー生産120ベトナムVinh Thai Co., Ltd扇風機など電気製品取扱121ベトナムVissan Vietnam Co., Ltd冷凍食品加工	116	ベトナム	Viglacera Construction Company	建築業者		
119韓国Vinacom 3H Co., Ltd電気ケーブルのカバー生産120ベトナムVinh Thai Co., Ltd扇風機など電気製品取扱121ベトナムVissan Vietnam Co., Ltd冷凍食品加工	117	ベトナム	Vina Bottle caps and Packaging Co., Ltd	倉庫、ショールーム建設・経営		
120     ベトナム     Vinh Thai Co., Ltd     扇風機など電気製品取扱       121     ベトナム     Vissan Vietnam Co., Ltd     冷凍食品加工	118	ベトナム	Vinabima Tien Son Co., ltd	セメントコンクリートの混合装置		
121 ベトナム Vissan Vietnam Co., Ltd 冷凍食品加工	119	韓国	Vinacom 3H Co., Ltd	電気ケーブルのカバー生産		
	120	ベトナム	Vinh Thai Co., Ltd	扇風機など電気製品取扱		
122 中国 VN Dong Yun Co. Northern Plate Making 增越加工 维导	121	ベトナム	Vissan Vietnam Co., Ltd	冷凍食品加工		
TE   YN DOING LUI TOU, NOT LIGHT FLACE MAKING   仮称/川上、妖日	122	中国	VN Dong Yun Co., Northern Plate Making	機械加工、鉄骨		

## トゥアンタインII工業団地(Thuan Thanh II Industrial Zone)

. ,,,,	所在地	Thuan Thanh District, Bac Ninh Province								
	m in it.									
	立地	ハイフォン港から 90km、カイラン港から 130km								
	<b>本 ** &gt;</b>		SHUN FAR 住宅開発有限会社							
	事業主				FAV	0044 07		M/ 1 2		
40 1++0	コンタクト	TEL	0241-3778	-688	FAX	0241-377	78-666 	Website	http://www.shunfar.com.tw/	
一般情報	10.44	日本語			TEL			Email		
	担当者	英語			TEL			Email		
		その他		hien Hsiang (中国語)	TEL	0241-37		Email	shunfarland@gmail.com	
	対象分野	投資優先分野		高技術電子部品製造、機械加工	工、製鉄、縫製	· 食品加工	·等 			
		投資抑制分野	無し							
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ草□ 	と低賃金一覧表」を参考。 						
	面積	総開発地		住宅用地:47 ha			賃貸面積	170.03 ha		
	工期	第一期		73 ha			入居率	15%		
		第二期		229 ha		,	入居率	0%		
	稼働状況	稼働中				,				
	リース期間	2008~2058					最低賃貸面積	12,500m2		
	建築物高さ規定	12m					建蔽率	70%		
		土地リース価格	50~70USD/m2				支払い期間	用地賃貸覚書締結後の10日以内に10%、正式契約締結後の30日以内に40%、次の30日以内に40%、次の30日以内に40%、用地使用権証明書取得後の15日以内に10%を支払う		
土地情報		管理費	0.068USD/m2/年				支払い方法	交渉		
工作用权		<b>電</b> 力	スペック	スペック 22KV/35KV			工業用水	スペック		
	友廷州人	電力	単価 0.058~0.1USD/kWh			工来们从		0.45USD/m3(5%税込み)		
	各種料金	下水処理	スペック	スペック 8,000m3/日				スペック		
			基準	QCVN40:2011/BTNMTのB標: 処理する	準からA標準に		廃棄物運搬	基準		
			単価	0.43USD/m3				単価		
			スペック					スペック		
		ガス燃料	単価				その他料金	単価		
		有無	無し							
	レンタル工場	詳細	EAM TO THE PROPERTY OF THE PRO							
	金融機関	ı	Vietcombar	Vietcombank、Vietinbank、BIDV、Agribankの支店がある						
	税務業務、国庫事	務所	トゥアン・タン税務支局、トゥアン・タン国庫事務局が向かいにあり							
	税関									
т :₃→	保税倉庫、ICD		2015年に倉	設予定						
サービス	物流、運送									
	郵便局		トゥアン・タ	ン郵便局が向かいにあり						
	病院、医療施設		トゥアン・タ	ン病院まで 4km、バックニン病院	記まで 12km					
	警察、公安		トゥアン・タ	ン警察が向かいにあり						

	大学、訓練施設など		警察省傘下の警察技術大学まで 500m			
	人材紹介		パクニン省工業団地管理委員会のサービスセンターよりサポート			
	ワーカー寮		無し			
	ワーカー子	女教育施設	無し			
11 12 <del>-</del>	ワンストップ	゚゚・サービス	2015年に創設する予定あり			
サービス	工業団地内の交通情報		道路の幅:20~43m			
	非常用発電機		無し			
	工業団地の	通信設備	N/A			
	消防施設		150mごとに消火栓が配置。			
	その他		ハノイ~バクニン公共バスシステム:10 分/ターン			
	L\ = .=	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。			
投資イン・	センナイノ	他の特別な優待	無し			









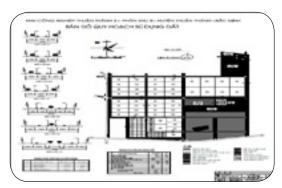
No	投資国	会社名	産業			
1	台湾	Bright International Vietnam Co., Ltd	家電製造			
2	台湾	Quan Hien Electrial Co., Ltd	省電力設備、電気ボックス、変圧器製造			

# トゥアンタインIII 工業団地 (Thuan Thanh III Industrial Zone)

	所在地	Thanh Khuong Commune, Thuan Thanh district, Bac Ninh Province								
			ハノイ市から 22km			ノイバイ国際空港から 47km				
	立地	ハイフォン港から 85km					国道5号線から 10km			
	事業主	TRUNG QUY INV	ESMENT - E							
	コンタクト	TEL	0241-377-	3699	FAX	0241-377	7–3699	Website	http://www.trungquy.vn/	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語			TEL			Email		
		その他			TEL			Email		
	11 67 A 1077	投資優先分野	電子生産、		工業、縫製、混	農産物加工	、食品加工			
	対象分野	投資抑制分野	環境汚染を	もたらす分野				,		
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		300 ha			賃貸面積			
		第一期		45 ha			入居率			
	工期	第二期		100 ha			入居率			
		第三期		155 ha			入居率			
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	2009~2059					最低賃貸面積	1,000m2		
	建築物高さ規定					建蔽率	68~70%			
		土地リース価格	Jース価格 58~68USD/m2				支払い期間	一括支払		
土地情報		管理費	0.45USD/m	n2/年			支払い方法	振込み		
		電力	スペック	22KV			工業用水	スペック	22,000m3/日	
			単価	0.1USD/kWh				単価	0.4USD/m3	
	各種料金	下水処理	スペック	20,000m3/日						
			基準	TCVN 40:2011/BTNMTによる	1	廃棄物運搬 		基準	バクニン省の環境処理基準による	
			単価	0.28USD/m3				単価		
		   ガス燃料	スペック	工業ガス株式会社から 20km			その他料金	スペック		
			単価	使用量による				単価		
	レンタル工場	有無 ————————————————————————————————————	有り							
	A = 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	詳細	2015年3月版「ベトナム北部・中部レンタル工場データ集」を参照。							
	金融機関		ACB、Vietcombank、Agribank、Sacombankなどの支店まで0.3~1.5km							
	税務業務、国庫事	務 <b></b> 	バクニン省の課税局まで 19km、トゥアンタイン課税支局、トゥアンタイン国庫支店まで 1km							
	税関		バクニン省の税関本部まで 20km							
サービス	保税倉庫、ICD 物流、運送		VSIP工業団地にある保税倉庫、ICDまで 25km							
)—LX	郵便局		NYK、Sagawa、Nippon Express、TNT などの物流、運送各社 フォーゾウの郵便局まで 0.5km。工業団地内に建設予定。							
	病院、医療施設			ル郵便局まで 0.5km。エ来回地  総合病院まで 20km、トゥアンタ・						
	警察、公安			プェヴォー! 工業団地にあり)ま						
	大学、訓練施設な	<u>ا</u>		の各大学、短期大学、職業訓練						
	טיאנו איי איי אויי איי		, , ,	Nith Michigan Control of the Control	- · ·					

	人材紹介		N/A
	ワーカー寮		工業団地から 0.5kmである フォーゾウ にワーカー寮を建設中。
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 1~2km
	ワンストッフ	·サービス	投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
サービス	工業団地内の交通情報		道路の幅: 20~75m
	非常用発電機		<b>Б</b> Ы
	工業団地の通信設備		
	消防施設		パクニン省の消防署まで 20km
	その他		
机次 八		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投資イン	センティブ	他の特別な優待	無し







No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	CKV Mechanical Co., Ltd	機械加工
2	ベトナム	Hop Nhat Technology Co., Ltd	パッケージ生産、印刷
3	ベトナム	Le Gai Co., Ltd	パッケージ生産、印刷
4	ベトナム	Nam Minh Packaging and Printing Co., Ltd	パッケージ生産、印刷
5	ベトナム	Ngoc Chau Co., Ltd	パッケージ生産、印刷
6	ベトナム	Ngoc Chau Production Trading JSC	パッケージ生産、印刷
7	ベトナム	Nguyen Lam Printing, Trade and Service Co., Ltd	パッケージ生産、印刷
8	ベトナム	Quang Minh Printing Co., Ltd	パッケージ生産、印刷
9	ベトナム	SIC Print Export Import JSC	パッケージ生産、印刷
10	ベトナム	Thanh Cong Irrigation Mechanics JSC	機械加工

13	ベトナム	Thuan Tien Packaging Printing Co., ltd	機械加工
14	ベトナム	Viet Duc Packaging Trade and Production Co., Ltd	パッケージ生産、印刷

# ナムソン・ハップリン工業団地(Nam Son - Hap Linh Industrial Zone)

	所在地 Tien Du District, Que Vo District, Bac Ninh Province										
				ノイ市から 30km							
	立地	ハイフォン港から 125km					 国道1B号線から3km				
		KINHBAC CITY F		NT HOLDING CORPORATION		四足10分析	KN-5 OKIII				
	コンタクト	TEL	0241-3634-	1	FAX	0241-363	M-025	Website	http://www.kinhbaccity.com/		
nt. 4± ±0	J/3//r										
一般情報	le de de	日本語	Mr Tran Dir		TEL	0912-962		Email	tdquang.kbc@gmail.com		
	担当者	英語		Thi Hong Hanh	TEL	0983-120		Email	nthhanh.kbc@gmail.com		
_		その他	Ms Tran Th		TEL	0915-636	5–139 ————————————————————————————————————	Email	tthuong.kbc@gmail.com		
	対象分野	投資優先分野	電気·電子	製品製造、自動車向けの部品勢	製造など ニュー						
-		投資抑制分野	化学品産業	など環境に影響する産業							
	最低賃金の地域	地域2ゾーンであ	る。Ⅲ章「最低	賃金一覧表」を参考。				1			
	面積	総開発地		402 ha			賃貸面積	402 ha			
	工期	第一期		102 ha			入居率				
	稼働状況	稼働中(インフラ)	建設中)								
	リース期間	2008~2058					最低賃貸面積	10,000m2			
	建築物高さ規定	40m					建蔽率	65%			
		土地リース価格	地リース価格 要相談					分割支払い			
		管理費	0.5USD/m2/年				支払い方法	振込み			
土地情報		電力	スペック 110/22KV			│ 工業用水	スペック				
			単価	単価 EVNの料金表による			<b>上</b> 来////	単価			
	各種料金		スペック					スペック			
		下水処理	基準			廃棄物運搬		基準			
			単価					単価			
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック			
		<b>ガヘ派社</b>	単価				ての他科並	単価			
	レンタル工場	有無	無し								
	レンメルエ物	詳細									
	金融機関		工業団地から 9km								
	税務業務、国庫事	務所	工業団地から 7km								
	税関		クエヴォーI工業団地内にある税関まで 2km								
	保税倉庫、ICD		工業団地から 2km								
サービス	物流、運送		NYK、Sagawa、Nippon Express、TNT等の物流・輸送業者がある								
	郵便局		工業団地から 7km								
	病院、医療施設		バクニン省総合病院まで 7km、キンバック病院まで 5km								
	警察、公安		工業団地か	ら 2km							
	大学、訓練施設なる	٢	バクニン省	に大学は 14校ある							
	人材紹介		バクニン省	工業団地管理委員会のサービ	スセンターより	サポート					

サービス	ワーカー寮		無し				
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 7km				
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス、税コード、捺印、土地使用申請などをサポート				
	工業団地内の交通情報		N/A				
	非常用発電機		無し				
	工業団地の通信設備		無し				
	消防施設		バクニン省の消防署まで 14km				
	その他						
投資インセンティブ		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。				
		他の特別な優待	大規模のプロジェクトに対する価格優先政策がある。				



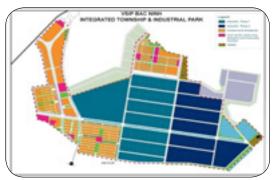


# VSIPバクニン工業団地(VSIP Bac Ninh Industrial Zone)

	所在地 No. 1, Huu Nghi Road, VSIP Bac Ninh, Tu Son, Bac Ninh Province, Vietnam										
一般情報	MES.										
	立地	ハノイ市から 20 km									
		ハイフォン港まで 120km					国道1号線沿い				
	事業主	VSIP BAC NINH Co., Ltd. ベトナム側: 省営企業 Becamex (ベカメックス) 外資側: シンガポール政府系企業 Sembcorp (セムコープ工業団地運営会社) *三菱商事が外資側として間接出資									
	コンタクト	TEL 0241-376-		5668 FAX		0241-376-5666		Website	http://www.vsip.com.vn/		
	担当者	日本語	藤田 桂子		TEL	0903-827-625		Email	keiko.fujita@sembcorp.com		
		英語	Ms. Le Thi	Mai Chi	TEL	0915-821	0915-821-066		chi.ltm@vsip.com.vn		
		その他	Nguyen Quang Hop (中国語)		TEL	0902-747-402		Email	hop.nq@vsip.com.vn		
	対象分野	投資優先分野	精密工業、電子部品、機械工業、ハイテク								
		投資抑制分野	重工業、環境に悪影響を及ぼすプロセス								
	最低賃金の地域	地域 2ゾーンであ	る。Ⅲ章「最低賃金一覧表」を参考。								
	面積	総開発地	500 ha (工業団地部分のみ)			賃貸面積					
	工期	第一期		240 ha			入居率	95%			
		第二期		240 ha			入居率	60%			
		第三期		20 ha			入居率				
	稼働状況	稼動中(現在50社が進出決定、うち20社が日系企業)									
	リース期間	2057年まで					最低賃貸面積	10,000 m2			
	建築物高さ規定	18mまたは4階まで(工場の場合)					建蔽率	ベトナムの建築基準による			
	各種料金	土地リース価格	ス価格 要問い合わせ				支払い期間	要問い合わせ			
1 101.4±+0		管理費	0.835USD/m2/年				支払い方法	要問い合わせ			
土地情報		電力	スペック	ック 団地内専用配電所から22KV で配電。			工業用水	スペック	現在の供給量10,000m3/日 (トータル30,000m3/日)		
			単価	EVN電力料金に基づく				単価	要問い合わせ。		
		下水処理	スペック	現在の処理量4,000m3/日 (トータル24,000m3/日)				スペック	トウソン環境有限会社		
			基準	有(ベトナム基準に基づいたVSIPの規定による)				基準	バクニン省の環境処理基準による		
			単価	要問い合わせ。				単価	各種業者による		
		ガス燃料	スペック	N/A			- その他料金	スペック			
			単価	N/A				単価			
	レンタル工場	有無	予定(詳細は未定)								
	00 ) / (Label 1987)	詳細									
サービス	金融機関		ATMもしくは支店: Techom Bank, Vietin Bank, Vietcom Bank, BIDVなど								
	税務業務、国庫事務所		トゥソン町国庫事務所、トゥソン町税務支局まで 2km								
	税関		工業団地内物流パーク(Mapletree Logistic Park)内に設置予定								
	保税倉庫、ICD		工業団地内物流パーク(Mapletree Logistic Park) 内に設置予定								
	物流、運送		工業団地内物流パーク(Mapletree Logistic Park)にレンタル倉庫あり								
	郵便局		工業団地内に建設予定								
	病院、医療施設		工業団地内に建設予定								

	警察、公安		工業団地より 2km	
	大学、訓練施設など		工業団地隣接の都市開発エリア(200ha)内に建設予定	
	人材紹介		有り	
	ワーカー寮		建設用地として 34haを開発予定	
	ワーカー子女教育施設		建設用地として 34haを開発予定	
サービス	ワンストップ・サービス		有り	
	工業団地内の交通情報		トゥソン町から公共バスサービスを試験実施 工業団地内道路幅: 26m~60m、2車線~4車線	
	非常用発電機		なし	
	工業団地の通信設備		各テナントが設置	
	消防施設		パクニン省消防省まで5km、道路沿いに防火用水供給システムを設置。	
	その他		工業団地500 haのほかに都市開発エリア200 haを開発予定。住宅、ワーカー寮のほか、物流パーク、大型ショッピングセンター、ホテル、学校、病院、オフィスビルなどを順次開発予定。	
机次 八	ムンニノゴ	一般的な優待	法人税減免(2年間免税4年間半減税)、固定資産勘定の設備・機械のVAT・輸入税免除(EPEに適用)	
仅貝1ブ	センティブ	他の特別な優待		









No	投資国	会社名	産業
1	シンガポール	非公開	食品
2	タイ	非公開	PETプリフォーム
3	日本	A.I.S Vietnam Co.,Ltd	二輪部品
4	ベトナム	ALS East Hanoi Joint Stock Company	航空貨物・物流サービス
5	日本・ インドネシア	Asia Packaging Industries (Vietnam) Co.,Ltd - North	PET ボトル、缶
6	日本	Bac Ninh - Based branch office of Shoei Vietnam Co.,Ltd	印刷
7	マレーシア	Boxpak Ha Noi Co.,Ltd	梱包材

- 72 -

8	日本	Branch of Ojitex Hai Phong Co.,Ltd in Bac Ninh	梱包材
9	日本	Daiichi Denso Buhin Vietnam Co.,Ltd	自動車部品
10	韓国	Dreamtech Vietnam Co.,Ltd	携帯電話部品
11	日本	Enshu Vietnam Co., Ltd	二輪部品
12	台湾	Fortuna Advanced Materials (Bac Ninh) Co.,Ltd	粘着テープ
13	日本	Foster Electric (Bac Ninh) Co.,Ltd	ヘッドフォン
14	日本	Fuijikin Incorporated	半導体製造装置部品
15	日本	Fujita Vietnam Co.,Ltd	二輪・四輪部品
16	ベトナム	Hai Ha Confectionnery Factory (Project)	食品
17	日本	HAL Vietnam Co.,Ltd - Bac Ninh Branch	四輪部品
18	ベトナム	Hien Dai Co.,Ltd - Northern Branch	プラスチック加工
19	日本	Ihara Manufacturing Vietnam Co.,Ltd	二輪・四輪部品
20	韓国	ITM Semicondutor Vietnam Co., Ltd	電子部品
21	台湾	King Power (Bac Ninh) Co.,Ltd	発電機(ショールーム)
22	台湾	King Win Material Technology Co.,Ltd in Bac Ninh Branch	鋼材加工
23	日本	Kurabe Industrial Bac Ninh Co.,Ltd	電線
24	台湾	LeadLink BacNinh Limited	プリンター
25	日本・ シンガポール	Lintec Hanoi Vietnam Co.,Ltd	ラベル素材
26	韓国	LS Electronic - Devices Vietnam Co., Ltd	電子部品
27	シンガポール	Mapletree Logistics Park Bac Ninh Co.,Ltd	物流パーク
28	日本	Nittan Vietnam Co.,Ltd	バルブ
29	アメリカ	Nokia Viet Nam Co.,Ltd	携帯電話
30	日本	Ogino Vietnam Co., Ltd- Bac Ninh Branch	四輪部品
31	ベトナム	Post and Telecommunication Equipment Factory (Project)	通信機器
32	日本·香港	Printec Ohtomi Co.,Ltd	印刷
33	韓国	RFTECH Bac Ninh Co.,Ltd	電子部品
34	マレーシア	Richfield Co.,Ltd	食品パッケージ
35	日本	Sakata Inx Vietnam Co.,Ltd - Bac Ninh Branch	インク
36	シンガポール	Serrano Viet Nam Shareholding Bac Ninh	家具
37	スイス	Sika Vietnam Co.,Ltd - Hanoi Branch	コンクリート混和材
38	台湾	Strong Light ( Bac Ninh) Co., Ltd	鋼材
39	日本・ シンガポール	Suntory Beverage & Food Vietnam Co., Ltd	PETプリフォーム
40	日本・/米国	Suntory Pepsico Vietnam Beverage Co., Ltd - Bac Ninh Branch	飲料
41	シンガポール	The Branch of Behn Meyer Viet Nam Co.,Ltd in Bac Ninh	プラスチックコンパウンド
42	日本	Toho Precision Vietnam Co., Ltd	精密部品
43	台湾	Transaction branch of Tung Shin Industry Co.,Ltd	精密部品
44	アメリカ	Unigen Vietnam Ha Noi Co.,Ltd	電子部品
45	韓国	Wisol Hanoi Co., Ltd	電子部品

# Quang Ninh省

#### 基本的な情報

面積	6,099km2	
人口	1,161,600人	
労働者数	623,000人	
訓練された労働者	54%	

#### 経済状況

#### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	10.3%	12.7%	12.1%	7.4%	7.5%

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	6.2%	5.5%	5.1%	-	-
工業·建築業	52.7%	53.4%	53.8%	-	-
サービス	41.1%	41.1%	41.1%	-	-



#### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	カイラン工業団地	稼働中	75 ページを参考
2	ドンマイ工業団地	稼働中	78 ページを参考
3	ハイイエン工業団地	稼働中	80 ページを参考
4	ペトフン工業団地	稼働中	82 ページを参考

#### その他の工業団地

	工業団地	詳細情報		
	ダマナマック工業団地(未稼働)	立地	Yen Hung District, Quang Ninh Province	
5		面積	3,710ha (その内: 工業用地は1,500ha)	
3		事業主	クアンニン省の工業団地管理委員会	
		投資優先分野	N/A	

# カイラン工業団地(Cai Lan Industrial Zone)

		美国地(Carl Lan Industrial Zone)  E地 Gieng Day Ward, Ha Long City, Quang Ninh Province									
	所在地	Gleng Day Ward,									
	立地	ハノイ市から 160km				カットビ空港から 60km					
		,	ハイフォン港から 60km;カイラン港にある					国道18号線に面する			
	事業主	Quang Ninh Construction and Cement Company				1					
一般情報	コンタクト	TEL	033-3841-	651	FAX	033-3841	-643	Website	http://www.qncc.com.vn/		
		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語			TEL	L		Email			
		その他	Mr. Tran Va	an Truong	TEL	0919-711	-838	Email	truongthinhqn@gmail.com		
	対象分野	投資優先分野	機械加工、	電子·電気製品、紡織、包装、ズ	文房具生産など	<u>:</u>					
	713771	投資抑制分野	環境負荷層	<b>E</b> 業							
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		305 ha			賃貸面積	305 ha			
	工期	第一期		57.7 ha			入居率	100%			
		第二期		247.3 ha			入居率	100%			
	稼働状況	稼働中									
	リース期間	2047年まで					最低賃貸面積	5,000m2			
	建築物高さ規定	限定無し					建蔽率	60%			
		土地リース価格	0.504、0.703、0.880、1.02、1.17USD/m2/年				支払い期間	一括支払あるいは1年毎、5年毎、10年毎、20年毎			
		管理費	土地リース	土地リース価格に含む			支払い方法	振込み			
土地情報		電力	スペック	スペック 110/22KV			・工業用水 -	スペック	6,000m3/日		
			単価	単価 EVNの料金表による			工术加水	単価	0.229USD/m3		
	各種料金		スペック	2,000m3/日			スペック	クアンニン省ハロン都市環境株式会社			
		下水処理	基準	QCVN 40:2010のA水準による			廃棄物運搬	基準	クアンニン省の環境処理基準による		
			単価					単価	業者の料金表による		
		ガス燃料	スペック	バックハー工業ガス株式会社			その他料金	スペック			
		77.7/11	単価	使用量による			C V) ISAT W				
	レンタル工場	有無	無し								
	,	詳細									
	金融機関		工業団地から 2km								
	税務業務、国庫事	務所	工業団地内にある								
	税関		工業団地内にある								
	保税倉庫、ICD		工業団地内にある								
サービス	物流、運送		クアンニン省のカイラン VOSA 物流センター								
	郵便局		ハロン市の郵便局まで 5km								
	病院、医療施設			総合病院まで 4km							
	警察、公安			琴署まで 3km							
	大学、訓練施設な	ž .		省に 8 校の大学、21校の短期ナ							
	人材紹介		クアンニン省の労働連盟会の職業紹介センターよりサポート								

	ワーカー寮		無 <b>し</b>
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 3~5km
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
サービス	工業団地内の交通情報		交通率:14.2%;道路の幅:21m、33m、44m。
9-62	非常用発電機		無し
	工業団地の通信設備		国際基準に満たした通信システム。地下ケーブルシステムは各企業に直結。
	消防施設		工業団地から 3km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。
	その他		工業団地に近くある商業施設、レストラン、公共バス
±0.5/2 /5	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
仅貝1ノ	ピンテイン	他の特別な優待	無し









No	投資国	会社名	産業
1	中国	AIDI Candle Manufacturing Vietnam Co., Ltd	キャンドル、包装生産
2	ベトナム	Cuong Trung Import – Export Co., Ltd	建築業者
3	ベトナム	Dien Quang Trading and Service Co., Ltd	ガス取扱、ガス容器生産
4	ベトナム	Habeco JSC - Quang Ninh Branch	飲食加工
5	ベトナム	Hai Duong Paper Company	製紙
6	ベトナム	Hai Long JSC	コンクリート、ブロック生産
7	中国	Hoa Nguyen Vietnam Tube Equipment Co., Ltd	チューブ生産
8	中国	Ngan Thac Vietnam Industry Co., Ltd	繊維、レンタル工場経営
9	ベトナム	Northern Sabeco Trading JSC	飲食加工
10	ベトナム	Phuc An Co., Ltd	倉庫サービス、自動車・船舶用設備の修理
11	ベトナム	Phuong Dong Industrical Copper Co., Ltd	電線、ケーブル製造
12	中国	Premium Candle Manufacturing Company	キャンドル生産

13	ベトナム	Tam Long Stainless Co., Ltd	ステンレス製品製造
14	ベトナム	Tan Thanh JSC	機械加工
15	ベトナム	Tan Thanh Mechanical Trading JSC	コンテナ製造・レンタル・修理、レンタル倉庫
16	ベトナム	Thai Hung Trading JSC	鉄骨、機械加工
17	ベトナム	Thuy Duong Co., Ltd	木屑からのフローリング生産
18	ベトナム	Tien Dong JSC	塗料生産、レンガ生産
19	ベトナム	Tran Hong Quan Trading Co., Ltd	ガス取扱
20	ベトナム	Tuyet Yen Co, Ltd	ステンレス製品製造
21	中国	Van Luc Electricity Co., ltd	ライター生産
22	ベトナム	Viet Development Trading Co., Ltd	飲料加工
23	ベトナム	Viet Hai Nam Co., Ltd	U-PVCドア、ガラス製品生産
24	日本	Vietnam - Japan Cai Lan Paper Pulp Productions Co., Ltd	木屑収集·加工、林業
25	中国	Vietnam New Centery Chemical Fiber Co., Ltd	化学繊維製造・加工
26	韓国	Vina New Tarps One Member Co., Ltd	樹脂製品製造
27	中国	Vinh Co Evergreen Vietnam JSC	飼料加工
28	中国	Yongsun Wolfram Industry Vietnam Co., Ltd	タングステン合金生産・輸出

# ドンマイ工業団地(Dong Mai Industrial Zone)

	工来凹地(1	Jong War In		201107						
	所在地	Dong Mai Ward, Quang Yen District, Quang Ninh Province								
	立地	/\	ノイ市から 14	40km ハイフォン市から 30km			ノイバイ国際空港から 140km			
	170	/\-	イフォン港か	ら 35km カイラン港から 25km			国道18号線に面する			
	事業主	VIGLACERA CORPORATION								
	コンタクト	TEL	04-3553-6	688(内線:105)	FAX	04-3553-	-7666	Website	http://www.viglaceraland.vn/	
一般情報		日本語	Ms. Dang H	luyen Trang	TEL	0985-568	5-633	Email	trangdh.vir@viglaceraland.vn	
	担当者	英語	Mr. Dang T	he Nam	TEL	0903-405	5-099	Email	namdt.vir@viglaceraland.vn	
		その他	Mr. Dang T	he Nam(中国語)	TEL	0903-405	5-099	Email	namdt.vir@viglaceraland.vn	
	対象分野	投資優先分野	食品加工、	農産加工、機械加工、建築材、	電気·電子製	品、精密機	械加工など			
		投資抑制分野	環境負荷層	<b>芒業</b>						
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	ととして という とく				ı		
	面積	総開発地		160ha			賃貸面積	107.91ha		
	工期	第一期					入居率	10%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	2058年まで					最低賃貸面積	10,000m2		
	建築物高さ規定	限定無し					建蔽率	60%		
		土地リース価格	地リース価格 位置、面積による					契約締結後の7日以内に50%、その後の7日以内に 45%、土地移譲後に5%を支払う		
		管理費	0.3USD/m2/年				支払い方法	振込み		
土地情報	各種料金	電力	スペック 110/22KV			- 工業用水	スペック	6,500m3/日		
		电刀	単価	単価 EVNの料金表による			-x/11/1	単価	0.47USD/m3	
		下水処理	スペック	4,800m3/日				スペック		
			基準	QCVN 40:2011/BTNMT			廃棄物運搬	基準		
			単価					単価		
		ガス燃料	スペック	スペック			その他料金	スペック		
			単価				ての他社並	単価		
	レンタル工場	有無	無し							
	レングル工物	詳細								
	金融機関		BIDV、Vietinbank、Agribankなどの支店まで 10km							
	税務業務、国庫事	務所	クアンイエン税務支局まで 13km							
	税関		クアンニン省税関局まで 30km							
	保税倉庫、ICD		工業団地にあるすべての倉庫は保税倉庫、ICDとして活動。フォンタン港を経由して、中国に一時輸入可能							
サービス	物流、運送		VOSA Logistics クアンニンセンター、Hon Gai倉庫、Cam Pha倉庫まで 35km							
) -LX	郵便局		クアンイエン町の郵便局まで 10km							
	病院、医療施設		ベトナム-フ	くウェーデン病院まで 18km						
	警察、公安		警察から 5	00m						
	大学、訓練施設な	ť		省に4校の大学、21校の短期:						
	人材紹介			がサポート(Viglacera社のウェラス) る、募集手続き及び面接時にオ			工業団地管理委員	会のウェブサ	ナイトへの掲載、専門学校と協力して、人	

- 78 -

	ワーカー寮		30ha であるドンマイ都市区は十分に住宅を提供可能			
	ワーカー子女教育施設					
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート			
サービス	工業団地内の交通情報		道路の幅:15m、27m。歩道の幅:5~7m。車線数 2~4。			
9-62	非常用発電機					
	工業団地の通信設備		電話網と高速インターネット回線、各企業の工場まで光ケーブルインタレートのシステムが整備済み。			
	消防施設		道路沿いに防火用水供給システムを設置。120~150m 毎に 消火栓を設置。			
	その他					
		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。			
投資イン	センティブ 他の特別な優待		無料で人材募集サポート、企業設立手続きのアドバイス、捺印・税コード・銀行口座開設のサポート、企業設立の通知掲載、電気・工業水・排水処理の申請手続きのサポート、税務・会計・通関・物流業者の紹介、土地使用権の申請手数料を免除、環境営業評価報告書の作成業者紹介、銀行の紹介			









No	投資国	会社名	産業
1	日本	Yazaki Vietnam Co., Ltd	自動車部品製造

# ハイイエン工業団地(Hai Yen Industrial Zone)

	所在地	Mong Cai City, Q	uang Ninh Pr	ovince							
		,		180km ハロン市から 170km		カットビ空港から 200km					
	立地		イフォン港から 190km カイラン港から 170km			 国道18号線に面する					
	事業主	VIGLACERA COF	RPORATION								
	コンタクト	TEL	04-3553-6	688(内線:105)	FAX	04-3553-	-7666	Website	http://www.viglaceraland.vn/		
一般情報		日本語	Ms. Dang H	uyen Trang	TEL	0985-565	5-633	Email	trangdh.vir@viglaceraland.vn		
	担当者	英語	Mr. Dang T	he Nam	TEL	0903-405	5-099	Email	namdt.vir@viglaceraland.vn		
		その他	Mr. Dang T	he Nam(中国語)	TEL	0903-405	5-099	Email	namdt.vir@viglaceraland.vn		
	<b>4</b> 各八昭	投資優先分野	電気·電子	製品、機械加工、自動車・バイク	7部品製造、農	林水産業、	建築材、倉庫、保	税倉庫など			
	対象分野	投資抑制分野	環境負荷産	業							
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地 182.4 ha				賃貸面積	130 ha				
	工期	第一期		92 ha			入居率	70%			
	稼働状況	稼働中									
	リース期間	2005~2055					最低賃貸面積	10,000m2			
	建築物高さ規定	限定無し					建蔽率	60%			
		土地リース価格	土地リース価格 位置、面積による					契約締結後の7日以内に50%、その後の7日以内に 45%、土地移譲後に5%を支払う			
		管理費	0.3USD/m2/年				支払い方法	振込み			
土地情報		電力	スペック	110/22KV			工業用水	スペック	6,500m3/日		
	各種料金		単価 EVNの料金表による				工术////	単価	0.47USD/m3		
			スペック 4,000m3/日				スペック				
		下水処理	基準	基準 QCVN 40:2011/BTNMT			廃棄物運搬	基準			
			単価	0.39USD/m3				単価			
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック			
			単価					単価			
	レンタル工場	有無	無し								
		詳細									
	金融機関		Vietcombank、Vietinbank、BIDV、Agribankなどの支店まで 10km								
	税務業務、国庫事	務所 ——————	モンカイ税務支局まで 6km								
	税関		モンカイ税関支局まで 5km								
	保税倉庫、ICD		工業団地にあるすべての倉庫は保税倉庫、ICDとして活動している。フォンタン港を経由して、中国に一時輸入								
サービス	物流、運送		VOSA Logistics クアンニンセンター、Hon Gai倉庫、Cam Pha倉庫から 35km								
	郵便局		モンカイ市の郵便局まで 5km								
	病院、医療施設			D病院まで 6km 							
	警察、公安	تا	工業団地に		十点 年明宗十						
	大学、訓練施設な	C	Viglacera社	省に 4 校の大学、21 校の短期: がサポート(Viglacera社のウェ`	 ブサイト及びク	 アンニン省	工業団地管理委員	会のウェブサ	ナイトへの掲載、専門学校と協力して、人		
	│ 人材紹介 │ │		材を紹介す	る、募集手続き及び面接時にス	トフィスを賃貸)						

	ワーカー寮		工業団地の隣に 137ha のハイイエン都市区がある。企業のニーズによってワーカー寮を提供可能。			
	ワーカー子女教育施設					
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート			
サービス	工業団地内の交通情報		交通率:13.5%。道路の幅:7.5m、11.25m。歩道の幅:8m。			
9-62	非常用発電機					
	工業団地の通信設備		電話網と高速インターネット回線が整備済み。			
	消防施設		消防本部まで 6km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。			
	その他		商業施設、レストラン、公共バスは工業団地から 5~6km			
		一般的な優待	経済特区の優遇政策による			
投資イン	センティブ 他の特別な優待		ま料で人材募集サポート、企業設立手続きのアドバイス、捺印・税コード・銀行口座開設のサポート、企業設立の通知掲載、電気・工業水 ド水処理の申請手続きのサポート、税務・会計・通関・物流業者の紹介、土地使用権の申請手数料を免除、環境営業評価報告書の作成第 ・紹介・銀行の紹介			







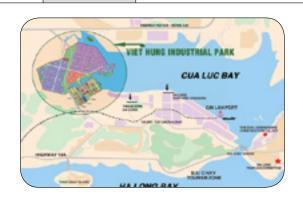


No	投資国	会社名	産業
1	中国	Dong Minh Roller Co., Ltd	スチールロール製造
2	ベトナム	Hoang Thai JSC	冷凍食品加工
3	ベトナム	Khoa Hoc Loi Technology Co., Ltd	油生産
4	中国	Texhong Ngan Long Technology Co., Ltd	紡織
5	中国	Vietnam Metal Productiong and Trading Company	シャワー製造

# ベトフン工業団地(Viet Hung Industrial Zone)

	所在地	Viet Hung Ward, Ha Long City, Quang Ninh Province								
		Λ.	ノイから 180km、ハロン市の中心から 14km			カットビ空港から 65km				
	立地	ハイフォン港から 65km、カイラン港から 11km					国道18A号線から 4km			
	事業主	VIET HUNG INDUSTRIAL ZONE DEVELOPMENT JSC								
	コンタクト	TEL	033-3695-	088	FAX	033-3695-089		Website	http://www.viethungzone.com/	
一般情報		日本語						Email		
	担当者	英語	Ms. Nhan		TEL	0936-820	)-212	Email	viethungzone@gmail.com	
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	環境に影響	『しない産業、ハイテクノロジー層	<b></b>					
	対象力士	投資抑制分野	環境負荷產	<b>E</b> 業						
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		301 ha			賃貸面積	190.58 ha		
	工期	第一期		179.76 ha			入居率	15%		
		第二期		121.17 ha		-	入居率	0%		
	稼働状況	稼働中					I			
	リース期間	2006~2056					最低賃貸面積	5,000m2		
	建築物高さ規定	2階以下	1				建蔽率	60%		
		土地リース価格	価格 43USD/m2				支払い期間	一括支払あるいは分割支払(5年以内)		
		管理費	0.28USD/m2/年				支払い方法	振込み		
土地情報	各種料金	電力	スペック 22KV			─ 工業用水	スペック			
			単価	0.07USD/kWh			_,,,,,,	単価	0.7USD/m3	
		下水処理	スペック				スペック			
			基準	CVN 40:2011/BTNMT			廃棄物運搬	基準		
			単価	0.6USD/m3				単価	200USD/月	
		ガス燃料	スペック	スペック			その他料金	スペック		
			単価	単価 20USD/12kg				単価		
	レンタル工場	有無	無し。ただし、顧客のニーズに従って建設可能。							
		詳細								
	金融機関		工業団地から 2km							
	税務業務、国庫事	務所	工業団地から 12km							
	税関		カイラン港にある税関支局まで 6km							
	保税倉庫、ICD		カイラン港にある保管倉庫まで 6km							
サービス	物流、運送		道路運送:工業団地から 2km、列車運送:工業団地から 6km、海上運送:工業団地から 6km							
	郵便局		工業団地が							
	病院、医療施設		工業団地が							
	警察、公安	Ŀ	工業団地が							
	大学、訓練施設な	C	工業団地から 2km							

	人材紹介		クアンニン省の労働連盟会の職業紹介センターよりサポート		
	ワーカー寮		建設中		
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 2km		
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート		
サービス	工業団地内の交通情報		道路の幅 15~30m、車線数 2~4		
	非常用発電機		無し		
	工業団地の通信設備		国際基準を満たした通信システム。地下ケーブルシステムは各企業に直結。		
	消防施設		クアンニン省消防本部まで 4km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。		
	その他		工業団地の近くにある商業施設、レストラン		
仇恣 八 ,	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。		
投具1プ	ピンテイン	他の特別な優待	Quang Ninh省の決定(2013年9月6日付け 2339/QD-UBND号) による		









No	投資国	会社名	産業
1	日本	C&P Quang Ninh Co., Ltd	パルプ加工・輸出
2	ベトナム	Ha Long Xanh Co., Ltd	ペレット生産
3	ベトナム	Ha Noi Export - Import Wood Products JSC	パルプ加工・輸出
4	日本	Integral Material Investment Limittel Vietnam	希土類加工
5	ベトナム	Tan Tien Co., Ltd	化成品生産
6	ベトナム	Ty Long Wood Co., Ltd	パルプ加工・輸出

# Hai Duong省

#### 基本的な情報

面積	1,654.2km2
人口	1,728,000人
労働者数	1,100,000人
訓練された労働者	23%

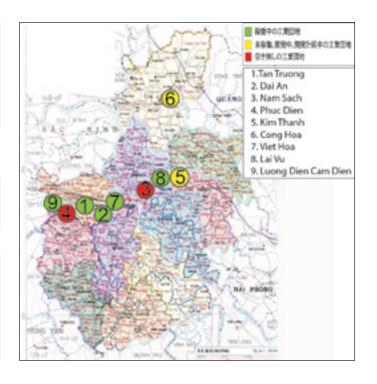
# 経済状況

GDP成長率	
--------	--

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	5.9%	10.1%	9.3%	5.3%	7.1%

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	24.6%	% 16.3% 15.5%		20.5%	-
工業·建築業	44.2%	53.5%	54.0%	46.1%	-
サービス	31.2%	30.2%	30.5%	33.4%	-



#### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報		
1	タンチュオン工業団地	稼働中	85 ページを参考	
2	ダイアン工業団地	稼働中	88 ページを参考	
3	ナムサック工業団地	空無し	91 ページを参考	
4	フックディエン工業団地	空無し	94 ページを参考	

#### その他の工業団地

	工業団地	詳細情報			
		立地	Kim Thanh District, Hai Duong		
( <u>5</u> )	キムタン工業団地(未稼働)	面積	164.98 ha		
9	イムダン工未凹地(木修側)	事業主	COMA 18 JOINT STOCK COMPANY		
		投資優先分野	輸出紡織産業、機械組立産業、電気・電子産業など		
		立地	Cong Hoa ward, Chi Linh, Hai Duong province		
		面積	357 ha		
6	コンホア工業団地(未稼働)	事業主	VIETNAM RUBBER URBAN AND INDUSTRIAL ZONE INVESTMENT., JSC		
		投資優先分野	電子・情報通信・テレコム・電気設備製造、自動車・バイク組立、 機械加工		
		立地	Viet Hoa ward, Hai Duong		
(7)	ベトホア工業団地(稼働中)	面積	130 ha		
		事業主	Kenmark Group (Taiwan)		
		投資優先分野	N/A		
		立地	Kim Thanh district, Hai Duong province		
8	   ライブ工業団地(稼働中)	面積	128 ha		
	プログエ末回兆(物)側で/	事業主	Vinashin Shinco Company Limited		
		投資優先分野	造船		
		立地	Cam Giang district, Hai Duong province		
9	   ルオンディエン・カムディエン工業団地(稼働中)	面積	208.114 ha		
	/// / / 「  エン「// / / / イエン 上木凹地 (19 国 下 /	事業主	N/A		
		投資優先分野	電子・電気、ハイテクなど		

# タンチュオン工業団地(Tan Truong Industrial Zone)

				dustrial Zone)							
	所在地	Cam Giang Distri	; Province								
	立地		ハノイ市から 55km				ノイバイ国際空港から 70km				
		ハイフォン港から 55km							国道5号線に面する		
	事業主	NAM QUANG INVESTMENT AND DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY (VID GROUP)									
	コンタクト	TEL	04-3248-4	282	FAX	04-3248-	-4283	Website	http://www.vidgroup.com.vn/		
一般情報		日本語	Mr. Nakaga	wa	TEL	0913-236	6-620	Email	nakagawa@btd.co.jp		
	担当者	英語 ————————————————————————————————————	Ms. Nguyer	n Thi Hong Chuyen	TEL	01689-59	95-928	Email	chuyenh@vidgroup.com.vn		
		その他	Ms. Nguyer		TEL	0912-528		Email	thaonp@vidgroup.com.vn		
	対象分野	投資優先分野			6/NÐ-CPIC	規定され	ている条件付	<b>投資分野</b> 及	なび投資禁止分野を除く分野		
		投資抑制分野	環境負荷層								
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。 「				1			
	面積	総開発地		240 ha			賃貸面積	234 ha			
	工期	第一期		120 ha			入居率	100%			
		第二期		120 ha			入居率	50%			
	稼働状況	稼働中。27社中日系企業は20社。									
	リース期間	2006~2056	2006~2056				最低賃貸面積	10,000m2			
	建築物高さ規定	制限無し	L				建蔽率	60%			
		土地リース価格	58~62USD/m2/43年間				支払い期間	デポジット50%、土地を渡した後50%			
		管理費	0.25USD/m2/年				支払い方法	振込み			
土地情報		電力	スペック 105MVA			・工業用水	スペック	16,000m3/日			
			単価	EVNの料金表による				単価	0.545USD/m3		
	各種料金	下水処理	スペック	2,000m3/日				スペック	ハイズオン廃棄物処理工場、 ハイズオン都市環境株式会社		
			基準	QCVN 40:2011のB水準による			廃棄物運搬	基準	ハイズオン省の環境処理基準による		
			単価	0.457USD/m3				単価	業者の料金表による		
		ガス燃料	スペック	メッサーハイフォンガス工業ガ	ス会社	その他料金		スペック			
		777.7/11	単価	使用量による				単価			
	レンタル工場	有無	有り								
	007/02-9	詳細	2015年3月版「ベトナム北部・中部レンタル工場データ集」を参照。								
	金融機関		Maritime Bank, Vietcombank								
	税務業務、国庫事	務所	工業団地から 7km								
	税関		工業団地から 7km								
	保税倉庫、ICD		工業団地内にある								
サービス	物流、運送		Nippon Express, Nippon Konpo, MOL Logistics, Sankyu, Konoike, Yusen								
	郵便局		工業団地内にVNPT、Viettelの支店がある								
	病院、医療施設		ハイズオン	省の病院、医療施設まで 7km							
	警察、公安		警察本部ま	こで 3km							
	大学、訓練施設な	<u></u> ځ	工業団地が	<b>いら</b> 5km							
	八十、叫杯ル説なく 工未凹地から 3歳川										

	人材紹介		工業団地内にある			
	ワーカー寮		近くにタンチョオン工業団地用住宅あり。			
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 3km			
	ワンストップ・サービス		ハイズオン省各工業団地管理委員会よりサポート			
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 17~24m、車線数 2			
	非常用発電機		無し			
	工業団地の通信設備		国際基準を満たした通信システム。地下ケーブルシステムは各企業に直結。			
	消防施設		工業団地内にある。道路沿いに防火用水供給システムを設置。消防車がある。			
	その他					
- 小次 ハ	<b></b>	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。			
投資インセンティブ		他の特別な優待	無し			









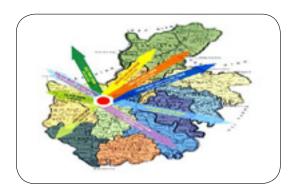
No	投資国	会社名	産業
1	日本	Ajinomoto Vietnam Co., Ltd	Ajinomotoの北部での倉庫
2	台湾	ANT (HN) Co., Ltd	飼料加工
3	日本	Brother Industries Co., Ltd	プリンター製造・組立
4	タイ	C.P Vietnam Breeding Food JSC	飼料加工
5	台湾	Chang Hong Co., Ltd	電子部品製造
6	日本	Chi Hua (Vietnam) Co., Ltd	自動車・バイク・発電機等向けのモーター製造・組立
7	台湾	Chian Yueh Technology Co., Ltd	ねじなど製造
8	台湾	Evergreen Vietnam Co., Ltd	電子製品用ねじ製造
9	日本	Hitachi Cable Co., Ltd	ケーブル、ハーネス製造
10	日本	ICS Vietnam Co., Ltd	自動車等の金属部品製造

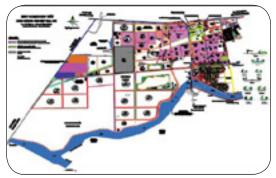
11	日本	Ikka Technology (Vietnam) Co., Ltd	自動車・バイク用樹脂部品製造
12	日本	IRISO Electronics Vietnam Co., Ltd	電子部品製造
13	日本	Jaguar International Hanoi Co., Ltd	ミシン用部品製造・組立
14	デンマーク	Mascot Vietnam Co., Ltd	紡織、建築
15	台湾	Ngan Vuong Precision Co., Ltd	樹脂製品の精密加工
16	香港	Nishoku Vietnam Co., Ltd	電気·電子製品用樹脂部品製造
17	日本	Pegasus Sewing Vietnam Manufacturing Co., Ltd	工業用ミシン製造
18	日本	Sankyu (Vietnam) Co., Ltd	倉庫、物流サービス
19	日本	Sansei Vietnam Co., Ltd	樹脂金型製造、樹脂成形
20	日本	Showa Valve Co., Ltd	機械加工
21	日本	Toko Mimtech Japan Co., Ltd	ねじ製造
22	日本	UMC Electronics Co., Ltd	電子部品製造
23	日本	Umiden – Enlarge Factory	Umidenの拡大工場
24	日本	Uniden Vietnam Co., Ltd	電子製品製造
25	日本	Valqua Vienam Co., Ltd	クッション生産
26	日本	Vietnam Japan Trading and Service Co., Ltd	外国語、オフィスのソフトウェアなどの教育サービス
27	日本	VSM - Laundry Factory	VSMの洗濯工場
28	日本	VSM Japan Manufacturing Co., Ltd	紡織
29	日本	YAS Real State (Vietnam) Co., Ltd	倉庫、物流サービス

# ダイアン工業団地(Dai An Industrial Zone)

	所在地	Km51, Nation Roadway 5, Tu Minh Ward, Hai Duong City, Hai Duong Province									
	Lui		ハノイ市から 50km			ノイバイ国際空港から 80km					
	立地		ハイフォン港から 50km				国道5号線に面する				
	事業主	DAI AN JOINT STOCK COMPANY									
	コンタクト	TEL	0320-3555	-888	FAX	0320-378	86-703	Website	http://www.daianvietnam.com/		
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語	Ms Tuong (	Quynh Huong	TEL	0936-388	3–477	Email	huong.tuong@daianvietnam.com		
		その他	Mr Tran Va	ın Thinh	TEL	0938-678	3-725	Email	thinh.tran@daianvietnam.com		
	<b>与</b>	投資優先分野	環境に影響	ーーーー 『しない産業。ワーカーが少ない	産業。						
	対象分野	投資抑制分野	環境負荷層	環境負荷産業、重工業、ワーカーが多い産業。							
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。III章「最	低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		603 ha			賃貸面積	368 ha			
	工期	第一期		170 ha			入居率	95%			
	工物	第二期		433 ha			入居率	30%			
	稼働状況	稼働中									
	リース期間	2006~2056					最低賃貸面積	10,000m3			
	建築物高さ規定	倉庫、工場:14m、	、サービス・オ	フィス : 18m			建蔽率	65%			
		土地リース価格	70~85 USD/m2/44年				支払い期間	毎年1月の1日~15日			
		管理費	0.7USD/m2	0.7USD/m2/年				振込み			
土地情報		電力	スペック	スペック 22KVA/35KVA/110KVA			工業用水	スペック	20,000m3/日		
	各種料金		単価	EVNの料金表による				単価	0.614USD/m3		
		下水処理	スペック	7 5,000m3/日				スペック	ハイズオン廃棄物処理工場、 ハイズオン都市環境株式会社		
			基準	QCVN 24:2009			廃棄物運搬	基準	ハイズオン省の環境処理基準による		
			単価	0.614USD/m3				単価	交渉		
		ガス燃料	スペック	メッサーハイフォンガス工業会		その他料金	スペック				
		737 \mat_	単価	単価 使用量による				単価			
	レンタル工場	有無	有り					,			
	,	詳細	2015年3月	版「ベトナム北部・中部レンタル	工場データ集	」を参照。 ────					
	金融機関		ACB, BIDV	V. Vietcombank, Sacombank, To	echcombank 1	νら1~2km	m				
	税務業務、国庫事	務所	工業団地から4kmの所にハイズオン省の国庫事務所、税務支局がある								
	税関		工業団地内にある								
	保税倉庫、ICD		工業団地内にある								
サービス	物流、運送		Yusen Logistics								
	郵便局		工業団地から3kmの所にハイズオン省の郵便局がある								
	病院、医療施設		工業団地から2.5kmの所にハイズオン省の病院がある。2015年頃工業団地内にカナダ国際病院を建設予定。								
	警察、公安		工業団地が	いら3kmの所に警察署がある							
	大学、訓練施設な	Ĕ	日系企業の		 資家であるFo	rvalグルー	プと協力して、団地	 内に専門学校	を建設予定		
			I					-			

	人材紹介		ハイズオン省の職業紹介センターよりサポート				
	ワーカー寮		工業団地内に5階のワーカー寮がある				
	ワーカー子女教育施設		工業団地にある				
	ワンストップ・サービス		t資ライセンス、税コード、捺印申請手続きをサポート				
サービス	工業団地内の交通情報		業団地の交通量·第一期 10%、第二期 12.5% 路:幅 30~37m、車線数 2				
	非常用発電機		無し				
	工業団地の通信設備		国際基準に満たした通信システム。地下ケーブルシステムは各企業に直結。				
	消防施設		ハイズオン省警察消防署まで 3km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。				
	その他		ハイズオン市の中心にあり、工業団地から車で5分				
投資イン	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。 土地代(インフラ無し)は145/2005/ND-CPと121/2010/ND-CP政令による。				
	/ 15	他の特別な優待					









No	投資国	会社名	産業
1		An Dai An Commerce and Service Co., Ltd	商社
2	日本	Aureole Mitani Chemical & Environment INC	化学品生産
3		Branch of Construction Installation and Industrial Material Co., Ltd	繊維製造
4		Chemilens Vietnam Co., Ltd	裾野産業
5		Dong Ban Steel Co., Ltd	建築業者
6		Dragon Beer JSC	飲料加工
7		During Vietnam Co., Ltd	裾野産業
8		Falcon Vietnam Co., Ltd	インテリア生産
9		Ge-shen Co., Ltd	建設業者

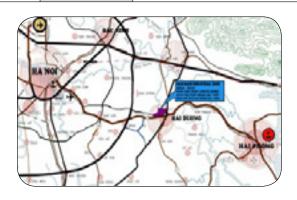
10		Haatz Vietnam Co., Ltd	台所用設備の製造
11	日本	Harajuku Vietnam Electric Appliance	電気・電子部品製造
12		Hinsitsu Screen Vietnam Co., Ltd	電気製品製造
13		Hulang Electronic Co., Ltd	電気·電子部品製造
14		International Huashen Vietnam Co., Ltd	薬品加工
15		Investment plan of Dai An	ハイテク機器製造
16		Kefico Vietnam Co., Ltd	裾野産業
17		KPF Vietnam Co., Ltd	ねじ製造
18		Laurelton Diamonds Vietnam Co., Ltd	ダイヤモンド研磨
19		Linh Anh Scool Equipment JSC	学校用設備製造
20		Masan JSC	食品加工
21		Mascot International Vietnam Co., Ltd	紡織
22		Namae Vina Electrics Co., Ltd	電気·電子部品製造
23		Namvang Delta Co., Ltd	紡織
24		Orisel Vietnam Co., Ltd	電気·電子部品製造
25		PHI Co., Ltd	紡織
26		Princeton Biomeditech Vietnam Co., Ltd	医療機器の製造
27		Seiko Vietnam Co., Ltd	印刷サービス
28		Silkroad Hanoi JSC	建築業者
29	日本	Sumiden Automotive Wire Co., Ltd	電気·電子部品製造
30	日本	Sumidenso Vietnam Co., Ltd	自動車用ハーネス製造
31	日本	Taishodo Vietnam Co., Ltd	電気・電子部品製造
32		The Bamboo Factory	インテリア生産
33		Tiens Vietnam Co., Ltd	薬品加工
34	日本	Uniden Vietnam Co., Ltd	電気·電子部品製造
35		Vi Son Yarn Spining JSC	繊維製造
36		Vietnam Luen Tai Electrical Equipment Co., Ltd	電気·電子部品
37		W.R Grace Vietnam Co., Ltd	建設業者
38		Washi Vietnam Co., Ltd	電気・電子部品製造
39		Wonderful Vietnam Co., Ltd	電気・電子部品製造
40		Yuan Heng Co., Ltd	電気・電子部品製造

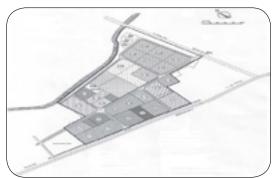
# ナンサック工業団地(Nam Sach Industrial Zone)

	所在地 Nam Sach District, Hai Duong Province									
	別住地	ivam Sach Distric				/ / ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・				
	立地			ノイ市から 57km			ノイバイ国際空港から 50km			
		ハイフォン港から 40km 国道5号線に近い								
	事業主 	NAM QUANG INVESTMENT AND DEVELOPMENT JOIN STOCK COMPANY								
	コンタクト	TEL	04-3248-4	282	FAX	04-3248-	-4283	Website	http://www.vidgroup.com.vn/	
一般情報		日本語	嘉村典子(M	Ms)	TEL	0904-174	1–788 ———————————————————————————————————	Email	kamura@btd.co.jp	
	担当者	英語	Ms. Nguyer	Hong Chuyen	TEL	01689-59	95-928	Email	info@quangminh-izone.com	
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	軽工業、ハ	イテク、高技術産業等						
		投資抑制分野	重工業、環	境負荷産業						
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	と低賃金一覧表」を参考。 -				1		
	面積	総開発地		63 ha			賃貸面積			
	工期	第一期		63 ha			入居率	100%		
	稼働状況	2014年12月時点	で空き無し							
	リース期間	200~2053					最低賃貸面積			
	建築物高さ規定	13~15m					建蔽率	65%		
		土地リース価格	交渉				支払い期間			
		管理費					支払い方法			
土地情報		電力	スペック 110/35KV			工業用水	スペック	4,500m3/日		
工地情報			単価 EVNの料金表による				工未用小	単価	0.405USD/m3	
	各種料金	下水処理	スペック	スペック 3,600m3/日				スペック	ハイズオン都市環境株式会社	
			基準	E準 TCVN 5945:2005による			廃棄物運搬	基準	ハイズオン省の環境処理基準による	
			単価	单価 0.45USD/m3				単価	業者の料金表による	
		ガス燃料	スペック	スペック メッサーハイフォンガス工業ガス会社			一その他料金	スペック	インフラ費・サービス費	
		ガス燃料	単価	単価 使用量による				単価	0.2USD/m2/年	
	レンタル工場	有無	無し							
	レングルエ物	詳細								
	金融機関		Vietcombank、ACB、Agribank、Techcombank							
	税務業務、国庫事	務所	ハイズオン省国庫事務所、ハイズオン市税務支局まで 6km							
	税関		ハイズオン税関本部まで 3km							
	保税倉庫、ICD		工業団地から 17km							
サービス	物流、運送		郵船ロジスティクス株式会社							
, ,	郵便局		ハイズオン省郵便局まで 4km							
	病院、医療施設		ハイズオン省の病院、医療施設まで 3km							
	警察、公安		現地の警察	琴本部まで 3km						
	大学、訓練施設な	Ĕ	ハイズオン	省に4校の大学、7校の短期プ	て学がある					
	人材紹介		ハイズオン	省労働傷病兵社会局よりサポー						

- 91 -

	ワーカー寮		工業団地から 3km	
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 3km	
	ワンストップ・サービス		ハイズオン省各工業団地管理委員会よりサポートする	
サービス	工業団地内の交通情報		道路∶幅 13.5~27m、車線数 2	
)-LA	非常用発電	機	無し	
	工業団地の通信設備		国際基準に満たした通信システム。地下ケーブルシステムは各企業に直結。	
	消防施設		ハイズオン省警察消防署まで 4km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。	
	その他		公共バス	
机多介	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。	
仅見1ノ	ピンテイン	他の特別な優待	無し	









No	投資国	会社名	産業
1	日本	Aiden Vietnam Co., Ltd.	電子部品製造
2	ベトナム	An Phat plastic and package JSC.	樹脂リサイクル
3	マレーシア	AP hanoi package Co., Ltd.	ダンボール製造
4	台湾	Chyun Jaan Co., Ltd.	
5	日本	Daichi Metal Company	消耗品生産
6	中国	De Nhat Plastic JVC	PVCパイプ製造
7	韓国	Dy-Vina Co., Ltd	ケーブル製造
8	中国	Ever-glory Vietnam Garment Co.	縫製
9	ベトナム	Green Environment Services Co., Ltd	
10	韓国	Haivina Co., Ltd.	縫製
11	台湾	Kien Hung Rubber Co., Ltd.	工業用キャスター製造

- 92 -

12	中国	Nam Tien production, import-export Co., Ltd.	野菜販売
13	香港	Okamoto Rubber Co., Ltd	レインコート生産
14	香港	Tinh Loi Garment Co., Ltd.	縫製
15	日本	Toyo Denso Vietnam Co., Ltd	電子部品製造
16	台湾	Viet Tuong Co., Ltd.	ゴム・樹脂製品製造・販売
17	ベトナム	Vina breeding food JSC.	飼料製造

# フックディエン工業団地(Phuc Dien Industrial Zone)

	所在地	Cam Giang District, Hai Duong Province								
			ハノイ市から 42km			カットビ空港から 68km				
	立地		ハイ	フォン港から 53km			国道5号線に面する			
	事業主	NAM QUANG INVESTMENT AND DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY								
	コンタクト	TEL	04-3248-4	282	FAX	04-3248-4283		Website	http://www.vidgroup.com.vn/	
一般情報		日本語	嘉村典子(M	Ms)	TEL	0904-174	1-788	Email	kamura@btd.co.jp	
	担当者	英語	Ms. Nguyen Hong Chuyen		TEL	01689-59	95-928	Email	info@quangminh-izone.com	
		その他			TEL			Email		
	お色八郎	投資優先分野	軽工業、ハ	イテク、環境に影響しない産業						
	対象分野	投資抑制分野	重工業、環	境負荷産業						
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		87 ha			賃貸面積			
	工期	第一期		87 ha			入居率	100%		
	稼働状況	2014年12月時点	で空き無し							
	リース期間	2003~2052				最低賃貸面積	5,000m2			
	建築物高さ規定	13~15m					建蔽率	65%		
		土地リース価格	i格 52~54USD/m2/39年				支払い期間			
		管理費	0.2USD/m2/年			支払い方法				
土地情報	各種料金	電力	スペック	110/35/22KV			工業用水	スペック	4,400m3/日	
T-1019+K			単価	EVNの料金表による				単価	0.405USD/m3	
		下水処理	スペック	4,400m3/日			スペック	ハイズオン都市環境株式会社		
			基準	TCN 4945:2005による			廃棄物運搬 —	基準	ハイズオン省の環境処理基準による	
			単価	0.45USD/m3		,		単価	業者の料金表による	
		ガス燃料	スペック	ペック メッサーハイフォンガス工業ガス会社			その他料金	スペック	インフラ費・サービス費	
		7377mm1"	単価	価 使用量による				単価	0.2USD/m2/年	
	レンタル工場	有無	有無無し							
	5579	詳細								
	金融機関		Vietcombar	nk、ACB、Agribank、Techcomba	nk					
	税務業務、国庫事	務所	カンザン県国庫事務所、カンザン県税務支局まで 6km							
	税関		ハイズオン税関本部まで 9km							
	保税倉庫、ICD		ハイズオン ICD まで 7km							
サービス	物流、運送		郵船ロジスティクス株式会社、鴻池運輸株式会社、日本通運株式会社							
	郵便局		カンザン県郵便局まで 7km							
	病院、医療施設		ハイズオン省の病院、医療施設まで 11km							
	警察、公安			R本部まで 3km 		,				
	大学、訓練施設な	Ĕ		省に4校の大学、7校の短期ナ						
	人材紹介		ハイズオン	省労働傷病兵社会局よりサポー						

	ワーカー寮		工業団地から 3km	
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 3km	
	ワンストップ・サービス		ハイズオン省各工業団地管理委員会よりサポート	
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 17.5~30m、車線数 2~4	
) - E X	非常用発電機		無し	
	工業団地の通信設備		国際基準に満たした通信システム。地下ケーブルシステムは各企業に直結。	
	消防施設		ハイズオン省警察消防署まで 11km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。	
	その他		公共バス	
投資イン・	<b>ム</b> 、二ノゴ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。	
投具1プ	ピンテイン	他の特別な優待	無し	









No	投資国	会社名	産業
1	日本	Atarih Precision Co., Ltd.	精密機械加工、精密樹脂成形
2	日本	Aurieole BCD Co., Ltd.	ハーネスケース製造
3	日本	Brother Vietnam Indutries Co., Ltd.	プリンター製造・組立
4	台湾	Fuji Seiko Vietnam Co., Ltd.	OA機器、自動車用部品製造
5	台湾	Fuji Vietnam Co., Ltd.	
6	タイ	Kato Spring Vietnam Co., Ltd.	ばね製造
7	台湾	Kim Thuy Phuc Co., Ltd.	建築材生産
8	日本	Kuroda Kagaku Vietnam Co., Ltd.	精密樹脂加工
9	日本	LEO electronic Co., Ltd.	電子部品製造
10		Lift Equipment Co., Ltd	リフト用備品製造
11	日本	Matex Vietnam Co., Ltd.	ばね製造

12	日本	Meijitsu Tongda Co., Ltd.	ラベル製造・印刷
13	日本	Metal One Steel Center Co., Ltd	スチールコイル、金属製造・販売
14	日本	Mizuho Pression Vietnam Co., Ltd.	金型設計・製造、ばね製造
15	日本	Nissei Vietnam technology Co., Ltd.	電子部品製造
16	日本	Sansei Precision Co., Ltd	金型設計•製造、樹脂成形
17	日本	Sanyu Seimitsu Vietnam Co., Ltd.	電子部品製造、精密金型製造
18	日本	Siam Steel Vietnam Co., Ltd.	スチール製造、スタンプ加工
19	日本	SSK Vietnam Co., Ltd.	電子部品製造、ラベル製造・印刷
20	日本	Taisei Hanoi Electronic Co., Ltd.	ハーネス、ケーブル製造
21		TM Electronics Co., Ltd	電機·電子部品製造
22	日本	Trix Co., Ltd	機械加工
23	ベトナム	Truong Phu JSC.	電器ケーブル製造
24	日本	Vietnam Japan Transportation J.V Co.	物流サービス
25	台湾	Vinh Han Precision Technology Co., Ltd.	樹脂金型設計・製造、樹脂成形

# Hai Phong市

#### 基本的な情報

面積	1,522.1km2	
人口	1,908,000人	
労働者数	1,200,000人	
訓練された労働者	58%	

#### 経済状況

#### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	7.6%	11.0%	11.3%	8.1%	7.2%

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	10.3%	10.0%	9.4%	10.1%	9.4%
工業·建築業	37.5%	37.0%	36.7%	36.8%	35.7%
サービス	52.2%	53.0%	53.9%	53.1%	54.9%



#### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	チャンズェ工業団地	稼働中	98 ページを参考
2	ディンブー工業団地	稼働中	101 ページを参考
3	ドーソン工業団地	稼働中	104 ページを参考
4	ナンカウキエン工業団地	稼働中	107 ページを参考
(5)	野村ハイフォン工業団地	稼働中	110 ページを参考
6	VSIPハイフォン工業団地	稼働中	114 ページを参考

#### その他の工業団地

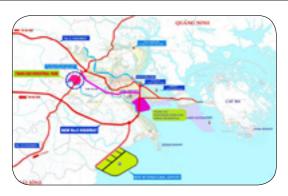
	工業団地	詳細情報	
			Bai Trieu area, Trang Cat ward, Hai An district, Hai Phong city
	チャンカット工業団地・都市区(未稼働)	面積	790 ha
7		事業主	TRANG CAT URBAN ZONE DEVELOPMENT ONE MEMBER CO.,LTD
		投資優先分野	電子・電気設備製造・組立、海運業、医療、エネルギー向けの 電子部品

# チャンズェ工業団地(Trang Due Industrial Zone)

	プンスエエ来団地 (Trang Due Industrial Zone)									
	所在地	Km29, National Highway 10, Le Loi commune, An Duong district, Hai Phong					oity			
	立地	,	ハノイから 120km、ハイフォン市から 10km			カットビ空港から 15km				
		ハイフォン港から 12km					国道10号線に近い			
	事業主	SAI GON - HAI PHONG INDUSTRIAL ZONE.,JSC								
	コンタクト	TEL	031-224-8	698	FAX	031-358-	-9263	Website	http://www.trangdue-ip.com.vn	
一般情報		日本語	Mr. Bui The	e Long	TEL	0982-815	i-610	Email	btlong.shp@gmail.com	
	担当者	英語	Mr. Luc Va	n Bao	TEL	01672-65	52-808	Email	bao.shp@gmail.com	
		その他		i Phuong Thao(中国語) ni Hiep(韓国語)	TEL	0912-255 0985-033		Email	thao.shp@gmail.com hiep.shp@gmail.com	
	11.5 0.55	投資優先分野	電子·電気	設備製造・組立、海運業、医療、	]けの電子語	8日				
	対象分野	投資抑制分野	重工業、環	境汚染をもたらす分野		,				
	最低賃金の地域	地域第1ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		600 ha			賃貸面積	255 ha		
		第一期		200 ha			入居率	94%		
	工期	第二期		200 ha			入居率	0%		
		第三期		200 ha			入居率	0%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	2007~2057					最低賃貸面積	10,000m2		
	建築物高さ規定	無し				建蔽率	65%			
		土地リース価格 65~75USD/m2					支払い期間	一括支払い		
		管理費	0.47USD/m	0.47USD/m2/年			支払い方法	振込み		
土地情報			スペック	6KVの電源				スペック	浄水	
		電力	単価	通常時間帯(4h~8h):0.061U ピーク時間帯(18h~22h):0.1 オフピーク時間帯(4h~8h):0	11USD/kWh		工業用水	単価	0.849USD/m3	
	各種料金		スペック	QCVN 40:2011/BTNMT基準に	こよる			スペック	工業団地の規定による	
		下水処理	基準	B、C標準			 廃棄物運搬		サプライヤーによる	
			単価	B標準:0.33USD/m3、C標準:	.33USD/m3、C標準:0.425USD/m3			単価		
			スペック	N/A			7.07.14.14.11.44	スペック		
		ガス燃料	単価	サプライヤーによる			その他料金	単価		
	13.511工程	有無	有り							
	レンタル工場	詳細	2015年3月版「ベトナム北部・中部レンタル工場データ集」を参照。							
	金融機関		BIDV、Vietin Bank、Vietcom Bankまで 5km							
	税務業務、国庫事	務所	工業団地から 5km							
	税関		工業団地から 5km (野村ハイフォン工業団地内)							
サービス	保税倉庫、ICD		無し							
	物流、運送		Tan Cang Logistics、Vinatrans Logistics、T&A Viet Nam Logistics							
	郵便局		工業団地か	<b>から 5km</b>						
	病院、医療施設		ハイフォン፣	†のベトティエプ病院まで 10km ────						
	警察、公安		工業団地か	ъ 2km						

- 98 -

	大学、訓練施設など		ハイフォン市の各大学(4校)、短期大学(25校)、職業訓練学校(60校)		
	人材紹介		工業団地管理部からのサポート		
	ワーカー寮		建築計画有り		
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 5km		
11 12 -	ワンストップ・サービス		工業団地から 10km		
サービス	工業団地内の交通情報		道路:平均な幅 22m、主な道路の幅: 32m、車線数 2~4		
	非常用発電機		無し		
	工業団地の通信設備		VNPT、Viettelのサービス提供		
	消防施設		消防システムあり		
	その他				
投資イン・	センティブ	一般的な優待	チャンズェ工業団地はディンブー・カットハイ経済区に統合される。2013年8月15日から投資案件として最高水準の投資優遇措置の対象となる。各優待政策は通達130/2008/TT-BTC、政令124/2008/ND-CPに従う。		
	/ 12	他の特別な優待	投資ライセンス取得、採用、サプライヤー紹介、その他の手続きを無料でサポートする		









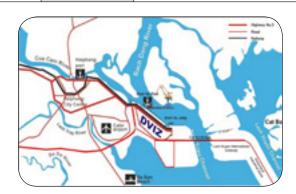
No	投資国	会社名	産業
1	韓国	4P Electronics Company	電子部品製造
2	ベトナム	Asian Plastic Co., Ltd	PVCプラスチック
3	韓国	Bluecom Vina Company	携帯電話部品製造
4	韓国	Bucheon Vina Co.,Ltd	電子設備向けの電気ケーブル生産
5	韓国	Comet Company	電子部品製造
6	香港	Crystal Textiles Company	衣装生産
7	ベトナム	Dafuco Co.,Ltd	家具
8	韓国	Dong Yang Company	電子部品製造
9	韓国	Dongdo Company	電子部品製造

10	韓国	Dongjin techwin vina Co., Ltd	冷蔵庫向けのプラスチック設備生産
11	イギリス	EH Co., Ltd	飼料生産
12	ルクセンブルグ	Federal Mogul Company	ハーネスシステム製造
13	日本	Gerbera precision Co., Ltd	水道メーター生産
14	ベトナム	Hai Phong Paint Corporation No2	塗料
15	韓国	Hanmiflexible Vina Co., Ltd	掃除機向けの部品生産
16	韓国	HI Logistics Co., Ltd	電子部品製造
17	ベトナム	Hoang Nam Co., Ltd	木材生産
18	日本	Kansai Felt Company	DVD-Rom用部品製造
19	日本	Korg Vietnam Company	楽器設備生産
20	韓国	LG Electronics Company	電子製品製造
21	ベトナム	Quynh Huong Co., Ltd	倉庫経営
22	ベトナム	S.A.M.N.E.C Company	電気扇風機、水蒸気扇風機製造·組立
23	韓国	Serveone Company	電子部品製造
24	ベトナム	Sivico JSC	ビニール、交通用ペイント生産
25	イタリア	Steelflex Company	インテリア生産
26	ベトナム	Tan Huy Hoang Company	発砲製造
27	ベトナム	Thanh Binh HTC Corporation - Vietnam	スチール販売
28	韓国	TKTM Vina Company	コンベア、自動機製造
29	日本	Vina Mode International Co., Ltd	製靴
30	ベトナム	VLC Packaging Corporation	包装生産

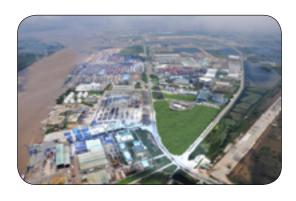
# ディンブー工業団地(Dinh Vu Industrial Zone)

	所在地	Dong Hai 2 Ward, Hai An District, Hai Phong City								
		,	ハノイから 100km、ハイフォン市から 7km			ノイバイ国際空港から 120km;カットビ空港から 15km				
	立地	20	0,000トンの取扱能力の港が団地内にある			国道5号線に近い				
	事業主	DINH VU INDUSTRIAL ZONE JOINT STOCK COMPANY (INFRA ASIA(香港)、IPEM(ベルギー)、RENT A PORT(ベルギー)、ハイフォン人民委員会と合弁)								
	コンタクト	TEL	031-3836-	169	FAX	031-3859-130		Website	http://www.dinhvu.com/	
一般情報		日本語	Ms. Tran T	hi Huyen	TEL	0913-544	l−766	Email	huyen.tran@dinhvu.com	
	担当者	英語			TEL			Email		
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	重工業、石	油産業、化学産業						
	<b>对</b> 练刀封	投資抑制分野	ベトナム投	資法による						
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		1,463 ha		-	賃貸面積	655 ha		
		第一期		164 ha			入居率	95%		
	工期	第二期		377 ha			入居率	60%		
		第三期		645 ha			入居率			
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	2058年まで					最低賃貸面積	10,000m2		
	建築物高さ規定	位置による					建蔽率	60%		
		土地リース価格	70~90USD/m2/50年間(水上の面積を含まない)				支払い期間	契約締結直後に100%支払う		
土地情		管理費	0.085USD/	.085USD/m2/月			支払い方法	振込み		
515	各種料金	電力	スペック	110/220KV; 126/550MVA			工業用水		20,000m3/日	
			単価	EVNの料金表による					0.8USD/m3	
		<b>香料金</b> 下水処理	スペック			 廃棄物運搬		スペック		
			基準					基準		
			単価	0.78USD/m3				単価	廃棄物運搬業者の料金表による	
		ガス燃料	スペック				その他料金			
			単価					単価		
	レンタル工場	有無	建築中。2015年の第二四半期に完成予定。							
		詳細								
	金融機関		BIDV、Vietin Bank、Vietcom Bankまで 7km							
	税務業務、国庫事	務所	工業団地内に建設する予定							
	税関		税関まで 1km。電子税関サービスができる。							
	保税倉庫、ICD		工業団地内にある							
サービス		物流、運送		SITC、Green DMC Logistics、Yusen Logistics等						
	郵便局		工業団地内にある							
	病院、医療施設			<sup>7</sup> 病院まで7km、国際病院まで 7 	km、グリーン!	丙院まで 9k	m 			
	警察、公安	15	工業団地内		<b>十</b> 当北+ 7					
	大学、訓練施設など ハイフォン			プォンに 8 校の大学、約 30 校の短期大学がある。						

	人材紹介		ハイフォン職業紹介センターよりサポート		
	ワーカー寮		企画中		
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 5km		
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート		
サービス	工業団地内の交通情報		直路の幅: 15m、31m、34m、68m; 車線数 2~4		
	非常用発電機		有り		
	工業団地の通信設備		ADSL、光ケーブルのインターネット		
	消防施設		設置済み		
	その他		ビッグシースーパーマーケット、公共バスがある		
投資イン・	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。 個人所得税は50%減税。		
	/ 17	他の特別な優待			







No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Anpha Petrol JSC	LPG貯蔵ターミナル
2	日本	Aureole Logistics of Chemical INC.	化成品生産
3	ベトナム	Branch of Tien Hung Co., Ltd	小麦粉生産
4	日本	Bridgestone Tire Manufacturing Vietnam LLC.	自動車用タイヤ製造
5	オランダ	C.Steinweg Haiphong Co.,Ltd	物流サービス
6	ベトナム	CETI Dinh Vu JSC	倉庫、建築
7	アメリカ	Chevron Lubricant Vietnam Co., Ltd	潤滑油生産
8	ベトナム	Dinh Vu Petroleum Service Port JSC	港のサービス
9	ベトナム	Dinh Vu Steel JSC	スチール製造
10	韓国	Dong Bu Steel Company	銑鉄製造
11	ベトナム	Duc Giang Chemical JSC	化学品倉庫

- 102 -

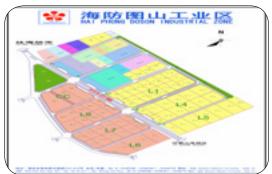
12	ベトナム	Fortune - Nano Electrical Company	電子部品製造
13	ベトナム	Green Logistics Center JSC	コンテナヤード
14	ベトナム	Hai An Investment & Development Co., Ltd	コンテナヤード
15	日本	Idemitsu Lube Vietnam Limited	潤滑剤
16	日本	Ihi Infrastructure Aisa Co., Ltd	鉄骨
17	インドネシア	IML Technology Vietnam Co., Ltd	パッケージ
18	日本	JX Nippon Oil & Energy Vietnam Limited	潤滑剤
19	ドイツ	Knauf Vietnam Co., Ltd	石膏パレット製造
20	ベトナム	Ky Nguyen Transport Co., Ltd	トランク部品製造
21	ベトナム	LPG Trading and Export – Import Company	LPG倉庫
22	ベトナム	Minh Quang Investment Co., Ltd	LPGシリンダー製造
23	日本	Nakashima Vietnam Co., Ltd	船舶用部品製造
24	中国	New Hope Hanoi Company - Hanoi Branch	飼料生産
25	ベトナム	Northern LPG JSC	化学品ターミナル
26	ベトナム	Petrolimex Gas JSC	LPG貯蔵ターミナル
27	ベトナム	Petrovietnam Northern Gas JSC	ガス貯蔵
28	ベトナム	Petrovietnam Petrochemical & Textile Fiber JSC	PE繊維製造
29	ベトナム	PV Gas Company	LPG倉庫
30	ベトナム	PV Oil Dinh Vu Warehouse	ガソリン倉庫
31	ベトナム	PV Oil Haiphong Company	LPG貯蔵
32	日本	RK Engineering Co., Ltd	金属タンク製造
33	ベトナム	Sellan Gas Co., Ltd	ガソリン、LPG倉庫
34	香港	Sepangar Oshika Chemical Co., Ltd	ホルマリン生産
35	オランダ	Shell Vietnam Co., Ltd	アスファルト貯蔵
36	日本	Shin-Etsu Magnetic Materials Vietnam Co., Ltd	希土類生産
37	日本	SIC Industrial Chemical Co., Ltd	LAS生産
38	中国	SITC-Dinh Vu Logistics Co., Ltd	コンテナヤード
39	日本	Soft Industry Corporation	化学品生産
40	日本	Tamada Vietnam Co., Ltd	金属加工
41	ベトナム	Thong Nhat Investment JSC	コンテナヤード
42	ベトナム	Tran Hong Quan Trading Company	LPG貯蔵ターミナル
43	ベトナム	Viet Hai Shipping and Real Property Corporation	LPG貯蔵ターミナル
44	ベトナム	Viet Thuong Fashion Co., Ltd	縫教
45	ベトナム	Vietnam-France Animal Feed Mill JSC	飼料生産
46	ベトナム	Vinachem	化学品
47	ベトナム	Viseco Seaport Services JSC	コンテナ倉庫
48	ベトナム	Vung Tau Gas Company	LPG倉庫
49	日本	Yusen Haiphong Co., Ltd	倉庫サービス

# ドーソン工業団地(Do Son Industrial Zone)

	所在地	Ngoc Xuyen Ward, Do Son District, Hai Phong City								
			/	 ノイ市から 120km			カットビ空港から 12km			
	立地	ハイフォン港から 16km				 国道353号線に面する				
	事業主	HAI PHONG DO SON INDUSTRIAL ZONE JVC								
	コンタクト	TEL	031-3728-	760	FAX	031-3729	9–774	Website	http://www.dosonindustrialzone.com.vn/	
一般情報		日本語	TEL					Email		
	担当者	英語			TEL			Email		
		その他	Ms. Vu Hoa	ni Luu (中国語)	TEL	0912-185	5-509	Email	dosoniz@gmail.com	
		投資優先分野	IT電子情報	・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	自動車、オー	· ·バイ、電子	一部品、医療設備			
	対象分野	投資抑制分野	環境負荷層	<b>E</b> 業						
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	」 ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考		,				
	面積	総開発地		150 ha			賃貸面積			
	工期	第一期		150 ha			入居率	50%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	1997~2047					最低賃貸面積	5,000m2		
	建築物高さ規定	16m					建蔽率	60%		
		土地リース価格	各 45~65USD/m2/50年間				支払い期間	交渉		
		管理費	0.35USD/m	0.35USD/m2/年			支払い方法	交渉		
土地情報		電力	スペック	110/35/22KV			工業用水	スペック	10,000m3/日	
	各種料金		単価	EVNの料金表による					0.571USD/m3	
		下水処理	スペック	1,200m3/日				スペック	ハイフォン都市環境会社	
			基準	TCVN 1945:2005による			廃棄物運搬	基準	ハイフォン市の環境処理基準による	
			単価	0.603USD/m3				単価		
		ガス燃料	スペック	メッサーハイフォン工業ガス会社			- その他料金	スペック		
			単価	使用量による				単価		
	レンタル工場	有無	有無 無し							
		詳細								
	金融機関		工業団地内にある							
	税務業務、国庫事	務所 ———————	工業団地から 4km							
	税関		工業団地内にある							
	保税倉庫、ICD		保税倉庫、ICDまで 17km							
サービス	物流、運送		Tan Cang Logistics, Vinatrans Logistics, T&A Viet Nam Logistics							
	郵便局		工業団地まで 4km							
	病院、医療施設		ベトティエプ病院まで 15km							
	警察、公安	Ŀ	工業団地ま		田学社だとっ					
	大学、訓練施設な	۲		市に 25校の大学、短期大学、専						
	人材紹介		ハイノオン	工業団地管理委員会の人材派法	೬センターより	サボート				

	ワーカー寮		工業団地から 4km	
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 4km	
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート	
サービス	工業団地内の交通情報		道路の幅: 21m、34m	
9-62	非常用発電機		無し	
	工業団地の通信設備		ハイフォン市郵便局より提供。顧客のニーズによって設置。	
	消防施設		ハイフォン市消防局まで 15km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。	
	その他		ビッグシースーパーマーケット、公共バス	
机次 八	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。	
投頁1ブ	センテイノ	他の特別な優待	無し	









No	投資国	会社名	産業
1		Aurora Co., Ltd	キャンドル生産
2		Becken Technology Development Co., Ltd	タングステン
3		Fong Ho Co., Ltd	文房具生産
4		Hai Long Synthetic Fiber Company	繊維生産
5		Holy Light Co., Ltd	キャンドル生産
6		Honyuan Machine Ceation Co., Ltd	自動車部品、鉄製部品製造
7		Huafeng Plastic Co., Ltd	
8		Huazheng Car Co., Ltd	
9		Hugegain Holding Co., Ltd	DVD、VCD生産
10		Hung Long Vietnam Co., Ltd	合成樹脂生産
11		ICE Vietnam Co., Ltd	

	ī		
12		Lear Vietnam Co., Ltd	自動車部品製造
13	日本	Livax Co., Ltd	自動車部品製造
14	日本	Miki Industry Vietnam Co., Ltd	樹脂成形
15		Oread Fastioner Co., Ltd	機械加工
16		Sinchi Co., Ltd	台所用製品、設備生産
17		Song Hao Investment Co., Ltd	樹脂成形
18		Tan Jao Stationery Co., Ltd	文房具生産
19		Transportation Construction JSC	建設業者
20		Vietnam Borun Co., Ltd	ガスタンク製造
21		Vietnam Nan I Co., Ltd	製靴
22		Wanly Stationery Co., Ltd	文房具製造

# ナンカウキエン工業団地(Nam Cau Kien Industrial Zone)

	所在地	表回地 (Nam Gau Kien Industrial Zone)  Kien Bai, Thuy Nguyen District, Hai Phong City								
一般情報	1717125									
	立地	ハイフォン市から 10km				カットビ空港から 20km				
		ハイフォン港から 7km 国道10号線に面する								
	事業主	SHINEC 船舶工業株式会社								
	コンタクト	TEL	031-3645-	990	FAX	031-364	031-3645-686			
	担当者	日本語			TEL			Email		
		英語	Ms. Nguyen Thi Thu Hien		TEL	0987-798-243		Email	thuhien.nguyen0901@gmail.com	
		その他	Ms. Bui Thi	Loan	TEL	0936-183-199		Email	loanshinec@gmail.com	
	対象分野	投資優先分野	機械加工、精密機械加工、重工業、造船向け産業、環境に影響しない産業など							
		投資抑制分野	コンクリート、石炭、化成品産業などの環境負荷産業、ハイフォン人民委員会が定めた規定にない産業。							
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンである。Ⅲ章「最低賃金一覧表」を参考。								
土地情報	面積	総開発地	457 ha		賃貸		賃貸面積			
	工期	第一期		108 ha			入居率	80%		
		第二期		160.3 ha			入居率	0%		
		第三期		188.68 ha			入居率	0%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	2014~2057				最低賃貸面積	5,000m2			
	建築物高さ規定	7階まで					建蔽率	60%		
	各種料金	土地リース価格 60~70USD/m2					支払い期間	2年間を超えない		
		管理費	0.48USD/m2/年				支払い方法	振込み・現金		
		電力	スペック 110KV/80MVA				スペック	25,000m3/日		
			単価	EVNの料金表による			工業用水	単価	0.85USD/m3	
		下水処理	スペック	1,000m3/日			廃棄物運搬	スペック	ハイフォン投資環境会社	
			基準	QCVN 24:2011のB列				基準	ハイフォンの環境基準による	
			単価	0.85USD/m3				単価	ハイフォンの投資環境会社の料金表による	
		ガス燃料	スペック	ペック 業者が提供			その他料金	スペック		
			単価	生価 業者価格だが、政府の規定を超えない				単価		
		有無	無U							
	レンタル工場	詳細								
サービス	金融機関		BIDV、Vietin Bank、Vietcom Bank まで 3km							
	税務業務、国庫事務所		工業団地から 3km							
	税関		工業団地にある							
	保税倉庫、ICD		工業団地に30,000m2の保税倉庫がある							
	物流、運送		Tan Cang Logistics, Vinatrans Logistics, T&A Viet Nam Logistics							
	郵便局		工業団地にある							
	病院、医療施設		工業団地から3km							
	警察、公安		Thuy Nguyen町の警察局まで 3km							
	大学、訓練施設など		現地に 5校の大学、10校の短期大学、10校の専門学校がある							

	人材紹介		ハイフォン職業紹介センターよりサポート	
	ワーカー寮		工業団地から 2km	
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 2km	
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート	
サービス	サービス 工業団地内の交通情報		道路:幅 21~35m、車線数 2~4。第2期に8トン以上のトラックが入れるように建設中。	
	非常用発電機		無し	
	工業団地の通信設備		N/A	
	消防施設		道路沿いに防火用水供給システムを設置。	
	その他		ビッグシースーパーマーケット、公共バス	
	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。	
投具1プ	L2112	他の特別な優待	土地契約を締結してから6ヶ月、サービス費を無料にする	









No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	ACE Metal Furniture JSC	金属の家具製造、表面処理
2	ベトナム	Bac Hai Paper Co., Ltd	製紙
3	ベトナム	Dai Thang Production and Trade Co., Ltd	有毒廃棄物収集
4	ベトナム	Dai Thang Production and Trading Co., Ltd	廃棄物収拾·処理
5	ベトナム	Kim Khi Viet JSC	鉄鋼の生産・販売
6	ベトナム	Sao bien Steel JSC	形鋼製造
7	韓国	Shin Yong Co., Ltd	包装製造
8	ベトナム	Shinec Furniture JSC	木材のインテリア製造
9	ベトナム	Song Lam Invest and Construction JSC	建築材
10	韓国	Songsan Co., Ltd	潜伏用部品製造

11	ベトナム	Thinh Vuong Trade and Production Co., Ltd	リサイクル
12	ベトナム	Transmeco Transportation and Material Equipment .,JSC	アスファルト生産
13	ベトナム	Trong Hung Rubber - Plastic - Composite JSC	ゴム、アスファルト、コンポジット生産
14	オランダ	Vanlderleun Vietnam Co., Ltd	船舶用電子設備の組立
15	ベトナム	Viet Japan Steel Corporation	スチール生産
16	ベトナム	Vietnam - Italia Steel JSC	スチール生産

# 野村ハイフォン工業団地(Nomura Hai Phong Industrial Zone)

	所在地	An Duong Distric	-	Oin.	•				
	끼또地	An Duong Distric	<del>-</del>					,	S# 1. S
	立地		ハノイ市から 85km			ノイバイ国際空港から 110km			
				フォン港から 15km		国道5号線に面する			
	事業主	Nomura Hai Phor	- 	Cone Development Corporation		1			
一般情報	コンタクト	TEL	031-374-3	-3026 FAX 031-37		031-374-	-3613	Website	http://www.hpnomura.com/
		日本語	Mr. Ueno		TEL			Email	customerservice@hpnomura.com
	担当者	英語			TEL			Email	
		その他	Ms. Ngoc		TEL			Email	ngocntb@hpnomura.com
	対象分野	投資優先分野	ハイテク産	ハイテク産業、環境に影響しない産業					
	71387121	投資抑制分野	重工業、ベ	トナムの投資禁止表にある分野	3				
	最低賃金の地域	地域第1ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。					
	面積	総開発地		153 ha			賃貸面積	123ha	
	工期	第一期		153 ha			入居率	100%	
	稼働状況	空無し							
	リース期間	1994~2044					最低賃貸面積	N/A	
	建築物高さ規定						建蔽率	70%	
		土地リース価格	N/A				支払い期間	N/A	
		管理費	0.885USD/	m2/年			支払い方法	振込み	
1/L 4/= ±0		雨★	スペック	380/22KV			工業田北	スペック	13,500m3/日
土地情報		電力	単価	EVNの料金表による			工業用水	単価	0.82USD/m3
	各種料金	下水処理	スペック	10,800m3/日				スペック	ハイフォン投資環境会社
			基準	工業団地の標準による			廃棄物運搬	基準	環境処理基準による
			単価	0.26USD/m3				単価	業者の料金表による
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック	
		リスな科	単価				ての他科並	単価	
	1.3.611.749	有無	有り						
	レンタル工場	詳細	2015年3月版「ベトナム北部・中部レンタル工場データ集」を参照。						
	金融機関		Indovina Ba	vina Bank, Exim Bank, Techcombank					
	税務業務、国庫事	車事務所 エ		工業団地から 5km					
	税関		工業団地内にある						
	保税倉庫、ICD		無し						
	物流、運送		Vijaco、MOL Logistics、NYK、Yusen、Jupiter						
	郵便局		郵便局まで 4km						
	病院、医療施設		有り						
11 12 -	警察、公安		警察署まで 4km						
サービス	大学、訓練施設な	Ľ	ドンドー日本語学校がある						
	人材紹介		HEZAジョブサービスセンターとの契約可能。						
	ワーカー寮		無し						
	ワーカー子女教育	施設	無し			,		,	
	ワンストップ・サート	ごス	業者の紹介	1					
	工業団地内の交通	植情報	道路:幅 20						
	非常用発電機		有り						
	工業団地の通信設	·····································	全体 2,000 回線(Post Office と直接契約)						

サービス	消防施設		ハイフォン市消防局まで 9km
9-62	その他		
仇次 ハ.	<b></b>	一般的な優待	特に無し
投資インセンティブ		他の特別な優待	特に無し









No	投資国	会社名	産業
1	日本	Advanced Technology Hai Phong Inc.	ラジオリモートコントロール
2	日本	Akita Oil Seal Vietnam Co., Ltd	Oリング及び工業用ゴム製品製造
3	日本	Asty Vietnam InC	<b>鞄生産</b>
4	香港	Bao Phat Garment Development Vietnam Co., Ltd	縫製·織物加工
5	日本	Citizen Machinery Vietnam Co., Ltd	金属製品鋳造、CNC機会·部品製造
6	日本	Daito Rubber Vietnam Co., Ltd	Oリング及び工業用ゴム製品・OA機器用ゴムローラー製造
7	日本	Eba Machinery Corporation	機械部品、自動車部品製造
8	オランダ	EL-TEC Vietnam Co., Ltd	船舶・工業・建設、電器パネル及び付属品の製造
9	日本	Fuji Mold Vietnam Co., Ltd	樹脂射出成形・金型製造
10	日本	Fujikura Composites Hai Phong INC	救命いかだ、救命具、スポーツ関連製品製造
11	日本	Fujiseiko Vietnam Co., Ltd	自動車用電気部品製造
12	アメリカ	G.E Vietnam Co., Ltd	発電機の部品製造・組立
13	日本	Hi-lex Vietnam Co., Ltd	二輪自動車用コントロールケーブル
14	日本	Hiroshige Vietnam Corporation	電子部品製造
15	日本	Hop Thinh Co., Ltd	ユニフォーム、衣服の加工・輸出
16	日本	IKO Thompson Vietnam Co., Ltd	ベアリングとその他機械部品の製造・組立
17	韓国	J.K.C Vina Co., Ltd	樹脂製品製造
18	日本	Johoku Hai Phong Co., Ltd	ワイヤーハーネス及びリード線加工
19	日本	Kokuyo Vietnam Co., Ltd	事務用品の製造
20	日本	Kokuyo Vietnam Trading Co., Ltd	事務用品の輸入・流通

	1		
21	日本	Konya Paper Vietnam Co., Ltd	ペーパータオル及び特殊産業用紙の製造
22	日本	KORG Vietnam Co., Ltd	電子機器の製造
23	日本	Lihit Lab. Vietnam Inc	事務用品の製造
24	日本	Maiko Hai Phong Co., Ltd	極小ベアリング
25	日本	Medikit Vietnam Co., Ltd	医療機器の製造・販売及び部品加工生産
26	日本	Meihotech Vietnam INC	Cリング材製造
27	日本	Nichias Hai Phong Co., Ltd	シール材、ジョイントシート製造
28	日本	Nippon Kodo Vietnam INC	お線香の製造
29	日本	Nishibata Vietnam Co., Ltd	電子パネル製造
30	日本	Nissei Eco Vietnam Co., Ltd	PVCチューブ、コルゲットチューブ、ディッピング製造
31	日本	OHK Hai Phong Co., Ltd	アルミニウム部品、避雷針の製造
32	日本	Ojitex Hai Phong Co., Ltd	ダンボール製造、高品質パッケージ、梱包材製造
33	アメリカ	PV Haiphong INC	ガス器具用部品加工
34	日本	Rayho Vietnam Co., Ltd	各種組ひも製造
35	日本	Rorze Robotech Co., Ltd	半導体用製造装置、制御機器、及び精密切削加工
36	日本	SIK Vietnam Co., Ltd	合成樹脂着色加工(カラーリング)、樹脂加工
37	日本	Sougou Vietnam Co., Ltd	ワイヤーハーネス製造
38	日本	Sumida Electronic Vietnam Co., Ltd	電気回路・自動車・工業・医療用トランスフォーマー、コイル 及び付属品の製造・販売
39	日本	Sumirubber Vietnam Co., Ltd	精密ゴム部品、DCゴム部品製造、精密合成樹脂組立
40	日本	SYNZTEC Vietnam Co., Ltd OA、AVゴム部品、工業用機械及び設	
41	台湾	Taiwan Fong Tai Paper Co., Ltd	ダンボール箱、梱包資材製造
42	日本	Takahata Precision Vietnam Co., Ltd	プリンター精密部品製造・トイレレット用ウォータータンク 製造・組立
43	日本	Tesugen VN Co., Ltd 工業水処理薬品生産	
44	日本	Tohoku Pioneer Vietnam Co., Ltd	ステレオ製造
45	日本	Toyoda Gosei Hai Phong Co., Ltd	エアバック製造、四輪ハンドル製造
46	日本	Toyota Boshoku Hai Phong Co., Ltd	エアバック用シート材
47	日本	Vietnam - Japan International Transport Co., Ltd	物流サービス
48	日本	Vietnam Arai Co., Ltd	オイルシート・Oリング及びゴム製品の製造・販売
49	日本	Vietnam Kyoritsu Co., Ltd	Oリング・バルブ・パッキン、オイルシール及びゴム製品製造
50	日本	Vina-Bingo Co., Ltd	精密板金加工、溶接
51	ノルウェー	Vinomarine Co., Ltd	船舶の設備・付属品の製造、環境保全設備の製造
52	オランダ	Winel Vietnam Co., Ltd	船舶のトレンチ、ドア、バルブの製造
53	日本	Yanagawa Seiko Vietnam Co., Ltd	自動車・OA用精密金属部品の製造・組立
54	日本	Yazaki Hai Phong Vietnam Co., Ltd	ワイヤーハーネス製造
55	日本	Yoneda Vietnam Co., Ltd	靴下・各種織物の製造
NHIZビジネ	スセンター入居1	<u></u>	
1		Jupiter Pacific Forwarding JSC	物流サービス
2	日本	MOL Logistics Vietnam INC	物流サービス
3	日本	MSIG Insurance (Vietnam) Co., Ltd	保険サービス
4	日本	New System Vietnam Co., Ltd	ソフトウェア加工
		,	

5	日本	Nichias Vietnam Co., Ltd	樹脂成形
6	日本	NTT Communications Vietnam Co., Ltd	通信技術
7	7 日本 Yusen Logisitcs International (Vietnam) Co., Ltd		物流サービス

# VSIPハイフォン工業団地(VSIP Hai Phong Industrial Zone)

	所在地	Administration Of	Administration Office, VSIP Hai Phong Township, Industrial & Service Park, Thuy Nguyen District, Dinh Vu-Cat Hai Economic Zone, Hai Phong City							
	立地		/\.	ノイ市から 100km			ノイバイ国際空港から 120km			
	立地	ハイフォン港から 16km				ハイフォン市街地の対岸				
一般情報	事業主	VSIP Hai Phong ( ベトナム側: 省営 外資側: シンガポ *三菱商事が外資	企業 Becam ール政府系1	と業 Sembcorp (セムコープ工業	<u>-</u> )					
	コンタクト	TEL	031-3969-	868	FAX	FAX 031-3969-886		Website	http://www.vsip.com.vn/	
MA IN TA		日本語	市東 信一		TEL	0903-332	2-087	Email	shinichi.shito@sembcorp.com	
	担当者	英語	Jack Tan		TEL	0932-335	5-868	Email	tan.zx@vsip.com.vn	
		その他	Hoang Vinh	ı Tuan (中国語)	TEL	0982-594	1-866	Email	tuan.hv@vsip.com.vn	
	対象分野	投資優先分野	精密工業、	電子部品、機械工業、ハイテク						
	対象力主	投資抑制分野	重工業、環	境に悪影響を及ぼす業種						
	最低賃金の地域	地域 第1ゾーンで	である。Ⅲ章「指	最低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		500 ha (工業団地のみ)			賃貸面積			
		第一期		234 ha			入居率	50%		
	工期	第二期		130 ha			入居率			
		第三期 100 ha					入居率			
	稼働状況	現在19社が進出	決定、うち12ね	せが日系企業			r			
	リース期間	2008~2058					最低賃貸面積	7,000 m2		
	建築物高さ規定	23m もしくは5階まで					建蔽率	60%		
		土地リース価格	西格 要問い合わせ。				支払い期間	要問い合わ	せ。	
土地情報		管理費	0.84USD/m	0.84USD/m2/年			支払い方法	要問い合わ	せ。	
		電力	スペック 団地内専用配電所から22KVで配電			· 工業用水	スペック	トータル69,000m3/日		
			単価	EVNの料金表による		-2011		単価	要問い合わせ。	
	各種料金		スペック	39,000m3/日				スペック	ハイフォン市都市環境会社	
		下水処理	基準	有(ベトナム基準に基づいたVSIPの規定による)			廃棄物運搬	基準	ハイフォン市の環境処理基準による	
			単価	要問い合わせ。				単価	各種業者による	
		   ガス燃料	スペック	N/A			その他料金	スペック		
		737 (7)1111	単価	N/A			C 47 184 1 38	単価		
	レンタル工場	有無	13棟							
	5579	詳細	独立型、及び半独立型。2000平米~2700平米							
	金融機関		ATMもしくはオフィス: Techom Bank, Vietin Bank, Vietcom Bank, BIDVなど							
	税務業務、国庫事	務所	工業団地から 4km							
	税関		工業団地内	引に設置予定						
サービス	保税倉庫、ICD		工業団地内	引に設置予定						
	物流、運送		工業団地内	引に設置予定						
	郵便局		工業団地内							
	病院、医療施設		工業団地内	 引に設置予定						

	警察、公安		工業団地内に地区警察の出先機関有		
	大学、訓練施設など		工業団地隣接の都市開発エリア(1,100ha)内に建設予定		
	人材紹介		有		
	ワーカー寮		工業団地隣接の都市開発エリア(1,100ha)内に建設予定		
	ワーカー子	女教育施設	工業団地隣接の都市開発エリア(1,100ha)内に建設予定		
サービス	ワンストップ・サービス		有		
	工業団地内の交通情報		団地内道路幅:26m-56-90m、2車線 - 4車線 - 6車線		
	非常用発電機		なし		
	工業団地の通信設備		各テナントが設置: 56m		
	消防施設		地区消防センターまで 4km、道路沿いに防火用水供給システムを設置。		
	その他		工業団地500haのほかに都市開発エリア1,100haを開発予定。住宅、ワーカー寮のほか、物流パーク、大型ショッピングセンター、ホテル、学校、病院、オフィスビルなどを順次開発、ハイフォン市庁舎も将来移転し、ハイフォン市新副都心として総合開発の予定。		
投資イン·	センティブ	一般的な優待	Dinh Vu Cat Hai特別経済区の優遇適用地区 法人税・売上げ計上より15年間10%、免税期間4年、半減税期間9年 個人所得税:経済区で働く課税対象のベトナム人・外国人の個人所得税半減		
		他の特別な優待	N/A		









No	投資国	会社名	産業
1	日本	Aspire Sun Industrial Viet Nam Co. Ltd.	スピーカー製造
2	日本	Dynapac (Haiphong) Co., Ltd.	ダンボール製造
3	日本	Fuji Xerox Haiphong Co., Ltd.	プリンター・コピー機製造・組立
4	日本	Iiyama Seiki Vietnam Co., Ltd	油圧部品製造
5	ポーランド	Instanta Vietnam Co., Ltd	食品加工
6	香港	Jasan Socks Vietnam Co., Ltd	縫製
7	日本	JFE Shoji Steel Haiphong Co., Ltd	コイルセンター

8	マレーシア	Kein Hing Industry Vietnam Co., Ltd	精密部品加工
9	シンガポール	King Plastic Pte., Ltd	家具製造
10	日本	Kyocera Document Technology Vietnam Co., Ltd.	複合機・プリンター製造・組立
11	台湾	Lite On Vietnam Co., Ltd	電子部品製造
12	日本	Mochizuki Vietnam Co., Ltd	自動車部品製造
13	日本	Nipro Pharma Vietnam Co., Ltd	医薬品製造
14	日本	Nishina Industries Vietnam Co., Ltd	油圧部品製造
15	日本	Paloma Vietnam Co., Ltd	ガス製品
16	香港	Regine Miracle International (Vietnam) Co., Ltd	縫製
17	シンガポール	Sembcorp Infra Services Hai Phong Co. Ltd	ロジスティックス
18	日本	Y-TEC Vietnam Co., Ltd	自動車部品製造
19	日本	Zeon Manufacturing Vietnam Co., Ltd.	合成ゴム用コンテナー製造

# Hung Yen省

### 基本的な情報

面積	926km2	
人口	1,150,400人	
労働者数	670,000人	
訓練された労働者	35%	

### 経済状況

### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	7.0%	12.1%	11.6%	7.7%	7.1%

### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	27.1%	25.0%	24.5%	20.8%	17.1%
工業·建築業	42.4%	44.0%	45.1%	47.5%	48.2%
サービス	30.6%	31.0%	30.4%	31.7%	34.7%

# 1. Thang Long II 2. Pho Noi 3. Pho Noi A 4. Minh Duc 5. Agrimeco Tan Tao 6. Kim Dong 7. Ngoe Long 8. Minh Quang

NAC NINH

■ 日本中の工業団地

未稼働、開発中、開発計画中の工業団地

### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	第二タンロン工業団地	稼働中	118 ページを参考
2	フォーノイ繊維工業団地	稼働中	121 ページを参考
3	フォーノイA工業団地	稼働中	124 ページを参考
4	ミンドゥック工業団地	稼働中	128 ページを参考

### その他の工業団地

	工業団地		詳細情報
		立地	Van Giang District, Hung Yen Province
_		面積	196.82 ha
(5)	アグリメコタンタオ工業団地(未稼働)   	事業主	The Agriculture & Irrigation Mechanization and Electrification Corporation
		投資優先分野	電気・電子製造・組立、鉄製製品、建築材、食品加工、軽工業など
		立地	Kim Dong District, Hung Yen Province
<b>6</b>	キムドン工業団地(未稼働)	面積	200 ha
		事業主	DDK CONSTRUCTION INVESTMENT GROUP JOINT STOCK COMPANY
		投資優先分野	冷凍電気・家庭電器・通信電子の設備製造・組立、ソフトウェア技術
		立地	Yen My District, Hung Yen Province
	ゴックロン工業団地(未稼働)	面積	149.3 ha
7		事業主	PT Industrial Park Investment JSC
		投資優先分野	電子・電気部品の組立、新エネルギー業・通信業・電子用の新技術・ ハイテク製品製造等
		立地	My Hao District, Hung Yen Province
		面積	325.43 ha
8	ミンクアン工業団地(未稼働)	事業主	HUNG YEN VID JOINT STOCK COMPANY
		投資優先分野	電気・電子・冷蔵電気機器、機械組立・製造、陶磁器工業、農産物・ 食品加工、消費財生産、高品質な建設材の生産など

# 第二タンロン工業団地 (Thang Long Industrial Park II)

	所在地	Yen My District, Hung Yen Province, Vietnam							
						ノイバイ国際空港から 52km			
	立地		ハイフォン港から 83km			国道5号線から 0.7km			
	事業主	住友商事74%、久	住友商事74%、タンロン工業団地19%、ベトナム住友商事7%						
	コンタクト	TEL	0321-3974	-620	FAX	0321-397	74-624	Website	http://tlip2.com/?lang=ja
一般情報		日本語	川辺 憲太		TEL	0972-392	2–936	Email	kenta.kawanabe@sumitomocorp.co.jp
	担当者	英語	Mr.Kenta K	awanabe	TEL	0972-392	2-936	Email	kenta.kawanabe@sumitomocorp.co.jp
		その他			TEL			Email	
	115 0 55	投資優先分野	NIL	NIL					
	対象分野	投資抑制分野	環境負荷の	)高い業種等					
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。					
	面積	総開発地		346 ha			賃貸面積	252 ha	
	T#0	第一期		2012年12月完工			入居率	100%	
	工期	第二期		2015年6月完工予定			入居率	5%	
	稼働状況	稼働中							
	リース期間	2056年まで					最低賃貸面積	5,300m2	
	建築物高さ規定	20m					建蔽率	65%	
		土地リース価格	応相談				支払い期間	購入時一括もしくは年払い	
		管理費	0.6USD/m2	0.6USD/m2/年			支払い方法	一括もしくは一部一括・一部年払い	
土地情報		電力	スペック	22kV				スペック	18,000m3/日/浄水場
			単価	単価 電力会社タリフ				単価	USD 0.56/m3
	各種料金	下水処理	スペック	生活排水緩和基準あり。		 廃棄物運搬		スペック	
			基準	A基準 x81%				基準	
			単価	USD 0.24/m3	0.24/m3			単価	
		ガス燃料	スペック			その他料金		スペック	
			単価					単価	
	レンタル工場	有無	有り						
	V 27 1% BB	詳細		版「ベトナム北部・中部レンタル、			1 10		
	金融機関	数元	Vietcombankオフィス、ATM有。ATMは他にMilitary Bank, Techcombank、Vietinbankあり。						
	税務業務、国庫事	7分)17	- # TIIL III						
	税関		工業団地より3kmにフンイエン税関あり。						
	保税倉庫、ICD		ドラゴンロジスティクスフンイエン支店入居。保税倉庫所あり。						
サービス	物流、運送 郵便局		ドラゴンロジスティクスフンイエン支店入居。日本人常駐。						
	病院、医療施設								
	警察、公安		フンイエン	警察24時間常駐。フンイエン消隊	大罢 24時間尚	 \$\frac{1}{2}			
	大学、訓練施設な	<u> </u>	フンイエン		○○日 〒14八日市	<b>™</b> ±0			
	人材紹介				置。事業立ち」	上げ時の人	 材募集支援、面接:	会場提供等。	
		人材採用掲示板を工業団地ゲート前に設置。事業立ち上げ時の人材募集支援、面接会場							

	ワーカー寮		フンイエン省と協力し、工業団地近接地に労働者用住環境整備事業を推進中。	
	ワーカー子女教育施設		VJCCと協力しナショナルスタッフ向けTLIPII特別講座を開講。	
	ワンストップ・サービス		現地法人設立・社印・タックスコード取得実務代行(手数料不要・実費のみご請求・土地使用権ご購入企業様のみ)	
サービス	工業団地内の交通情報		フンイエン警察と協力し、工業団地内警備員による 24時間 365日警備。	
9-62	非常用発電機		工業団地インフラ(浄水場・下水処理場・電灯)用バックアップ発電機完備。	
	工業団地の通信設備		工業団地内専用交換局まで光ケーブル敷設済み。工業団地内に携帯電話基地局(ATS)設置済み。	
	消防施設		フンイエン消防署24時間常駐。	
	その他			
- 小次 ハ.	センティブ	一般的な優待	法人税2年間免税、4年間半額減税	
投資1ノ	センテイノ	他の特別な優待		









No	投資国	会社名	産業
1	日本	AKEBONO BRAKE ASTRA VIETNAM CO., LTD.	二輪用ブレーキ
2	日本	AKIYAMA-SC (VIETNAM) CO., LTD.	OA機器シャフト材
3	日本	AZUMA SAFETY CO., LTD.	交通安全用品
4	日本	BANDO MANUFACTURING (VIETNAM) CO., LTD.	二輪用樹脂部品
5	日本	BRANCH OF PANASONIC APPLIANCES VIETNAM CO., LTD IN HUNG YEN	洗濯機・R&D
6	日本	BRANCH OF PANASONIC VIETNAM CO., LTD IN HUNG YEN	ホールディングカンパニー
7	日本	BX BUNKA VIETNAM CO., LTD.	シャッター・ドア・高速シートシャッター
,	日本	DENKA ADVANCED MATERIALS VIETNAM CO., LTD.	絶縁用、ワイヤーハーネス用ビニルテープ
8	日本	DENYO VIETNAM CO., LTD.	エンジン発電機
9	日本	DRAGON LOGISTICS CO., LTD - HUNG YEN BRANCH	物流
10	日本	FUJI BAKELITE VIETNAM CO., LTD.	小型遮断器、電力量計部品の製造・金型製作

11	日本	HAMADEN VIETNAM CO., LTD.	自動車用電装部品	
12	日本	HAMATETSU VIETNAM CO., LTD.	二輪・四輪車エンジン及び車体部品の製造	
13	日本	HOYA GLASS DISK VIETNAM II LTD.	HDD用ガラスディスク	
14	日本	HOYA MEMORY DISK TECHNOLOGIES LTD.	R&D	
15	日本	KAWAKIN CORE-TECH VIETNAM CO., LTD.	橋梁・建築用免制震デバイス	
16	日本	KEIHIN VIETNAM CO., LTD.	二輪用燃料供給系部品	
17	日本	KOSAKA VIETNAM CO., LTD.	機械加工・フォークリフト部品	
18	日本	KYOCERA CONNECTOR PRODUCTS VIETNAM CO., LTD.	コネクター	
19	日本	KYOCERA VIETNAM CO., LTD.	電子部品	
20	日本	KYOTO BIKEN HANOI LABORATORIES CO., LTD.	医薬品	
21	日本	MATSUDA SANGYO (VIETNAM) CO., LTD.	貴金属・非鉄リサイクル	
22	日本	MICROTECHNO VIETNAM CO., LTD.	自動車ATミッション用バルブ	
22	日本	MIKASA VIETNAM CO., LTD.	建設機械	
23	日本	MIZUNO PRECISION PARTS VIETNAM CO., LTD.	精密機械加工	
24	日本	MUSASHI AUTO PARTS VIETNAM CO., LTD.	二輪精密部品	
25	日本	NIKKISO VIETNAM, INC.	航空機関連部品	
26	日本	OCHIAI VIETNAM CO., LTD.	工業用ファスナー	
20	日本	SANWA INDUSTRY VIETNAM CO., LTD.	自動車用プレス鈑金・樹脂部品加工・金型製造	
27	日本	SEIKO INDUSTRY VIETNAM CO., LTD.	機械加工・治具製作	
28	日本	SEWS-COMPONENTS VIETNAM CO., LTD.	ワイヤーハーネス用コネクター	
29	日本	SHIN ETSU ELECTRONICS MATERIALS VIETNAM CO., LTD.	LED用封止材	
30	日本	SHINDENGEN VIETNAM CO., LTD.	二輪用レギュレーター	
31	日本	SHINEI CORONA VIETNAM CO., LTD.	アルミ装飾部品	
32	日本	SOC VIETNAM CO., LTD.	リチウムイオン電池正極材	
33	日本	SUMIDEN VIETNAM AUTOMOIVE WIRE CO., LTD - HUN YEN BRANCH.	自動車用電線	
34	日本	TAKAGI VIETNAM CO., LTD.	净水器·散水用具	
35	日本	TANAKA PRECISION VIETNAM CO., LTD.	自動車及びモーターサイクルの部品製造	
36	日本	TOKYO KEISO VIETNAM CO., LTD.	工業用流量計	
37	日本	TOPY FASTENERS VIETNAM CO., LTD.	工業用ファスナー	
38	日本	TOYOTA INDUSTRIAL EQUIPMENT VIETNAM CO., LTD.	フォークリフト部品	
39	日本	VIETINAK CO., LTD.	工業用ゴム部品	
40	日本	VIETNAM JAPAN GAS JOINT STOCK CAMPANY	工業ガス	
41	日本	VIETNAME MIE CO., LTD. 金属プレス部品・インサート樹脂部品		
42	日本	YOTSUGI VIETNAM CO., LTD. 絶縁上衣、シート		
事務所				
43	日本	MSIG INSURANCE (VIETNAM) CO., LTD.	損害保険	
44	日本	NTT COMMUNICATIONS VIETNAM LTD.	通信	
45	ベトナム	VIETCOMBANK	銀行	
			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	

# フォーノイ繊維工業団地(Pho Noi Textile and Garment Industrial Park)

	所在地	Yen My and My Hao district, Hung Yen province								
		ハノイ市から 28km				ノイバイ国際空港から 40km				
	立地		ハイ	フォン港から 73km			国道5号線から 0.7km			
	事業主	PHO NOI TEXILE AND GARMENT INFURASTRUCTURE DEVELOPMENT.,JSC								
	コンタクト	TEL	04-3936-8	04-3936-8345 / 0321-397-2520		04-3936- 0321-397		Website	http://www.vinatexid.com.vn	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語		Thu Phuong n Thi Huong ng Dung	TEL	0966-233 0936-233 0988-667	3-485	Email	phuong@vinatexid.com.vn	
		その他	Mr. Nguyen	n Thai Thanh	TEL	0984-902	2-635	Email	thanh@vinatexid.com.vn	
	対象分野	投資優先分野	縫製、繊維	及び関係産業						
	对承刀到	投資抑制分野	無し							
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	は低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		121.81 ha			賃貸面積	92.86 ha		
	T#0	第一期		25.17 ha			入居率	100%		
	工期	第二期		94.34 ha 入居率				10%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	2053年まで(2059	年までリース	できるようにフンイエン省と交渉	中)		最低賃貸面積	5,000m2		
	建築物高さ規定	12m					建蔽率	60%		
		土地リース価格	54~62USD/m2/46年間				支払い期間	覚書締結直後に10%、正式契約締結直後に40%、土 地移譲直後に50%を支払う		
		管理費	0.3USD/m2	0.3USD/m2/月			支払い方法	振込み		
		スペック N/A			スペック	N/A				
土地情報		電力	単価	土曜日の4h~9h30/11h30~ の4h~22h00: 0.066USD/Kwh 毎日の22h~4h: 0.042USD/K 土曜日の9h30~11h30/17h~	wh		工未用小	単価	0.46USD/m3	
	各種料金		スペック	N/A				スペック	N/A	
		下水処理	基準	QCVN 40:2011/BTNVMT			廃棄物運搬	基準	N/A	
			単価	単価 2,000m3/日以下の場合:0.65USD/m3 2,000m3/日以上の場合:0.6USD/m3				単価	N/A	
		ガス燃料	スペック	N/A		,	その他料金	スペック		
		カヘ MAT	単価	石炭:176.2~223.8USD/トン もみ殻:28.2~37.7USD/トン			ての旧社並	単価		
	レンタル工場	有無	企画中							
	レングル土物	詳細	详細							
	金融機関		ACB、BIDV、Vietcombank、Sacombank、Techcombankまで 1~2km							
	税務業務、国庫事	務所	イエンミー税務支局まで2km、ミーハオ国庫事務所まで1km							
	税関		フンイエン税関まで 2km							
サービス	保税倉庫、ICD		フンイエン行	省の通関支店まで 1km						
	物流、運送		工業団地が	Nら 3km						
	郵便局		ミーハオ郵	便局まで 1km						

	病院、医療	施設	フォーノイ病院まで 2km		
	警察、公安		ミーハオ警察署まで 1km		
	大学、訓練	施設など	フンイエン教育学・技術大学、財政・経営管理大学、チュー・バン・アン大学、フンイエン教育学短期大学、フンイエンエ科短期大学等		
	人材紹介		採用サポートあり		
	ワーカー寮		建築予定		
サービス	ワーカー子	女教育施設	工業団地から 1km		
	ワンストップ・サービス		工業団地から 1km		
	工業団地内の交通情報		道路の幅: 2x7.5m、裏道の幅: 11.25m		
	非常用発電機		有り		
	工業団地の通信設備		電話回線、インターネットあり		
	消防施設		工業団地内に有り、消防署まで 5km		
	その他				
机次八	L\ = .=	一般的な優待			
投資イン	センティブ	他の特別な優待	工業団地への投資申請手数料を免除、工場建設業者の検索サポート、ACB銀行経由の財政サポート、人材募集サポート		









No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	8/3 Texile one member Co.,Ltd	布地紺屋
2		An Thinh Petrolimex JSC	プラスチックリサイクル
3	韓国	Hansung Haram Vietnam Co.,Ltd	糸、繊維など紺屋・生産
4		Hola Vietnam Co., Ltd	糸生産
5	ベトナム	Hung Phu.,JSC	ポリエチレン繊維、カラー糸生産
6	イタリア	Hung Yen Texile and Dyeing Co.,Ltd	布地生産

- 122 -

7		Kai International Vietnam Co., Ltd	糸生産
8	ベトナム	Khai Hoan Garment and Embroidery Co.,Ltd	衣装生産
9	イギリス	Phong Phu Coast Co.,Ltd	糸、繊維産業向けの部品生産
10		Semapo Vina Co., Ltd	糸生産
11		Trau Viet Saigon Co., Ltd	水蒸気生産
12		Vinatex International JSC	染色
13		Vinatex Textile JSC	染色
14		Vinh Thanh JSC	プラスチックリサイクル

# フォーノイA工業団地(Pho Noi A Industrial Zone)

	所在地	Giai Pham Commune, Yen My District, Hung Yen Province									
	立地		/\	ノイ市から 24km		ノイバイ国際空港から 60km					
			ハイ	フォン港から 75km				国道5号線に面する			
	事業主	フォーノイA工業国	団地開発管理	会社(ホアファット建設・都市開							
一般情報	コンタクト	TEL	04-3976-3	389	FAX	04-3976-	-3890	Website	http://www.phonoia-ip.com.vn/		
		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語	Ms Quach Ms Dam Th		TEL	0989-383 0904-200		Email	quachthuhien@hoaphat.com.vn damhuyen@hoaphat.com.vn		
		その他			TEL			Email			
	対象分野	投資優先分野	電子·電気	・機械・車・バイクの製造・組立、	鋼製品製造、	農産物・食	品加工等				
	7137121	投資抑制分野	環境負荷産	業							
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。				Γ			
	面積	総開発地		600 ha			賃貸面積				
	工期	第一期		390 ha			入居率	100%			
		第二期		210 ha			入居率	100%			
	稼働状況	稼働中					I				
	リース期間	2004~2054					最低賃貸面積	最低賃貸面積 10,000m2			
	建築物高さ規定	12m	Ι			,	建蔽率	50~60%			
		土地リース価格	68~70USD/m2/39年				支払い期間	3回で支払う			
		管理費	0.3USD/m2/年				支払い方法	振込み	I		
土地情報		電力	スペック			一工業用水	スペック				
		単価		EVNの料金表による			単価	0.357USD/m3			
	各種料金	下水処理	スペック					スペック			
			基準 				廃棄物運搬 	基準 			
			単価	0.31USD/m3				単価			
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック			
			単価					単価			
	レンタル工場	有無	無し								
		詳細									
	金融機関		ACB、BIDV、Vietcombank、Sacombank、Techcombankまで1~4km								
	税務業務、国庫事	務所	ミーハオ県国庫事務所、ミーハオ県税務支局まで 4km								
	税関		工業団地から 4km								
サービス	保税倉庫、ICD		ハイフォン港保税倉庫まで 75km。ザーラム保税倉庫まで 23km。								
	物流、運送		Kerry Integrated Logistics JSC								
	郵便局		工業団地内	]にある							
	病院、医療施設		フォーノイ指	病院まで2km							
	警察、公安		工業団地内	]にある 							

	大学、訓練施設など		現地に 2校の大学、3校の短期大学がある		
	人材紹介		フンイエン省労働傷病兵社会局よりサポート		
	ワーカー寮		工業団地から 2km		
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 1km		
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス、経営ライセンス、建築許可書等をサポート		
サービス	工業団地内の交通情報		工業団地の交通量: 12.5(%)。 道路の幅 19.5~31m、車線数 2		
	非常用発電機		無し		
	工業団地の通信設備		電話網と高速インターネット回線		
	消防施設		消防本部まで 6km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。		
	その他		ハノイ~フンイエン公共バス、インティメックス・スーパーマーケット		
- 1.次 ハ	L	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。		
投資イン	センティブ	他の特別な優待	無し		









No	投資国	会社名	産業
1		A Door Co., Ltd	
2		Alphanam Co., Ltd	板金加工
3		An Hung Co., Ltd	
4		ASK Co., Ltd	ベアリング製造
5		Asung Co., Ltd	
6		Bibica JSC	菓子生産
7	日本	Canon Electronics Vietnam Co., Ltd	プリンター製造・組立
8		Car 3-2 Co., Ltd	バス、車両製造
9		Cargill Vietnam Co., Ltd	飼料加工

- 125 -

10		CJ Vina Agri Co., Ltd	飼料加工
11		Cranes and Equipment AVC Co., Ltd	クレーン、リフトなど製造
12		Dai Phat Inox Co., Ltd	機械加工
13		Dong Giang Co., Ltd	電線、ケーブル生産
14		Dong My JSC	
15		Dorco Co., Ltd	かみそり製造
16		Drossapharm Asia Vietnam Co., Ltd	食品加工
17		DSM Vietnam Co., Ltd	樹脂成形
18		Fancy Precision Products Co., Ltd	プリンター部品製造
19	日本	Fuji Co., Ltd	駐車場用設備生産、修理
20		Green Feed Co., Ltd	飼料加工
21		Hai My Co., Ltd	ラック製造
22		Hanoi Alcohol NGK Co., Ltd	飲料加工
23		Hanoi Domestic Co., Ltd	
24		Hansung Petrol Co., Ltd	ガソリンスタンド建設
25		Hoa Phat Cold Rolled Steel Co., Ltd	スチールパイプ製造
26		Hoa Phat Group Co., Ltd	スチール、インテリア、家電など
27		Hoa Phat Refrigeration Company	電子製品製造
28		Hoang Dat JSC	紡織
29		Hoang Hac JSC	金型製造
30		Huyndai Aluminium Vina Company	アルミ製造
31	日本	IDE International Co., Ltd	レンタル工場
32		INA Vina Co., Ltd	玩具生産
33		Inox Hoa Binh Co., Ltd	ステンレス生産
34	日本	JR Corelex Vietnam JSC	ティッシュ生産
35	日本	Kansai Paint Co., Ltd	塗料生産
36		Ki Nhi Mechanical Co., Ltd	機械加工
37		Kido Hanoi Co., Ltd	紡織、製靴
38		Kim Tin JSC	溶接棒製造
39		Kintec Co., Ltd	電子部品製造
40	日本	Konishi Vietnam Co., Ltd	ベアリング製造
41		Kuyng Vietnam Co., Ltd	紡織
42		Lisan Metal Co., Ltd	
43	日本	Lixil Inax Vietnam JSC	給湯器製造
44		Machinery Manufacturing Techniques Hoa Phat Co., Ltd	
45		Milk Viet-My JSX	ミルク生産
46		Minh Ngoc Products and Trading Co., Ltd	鉄製製品生産
47		Miwon Farmesco Vina Company	
48		MSA Hapro Hanoi Company	紡織
49		Ned-Deck Marine Vietnam	海上救助設備製造

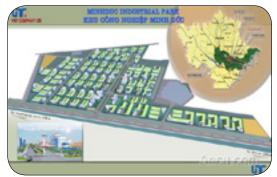
50		Ngoc Diep Co., Ltd	包装、インテリア等製造
51	n+	Nguyen Binh Trading JSC	調味料加工
52	日本	Okuno-Auromex Vietnam Co., Ltd	化学品生産
53		OPEC Plastic JSC	樹脂成形
54		Paper Tien Thanh Co., Ltd	製紙
55		Phuc Lam Co., Ltd	ねじ製造
56		Plastic and Mechanical Hong Ha Co., Ltd	電子製品製造
57		Plastic Binh Minh JSC	プラスチックパイプ製造
58		Potec Vietnam JSC	樹脂成形
59		Product - Building - Trading Truong Phu Co., Ltd	
60		Progtechno Vietnam JSC	精密機械加工
61	日本	Pulppy Corelex Vietnam Co., Ltd	製紙
62		Sampung Inox Company	ステンレス製造
63	日本	Shinei Seiko Vietnam Co., Ltd	電子製品用コイル製造
64	日本	Shinjo Manufacturing Vietnam Co., Ltd	機械加工
65	日本	Shoei Vietnam Co., Ltd	印刷
66		Son Viet Co., Ltd	
67		Southern Cultivars Co., Ltd	植物の種
68		Steel Vietnam Italy Co., Ltd	建築材生産
69		Structural steel Investment and Construction Thuan Phat Co., Ltd	鉄骨
70		Tae Yang Vietnam Co., Ltd	アルミ、ステンレス製製品製造
71		Tan Dong Duong Co., Ltd	インク製造
72	日本	Tatsumi Seiko Co., Ltd	プレス、機械加工
73		Thai Duong Co., Ltd	樹脂工業用添加物生産
74		Thanh Ha Import - Export Co., Ltd	薬品、お茶、タオル生産
75		The North Built Mechanized Agriculture Co., Ltd	
76		Thuy Ta Co., Ltd	
77		TMT Car Co., Ltd	自動車製造·組立
78		Toan Phat Co., Ltd	電気製品販売
79		Trading - Product Equipment Trafic Co., Ltd	
80		Uginox Vietnam Co., Ltd	鉄製品
81		Uwin Vietnam Co., Ltd	紡織
82		Vicom Co., Ltd	建築業者
83		Viet Dung Hung Yen Co., Ltd	樹脂成形、機械加工
84		Viet Ha Mechanical Co., Ltd	機械加工
85		Viet Products Package Co., Ltd	消費品販売
86		Visiondoor Co., Ltd	ドア生産
87		Wassenburg & Co B.V.	<u> </u>
88		World Mold Tech Company	金型製造
89		Young Gwang Stainless Co., Ltd	台所用設備製造

# ミンドゥック工業団地(Minh Duc Industrial Zone)

	所在地	My Hao District,		ovince						
	THE PE	Wiy Flao District,				ザーラム空港から 35km				
	立地		ハイフォン港から 62km			国道5号線に面する				
	 事業主	INFRASTRUCTU		PMENT INVESTMENT VNT JOI	NT STOCK C					
	コンタクト	TEL			FAX	<u> </u>		Website		
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語	Ms. Tuong Quynh Huong		TEL	0936-388	3–477	Email	info@vnt.com.vn	
		その他			TEL			Email		
		投資優先分野	電気·電子							
	対象分野	投資抑制分野	環境負荷層	環境負荷産業						
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	」 ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		198 ha			賃貸面積	135 ha		
	工期	第一期					入居率			
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	2007~2057					最低賃貸面積			
	建築物高さ規定	12m					建蔽率	60~70%		
		土地リース価格	要相談				支払い期間			
		管理費	0.3USD/m2	2/年			支払い方法			
1 101.4±+n		電力	スペック	110/22KV			· 工業用水	スペック		
土地情報		·尼73	単価	EVNの料金表による			エネババ	単価		
	各種料金	下水処理	スペック					スペック		
			基準				廃棄物運搬	基準		
			単価	<b>上</b> 価				単価		
		ガス燃料	スペック	スペック 北部越日ガス合弁有限会社			─ その他料金	スペック		
			単価				単価			
	レンタル工場	有無	無し							
		詳細								
	金融機関		ACB、BIDV、Vietcombank、Sacombank、Techcombank まで 1~2km							
	税務業務、国庫事	務所	ミーハオ県国庫事務所、ミーハオ県税務支局まで 5km							
	税関		フンイエン税関まで 4km							
	保税倉庫、ICD		ハイフォン港保税倉庫まで 62km。ザーラム保税倉庫まで 37km。							
	物流、運送		Kerry Integrated Logistics JSC							
	郵便局		フンイエン省郵便局まで 7km							
サービス	病院、医療施設		フォーノイ総合病院まで 12km							
	警察、公安		ミーハオ県公安局まで 7km							
	大学、訓練施設な	ど	フンイエン省に 10校の大学、短期大学がある							
	人材紹介		フンイエン省労働傷病兵社会局よりサポート							
	ワーカー寮		工業団地から 2km							
	ワーカー子女教育	施設	工業団地加	vら 2km						
	ワンストップ・サーヒ	<b>ご</b> ス	フンイエン	省各工業団地管理委員会、工業	団地投資サ	ポート・サー	ビスセンターよりサ	ポート		
	工業団地内の交通	情報	無し							

	非常用発	電機	工業団地の交通量: 15%。 幹線道路: 幅 24~34m、車線数 4。 分岐線: 幅 14m、車線数 2。
サービ	–	の通信設備	電話網と高速インターネット回線
)	消防施設		消防本部まで 4km
	その他		
机次	インセンティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
权具	レゼンティン	他の特別な優待	無し









No	投資国	会社名	産業
1		An Quy Hung Yen Co., Ltd	食品加工、設備販売
2		Chipsgood -Vegetexco Vietnam Co., Ltd	農産物加工
3		Hanpack Packagingmanufacturing Company Limited	包装生産
4		Hiep Hoa specialized Automobile Co., Ltd.	車両輸入・販売
5		Hung Yen Steel Structuremachinery Construction Co., Ltd	鉄骨
6		Je il International Garment Co., Ltd.	<b>経</b> 製
7		Morita Vietnam Co., Ltd.	車両製造
8		Ngoc Long Co., Ltd.	
9		Phu Du Garment Co., Ltd.	縫製
10		Tam Hoang Son Joint Stock Company	農産物加工
11		Thien Truong Production and Trade Co., Ltd.	包装生産
12		Thienha Packing Printingmanufacture Co., Ltd	樹脂包装生産
13		Tien Hoang Chemical Joint Stock Company	化成品生産
14		Tuan Lam Joint Stock Company	建築業者
15		Viet Anh Co.,Ltd	設備販売
16		Vietnam Origin Beverage Company	飲料加工
17		Vietnam Plastics Corporation	化成品、設備輸入・販売

- 129 -

# Thai Binh省

### 基本的な情報

面積	1,570km2
人口	1,786,000人
労働者数	1,730,000人
訓練された労働者	23.5%

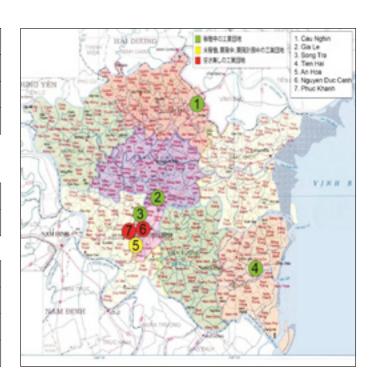
### 経済状況

### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	_	14.0%	_	7.8%	8.8%

### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	-	33.0%	-	38.2%	-
工業·建築業	-	33.0%	-	32.5%	-
サービス	-	34.0%	-	29.3%	-



### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報				
1	カウギン工業団地	稼働中	131 ページを参考			
2	ジャーレー工業団地	稼働中	133 ページを参考			
3	ソンチャ団地団地	稼働中	135 ページを参考			
4	ティエンハイ工業団地	稼働中	137 ページを参考			

### その他の工業団地

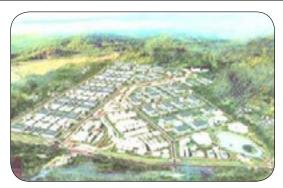
	工業団地	詳細情報			
		立地	Thai Binh city, Thai Binh province		
(5)	   アンホア工業団地(未稼働)	面積	400 ha		
3	アンハアエ未凹地(木修側)	事業主	N/A		
		投資優先分野	軽工業、部品製造、農産·食品加工、電子部品製造等		
	グエンドゥックカイン工業団地(空無し)	立地	Tien Phong ward, Thai Binh city, Thai Binh province		
<b>6</b>		面積	102 ha		
•		事業主	N/A		
		投資優先分野	紡織、繊維用機械の修理		
		立地	Phuc Khanh ward, Thai Binh city, Thai Binh province		
(7)	   フックカイン工業団地(空無し)	面積	130 ha		
	フッツカイン工来凹地(上無し) 	事業主	N/A		
		投資優先分野	電子・電気部品製造、機械加工、農産・食品加工等		

# カウギン工業団地(Cau Nghin Industrial Zone)

	所在地	An Thanh Ward and An Bai Ward, Quynh Phu District, Thai Binh Province								
			/\.	ノイ市から 100km				イバイ国際空	港から 100km	
	立地		ハイ	フォン港から 45km			国道10号線に面する			
	事業主	IDICO Urban and								
	コンタクト	TEL	061-3560-	475	FAX	061-3560	)–477	Website	http://www.idico-urbiz.vn/	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語	営業部		TEL	0211-359	8-888	Email	bathienip@gmail.com	
		その他		TEL				Email		
	対象分野	投資優先分野	機械加工、	電気・電子製品製造、農産加工	、建築材生産	等 ————————————————————————————————————				
	7727721	投資抑制分野	無し							
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	と低賃金一覧表」を参考。 -				ı		
	面積	総開発地		214.22 ha			賃貸面積	156.77 ha		
	工期	第一期		108.02 ha			入居率	62.3%		
		第二期					入居率	0%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	50年					最低賃貸面積	ニーズ及び	業種による 	
	建築物高さ規定	入居企業の業種					建蔽率	60%		
		土地リース価格	0.13USD/m2/年				支払い期間	1年毎		
		管理費		ィテナンス費 		支払い方法	交渉			
土地情報		電力	スペック 110/22KV				工業用水	スペック		
			単価					単価	0.377USD/m3	
	各種料金	下水処理	スペック	未建設		 廃棄物運搬		スペック		
			基準					基準		
			単価				単価			
		ガス燃料	スペック 単価				その他料金	スペック		
								単価		
	レンタル工場	有無 	無し							
		詳細								
	金融機関		工業団地内にある							
	税務業務、国庫事	務所								
	税関									
サービス	保税倉庫、ICD		工業団地内	9にある						
	物流、運送		工業団地内	引にある						
	郵便局		工業団地内	りにある						
	病院、医療施設					-				
	警察、公安		工業団地内にある							

	大学、訓練	 施設など	
	人材紹介		□ 管理業者よりサポート
	ワーカー寮		無し
	ワーカー子女教育施設		
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
サービス	工業団地内の交通情報		
	非常用発電機		無し
	工業団地の	通信設備	
	消防施設		道路沿いに防火用水供給システムを設置。
	その他		
- 小次 ハ	L	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投資イン	センティブ	他の特別な優待	タイピン省の01//2007/QD-UBND(投資優遇政策決定)による



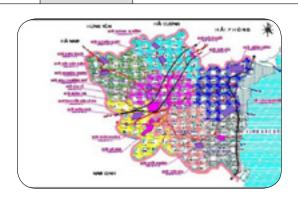


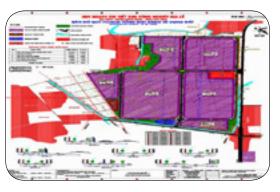
No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Gami Gas Co., Ltd	ガス販売
2	台湾	Shengli Steel Co., Ltd	スチール生産
3	ベトナム	Thai Binh Agriculturial Food Manufacturing - Export - Import Co., Ltd	カシューナッツ加工

# ジャーレー工業団地(Gia Le Industrial Zone)

	所在地	Dong Hung District and Thai Binh City, Thai Binh Province									
			/	ノイ市から 140km				カットビ空港	から 60km		
	立地		ハイ	フォン港から 65km			国道10号線に面する				
	事業主	Industrial Park Se	ervice Center	of Thai Binh Industrial Park Ma	partment	tment					
	コンタクト	TEL	036-3644-	665	FAX	036-3644	I-872	Website	http://www.bqlkcn.thaibinh.gov.vn/		
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語			TEL			Email			
		その他	Mr Le Van	The	TEL	0904-284	<b>1</b> –151	Email			
	対象分野	投資優先分野									
	がありま	投資抑制分野									
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		85 ha			賃貸面積	61.82 ha			
	工期	第一期		85 ha			入居率	95%			
	稼働状況	稼働中									
	リース期間	50年間	50年間					交渉			
	建築物高さ規定	顧客の業種による	5				建蔽率	60%			
		土地リース価格	0.13USD/m	n2/年			支払い期間	1年毎			
		管理費	インフラメン	ンフラメンテナンス費 			支払い方法	要相談			
土地情報		電力	スペック			工業用水	スペック				
<b>1</b> 2201871			単価	単価 EVNの料金表による				単価	0.377USD/m3		
	各種料金	各種料金	スペック				スペック				
		下水処理	基準				廃棄物運搬 ——	基準			
			単価	0.377USD/m3			単価				
		ガス燃料	スペック				その他料金 スペック				
		733 77111		単価				単価			
	レンタル工場	有無	無し								
		詳細									
	金融機関		無し								
	税務業務、国庫事	務所	工業団地内にある								
	税関		無し								
	保税倉庫、ICD		無し								
サービス	物流、運送		工業団地内にある								
)-LA	郵便局		工業団地内にある								
	病院、医療施設										
	警察、公安		工業団地内	 引にある		-					
	大学、訓練施設な	<u>ځ</u>									
	人材紹介		タイピン省の職業紹介センターよりサポート								
	NITE TO WASHINGTON TO SUPPLY TO										

	ワーカー寮		無し
	ワーカー子女教育施設		
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
サービス	工業団地内の交通情報		
7-67	非常用発電機		有り
	工業団地の通信設備		
	消防施設		道路沿いに防火用水供給システムを設置。
	その他		
机次 八 ,	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投具1プ	ピンノイン	他の特別な優待	タイピン省の01//2007/QD-UBND(投資優遇政策決定)による









No	投資国	会社名	産業			
1	ベトナム	Bac Viet Industry JSC	鉄骨、機械加工			
2	ベトナム	Dam San Textile JSC	紡織			
3	ベトナム	Hoang Dieu Water Supply JSC	給水			
4	韓国	Neon Development Vietnam Co., Ltd	LED電灯、他種の電灯生産			
5	韓国	PS Vina Co., Ltd	紡織			
6	ベトナム	Thien An Trading Co., Ltd	農業用工具生産			
7	ベトナム	Thinh Phu Production and Trading Co., Ltd	網生産			

# ソンチャ工業団地(Song Tra Industrial Zone)

	所在地	Tan Binh Ward, Thai Binh City, Thai Binh Province									
		<u>'</u>		 /イ市から 110km		カットビ空港から 75km					
	立地		ハイフォン港から 75km								
	事業主	Song Da TBS Ind						四月10万物	кт⊂ш <del>у о</del>		
	コンタクト	TEL			FAX	08-3897-					
かれ。本主 土口	コンダクト		08-3724-1				-4/08	Website	http://www.tbsgroup.com.vn/		
一般情報	10 V 24	日本語		TEL				Email			
	担当者	英語その他						Email			
		投資優先分野			TEL			Email			
	対象分野	投資優先分野									
	見ば任会の地域		<b>セス m 辛</b> 「馬								
	最低賃金の地域		のる。   早  取				<b>任代工</b> 注	1001			
	面積 	総開発地		200 ha			賃貸面積	120 ha			
	工期	第一期		150.48 ha			入居率	11.50%			
	稼働状況	稼働中						l	A		
	リース期間	50年間					最低賃貸面積	顧客のニー	-ズによる		
	建築物高さ規定	顧客の業種による	1				建蔽率	60%			
		土地リース価格	格 0.13USD/m2/年				支払い期間	1年毎			
		管理費	インフラメンテナンス費				支払い方法	交渉			
土地情報		電力	スペック			- 工業用水	スペック				
			単価 EVNの料金表による				単価	0.377USD/m3			
	各種料金	下水処理	スペック 下水処理工場は未建設				スペック				
			基準				廃棄物運搬	基準			
			単価					単価			
		     ガス燃料	スペック				その他料金	スペック			
		/J/X Kill TT	単価				ての他科並				
	レンタル工場	有無	無し								
	レングル工物	詳細									
	金融機関		無し								
	税務業務、国庫事	務所	工業団地内にある								
	税関		無し								
	保税倉庫、ICD		無し								
サービス	物流、運送		工業団地内	nにある							
9-62	郵便局		工業団地近隣								
	病院、医療施設		工業団地近隣								
	警察、公安		工業団地近	<u></u> f隣							
	大学、訓練施設な	Ľ									
	人材紹介		工業団地管	理会社よりサポート							

	ワーカー寮		無し
	ワーカー子女教育施設		無し
	ワンストップ・サービス		投資ランセンス前後の手続きを無料でサポート
サービス	工業団地内の交通情報		
9-62	非常用発電機		有り
	工業団地の通信設備		
	消防施設		道路沿いに防火用水供給システムを設置。
	その他		
机次 八	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
仅貝1ノ	ピンテイン	他の特別な優待	タイビン省の01//2007/QD-UBND(投資優遇政策決定)による



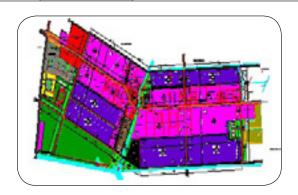


N	No	投資国	会社名	産業
	1	ベトナム	Ha Noi Beer JSC - Thai Binh Factory	ビール生産
	2	日本	Yazaki Hai Phong Vietnam Co., Ltd	自動車用ハーネス製造

# ティエンハイ工業団地(Tien Hai Industrial Zone)

	所在地	Tien Hai District, Thai Binh Province									
			/	ノイ市から 140km				カットビ空港	から 93km		
	立地		ハイ	ハイフォン港から 98km			国道39B号線に面する				
	事業主	Industrial Park Se	ervice Center	of Thai Binh Industrial Park Ma							
	コンタクト	TEL	036-3644-	665	FAX	036-3644	1-872	Website	http://www.bqlkcn.thaibinh.gov.vn/		
一般情報		日本語	TEL					Email			
	担当者	英語					Email				
		その他	Mr Le Van	The	TEL	0904-284	I-151	Email			
	<b>もない</b>	投資優先分野	紡織、電子	・電気製品など							
	対象分野	投資抑制分野	ベトナム政	ベトナム政府及びタイビン省の投資禁止分野							
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	は低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		250.95 ha			賃貸面積	192.3 ha			
	工期	第一期		60ha			入居率	100%			
	稼働状況	稼働中									
	リース期間	50年間					最低賃貸面積	交渉			
	建築物高さ規定	投資分野による					建蔽率	60%			
		土地リース価格	0.11USD/m	0.11USD/m2/年				1年毎			
	各種料金	<b>管理費</b>				支払い方法	要相談				
土地情報		電力	スペック				工業用水	スペック			
工作用权			単価	EVNの料金表による			工未用小	単価	0.381USD/m3		
			スペック	ック 下水処理工場は未建設				スペック			
		下水処理	基準			廃棄物運搬		基準			
			単価					単価			
	ギュ緑料	ガス燃料	スペック				その他料金	スペック			
		73.77mm"	単価				C 47 1547 32	単価			
	レンタル工場	有無	無し								
		詳細									
	金融機関		無し								
	税務業務、国庫事	務所	工業団地内にある								
	税関		無し								
	保税倉庫、ICD		無し								
	物流、運送		工業団地内にある								
サービス	郵便局		工業団地内	かにある							
	病院、医療施設										
	警察、公安	10	工業団地内	引にある 							
	大学、訓練施設な	٤		This alle ATT A							
	人材紹介			の職業紹介センターよりサポート 							
	ワーカー寮		無し								

	ワーカー子女教育施設		
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
	工業団地内	1の交通情報	
サービス	サービス 非常用発電機 工業団地の通信設備		有り
	消防施設		道路沿いに防火用水供給システムを設置。
	その他		
投資インセンティブ		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
仅貝1ノ	ピンテイン	他の特別な優待	タイピン省の01//2007/QD-UBND(投資優遇政策決定)による









No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Binh Minh Import - Export Company	繊維、ミネラルウォーター 生産
2	ベトナム	Ceramic Tile JSC	レンガ、ブロック生産
3	ベトナム	Cong Kieu Co., Ltd	樹脂製品生産
4	ベトナム	Dai Cuong Group JSC	繊維
5	ベトナム	Dong Hai Porcelain JSC	ガラスキャップ
6	ベトナム	Dong Lam Porcelain Co., Ltf	陶磁器製造
7	ベトナム	Hai Giang Porcelain Company	陶磁器生産
8	ベトナム	Hai Ngoc Glass Company	ポトル生産
9	ベトナム	Hao Canh Porcelain Production Trading Company	トイレ用セラミック
10	ベトナム	Hong Tam Porcelain Company	トイレ用セラミック
11	ベトナム	Ky Hoa Trading Co., Ltd	紡織
12	ベトナム	Linh Anh Technical Development JSC	陶磁器生産

13	ベトナム	Long Hai Company	セラミック生産
14	ベトナム	Long Hau Porcelain Ceramic Tile JSC	トイレ用製品
15	ベトナム	Mikado JSC	内装用ブロック生産
16	ベトナム	Minh Duong Co., Ltd	陶磁器生産
17	ベトナム	Minh Long Co., Ltd	陶磁器生産
18	ベトナム	Minh Thinh Production Co., Ltd	陶磁器生産
19	ベトナム	Petro Oil Investment Development Company	天然ガス
20	ベトナム	Phu Ha Thai Co., Ltd	飼料加工
21	ベトナム	Phu Hoang Phat Trading and Service Co., Ltf	紡織
22	ベトナム	Tan Hai Long Glass Porcelain Company	陶磁器生産
23	ベトナム	Tay Son Porcelain Co., Ltd	トイレ用製品生産
24	ベトナム	Thai Binh Concrete JSC	コンクリート生産
25	ベトナム	Thai Binh Glass JSC	医療用製品
26	ベトナム	Thai Son BIC Investment and Trading JSC	樹脂の文房具、トイレ用製品生産
27	ベトナム	Thanh An Porcelain JSC	鉱産加工
28	ベトナム	Thanh Do Porcelain Co., Ltd	陶磁器生産
29	ベトナム	Thanh Trung Porcelain Company	建築材生産
30	ベトナム	Tien Hai Electrical Equipment Company	セラミック生産
31	ベトナム	Viglacera Tien Son JSC	建築材生産
32	ベトナム	Vinafrit JSC	ガラスセラミック生産
		·	

# Ha Nam省

### 基本的な情報

面積	860.5km2
人口	884,100人
労働者数	605,466人
訓練された労働者	40%

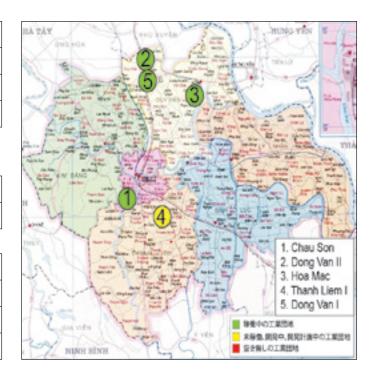
### 経済状況

### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	15.0%	14.0%	13.7%	12.4%	9.1%

### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	22.6%	21.0%	21.0%	15.5%	_
工業·建築業	46.4%	47.0%	48.4%	53.3%	-
サービス	31.0%	32.0%	30.6%	31.2%	-



### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	チャウソン工業団地	稼働中	141 ページを参考
2	ドンバンII工業団地	稼働中	144 ページを参考
3	ホアマック工業団地	稼働中	147 ページを参考

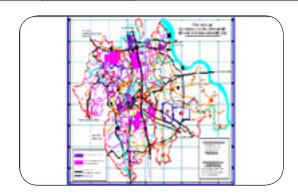
### その他の工業団地

	工業団地	詳細情報		
		立地	Dong Van town, Duy Tien district, Ha Nam	
3	タインリエムI工業団地(未稼働)	面積	138ha	
3		事業主	N/A	
		投資優先分野	N/A	
		立地	Dong Van town, Duy Tien district, Ha Nam province	
4	ドンバンI工業団地(稼働中)	面積	138 ha	
4	「ンハン1工未凹地(1919日)	事業主	N/A	
		投資優先分野	N/A	

# チャウソン工業団地(Chau Son Industrial Zone)

所在地 Chau Son Village, Phu Ly city, Ha Nam Province									
				ソイから 55km				/ /イバイ国際空	 Ľ港から 85km
	立地	ハイフォン港から 120km				 国道1A号線から 1km			
	事業主	VINH PHUC INFF	RASTRUCTU	RE DEVELOPMENT.,JSC					
	コンタクト	TEL	0351-6252	-137	FAX	0351-6252-138		Website	http://www.vpid.vn/
一般情報		日本語	0001 0202 107		TEL			Email	
	担当者	英語			TEL			Email	
		その他	Mr Pham D	Dac Tuan TEL 0972-446		5–906	Email	pdtuanvpid@gmail.com	
		投資優先分野	電子部品類	 貴∙組立、機械加工、建設材料等				1	
	対象分野	投資抑制分野	アパレル、染色						
	最低賃金の地域	   地域第3ゾーンで	L ある。Ⅲ章「最	 と低賃金一覧表」を参考。					
		総開発地		171.6 ha			賃貸面積	122 ha	
		第一期		56.3 ha			入居率	100%	
	工期	第二期		115.3 ha			入居率	40%	
	稼働状況	稼働中		ı					
	リース期間	2007~2056					最低賃貸面積	6,000m2	
	建築物高さ規定	N/A					建蔽率	60%	
		土地リース価格	34~38USE	34~38USD/m2で、場所による。			支払い期間	交渉	
		管理費	0.3USD/m2	USD/m2/年			支払い方法	振込み	
土地情報			スペック	110/22KV				スペック	25,000m3/日
<b>1</b> 2018TX	各種料金	電力	単価	EVNの料金表による			工業用水	単価	0.54USD/m3 (プラス環境保護費0.014USD/m3)
		下水処理	スペック	第一期:3,000m3/日 需要に従って拡大する					ハナムVPID有限会社、ハナム都市 環境会社より対応する
			基準	QCVN 40:2011/BTNMTのB水 A水準に処理する			廃棄物運搬	基準	ハナム省の環境処理基準による
			単価	0.4USD/m3			単価	環境会社の規定による	
			スペック	需要が高くなったら、建設する	)				無し
		22. (//////	単価	業者の料金表による				単価	無し
	レンタル工場	有無	無し						
		詳細				-			
	金融機関		Vietinbank,	, Vietcombank , Sacombank , BII	DV, Dong A B	ank, Techo	ombank、Agribank	等 	
	税務業務、国庫事	務所	ハナム省の税局まで 2km						
	税関		ハナム省の関税局まで 3km						
	保税倉庫、ICD		輸出企業が増加したら設置予定						
	物流、運送		顧客の需要が多くなったら、設置予定						
	郵便局		ハナム省の郵便局まで 2km						
	病院、医療施設		ハナム省の病院、フーリ町の病院まで 2km						
サービス	警察、公安		工業団地から1km						
	大学、訓練施設な	Ľ	2校の大学、6校の短期大学、多くの専門学校がある						
	人材紹介		ハナム省の職業紹介センター、フーリ町の職業サービスセンター等よりサポート						
	ワーカー寮		無し						
	ワーカー子女教育	施設	現地の幼稚	塩					
	ワンストップ・サート		顧客の希望	星に従ってサポートあり					
	工業団地内の交通	植精報	第1種(幅:	32m、車線数:4)、第2種(幅:23	m、車線数:2)				

	非常用発	電機	無し
サービス		の通信設備	国際基準に満たした通信システム 地下ケーブルシステムは各企業に直結
	消防施設		ハナム省の消防署から 1km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。
	その他		
投資インセンティブ		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。 土地代(インフラ無し)は145/2005/ND-CPと121/2010/ND-CP政令による。
	12 (2) 12	他の特別な優待	空地の賃貸費を免除する。労働者教育費サポート:100万ドン/人。









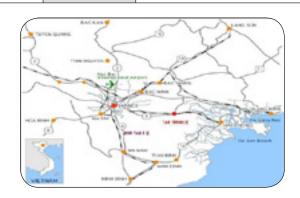
No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Binh Dinh Granite One Member Co., Ltd	御影石生産
2	韓国	Dasan Vina Co., Ltd	アクセサリー生産
3	韓国	Deadong Vina Co., Ltd	野菜用パッケージ生産
4	ベトナム	Dong A Plastic Co., Ltd	樹脂製品製造
5	韓国	DongJun Art Craft Co., Ltd	ジュエリー生産
6	韓国	Dream Plastic Co., Ltd	玩具等樹脂製品製造
7	韓国	Enex Vina Co., Ltd	内装、建築材料生産
8	ベトナム	Ha Nam Mineral Import Export JSC	鉱産取扱
9	ベトナム	Ha Nam Petrol Company	ガソリンの倉庫
10	ベトナム	Ha Nam Textile Company	技術用繊維製造
11	ベトナム	Hai Pha Co., Ltd	機械加工
12	ベトナム	Hoa Viet Pharma JSC	薬品生産
13	ベトナム	Hong Phu Co., Ltd	ダンボール製造
14	韓国	JY Plasteel Vina Co., Ltd	子供向けの自転車製造
15	韓国	Mialan Co., Ltd - Ha Nam Branch	バイク・自動車部品製造
16	ベトナム	Sao Thai Duong JSC - Ha Nam Branch	薬品、化粧品等製造
17	ベトナム	Sao Vang Rubber JSC	自動車・バイク用タイヤ等のゴム製品製造

18	韓国	SDS Vina Co., Ltd	電子部品製造
19	韓国	SET Vietnam Co., Ltd	電子部品製造
20	韓国	Sunlin Electronics Vietnam Co., Ltd	電子部品製造
21	台湾	Tayong Co., Ltd	ドア製造
22	ベトナム	Viet Hoa Beer JSC	ビル生産
23	韓国	Vinakorea Younhap VN Company	木工

# ドンバンII工業団地(Dong Van II Industrial Zone)

	所在地	Duy Tien District, Ha Nam Province									
			/\	ノイ市から 40km			ノイバイ国際空港から 65km				
	立地		ハイフォン港から 110km			ファップバン〜カオゼ高速道に面する					
	事業主	HA NAM DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY (VID GROUP)									
	コンタクト	TEL	04-3248-4	282	FAX	04-3248-	-4283	Website			
一般情報		日本語	Mr. Nakaga	wa	TEL	0913-236	6-620	Email	nakagawa@btd.co.jp		
	担当者	英語	Ms. Nguyer	n Thi Hong Chuyen	TEL	01689-59	95-928	Email	chuyenh@vidgroup.com.vn		
		その他	Ms. Nguyer	ı Thao	TEL	0912-528	3-338	Email	thaonp@vidgroup.com.vn		
	対象分野	投資優先分野	2006年9月	22日付け政令108/2006/NÐ-CF	に規定されて	いる条件付	け投資分野及び投資	資禁止分野を	除〈分野		
	<b>刘</b> 承万野	投資抑制分野	環境負荷層	<b>E</b> 業							
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		360 ha			賃貸面積	234 ha			
	工期	第一期		300 ha			入居率	80%			
	上初	第二期		60 ha			入居率	0%			
	稼働状況	稼動中。41社中E	日系企業は28	社。							
	リース期間	2006~2056					最低賃貸面積	2,000m2			
	建築物高さ規定	限定無し					建蔽率	65%			
		土地リース価格	ス価格 58~75USD/m2/43年間					デポジット30%、投資許可後30%、土地を渡した後40%			
		管理費	0.25USD/m2/年				支払い方法	振込み			
土地情報		電力	スペック	スペック 103MVA			工業用水	スペック	12,000m3/日		
		电力	単価	EVNの料金表による				単価	0.542USD/m3		
	各種料金	下水処理	スペック	2,000m3/日				スペック	ハナム都市環境会社		
			基準	QCVN:40/2010のB水準による			廃棄物運搬	基準	ハナム省の環境処理基準による		
			単価	0.452USD/m3				単価	業者の料金表による		
		ガス燃料		ペック 北部越日ガス合弁有限会社			その他料金	スペック			
		777 7711	単価	使用量による			( )	単価			
	レンタル工場	有無	有り								
		詳細	2015年3月版「ベトナム北部・中部レンタル工場データ集」を参照。								
	金融機関		Maritime Bank								
	税務業務、国庫事	務所	工業団地から 10km								
	税関		工業団地から 13km								
	保税倉庫、ICD		工業団地から 13km								
サービス	物流、運送		Nippon Express、Nippon Konpo、MOL Logistics、Sankyu等								
	郵便局		工業団地内にVNPT、Viettelの支店がある								
	病院、医療施設			ノ総合病院まで 12km。ハナン省	総合病院まで	14km。					
	警察、公安			業団地の警察本部まで 3km							
	大学、訓練施設な	٤	工業団地が	^ら 5km							

	人材紹介		ハナム省職業紹介センター、ハナム省技術職業総合センターよりサポート				
	ワーカー寮		有り。ドンパンⅡ工業団地用の住宅開発プロジェクトに含まれる。				
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 3km				
	ワンストップ・サービス		:資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート				
サービス	工業団地内の交通情報		工業団地の交通量: 15(%)。 道路の幅 17.5~24m、車線数 2~4				
	非常用発電機		無し				
	工業団地の通信設備		国際基準を満たした通信システム。地下ケーブルシステムは各企業に直結。				
	消防施設		ハナム省消防本部まで 13km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。消防車があり。				
	その他		ハノイ~フンイエン~フーリ公共バス				
也答 // /	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。				
投具1プ	E2112	他の特別な優待	投資ライセンス申請、捺印申請、税コード申請を無料で対応。				







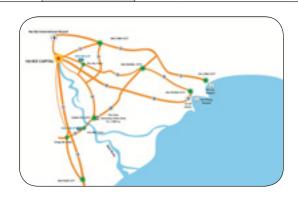
No	投資国	会社名	産業		
1	韓国	Anam Electronics Company	イヤホン製造		
2	日本	Arai Vietnam Co., Ltd	樹脂部品製造		
3	ベトナム	ATA Paint Co., Ltd	塗料生産		
4	オーストラリア	Austfeed Company	食品加工		
5	ベトナム	Binh Duong Mechanical Co., Ltd - Ha Nam	機械加工、表面処理		
6	アメリカ	Cargill Vietnam Co., Ltd	飼料加工		
7	韓国	Digitech Co., Ltd	タッチパネル製造		
8	日本	Eidai Vietnam Co., Ltd	木材のインテリア加工		
9	日本	Fujigen Vietnam Co., Ltd	自動車用インテリアパネル製造		
10	ドイツ	Gentherm Asia Company	四輪車用シート製造		
11	ベトナム	Green Feed Company	飼料生産		

12	ベトナム	Ha Dong One Member Co., Ltd - Ha Nam	タオル生産
13	ベトナム	Hanosimex One Member Co., Ltd	紡織
14	ベトナム	Hanstar Co., Ltd	工業用包装製造
15	日本	Hashima Company	自動車部品製造
16	日本	Honda Lock Vietnam Co., Ltd	自動車・バイク用ロック製造
17	日本	Honda Vietnam Co., Ltd - Hanam Branch	バイク部品製造・組立
18	日本	Ishigaki Vietnam Co., Ltd	樹脂・ゴム製品、部品製造
19	日本	JCU Co., Ltd	化学品生産
20	日本	Kalbas Vietnam Co., Ltd	ラベルなどの樹脂・紙製品製造
21	日本	Kuwayama Vietnam Co., Ltd	飼料生産
22	日本	M.O. Tech Vietnam Co., Ltd	建築材生産
23	日本	Maaruiyu Company	
24	日本	Marukoh Co., Ltd	手工芸製品生産
25	日本	Minato Co., Ltd	樹脂・ゴム成形
26	日本	Nippon Konpo Real Estate Vietnam Co., Ltd	倉庫、レンタル倉庫の建設
27	日本	Osawa Vietnam Co., Ltd	樹脂製品製造
28	日本	Shikoku Cable Vietnam Co., Ltd	電子製品、ケーブル製造
29	日本	Showa Denko Rare-Earth Vietnam Co., Ltd	希土類で部品・製品製造
30	日本	Sumi Wire System Vietnam Co., Ltd	ケーブル製造
31	日本	Tachibana Vietnam Co., Ltd	電子部品製造
32	台湾	Taiyuen Company	縫製
33	日本	Technomeiji Rubber Vietnam Co., Ltd	自動車部品製造
34	ベトナム	Thong Nhat Electric One Member Co., Ltd	電気製品製造
35	日本	Tokai Rubber Co., Ltd	ゴム製品製造
36	日本	Toyo Drilube Co., Ltd	自動車部品製造
37	日本	Trad Vietnam Co., Ltd	N/A
38	日本	Ueda Vietnam Co., Ltd	紙製製品生産
39	日本	UTIN Print Vietnam Co., Ltd	勒など生産
40	日本	Velbon Vietnam Co., Ltd	カメラ用架台製造
41	日本	Yokowo Vietnam Co., Ltd	車両用連絡機器製造・組立

# ホアマック工業団地 (Hoa Mac Industrial Zone)

	所在地	Nation Roadway 38, Hoa Mac Town, Duy Tien District, Ha Nam Province									
		ハノイ市から 45km					ノイバイ国際空港から 75km				
	立地		ハイ	フォン港から 100km							
	事業主	HOA PHAT GROUP - HOA PHAT URBAN DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY HOA MAC INDUSTRIAL ZONE MANAGAMENT Co.,Ltd									
	コンタクト	TEL	04-3976-3		FAX	04-3976-	-3890	Website	http://www.hoamac-ip.com.vn/		
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語	Ms. Quach Ms Dam Th		TEL	0989-383 0904-200		Email	quachthuhien@hoaphat.com.vn damhuyen@hoaphat.com.vn		
		その他			TEL			Email			
	11.45. // M7	投資優先分野	電子製造・	組立、食品加工、バイク・自動車	部品製造、家	マママ マママ マママ マママ マママ マママ マママ マママ マママ ママ		ı			
	対象分野	投資抑制分野	アパレル等	、環境負荷産業							
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	<b>最低賃金一覧表」を参考。</b>							
	面積	総開発地		200 ha			賃貸面積				
	工期	第一期		131 ha			入居率	50%			
	稼働状況	稼働中									
	リース期間	2008~2058					最低賃貸面積	10,000m2			
	建築物高さ規定						建蔽率	55~70%			
		土地リース価格	要相談。敷地及び位置による。				支払い期間	敷地を渡す前に分割(3回)支払			
		管理費	0.3USD/m2/年				支払い方法	振込み			
土地情報		電力	スペック 100/22KV			工業用水	スペック	モックナン浄水場にて提供			
_ 511712			単価 EVNの料金表による				単価	0.238USD/m3			
	各種料金		スペック	スペック 処理力5,000m3/日である下水処理場の建設予定				スペック	Ha Nam 都市環境会社より対応		
		下水処理	基準	準 QCVN 24:2009/BTNMTのA、B水準				基準	Ha Nam 省の環境処理標準による		
			単価	0.238USD/m3				単価	11.9USD/m3		
		   ガス燃料	スペック				その他料金	スペック			
			単価			(**15112		単価			
	レンタル工場	有無	有り								
		詳細	2015年3月	版「ベトナム北部・中部レンタル	工場データ集	」を参照。					
	金融機関		BIDV, Agribank, Vietinbank								
	税務業務、国庫事	務所 ———————	工業団地から 1km								
	税関		工業団地から 20km								
	保税倉庫、ICD		無し								
サービス	物流、運送		無し								
	郵便局		工業団地から 700m								
	病院、医療施設		ズイティエン町の医療施設まで 500m、フンイエン省の病院まで 4km								
	警察、公安		工業団地加	 いら 1km							
	大学、訓練施設な	ك الم	Ha Hoa Tie	n大学、ハノイエ業大学、ハナム	短期大学がる	ある					
	人材紹介		ハナム省の	)職業紹介センター、ハナム省の	)技術職業総	合センター。	 にりサポート				

	ワーカー寮		工業団地から 1km			
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 1km			
	ワンストップ・サービス		- 投資ライセンス、建築ランセンス等サポート			
サービス	工業団地内の交通情報		路の幅 15~25m、車線数 2~4			
9-62	非常用発電機		無し			
	工業団地の通信設備		国際基準の通信システム。地下ケーブルシステムは各企業に直結。			
	消防施設		ハナム省の消防署まで 2km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。			
	その他					
投資イン・	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。 土地代(インフラ無し)は145/2005/ND-CPと121/2010/ND-CP政令による。			
12215	, , ,	他の特別な優待	無し			









No	投資国	会社名	産業
1	日本	AMV Vietnam Co., Ltd	レンタル工場建設・経営
2	日本	IDE International Co., Ltd	レンタル工場建設・経営

# Nam Dinh省

## 基本的な情報

面積	1,652.3km2		
人口	2,010,000人		
労働者数	1,030,000人		
訓練された労働者	32%		

## 経済状況

## GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	7.1%	10.7%	12.1%	10.1%	12.0%

## 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	29.8%	29.5%	29.8%	-	-
工業·建築業	35.8%	36.4%	35.9%	-	-
サービス	34.4%	34.1%	34.3%	-	-



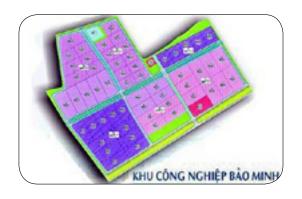
## 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	バオミン工業団地	稼働中	150 ページを参考
2	ホアサー工業団地	空無し	152 ページを参考
3	ミチュン工業団地	稼働中	157 ページを参考

# バオミン工業団地 (Bao Minh Industrial Zone)

	所在地	Lien Minh, Lien Bao & Kim Thai commune, Vu Ban district, Nam Dinh province								
						ノイバイ国際空港から 113km				
	立地		ハイフォン港から 90km							
	 事業主	VINATEX INVESTMENT.,JSC								
	コンタクト	TEL	0350-862-	2666	FAX	037-375-7519 Website			http://www.baominhip.com	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語	Mr. Vuong	Tran Lam	TEL	0913-213	3–113	Email	vinatexinvest@gmail.com	
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	電子産業、	ハイテクノロジーなど						
	<b>刈</b> 家万野	投資抑制分野	放射汚染を	もたらす分野						
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	とば賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		154.5 ha			賃貸面積	95.5ha		
	工期	第一期		154.5 ha			入居率	68%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	2006年~2055年					最低賃貸面積	10,000m2		
	建築物高さ規定	4階					建蔽率	70%		
		土地リース価格	30~40USD/m2/50年				支払い期間	1年毎		
		管理費	0.35USD/年				支払い方法	振込み		
1++=		電力	スペック				工業用水	スペック	2 箇所の給水場 生産能力: 16,000m3/日	
土地情報			単価	価 0.079USD/kWh				単価	0.3~0.35USD/m3	
	各種料金	下水処理	スペック	ペック 工業団地内の下水処理場				スペック	工業団地内の廃棄物処理場 タインホア都市環境会社	
			基準	集 TCVN 5945:2005による			廃棄物運搬 ——	基準	タインホア省の環境処理基準による	
			単価	₫ 0.4~0.6USD/m3				単価	業者の料金表による	
		ガス燃料	スペック	スペック Petrovietnam Northern Gas., JSC Messer Haiphong Industrial Gases Co.,itd			その他料金	スペック	N/A	
		,,,,,,,,	単価	単価 使用量による				単価	N/A	
	レンタル工場	有無	無し							
	レンテル工物	詳細								
	金融機関		Vietinbank, BIDV, Sacombank, VP Bank, Agribank							
	税務業務、国庫事	務所	ミーハオ県国庫事務所、ミーハオ県税務支局まで 12km							
	税関		ナムディン省税関局まで 12km							
サービス	保税倉庫、ICD		ホア・サー工業団地にあるICDまで 10km							
	物流、運送		無し							
	郵便局		ビムソン郵	便局						
	病院、医療施設		ビムソン病	院まで 3km、タインホア省病院さ	まで 30km、医:	療救急セン	ター建築予定			
	警察、公安		警察署まで	§ 500m						

	大学、訓練施設など		4校の大学、8校の短期大学、専門学校がある
	人材紹介		無し
	ワーカー寮		区画中
	ワーカー子女教育施設		工業団地近隣
т цэ	ワンストップ	゚゚・サービス	有り
サービス	工業団地内の交通情報		主な道路の幅: 2x10.5m 裏道の幅: 2x7.5m
	非常用発電機		無し
	工業団地の通信設備		インターネット:ADSL、光ファイバー有り
	消防施設		有り
	その他		
- 仇次 ハ	ム、ニィゴ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投資イン	センティブ	他の特別な優待	無し



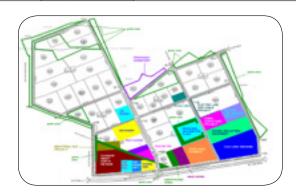


No	投資国	会社名			
1	ベトナム	Duy Minh Garment JSC			
2	ベトナム	Nam Dinh Forestry Products JSC	木工製品生産		
3	ドイツ	Padmac Vietnam Co., Ltd			
4	日本	Sumi Wire System Vietnam Co., Ltd 電子部品製造			
5	香港	Sunrise Spinning (Vietnam) Co., Ltd 織機			
6	中国	Thien Nam Sunrise Textile Dyeing Co., Ltd			
7	ベトナム	Trang Ngoc Service and Trading Development Co., Ltd サービス業			
8	中国	Yulun (Vietnam) Textile Dyeing Co., Ltd	縫製、染色		

# ホアサー工業団地(Hoa Xa Industrial Zone)

1117	フリー工業団地(Hoa Xa Industrial Zone)										
	所在地	Loc Hoa Commni	Loc Hoa Commnune, Nam Dinh City, Nam Dinh Province								
	立地		/\	ノイ市から 85km			ノイバイ国際空港から 115km				
			ハイフォン港から 90km					国道10号線に面する			
	事業主	INDUSTRIAL PARK INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT AND MANAGEMENT JOINT STOCK COMPANY									
	コンタクト	TEL	0350-367-	6150	FAX	0350-367	<i>'</i> -6151	Website			
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語	Mr. Tran M	inh Oanh	TEL	0913-517	'-984	Email			
		その他			TEL			Email			
	11.42. // m7	投資優先分野									
	対象分野	投資抑制分野	縫製								
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	は低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		285.3 ha			賃貸面積	201.3 ha			
	工期	第一期					入居率	100%			
	稼働状況	2014年12月時点	で空き無し								
	リース期間	2003~2052年					最低賃貸面積				
	建築物高さ規定						建蔽率				
		土地リース価格					支払い期間				
		管理費					支払い方法				
土地情報		電力	スペック				工業用水	スペック			
		-5/3	単価	0.04~0.114USD/kWh				単価	0.542USD/m3		
	各種料金	下水処理	スペック	ック				スペック			
			基準	基準 B標準からA標準に処理する			廃棄物運搬	基準			
			単価				単価	9.43USD/m3			
		   ガス燃料	スペック			その他料金	スペック				
			単価					単価			
	レンタル工場	有無	無し								
	<b>♦ 27 10% BB</b>	詳細		r							
	金融機関	Agribank, Vietinbank									
	税務業務、国庫事 税関	151 [7]	ナルニ A 説明士並ん C C C C C C C C C C C C C C C C C C C								
	祝) 保税倉庫、ICD		ナムディン税関本部から 5km								
	物流、運送		工業団地内にある								
	郵便局										
サービス	病院、医療施設										
	警察、公安		工業団地内								
	大学、訓練施設な	Ľ	ナムディン	省は4校の大学、8校の短期大	、学、専門学校	がある					
	人材紹介							_			
	ワーカー寮										
	ワーカー子女教育	施設									

	ワンストップ・サービス		工業団地から 5km
	工業団地内の交通情報		
サービス	非常用発電機		
9-6	工業団地の	通信設備	
	消防施設		
	その他		
仇恣 八,	投資インセンティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投資1ノ		センティブ 他の特別な優待	









No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	An Phu Nam Composite Co., Ltd	電気インディケーター用カバー製造
2	ベトナム	Anh Duc Woodern Trading JSC	木材製品販売店
3	ベトナム	Anh Phat Co., Ltd	製糸
4	ベトナム	APEC JSC	機械加工
5	ベトナム	Arksun – Phu Thanh Co., Ltd	縫製
6	中国	Arksun Vietnam JSC	縫製
7	ベトナム	Bank of Investment and Development Vietnam - Nam Dinh Branch	銀行サービス
8	ベトナム	Bao Minh Co., Ltd	鋳造、機械加工
9	ベトナム	Chau Thanh Private Enterprise	トレイ用具、樹脂製品製造
10	韓国	Cheonghak Gloves Vina Co., Ltd	手袋生産
11	韓国	D.F Zin Co., Ltd	縫製
12	ベトナム	Dai Loc Nam Dinh Steel Grid Co., Ltd	網生産
13	ベトナム	Dai Tan Co., Ltd	機械加工、食品倉庫サービス
14	ベトナム	Dan Phu Trading Private Enterprise	パネル製造、鉄骨

15	ニュージーラ	Designer Textile Vietnam Co., Ltd	ウール素材の布生産・販売
16	ンド イタリア	DHTEX Garment Co., Ltd	製糸
17	ベトナム	DHTEX Garment Co., Ltd	製糸
18	ベトナム	Dien Thong Co., Ltd	電力プラント向け材料生産
19	ベトナム	Dinh Cong Co., Ltd	自動車修理
20	ベトナム	Doan Ket Co., Ltd	林産物加工
21	ベトナム		運搬サービス
22	中国	Dong Duong Oil Construction JSC  Dong Nam Wool Sewing Co., Ltd	ウール素材の布生産
23	ベトナム	Dong Thanh Company	機械加工、自動車の組立・修理
24	韓国	Dong Yang ST Vina Co., Ltd	紡糸
25	ベトナム	Duc Phuong Co., Ltd	トラック、農業用トラックの組立
	ベトナム	Duc Thang JSC	機械加工
26		<u> </u>	
27	対けたが	Duy Khanh Transport JSC  Garnet Nam Dinh Co., Ltd	機械加工、飼料生産 経製、ダンボール製造
28		<u> </u>	
29	ベトナム	Granite Nam Dinh JSC	レンガ生産
30	ベトナム	Ha Hung Private Enterprise	縫制 - 大米
31	ベトナム	Hai Hoa Co., Ltd	水産業要設備製造
32	ベトナム	Hai Nam Co., Ltd	機械加工、自動車・バイク部品製造・修理
33	ベトナム	Hamico Southeast Asia Export - Import Corporation	ハンガー、ナイロン生産
34	ベトナム	Hang Quyen Co., Ltd	機械加工
35	ベトナム	Hoang Dung Textile Co., Ltd	繊維、染色
36	ベトナム	Hoang Lien Pharmaceutical JSC	薬品加工
37	ベトナム	Hoang Long Co., Ltd	機械加工
38	ベトナム	Hong Phat Co., Ltd	機械加工
39	ベトナム	Honlei Duc Ha JSC	バイク組立・塗装
40	ベトナム	Honlei Vietnam JSC	バイク部品製造・組立
41	ベトナム	Hung Vuong JSC	機械加工
42	ベトナム	Huong Giang Trading JSC	食品加工
43	ベトナム	Indutries Product Trading JSC	バイク組立、機械加工
44	ベトナム	Linh Gia Construction Consultant JSC	コンクリート試作、生産
45	ベトナム	LS Port Co., Ltd	ICDサービス
46	中国	Luc Bao JSC	リサイクル樹脂ペレット生産
47	ベトナム	Mai Huong Trading JSC	バイク製造・組立
48	ベトナム	Mai Van Dang Co., Ltd	自動車・バイク部品、農機部品製造
49	ベトナム	Minh Dan Pharmaceutical JSC	薬品生産
50	ベトナム	Minh Hong Co., Ltd	生活用樹脂製品製造
51	ベトナム	Minh Quang Co., Ltd	ガラス製造
52	ベトナム	Minh Truong Giang Invesment and Trading Co., Ltd	インフラ建設・管理
53	ベトナム	Najmex JSC	手工芸製品生産
54	ベトナム	Nam Dinh Electric Construction Co., Ltd	電力産業向け機械加工

55	ベトナム	Nam Dinh Forestry Products JSC	林産物加工
56	ベトナム	Nam Dinh Garment Corporation	繊維、染色
57	ベトナム	Nam Dinh Garment JSC	<b>縫製、繊維、染色</b>
58	ベトナム	Nam Dinh Katoh Co., Ltd	プラスチックパッケージ
59	ベトナム	Nam Dinh Packing JSC	パッケージ
60	ベトナム	Nam Dinh Province Companies Development Enhancing JSC	食品紹介センター
61	ベトナム	Nam Dinh Silk Textile JSC	繊維、染色
62	ベトナム	Nam Dinh Steel Grid JSC	網製造
63	ベトナム	Nam Dinh TPCN JSC (Nada Beer JSC)	飲料加工
64	ベトナム	Nam Duoc Co., Ltd	薬品生産
65	ベトナム	Nam Ha - Udomxay JSC	手工芸製品生産
66	ベトナム	Nam Ha Pharmaceutical JSC	薬品加工
67	ベトナム	Nam Huong JVC	製糸
68	ベトナム	Nam Tan Plastic JSC	ラベル製造・印刷
69	ベトナム	Northern LPG JSC	ガス販売
70	ベトナム	Ocean Garment Co., Ltd	縫製
71	ベトナム	Phu Hai Co., Ltd	機械加工
72	ベトナム	Phu Thinh Private Enterprise	機械加工、縫製産業向けの部品製造
73	ベトナム	Phuc Duc Co., Ltd	機械加工
74	ベトナム	Phuong Thuy Trading Export Import JSC	衣服への染色、印刷、防具生産
75	ベトナム	Quang Toan Co., Ltd	生活用樹脂製品製造
76	ベトナム	Saigon - Vinh Loc Co., Ltd	ウール生産
77	ベトナム	Son Nam Garment JSC	製糸
78	ベトナム	Sungnam Knitting Mills Co., Ltd	繊維、染色、印刷
79	ベトナム	Tam Huy Hoang Private Enterprise	EPS、断熱発砲生産
80	ベトナム	Tan An Nam Dinh Co., Ltd	鉄骨
81	ベトナム	Tan Phu Concrete One member Co., Ltd	コンクリート生産
82	ベトナム	Tan Truong Phat Co., Ltd	電気ケーブル、電線、家電製造
83	ベトナム	Tasco JSC	コンクリート生産
84	ベトナム	Tay Nam Co., Ltd	繊維
85	韓国	TCE Vina Denim Co., Ltd	染色
86	ベトナム	Thai Quan Co., Ltd	機械加工
87	ベトナム	Thanh Binh Co, Ltd	機械加工、樹脂成形
88	ベトナム	Thanh Hai Co., Ltd	製菓
89	ベトナム	Thanh Nguyen Co., Ltd	生活用樹脂製品製造
90	ベトナム	Thanh Thuy Greenpower Soures JSC	ソーナー設備製造
91	ベトナム	Thuy Binh JSC 製糸	
92	ベトナム	Thuy Dat JSC	米加工
93	ベトナム	Toan Cau International Automotive Parts Co., Ltd	自動車ショールーム、修理サービス
94	ベトナム	Tran Hong Quan Trading Co., Ltd	ガス販売
95	韓国	Triton Co., Ltd	縫製

	.81.1.7	T 01.00 111	
96	ベトナム	Truong Phat Co., Ltd	自動車部品、農機部品製造
97	ベトナム	Truong Tho Pharmaceutical JSC	薬品生産
98	ベトナム	Tuyet Thanh Private Enterprise	飲料品生産、農産物加工
99	ベトナム	Unburned materials 567 JSC	レンガ生産
100	イギリス	Universal Candle Vietnam Co., Ltd	キャンドル生産
101	ベトナム	VICEM But Son JSC	レンガ、ブロック製造
102	ベトナム	Viet Anh Co., Ltd	木工、手工芸加工
103	ベトナム	Viet Han Electric Technical Co., Ltd	電気ボックス製造
104	ベトナム	Viet Thai JVC	バイク部品製造
105	ベトナム	Viet Trieu Mechanical Construction JSC	機械加工、製缶、板金加工
106	ベトナム	Vietnam Bank for Agriculture and Rural Development – Nam Dinh Branch	銀行サービス
107	ベトナム	Vietnam Gas Co., Ltd	酸素、窒素生産
108	ベトナム	Vietnam Joint Stock Commerical Bank for Industry and Trade - Nam Dinh Branch	銀行サービス
109	ベトナム	Vinh Ky Co., Ltd	樹脂成形
110	ベトナム	Vinh Tuong JSC	製紙
111	ベトナム	X20 JSC	繊維
112	ベトナム	Xuan Tung Co., Ltd	おもちゃ、学校設備、スポーツ用具製造
113	韓国	YoungOne Nam Dinh Co., Ltd	縫製

# ミチュン工業団地(My Trung Industrial Zone)

7,	エンエ来回地(My Trung Industrial Zone)									
	所在地	Km102+180, National Route 10, Loc La Ward, My Loc District, Nam Dinh City, Nam Dinh Province								
	立地		ハノイ市から 85km				ノイバイ国際空港から 115km			
		ハイフォン港から 90km					国道10号線に面する			
	事業主	JAPAN - VIETNAM INDUSTRIAL PARK MANAGEMENT JOINT STOCK COMPANY								
	コンタクト	TEL			FAX			Website		
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語	Mr. Nguyer	Hoang Anh	TEL	0942-119	9-968	Email		
		その他			TEL			Email		
	11.5. // mz	投資優先分野	ハイテク産							
	対象分野	投資抑制分野	縫製							
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	と 低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		150.6 ha			賃貸面積	103 ha		
	工期	第一期		150.6 ha			入居率	25%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	2006~2055					最低賃貸面積			
	建築物高さ規定						建蔽率			
		土地リース価格					支払い期間			
		管理費					支払い方法	振込み・現金		
土地情報		電力	スペック	110/22KV			· 工業用水	スペック		
		<b>电</b> 刀	単価	0.06USD/kWh		工未用小		単価	0.523USD/m3	
	各種料金	下水処理	スペック							
			基準			廃棄物運搬		基準		
			単価					単価	使用量、種類による	
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック		
			単価				単価			
	レンタル工場	有無	予定あり							
		詳細								
	金融機関		BIDV、ACB、Vietcombank、Sacombank、Techcombank							
	税務業務、国庫事	務所 ———————	ナムディン省の国庫事務所・税務支局まで 2km							
	税関		ナムディン税関本部まで 7km							
	保税倉庫、ICD		無し							
	物流、運送		ロジスティクス株式会社							
サービス	郵便局		ナムディン省の郵便局まで 5km							
	病院、医療施設		ナムディン省の総合病院まで 3km							
	警察、公安 大学、訓練施設な	لنا	ナムディン省の警察本部まで 5km ナムディン省に 4 校の大学、8 校の短期大学、専門学校がある							
	人材紹介			自に 4 校の人子、8 校の短期人  省の職業紹介センターよりサポ-		(A) (A) (A)				
	ワーカー寮		工業団地が		•					
	ワーカー子女教育	施設	工業団地加							
	ノ ガ ゴ ス 秋 月 旭 成									

	ワンストップ	パ・サービス	投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
	団地内の交通情報		工業団地の交通量:12%。道路の幅 20~30m、車線数 2
サービス	非常用発電機		無し
9-LX	団地の通信	設備	VNPTより提供
	消防施設		ナムディン省消防本部から 5km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。
	その他		商業施設、レストランまで 2km
<b>师恣 小</b> ,	投資インセンティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投頁1ノ	センテイノ	他の特別な優待	無し









No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	An Khanh LLC	駐車場、コンテナ場
2	ベトナム	Dai Doan Ket Export & Import JSC	木工
3	ベトナム	Ha Thanh Machine LLC	専用バイク修理
4	日本	Headwork Vietnam Co., Ltd	自動車部品製造
5	ベトナム	Hoang Anh Lifting Equipment and Steel Structure JSC	鉄骨、リフトなどの設備製造
6	ベトナム	Nam Phuong Hong JSC	食事サービス
7	ベトナム	Phat Cuong JSC	台所用設備製造
8	ベトナム	Phu My Hai Private Enterprise	バイク部品など製造
9	ベトナム	Song Hong Garment LLC	紡織
10	ベトナム	Tan Dan Phu Steel JSC	パネル生産
11	ベトナム	Trung Hieu Trading LLC	ガス充填
12	ベトナム	Vinashin Cuu Long Investment JSC	鉄加工
13	香港	Youngor Smart Shirts Vietnam LLC	紡織

# Ninh Binh省

## 基本的な情報

面積	1,390km2
人口	906,900人
労働者数	568,300人
訓練された労働者	34%

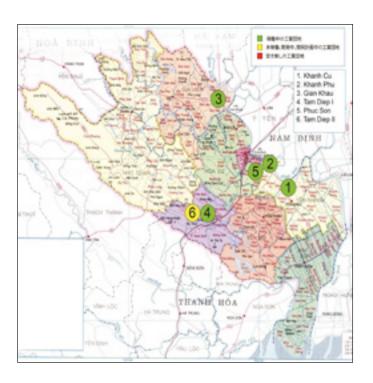
## 経済状況

## GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	15.4%	16.0%	16.1%	10.2%	10.0%

## 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	17.9%	-	15.0%	-	-
工業·建築業	47.1%	-	49.0%	-	-
サービス	35.0%	-	36.0%	-	-



## 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報		
1	カインク―工業団地	稼働中	160 ページを参考	
2	カインフー工業団地	稼働中	162 ページを参考	
3	ジャンカウ工業団地	稼働中	165 ページを参考	
4	タムディエップ I 工業団地	稼働中	168 ページを参考	
5	フックソン工業団地	稼働中	170 ページを参考	

## その他の工業団地

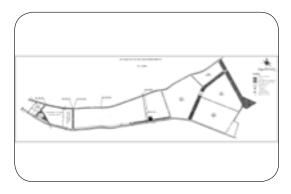
	工業団地	詳細情報				
		立地	Tam Diep district, Ninh Binh province			
6	タムディエップ  工業団地(未稼働)	面積	400 ha			
	タムナイエツノ!!工業団地(木稼働)	事業主	Ninh Binh Industrial Zone Infrastructure Development Company			
		投資優先分野	高技術の産業、環境に悪影響が少ない産業			

# カインクー工業団地 (Khanh Cu Industrial Zone)

75927	所在地 Yen Khanh district, Ninh Binh province									
		,	ハノイ市から	110km、ニンビン市から 7km			ノイバイ国際空港から 117km			
	立地	//1	プフォン港から 130km、ニンフック港から 5km				国道10号線から 0.2km			
	事業主	Ninh Binh Industrial Zone Infrastructure Development Company								
	コンタクト	TEL	030-3876-	129	FAX	030-3873	3-302	Website	http://www.izaninhbinh.gov.vn/	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語	Ms. Duong	Thi Phuong Thao	TEL	0916-494	<b>1</b> –781	Email	phuongthaokcn@gmail.com	
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	電気・電子	部品、精密機械加工、ソフトウェ	アーなど					
	対象力士	投資抑制分野	紡織等、環	境負荷産業		,				
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。		,		1		
	面積	総開発地		170 ha		,	賃貸面積	145 ha		
	工期	第一期		170 ha			入居率	5%		
	稼働状況	稼働中(1社入居	。インフラ建設	设中。)						
	リース期間	50年間					最低賃貸面積	5,000m2		
	建築物高さ規定	4階まで					建蔽率	50~70%		
		土地リース価格	0.06USD/m	n2/年			支払い期間	1年毎		
		管理費	無し			支払い方法	振込み			
土地情報		電力	スペック N/A			工業用水	スペック	N/A		
			単価	単価 EVNの料金表による				単価	0.571USD/m3	
	各種料金	下水処理	スペック	ック N/A				スペック	N/A	
			基準	QCVN 24:2009のA水準による			廃棄物運搬	基準	N/A	
			単価	価 0.419USD/m3				単価	N/A	
		   ガス燃料	スペック	N/A		,	その他料金	スペック		
			単価	值 N/A				単価		
	レンタル工場	有無	無し			,				
		詳細								
	金融機関		Agribank							
	税務業務、国庫事	務所 ———————	工業団地にある							
	税関		工業団地にある							
	保税倉庫、ICD		工業団地にある							
サービス	物流、運送		工業団地に							
	郵便局		工業団地にある							
	病院、医療施設		無し							
	警察、公安	L2	無し							
	大学、訓練施設な	C		に約 10校の専門学校がある						
	人材紹介	ニンビン省の職業紹介センターよりサポート								

	ワーカー寮		無し			
	ワーカー子女教育施設		工業団地近隣			
	ワンストップ・サービス		<b>投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート</b>			
サービス	工業団地内の交通情報		N/A			
	非常用発電	機	無し			
	工業団地の	通信設備	N/A			
	消防施設		道路沿いに防火用水供給システムを設置。消防車がある。			
	その他					
机次力	·センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。			
仅貝1ノ	ピンテイン	他の特別な優待	プロジェクトごとによる			





No	投資国	会社名	産業
1	台湾	He Duong Concrete JSC	コンクリート生産

# カインフー工業団地(Khanh Phu Industrial Zone)

	/ ノー工 美団地 (Knann Phu Industrial Zone)    Math   Yen Khanh District, Ninh Binh Province   The Name of									
	所在地 ————————————————————————————————————	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·								
	立地	ハノイ市から 100km、ニンビン市から 3km					ノイバイ国際空港から 110km			
		//1	<sup>′</sup> フォン港から	フォン港から 135km、ニンフック港から 1km			国道10号線に面する			
	事業主	Ninh Binh Industr	ial Zone Infra	structure Development Compar						
	コンタクト	TEL	030-3876-	129	FAX	030-3873	3-302	Website	http://www.izaninhbinh.gov.vn/	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語	Ms. Duong	Thi Phuong Thao	TEL	0916-494	<b>1</b> –781	Email	phuongthaokcn@gmail.com	
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	電気・電子	部品、精密機械加工、ソフトウェ	アーなど					
	<b>对象刀封</b>	投資抑制分野	紡織等、環	境負荷産業						
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		351.07 ha			賃貸面積	258 ha		
		第一期		124.62 ha			入居率	100%		
	工期	第二期		40.8 ha			入居率	100%		
		第三期		185.65 ha			入居率	90.30%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	50年間					最低賃貸面積	5,000m2		
	建築物高さ規定	4階まで					建蔽率	60%		
		土地リース価格	<b>リース価格</b> 0.28USD/m2/年					1年毎		
土地情報		管理費	無し				支払い方法	振込み		
工地情報		電力	スペック	N/A			工業用水	スペック	N/A	
		电刀	単価	EVNの料金表による			エネルホ		0.571USD/m3	
	各種料金		スペック	スペック N/A				スペック	N/A	
		下水処理	基準	QCVN 24:2009のA水準による			廃棄物運搬	基準	N/A	
			単価	0.419USD/m3				単価	N/A	
		ガス燃料	スペック	N/A			その他料金	スペック		
		JJ A KIN PT	単価	N/A			( 0 ) 旧行业	単価		
	レンタル工場	有無	無し							
	レンアルエ物	詳細								
	金融機関		Agribank							
	税務業務、国庫事	務所	工業団地にある							
	税関		工業団地にある							
	保税倉庫、ICD		工業団地にある							
サービス	物流、運送		工業団地に	ある						
	郵便局		工業団地に	ある						
	病院、医療施設		無し							
	警察、公安		無し							
	大学、訓練施設な	كالم	ニンビン省	に約10校の専門学校がある 						

	人材紹介		ニンビン省の職業紹介センターよりサポート			
	ワーカー寮		無し			
	ワーカー子女教育施設		工業団地の近くにある			
	ワンストップ・サービス		と資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート			
サービス	サービス 工業団地内の交通情報		I/A			
	非常用発電機		無し			
	工業団地の通信設備		N/A			
	消防施設		道路沿いに防火用水供給システムを設置。消防車がある。			
	その他					
仇恣 八 ,	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。			
1又貝1ノ	ピンテイン	他の特別な優待	プロジェクトごとによる			





No	投資国	会社名	産業					
1	韓国	ACE Glove Trading Co., Ltd	ゴム手袋生産					
2	韓国	ADM21 Vietnam Co., Ltd	水切りカゴ製造					
3	ベトナム	Austdoor Ninh Binh JSC	ドア生産					
4	台湾	Beauty Surplus Int'l Co., Ltd	工学設備製造					
5	中国	Chang Xin (Vietnam) Co., Ltd	金属加工					
6	中国	Chian Shyang Vietnam Industry Co., Ltd	ねじ製造					
7	ベトナム・ 中国	Dong Duong JVC	材料生産					
8	ベトナム	Duong Giang Co., Ltd	ガラス製造					
9	ベトナム	Hoang Thang Garment Import - Export Co., Ltd	紡織					
10	日本	Kyoei Steel Vietnam Co., Ltd	スチール生産					
11	アメリカ	Levi Strauss Vietnam	紡織					
12	ベトナム	Long Son Co., Ltd	バッテリー生産					
13	ベトナム	My Hanh Co., Ltd	建築材製造					
14	ベトナム	Nam Thanh Casting - Mechanical Co., Ltd	機械加工					
15	ベトナム	Nhat Minh JSC	機械加工					
16	台湾	Nien Hsing Garment Ninh Binh Co., Ltd	紡織					

17	ベトナム	Ninh Binh Oil Co., Ltd	ガソリン、オイル取扱。ガス容器修理
18	ベトナム	Ninh Binh Telecomunication	通信サービス
19	ベトナム	Phuc Hung Private Enterprise	機械加工
20	ベトナム	Phuc Loc JSC	倉庫、保税庫、港建設
21	ベトナム	Thanh Nam Construction and Trading Co., Ltd	排水処理
22	ベトナム	Thanh Nam Construction and Trading Co., Ltd	廃水処理
23	ベトナム	Vietnam Chemical Company	厩肥生産
24	ベトナム	Xuan Thai Construction and Trading Co., Ltd	機械加工

# ジャンカウエ業団地(Gian Khau Industrial Zone)

	所在地 Gia Vien District, Ninh Binh Province										
		,	 ハノイ市から 1				ノイバイ国際空港から 94km				
	立地	ハイ	フォン港から	140km、ニンフック港から 12km			国道1A号線に面する				
	事業主	Ninh Binh Industrial Zone Infrastructure Development Company									
	コンタクト	TEL	030-3876-	FAX	030-3873	3–302	Website	http://www.izaninhbinh.gov.vn/			
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語	Ms. Duong	Thi Phuong Thao	TEL	0916-494	l−781	Email	phuongthaokcn@gmail.com		
		その他			TEL			Email			
	<b>場合八昭</b>	投資優先分野	電気・電子	部品、精密機械加工、ソフトウェ	アーなど	Į.					
	対象分野	投資抑制分野	紡織等、環	紡織等、環境負荷産業							
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	地域第3ゾーンである。Ⅲ章「最低賃金一覧表」を参考。								
	面積	総開発地		262 ha			賃貸面積	129 ha			
	工期	第一期		162.1 ha			入居率	100%			
	エカ	第二期		100 ha			入居率	0%			
	稼働状況	稼働中									
	リース期間	50年間			最低賃貸面積			5,000m2			
	建築物高さ規定	4階まで					建蔽率	60%			
		土地リース価格	0.31USD/m2/年				支払い期間	1年毎			
		管理費	計算中				支払い方法	振込み			
土地情報		電力	スペック N/A			- 工業用水	スペック	N/A			
			単価	EVNの料金表による				単価	0.526USD/m3		
	各種料金		スペック	パック N/A				スペック	N/A		
		下水処理	基準	基準 QCVN 24:2009のA水準による			廃棄物運搬	基準	N/A		
			単価	単価 計算中				単価	N/A		
		ガス燃料	スペック	N/A			その他料金	スペック			
			単価	N/A				単価			
	レンタル工場	有無	無し								
	V = I Two dd	詳細									
	金融機関		Agribank								
	税務業務、国庫事	務 <u></u>	工業団地にある								
	税関		工業団地にある								
	保税倉庫、ICD 物流、運送		工業団地にある								
サービス	郵便局		工業団地に								
	病院、医療施設		無し								
	警察、公安		無し								
	大学、訓練施設な	<u>ځ</u>		 に約10校の専門学校がある							
	人材紹介			の職業紹介センターよりサポー	<b></b>						
		ロバ ープレン目の「概末和」バング みりソハード									

	ワーカー寮		無し
	ノーカー京 		
	ワーカー子女教育施設		工業団地近隣
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
サービス	工業団地内の交通情報		N/A
9-LX	非常用発電機		無し
	工業団地の通信設備		N/A
	消防施設		道路沿いに防火用水供給システムを設置。消防車がある。
	その他		
	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投具1プ	L2112	他の特別な優待	プロジェクトごとによる









No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Agribank Ninh Binh	銀行サービス
2	ベトナム	Anh Duong Co., Ltd	職業トレーニングセンター
3	フランス・ ベトナム	Bach'chambard JSC	アスファルト生産
4	台湾	Great Global International Co., Ltd	紡織
5	ベトナム	Hoang Phat Vissai Group Co., Ltd	建築材生産
6	ベトナム	Hyundai Thanh Cong Vietnam JSC	Hyundai車両販売・サービスセンター
7	中国	K'S VN International Plastics JSC	樹脂包装製造
8	ベトナム	Lacerama Technology Vietnam Group JSC	希土類生産
9	香港	Life Pro Vietnam JVC	紡織
10	ベトナム	Nam Thanh Construction and Trading Co., Ltd	機械加工
11	ベトナム	NB Electric One Member Co., Ltd	電柱生産、電気産業用機械加工

12	イタリア	NB Tech Textile Co., Ltd	紡織
13	ベトナム	Ninh Binh Electric One Member Co., Ltd	電気サービス
14	ベトナム	Ninh Binh Post Office	テレコムサービス
15	ベトナム	T&T Equipment and Technology JSC	重工業用設備設計・製造・修理・メンテナンス
16	ベトナム	Tai Anh Export - Import Co., Ltd	木工
17	ベトナム	Thai Binh Duong Food Co., Ltd	インスタントラーメン生産
18	ベトナム	Thai Binh Duong Food Co., Ltd	ナプキン生産
19	ベトナム	Thanh Cong Automotive Industry JSC - Branch	Hyundai車両販売・サービスセンター
20	ベトナム	Thanh Cong Mechanical Co., Ltd	自動車製造·組立
21	ベトナム	Thanh Son Private Enterprise	学校用工具生産
22	ベトナム	Viet Han JSC - Thanh Cong Group JSC	車両販売・サービスセンター

# タムディエップI工業団地(Tam Diep I Industrial Zone)

	所在地	Tam Diep District, Ninh Binh Province								
			Λ.			ノイバイ国際空港から 119km				
	立地		ハイフォン港から 120km				国道1A号線から1km			
	事業主	Ninh Binh Industrial Zone Infrastructure Development Company								
一般情報	コンタクト	TEL	030-3876-	129	FAX	030-3873-302		Website	http://www.izaninhbinh.gov.vn/	
		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語	Ms. Duong	Thi Phuong Thao	TEL	0916-494-781		Email	phuongthaokcn@gmail.com	
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	電気・電子	部品、精密機械加工、ソフトウェ	アーなど					
	// // // // // // // // // // // // //	投資抑制分野	紡織等、環	境負荷産業						
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		357 ha			賃貸面積	170.41 ha		
	工期	第一期		194 ha			入居率	63%		
		第二期		163 ha			入居率	0%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	50年間				最低賃貸面積	5,000m2			
	建築物高さ規定	4階まで					建蔽率	60%		
		土地リース価格	- 地リース価格 0.1USD/m2/年					1年毎		
		管理費	無し				支払い方法	振込み		
土地情報		電力	スペック N/A			工業用水	スペック	N/A		
			単価	EVNの料金表による				単価	0.571USD/m3	
	各種料金	下水処理基準	スペック				廃棄物運搬	スペック	N/A	
				QCVN 24:2009のA水準による				基準 	N/A	
			単価 ————	0.419USD/m3				単価	N/A	
		ガス燃料	スペック	N/A			その他料金	スペック		
		. ,	単価 	N/A				単価		
	レンタル工場	有無	無し 							
	<b>♦ 27 10% BB</b>	詳細								
	金融機関		Agribank							
	税務業務、国庫事 税関	<b>7</b> 95 円	工業団地にある							
	保税倉庫、ICD		工業団地にある							
	物流、運送		工業団地にある							
サービス	郵便局		工業団地に							
	病院、医療施設		工業団地にある 無し							
	警察、公安		<u>無</u> し							
	大学、訓練施設な	Ľ	ニンビン省	 に約10校の専門学校がある						
	人材紹介		ニンビン省	の職業紹介センターよりサポー	<u> </u>					

- 168 -

	_		
	ワーカー寮		無し
	ワーカー子女教育施設		工業団地の近くにある
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
サービス	工業団地内の交通情報		N/A
9-67	非常用発電機		無し
	工業団地の通信設備		N/A
	消防施設		道路沿いに防火用水供給システムを設置。消防車がある。
	その他		
机次 八 ,	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投具1プ	センティン	他の特別な優待	プロジェクトごとによる









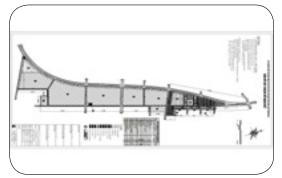
No	投資国	会社名	産業
1	台湾	Adora Footwear Vietnam Co., Ltd	製靴
2	ベトナム	Hai Ha Waterway and Inland Transport Co., Ltd	ガソリンスタンド
3	ベトナム	Hoang Gia Trading and Service JSC	電気製品製造
4	日本	Kyoei Steel Vietnam Co., Ltd	スチール生産
5	イギリス	Phoenix Prince Enterprise Co., Ltd	紡織
6	ベトナム	Quang Tung Co., Ltd	石粉生産
7	ベトナム	Tai Anh Export - Import Co., Ltd	木工
8	ベトナム	Tam Diep Concrete Company	コンクリート生産
9	ベトナム	Tan Dat Trading and Service Co., Ltd	バイク・自転車部品製造
10	ベトナム	Thanh Dat Investment and Construction Co., Ltd	木材加工
11	中国	Tien sy Nong JSC	厩肥生産
12	ベトナム	Viet Uc Co., Ltd	梱包材生産
13	ベトナム	Vietnam Medical Plastic JSC	医療用設備製造
14	ベトナム	Xuan Duong Productions and Trading Co., Ltd	コンクリート用添加剤生産

# フックソン工業団地(Phuc Son Industrial Zone)

	ノエ耒団地	(1 Hac Con	Industr	iai 20116/						
	所在地	Ninh Binh City, Ninh Binh Province								
	立地	,	ソイ市から	110km、ニンビン市から 1km			ノイバイ国際空港から 104km			
	<u></u>		ハイ	7ォン港から 130km			国道5号線に面する			
	事業主	Ninh Binh Industr	ial Zone Infra	structure Development Compar						
	コンタクト	TEL	030-3876-	030-3876-129		030-3873-302		Website	http://www.izaninhbinh.gov.vn/	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語	Ms. Duong	Thi Phuong Thao	TEL	0916-494	<b>1</b> –781	Email	phuongthaokcn@gmail.com	
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	電気·電子	電気・電子部品、精密機械加工、ソフトウェアなど						
	713/11	投資抑制分野	紡織等、環	境負荷産業						
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		142 ha			賃貸面積	114 ha		
	工期	第一期		142 ha			入居率	10%		
	稼働状況	稼働中(1社入居。	インフラ建設	战中。)						
	リース期間	50年間					最低賃貸面積	5,000m2		
	建築物高さ規定	4階まで				建蔽率	50~70%			
		土地リース価格	0.3USD/m2	//年			支払い期間	1年毎		
	各種料金	管理費	無し	無し			支払い方法	振込み		
土地情報		電力	スペック			工業用水	スペック			
工地情報			単価 EVNの料金表による					単価	0.571USD/m3	
		下水処理	スペック	ペック			廃棄物運搬	スペック		
			基準	基準 QCVN 24:2009のA水準による				基準		
			単価					単価		
		ガス燃料	スペック			その他料金	スペック			
			単価				(0)旧行业	単価		
	レンタル工場	有無	無し							
	レングル上物	詳細								
	金融機関		Agribank							
	税務業務、国庫事	務所	工業団地にある							
	税関		工業団地にある							
	保税倉庫、ICD		工業団地に	ある						
	物流、運送		工業団地にある							
サービス	郵便局		工業団地に	<b>まる</b>						
	病院、医療施設		無し							
	警察、公安		無し							
	大学、訓練施設な	لا الله		こ約10校の専門学校がある 						
	人材紹介		ニンビン省	の職業紹介センターよりサポート 						
	ワーカー寮		無し							

	ワーカー子女教育施設		工業団地近隣	
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート	
	工業団地内の交通情報		N/A	
サービス	サービス 非常用発電機		無し	
	工業団地の通信設備		N/A	
	消防施設		道路沿いに防火用水供給システムを設置。消防車がある。	
	その他			
机多八	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。	
投具1ノ	ピンテイン	他の特別な優待	詳細なプロジェクトごとによる	









No	投資国	会社名	産業
1	韓国	Mcnex Vietnam Co., Ltd	カメラ用部品、電子部品製造

# Bac Kan省

## 基本的な情報

面積	4,859.4km2
人口	303,100人
労働者数	214,900人
訓練された労働者	11.9%

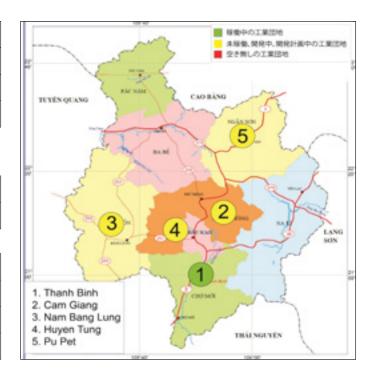
## 経済状況

## GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	10.2%	17.9%	12.0%	7.2%	10.3%

## 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	-	-	-	-	38.9%
工業·建築業	-	-	-	-	18.3%
サービス	-	-	-	-	42.9%



## 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	タインビン工業団地	稼働中	173 ページを参考

## その他の工業団地

	工業団地	詳細情報			
		立地	Bach Thong ward, Bac Kan province		
2	   カムザン 工業団地(未稼働)	面積	N/A		
	ガムリン 工未回地 (木修衡) 	事業主	N/A		
		投資優先分野	N/A		
		立地	Cho Don ward, Bac Kan province		
3	ナムバンラン工業団地(未稼働)	面積	N/A		
		事業主	N/A		
		投資優先分野	N/A		
		立地	Bac Kan ward, Bac Kan province		
<b>4</b>	フーイエントゥン工業団地(未稼働)	面積	32 ha		
4		事業主	N/A		
		投資優先分野	N/A		
		立地	Ngan Son ward, Bac Kan province		
( <u>5</u> )	  プペット工業団地(未稼働)	面積	N/A		
	ノ・ソドエ末四地(个修関)	事業主	N/A		
		投資優先分野	N/A		

# タインビン工業団地(Thanh Binh Industrial Zone)

	所在地	Thanh Binh Commune, Cho Moi District, Bac Kan Province									
		ハノイ市から 160km					ノイバイ国際空港から 130km				
	立地	ハイフォン港から 360km				国道3号線から 1km					
	事業主	BAC KAN INDUS	JSTRIAL PARK MANAGEMENT BOARD								
	コンタクト	TEL	0281-386-	281-386-5099 FAX 0281-3		0281-386	6–5355	Website			
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語			TEL			Email			
		その他			TEL	0915-202	2–488	Email	huancdbk@gmail.com		
	<b>社会八</b> 駅	投資優先分野						'			
	対象分野	投資抑制分野									
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	・ と低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		153 ha			賃貸面積	42 ha			
	工期	第一期		73 ha		-	入居率	97%			
	₩1	第二期		80 ha			入居率	0%			
	稼働状況	稼働中					ı				
	リース期間						最低賃貸面積	N/A			
	建築物高さ規定		T				建蔽率				
		土地リース価格	0.2USD/m2	0.2USD/m2/年			支払い期間	3ヵ月毎			
		管理費	0.26USD/n	n2/年			支払い方法	振込み			
土地情報	各種料金	電力	スペック	35KV			・工業用水	スペック			
			単価	0.057USD/kWh				単価	0.11USD/m3		
		下水処理	スペック					スペック			
			基準	TCVN 5945:2005による				基準			
			単価	0.33USD/m3				単価	5.5USD/m3		
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック			
			単価					単価			
	レンタル工場	有無	無し								
		詳細									
	金融機関		工業団地加	工業団地から 5km							
	税務業務、国庫事	務所	工業団地から 5km								
	税関	税関		工業団地から 35km							
	保税倉庫、ICD		無し								
	物流、運送		無し								
	郵便局		工業団地から 5km								
サービス	病院、医療施設		工業団地から 5km								
	警察、公安		工業団地加	ルら 5km							
	大学、訓練施設な	<u>ٿ</u>	工業団地から 35km								
	人材紹介		バクカン省	工業団地管理委員会のサービス	スセンターより	サポート					
	ワーカー寮		工業団地加								
	ワーカー子女教育	施設	工業団地加	าษ์ 1km							
	ワンストップ・サート	<b>ご</b> ス	工業団地から 0.5km								

	工業団地内の交通情報		道路の幅:19.6m、車線数:2
	非常用発電機		無し
サービス	工業団地の通信設備		国際標準に達した通信システム。地下光ケーブルは各企業に直結。
	消防施設		道に消火栓を設置済み。
	その他		
也答 / / /	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
1又貝1ノ	ピンテイン	他の特別な優待	



No	国籍	会社名	産業
1	ベトナム	Anh Duc Concrete JSC	コンクリート生産
2	ベトナム	Kim Son Mines and Steel JSC	冶金(銑鉄)
3	ベトナム	Matexim JSC	冶金(鉄)
4	ベトナム	Sahabak JSC	林産物加工

# Tuyen Quang省

## 基本的な情報

面積	5,867.3km2
人口	746,700人
労働者数	479,100人
訓練された労働者	16.5%

## 経済状況

## GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	-	15.2%	-	-	_

## 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農·林·水産業	_	25.0%	_	_	_
工業•建築業	-	40.0%	-	-	-
サービス	-	35.0%	-	-	-



## 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報		
1	ロンビンアン工業団地	稼働中	176 ページを参考	

## その他の工業団地

	工業団地	詳細情報			
		立地	Phuc Thinh, Tuyen Quang province		
( <u>2</u> )	   アンティン工業団地(未稼働)	面積	76 ha		
	アンティンエ未凹地(木修側) 	事業主	N/A		
		投資優先分野	N/A		
		立地	Son Nam, Son Duong, Tuyen Quang province		
(3)	ソンナム工業団地(未稼働)	面積	44 ha		
		事業主	N/A		
		投資優先分野	鉱産		
	ナハン工業団地(未稼働)	立地	Gam River, Na Hang, Tuyen Quang province		
<b>4</b>		面積	32 ha		
4		事業主	N/A		
		投資優先分野	N/A		
		立地	Tan Thanh, Tuyen Quang province		
( <del>5</del> )	タンタイン工業団地(未稼働)	面積	27 ha		
		事業主	N/A		
		投資優先分野	N/A		

# ロンビンアン工業団地(Long Binh An Industrial Zone)

一般情報     日本語     TEL     Email       対象分野     投資優先分野 林産物加工、鉱産、建築材生産、縫製、製靴、電子製品組立、機械加工等 投資抑制分野       最低賃金の地域     地域第4プーンである。III章「最低賃金一覧表」を参考。       面積     総開発地     170 ha     賃貸面積     40.11 ha       工期     第一期     109 ha     入居率     58%       工期     61 ha     入居率     56%       工期     50年間     最低賃貸面積     顧客のニーズによる       主地引・ス場内     15階     建廠率     60%       土地リース価格     0.088USD/m2/年     支払い期間     一括支払あるいは分割支払       土地情報     本のよりより表しいまする。     でおいまする。     でおいますのよりまする。       土地情報     本のよりによった。     でおいますのようによった。     でおいますのようによった。     でおいますのようなよりできないますのようによった。     でおいますのようによった。       土地情報     なよりによった。     でおいますのようによった。     でおいますのようによった。     でおいますのようによった。     でおいますのようによった。     でおいますのようによった。     でおいますのようによった。     でおいますのようによった。     でおいますのようによった。	ロンレン/ンエ来回地(Long Dirin An Industrial Zone)										
立地		所在地	Doi Can Commune, Tuyen Quang City, Tuyen Quang Province								
TUYEN QUANG INDUSTRIAL ZONE MANAGEMENT BOARD   10/27-382-0106   Website   http://www.tuyen   10/27-381-2335   FAX 027-382-0106   Website   http://www.tuyen   10/27-381-2335   FAX 027-382-0106   Website   http://www.tuyen   10/27-381-2355   FAX 027-382-0106   Website   http://www.tuyen   10/27-381-2355   Email   nguyenhorgsontoy   10/27-381-2955   10/27-381-2955   10/27-381-2955   10/27-381-2955   10/27-381-2955   10/27-381-2955   10/27-381-2955   10/27-381-2955   10/27-381-2955   10/27-381-2955   10/27-381-2955   10/27-381-2955   10/27-381-2955   10/27-381-2955   10/27-381-2955   10/27-381-2955   10/27-381-2955   10/27-2955   10		立地.	ハノイ市から 155km				ノイバイ国際空港から 140km				
コンタクト   TEL   027-381-2335   FAX   027-382-0108   Website   http://www.tuyen     日本語		270		ハイ	フォン港から 168km	 国道2号線から 1km					
一般情報         日本語         TEL         Email         TEL         027-381-8955         Email         Pemail         Pemail <t< td=""><th></th><td>事業主</td><td colspan="9">TUYEN QUANG INDUSTRIAL ZONE MANAGEMENT BOARD</td></t<>		事業主	TUYEN QUANG INDUSTRIAL ZONE MANAGEMENT BOARD								
担当者   英語		コンタクト	TEL	027-381-2	335	FAX	027-382-	-0108	Website	http://www.tuyenquang.gov.vn	
その他         Mr. Nguyen Hong Son         TEL         027-381-8955         Email         nguyenhongsontop           対象分野         投資優先分野         林産物加工、鉱産、建築村生産、経製、製料、電子製品組立、機械加工等           投資資金の地域         地域第47-ンである。山草「最低資金一覧表」を参考。           直積         総開発地         170 ha         賃貸面積         40.11 ha           工期         50 Ha         人居率         58%           提換状況         接級状況         接級状況            建築物高さ規定         1.5階         建磁率         60%           土地リース価格         0.088USD/m2/年         支払い期間         一括支払あるいは分割支払           管理費         なし         支払い方法         現金/施込み           スペック         110/35KV-20MVA         工業用水         スペック         4300m3/日           単価         EVNの料金表による         工業用水         スペック         スペック         基準         単価         スペック         スペック         基準         単価         スペック         上地付金         スペック         単価         上地付金         上地付金         上地付金	-般情報		日本語			TEL			Email		
投資優先分野   林産物加工、鉱産、建築材生産、軽製、製料、電子製品組立、機械加工等   投資即割分野   最低資金の地域   地域第474—ンである。田草「最低資金一覧表」を参考。   面積   投間発地   170 ha   賃貸面積   40.11 ha   第一期   109 ha   人居率   58%   第二期   61 ha   人居率   58%   第二期   50年間   最低賃貸面積   副客のニーズによる   建築物高さ規定   1.5階   建磁率   60%   支払い期間   一括支払あるいは分割支払   登職費費   なし   支払い期間   一括支払あるいは分割支払   現金/推込み   2ペック   110/35KV-20MVA   東面   EVNの對金表による   正乗用水   単面   EVNの對金表による   正乗用水   基準   単面   2ペック   上地   サービス・販行 3 0512USO/m3   スペック   基準   単面   1.49USD/kg   単面   1.49USD/kg   単面   1.49USD/kg   単面   1.49USD/kg   単面   1.49USD/kg   単面   Victiobank   日本 2・スペック   単面   スペック   単面   1.49USD/kg   単面   1.49USD/kg   単面   1.49USD/kg   工業用水   2、スペック   単面   1.49USD/kg   国本事務所   チュエンクアン税務局、国産事務所まで 11km   1.40USD/kg   1.5mm   1.	:	担当者	英語			TEL			Email		
投資利制分野   投資利制分野   投資利制分野   投資利制分野   投資利制分野   投資利制分野   投資利益   投資面積   40.11 ha   投資面積   40.11 ha   人居車   58%			その他	Mr. Nguyer	Hong Son	TEL	027-381-	-8955	Email	nguyenhongsontq@gmail.com	
接貨物制分野 最低賃金の地域 地域第4リーンである。Ⅲ家「最低賃金一買表」を参考。  - 画務 総開発地 170 ha 賃貸面積 40.11 ha - 工期 109 ha 入居率 58% 第二期 61 ha 入居率 58% - 京二期 504 mm 最低賃貸面積 面寄のニーズによる 建蔵率 60% - 正業物高さ規定 1.5階		<b>划</b> 免公昭	投資優先分野	林産物加口	工、鉱産、建築材生産、縫製、製	靴、電子製品	組立、機械	加工等			
面積     総開発地     170 ha     賃貸面積     40.11 ha       工期     第一期     109 ha     入居車     58%       大規状況     接触中       土地月ス期間     50年間     農艦賃貸面積     顧客のニーズによる       土地月ス福格     0.088USD/m2/年     支払い期間     一括支払あるいは分割支払       全理費     スペック     110/35KV-20MVA     工業用水     スペック     基準性     単価     1.49USD/kg     その他料金     本準     上地面     エペック     単価     エペック     工業中     上地面     エペック											

	人材紹介		職業紹介センターまで 8km
	ワーカー寮		無し
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 1km
	ワンストップ・サービス		
サービス	工業団地内の交通情報		N/A
	非常用発電機		無し
	工業団地の通信設備		N/A
	消防施設		N/A
	その他		
10 Mg 41	*	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投資イン	センティブ	他の特別な優待	国内教育費を50%、最大2万ドン/コースサポート。 サポート条件:現地の労働者を採用するプロジェクト:企業の主要生産ラインで作業できるように現地の労働者を教育するプロジェクト。







No	投資国	会社名	産業		
1	ベトナム	An Hoa Green Energy JSC	木質ペレット生産		
2	ベトナム	Ha Noi Beverage JSC	ビール生産		
3	ベトナム	Long Phu Tea JSC	お茶加工		
4	ベトナム	Mines and Mechanics JSC - Mimeco Tuyen Quang Steel Alloy Factory	金属生産		
5	中国	Steel Factory of Hang Nguyen Mines JVC	製鉄		
6	ベトナム	Tam Cuu One member Co., Ltd	鋳造		
7	ベトナム	Van Loc - Tuyen Quang One member Co., Ltd	ガス販売		
8	ベトナム	Vietnam Industries Development Investment JSC	機械加工		

# Yen Bai省

## 基本的な情報

面積	6,886.3km2			
人口	758,600人			
労働者数	414,733人			
訓練された労働者	20.6%			

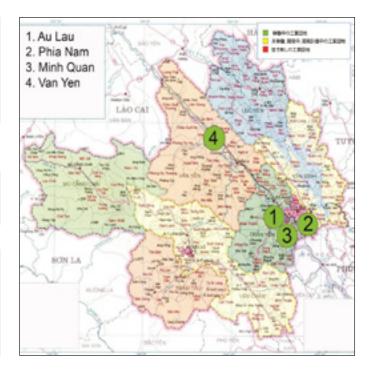
## 経済状況

## GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	12.9%	13.3%	13.5%	12.1%	10.5%

## 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農·林·水産業	-	33.3%	32.9%	31.9%	26.5%
工業·建築業	-	33.7%	33.9%	29.4%	33.4%
サービス	-	33.7%	32.2%	38.6%	40.1%



## 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報			
1	アウラウ工業団地	稼働中	179 ページを参考		
2	南方工業団地	稼働中	181 ページを参考		
3	ミンクアン工業団地	稼働中	184 ページを参考		

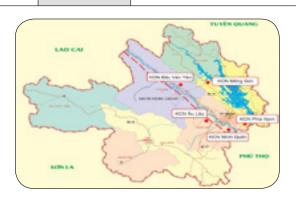
## その他の工業団地

		工業団地	詳細情報			
	4		立地	Cau Khai, Dong Cuong, Van Yen District, Yen Bai Province		
Ι,		ヴァンイエン工業団地	面積	72 ha		
`			事業主	Yen Bai Industrial Park Infrastructure Development Company		
			投資優先分野	農林産加工		

# アウラウ工業団地(Au Lau Industrial Zone)

	所在地	Au Lau Commune, Yen Bai City, Yen Bai Province								
一般情報		ハノイ市から 170km				ノイバイ国際空港から 160km				
	立地		ハイ	ハイフォン港から 250km			ノイバイ~ラオカイ高速道路から 0.5km			
	事業主	YEN BAI INDUSTRIAL PARK INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT COMPANY								
	コンタクト	TEL	029-3859-266		FAX	029-3890-366		Website	http://banqlckcn.yenbai.gov.vn	
		日本語			TEL					
	担当者	英語			TEL			Email		
		その他			TEL			Email		
		投資優先分野	後製、製靴、手工芸、電子製品組立、農林産物加工、機械加工、軽工業							
	対象分野	投資抑制分野	資抑制分野							
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		120 ha			賃貸面積	81.06 ha		
	工期	第一期		120 ha			入居率	27.14%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	50年間					最低賃貸面積	10,000m2		
	建築物高さ規定						建蔽率			
		土地リース価格	- ス価格 更地:0.062USD/m2/年 インフラが建設された用地:0.586USD/m2/年				支払い期間			
		管理費					支払い方法	現金/振込み		
土地情報	各種料金	電力	スペック	110/35KV			<b>工业</b> 田山	スペック	企業が地下水を使用	
工作用权			単価 0.114USD/kWh			工業用水	単価			
		下水処理	スペック	スペック				スペック		
			基準 QCVN 40:2011/BTNMTによる			廃棄物運搬	基準			
			単価					単価		
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック		
		737 \mat_1	単価			,	C 07 1544 sr	単価		
	レンタル工場	有無	無し							
	007/02-9	詳細								
	金融機関		アウラウ町にあるAgribankの支店まで 1km							
	税務業務、国庫事務所		イエンバイ国庫事務所まで 8km							
	税関		イエンバイ税関局まで 8km							
	保税倉庫、ICD		無し 							
サービス	物流、運送		無し 							
	郵便局		アウラウ町の郵便局まで 1km							
	病院、医療施設		イエンバイ病院まで 5km							
	警察、公安		アウラウ町の警察まで 1km							
			イエンバイ職業専門学校まで 12km							
	人材紹介									

	ワーカー寮		無し   無し
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 1km
	ワンストップ・サービス		無し
サービス	工業団地内の交通情報		道の幅:7.5~11.25m、車線数:2
9-2	非常用発電機		無し
	工業団地の通信設備		無し
	消防施設		無し
	その他		
机次 八	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投具1プ	ピンノイン	他の特別な優待	イエンバイ省の決定05/2012/QD-UBND号 2012年3月29日付けによる



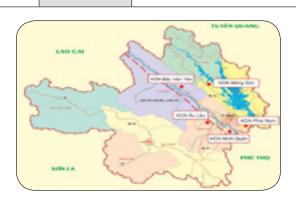


No	投資国	会社名	産業
1	韓国	Unico Global YB Co., Ltd	縫製
2	中国	Vung Hang Auto Co., Ltd	自動車製造·組立

# 南方工業団地(Phia Nam Industrial Zone)

	所在地 Van Tien Ward, Yen Bai City, Yen Bai Province										
		ハノイ市から 160km					ノイバイ国際空港から 160km、ラオカイ出入国地点から 180km				
	立地	,,	ハイフォン港から 240km、紅川港から0.7km				ノイバイ~ラオカイ高速道から 5.5km				
				INFRASTRUCTURE DEVELOPM			J. Z. Z. V.				
	コンタクト	TEL 029-3859-266			FAX	029-3890	) <del>-</del> 366	Website	http://banqlckcn.yenbai.gov.vn		
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	 英語			TEL			Email			
		その他			TEL			Email			
		投資優先分野	建築材、鉱		、農産加工など	<u> </u>					
	対象分野	投資抑制分野									
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	」 ある。Ⅲ章「最								
	面積	総開発地		457.8 ha			賃貸面積	273.26 ha			
	#n	第一期		137.8 ha			入居率	100%			
	工期	第二期		320 ha			入居率	36.51%			
	稼働状況	稼働中									
	リース期間	50年間			最低賃貸面積		10,000m2				
	建築物高さ規定						建蔽率				
		土地リース価格	生地リース価格 サ地:0.111USD/m2/年 インフラが建設された用地:0.651USD/m2/年				支払い期間				
		管理費					支払い方法	現金/振込み			
土地情報		電力	スペック 110/35/22KV			<b>工業田</b> 业	スペック	净水工場建設中			
			単価	0.114USD/kWh			工業用水	単価	0.226USD/m3		
	各種料金		スペック					スペック			
		下水処理	基準 QCVN 40:2011				廃棄物運搬	基準			
			単価	単価				単価			
		ガス燃料	スペック				スペック				
		777 (MK-1)	単価	単価			( )   ( )	単価			
	レンタル工場	有無	無し								
		詳細									
	金融機関		ヴァンティエン町にあるAgribankの支店まで 1km								
	税務業務、国庫事	務所 ———————	イエンバイ国庫事務所まで 8km								
	税関		イエンバイ省の税関局まで 8km								
	保税倉庫、ICD										
サービス	物流、運送										
	郵便局			にン町の郵便局まで 1km 							
	病院、医療施設			病院まで 5km 							
	警察、公安 大学、訓練施設な	ثا		Cン町の警察官まで 1km 							
	八子、訓釈他設な 	C	イエンバイ職業専門学校まで 1km								

	人材紹介		
	ワーカー寮		
	ワーカー子	女教育施設	工業団地から 1km
	ワンストップ・サービス		無し
サービス	工業団地内の交通情報		幅:10~20m、車線数:2~4
	非常用発電機		無し
	工業団地の通信設備		無し
	消防施設		無し
	その他		
仇恣 八 ,	<b>かこづ</b>	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投具1プ	センティブ	他の特別な優待	イエンバイ省の決定05/2012/QD-UBND号 2012年3月29日付けによる





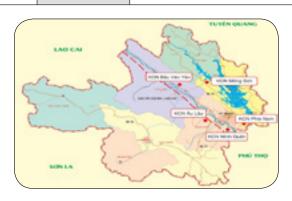
No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	An Phat Plastic and Mineral JSC	樹脂生産
2	ベトナム	An Phuc JSC	タイル生産
3	ベトナム	Cuu Long Yen Bai Steel JSC(中止)	製鉄
4	ベトナム	Hai Duong One Member Co., Ltd	炭酸カルシウム生産
5	ベトナム	Mong Son JSC	炭酸カルシウム生産
6	ベトナム	Na Ri Hamico Mineral JSC	炭酸カルシウム生産
7	ベトナム	Simco-Fansipan JSC(中止)	石英生産、レンガ生産
8	ベトナム	Song Hong Industries Investment and Development JSC	レンガ生産
9	ベトナム	Song Hong Investment Development JSC	レンガ生産
10	ベトナム	Synthetic Co., Ltd	反射塗料生産
11	ベトナム	Thuan Phat Co., Ltd	炭酸カルシウム生産
12	ベトナム	Viet Kim Yen Bai JSC	冶金
13	ベトナム	Viet Tin Nutritious JSC	飼料加工
14	ベトナム	Vinaconex Concrete Yen Binh JSC	コンクリート生産
15	ベトナム	Vinavico JSC	炭酸カルシウム生産
16	ベトナム	VPG Mineral JSC	鉱産
17	ベトナム	Yen Bai Chemical Technology Development JSC	DCP生産

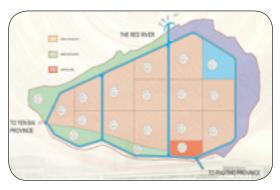
18	ベトナム	Yen Bai Concrete and Mineral JSC	炭酸カルシウム生産
19	ベトナム	Yen Bai Mineral JSC	石〈ず生産
20	ベトナム	Yen Bai Wooden Export - Import JSC(中止)	林産物加工

# ミンクアン工業団地(Minh Quan Industrial Zone)

	所在地	Minh Quan Commune, Tran Yen District, Yen Bai Province									
			ハノイ市から 100km					ノイバイ国際空港から 110km			
	立地		ハイフォン港から 200km				ノイバイ~ラオカイ高速道路から 1km				
一般情報	事業主	YEN BAI INDUST	RIAL PARK	INFRASTRUCTURE DEVELOPM	MENT COMPA	.NY					
	コンタクト	TEL	029-3859-	266	FAX	029-3890	D-366	Website	http://banqlckcn.yenbai.gov.vn		
		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語			TEL			Email			
		その他			TEL			Email			
	対象分野	投資優先分野	建築材、鉱	産、農林産物加工、軽工業							
	<b>刘承万</b> 野	投資抑制分野									
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		112 ha			賃貸面積	64 ha			
	工期	第一期		112 ha			入居率	79.69%			
	稼働状況	稼働中									
	リース期間	50年間					最低賃貸面積	10,000m2			
	建築物高さ規定					建蔽率					
		土地リース価格更地:0.062USD/m2/年インフラが建設された用地:0.566USD/m2/年					支払い期間				
		管理費					支払い方法	現金/振込み			
土地情報	電力 スペック		スペック	スペック 110/35KV		工業用水	スペック	企業が地下水を使用			
	各種料金	电力	単価	0.114USD/kWh				単価			
			スペック				スペック				
		下水処理	基準	基準 QCVN 40:2011/BTNMTによる			廃棄物運搬 —	基準			
			単価					単価			
		ガス燃料	スペック			その他料金	スペック				
			単価				C 37 134 1 III				
	レンタル工場	有無	無し			-					
		詳細									
	金融機関		ヴァンティエン町にあるAgribankの支店まで 4km								
	税務業務、国庫事	務所	イエンバイ国庫事務所まで 10km								
	税関		イエンパイ税関局まで 10km								
	保税倉庫、ICD		無し The second s								
サービス	物流、運送		無し								
	郵便局			けの郵便局まで 3km 							
	病院、医療施設			)病院まで 6km 							
	警察、公安大学、訓練施設な	ئا		灯の警察まで 3km 							
	大学、訓練施設な	C	1エンハ1	吸术守□子仪まじ 0KM							
	<u> </u>										

	ワーカー寮		無し
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 3km
	ワンストップ・サービス		無し
サービス	工業団地内の交通情報		道の幅:10~20m、車線数:2~4
) -LX	非常用発電機		無し
	工業団地の通信設備		無し
	消防施設		無し
	その他		
机次 八	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投頁1プ	センテイノ	他の特別な優待	イエンバイ省の決定05/2012/QD-UBND号 2012年3月29日付けによる





No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Global Petrol Green Energy JSC	エタノール生産
2	ベトナム	Northen Paper Industries Co., Ltd	製紙

# Thai Nguyen省

#### 基本的な情報

面積	3,534.4km2
人口	1,135,000人
労働者数	700,000人
訓練された労働者	49%

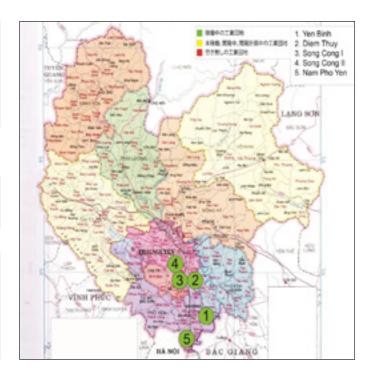
# 経済状況

#### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	9.0%	9.1%	9.4%	7.2%	_

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農·林·水産業	22.9%	22.6%	21.8%	21.0%	3.8%
工業·建築業	40.4%	40.6%	41.3%	41.3%	47.5%
サービス	36.7%	36.8%	36.9%	37.8%	48.4%



#### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	イエンビン工業団地	稼働中	187 ページを参考
2	ディエントゥイ工業団地	稼働中	189 ページを参考

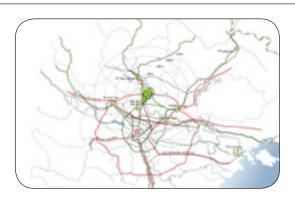
## その他の工業団地

	工業団地	詳細情報			
		立地	Bach Quang ward, Song Cong, Thai Nguyen province		
		面積	220 ha		
3	ソンコンI工業団地(稼働中) 	事業主	Thai Nguyen industrial zone infrastructure development investment company		
		投資優先分野	電子・電気、自動車製造・組立、ソフトウェア、製造業、冶金など		
	ソンコンII工業団地(稼働中)	立地	Tan Quang ward, Song Cong, Thai Nguyen province		
4		面積	250 ha		
4		事業主	Chien Cong industry and transport co-operative		
		投資優先分野	ディーゼル、部品製造、農産・食品加工、建築材料、電子製造など		
		立地	Thuan Thanh commune, Pho Yen district, Thai Nguyen province		
	ナンフォーイエン工業団地(稼働中)	面積	200 ha		
5		事業主	Xuan Kien Automobile Joint Stock Company (Vinaxuki), Le Trach Company (Taiwan)		
		投資優先分野	自動車製造、部品製造、農産・食品加工、建築材料、電子製造など		

# イエンビン工業団地(Yen Binh Industrial Zone)

	所在地	Yen Binh Group, Pho Yen District, Thai Nguyen Province									
			/\			ノイバイ国際空港から 16km					
	立地		ハイ	フォン港から 120km			ハノイ~タイグエン高速道に面し、国道1、5、18、37号線に近い				
	事業主	Yen Binh Investment Development JSC									
	コンタクト	TEL	04-6268-9	393 / 04-6268-9595	FAX	04-6269-	-8585	Website	http://www.yenbinhcorp.com/		
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語	Ms. Luu Th	i Hong Nhung	TEL	0915-154	1-886	Email	nhung.luu@yenbinhcorp.com		
		その他			TEL			Email			
	対象分野	投資優先分野	食品加工、	医療用設備・薬品、電気・電子ニ	工業、木工、補	<b>居野産業なと</b>					
	<b>对承刀</b> 封	投資抑制分野	環境負荷產	<b>E</b> 業							
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンである。Ⅲ章「最低賃金一覧表」を参考。									
	面積	総開発地		693 ha			賃貸面積	472 ha			
		第一期		200 ha			入居率	100%			
	工期	第二期		136 ha			入居率	20%			
		第三期		357 ha			入居率	0%			
	稼働状況	稼働中					I	I			
	リース期間	49年間					最低賃貸面積	10,000m2			
	建築物高さ規定	16m	ı				建蔽率	60%			
		土地リース価格	60USD/m2/49年間				支払い期間	3回に分けて	C支払う 		
土地情報		管理費	0.35~0.45	35~0.45USD/m2/年 			支払い方法	振込み	T		
		電力	スペック				工業用水	スペック	20,000~30,000m3/日		
			単価	EVNの料金表による				単価	浄水業者の料金表による		
	各種料金	下水処理	スペック	16,000m3/日			廃棄物運搬	スペック			
			基準 	COD 50~100				基準 			
			単価	0.51USD/m3				単価	業者の料金表による		
		ガス燃料		<b>スペック</b>			その他料金	スペック			
			単価					単価			
	レンタル工場	有無	無し								
	金融機関	詳細	Viotinhan								
	金融機関  税務業務、国庫事	<b>黎</b> 所	Vietinbank  工業団地から 1~2km								
	税関	120171			支局まで フレ灬						
	保税倉庫、ICD		工業団地内にある。ソンコン町にある税関支局まで 7km 無し								
サービス	物流、運送		工業団地が	いら 1.5km							
	郵便局		工業団地から T.SKM フォー・イエン郵便局近隣								
	病院、医療施設		タイグエン	当のC病院まで 5km							
	警察、公安		工業団地内	 引にある							
	大学、訓練施設な	Ľ	タイグエン	 省に 9校の大学、26校の短期大	学、職業訓練	学校がある					

	人材紹介		タイグエン省職業紹介センターよりサポート	
	ワーカー寮		工業団地の近くに建設中	
	ワーカー子	女教育施設	イエンビン工業サービス都市部内にある	
	ワンストップ・サービス		イエンビン工業サービス都市部内にある	
サービス	工業団地内	の交通情報	交通率: 20.5%。幅: 20.5~66m	
	非常用発電機		有り	
	工業団地の通信設備		VNPT、Viettelより提供	
	消防施設		道路沿いに防火用水供給システムを設置。120~150mごとに内径125mmの消火栓が配置。	
	その他			
仇恣 八 ,	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。	
1又貝1ノ	ピンテイン	他の特別な優待	投資分野及びプロジェクトの規模によって政府の優遇政策、タイグエン省の優遇政策に従って実施	





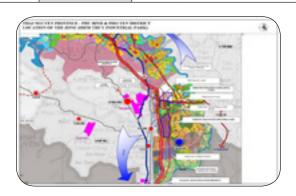


No	投資国	会社名	産業
1	韓国	Samsung Electro-Mechanics Co., Ltd	携帯用基板製造
2	韓国	Samsung Electronics Vietnam Company	通信技術用電子産業
3	韓国	Samsung SDI Company	携帯のバッテリー製造

# ディエントゥイ工業団地(Diem Thuy Industrial Zone)

	所在地 Phu Binh District and Pho Yen Distrit, Thai Nguyen Province										
		ハノイ市から 55km					ノイバイ国際空港から 40km				
	立地		ハイ				ハノイ~タイグエン高速道に面する				
	事業主	APEC INVESTME									
	コンタクト	TEL	04-3577-1983			04-3577-	1985	Website	http://www.apeci.com.vn/		
一般情報		日本語 Mr. Nguyer		Hoang Linh	TEL	0902-221	-005	Email			
	担当者	 英語	Mr. Nguyen	Hoang Linh	TEL	0902-221	-005	Email			
		その他	Ms. Nguyer	n Tuyet Trinh	TEL	0916-807	'-726	Email			
		投資優先分野	自動車・バ		関連製造の産	業、軽工業	など				
	対象分野	投資抑制分野	ベトナムの	投資禁止分野		,					
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	」 ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		170 ha			賃貸面積	108 ha			
		第一期		23.5 ha			入居率	0%			
	工期	第二期		50 ha			入居率				
		第三期		50 ha			入居率				
	稼働状況	稼働中(インフラダ	建設中)								
	リース期間	2009~2049					最低賃貸面積	10,000m2			
	建築物高さ規定	1~3階					建蔽率	70%			
		土地リース価格	也リース価格 42USD/m2(VAT税込み)				支払い期間				
		管理費	0.3USD/m3	JSD/m3/年			支払い方法				
土地情報			スペック	35KV、300KW/ha				スペック	4,534m3/日		
		電力	けたオフピーク時間帯:0.0316USD/kWh単価通常時間帯:0.05USD/kWhピーク時間帯:0.091USD/kWh			工業用水	単価	タイグエン省の規定による			
	各種料金	種料金		スペック 5,000m3/日(第一期:2,200m3/日)				スペック	タイグエン省環境衛生会社		
		下水処理	基準	TCVN 5945:2005のA水準によ	:5	廃棄物運搬		基準	タイグエン省環境衛生会社の規定による		
			単価	0.3USD/m3				単価	業者の料金表による		
		ガス燃料	スペック	バックハー工業ガス株式会社			その他料金	スペック			
		73.7 \mat_	単価	使用量による			C 07 1544 m	単価			
	レンタル工場	有無	無し								
	557.1—9	詳細									
	金融機関		VCB、VBA、ACB の銀行のオフィス・支店まで 4km								
	税務業務、国庫事	務所	タイグエン省国庫事務所、税務支所まで 15km								
	税関		タイグエン省税関支局まで 5km								
サービス	保税倉庫、ICD		無し								
	物流、運送		タイグエン省、フービン県、フォーエン県の物流会社、運輸会社								
	郵便局			郵便局まで 7km 							
	病院、医療施設			省総合病院まで 15km 							
	警察、公安		現地の警察			,					

	大学、訓練施設など		タイグエン省に 22 校の大学、短期大学、職業訓練校がある	
	人材紹介		タイグエン省の職業紹介センター	
	ワーカー寮		工業団地から 5km	
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 6km	
т цэ	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート	
サービス	工業団地内の交通情報		工業団地の交通密度:18.0%。 幹線道路:幅 41m、車線数 4。分岐線:幅 19.5m、車線数 2	
	非常用発電機		無し	
	工業団地の通信設備		タイグエン省通信ネットワークに接続	
	消防施設		タイグエン省の消防本部まで 15km	
	その他			
- 1.次 ハ	L\ = =	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。	
投貨イン	センティブ	他の特別な優待	無し	





# Lang Son省

#### 基本的な情報

面積	8,320.8km2
人口	751,200人
労働者数	498,500人
訓練された労働者	16.4%

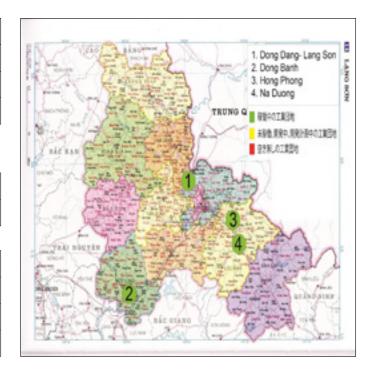
#### 経済状況

#### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	10.3%	12.7%	12.1%	7.4%	7.5%

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農·林·水産業	6.5%	6.2%	5.5%	5.11%	_
工業•建築業	55.2%	52.7%	53.4%	53.8%	-
サービス	38.3%	41.1%	41.1%	41.1%	-



#### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	ドンダン・ランソン経済ボーダーゲートゾーン	稼働中	192 ページを参考
2	ドンバン工業団地	稼働中	194 ページを参考

#### その他の工業団地

	工業団地	詳細情報		
		立地	Cao Loc District, Lang Son province	
3	   ホンフォン工業団地(稼働中)	面積	350 ha	
	<b>小</b> ンフォンエ素凹地(核関中)	事業主	N/A	
		投資優先分野	N/A	
	ナズオン工業団地(稼働中)	立地	Loc Binh District, Lang Son Province	
4		面積	350 ha	
4		事業主	N/A	
		投資優先分野	N/A	

# ドンダン・ランソン経済ボーダーゲートゾーン(Dong Dang - Lang Son Border-gate Economic Zone)

	所在地	Lang Son City, Cao Loc District, Van Lang District, Van Quan District, Chi Lang District, Lang Son Province									
			/\.	 ノイ市から 150km		ノイバイ国際空港から 150km					
	立地		 フーギー出 <i>入</i>	 【国地点、ドンダン駅がある			国道				
	事業主	DONG DANG - LANG SON BORDER-GATE ECONOMIC ZONE MANAGEMENT BOARD									
	コンタクト	TEL	025-387-5	708	FAX	025-371-9809		Website	http://www.langson.gov.vn/ktck/		
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語			TEL			Email			
		その他			TEL			Email			
	<b>公告八昭</b>	投資優先分野	農林業、工	業、商売・サービス、インフラ建	設など						
	対象分野	投資抑制分野	環境負荷層	<b>養業</b>							
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	ある。III章「最	最低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		物流ソーン: 143.7 ha; 非関税 加工区: 126.38 ha; 工業団地(ドンバン工業団地: ホンフォン工業団地: 440ha)			賃貸面積				
	工期	第一期					入居率				
	稼働状況	稼働中									
	リース期間	50年間(延長可能)					最低賃貸面積				
	建築物高さ規定	N/A					建蔽率	N/A			
		土地リース価格	ランソン省の規定による				支払い期間				
		管理費					支払い方法				
土地情報		電力	スペック	110/35KV		工業用水		スペック	10,000m3/日		
			単価	EVNの料金表による				単価	浄水業者の料金表による		
	各種料金	下水処理	スペック			廃棄物運搬		スペック			
			基準					基準			
			単価					単価			
		ガス燃料	スペック				その他料金				
			単価			C 42 104 1 m		単価			
	レンタル工場	有無	metal								
		詳細									
	金融機関		Vietinbank、Agribank、BIDV等								
	税務業務、国庫事	務所	ランソン省の税務局、国庫事務所がサポート								
	税関		ランソン省の税関局、フーギー、タンタイン、コックナム出入国地点での税関支局がサポート								
	保税倉庫、ICD		無し								
サービス	物流、運送		出入国地点を経由して道路運送を行う								
	郵便局 医皮肤乳		経済ゾーン	<del>,</del>							
	病院、医療施設 警察、公安		ランソン省(								
	大学、訓練施設な	لإ			1円学校がある						
	八丁、叫味肥良な		ランソン省に2校の短期大学、3校の職業専門学校がある								

	人材紹介		ランソン省職業紹介センターよりサポート			
	ワーカー寮					
	ワーカー子女教育施設		経済ゾーンにある			
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス申請前後の手続きをサポート			
サービス	サービス 工業団地内の交通情報		N/A			
	非常用発電機					
	工業団地の通信設備		光ケーブルシステムが装置済み。			
	消防施設		ランソン市の消防署			
	その他					
	センティブ	一般的な優待	ベトナム首相の決定2013年11月26日付け72/2013/QD-TTg号、財政省の通達2014年8月15日付け109/2014/TT-BTC号による			
以見りノ	E2112	他の特別な優待	用地買収、人材教育、技術移譲、営業促進をサポート			

# ドンバン工業団地(Dong Banh Industrial Zone)

	ン工業団地(Dong Bann Industrial Zone)										
	所在地	Huu Lung District	t and Chi Lan	g District, Lang Son province							
	立地	ハノイ市から 80km					ノイバイ国際空港から 80km				
			ハイ	フォン港から 130km	N/A						
	事業主	HUU NGHI - BAC	R-GATE ECO	NOMIC ZONE							
	コンタクト	TEL	025-385-5	168	FAX	025-385	5-368	Website	http://www.yenbinhcorp.com/		
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語			TEL			Email			
		その他	Mr. Hoang	Van Quyet	TEL	025-385-	-5268	Email	ttqlhn@gmail.com		
	対象分野	投資優先分野	建築材生産	至、中小製造業等							
	N3 外 刀 主 r	投資抑制分野	環境負荷産業								
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		321.76 ha			賃貸面積	38.7 ha			
		第一期		168.28 ha			入居率				
	工期	第二期		153.48 ha			入居率	20%			
		第三期					入居率				
	稼働状況	稼働中(インフラ)	建設中)								
	リース期間	50年間					最低賃貸面積	N/A			
	建築物高さ規定	5階まで					建蔽率	30%			
		土地リース価格	ランソン省の規定による				支払い期間				
土地情報		管理費					支払い方法				
工地開報		電力	スペック	110/22KV			工業用水	スペック			
		电力	単価	単価 EVNの料金表による			工未用小	単価	浄水業者の料金表による		
	各種料金	下水処理	スペック					スペック			
			基準	<b>基準</b>			廃棄物運搬	基準			
			単価					単価			
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック			
		73 <b>/</b>	単価				(0)图件业	単価			
	レンタル工場	有無	無し								
	007/01/3	詳細				_					
	金融機関										
	税務業務、国庫事	務所									
	税関										
	保税倉庫、ICD										
サービス	物流、運送										
	郵便局										
	病院、医療施設										
	警察、公安										
	大学、訓練施設な	٤									

	人材紹介		
	ワーカー寮		
	ワーカー子女教育施設		
	ワンストップ・サービス		
サービス	工業団地内の交通情報		
	非常用発電機		
	工業団地の通信設備		
	消防施設		
	その他		
- 小次 ハ.	センティブ	一般的な優待	29/2008/ND-CP政令、164/2013/ND-CP政令による
投資イン	センテイノ	他の特別な優待	ランソン省の規定による

No	投資国	会社名	産業		
1	ベトナム	Hoang Tra Co., Ltd	車両部品製造、車両組立		
2	ベトナム	VISAI Ninh Binh Company	セメント生産		

# Bac Giang省

#### 基本的な情報

面積	3,827.8km2
人口	1,585,000人
労働者数	1,006,000人
訓練された労働者	52%

## 経済状況

#### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	6.9%	9.3%	10.5%	9.7%	8.6%

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農·林·水産業	35.7%	32.5%	31.3%	30.4%	26.4%
工業·建築業	31.5%	33.5%	35.2%	37.1%	37.8%
サービス	32.8%	34.0%	33.1%	32.5%	35.8%

# THAI NG UYEN LANG SON LA

#### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	ヴァンチュン工業団地	稼働中	197 ページを参考
2	クアンチャウ工業団地	稼働中	200 ページを参考
3	ディンチャム工業団地	稼働中	203 ページを参考

#### その他の工業団地

	工業団地	詳細情報			
		立地	Yen Dung District, Bac Giang Province		
(5)	ソンケー・ノイホアン・北工業団地(未稼働)	面積	90.6 ha		
		事業主	HOANG HAI HOUSE TRADING AND INVESTMENT., JSC		
		投資優先分野	機械組立、加工技術、消費財生産業、建設材料の製造		
		立地	Yen Dung District、Bac Giang Province		
( <del>5</del> )	ソンケー・ノイホアン・南工業団地(未稼働)	面積	86 ha		
		事業主	BAC GIANG SHIPBUILDING INDUSTRY., JSC		
		投資優先分野	機械組立、加工技術、消費財生産製造業、建設材料の製造		

# ヴァンチュン工業団地 (Van Trung Industrial Zone)

		Van Trung Industrial Zone)  Van Trung Commune, Viet Yen District, Bac Giang Province									
	所在地	Van Trung Comm									
	立地			ソイから 40km			,	イバイ国際空	Z港から 45km		
		ハイフォン港から 110km					国道1A号線から 1km				
	事業主	FUGIANG COMPANY LIMITED									
	コンタクト	TEL	0240-366-1968		FAX			Website	http://www.fugiang.com		
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語	Mr. Daniel I	Hoang	TEL	0914-283	3-313	Email	hmt521203@163.com		
		その他	Mr. Nguyen	Quang Minh	TEL	0987-334	1-455	Email	quangminh.fugiang@gmail.com		
	対象分野	投資優先分野	電子産業、	機械製造、エネルギー産業							
	<b>对</b> 家刀封	投資抑制分野	縫製、製靴	、環境に深刻な悪影響を与える	プロジェクト						
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		350.3 ha			賃貸面積	226.65 ha			
		第一期		150 ha			入居率	30%			
	工期	第二期		97.92 ha			入居率				
		第二期		102.38 ha			入居率				
	稼働状況	稼働中									
	リース期間	2057年まで					最低賃貸面積	10,000m2			
	建築物高さ規定						建蔽率	65%			
		土地リース価格	58~65USD/m2/40年				支払い期間	一括支払。支払期限は土地賃貸契約を締結した後 の6ヶ月間以内			
工业样和		管理費	0.5USD/m2/年				支払い方法	現金/振込	<b>∆</b> A		
土地情報		<b></b>	スペック	110/22KV の電源			- # D.I.	スペック	18,000m3/日(第一期:6,000m3/日)		
		電力	単価	EVNの料金表による		工業用水	単価	0.522USD/m3 (バクザン省の規定による)			
	各種料金		スペック	スペック 15,000m3/日(第一期:5,000m3/日)				スペック			
		下水処理	基準	QCVN 24:2009のB、C標準による			廃棄物運搬	基準			
			単価	0.424USD/m3				単価			
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック			
		カスないです	単価				(0)图料业	単価			
	レンタル工場	有無	無し								
	レンダル工場	詳細									
	金融機関		企画中								
	税務業務、国庫事	務所									
	税関		工業団地から 3km								
サービス	保税倉庫、ICD		企画中								
	物流、運送										
	郵便局										
	病院、医療施設		バクニン病	院まで 10km、バクザン病院まで	₹ 10km						

	警察、公安						
	大学、訓練施設など		バクザン省に 1 校の大学、4 校の短期大学と複数の職業訓練校がある				
	人材紹介		パクザン省職業紹介センターとバクザン省における各学校				
	ワーカー寮		企画中				
	ワーカー子	女教育施設					
サービス	サービス ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート				
	工業団地内の交通情報		道路:幅 18~25~33m、車線数 2~4				
	非常用発電機		無し				
	工業団地の通信設備		VNPTは団地内に通信サービス、ADSLインターネットサービスを供給				
	消防施設		工業団地に消火システムが設置済み。				
	その他		スーパーマーケット、レストラン、バス				
机恣力,,	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。				
仅具1ノ	ピンテイン	他の特別な優待					









No	投資国	会社名	産業		
1	中国	Dongguan Arion Electronics Co., Ltd	電子部品製造		
2	韓国	DONGSAN PRECISION VINA CO., LTD	電子部品製造		
3	韓国	DYT VINA CO., LTD	電子部品製造		
4	韓国	EMW VIETNAM CO., LTD	電子部品製造		
5	台湾	EVERWELL ENVIRONMENTAL&ENERGY TECHNOLOGY CO., LTD	環境保護設備製造		
6	韓国	HANMI VINA CO., LTD	電子部品製造		
7	中国	JINTU PRECISION MATEL (VIETNAM) CO., LIMITED	金属部品加工		
8	韓国	KANEGABO CO., LTD	ペーパーカップ生産		
9	中国	RONGXIN ELECTRONICS (VIETNAM) CO., LTD	電子部品製造		
10	香港	SMART SHIRTS LIMITED	縫製		

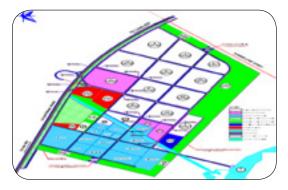
11	香港	SUN ARTWORK CO., LTD	パッケージ
12	12 韓国 TEXON CO., LTD		電子部品製造
13	中国	VIET NAM BROAD TELECOMMUNICATION CO., LTD	電子部品製造
14	14 中国 VINA SOLAR TECHNOLOGY CO., LTD		ソーラーバッテリー製造
15	韓国	WOOSUNG PRECISION VIETNAM CO., LTD	電子部品製造
16	中国	ZHAO YANG	ヘッドフォン製造

# クアンチャウ工業団地(Quang Chau Industrial Zone)

	所在地	Quang Chau commune, Viet Yen district, Bac Giang province									
			/\	ノイ市から 40km			ノイバイ国際空港から 40km				
	立地		ハイ	フォン港から 120km			 国道1A号線に面する				
	事業主	SAI GON - BAC	SAI GON - BAC GIANG INDUSTRIAL ZONE.,JSC								
	コンタクト	TEL	0240-386-	8888	FAX	0240-386	i–8449	Website	http://www.kinhbaccity.com		
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語	Ms. Nguyer	n Thi Hong Hanh	TEL	0983-120	)–550	Email	nthhanh@kinhbaccity.com nthhanh.kbc@gmail.com		
		その他	Ms. Nguyer	n Thi Huong Thuy(韓国語)	TEL	0936-985	i–299	Email	nththuy.kbo@gmail.com		
		投資優先分野	電子産業、	精密機械加工							
	対象分野	投資抑制分野	環境に深刻	な悪影響を与えるプロジェクト							
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	」 ある。Ⅲ章「最								
	面積	総開発地		426 ha			賃貸面積	277 ha			
		第一期		426 ha			入居率	40%			
	工期	第二期					入居率				
		第三期					入居率				
	稼働状況	稼働中									
	リース期間	2006年~2056年					最低賃貸面積	10,000m2			
	建築物高さ規定					建蔽率	60%				
		土地リース価格	格 60USD/m2				支払い期間	党書締結後に40%、正式契約締結後に40%、用地 移譲後に残りの20%を支払う			
工业样却		管理費	0.4USD/m2	2			支払い方法	振込み			
土地情報		電力	スペック 110/22KV			<b>-</b> *	スペック	5,000m3/日			
			単価	EVNの料金表による			工業用水	単価	0.48USD/m3		
	各種料金	<b>金</b> 下水処理	スペック	スペック 5,000m3/日				スペック			
			基準	TCVN 40:2011/BTNMT			廃棄物運搬	基準			
			単価	未定				単価			
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック			
		JJ N KM TT	単価				C 07 1877 W	単価			
	レンタル工場	有無	有り								
	レングルエ物	詳細	細 2015年3月版「ベトナム北部・中部レンタル工場データ集」を参照。								
	金融機関		Vietinbank、BIDV、Sacombank、Agribank まで 6km								
	税務業務、国庫事	務所	バクザン国庫事務所とバクザン税務支局まで 16km								
	税関		バクザン税関本部まで 6~7km (ディンチャム工業団地内)								
サービス	保税倉庫、ICD		工業団地から 6~7km (クエヴォー! 工業団地内) 将来、クアンチャウ工業団地内に保税倉庫を開設予定								
	物流、運送		NYK、Sagawa、Nippon Express、TNTの事務所から 6~7km								
	郵便局		クアンチャ!	ウ郵便局まで 3km							
	病院、医療施設			ヴィエットイェン県病院まで 3km パクニン総合病院まで 7km							

	警察、公安		工業団地内にある
	大学、訓練施設など		パクザン省に 5 校の大学、短期大学、25校の職業訓練校有り
	人材紹介		パクザン省職業紹介センターとパクザン省における各学校
	ワーカー寮		将来、工業団地の近くにあるクアンチャウ都市部でワーカー寮を建設する予定がある
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 5km
サービス	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
	工業団地内の交通情報		道路の幅: 32m (4レーン)、裏道の幅: 23m (2レーン)
	非常用発電機		無し
	工業団地の通信設備		VNPT、Viettel は団地内の通信サービス供給 通信回線システムは企業に直結
	消防施設		バクニン省消防部から 6km。団地の道路に150mごとに消火栓設置。
	その他		スーパーマーケット、レストラン、公共バス
机次八	L	一般的な優待	パクザン省の優遇政策による
投資イン·	センナイノ	他の特別な優待	大規模のプロジェクトに対する価格優遇政策がある









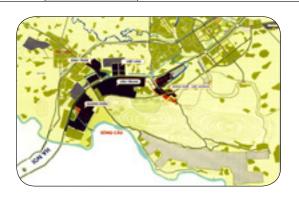
No	投資国	会社名	産業
1	香港	Crystal Apparel Co.,Ltd	ジーンズ、衣類
2	日本	Hosiden VN Co.,Ltd (Bac Giang)	携帯電話の部品の製造
3	中国	L&C Tech Co.,Ltd	高・中・低圧電子機器
4	中国	Newhope Hanoi Co., Ltd - Bac Giang Branch	飼料生産
5	日本	Nichirin VN Co.,Ltd	自動車・バイク部品の製造
6	日本・ ベトナム	Oji - Vinafor BG Co., Ltd	木工、合板生産
7	日本	Sanyo Opt Device Vietnam Co.,Ltd	光学レンズ、電子部品生産
8	韓国	Si flex Vietnam Co., Ltd	プリント基板、タッチパネル製造

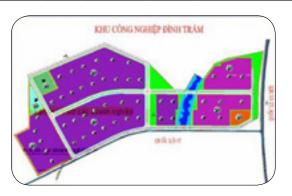
9	ベトナム	Trung Nguyen Instant Coffee Corporation	コーヒー製品の包装
10	台湾	Umec VN Co.,Ltd	電気機器、光導体、通信製品
11	中国	Vietnam Hope Animal Feed Co.,Ltd	飼料の生産
12	台湾	Wintek VN Company	タッチスクリーンの製造

# ディンチャム工業団地(Dinh Tram Industrial Zone)

「所在地 Viet Yen district, Bac Giang province										
						ノイバイ国際空港から 45km				
	立地						<u> </u>			
	 事業主	BAC GIANG INDUSTRIAL ZONE INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT COMPANY								
	コンタクト	TEL	0240-356-		FAX	0240-356	S-6767	Website		
一般情報	-2771	日本語	0240 000	0000	TEL	0240 000		Email		
NX IFI TIX	担当者	英語	Mr Cuong		TEL	0240-356	3-6999	Email	cuongnn_bqlkcn@bacgiang.gov.vn	
	担当相	その他	Wir Guorig		TEL	0240 330		Email	cuongrir_bqiken@baegiang.gov.vii	
		投資優先分野	限定無し		ICL			Liliali		
	対象分野	投資物制分野			· <b>八</b> 町					
	最低賃金の地域			がのできません。 	カ野					
			<i>め</i> の⊙。Ⅲ早 □ 助				<b>任伐</b> 本往	06 1		
	面積 	総開発地		127 ha			賃貸面積	96 ha		
	工期	第一期					入居率			
	稼働状況	稼働中					日 以 任 坐 干 什			
	リース期間	50年(2004年~2054年)					最低賃貸面積 	10,000m2		
	建築物高さ規定		12m					60%		
		土地リース価格	0.7USD/m2/年				支払い期間	1年毎		
		管理費	0.2USD/m2	2/年 I		-	支払い方法	現金 / 振辺	,	
L 101.4±+0		電力	スペック	22KV			工業用水	スペック	バクザン浄水場 生産能力:5,000m3/日	
土地情報			単価	EVNの料金表による			単価	0.245USD/m3 (参考)		
	各種料金	下水処理	スペック	団地内の下水処理場 処理能力:2,000m3/日				スペック	Bac Giang Urban Environment Company	
			基準	TCVN 5945:2005のB水準によ	:3		廃棄物運搬		バクザン省の環境処理基準による	
			単価	N/A				単価	業者の料金表による	
		ガス燃料	スペック	工業ガス株式会社から23km (ティエンソン工業団地内)		その他料金		スペック		
		ガス燃料	単価	使用量による			CONBATAL	単価		
		有無	有り							
	レンタル工場	詳細	2015年3月	版「ベトナム北部・中部レンタル	工場データ集	を参照。				
	金融機関		Vietinbank、BIDV、Agribank まで 7~8km							
	税務業務、国庫事	務所	パクザン国庫事務所とバクザン税務支局まで 7~8km							
	税関		バクザン税関本部は工業団地内にある							
	保税倉庫、ICD		工業団地から 10km (クエヴォーI 工業団地内)							
サービス	物流、運送		NYK, Sagawa, Nippon Express, TNT							
	郵便局		ヴィエットイェン郵便局まで 3km							
	病院、医療施設		ヴィエットイ	ェン県病院まで 3km						
	警察、公安		工業団地が	いら 2km						
	大学、訓練施設な	Ĕ	バクザン省	の 1 校の大学、4 校の短期大学	学と複数の職業	業訓練校あ	Ŋ			

	人材紹介		バクザン省職業紹介センターとバクザン省における各学校
	ワーカー寮		工業団地から 2~3km
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 3~4km
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 15~25m、車線数 2~4
	非常用発電機		無し
	工業団地の通信設備		VNPT、Viettel の通信サービス供給。通信回線システムは企業に直結。
	消防施設		バックザン省消防部まで 8km、道路沿いに防火用水供給システムを設置。
	その他		スーパーマーケット、レストラン、バス
- 1.次 ハ	L	一般的な優待	政府の規定による
投資イン・	センナイノ	他の特別な優待	N/A









No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Alpha.,JSC	産業用クレーンの製造
2	ベトナム	An Kim Trading and Engineering.,JSC	エンジニアリング
3	ベトナム	An Sinh investment – manufacturing – trading Co.,Ltd	プラスチック家具
4	韓国	ARK Vietnam Co.,Ltd	排水処理装置の製造
5	香港	Asean-Link Co.,Ltd	
6	ベトナム	Bac Giang water supply drainage one member Co.,Ltd	給水
7	ベトナム	Bac Hong Ha Co.,Ltd	専用トラックの生産
8	日本	Birz Viet Nam Co.,Ltd	毛織物の製造
9	台湾	Branch of Huu Mau Mechanical Co.,Ltd	工業用クレーンの組立
10	ベトナム	Branch of Tran Phu Copper Tube and wire.,JSC	銅パイプ、ワイヤの製造

11	韓国	Dae Gwang Vinam Co.,Ltd	
12	ベトナム	Dai Loi Co.,Ltd	工場の建設、賃貸
13	韓国	Dawon Vina Co., Ltd	電子部品製造
14	日本	Dovan Co.,Ltd	ファスナーの製造
15	ベトナム	Duc Phat Co.,Ltd	建設材料の製造
16	ベトナム	Dura Motor Vietnam Co.,Ltd	二輪車デバイスの製造・組立
17	シンガポール	Fertile Vietnam Co.,Ltd	鋳型製造、金属プレス加工
18	香港	Fine Land Apparel Vietnam Co.,Ltd	衣服の生産・販売
19	台湾	Fuhong precision component BG Co.,Ltd	
20	中国	Hao Nhue Vietnam Packaging Co.,Ltd	プラスチック、紙の包装
21	中国	Hoa Ha Vietnam Co.,Ltd	プラスチック包装の生産
22	ベトナム	Hoang Gia Food, JSC	賃貸工場の建設
23	韓国	Jinsung Electronics Co.,Ltd	
24	韓国	Jungbu Eschem Vietnam Co.,Ltd	塗料の生産
25	ベトナム	Korea Electric cable corporation	電気ケーブルの製造
26	日本	Koretsune Vietnam Co.,Ltd	油圧ポンプ、油圧シリンダの製造
27	中国	Mong Phong Electrical Engineering Co.,Ltd	バイクの部品電気
28	ベトナム	Nam Binh The Manufacturing & trading one member Co.,Ltd	工場の建設、賃貸
29	ベトナム	Nam Giang Shoes Co.,Ltd	賃貸工場の建設
30	ベトナム	Nam Son.,JSC	賃貸工場の建設
31	ベトナム	Phong Hoang Electric Co.,Ltd	溶接機の製造、エンジン修理
32	ベトナム	Phu Thinh Investment - Manufacturing - Trading Co.,Ltd	浄水用器具の製造
33	ベトナム	Phuong Trung Steel., JSC	ダマスカス鋼
34	ベトナム	Quynh An Production and Trading Co.,Ltd	賃貸工場の建設
35	韓国	Samwoo Vina Technology Co.,Ltd	アンテナ、通信機器の製造
36	ベトナム	Shengli VN International Productiong adn Trading Co., Ltd	樹脂・ゴム成形
37	ベトナム	SNC.,JSC	高級プラスチックの製造
38	ベトナム	SNC.,JSC	銅材料の製造
39	韓国	Sungwoo Vina Co.,Ltd	
40	ベトナム	Sunny Vietnam Packaging Co.,Ltd	包装の印刷
41	日本	Surteckariya Vietnam Co.,Ltd	メッキ産業
42	ベトナム	Tacn Dat Viet Co.,Ltd	生産
43	韓国	Taeyang Vietnam Electronics Co.,Ltd	携帯電話の画面の製造
44	ベトナム	Tamaha Machine and Electricity.,JSC	電気工学
45	ベトナム	Tera wood production & trading one member Co.,Ltd	木材
46	ベトナム	Thai Duong Petroleum.,JSC	ガスストーブ、LPG 充填、飲料水
47	ベトナム	Thang Long Pharma JSC	薬品生産

48	中国	Thinh Vuong Food,Ltd	食品、菓子の加工
49	ベトナム	Tin Truc Co.,Ltd	工場の賃貸
50	ベトナム	TL Safety Lifting Line Co.,Ltd	リフト製造
51	日本	Tokai Trim Vietnam Co.,Ltd	自動車用の椅子、アクセサリーの製造
52	ベトナム	Trang My Co.,Ltd	生理用ナプキン、紙、箸の生産
53	ベトナム	Truong Thanh Cable.,JSC	電線・ケーブル製造
54	ベトナム	Tuan Cuong Steel, JSC	ダマスカス銅
55	ベトナム	Van Nam Engineering.,JSC	エンジニアリング
56	ベトナム	Viet An Co.,Ltd	賃貸工場の建設
57	ベトナム	Viet Han Joint Venture Co.,Ltd	エンジニアリング、亜鉛メッキ
58	ベトナム	Viet Phong Co.,Ltd	酸化亜鉛の生産、コンパクトランプの組立
59	韓国	Vietnam Ghisan mobile Co.,Ltd	電話部品の製造
60	ベトナム	Vietnamese veterinary medicine corporation	獣医学、水産用医薬品
61	韓国	Vina P&Q Technical Co.,Ltd	
62	ベトナム	VKP electronic components.,JSC	電子部品の製造
63	ベトナム	Xuan Thu Co.,Ltd	酸化亜鉛の生産、コンパクトランプの組立
64	韓国	Yesung Electronic Co.,Ltd	電子
65	日本	Yokoi Mould Vietnam Co.,Ltd	鋳型製造
66	韓国	Youngjin Vina Co.,Ltd	
67	中国	Zhong Cun metal and plastic Co.,Ltd	ポリプロピレン包装の生産
	1	<u>I</u>	

# Phu Tho省

#### 基本的な情報

面積	3,521.1km2
人口	1,340,000人
労働者数	804,000人
訓練された労働者	33.5%

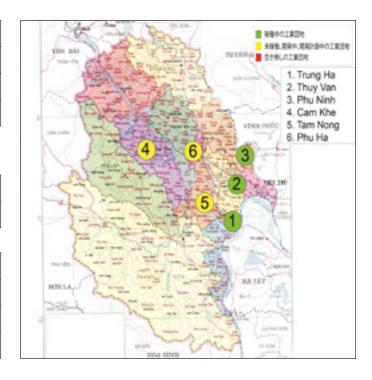
# 経済状況

#### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	8.5%	11.5%	8.7%	5.8%	6.4%

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	25.8%	27.2%	28.3%	27.8%	27.4%
工業·建築業	38.8%	40.5%	41.8%	40.9%	40.9%
サービス	35.4%	32.4%	30.0%	31.3%	31.7%



#### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	チュンハー工業団地	稼働中	208 ページを参考
2	トゥイヴァン工業団地	稼働中	210 ページを参考
3	フーニン工業団地	稼働中	214 ページを参考

## その他の工業団地

	工業団地	詳細情報		
		立地	Sai Nga Commnue, Cap Dan Commune, Xuong Thinh Commune, Cam Khe District, Phu Tho Province	
		面積	450 ha	
4	カクケー工業団地(未稼働)	事業主	PHU THO INDUSTRIAL ZONE INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT COMPANY(事業主を募集中)	
		投資優先分野	電器・電子製品・組立、自動車・バイク製造、軽工業、新材料開発・ 生産、ハイテク、裾野産業、社会住宅、ワーカー向けの受託建築等	
	タムノン工業団地(未稼働)	立地	Xuan Quang Commune, Thanh Uyen Commune, Van Luong Commune, Tam Nong District, Phu Tho Province	
		面積	350 ha	
5		事業主	PHU THO INDUSTRIAL ZONE MANAGEMENT BOARD (事業主を募集中)	
		投資優先分野	電器・電子製品・組立、自動車・バイク製造、軽工業、新材料開発・ 生産、ハイテク、裾野産業、社会住宅、ワーカー向けの受託建築等	
	フーハー工業団地(未稼働)	立地	Phu Tho Town, Phu Tho Province	
		面積	350 ha	
6		事業主	VIGLACERA CORPORATION	
		投資優先分野	軽工業、食品加工、医薬品、電子製品組立、機械製造、自動車・ バイク製造・組立、高級な建築材生産、倉庫サービスなど	

# チュンハー工業団地 (Trung Ha Industrial Zone)

	所在地	工来回距 (Trung Tia Moustrial Zone)  E地 Hong Ha Commune, Tam Nong District & Xuan Loc Commune, Thanh Thuy District, Phu Tho Province								
-	別狂地									
	立地	^	ベトチー市から 37km、ハノイ市から 60km			ノイバイ国際空港から 75km				
-				/ <sub>オン</sub> 港から 160km 				国道 32号線	<b>駅に面する</b> 	
	事業主	PHU THO INDUSTRIAL ZONE INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT COMPANY								
	コンタクト	TEL	0210-385-	4937	FAX	0210-385	5-4937	Website	http://www.bqlkcn.phutho.gov.vn/	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語	Ms. Do Thi	Му	TEL	0919-624	1-896	Email	quanlydautu.kcnpt@gmaill.com	
_		その他		oang Cuong	TEL	0943-036		Email	hoangcuong65@gmail.com	
	対象分野	投資優先分野		製品・組立、自動車・バイク製造 、ブルーシート生産等	、軽工業、新村	オ料開発・生	生産、ハイテク、裾雪	野産業、社会	住宅、ワーカー向けの受託建築、縫製、	
		投資抑制分野								
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		200 ha			賃貸面積	48 ha		
	工期	第一期		126.6 ha(用地買収済み:75.5	3 ha)		入居率	73.5%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	2005年~2055年					最低賃貸面積	20,000m2		
	建築物高さ規定	3階					建蔽率	60%		
		土地リース価格	リース価格 0.5USD/m2/年					一括支払		
		管理費	0.15USD/m2/年			支払い方法	現金/振込み			
土地情報		電力	スペック 110/22KV			- 工業用水	スペック	浄水提供		
		-B/3	単価 0.1USD/kWh			工术////	単価	0.4USD/m3		
	各種料金	下水処理	スペック 第一期:2,000m3/日				スペック	業者による		
			基準 QCVN 40:2011/BTNMTのA標準による			廃棄物運搬	基準			
			単価 0.4USD/m3				単価			
		ガス燃料	スペック	業者による			- その他料金	スペック	ADSLインターネット	
		73 \(\rightarrow \rightarrow \	単価	1.4USD/kg			(0) 图44亚	単価	40USD/月	
	レンタル工場	有無	無し	無し						
	00 770 <del>1</del> -99	詳細								
	金融機関		フンホア町にある銀行の支店まで 5km							
	税務業務、国庫事	務所	ベトチー市にあるフート税務局、国庫事務所まで 30km							
	税関		トゥイヴァン工業団地にある税関支局まで 30km							
	保税倉庫、ICD		トゥイヴァン工業団地にあるICDまで 30km							
サービス・	物流、運送		トゥイヴァン工業団地にあるICDの業者まで 30km							
	郵便局		タムノン区の郵便局まで 5km							
	病院、医療施設		タムノン病院まで 5km、フート病院まで 30km							
	警察、公安		タムノン区(	D警察まで 5km						
	大学、訓練施設な	Ę	フート省に	12 校の大学、短期大学と複数の	の職業訓練校	あり				
	人材紹介		トゥイヴァン	工業団地にある工業団地投資	コンサルティン	グ・サービ	スセンターがサポー			

	_		
	ワーカー寮		工業団地から 0.5kmのところに建築予定
	ワーカー子	女教育施設	工業団地から 1~2km
	ワンストップ	゚゚・サービス	ベトチー市にある工業団地管理委員会がサポート
サービス	工業団地内	の交通情報	道路:幅 7.5m、車線数: 2~4
) -LX	非常用発電	機	無し
	工業団地の通信設備		ADSLインターネット
	消防施設		工業団地に消火システムが設置済み。
	その他		
机次 八	<b>ム</b> いニィゴ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投資イン	センティブ	他の特別な優待	無し



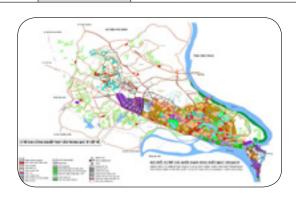


No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Eco Energy JSC	飽和水蒸気生産
2	ベトナム	Hamalin Garment Co., Ltd	縫製
3	ベトナム	Hanoi Wounded soldiers Co., Ltd	ステンレス製品生産
4	ベトナム	Saigon Dong Xuan Beer Alcohol .,JSC	ワイン、ビールの生産
5	ベトナム	Silicat Processing Vietnam JSC	陶器、ペイントなど生産
6	ベトナム	Van Minh Co., Ltd	電子部品製造
7	ベトナム	Viet My Co., Ltd	機械加工

# トゥイヴァン工業団地 (Thuy Van Industrial Zone)

	所在地	Thuy Van Commune, Viet Tri city, Phu Tho Province								
		ベトチー市の北部にあり、ハノイ市から 80km				ノイバイ国際空港から 60km				
	立地		ハイフォン港から 200km			国道 2 号線から 0.5km				
	事業主	PHU THO INDUS	PHU THO INDUSTRIAL ZONE INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT COMPANY							
	コンタクト	TEL	0210-385-	4937	FAX	0210-38	5–4937	Website	http://www.bqlkcn.phutho.gov.vn/	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語	Ms. Do Thi	Му	TEL	0919-624	4–896	Email	quanlydautu.kcnpt@gmaill.com	
		その他	Mr. Dang H	oang Cuong	TEL	0943-030	6–136	Email	hoangcuong65@gmail.com	
		投資優先分野	電気·電子 住宅建設	部品製造、自動車・バイク製造、	軽工業、新材	≒料開発・生	産、ハイテク、裾野	B産業、 縫製	、パッケージ 、社会受託・ワーカー向け	
	対象分野	投資抑制分野	江七姓政							
	最低賃金の地域		 ある。Ⅲ章「最							
	 面積	総開発地		306 ha			賃貸面積	218 ha		
	 _ 工期	第一期		219 ha			入居率	91%		
	 稼働状況	稼働中		<u>I</u>						
	リース期間	2003年~2052年					最低賃貸面積	20,000m2		
	建築物高さ規定	3階					建蔽率	60%		
		土地リース価格	- 地リース価格 0.5USD/m2/年					1ヶ月毎/1年毎/一括支払		
		管理費	0.15USD/m	0.15USD/m2/年			支払い方法	現金/振込み		
T 1/4 /= +D		スペック		ク 110/35/22KV の電源		- # F L	スペック	浄水提供		
土地情報	各種料金	電力	単価	価 0.1USD/kWh			工業用水	単価	0.4USD/m3	
			スペック	第一期:5,000m3/日				スペック	業者による	
		下水処理	基準	QCVN 40:2011/BTNMTのA標準による			廃棄物運搬	基準		
			単価	0.4USD/m3				単価		
		ガス燃料 単価		業者による		その他料金	スペック	ADSLインターネット		
				单価 1.4USD/kg			単価	40USD/月		
	レンタル工場	有無	無し	無U						
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	詳細								
	金融機関		BIDV							
	税務業務、国庫事	務所 	フート税務局、国庫事務所まで 8km							
	税関		工業団地内にある							
	保税倉庫、ICD		工業団地内にある							
サービス	物流、運送		工業団地内にある							
	郵便局		ベトチー郵便局まで 8km							
	病院、医療施設		フート病院まで 6km、工業団地にクリニックがある							
	警察、公安	18		まで 6km、工業団地に警察支局		- 11				
	大学、訓練施設な	۲		12校の大学、短期大学、複数の			一番日本~   十	古佳 呦米么	7.人 粉去 1.1. ーンパナケン	
	人材紹介		工業団地に	:工業団地投資コンサルティンク 	・サーヒスセン	ノダーかあり	ソ、工業団地で人材	券集、職業約	ゴバ、秋月・トレーニングを行う	

	ワーカー寮		工業団地から 0.5km
	ワーカー子	女教育施設	工業団地から 1~2km
	ワンストッフ	·サービス	投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
サービス	工業団地内	の交通情報	道路:幅 15m、車線数 4
1,-62	非常用発電	機	無し
	工業団地の通信設備		ADSLインターネット
			工業団地に消火システムが設置済み。
	その他		
机次 八	<b></b>	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投頁イン	センティブ	他の特別な優待	無し





No	投資国	会社名	産業
1	韓国	ACE Co., Ltd	アパレル
2	ベトナム	An Thai One member Co., Ltd	ブロック生産
3	中国	Bach Dac Loi Co., Ltd	プラスチックパッケージ生産
4	ベトナム	Bach Khai Phu Tho Co., Ltd	石英粉生産
5	韓国	Bando Vina Co., Ltd	電子部品製造
6	ベトナム	Binh Minh Garment JSC	繊維
7	ベトナム	CMC JSC	セラミック生産
8	ベトナム	Construction No.1 JSC	鉄骨製造
9	ベトナム	Cosmos Technology No.1 Co., Ltd	プレス、精密機械加工
10	韓国	Dae Yang Vina Co., Ltd	PPビニール生産
11	ベトナム	Dai Thinh Vinh Phuc Co., Ltd	AKDグレー生産工場
12	ベトナム	Dai Thinh Vinh Phuc Co., Ltd	縫製工場
13	韓国	Dong Kuk Vietnam Co., Ltd	医療用品生産
14	ベトナム	Duc Nhat Phu Tho Co., Ltd	輸出向け木質ペレット生産工場
15	ベトナム	Duc Nhat Phu Tho Co., Ltd	機械加工工場
16	ベトナム	Duong Thanh Phu JSC	竹加工
17	ベトナム	Duyen Hai Construction - Phu Tho Co., Ltd	ICDサービス

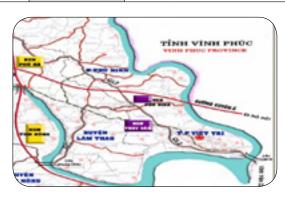
18	日本	Eco.Holz Vietnam Co., Ltd	木工
19	韓国	Eson Poly Co., Ltd	電子部品製造
20	韓国	Estec Phu Tho Co., Ltd	情報通信部品製造・販売
21	韓国	Flexcon Vietnam Co., Ltd	コンテナパッケージ生産
22	ベトナム	Han Viet Carbonate Co., Ltd	炭酸塩生産
23	ベトナム	Hoang Ha JSC	繊維
24	ベトナム	HTD Chemical - Mines JSC	炭酸塩粉などの生産
25	ベトナム	Hung Vuong Development Co., Ltd	セメント生産
26	ベトナム	Huu Nghi Mining and Mechanics JSC	セメントパッケージ、機械加工
27	ベトナム	Huu Nghi Plastic Additives JSC	炭酸カルシウム製品生産
28	ベトナム	Huu Nghi Production and Trading JSC	炭酸塩粉生産
29	ベトナム	Huu Nghi Trading JSC	方解石粉生産
30	韓国	Hwashin Vina Co., Ltd	縫製
31	韓国	Jakjin Vietnam Co., Ltd	縫製
32	韓国	JEIL Phu Tho Co., Ltd	コンテナパッケージ生産
33	韓国	KAPS Tex Vina Co., Ltd	PP、PEのファブリック生産
34	韓国	Kee – eun vina Co., Ltd	メリヤス製品の生産・販売
35	韓国	Kor - Vipack Co., Ltd	プラスチックファブリック生産
36	韓国	Korea - Vietnam Co., Ltd	ゴムローラー製造
37	韓国	Korea - Vietnam Corlocom Co., Ltd	プラスチック、原材料
38	韓国	Korea - Vietnam Roller Co., Ltd	ゴムローラー製造
39	ベトナム	Minh Viet Co., Ltd	アルコール生産
40	韓国	Namuga Co., Ltd	電子部品製造
41	ベトナム	Nano Tech Phu Tho JSC	
42	ベトナム	Phu Tho Corn Starch JSC	コーンスターチ加工
43	ベトナム	Phu Tho Driving Test Center	ドライバーライセンステスト
44	ベトナム	Phu Tho Petrolimex Company	LPG倉庫
45	ベトナム	Phu Tho Textile Co., Ltd	繊維
46	韓国	Polytap Co., Ltd	PP、PEファブリック生産
47	韓国	Polytrap Co., Ltd	ペーパーチューブ、リペレット生産
48	ベトナム	Quartz Vietnam JSC	石英加工
49	ベトナム	Que Lam Co., Ltd	フローリング生産
50	ベトナム	Que Lam Phu Tho Co., Ltd	フローリング、木質内装生産
51	韓国	Refine Co., Ltd	PP、PEファイバー生産
52	韓国	S&H Vina Co., Ltd	終制解表

53 韓国   Seshin Vietnam Co., Ltd   アバレル   7 バレル   64 韓国   Shilla - vina Co., Ltd   62 韓国   Tairyong Vietnam Co., Ltd   36 競型   Tairyong Vietnam Co., Ltd   36 概の生産・販売   ブロック生産   ブロック生産   ブラスチック、容器袋   ブラスチック、容器袋   ブラスチック、容器袋   ストナム   Thanh Cong Concrete and Construction JSC   コンクリート生産   17 所 Thanh Binh JSC   輸出向け木質ペレット生産   18 で、トナム   Tinh Thanh Binh JSC   輸出向け木質ペレット生産   18 で、トナム   Tue Lam Export - Import JSC   石変加工   19 で、カナム   ブラスチック、容器な   ブルル   10 に Lam Export - Import JSC   石変加工   10 に Lam Export - Import JSC   日本会   10 に Lam Export - Import JSC   日本会   10 に Lam Export - Import JSC   17 で、カナム   17 に Tri Construction Co., Ltd   18 に対し、 Tri Construction Co.,				
特国	53	韓国	Seshin Vietnam Co., Ltd	アパレル
56	54	韓国	Shilla – vina Co., Ltd	縫製
57   韓国	55	韓国	Tairyong Vietnam Co., Ltd	紡績の生産・販売
58	56	ベトナム	Tasa Ceramics JSC	ブロック生産
59 ベトナム Tinh Thanh Binh JSC 輸出向け木質ペレット生産 60 韓国 TJB Vina Co., Ltd アパレル 61 ベトナム Tue Lam Export - Import JSC 石英加工 62 中国 Van Son Animal Feed Co., Ltd 飼料生産 63 ベトナム Viet Nga Investment JSC 機械加工 64 ベトナム Viet Tri Construction Co., Ltd ビール生産 65 ベトナム Viet Vuong JSC 機械加工工場 66 ベトナム Viet Vuong JSC 現拡大プロジェクト 67 ベトナム Viet Vuong Mechanical JSC 製缶	57	韓国	Te-Vina Prime Co., Ltd	プラスチック、容器袋
60 韓国   TJB Vina Co., Ltd   アパレル   7パレル   61   ベトナム   Tue Lam Export - Import JSC   石英加工   62 中国   Van Son Animal Feed Co., Ltd   飼料生産   63   ベトナム   Viet Nga Investment JSC   機械加工   64   ベトナム   Viet Tri Construction Co., Ltd   ビール生産   65   ベトナム   Viet Vuong JSC   機械加工工場   66   ベトナム   Viet Vuong JSC   工場拡大プロジェクト   67   ベトナム   Viet Vuong Mechanical JSC   製缶	58	ベトナム	Thanh Cong Concrete and Construction JSC	コンクリート生産
61 ベトナム   Tue Lam Export - Import JSC   石英加工   日本	59	ベトナム	Tinh Thanh Binh JSC	輸出向け木質ペレット生産
Pa	60	韓国	TJB Vina Co., Ltd	アパレル
63 ベトナム Viet Nga Investment JSC 機械加工 64 ベトナム Viet Tri Construction Co., Ltd ビール生産 65 ベトナム Viet Vuong JSC 機械加工工場 66 ベトナム Viet Vuong JSC 工場拡大プロジェクト 67 ベトナム Viet Vuong Mechanical JSC 製缶	61	ベトナム	Tue Lam Export - Import JSC	石英加工
64 ペトナム Viet Tri Construction Co., Ltd ビール生産 65 ベトナム Viet Vuong JSC 機械加工工場 66 ベトナム Viet Vuong JSC 工場拡大プロジェクト 67 ペトナム Viet Vuong Mechanical JSC 製缶	62	中国	Van Son Animal Feed Co., Ltd	飼料生産
65 ベトナム Viet Vuong JSC 機械加工工場 66 ベトナム Viet Vuong JSC 工場拡大プロジェクト 67 ベトナム Viet Vuong Mechanical JSC 製缶	63	ベトナム	Viet Nga Investment JSC	機械加工
66 ベトナム Viet Vuong JSC 工場拡大プロジェクト 87 ベトナム Viet Vuong Mechanical JSC 製缶	64	ベトナム	Viet Tri Construction Co., Ltd	ビール生産
67 ベトナム Viet Vuong Mechanical JSC 製缶	65	ベトナム	Viet Vuong JSC	機械加工工場
	66	ベトナム	Viet Vuong JSC	工場拡大プロジェクト
68 ベトナム Vina Casting JSC 鋳造、機械加工	67	ベトナム	Viet Vuong Mechanical JSC	製缶
	68	ベトナム	Vina Casting JSC	鋳造、機械加工
69 ベトナム Vinh Phu Food Company - Northern Food Corporation キャッサバ粉加工	69	ベトナム	Vinh Phu Food Company – Northern Food Corporation	キャッサバ粉加工
70 韓国 Woong Jin Co., Ltd プラスチック、容器袋	70	韓国	Woong Jin Co., Ltd	プラスチック、容器袋
71 韓国 Woorim - vina Co., Ltd 化成品の生産・販売	71	韓国	Woorim - vina Co., Ltd	化成品の生産・販売

# フーニン工業団地 (Phu Ninh Industrial Zone)

	所在地	Tu Da Commune, An Dao Commune, Phu Ninh District, Phu Tho Province								
一般情報		ハノイ市から 80km ノイバイ国際空港から 70km								
	立地	ハイフォン港から 210km					アジアンハイウェーから 3km、国道2号線から 2.5km			
	事業主	VIETNAM - KOREA JOINT STOCK COMPANY (第一期: 30ha)								
	コンタクト	TEL	0210-385-4937 FAX				0210-385-4937 Website http://www.bqlkcn.phutho.gov.vn/			
		   日本語			TEL			Email		
	担当者	 英語	Ms. Do Thi My		TEL	0919-624-896		Email	quanlydautu.kcnpt@gmaill.com	
		その他	Mr. Dang H	oang Cuong	TEL	0943-036-136		Email	hoangcuong65@gmail.com	
	対象分野	投資優先分野	開発・電子製品・組立、自動車・バイク製造、軽工業、新材料開発・生産、ハイテク、裾野産業、社会住宅、ワーカー向けの受託建築、縫製、   パッケージ、ブルーシート生産等							
		投資抑制分野	ハッソーン、ノルーン一下生性寺							
	最低賃金の地域									
	面積	総開発地	開発地 100 ha				賃貸面積	22 ha		
	工期	第一期		33 ha			入居率	70%		
	稼働状況	稼働中	-							
	リース期間	2011年~2061年					最低賃貸面積	5,000m2		
	建築物高さ規定	3階					建蔽率	60%		
		土地リース価格	土地リース価格 0.6USD/m2/年					一括支払		
	各種料金	管理費	0.15USD/m2/年				支払い方法	現金/振込み		
十州桂起		電力	スペック 110/22KV				<b>工</b> # 四 - 14	スペック	浄水提供	
土地情報			単価	0.1USD/kWh			- 工業用水	単価	0.4USD/m3	
		下水処理	スペック	第一期:2,000m3/日				スペック	業者による	
			基準	QCVN 40:2011/BTNMTのA標準による			廃棄物運搬	基準		
			単価	0.4USD/m3				単価		
		ガス燃料	スペック	業者による			その他料金	スペック	ADSLインターネット	
			単価	1.4USD/kg			C 47 104 1 m	単価	40USD/月	
	レンタル工場	有無	無し 							
		詳細								
サービス	金融機関		フーニン町にある銀行の支店まで 5km							
	税務業務、国庫事務所		ベトチー市にあるフート税務局、国庫事務所まで 30km							
	税関		トゥイヴァン工業団地にある税関支局まで 10km							
	保税倉庫、ICD		トゥイヴァン工業団地にあるICDまで 10km							
	物流、運送		トゥイヴァン工業団地にあるICDの業者まで 10km							
	郵便局		フーニン町の郵便局まで 5km							
	病院、医療施設		フーニン病院まで 5km、フート病院まで 15km							
	警察、公安      大学、訓練施設など		フーニン区の警察まで 5km							
	大子、訓練他改なと 		フート省に 12校の大学、短期大学と複数の職業訓練校あり トゥイヴァン工業団地にある工業団地投資コンサルティング・サービスセンターがサポート							
へ付 和月 「「アノコ・ファンエ 未 凹 地 に の る 工 未 凹 地 技 貝 コ フ リ ル ア イ フ グ ー か ず 小 一 ト						-I,				

サービス	ワーカー寮		企画中				
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 1~2km				
	ワンストップ・サービス		ベトチー市にある工業団地管理委員会がサポート				
	工業団地内の交通情報		道路幅:13.5m				
	非常用発電機		無し				
	工業団地の通信設備		ADSLインターネット				
	消防施設		工業団地に消火システムが設置済み。				
	その他						
投資インセンティブ		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。				
		他の特別な優待	無し				





No	投資国	会社名	産業	
1	韓国	K-Tarp Vina Co., Ltd	PP、PEのシート生産	
2	韓国	Miryang Net Vina Co., Ltd	機械加工	
3	韓国	Rolymax Vietnam Co., Ltd	PP、PEのシート生産	
4	韓国	Tarpia Vina Co., Ltd	PP、PEのシート生産・販売	
5	韓国	TPS Vietnam Co., Ltd	PP、PEのシート、袋販売	
6	韓国	Vinh Phu Plastic Co., Ltd	PVCのシート生産・販売	
7	韓国	Yoshitani Vietnam Co., Ltd	製靴	

# Son La省

### 基本的な情報

面積	14,174.4km2
人口	1,149,300人
労働者数	721,800人
訓練された労働者	12%

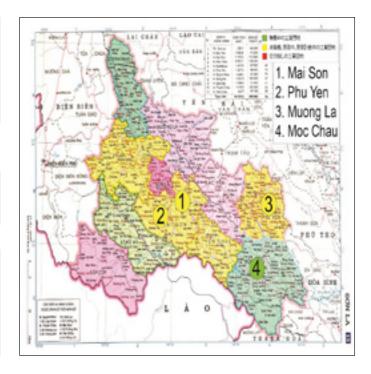
## 経済状況

### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	-	-	-	-	-

### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	-	-	-	19.7%	18.4%
工業·建築業	-	-	-	38.6%	38.3%
サービス	-	-	-	41.7%	43.3%



## 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	マイソン工業団地	未稼働	217 ページを参考

## その他の工業団地

	工業団地	詳細情報		
		立地	Moc Chau, Mai Son, Son La Province	
	フーイエン工業団地(未稼働)	面積	38 ha	
2	ノーイエン工業団地(木修丁) 	事業主	N/A	
		投資優先分野	N/A	
		立地	Phu Yen Ward, Son La Province	
3	   ムオンラー工業団地(未稼働)	面積	N/A	
	ムオンノーエ来回地(木体側)	事業主	N/A	
		投資優先分野	N/A	
		立地	Moc Chau Team, Moc Chau, Son La Province	
<b>4</b> )	   モックチャウ(ボブン)工業団地(稼働中)	面積	59.3 ha	
4	ビノノノドノ(パンン/土木図地(修)側中/	事業主	N/A	
			高技術の農業、農産物加工	

# マイソン工業団地(Mai Son Industrial Zone)

1.1		所在地 Muong Bon Commune, Mai Son District, Son La Province								
23年		기1도4명	widelig ben comm						ご/国際中半	<b>売進か</b> こ 2001
事業主   SON LA INDUSTRIAL PARK MANAGEMENT BOARD     コンタクト   TEL   U22 - 2015 1774   FAX   U22 - 2015 1774   Medicite     田出帝   日本語   TEL   Email     和慈   TEL   Email     和慈   TEL   Email     和泰   和泰   和泰   和泰   和泰   和泰   和泰		立地						717		
TEL   D22-385-1774   FAX   D22-385-1774   Website     日本語		<b>本米</b> ->							国退18A号	家から4km
上地情報         日本結 英語         TEL         Email           内容分野 分享分野 分享分野 日産資金の財政 地域案シノーンである。旧立宣政技会 - 算要点を申考。         150 ha         夏里面联 人工財         夏里面联 人工財         150 ha         夏里面联 人工財         0x           日本教育 第二期         637 ha         人品華         0x           日本教育公司 第二期         200年         最終質質商報 別本期待分享         2         0x           日本教育公司 日本教育公司 日本教育公司 日本教育 日本教育 日本教育 日本教育 日本教育 日本教育 日本教育 日本教育										
担当者   技術   大心化   TEL   Email     大心化   TEL   Email     大心化   TEL   Email     大沙分子   投資を分野   高度物加工、建築材土金、林庭物加工、独出向け級品級法、機械加工、ゼエ東など     投資のの地域   地域第27~27の名。10回   提供資金・比較1を考・     本田		コンタクト		022-385-1	774		022-385-1774			
その他   TEL   Email	一般情報									
### 2000 日本		担当者								
対象が野  投資制分野									Email	
世帯の		対象分野		農産物加工	☑、建築材生産、林産物加工、輸 ————————————————————————————————————	出向け製品類	製造、機械力	ロエ、軽工業など		
面積   総務発地   150 ha   資金面積   万元										
工規				ある。Ⅲ章「最 ————						
正規   第二期   36.3 ha   入居率   05		面積			150 ha					
接動状況 未移物(インフラ建設中)   リース期間   100年   最低質質面積   接載率   接載率   接載率		工期	第一期		63.7 ha			入居率	0%	
リース期間 建築物高さ規定         50年 最近 東払い期間 受払い功法           土地リース価格 管理費 電力 電力 平価 スペック 単価 スペック 単価 スペック 基準 単価 スペック 基準 単価 スペック 基準 単価 スペック 単価 スペック 単価 スペック 単価 スペック 単価 スペック 単価 スペック 単価 スペック 単価 スペック 単価 スペック 単価 スペック 単価 スペック 単価 スペック 単価 スペック 単価 スペック 単価 お数型 単価 お数型 単価 お数型 を砂機関 を砂機関 を砂機関 を砂機関 を砂機関 を砂度を高にICD 物流、運送 類便局 病院、医商施設 登架、公安			第二期		86.3 ha			入居率	0%	
建築物高さ規定   上地リース価格   支払い期間		稼働状況	未稼働(インフラジ	建設中)					I	
土地情報     土地リース価格     支払い方法       管理費     支払い方法       電力     スペック     工業用水     スペック       単価     スペック     基準     単価       ガス燃料     本ペック     表の他料金     スペック       単価     スペック     単価     スペック       単価     大の他料金     スペック       単価     大阪東祭、国庫事務所     長規倉庫、ICD       物流、運送     郵便局       解除、医療施設     国際、公安		リース期間	50年					最低賃貸面積		
土地情報     管理費     支払い方法       電力     スペック     工業用水     スペック       単価     スペック     表準     単価       カス燃料     スペック     本準     単価       カス燃料     スペック     本の他料金     本ペック       単価     大の他料金     単価       サービス     金融機関     大務業務、国庫事務所     株別開展       保税倉庫、ICD     物流、運送     郵便局       病院、医療施設     事家、公安		建築物高さ規定						建蔽率		
土地信報     名種料金     スペック     工業用水     スペック       本機料金     スペック     スペック     スペック     基準     単価       カス燃料     スペック     マの他料金     スペック     単価       レンタル工場     有無     詳細     財価       検務業務、国庫事務所     税関     保税倉庫、ICD     財産局       物流、選送     郵便局     病院、医療施設       警察、公安     事業			土地リース価格				支払い期間			
名種料金     本価     工業用水     単価       大水処理     基準     英素物運搬     基準       単価     スペック     その他料金     スペック       単価     本ペック     単価       レンタル工場     有無     計細       砂粉業務、国庫事務所     税関       保税倉庫、ICD     物流、運送       郵便局     病院、医療施設       当家、公安			管理費					支払い方法		
本種料金     本準     本次ック       基準     単価     スペック       おんペック     本の他料金     スペック       単価     スペック     単価       レンタル工場     有無     計量       財産素務、国庫事務所     税関       保税倉庫、IOD     物流、選送       郵便局     病院、医療施設       警察、公安	土地情報		雷力	スペック				工業用水		
サービス     基準     廃棄物連搬     基準       単価     スペック       単価     スペック       単価     は一個       本の他料金     単価       な高機関     投務業務、国庫事務所       税関     保税倉庫、ICD       物流、運送     郵便局       病院、医療施設     警察、公安			長/1	単価						
単価     単価       カスペック     スペック       単価     スペック       単価     単価       しンタル工場     詳細       金融機関     税務業務、国庫事務所       税関     保税倉庫、ICD       場流、運送     郵便局       病院、医療施設     警察、公安		各種料金		スペック						
ガス燃料   スペック   マの他料金   スペック   単価   日無   日本   日本   日本   日本   日本   日本   日本		下水処理	下水処理	基準				廃棄物運搬	基準	
#価 単価 単価 単価 単価 単価 単価 単価 単価 単価				単価					単価	
単価     単価       レンタル工場     有無 詳細       金融機関     税務業務、国庫事務所       税関     保税倉庫、ICD       サービス     物流、運送       郵便局     病院、医療施設       警察、公安			ガス燃料	スペック				その他料全	スペック	
レンタル工場       金融機関       税務業務、国庫事務所       税関       保税倉庫、ICD       物流、運送       郵便局       病院、医療施設       警察、公安			/J / Sintt	単価				C 07 1877 W	単価	
		ハカル工場	有無							
税務業務、国庫事務所       税関       保税倉庫、ICD       物流、運送       郵便局       病院、医療施設       警察、公安		レングル工物	詳細							
税関       (株税倉庫、ICD)       物流、運送       郵便局       病院、医療施設       警察、公安		金融機関					_			
サービス       保税倉庫、ICD         物流、運送       郵便局         病院、医療施設       警察、公安		税務業務、国庫事	務所							
サービス       物流、運送         郵便局       病院、医療施設         警察、公安       ***		税関								
郵便局 病院、医療施設 警察、公安		保税倉庫、ICD	CD							
病院、医療施設 警察、公安	サービス	物流、運送	延送							
警察、公安		郵便局								
		病院、医療施設								
大学 訓練体部かど		警察、公安								
ハナ、即4年別ピロズ/みに		大学、訓練施設な	<u> </u>							

	人材紹介		
	ワーカー寮		
	ワーカー子	女教育施設	
	ワンストップ	プ·サ <i>ー</i> ビス	
サービス	工業団地内	の交通情報	
	非常用発電	<b>記機</b>	
	工業団地の	)通信設備	
	消防施設		
	その他		
也容 / こ	センティブ	一般的な優待	
投具10	E2112	他の特別な優待	ソンラ人民委員会にマイソン工業団地への投資優遇政策の提案を提出済。承認待ち。

# Hoa Binh省

### 基本的な情報

面積	4,595.2km2
人口	813,500人
労働者数	510,000人
訓練された労働者	30%

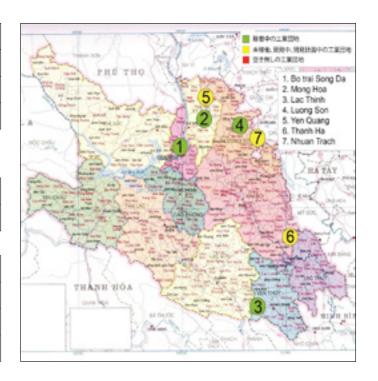
### 経済状況

### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	12.0%	12.5%	5.2%	10.2%	10.2%

### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	14.5%	34.6%	26.0%	-	-
工業·建築業	31.7%	32.2%	45.7%	-	-
サービス	53.8%	33.2%	28.3%	-	-



### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	ボーチャイソンダ—工業団地	稼働中	220 ページを参考
2	モンホア工業団地	稼働中	222 ページを参考
3	ラックティン工業団地	稼働中	225 ページを参考
4	ルオンソン工業団地	稼働中	227 ページを参考

## その他の工業団地

	工業団地	詳細情報		
		立地	Yen Quang commune, Ky Son district, Hoa Binh province	
	イエンクアン工業団地(未稼働)	面積	201 ha	
5	11プリアノ工来団地(木修門)	事業主	Vietnam urban and industrial zone development investment corporation	
		投資優先分野	N/A	
		立地	Thanh Ha town, Kim Boi district, Hoa Binh province	
<b>6</b>	タインハー工業団地(未稼働)	面積	300 ha	
	グリンパ 土木凹地(小物側)	事業主	N/A	
		投資優先分野	N/A	
		立地	Nhuan Trach Commune, Luong Son, Hoa Binh	
7)	ニャンチャック工業団地(未稼働)	面積	216.68 ha	
	ー・ン・・ソノ上木凹地(个修画)	事業主	N/A	
			N/A	

# ボーチャイソンダー工業団地(Bo Trai Song Da Industrial Zone)

	ヤイソンダー工業回地(Bo Trai Song Da Industrial Zone)   所在地										
	所在地	Huu Nghi Ward, H									
	立地		ハノイ市から 75km			ノイバイ国際空港から 93km					
		<b>_</b>		フォン港から 150km 			国道6号線から 0.8km				
	事業主	DA HOP TRADING JSC							I		
	コンタクト	TEL 0218-385-4		4926	FAX	0218-389	97-603	Website	http://www.dahophoabinh.com/		
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語 			TEL			Email			
		その他	Ms. Vu Thi		TEL	0904-012	2-989	Email	dahophb1@gmail.com		
	対象分野	投資優先分野		業など、環境に影響しない産業							
		投資抑制分野									
	最低賃金の地域		ある。III章「最 	低賃金一覧表」を参考。 「				ı			
	面積	総開発地		86 ha			賃貸面積	60 ha			
	工期	第一期		50 ha			入居率	100%			
		第二期		36 ha			入居率				
	稼働状況	稼働中						1			
	リース期間	2014~2064					最低賃貸面積	5,000m2			
	建築物高さ規定	5~7階	1				建蔽率	40~50%			
		土地リース価格	59USD/m2				支払い期間	一括支払			
		管理費	0.2USD/m2/年				支払い方法	現金/振込み			
土地情報		電力	スペック 110/22KV			工業用水	スペック	ホアビン省の浄水工場より提供			
		-5/7	単価	単価 EVNの料金表による				単価	ホアビン省が定めた価格表による		
	各種料金			スペック 2,900m3/日				スペック	ホアビン都市環境会社		
		下水処理	基準				廃棄物運搬	基準	ホアビン省が定めた価格表による		
			単価	0.137USD/m3				単価	業者の料金表による		
	ガス燃料	スペック			その他料金	スペック					
		737 Vm4-1	単価				C 47 1847 3E	単価			
	レンタル工場	有無	無し								
	レングル上物	詳細									
	金融機関		BIDV、Vietinbank、Agribank等の支店まで 0.1~1.2km								
	税務業務、国庫事	務所	工業団地から 1.2km								
	税関										
	保税倉庫、ICD					-					
	物流、運送		Vinalines Logistics、Danko Logistics、Indo-Trans Logisticsなど約10社の物流業者がある								
	郵便局		工業団地が	いら 0.9km							
サービス	病院、医療施設		ルオンソン県病院まで 3km								
	警察、公安		工業団地内	nにある							
	大学、訓練施設な	Ĕ	ホアビン省に約32校の専門学校がある								
	人材紹介		ホアビン省	の労働傷病兵社会局よりサポー	-ト						
	ワーカー寮		無し								
	ワーカー子女教育	施設	無し								
	ワンストップ・サート	<b>ビス</b>	投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート								

	工業団地内の交通情報		N/A
	非常用発電機		無し
サービス	工業団地の通信設備		VNPT、Viettel より通信サービスを供給
	消防施設		消防署まで 5km
	その他		
仇次 ハ	<b></b>	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投資インセンティブ		他の特別な優待	ホアビン省の投資推進分野であれば、プロジェクトによって資本金、トレーニング、広告などのサポートがある。









No	投資国	会社名	産業			
1	ベトナム	Ba Sao Group JSC - Hoa Binh	飲食加工			
2	ベトナム	Duc Thinh Co., Ltd	形鉱生産			
3	韓国	Global Garment Sourcing Vietnam Co., Ltd	縫製			
4	ベトナム	Hoa Binh Food and Agricultural Products JSC	農産加工			
5	ベトナム	Hoa Binh Garment Company	紡織			
6	ベトナム	Hoa Binh Sugar JSC	砂糖生産			
7	ベトナム	Hoang Gia JSC	インスタントラーメン、食品加工			
8	ベトナム	Huu Nghi Export Agricultural and Forest Product Manufacturing JVC	林業、生分解性プラスチック包装製造			
9	ベトナム	Lam Binh Investment and Construction JSC	コンクリート生産			
10	ベトナム	New Technology Application One Member Co., Ltd	草木加工			
11	日本	R Technology Research Co., Ltd	レンズ製造			
12	日本	Sankoh Vietnam Co., Ltd	温度測定器部品製造			
13	ベトナム	Someco Song Da Hoa Binh JSC	機械加工、鉄骨			
14	ベトナム	Song Da Thang Long JSC	工業団地のインフラ建設			
15	ベトナム	Tay Bac Investment Construction and Mineral Products JSC	ガソリンスタンド			
16	ベトナム	Thang Long Concrete and Construction JSC - Hoa Binh	コンクリート生産			
17	ベトナム	Van Hong Co., Ltd	コンクリートの電柱・水門生産			

# モンホア工業団地(Mong Hoa Industrial Zone)

	所在地 Mong Hoa Commune, Ky Son District, Hoa Binh Province										
	川住地						/ / .さノ南欧西地上で フロ				
	立地	ハノイ市から 55km				ノイバイ国際空港から 75km					
			ハイフ	7ォン港から 150km 	国道6号線、ラン・ホアラック高速道路に面する						
	事業主	INDUSTRIAL PARK INFRASTRUCTURE AND SERVICE DEVELOPMENT CENTER									
	コンタクト	TEL	0218-389-	7352	FAX	0218-385	5-1029	Website	http://ips.hoabinh.gov.vn		
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語			TEL			Email			
		その他	Mr. Nguyen	Duy Vy	TEL	0218-389	9-7352	Email	nguyenvyhb@gmail.com		
	対象分野	投資優先分野	食品加工、	農産物加工、縫製、製靴、建築	材製造、情報	通信産業、	電機·電子部品製	告・組立など			
	// // // // // // // // // // // // //	投資抑制分野	環境負荷産	業							
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		235.86 ha			賃貸面積	165 ha			
	工期	第一期		50 ha			入居率	30%			
	<del>上別</del>	第二期		115 ha			入居率				
	稼働状況	稼働中(12社が入	、居済み。)								
	リース期間	2064年まで					最低賃貸面積	10,000m2			
	建築物高さ規定	3~5階					建蔽率	30~70%			
		土地リース価格	50USD/m2				支払い期間	一括支払			
		管理費	0.2USD/m2/年				支払い方法	現金/振込み			
土地情報		電力	スペック			工業田北	スペック	工業、食品加工用水源			
			単価	EVNの料金表による			工業用水	単価	ホアビン省が定めた価格表による		
	各種料金	下水処理	スペック	3,000m3/日				スペック			
			基準	QCVN 40:2011/BTNMT			<b>廃棄物運搬</b>	基準			
			単価	0.2USD/m3				単価	ホアビン省が定めた価格表による		
		1 ° — 160 del	スペック				- その他料金	スペック			
		ガス燃料	単価					単価			
		有無	無し								
	レンタル工場	詳細									
	金融機関		工業団地から 5km								
	税務業務、国庫事	務所	工業団地から 5km								
	税関		工業団地から 15km								
	保税倉庫、ICD		工業団地から 15km								
サービス	物流、運送		工業団地から 15km								
	郵便局		工業団地から 5km								
	病院、医療施設		工業団地か	^ら 5km							
	警察、公安		工業団地か	^ら 5km							
	大学、訓練施設な	<u>Ľ</u>	ホアビン省	に約32校の専門学校がある							

	1			
	人材紹介		ホアビン省の労働傷病兵社会局よりサポート	
	ワーカー寮		建設予定	
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 0.5km	
	ワンストップ	プ·サービス	工業団地から 15km	
サービス	ビス 工業団地内の交通情報 非常用発電機		N/A	
			無し	
	工業団地の	)通信設備	N/A	
	消防施設		N/A	
	その他		食品加工、テクノロジー産業用浄水、冷間サービス、水蒸気(キャパシティ60トン/時)を提供	
仇恣 八 ,	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。	
1又貝1ノ	ピンテイン	他の特別な優待	投資推進分野であれば、土地リース価格を優遇	









No	投資国	会社名	産業			
1	ベトナム	An Thai Investment Development JSC	コンクリート加工			
2	ベトナム	Dabaco One member Co., Ltd	農産物加工			
3	ベトナム	Dai Trung Co.,Ltd	えさ加工			
4	ベトナム	Hai Hien One member Co., Ltd	農産物加工			
5	ベトナム	Hoa Binh Forestry Co.,Ltd	木材加工			
6	ベトナム	Hoang Loan Co., Ltd	停止中			
7	ベトナム	Huong Son JSC	建築材の販売			
8	ベトナム	Khai Hung Co., Ltd	石英加工			
9	ベトナム	NMS New materials Trading and Investment JSC	梱包材生産			
10	ベトナム	Tan Viet Tay Bac Biology Technology JSC	えさ加工			

11	ベトナム	Thanh Chung Private Enterprise	スチール生産
12	ベトナム	Viet Phuong Invesment Corporation	煉瓦加工

# ラックティン工業団地(Lac Thinh Industrial Zone)

	所在地	Lac Thinh Ward - Yen Lac Ward, Ham Tram, Yen Thuy District, Hoa Binh Province										
						ノイバイ国際空港から 110km						
	立地		ハイフォン港から 160km									
	事業主	LAC THINH INDUSTRIAL PARK CO., LTD (BTG Holding s.r.o. Group, Slovak										
	コンタクト	TEL	04-3824-2		FAX	04-3938-		Website	http://www.btg-holding.com			
40 1++0	10,771	日本語	04 3024 2	570	TEL	04 3930			nctp.//www.btg noiding.com			
一般情報	In week		Mr. Vojacel	« Radek				Email	vojacek@btg-energy.com			
	担当者	英語	Mr. Zmajko	vič Štefan	TEL	04-3938-	-7651	Email	zmajkovic@btg-holdingcom			
		その他	Mr. Zmajkovič Štefan(ロシア語)		TEL	04-3938-		Email	zmajkovic@btg-holdingcom			
	対象分野	投資優先分野		製品、車両部品、農業用設備、	鉄骨、建築材、	工芸品、家	マ電など					
		投資抑制分野		環境負荷産業								
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	は賃金一覧表」を参考。 □				I				
	面積	総開発地		220 ha			賃貸面積	144 ha				
	工期	第一期		133 ha			入居率					
		第二期		87 ha			入居率					
	稼働状況	稼働中(第一期 <i>0</i>	ためにインフ	プラ建設中。3社が入居済み。)								
	リース期間	2061年まで					最低賃貸面積	25,000m2				
	建築物高さ規定	限定無し					建蔽率	55%				
		土地リース価格	§ 65~85USD/m2/48年間				支払い期間	交渉				
		管理費	0.2USD/m2/年				支払い方法	振込み				
土地情報		電力	スペック 25MVA x 2発電所			工業用水	スペック	工業、食品加工用水源				
			単価	EVNの料金表による		=7,77,0.7		単価				
	各種料金	下水処理	スペック 3,000m3/日				スペック					
			基準	B標準への処理			廃棄物運搬	基準				
			単価					単価				
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック	冷却ニーズ、技術水蒸気のニーズに 対応可能			
		<b>万入松竹</b>	単価	単価			での旧社並	単価				
		有無	無し 無し									
	レンタル工場	詳細						,				
	金融機関		イエントゥイ町のAgribank									
	税務業務、国庫事	務所	イエントゥイ	町の国庫								
	税関		有り									
	保税倉庫、ICD		有り									
サービス	物流、運送	物流、運送		有り								
	郵便局		有り									
	病院、医療施設		有り									
	警察、公安		有り									
	大学、訓練施設な	Ĕ	ホアビン省	に約32校の専門学校がある								

	人材紹介		ホアビン省の労働傷病兵社会局よりサポート			
	ワーカー寮		有り			
	ワーカー子女教育施設		有り。ワーカー寮にあり。			
	ワンストップ	プ·サービス	有り			
サービス	-ビス 工業団地内の交通情報 非常用発電機		N/A			
			2箇所の発電所を建設予定。			
	工業団地の	)通信設備	N/A			
	消防施設		有り			
	その他		食品加工、テクノロジー産業用浄水、冷蔵倉庫、水蒸気(キャパシティ60トン/時)を提供			
仇恣 八 ,	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。			
1又貝1ノ	ピンテイン	他の特別な優待	投資推進分野であれば、土地リース価格を優遇			





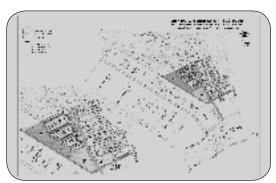
No	投資国	会社名	産業			
1	ベトナム	Czech Beer Berwery Co., Ltd	ビール生産			
2	ベトナム	Lac Thinh Boilers Co., Ltd	ボイラー部品製造			
3	ベトナム	Lac Thinh Energetica Co., Ltd	火力発電所			

# ルオンソン工業団地(Luong Son Industrial Zone)

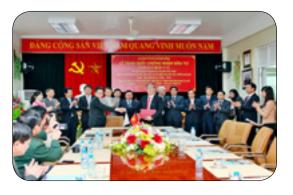
		在地 Km36, Nation Road 6, Hoa Son, Luong Son, Hoa Binh										
	所在地	Km30, Nation Ro				ノイバイ国際空港から 65km						
	立地			ノイ市から 36km								
				フォン港から 120km			国道6号線に面する					
	事業主	AN THINH HOA	1					I	. ,,,			
40 144 45	コンタクト	TEL	0218-3823	-488	FAX	0218-382	2-3489	Website	http://www.anhthinhhb.vn/			
一般情報	1= .10.44	日本語			TEL			Email				
	担当者	英語	Ms. Vu Anh Ngoc		TEL	0904-256	5-789	Email	anhngoc272@gmail.com			
		その他			TEL			Email				
	対象分野	投資優先分野		記念・電子製品、車両製造、農業用設備、鉄骨、建築材、工芸品、家電など								
		投資抑制分野	経製、環境負荷産業 									
	最低賃金の地域		ある。III草 I fi	6低貨金一覧表」を参考。 │ │			<b>任代</b> 工柱	170.041 /	// #0 45   // = #0 400 04   \			
	面積	総開発地		74.01			賃貸面積		第一期:45 ha、第二期:128.24 ha)			
	工期	第一期		71.2 ha			入居率	70%				
	拉伊地口	第二期		159 ha			入居率	0%				
	稼働状況 	稼働中 2057年まで					最低賃貸面積	10,000 0				
	リース期間	205/年まで   工場:15mまで、2	<b>-</b>				取低頁頁囬槓 	10,000m2 60%				
	建築物高さ規定	土地リース価格	1	K C				要相談				
			■ 要相談 ■ 0.3USD/m2/年				支払い期間					
		管理費 ————————————————————————————————————	スペック	2/年     110/35/22KV			支払い方法	要相談スペック	6,000m3/日			
土地情報		電力	単価	EVNの料金表による		工業用水		単価	0.461USD/m3			
			スペック	3,000m3/日				スペック	ルオンソン都市環境会社			
	各種料金	下水処理	基準				 廃棄物運搬	基準	ホアビン省の環境処理基準による			
			単価	0.424USD/m3				<u> </u>	業者の料金表による			
		ガス燃料		ドンアン工業ガス会社、		その他料金						
			スペック	メッサーハイフォン工業ガス会	社			スペック	工業団地インフラのメンテナンス費			
			単価	業者の料金表による				単価	0.3USD/m2/年			
	レンタル工場	有無	計画中	計画中								
		詳細	300m2,50	0m2、1,000m2のレンタル工場を	建設予定。 —————							
	金融機関		BIDV, Viet	inbank, Agribank								
	税務業務、国庫事	務所	ルオンソン県国庫事務所とルオンソン税務支局まで 3~4km									
	税関		工業団地内	りに創設中。				_				
	保税倉庫、ICD		計画中									
	物流、運送		Vinalines Logistics、Danko Logistics、Indo-Trans Logisticsなど約10社の物流業者がある									
	郵便局		ルオンソン県郵便局まで 3km									
サービス	病院、医療施設		ルオンソン県病院まで 3km									
) - L X	警察、公安		工業団地内にある									
	大学、訓練施設な	Ľ	ホアビン省に約32校の専門学校がある									
	人材紹介		ホアビン省	の労働傷病兵社会局よりサポー		,						
	ワーカー寮		建設中									
	ワーカー子女教育	施設	建設中(ワ									
	ワンストップ・サート	ビス	投資ライセ	ンス取得前後の手続きを無料で								
	 工業団地内の交通	<b>通情報</b>	交通率: 50%。 道路の幅: 14m。 車線数: 1									
			I									

	非常用発電	機	無し
<b>サ</b> _ビフ	ナービス 工業団地の通信設備 消防施設		VNPT、Viettel より通信サービスを供給
9-62			消防署まで 3km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。消防車がある。
	その他		商業施設、レストラン
- 小次 ハ.	投資インセンティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投具1ノ	センティン	他の特別な優待	2018年まで、インフラ無しの土地の賃貸料を無料にする









No	投資国	会社名	産業
1	日本	Almine Vietnam Co., Ltd	アルミ製品製造
2	ベトナム	Dai Mo Rubber JSC	自動車用ゴム部品製造
3	韓国	Dongah Elecomm Vietnam Company	電子部品、電池製造
4	韓国	DoongSung Tech Vietnam Co., Ltd	電子部品製造
5	シンガポール	Esquel Vietnam Garment Co., Ltd - Hoa Binh	紡織
6	韓国	HNT Vina Co., Ltd	電子部品製造
7	ベトナム	Hoa Binh Forest Development Co., Ltd	家具加工
8	日本	Midori Apparel Co., Ltd	輸出向けの作業服生産
9	ベトナム	Minh Trung I Co., Ltd	鶏の足加工
10	ベトナム	Minh Trung II Co., Ltd	インスタントお粥生産
11	日本	Nissin Manufacturing Co., Ltd	バイク部品製造
12	ベトナム	Phuc Son Light Block JSC	ブロック生産
13	ベトナム	Quyet Chien Co., Ltd	農産加工
14	ベトナム	SUDICO JSC	ブロック生産
15	ベトナム	Techno JSC	ガラス生産
16	ベトナム	Toan Dien Co., Ltd	農産加工
17	中国	Tongwei Hoa Binh Co., Ltd	飼料生産
18	韓国	Transon Vietnam Co., Ltd	電子部品、電池製造

19	ベトナム	Tuynen Block Factory	ブロック生産		
20	ベトナム	V.V.V Mechanical Electrical and Construction JSC	水力発電用設備製造		
21	インド	Vietnam Fragrances Hoa Binh Co., Ltd	香辛料生産		

# Thanh Hoa省

### 基本的な情報

面積	11,133.4km2
人口	3,420,000人
労働者数	2,016,000人
訓練された労働者	29%

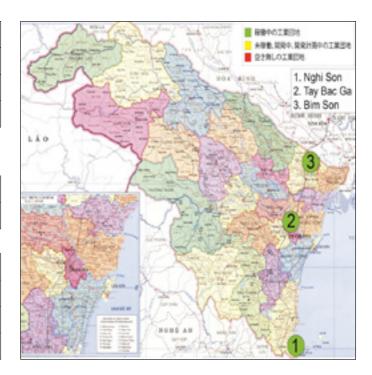
## 経済状況

### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	10.8%	12.2%	12.3%	8.6%	15.0%

### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	28.0%	24.2%	23.8%	21.6%	20.2%
工業·建築業	37.3%	42.0%	41.8%	43.6%	44.6%
サービス	34.6%	33.8%	34.4%	34.8%	35.2%



# 工業団地の情報

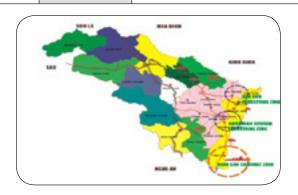
稼働中の工業団地

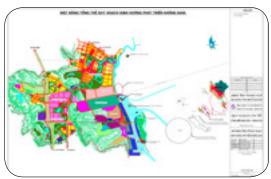
	工業団地	詳細情報	
1	ギソン経済区	稼働中	231 ページを参考
2	タイバックガエ業団地	稼働中	234 ページを参考
3	ビムソン工業団地	稼働中	236 ページを参考

# ギソン経済区 (Nghi Son Economic Zone)

所在地 Tinh Gia district, Thanh Hoa province											
				km、タインホア市中心から 55km	1	ノイバイ国際空港から 230km、タインホア空港から 45km					
	立地		フォン港から 230km、経済区内にギソン深港				国道14号線に面する				
	事業主	NGHI SON ECONOMIC ZONE MANAGEMENT BOARD									
	コンタクト	TEL					037-361-7239 Website http://www.nghison.gov.vn				
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語			TEL						
		その他			TEL			Email			
		投資優先分野	石油化学		工学、自動車の	│ の製造・組式		 ・修理業、電力	 		
	対象分野	投資抑制分野				,					
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	」 ある。Ⅲ章「最	 最低賃金一覧表」を参考。				,			
	面積	総開発地		18,611.8 ha			賃貸面積	約5,000 ha			
	工期	第一期					入居率	76%			
	稼働状況	稼働中		1			1				
	リース期間	70年					最低賃貸面積				
	建築物高さ規定	地区により異なる	)				建蔽率				
		土地リース価格	インフラが インフラが	建設されていない場所:0.236US 建設された場所:1USD/m2/年	D/m2/年		支払い期間	一括支払いあるいは1年毎			
		管理費	N/A				支払い方法	振込み			
土地情報		電力	スペック	500/220/110/22KV			工業用水	スペック			
			単価	EVNの料金表による			工未用小	単価	0.6USD/m3		
	各種料金	下水処理	スペック					スペック			
			基準				廃棄物運搬	基準			
			単価					単価			
		ガス燃料	スペック			-	- その他料金	スペック			
			単価			-		単価			
	レンタル工場	有無	無し								
		詳細									
	金融機関		VietinBank、BIDV、Agribank、VPBank は経済区内にある								
	税務業務、国庫事	務所	ティンザー県国庫事務所とティンザー税務支局まで 5km								
	税関		経済区内にギソン税関支局あり								
	保税倉庫、ICD		経済区内にギソン保税倉庫あり								
サービス	物流、運送		Thien Son Logistics, Thamico Logistics, HT Cargos Logistics, Mainesky Logistics								
,	郵便局		ティンザー県郵便局まで 8km								
	病院、医療施設		ティンザー	県病院まで 9km。経済区内にギ	ソン病院、ホッ	<sub>ノ</sub> プルック病	院が建設中。				
	警察、公安		警察本部は	は経済区内に建設予定							
	大学、訓練施設な	Ĕ		省に2校の大学、6校の短期大	:学と 20 校の!	専門学校が					
	人材紹介			職業紹介センター ・区管理委員会							

	_					
	ワーカー寮		経済区中心部に建設予定			
	ワーカー子	女教育施設	経済区は保育園、幼稚園、学校を建設予定			
	ワンストップ	プ·サービス	投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート			
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 30~50~60~80m、車線数 2~4~6~8			
19-62	非常用発電機		無し			
	工業団地の	)通信設備	VNPT、FPT、Viettel が経済区内に通信サービス供給			
	消防施設		消防本部はギソン経済区内にあり、工業団地内の道路沿いに防火用水供給システムを設置。			
	その他		商業施設、レストラン			
机次八	<b>ルンニノ</b> ゴ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。			
投資イン・	ベビンテイン	他の特別な優待	3,4,5番の工業団地に入居するプロジェクトに対し、用地買収の10%をサポートする(審査必要)			









No	投資国	会社名	産業		
1	台湾	Annora Vietnam Shoes Co., Ltd	製靴		
2	ベトナム	Binh Minh Construction and construction materials producting Co., Ltd	浄水提供		
3	ベトナム	Cong Thanh Cement JSC	セメント生産		
4	ベトナム	Cong Thanh Thermal Electricity JSC	火力発電所		
5	ベトナム	Dai Duong Minerals Invest JSC	港サービス		
6	日本・ ベトナム	Nghi Son Cement Company	セメント生産		
7	日本・ クウェート・ベ トナム	Nghi Son Refining and Petrochemical Co., Ltd	石油精製		
8	ベトナム	Nghi Son Steel JSC	港サービス		
9	ベトナム	Nghi Son Steel JSC	ビレット、圧延鋼製造		
10	ベトナム	Nghi Son Steel JSC	ギソン経済区用総合サービスプロジェクト		
11	シンガポール・ ベトナム	Northern Vegetable Oils Co., Ltd	オイル生産		

12	ベトナム	Petro Vietnam General Services Port PTSC Thanh Hoa JSC	港サービス		
13	ベトナム	Petrovietnam General Services JSC	ギソン石油精製プロジェクト向けの住宅サービス		
14	ベトナム	Vietnam Electricity	火力発電所		

# タイバックガエ業団地 (Tay Bac Ga Industrial Zone)

所在地 Thanh Hoa City、Thanh Hoa Province											
	<b>加工吧</b>	ハノイから 150km、タインホア市中心部から 2km タインホア空港から 15km									
	立地										
	Alle 3	ハイフォン港から 180km、レモン港から 7km、ギーソン港から 70km 国道 1A 号線の近く									
	事業主	NGHI SON OPEN ECONOMIC ZONE AUTHORITY									
	コンタクト	TEL	037-3617-	237	FAX	037-3617	7-239	Website	http://www.nghison.gov.vn/		
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語	経営部		TEL	0373-852	2-336	Email	sales@binhminhvt.com.vn		
		その他	経営部		TEL	0373-852	2-336	Email	sales@binhminhvt.com.vn		
	対象分野	投資優先分野	高品質のコ	ニ業用製品生産プロジェクト 							
		投資抑制分野									
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。 「				ı			
	面積	総開発地					賃貸面積	162.7 ha			
		第一期		84.3 ha			入居率	100%			
	工期	第二期		49.55 ha			入居率	29%			
		第三期	28.85 ha				入居率	100%			
	稼働状況	稼働中									
	リース期間	30年					最低賃貸面積				
	建築物高さ規定						建蔽率				
		土地リース価格	50~55USD/m2				支払い期間	一括払いあるいは1年間ごとに支払う			
土地情報		管理費					支払い方法	振込み			
工地開報		電力	スペック 110/35/22KV の電源			- 工業用水	スペック				
			単価	単価 EVNの料金表による			工术加水	単価			
	各種料金	下水処理	スペック					スペック			
			基準				廃棄物運搬				
			単価					単価			
		ガス燃料	スペック				この 仏 剉 今	スペック			
		ガヘ派件	単価				その他料金				
		有無	無し								
	レンタル工場	詳細									
	金融機関		工業団地内にある								
	税務業務、国庫事	務所	タインホア国庫事務所とタインホア税務支局まで 2km								
	税関										
	保税倉庫、ICD										
サービス	物流、運送										
	郵便局		タインホア	 郵便局まで 2km							
	病院、医療施設		タインホアタ	 病院まで 5km							
	警察、公安		工業団地が								
	言宗、公文		<u> </u>								

	大学、訓練施設など		ゲアン省に2 校の大学、6 校の短期大学と 20 校の専門学校あり			
	人材紹介		タインホア職業紹介センター			
	ワーカー寮		工業団地から 1km			
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 1km			
44 127	ワンストップ・サービス		ビム・ソン工業団地にあるギソン経済特区管理委員会の事務所でサポート			
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 20~25m、車線数 2~4			
	非常用発電機		無し			
	工業団地の通信設備		VNPT、FPT、Viettel の通信サービス供給			
	消防施設		タインホア省消防まで 2km			
	その他		商業施設、レストラン、公共バス			
- 小次 ハ	ー般的な優待 センティブ 他の特別な優待		法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。			
投資イン			無し			





No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Dai Viet Production and Investment JSC	パッケージ、倉庫サービス
2	台湾	Hong Fu Shoes Vietnam Co., Ltd	製靴
3	ベトナム	Huy Hoang Construction Materials Production and Trading JSC	セメント、レンガ生産
4	台湾	Rollsport Shoes Vietnam Co., Ltd	製靴
5	ベトナム	Thanh Hoa medicament and medical equipment JSC	薬品生産
6	ベトナム	Tu Thanh Co., Ltd	手工芸品、農産物加工

# ビムソン工業団地 (Bim Son Industrial Zone)

	所在地 Bim Son, Thanh Hoa province									
		ハノイから 120km、タインホア市から35km				ノイバイ国際空港から 150km、サオヴァン空港から 40km				
	立地	/\	 イフォン港か	 ら 150km、ギソン港から75km		国道1A号線に面する				
	事業主	NGHI SON ECONOMIC ZONE MANAGEMENT BOARD								
	コンタクト	TEL	037-361-7	237	FAX	037-361-	7239	Website	http://www.nghison.gov.vn	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語					Email			
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	テキスタイル	ル、革靴、自動車の製造・組立、	機械工学、高	級建設材料	4、鉄骨構造、電子	、ハイテク、輔	· 前出用農林産加工	
	<b>对</b> 承万野	投資抑制分野	環境に深刻	川な悪影響を与えるプロジェクト						
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		516 ha			賃貸面積	376.7 ha		
	工期	第一期					入居率	28%		
		第二期					入居率			
	稼働状況	稼働中						Г		
	リース期間	30~50年	30~50年				最低賃貸面積			
	建築物高さ規定						建蔽率			
		土地リース価格	30USD/m2				支払い期間	一括支払あるいは1年毎		
		管理費					支払い方法	現金/振込み		
土地情報		電力	スペック				工業用水	スペック		
			単価	EVNの料金表による				単価スペック		
	各種料金	下水処理	スペック							
			基準			廃棄物運搬 ————		基準		
			単価					単価		
		ガス燃料	スペック			その他料金		スペック		
		+ 4	単価					単価		
	レンタル工場	有無	無し							
	A =11=	詳細								
	金融機関		工業団地内にある							
	税務業務、国庫事	務所	工業団地から 300~500m							
	税関 		工業団地にあるタインホア省課税務支局あり							
	保税倉庫、ICD		無し							
サービス	物流、運送		無し							
	郵便局		ビムソン郵便局							
	病院、医療施設		ビムソン病	院から 3km、タインホア省病院だ	から 30km、医:	療救急セン	ター建築予定			
	警察、公安		警察署まで	5 500m						
	大学、訓練施設な	ť	タインホアイ	省にある各大学、短期大学						

		,	
	人材紹介		無し
	ワーカー寮		区画中
	ワーカー子女教育施設		工業団地近隣
	ワンストップ・サービス		有り
サービス	工業団地内	の交通情報	主な道路の幅: 2x10.5m 裏道の幅: 2x7.5m
	非常用発電機		有り
	工業団地の通信設備		インターネット有り: ADSL、光ファイバー
	消防施設		有り
	その他		
机次小	ï	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投貨イン	センティブ 他の特別な優待		無し





No	投資国	会社名	産業
1	韓国	Bow International Co., Ltd	機械加工
2	ベトナム	Lilama 5 Company	機械加工
3	ベトナム	Northern JSC	鉄骨、建設材生産
4	ベトナム	Song Than Corporation	発電機、キッチン用具、家電など製造
5	ベトナム	Tay Do Development JSC	スチールシートなど製造
6	ベトナム	Thanh Hoa Petrol Co., Ltd	ガス販売
7	ベトナム	Thien Nong Production, Trading, Export - Import JSC	PP樹脂ペレットなど製造
8	ベトナム	Tien Nong Agriculture and Industry JSC	リン酸塩等の生産
9	ベトナム	Van Dien NPK JSC	リン酸塩等の生産
10	ベトナム	Veam Motor Company	自動車生産

# Nghe An省

### 基本的な情報

面積	11,000km2
人口	3,114,000人
労働者数	1,850,000人
訓練された労働者	23%

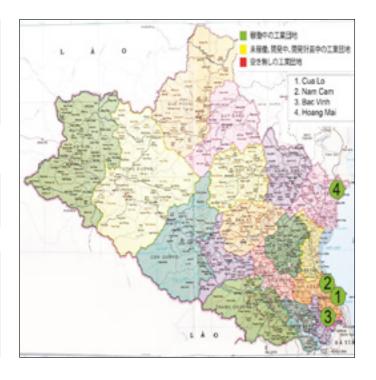
# 経済状況

### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	7.1%	10.5%	10.4%	6.6%	7.0%

### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農·林·水産業	30.5%	28.5%	28.4%	-	26.0%
工業·建築業	32.1%	33.4%	33.7%	-	32.0%
サービス	37.5%	38.1%	37.9%	-	42.0%



## 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	クアロ工業団地	稼働中	239 ページを参考
2	ナムカム工業団地	稼働中	241 ページを参考

## その他の工業団地

	工業団地	詳細情報		
		立地	Hung Dong Commune, Vinh city, Nghe An province	
3	パックヴィン工業団地(稼働中)	面積	143.17ha	
		事業主	Lilama Corporation	
		投資優先分野	軽工業、木材加工、食品加工、織業、家電製造など	
		立地	Hoang Mai town, Quynh Luu district, Nghe An Province	
<b>4</b>	ホアンマイ工業団地(稼働中)	面積	300ha	
•		事業主	VIP Vietnam petroleum investment JSC	
		投資優先分野	建築材料、機械加工、改修、梱包材など	

# クアロ工業団地 (Cua Lo Industrial Zone)

所在地 Nghi Thu Village, Cua Lo Town, Nghe An Province										
		ビン市から 16km				ビン空港から 7km				
	立地		ク	 アロ港から 3km			国道16号線、国道1A号線から 12km			
	事業主	NGHE AN INDUS	TRIAL DEVE	LOPMENT COMPANY		l				
	コンタクト	TEL	038-359-7	985	FAX			Website	http://www.nghean.vn	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語	投資部		TEL	038-359-	-7985	Email		
		その他	投資部		TEL	038-359-	-7985	Email		
	対象分野	投資優先分野	限定無し							
	対象力士	投資抑制分野	環境に深刻	りな悪影響を与えるプロジェクト、	労働者を多く	雇用するプ	ロジェクト			
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		40.55 ha			賃貸面積			
	工期	第一期					入居率			
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	2051 年まで					最低賃貸面積	10,000m2		
	建築物高さ規定	13m	1				建蔽率	60~70%		
		土地リース価格	応相談				支払い期間			
		管理費	N/A	N/A			支払い方法			
土地情報		電力	スペック	110/35KV の電源		,	工業用水	スペック	クアロ浄水場 生産能力:1,500m3/日	
上地情報			単価	EVN の料金表による				単価	N/A	
	各種料金	下水処理	スペック	工業団地内の下水処理場				スペック	ゲアン省都市環境会社	
			基準	TCVN 5945:2005による		廃棄物運搬 ————		基準	ゲアン省の環境処理基準による	
			単価	N/A				単価	業者の料金表による	
		ガス燃料	スペック	Petrovietnam Northern Gas ., Messer Haiphong Industrial G			その他料金	スペック		
			単価	使用量による		(**15112		単価		
	レンタル工場	有無	無し							
	レングルエ物	詳細								
	金融機関	Techcombank、BIDV、Vpbank、Agribank まで 2km								
	税務業務、国庫事	務所	クアロ町国庫事務所とクアロ税務支局まで 2km							
	税関		ゲアン税関本部まで 16km							
	保税倉庫、ICD		保税倉庫まで 13km (パクピン工業団地内)							
т цэ	物流、運送		Thamico Logistics, HT Cargos Logistics, Mainesky Logistics							
サービス	郵便局		クアロ町郵便局まで 2km							
	病院、医療施設		クアロ町病院まで 3km							
	警察、公安		工業団地から 3km							
	大学、訓練施設な	ť	ゲアン省に	4校の大学、7校の短期大学と	複数の専門学	 校あり				
	人材紹介		ゲアン省職	業紹介センター						

	ワーカー寮		工業団地から 2km		
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 2km		
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート		
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 29.5~40m、車線数 2~4		
) - L A	非常用発電機		無し		
	工業団地の通信設備		VNPT、FPT、Viettel の通信サービス供給		
	消防施設		ゲアン省消防部まで 16km		
	その他		クアロ町にあるスーパーマーケット、商業施設、レストラン、バスから 2km		
- 小次 ハ	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。		
投頁1プ	センテイノ	他の特別な優待	2007年9月6日に公布した決定101/2007/QD-UBND号による優待		







No	投資国	会社名	産業
1		Hong Thai Co.,Ltd	テキスタイル
2		Vietnam Dairy Products .,JSC (Vinamilk)	ミルク・乳製品

# ナムカム工業団地 (Nam Cam Industrial Zone)

	所在地		Nghi Loc District, Nghe An Province							
				 ン市から 18km		ビン空港から 12km				
	立地									
	事業主	NGHE AN INDUS	NGHE AN INDUSTRIAL DEVELOPMENT COMPANY							
	コンタクト	TEL						Website	http://www.dongnam.vn	
一般情報		日本語	無し		TEL			Email		
	担当者	英語	投資部		TEL	038-3597	7–985	Email		
		その他	投資部		TEL	038-359	7–985	Email		
	対象分野	投資優先分野	鋼鉄、冶金	、機械構造、自動車の組立、化	卞材加工、₫	革靴、食品加工、鉱	産物加工、消	· 特費財·輸出用製品の生産など		
	<b>刘承万</b> 野	投資抑制分野	環境に深刻	川な悪影響を与える分野						
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		327.83 ha			賃貸面積			
	工期	第一期					入居率			
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	2044 年まで					最低賃貸面積	10,000m2		
	建築物高さ規定	13m					建蔽率	60~70%		
		土地リース価格	土地リース価格				支払い期間	N/A		
		管理費	N/A				支払い方法	N/A		
土地情報		電力	スペック	110/35/22KV の電源		,	工業用水	スペック	ビン市浄水場 生産能力:17,500m3/日	
工作用权			単価	EVN の料金表による				単価	N/A	
	各種料金	下水処理	スペック	工業団地内の下水処理場 処理能力:4,000m3/日				スペック	ゲアン省都市環境会社	
			基準	TCVN 5945:2005のB水準によ	る	廃棄物運搬 ————		基準	ゲアン省の環境処理基準による	
			単価	N/A				単価	業者の料金表による	
		ガス燃料	スペック	Petrovietnam Northern Gas ., Messer Haiphong Industrial G			その他料金	スペック		
			単価	使用量による			C 47 184 1 m	単価		
	レンタル工場	有無	無し	無し						
	レンダル工場	詳細								
	金融機関		Techcomba	ank、BIDV、Vpbank、Agribank ま	で3~15km					
	税務業務、国庫事	務所	ギロック県国庫事務所とギロック税務支局まで 6km							
	税関		ゲアン税関	本部まで 17km						
	保税倉庫、ICD		保税倉庫まで 15km (バクビン工業団地内)							
サービス	物流、運送		Thamico Logistics, HT Cargos Logistics, Mainesky Logistics							
	郵便局		ギロック県郵便局まで 5km							
	病院、医療施設		ギロック県病院まで 5km							
	警察、公安		工業団地加	いら 4km						
	大学、訓練施設な	٤	ゲアン省に	4 校の大学、7 校の短期大学と	複数の専門学	校あり				
	人材紹介		ゲアン省閘	業紹介センター						

	ワーカー寮       ワーカー子女教育施設       ワンストップ・サービス       サービス       エ業団地内の交通情報       非常用発電機		工業団地から 3km
			工業団地から 3~5km
			投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
ш й л			道路:幅 22.25~43m、車線数 2~4
9-67			無し
	工業団地の	)通信設備	VNPT、FPT、Viettel は団地内で通信サービスを供給
	消防施設		ゲアン省消防部まで 18km
	その他		クアロ町のスーパーマーケット、商業施設、レストラン、バス停まで 7km
机次八		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投頁1プ	投資インセンティブ 他の特別な優待		2007年9月6日に公布した決定101/2007/QD-UBND号による優待

No	投資国	会社名	産業
1		Asia Mineral .,JSC	粒状の石パウダーの生産
2		Chau Tien Co.,Ltd	超微粉加工
3		Cong Dung Hoa .,JSC	人工木材の生産。加工
4		Dong A .,JSC	輸出用高級木材製品の生産
5		Dong Minh Mineral .,JSC	建設石、石パウダーの生産・加工
6		Entral Consulting Construction .,JSC	超微粉加工
7		Hai An Fishery Import And Trading Co.,Ltd	冷凍シーフードの生産。加工
8		Hai Minh Co.,Ltd	超微粉加工
9		Hanoi Nghe An Beer .,JSC	ビール、ビール缶、ビール瓶の生産
10		Himlam Phadin "JSC	軽量コンクリート、未焼成の建築材料
11		Hoa Ky Trading Corporation	エタノール燃料
12		Huong Lieu Co.,Ltd	石の洗浄、石粉、花崗岩生産
13		Lien Hiep Nghe An Co.,Ltd	超微粉加工
14		Mientrung Investment And Civil Construction .,JSC	農業用器具の生産・修理
15		Minhthaison .,JSC	亜鉛メッキ製品、亜鉛、鉄骨の生産。工作機器。
16		Minhthaison .,JSC.	魚粉加工
17		Nghe AnJSC	木材の生産
18		Nghe An Agricultural Materials .,JSC	肥料の生産
19		Nghe An Wood Chip Co.,Ltd	輸出用の紙材料の木材チップ加工
20		Ngoc Son Mineral Co.,Ltd	超微粉加工
21		Phuc Thinh Equipments Co.,Ltd	超微粉加工
22		Surint Omya Viet Nam Co., Ltd	炭酸カルシウム、方解石の生産
23		Tan Viet Trung .,JSC	植林木から中密度繊維板の加工
24		Thanh Hung .,JSC	超微粉加工
25		Thanh Thanh Dat Co.,Ltd	鋳鋼、機械修理、物流、石油
26		Toan Thang Plastics Trade And Production Co., Ltd	生分解性プラスチック包装生産

27	Trang Hai Co.,Ltd	水産物加工
28	Vic Trading Co.,Ltd	動物飼料の加工·包装
29	Viet Nam Gum Rosin Processing ,,JSC	輸出向けの香水の生産・販売。倉庫の経営。
30	Viet Thanh Minerals .,JSC	製材石、白い石灰岩の加工
31	Vietnam Mineral Exploitation Investment "JSC	超微粉加工
32	Vinaconex Mechanical Construction .,JSC No 20	鋼管、機械構築部品
33	Vnt Ultra Fine Caco3 Producing .,JSC	超微粉加工

# Ha Tinh省

### 基本的な情報

面積	18,000km2
人口	1,228,000人
労働者数	646,000人
訓練された労働者	24%

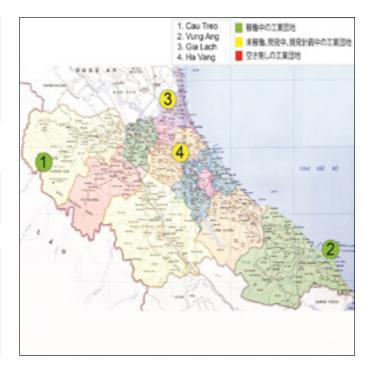
## 経済状況

### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	8.0%	11.5%	11.7%	14.0%	14.8%

### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	36.8%	35.0%	32.6%	32,2%	18,3%
工業·建築業	30.1%	32.4%	32.3%	36,7%	38.3%
サービス	33.1%	32.6%	35.1%	31,1%	43,4%



## 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	ブンアン経済区	未稼働	245 ページを参考

## その他の工業団地

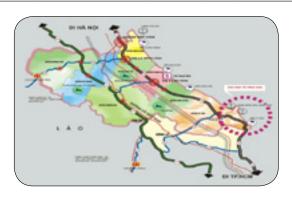
	工業団地	詳細情報		
		立地	Huong Son District, Ha Tinh Province	
		面積	56,000ha	
2	カウチェオ経済区(未稼働) 	事業主	カウチェオ経済区管理委員会	
		投資優先分野	木材加工、食品加工、文房具生産、化成品・化粧品・薬品生産、建築 材料、餌、肥料生産など	
		立地	Can Loc district, Ha Tinh province	
	ハバン工業団地(未稼働)	面積	300 ha	
3		事業主	N/A	
		投資優先分野	農・林・水産加工、機械加工・組立、部品製造、電子・電気製造など	
		立地	Xuan An town, Nghi Xuan district, Ha Tinh province	
<b>4</b>		面積	350ha	
4	ジャラック工業団地(未稼働) -	事業主	N/A	
		投資優先分野	農・林・水産加工、機械加工・組立、部品製造、電子・電気製造など	

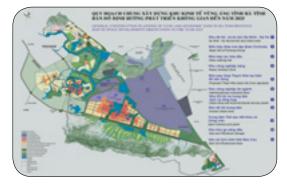
- 244 -

# ブンアン経済区 (Vung Ang Economic Zone)

	所在地	Ky Anh District, Ha Tinh Province							
	立地	1/2	(市から 420)	km、ハティン市中心部から 70km	1		ビン空港から 120km		
	تاخمت	ブンア	ン経済区内に	こブンアン・ソンズオン深港があ	Ŋ		国道1A号線沿い		
	事業主	MANAGEMENT BOARD OF VUNG ANG ECONOMIC ZONE							
	コンタクト	TEL	039-388-1	237	FAX			Website	http://www.kkthatinh.gov.vn http://www.hatinhez.gov.vn
一般情報		日本語			TEL			Email	
	担当者	英語			TEL			Email	
		その他		TEL				Email	
	対象分野	投資優先分野	ハイテク、高	<b>系級鋼鉄、機械構造、自動車の製</b>	造·組立、船舶	製造·修理	業、電気産業、建設	材料、消費財	の生産、インフラ投資、環境処理、農漁業
		投資抑制分野	環境に深刻	な悪影響を与える分野					
:	最低賃金の地域	地域第3 ゾーンで	ある。Ⅲ章「 <u>}</u>	最低賃金一覧表」を参考。 -				Г	
_	面積	総開発地		20,781 ha			賃貸面積	5,393 ha	
	工期	第一期					入居率		
	稼働状況	稼働中							
-	リース期間	50年間					最低賃貸面積		
	建築物高さ規定						建蔽率		
		土地リース価格	ハティン省人民委員会の規定による				支払い期間	1年毎あるいは一括支払	
		管理費					支払い方法	現金/振込	<b>込み</b> 
土地情報	各種料金	電力 下水処理	スペック 単価 スペック 基準 単価	6KV/22KV/110KVの電源 ・110KV以上: 通常時間帯:0.057USD/kWh オフピーク時間帯:0.103USD/kWh ・22KV~110KV: 通常時間帯:0.059USD/kWh オフピーク時間帯:0.04USD/k ピーク時間帯:0.107USD/kWh ・6KV~22KV: 通常時間帯:0.06USD/kWh オフピーク時間帯:0.107USD/kWh オフピーク時間帯:0.107USD/kWh ・6KV以下: 通常時間帯:0.063USD/kWh オフピーク時間帯:0.04USD/kWh オフピーク時間帯:0.04USD/kWh	Wh /kWh		工業用水	スペック 単価 スペック 基準 単価	12,000m3/日 0.519USD/m3
			エペック					メペック	
		ガス燃料	単価	ガス:1.542USD/kg;石炭:170	755USD/ <b>\</b> \		その他料金	<u>ス</u> ヘック     単価	
		 有無	企画中	77X.1.04200D/kg, 1170	.70000/1-2			<del>+</del>   -	
	レンタル工場	詳細							
	金融機関	41.46	Agribank, Vietcombank, Vietinbank						
	税務業務、国庫事	務所	_	庫事務所まで 4km、キアン県税	:務支局まで3	km			
ノーレヘ			プンアン税関支局が経済区にある						

			1			
	保税倉庫、	ICD				
	物流、運送		経済区にプンアン港、ソンズオン港がある。スアンホイ港から 120km			
	郵便局		キアン県郵便局まで 4km			
	病院、医療	施設	キアン県病院まで 3km。経済区にタインアン病院を建設中。			
	警察、公安		ハティン省の警察まで 50km			
	大学、訓練	施設など	ハティン大学から 50km、テクノロジー職業専門短期大学が工業団地にある。			
	人材紹介		ハティン省経済区投資促進・人材紹介センターがサポート			
サービス	サービス ワーカー寮 ワーカー子女教育施設		経済区内に建設中。			
			経済区内にある。			
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート			
	工業団地内の交通情報		道路:幅 30~50~64~84m、車線数 2~4~6~8			
	非常用発電機		無し			
	工業団地の	)通信設備	国際標準を満たせた情報通信システムが装置済み。			
	消防施設		ブンアン経済区内に消防署がある。道路沿いに防火用水供給システムを設置。			
10.16		一般的な優待	投資家に用地買収の費用をサポート。プロジェクトの期間を70年まで延長可能。			
投資イン・   	センティブ	他の特別な優待	ワーカー寮を建設するための用地賃借費を免除する。国内で生産できない原材料、部品、仕上げの輸入税を生産開始からの5年間に免除する。外国人を含めて高い所得者に対し、個人所得税を50%免除。			







No	投資国	会社名	産業				
1	台湾	A Dong Vietnam Co., Ltd	コンクリート生産				
2	台湾	Anh Bao Trading JSC	建築業者				
3	台湾・ベトナム	Bao Chau Co., Ltd	サービス業者				
4		Bao Vinh Co., Ltd	コンクリート生産				

5	台湾	Bossism Construction Co., Ltd	建築業者			
6	台湾	Chieu Hao Co., Ltd	<b></b>			
7	台湾	Evercon Construction Co., Ltd	建築業者			
8	台湾	Formosa Ha Tinh Steel Co., Ltd	製鉄			
9	台湾	Golden Crocodile Trading and Services Co., Ltd				
10	台湾	Goodean Co., Ltd	鉄骨			
11	韓国	Hanvila Company	木屑加工			
12	台湾	Hoa Anh Vietnam Concrete Co., Ltd	コンクリート生産			
13	台湾	Hoa Thai JSC	建築業者			
14	韓国・ベトナム	Human City Two members Co., Ltd	ホテル、ビル建設			
15	台湾	Hung-Yi Construction Co., Ltd	建築業者			
16	台湾	Jun Rong Construction Co., Ltd	建築業者			
17	台湾・ベトナム	Khanh Luc Ha Tinh Co., Ltd	塗料生産			
18	台湾	Lien Thanh Concrete Co., Ltd	コンクリート生産			
19	オーストラリア	Lobana Ha Tinh one member Co., Ltd	建築業者			
20	台湾・ベトナム	Long Van Thong Construction and Transports Co., Ltd	コンテナ倉庫			
21	韓国	MDA H&D Co., Ltd				
22	ラオス	Phonesack Vietnam Co., Ltd	木工			
23	セーシェル共 和国・台湾・ベ トナム	Phu Doanh JSC	コンクリート、セメント生産			
24	台湾	Phu Vinh Infrastructure Investment and Construction Co., Ltd	建築業者(都市区建設プロジェクト)			
25	台湾	Phu Vinh Infrastructure Investment and Construction Co., Ltd	インフラ建設			
26	ブルネイ	Polaris Vietnam Co., Ltd	リゾート建築・経営			
27	台湾	Rong Mei JSC	塗料生産、機械加工			
28		Sanviha Co., Ltd	コンクリート生産			
29	ブルネイ	Sapphire Vietnam Co., Ltd	建築業者			
30	台湾	Shian Yun JSC	工業ガス販売			
31	台湾	Sparlker Far East Ha Tinh Co., Ltd	環境設備等製造			
32	台湾	Toong Goen Vietnam Co., Ltd	木工			
33	台湾	Tuong Dat Construction Trading and Services Co., Ltd				
34	台湾	Vi Thanh Construction Mechanics Co., Ltd	鉄骨			
35	日本・ ベトナム	Vietnam Japan Paper Materials Producting Vung Ang Co., Ltd	製紙用材料生産			
36	韓国・ベトナム	Vision Land Two members Co., Ltd	インフラ建設			
37	台湾	Yu-Hua Construction JSC	鉄骨			

# Quang Binh省

### 基本的な情報

面積	8,065.3km2		
人口	849,000人		
労働者数	465,000人		
訓練された労働者	36%		

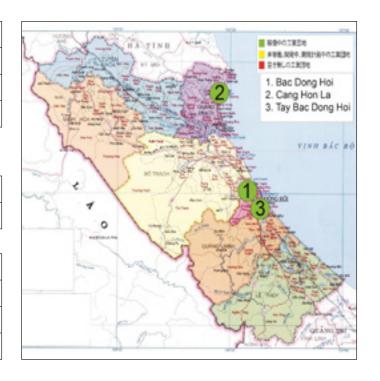
# 経済状況

### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	10.2%	8.9%	23.7%	7.1%	_

### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	23.0%	21.7%	21.5%	21.4%	_
工業·建築業	37.5%	37.7%	38.1%	36.2%	-
サービス	39.5%	40.6%	40.4%	42.4%	-



## 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報		
1	北ドンホイ工業団地	稼働中	249 ページを参考	
2	ホンラー海港工業団地	稼働中	251 ページを参考	

## その他の工業団地

	工業団地	詳細情報			
		立地 Dong Hoi City, Quang Binh Province			
3	   西北ドンホイ工業団地(稼働中)	<b>面積</b> 41.16 ha			
	四ルトンハイエ未回地(修画中)	事業主	Quang Binh Economic Zone Management Board		
		投資優先分野	農林産物加工、軽工業、機械製造等		

# 北ドンホイ工業団地(Bac Dong Hoi Industrial Zone)

	所在地	Thuan Duc commune, Dong Hoi city and Ly Trach commune, Bo Trach district, Quang Binh province								
			ドンホイ市中心から 5km				ドンホイ空港から 7km			
	立地	ニャットレー港から 7km				 国道1A号線から 7km				
	 事業主	QUANG BINH ECONOMIC ZONE MANAGEMENT BOARD							-	
	コンタクト	TEL	052-382-8	FAX	052-382-	-8516	Website	http://www.quangbinh-eza.gov.vn		
一般情報		日本語		TEL				Email		
	担当者	 英語			TEL			Email		
		その他	Mr. Pham \	/an Nam	TEL	0913-295-688		Email	kkt@quangbinh.gov.vn	
		投資優先分野	製菓、ラバ	一製品、木材製品、電子・電気質	製品、機械加コ	 □、家電、ブ	ラスチック生産など	<i>:</i>		
	対象分野	投資抑制分野	環境に汚染	環境に汚染をもたらす分野						
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	」 ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。		,				
	面積	総開発地		104.77 ha			賃貸面積	72.91 ha		
	工期	第一期		104.77 ha			入居率	23.5%		
	稼働状況	稼動中								
	リース期間	50年					最低賃貸面積			
	建築物高さ規定	1~2階				,	建蔽率	45~70%		
		土地リース価格	政府の規定	<b>門による</b>			支払い期間			
		管理費	0.16USD/m2/年				支払い方法	現金/振込み		
土地情報		電力	スペック				工業用水	スペック	28,000m3/日	
上地情報			単価							
	各種料金	下水処理	スペック	<b>少</b> ク 処理工場建築中				スペック	クアンビン省都市環境会社	
			基準	N/A		廃棄物運搬		基準	クアンビン省の環境処理基準による	
			単価	N/A	A 11			単価	業者の料金表による	
		ガス燃料	スペック	ダナン工業ガス・化成品株式: 中部ペトロ投資・生産株式会			その他料金	スペック		
			単価	使用量による						
	レンタル工場	有無	無し			,				
	007/102-99	詳細								
	金融機関		Agribank、BDIV、Maritimebank、Techcombank、Nasbank まで 4km							
	税務業務、国庫事	務所	ドンホイ市国庫事務所とドンホイ市税務支局まで 4km							
	税関		クアンビン税関局まで 4km							
	保税倉庫、ICD		ホンラー経済区内に建設予定の保税倉庫まで 69km							
サービス	物流、運送		Transimex Saigon, Indo Trans Logistics, Nam Viet Logistics							
	郵便局		ドンホイ郵便局まで 4km							
	病院、医療施設		ドンホイ病院まで 4km							
	警察、公安		工業団地が	いら 2km						
	大学、訓練施設な	ど	クアンビン	省に 1校の大学、1校の短期大学	学と 4校の職業	訓練校あり	.)			
	人材紹介		クアンビン	<b>省職業紹介センター</b>						

- 249 -

	ワーカー寮		工業団地から 1~2km					
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 2~4km					
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート					
サービス	工業団地内の交通情報		交通量:30% 道路:幅 15~32m、車線数 2~4					
9-62	非常用発電	<b>電機</b>	無し					
	工業団地の通信設備		VNPT、FPT、Viettelの通信サービス供給 通信回線システムは企業に直結					
	消防施設		クアンビン省消防部まで 4km、工業団地内の道路沿いに防火用水供給システム設置予定					
	その他		ドンホイ市中心部にあるスーパーマーケット、商業施設、レストラン、バス					
10.70	»	一般的な優待	土地リース費用、法人所得税、輸入税、個人所得税に関する優遇					
投資イン	センティブ	他の特別な優待	用地買収費、建築・投資費、トレーニング・採用費などに関するサポート(最初に人材募集をする際、100人以上の労働者を使用するプロジェクトに50万ドン/人、ハイテクのプロジェクトに100万ドン/人をサポート)					

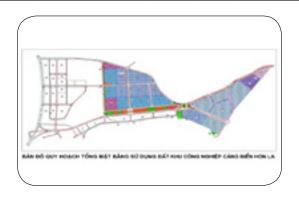


No	投資国	会社名	産業			
1		Blue Earth Co.,Ltd	鉄骨加工			
2		Dai Truong Phat Minerals and Industry.,JSC	アルミ押出形材の製造			
3		Kim Tin Ho Chi Minh city.,JSC	MDF ウッド製造			
4		Quang Binh Plant Seed.,JSC	NPK 総合肥料製造			
5		Quang Tin Export Company	溶接材料、チタン、ジルコンの製造			
6		Thai Ha Co.,Ltd	家畜飼料加工			
7		Van Xuan Handicraft Export Co.,Ltd	手工芸品			

# ホンラー海港工業団地 (Hon La Seaport Industrial Zone)

所在地 Quang Dong commune, Quang Trach district, Quang Binh province										
		Quang Dong com								
	立地	ドンホイ市から 73km					ドンホイ空港から 60km			
			ホン 	ンラー港から 4km		国道1A号線から 0.5km				
	事業主	QUANG BINH ECONOMIC ZONE MANAGEMENT BOARD								
	コンタクト	TEL	052-382-8	513	FAX	052-382-8516		Website	http://www.quangbinh-eza.gov.vn	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語			TEL			Email		
		その他	Mr. Pham \	/an Nam	TEL	0913-295	5-688	Email	kkt@quangbinh.gov.vn	
	対象分野	投資優先分野	水産加工、	建設材料、機械工学、木工芸品	品、電気の絶縁	ガラス陶器	、化成品など			
	7138771	投資抑制分野	環境汚染を	もたらす分野						
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		109.26 ha			賃貸面積	85.16 ha		
	工期	第一期		109.26 ha			入居率	95%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	50年					最低賃貸面積	N/A		
	建築物高さ規定	1~2階					建蔽率	40~50%		
		土地リース価格	0.212USD/	m2/年			支払い期間	1年毎		
		管理費	0.165USD/m2/年				支払い方法	現金/振込み		
		電力	スペック 35/22KV			— #k m	スペック	タイ川給水所		
土地情報			単価	0.035~0.106USD/Kwh (日中)			工業用水	単価		
	各種料金	下水処理	スペック	処理工場建築中				スペック	クアンビン省都市環境会社	
			基準	N/A			廃棄物運搬	基準	クアンビン省の環境処理基準による	
			単価	N/A				単価	業者の料金表による	
		ガス燃料	スペック	ダナン工業ガス・化成品株式: 中部ペトロ投資・生産株式会			その他料金	スペック		
			単価	使用量による			ての他社並	単価		
		有無	無し							
	レンタル工場	詳細								
	金融機関		Agribank、BDIV、Sacombank、VPBank まで 25km							
	税務業務、国庫事	務所	クアンチャック県国庫事務所とクアンチャック県税務支局まで 26km							
	税関		ホンラー港税関まで 4km							
	保税倉庫、ICD		保税倉庫はホンラー経済区内に建設予定、工業団地まで 3km							
サービス	物流、運送		Transimex Saigon, Indo Trans Logistics, Nam Viet Logistics							
9-62	郵便局		クアンチャック県郵便局まで 25km							
	病院、医療施設		クアンチャック県病院まで 25km							
	警察、公安		工業団地近	Í隣						
	大学、訓練施設な	٤	ゲアン省に	: 1校の大学、1校の短期大学と	4校の職業訓	· 練校がある ·				
	人材紹介		クアンビン	省職業紹介センター						

	_					
	ワーカー寮		工業団地から 1~2km			
	ワーカー子女教育施設 ワンストップ・サービス		工業団地から 3~4km			
			投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート			
	工業団地内	の交通情報	道路の幅: 40m、30m、29m、15m、12m、10.5m			
サービス	非常用発電機		非常用発電機 無し		無し	
	工業団地の通信設備		VNPT、FPT、Viettel の通信サービス供給 通信回線システムは企業に直結			
	消防施設		クアンビン省消防部から 73km 工業団地内の道路沿いに防火用水供給システム設置予定			
	その他		スーパーマーケット、商業施設、レストラン			
10.76	一般的な優待 土地リース費用、法人所得税、輸入税、個人所得税に関する優待		土地リース費用、法人所得税、輸入税、個人所得税に関する優待			
投資イン・	センティブ	他の特別な優待	用地買収費、建築・投資費、トレーニング・採用費などに関するサポート(最初に人材募集をする際、100人以上の労働者を使用するプロジェクトに50万ドン/人、ハイテクのプロジェクトに100万ドン/人をサポート)			



No	投資国	会社名	産業
1		Guangdong Forestry Production and Export.,JSC	木材チップ加工
2		Hao Hung Quang Binh Co.,Ltd	木材チップ生産
3		Phuoc Phong trade - service - import - export Co.,Ltd	工業設備、プレハブ式の建築物
4		Quang Loi manufactures and trade of mineral Co.,Ltd	冶金
5		Tan Duc Hai Co.,Ltd	紙原料加工
6		Truong Loc Trading construction engineering Co.,Ltd	工業設備、プレハブ式の建築物
7		Truong Thinh general construction company	セメント生産
8		Viet Nam Tien - Quang Binh.,JSC	軽量コンクリートブロック製造
9		Vietnam building materials Co.,Ltd	セメント生産

# Quang Tri省

#### 基本的な情報

面積	4,760.1km2
人口	633,100人
労働者数	336,300人
訓練された労働者	24%

#### 経済状況

#### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	9.1%	10.6%	9.6%	8.0%	6.7%

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	29.9%	28.5%	28.9%	-	_
工業·建築業	34.7%	35.2%	35.5%	-	-
サービス	35.4%	36.3%	35.6%	-	-



#### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	クアンガン工業団地	稼働中	254 ページを参考
2	南ドンハ―工業団地	稼働中	256 ページを参考

# クアンガン工業団地 (Quan Ngang Industrial Zone)

所在地 Gio Linh district, Quang Tri province										
			ドン	ハー市から 7km		フーバイ空港から 80km				
	立地		ダラ	ー トン港から 180km		国道1A号線近隣				
	事業主	QUANG TRI ECO	NOMIC ZON	E MANAGEMENT BOARD						
	コンタクト	TEL	053-385-9	713 FAX 053-38		053-355-	-1729	Website	http://www.bqlktt.quangtri.gov.vn	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語						Email		
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	自動車生産	E·組立、建築材料、機械加工、'	電子組立、繊維	推、製菓、農	農林∙水産物製造、	酒・ビール・ソ	フトドリンク生産など	
	刘 承 万 王 9	投資抑制分野	N/A							
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		205 ha			賃貸面積	72.89 ha		
	工期	第一期		143.34 ha			入居率	50.85%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	50年					最低賃貸面積	N/A		
	建築物高さ規定	10m					建蔽率	60~70%		
		土地リース価格	0.0896USD	/m2/年			支払い期間			
		管理費	無U				支払い方法			
土地情報		電力	スペック	   110/35/22KV の電源		工業用水		スペック	ドンハー市浄水場 生産能力:15,000m3/日	
上地情報			単価	単価 EVNの料金表による				単価	0.45~0.5USD/m3	
	各種料金	下水処理	スペック	スペック N/A			廃棄物運搬	スペック	ドンハー都市環境会社	
			基準	TCVN 5945:2005による				基準	クアンチ省の環境処理基準による	
			単価	N/A				単価	業者の料金表による	
		ガス燃料	スペック	ペック ダナン工業ガス・化成品株式会社 中部ペトロ投資・生産株式会社			その他料金	スペック		
			単価					単価		
	レンタル工場	有無	無し							
	レンダル工場	詳細								
	金融機関		BDIV、Sacombank、VPBank まで 7km							
	税務業務、国庫事	務所	クアンチ省国庫事務所とクアンチ省税務局まで 8km							
	税関		クアンチ省税関局まで 8km							
	保税倉庫、ICD		無し							
サービス	物流、運送		Transimex Saigon, Indo Trans Logistics, Nam Viet Logistics							
	郵便局		クアンチ省郵便局まで 9km							
	病院、医療施設		クアンチ省総合病院まで 8km							
	警察、公安		クアンチ省	警察局まで 8km						
	大学、訓練施設な	٤	クアンチ省	に1校の大学、1校の短期大学、	3校の職業訓	練校あり				
	人材紹介		クアンチ省	職業紹介センター						

	ワーカー寮		工業団地から 2km			
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 4~7km			
	ワンストップ・サービス		<b>投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート</b>			
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 15~25m、車線数 2~4			
) -LA	非常用発電機		無し			
	工業団地の通信設備		VNPT、FPT、Viettel の通信サービスを供給。通信回線システムは企業に直結。			
	消防施設		クアンチ省消防部まで 8km、団地内の道路沿いに防火用水供給システム設置予定			
	その他		スーパーマーケット、商業施設、レストラン			
机多介	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。			
投頁1プ	ピンテイノ	他の特別な優待	職業訓練サポート			



No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Binh Dien - Quang Tri.,JSC	NPK 肥料生産
2	ベトナム	Ha Noi – Quang Tri Beer.,JSC	ビール生産
3	中国	Hong Duc Vuong One member Co., Ltd	フィッシュミール生産
4	ベトナム	Huong Hoang.,JSC	繊維強化セメント板製造
5	ベトナム	Kim Tin - Quang Tri.,JSC	溶接材料製造・チタン鉱物加工
6	ベトナム	Quang Tri Fertilizers.,JSC	Komix 肥料生産
7	ベトナム	Quang Tri Minerals Resource.,JSC	イルメナイト・ジルコンの製造
8	ベトナム	Vietnam LPG Co.,Ltd	LP ガス(LPG)抽出

# 南ドンハー工業団地 (Nam Dong Ha Industrial Zone)

	所在地	Dong Ha city, Qu	long Ha city, Quang Tri province							
			ドン	ハー市から 2km		フーバイ空港から 70km				
	立地		ダラ			国道1A号線から 1km				
	事業主	QUANG TRI ECC	NOMIC ZON	E MANAGEMENT BOARD		<u></u>				
	コンタクト	TEL	053-385-9	713	FAX	053-355-1729		Website	http://www.bqlkkt.quangtri.gov.vn	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語			TEL			Email		
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	建設材料の	)生産、繊維工業、革靴、縫製、	手工芸品、機	械工業、電	気・電子・機械機器	・車両の組立	、排水・公害の少ない産業を優先する	
	<b>刈</b> 家万野	投資抑制分野	環境に深刻	川な悪影響を与えるプロジェクト						
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	ある。III章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		99 ha			賃貸面積	59.88 ha		
	工期	第一期		62.61 ha			入居率	95.64%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	50年					最低賃貸面積	N/A		
	建築物高さ規定	10m					建蔽率	60~70%		
		土地リース価格	0.089USD/	m2/年			支払い期間	N/A		
		管理費					支払い方法	N/A		
T 1/L 4= +D		電力	スペック	110/35/22KV の電源			工業用水	スペック	ドンハー市浄水場 生産能力:15,000m3/日	
土地情報			単価	EVN の料金表による	工术川小			単価	0.45~0.5USD/m2	
	各種料金	下水処理	スペック	工業団地内の下水処理場 処	処理場 処理能力:1,000m3/日			スペック	ドンハー都市環境会社	
			基準	TCVN 5945:2005による		廃棄物運搬		基準	クアンチ省の環境処理基準による	
			単価	N/A				単価	業者の料金表による	
		ガス燃料	スペック	ダナン工業ガス・化成品株式: 中部ペトロ投資・生産株式会社				スペック		
			単価	使用量による				単価		
	レンタル工場	有無	無し							
	レンダル工場	詳細								
	金融機関		BIDV、Sacombank、VPBank まで 4km							
	税務業務、国庫事	務所	クアンチ省国庫事務所とクアンチ省税務局まで 6km							
	税関		クアンチ省税関局まで 6km							
	保税倉庫、ICD		無し							
サービス	物流、運送		Transimex Saigon, Indo Trans Logistics, Nam Viet Logistics							
/ 2/	郵便局		クアンチ省郵便局まで 5km							
	病院、医療施設		クアンチ省総合病院まで 6km							
	警察、公安		クアンチ省	警察局まで 6km						
	大学、訓練施設な	Ĕ	クアンチ省	の各大学、短期大学、職業訓練	センターより+	ナポート				
	人材紹介		クアンチ省職業紹介センターよりサポート							

	ワーカー寮		工業団地から 2km	
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 3~5km	
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート	
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 15~25m、車線数 2~4	
9-62	非常用発電	機	無し	
	工業団地の通信設備		VNPT、FPT、Viettel は団地内に通信サービスを供給する。通信回線システムは企業に直結。	
	消防施設		クアンチ省消防部まで 6km、工業団地の道路沿いに防火用水供給システム	
	その他		スーパーマーケット、商業施設、レストラン	
机恣力	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。	
仅貝1ノ	ピンテイン	他の特別な優待	職業訓練サポート	





No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Bim Son Cerment JSC	セメント生産
2	ベトナム	Dai Thanh - Quang Tri Wood Technology JSC	林産物加工
3	ベトナム	Dong Tien Co., Ltd	銅ミル、機械部品、鉄骨製造
4	ベトナム	Hoa Tho - Dong Ha Garment Company	縫製
5	ベトナム	No 1 Trading Co., Ltd	繊維強化セメントパネル製造
6	ベトナム	Phuong Thao Co., Ltd	木材加工
7	ベトナム	Quang Phu Pine JSC	テレピン油及び木材の加工
8	ベトナム	Quang Tri Trading One Member Co., Ltd	農産物加工
9	ベトナム	Tin Dat Thanh JSC	木材・木工芸品の生産
10	ベトナム	VRG - Quang Tri 1 MDF Wood JSC	MDF木材製造
11	ベトナム	VRG - Quang Tri 2 MDF Wood JSC	空板·MDF板生産

# Thua Thien Hue 省

#### 基本的な情報

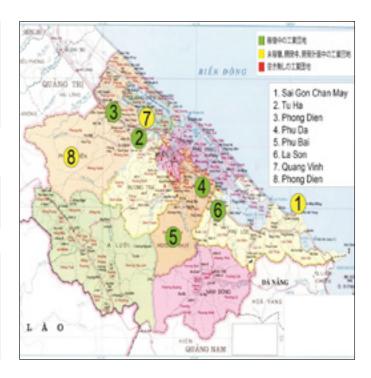
面積	5,062.6km2
人口	1,088,700人
労働者数	609,700人
訓練された労働者	46%

#### 経済状況 GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	11.5%	12.5%	11.1%	9.7%	-

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	16.5%	15.1%	15.1%	14.2%	12.1%
工業·建築業	37.6%	39.7%	38.9%	37.8%	35.2%
サービス	45.9%	45.2%	46.0%	48.0%	52.7%



#### 工業団地の情報 稼働中の工業団地

	工業団地	詳細情報	
1	サイゴンチャンメイ工業団地	未稼働	259 ページを参考
2	トゥーハー工業団地	稼働中	261 ページを参考
3	フォンディエン工業団地	稼働中	263 ページを参考
4	フーダ工業団地	稼働中	265 ページを参考
5	フーバイ工業団地	稼働中	267 ページを参考
6	ラーソン工業団地	稼働中	271 ページを参考

#### その他の工業団地

	工業団地	詳細情報			
		立地	Quang Vinh Commne, Quang Dien District, Thua Thien Hue Province		
		面積	250 ha		
7	クアンビン工業団地(未稼働) 	事業主	THUA THIEN HUE INDUSTRIAL PARK MANAGEMENT BOARD		
		投資優先分野	工業団地のインフラ建設プロジェクト、飼料加工、水産物加工、 機械製造、パッケージ、縫製など		
		立地	Phong Dien District, Thua Thien Hue Province		
	フォンディエン工業団地(Viglacera管理・開発)(未稼働)	面積	300 ha		
8		事業主	VIGLACERA CORPORATION		
		投資優先分野	建設材料の生産、砂製品の加工、太陽電池・陶器・ガラスの製造、農林 産物の加工		

# サイゴン・チャンメイ工業団地・非関税区(Sai Gon - Chan May Industrial Zone & Non-Tariff Zone)

その他     Mr. Nguyen Tuong Huy     TEL     0983-499-789     Email     huyremy768       対象分野     投資優先分野     電機・電子製品製造、精密機械加工、縫製、食品加工、自動車組立、裾野産業等 投資抑制分野     決容 (大成品生産等       最低賃金の地域     地域第2、3ゾーンである。Ⅲ章「最低賃金一覧表」を参考。       面積     総開発地     657.78 ha     賃貸面積     486.11 ha       第一期     50 ha     人居率       第二期     115 ha     入居率       稼働状況     用地買収・インフラ建設中       リース期間     2014~2059     最低賃貸面積     10.000m2       建築物高さ規定     2階     建厳率     65%	各に面する n1510@gmail.com					
立地         ティエンサー港から 32km         国連1A号線及び 東西経済回劇の道路事業主           一般情報         日本語         5AIGON - HUE INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY           日本語         日本語         TEL         054-383-7100         Website           日本語         日本語         TEL         056-681-0334         Email         thuinentrar           対象分野         投資優先分野         環機・電子製品製造、精密機械加工、経製、食品加工、自動車組立、裾野産業等           投資側別分野         全化、成品生産等           最低資金の地域         地域第2、3ゲーンである。III 章を含えりを考え           面積         総開発地         657.78 ha         質面積         496.11 ha           工期         第二期         115 ha         入品率           北地男のインフラ連設中         リース期間         2014~2059         最低質質面積         10,000m2           土地財ース価格         22~30USD/m2         支払い労品         東級大学期間         取得する前に完了(最大)           土地情報         企業のより、おより、おより、おより、おより、おより、おより、おより、おより、おより、お	各に面する n1510@gmail.com					
ディエンサー港から 32km         国道 IA号線及び 東西経済回鶻の道道 本業主           SAIGON - HUE INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY           コンタクト         TEL         CM 4883-7100         Website           担当者         TEL         O54-383-7100         Website           英語         Ms. Tran Ngoc Thu Hien         TEL         0166-681-0334         Email         thuhientral           投資優先分野         監備・電子製品製造、精密機械加工、経製、食品加工、自動車組立、総野産業等           表話資金の地域         地域第2、37一ンである。III章 経賃金一覧表」を参考。           面積         総開発地         657.78 ha         賃貸面積         486.11 ha           第一期         15 ha         人居率         基施資金         基施資金         基施資金         基施資金         基施資金         基施資食金         28         基施軍         長低資金の支払、方法         基施資金         505         基施資金         505         基施資金         505         基施資金         505         基施資金         65%         基施資金         65%	1510@gmail.com					
一般情報						
一般情報         日本語         TEL         Email         thuhientral           支額         Ms. Tran Ngoc Thu Hien         TEL         0166-681-0334         Email         thuhientral           その他         Mr. Nguyen Tuong Huy         TEL         0983-499-789         Email         huyremy766           対象分野         投資優先分野         電機・電子製品製造、精密機械加工、縫製、食品加工、自動車組立、裾野産業等         投資優先分野         決資抑制分野         染色、化成品生産等           最低賃金の地域         地域第2、3プーンである。Ⅲ章「最低賃金ー覧表」を参考。         賃貸面積         486.11 ha           第一期         50 ha         入居率           第二期         115 ha         入居率           第三期         492.78 ha         入居率           財力ス期間         2014~2059         最低賃貸面積         10,000m2           建築物高さ規定         2階         建蔵率         65%           土地リース価格         22~30USD/m2         支払い期間         5回までの分割支払。支取得する前に完了の分割支払。支取得する前に完了の分割支払。支取得する前に完了の分割支払。支取得する前に完了の分割支払。支取得する前に完了の最大の大の大の大の大の大の大の大の大の大の大の大の大の大の大の大の大の大の大						
担当者         英語         Ms. Tran Ngoc Thu Hien         TEL         0166-681-0334         Email         thuhrientrar           その他         Mr. Nguyen Tuong Huy         TEL         0983-499-769         Email         huyremy768           対象分野         程機・電子製品製造、精密機械加工、総製、食品加工、自動車組立、裾野産業等         投資優先分野         全機・電子製品製造、精密機械加工、総製、食品加工、自動車組立、裾野産業等           最低賃金の地域         地域第2、3ゾーンである。Ⅲ章Γ最低賃金ー覧表」を参考。         賃貸面積         486.11 ha           第一期         50 ha         入居率           第一期         115 ha         入居率           第二期         115 ha         入居率           財ース期間         2014~2059         最低賃貸面積         10,000m2           建築物高さ規定         2階         建蔵率         65%           土地リース価格         22~30USD/m2         支払い期間         50mまでの分割支払、支取得する前に完了(最大 取得する前に完了(最大           本地情報         本地リース価格         22~30USD/m2/年         支払い対法         近級よの 取得する前に完了(最大           本地情報         本のク         110/22KV         工業用水         本ペック         6,000m3/E           単価         EVNの利金表による         スペック         5,000m3/日         スペック         2ペック						
その他         Mr. Nguyen Tuong Huy         TEL         0983-499-789         Email         huyremy768           対象分野         投資優先分野         電機・電子製品製造、精密機械加工、縫製、食品加工、自動車組立、裾野産業等           投資抑制分野         染色、化成品生産等           最低資金の地域         地域第2、3ゾーンである。Ⅲ章T最低資金一覧表」を参考。           面積         総開発地         657.78 ha         賃貸面積         486.11 ha           第一期         50 ha         入居率           第二期         115 ha         入居率           第三期         482.78 ha         入居率           財ース期間         2014~2059         最低賃貸面積         10,000m2           建築物高さ規定         2階         建蔵率         65%           土地リース価格         22~30USD/m2         支払い期間         5回までの分割支払。支取得する前に完了(最大 取得する前に完了(最大 取得する前に完了(最大 平面)         スペック         6,000m3/E           土地情報         名種料金         スペック         5,000m3/日         工業用水         工業用水						
投資優先分野 電機・電子製品製造、精密機械加工、縫製、食品加工、自動車組立、裾野産業等   投資抑制分野   染色、化成品生産等   最低賃金の地域   地域第2、3ゾーンである。III草「最低賃金一覧表」を参考。	gmail.com					
対象分野   投資抑制分野   染色、化成品生産等   最低賃金の地域   地域第2、3ゾーンである。III章「最低賃金一覧表」を参考。   賃貸面積   486.11 ha   第一期   50 ha   入居率   第二期   115 ha   入居率   第三期   492.78 ha   入居率   115 ha   入居率						
投資抑制分野   染色、化成品生産等   接低賃金の地域   地域第2、3ゾーンである。Ⅲ章「最低賃金一覧表」を参考。   賃貸面積   486.11 ha						
画積     総開発地     657.78 ha     賃貸面積     486.11 ha       工期     第一期     50 ha     入居率       稼働状況     用地買収・インフラ建設中       リース期間     2014~2059     最低賃貸面積     10,000m2       建築物高さ規定     2階     建厳率     65%       土地リース価格     22~30USD/m2     支払い期間     5回までの分割支払。支取得する前に完了(最大取得する前に完了(最大ない方法       管理費     0.3USD/m2/年     支払い方法     振込み       電力     スペック     110/22KV     工業用水     スペック     6,000m3/E       各種料金     スペック     5,000m3/E     スペック     スペック     スペック						
工期     第一期     50 ha     入居率       第二期     115 ha     入居率       精働状況     用地買収・インフラ建設中       リース期間     2014~2059     最低賃貸面積     10,000m2       土地情報     土地リース価格     22~30USD/m2     支払い期間     5回までの分割支払。支取得する前に完了(最大股)       管理費     0,3USD/m2/年     支払い方法     振込み       マペック     110/22KV     工業用水     スペック 6,000m3/E       単価     EVNの料金表による     スペック スペック	l l					
工期     第二期     115 ha     入居率       主地情報     第二期     492.78 ha     入居率       大線働状況     用地買収・インフラ建設中       土地川ース期間     2014~2059     最低賃貸面積     10,000m2       土地リース価格     22~30USD/m2     支払い期間     5回までの分割支払。支取得する前に完了(最大管理費       69理費     0.3USD/m2/年     支払い方法     振込み       2ペック     110/22KV     工業用水     工業用水       単価     0.68USD/m       本ペック     5.000m3/日     スペック     スペック						
第三期       492.78 ha       入居率         稼働状況       用地買収・インフラ建設中         リース期間       2014~2059       最低賃貸面積       10,000m2         建築物高さ規定       2階       建廠率       65%         土地リース価格       22~30USD/m2       支払い期間       5回までの分割支払。支取得する前に完了(最大取得する前に完了(最大ない方法       表込み         管理費       0.3USD/m2/年       支払い方法       振込み         電力       スペック       110/22KV       工業用水       スペック       6,000m3/E         単価       EVNの料金表による       工業用水       単価       0.68USD/m         本種料金       スペック       5,000m3/E       スペック       スペック						
末働状況       用地買収・インフラ建設中         リース期間       2014~2059       最低賃貸面積       10,000m2         建築物高さ規定       2階       建廠率       65%         土地リース価格       22~30USD/m2       支払い期間       5回までの分割支払。支取得する前に完了(最大管理費         管理費       0.3USD/m2/年       支払い方法       振込み         電力       スペック       110/22KV       工業用水       本ペック 6,000m3/E         単価       区VNの料金表による       スペック       スペック       スペック						
リース期間         2014~2059         最低賃貸面積         10,000m2           建築物高さ規定         2階         建廠率         65%           土地リース価格         22~30USD/m2         支払い期間         5回までの分割支払。支取得する前に完了(最大取得する前に完了(最大管理費           管理費         0.3USD/m2/年         支払い方法         振込み           電力         スペック         110/22KV         工業用水         スペック         6,000m3/E           単価         スペック         5,000m3/E         スペック         スペック         スペック         スペック						
建築物高さ規定         2階         建廠率         65%           土地リース価格         22~30USD/m2         支払い期間         5回までの分割支払。支取得する前に完了(最大管理費           管理費         0.3USD/m2/年         支払い方法         振込み           電力         スペック         110/22KV         工業用水         スペック         6,000m3/E           単価         スペック         5,000m3/E         スペック         スペック </td <td></td>						
土地リース価格         22~30USD/m2         支払い期間         5回までの分割支払。支取得する前に完了(最大管理費           管理費         0.3USD/m2/年         支払い方法         振込み           電力         スペック         110/22KV         工業用水         エ業用水         単価         0.68USD/m           各種料金         スペック         5,000m3/日         スペック         スペ						
土地情報     工地情報	65%					
土地情報     スペック     110/22KV     工業用水     スペック     6,000m3/E       単価     EVNの料金表による     単価     0.68USD/n       スペック     スペック     スペック	払は土地使用権証明書を 1年間)					
電力     スペック     110/22KV     工業用水     スペック     6,000m3/E       単価     EVNの料金表による     単価     0.68USD/n       スペック     5,000m3/E     スペック	振込み					
単価     EVNの料金表による     単価     0.68USD/n       各種料金     スペック     5,000m3/日     スペック	ı					
	13					
下水処理 基準 TCVN QCVN24/BTNMTによる 廃棄物運搬 基準						
単価 0.22USD/m3 単価 12USD/トン	,					
ガス燃料						
単価 0.77USD/kg 単価 単価						
有無 無し しンタルエ場						
詳細						
金融機関 Agribankの支店近隣	Agribankの支店近隣					
税務業務、国庫事務所 ランコ町にある。工業団地から 5km						
税関 チャンメイ港にある税関支局まで 4km						
保税倉庫、ICD チャンメイ港にある税関支局まで 4km						
物流、運送 チャンメイ港にある税関支局まで 4km						
郵便局 工業団地に近隣						
病院、医療施設 チャンメイ病院近隣						
警察、公安ランコ町にある						

	大学、訓練	施設など	トゥアティエンフエ省に9校の大学、5校の短期大学と2校の職業訓練校がある			
	人材紹介		工業団地にチャンメイ・ランコ経済区傘下の職業紹介センターがある			
	ワーカー寮 ワーカー子女教育施設 ワンストップ・サービス		企画中			
11 12 -			投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート			
サービス	工業団地内	内の交通情報	道の幅: 27.5m~35m			
	非常用発電機 工業団地の通信設備		無し			
			装置中			
	消防施設		フーロック区の消防署まで 10km			
	その他					
- 1.次 ハ	L	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。			
投資イン	センティブ	他の特別な優待	チャンメイ・ランコ経済区創設・管理についての首相の決定(04/2006/QD-TTg号2006年1月5日付け)による			









# トゥーハー工業団地(Tu Ha Industrial Zone)

	所在地 Tu Ha Town, Huong Ha District, Thua Thien Hue Province									
		·						 '一バイ国際空	 ⊵港から 31km	
	立地		トェンプン港から 34km				国道1A号線から 1km			
	事業主	THUA THIEN HUE INDUSTRIAL PARK MANAGEMENT BOARD								
	コンタクト	TEL	054-395-1	125	FAX	054-395-	-1125	Website	http://iz.thuathienhue.gov.vn/	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語			TEL			Email		
		その他			TEL			Email		
	<b>分各八</b> 配	投資優先分野	飼料加工、	水産物加工、機械製造、パッケ	ージ、縫製な	<u>.</u>				
	対象分野	投資抑制分野	制分野 環境負荷産業							
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。III章「最	と 低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		250 ha			賃貸面積	150 ha		
	工期	第一期		150 ha		-	入居率	3.68%		
	稼働状況	稼働中(インフラ)	建設中)							
	リース期間	50年	,				最低賃貸面積			
	建築物高さ規定						建蔽率			
		土地リース価格	0.083USD/	0.083USD/m2/年						
		管理費					支払い方法	現金/振込み		
工业体却		電力	スペック	110/35/22KV(1x 63MVA、1x			工業用水	スペック	20,000m3/日	
土地情報			単価	6kV~22kV、22kV~110kV、110 6kV以下:0.07USD/kWh	IkV以上:0.06U	SD/kWh		単価	0.51USD/m3	
	各種料金	各種料金下水処理	スペック	スペック 4,000m3/日の下水処理工場を計画中。				スペック		
	Т		基準				廃棄物運搬	基準		
			単価					単価		
	ガラ峡料	ガス燃料	スペック				その他料金	スペック		
		ガス窓行	単価	ガス:20~30USD/12kg 石炭:100~120USD/12kg		(0)1871		単価		
	1.3.4.11 工程	有無	無し							
	レンタル工場	詳細								
	金融機関		Vietinbank	、Agribank まで 2~3km						
	税務業務、国庫事	務所	フォンディコ	こン国庫事務所とフォンディエン	税務支局まで	7 <b>~</b> 10km				
	税関		トゥアティエンフエ省税関局本部まで 15km							
	保税倉庫、ICD		無し							
サービス	物流、運送		Transimex Saigon, Indo Trans Logistics, Nam Viet Logistics							
) -LX	郵便局		フオンチャー県郵便局まで 3km							
	病院、医療施設		フオンチャー県病院まで 3km							
	警察、公安		工業団地加	NG 1km						
	大学、訓練施設な	ť	トゥアティエ		豆期大学と 2村	での職業訓練	練校がある			
	人材紹介		トゥアティエ	ンフェ省職業紹介センターとトゥ	アティエンフ	「省における				

			工業団地から 2~3km
			工業団地から 2~3km
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 15~25m、車線数 2~4
1,-67			無し
	工業団地の通信設備	通信設備	VNPT、Viettel は工業団地内で通信サービスを供給
	消防施設		トゥアティエンフエ省消防部まで 15km
	その他		スーパーマーケット、レストラン、公共バス
- 小次 ハ.	<b>払いニノゴ</b>	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投頁12	センティブ	他の特別な優待	無し

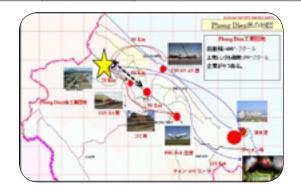


No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Hera Pharmaceuticals Co., Ltd	薬品生産

# フォンディエン工業団地(Phong Dien Industrial Zone) - Thua Thien Hue省工業団地管理委員会開発

	所在地	Phong Dien Distr	ict, Thua Thie	en Hue Province						
			フエ市から 35km			7	一バイ国際空	E港から 50km		
	立地	ŀI:	ン港から	30km、チャンマイ港から 70km		国道1A号線に面する				
	事業主	THUA THIEN HU	THUA THIEN HUE INDUSTRIAL PARK MANAGEMENT BOARD							
	コンタクト	TEL	054-395-1	125	FAX	054-395-	-1125	Website	http://iz.thuathienhue.gov.vn/	
一般情報		日本語		TEL				Email		
	担当者	英語			TEL			Email		
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	裾野産業、	水産物・食品加工、化粧品生産	、薬品生産、枸	幾械加工、	自動車・バイク製造	、縫製、製靴	等	
	<b>对</b> 家刀士?	投資抑制分野								
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。		,				
	面積	総開発地		700 ha		,	賃貸面積	420 ha		
	工期	第一期		420 ha			入居率	20.2%		
	稼働状況	稼働中					ı	Γ		
	リース期間	50年					最低賃貸面積			
	建築物高さ規定						建蔽率			
		土地リース価格	優待価格)	インフラ建設済み:16USD/m2/50年(最初に入居する3社への 優待価格) 更地:0.036USD/m2/年						
		管理費	0.17USD/m	0.17USD/m2/年				現金/振込み		
土地情報		電力	スペック 110/35/22KV(1x 63MVA、1x 40MVA)			スペック	11,000m3/日			
			単価	6kV~22kV、22kV~110kV、110 6kV以下:0.07USD/kWh	kV以上:0.06U	SD/kWh	工業用水	   単価	0.51USD/m3	
	各種料金		スペック					スペック		
		下水処理	基準			廃棄物運搬		基準		
			単価					単価		
		1 × 150 del	スペック				7.0/16/10/10			
		ガス燃料	単価	ガス:20~30USD/12kg 石炭:100~120USD/12kg			その他料金	   単価 		
		有無	無し							
	レンタル工場	詳細								
	金融機関		工業団地が	いら 3km						
	税務業務、国庫事	務所	工業団地から 15km							
	税関									
	保税倉庫、ICD									
サービス	物流、運送									
	郵便局		工業団地から 3km							
	病院、医療施設		工業団地が	<b>いら 3km</b>						
	警察、公安									

	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
	大学、訓練施設など		トゥアティエンフエ省に 9 校の大学、5 校の短期大学と 2 校の職業訓練校がある		
	人材紹介		トゥアティエンフエ省職業紹介センターとトゥアティエンフエ省における各学校		
	ワーカー寮				
	ワーカー子	女教育施設	工業団地近隣		
т ц.	ワンストップ	゚・サービス	投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート		
サービス	工業団地内の交通情報		工業団地内の交通情報		
	非常用発電機				
	工業団地の通信設備				
	消防施設		工業団地内に消防署がある。		
	その他				
- 小次 ハ	<b>↓</b> `.= . <del>-</del> i	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。		
投資イグ	センティブ	他の特別な優待	無し		









No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Bao Toan automibike JSC	ファイバーガラス製造
2	ベトナム	Evertechno Vietnam JSC	シリカ加工
3	ベトナム	Glass Vico Investment and Trading One member Co., Ltd	シリカ加工
4	ベトナム	Hivi Co., Ltd	縫製業用品製造
5	ベトナム	Khanh Hoa Mining Co., Ltd	ケイ酸ナトリウム
6	ベトナム	Nanosili Co., Ltd	水晶製造
7	ベトナム	Prime Phong Dien JSC	エナメル製造
8	ベトナム	Scavi Hue JSC	縫製
9	ベトナム	Viet Phuong Investment Corp	砂販売
10	ベトナム	Worldtech Transfer Investment JSC	ガラス製造

## フーダ工業団地(Phu Da Industrial Zone)

	L 未凹地 (FI	nu Da Indus	triai Zo	ne)						
	所在地	Phu Da Commune	e, Phu Vang I	District, Thua Thien Hue Province						
	立地	フエ市から 15km				フーバイ国際空港から 8km				
			トエ	ンプン港から 6km				国道1A号約	<b>泉から 6km</b>	
	事業主	THUA THIEN HUE INDUSTRIAL PARK MANAGEMENT BOARD								
	コンタクト	TEL	054-395-1	125	FAX	054-395	-1125	Website	http://iz.thuathienhue.gov.vn/	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語			TEL			Email		
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	工業団地0	)インフラ建設プロジェクト、飼料	加工、水産物	加工、機械	複造、パッケージ、	縫製など		
	713/11	投資抑制分野	環境負荷層	<b>E</b> 業						
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	と低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		250 ha			賃貸面積	150 ha		
	工期	第一期		150 ha			入居率	3.68%		
	稼働状況	インフラ建設中								
	リース期間	50年					最低賃貸面積			
	建築物高さ規定						建蔽率			
		土地リース価格	0.045USD/	m2/年			支払い期間			
		管理費					支払い方法	現金/振込み		
		電力	スペック	110/35/22KV(1x 63MVA、1x	40MVA)		工業用水	スペック	10,000m3/日	
土地情報	各種料金		単価	6kV~22kV、22kV~110kV、110 6kV以下:0.07USD/kWh	kV以上:0.06U	ISD/kWh	工采用小	単価	0.51USD/m3	
		下水処理	スペック	無し						
			基準			廃棄物運搬		基準		
			単価					単価		
		ガス燃料	スペック				7 0 /1L MA A	スペック		
			単価	ガス:20~30USD/12kg 石炭:100~120USD/12kg			その他料金	単価		
		有無	無し							
	レンタル工場	詳細								
	金融機関									
	税務業務、国庫事	務所								
	保税倉庫、ICD									
	物流、運送									
サービス	郵便局									
	病院、医療施設									
	警察、公安									
	大学、訓練施設な	<u>Ľ</u>								
	人材紹介									

	ワーカー寮		
	ワーカー子	女教育施設	
	ワンストッフ	<sup>パ</sup> ・サービス	
サービス	工業団地内	1の交通情報	
)-LA	非常用発電	機	
	工業団地の	通信設備	
	消防施設		
	その他		
机次 // //	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投頁1プ	センテイノ	他の特別な優待	無し

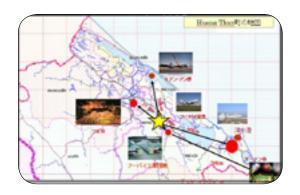


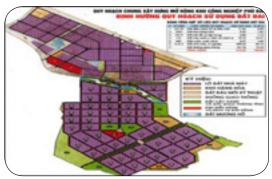
No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Lien Viet Plant Seed Company	農業用種生産
2	ベトナム	Thien An Phu Garment Co., Ltd	縫製
3	ベトナム	Truong An Co., Ltd	レンガ生産

# フーバイ工業団地(Phu Bai Industrial Zone)

	所在地	Phu Bai Ward, Huong Thuy Town, Thua Thien Hue Province								
	<b>-</b> 11		フェ市	の中心部から 16km			フーバイ国際空港から 1km			
	立地	トェンプン港から 29km、チャンメイ港から 50km					国道1A号線に近い			
	事業主	THUA THIEN HU								
	コンタクト	TEL	054-395-1	125	FAX	054-395-	-1125	Website	http://iz.thuathienhue.gov.vn/	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語			TEL			Email		
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	自動車・バ	イク製造、セラミック、飼料加工、	電子産業、機	<b>続械製造、総</b>	<b>逢製向けの裾野産</b> 第	ŧ		
	<b>对</b> 家刀封	投資抑制分野								
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		743.47 ha			賃貸面積	446.1 ha		
		第一期		446.1 ha			入居率	28.18%		
	工期	第二期					入居率			
		第三期					入居率			
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	50年間					最低賃貸面積			
	建築物高さ規定						建蔽率			
		土地リース価格	ス価格 インフラ建設済み: 1USD/m2/年 更地: 0.043USD/m2/年				支払い期間			
		管理費	0.17USD/m2/年				支払い方法	現金・振込み		
土地情報			スペック 110/35/22KV(1x 63MVA、1x 40MVA)			— Alk (T)	スペック	15,000m3/日		
		電力	単価	6kV~22kV、22kV~110kV、110 6kV以下:0.07USD/kWh	kV以上:0.06U	SD/kWh	工業用水	単価	0.51USD/m3	
	各種料金	下水処理	スペック	6,000m3/日	3/日			スペック		
			基準				廃棄物運搬	基準		
			単価	0.31USD/m3				単価		
			スペック					スペック		
		ガス燃料	単価	ガス:20~30USD/12kg 石炭:100~120USD/12kg			その他料金	単価		
		有無	無し							
	レンタル工場	詳細								
	金融機関		工業団地内にある							
	税務業務、国庫事	 務所	フェ市内にある税務局まで 15km							
	税関		工業団地に隣接							
サービス	保税倉庫、ICD		工業団地内にある							
	物流、運送									
	郵便局		工業団地が	<b>いら</b> 5km						
	病院、医療施設		工業団地が							

	警察、公安		工業団地内に消防署がある。フエ市内にある警察まで 7km
	大学、訓練施設など		トゥアティエンフエ省に 9 校の大学、5 校の短期大学と 2 校の職業訓練校がある
	人材紹介		トゥアティエンフエ省職業紹介センターとトゥアティエンフエ省における各学校
	ワーカー寮		
	ワーカー子女教育施設		工業団地近隣
サービス	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポートする
	工業団地内の交通情報		
	非常用発電機		
	工業団地の通信設備		
	消防施設		工業団地内に消防署がある。
	その他		
- 机次 ハ	<b>Ь</b> \.= /¬ĭ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投資インセンティブ		他の特別な優待	無し









No	投資国	会社名	産業		
1	ベトナム	Animals and plants seed .,JSC	苗木、飼育用動物販売		
2	ベトナム	CDMA -Sfone Company	通信業者		
3	ベトナム	Central Pharmaceutical JSC	機能性食品生産		
4	ベトナム	Civil Enineering Construction Corporation No.5 (CIENCO 5)	ステンレス設備製造		
5	ベトナム	Construction and Material producing Company No. 7 建築材生産			
6	ベトナム	Duc Hoang Phat Co., Ltd クリニック、医療サービス			
7	ベトナム	EPS Manufacturer Co.,Ltd スポンジ生産			
8	ベトナム	Flint Vietnam One member Co., Ltd	高技術製品の製造		

- 268 -

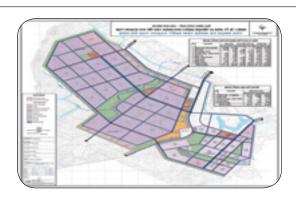
9	アメリカ	Hanesbrand Vietnam Co., Ltd	縫製	
10	ベトナム	Hello International Vietnam Co., Ltd	マット生産	
11	ベトナム	Hoang Loi Co.,Ltd	ガラス生産	
12	ベトナム	Hue & Viet Nam Garment & Text style Co.,Ltd	縫製	
13	ベトナム	Hue Beer Co.,Ltd	ビール生産	
14	ベトナム	Hue Frit .,JSC	エナメル製造	
15	ベトナム	Hue Petrolimex Company	ガソリンスタンド	
16	ベトナム	Hue Textile Factory	<b>繊維</b>	
17	ベトナム	Hutecs Vietnam Hue Co., Ltd	薬品、医療設備製造	
18	日本	Inahata Co.,Ltd (Wood Processing)	木工	
19	ベトナム	Kim Nguyen Production & Trade Co.,Ltd	製鉄	
20	ベトナム	Kugler International Co.,Ltd	樹脂パネル製造	
21	ベトナム	Ngoc Anh Co.,Ltd	家具用木工	
22	ベトナム	Phu An Spining Producting JSC	製糸	
23	ベトナム	Phu Anh Spining JSC	製糸	
24	ベトナム	Phu Bai Spining No.2 JSC	製糸	
25	ベトナム	Phu Bai Spinning .,JSC	縫製	
26	ベトナム	Phu Hoa An Garment & Text style .,JSC	縫製	
27	ベトナム	Phu Mai Spinning "JSC	製糸	
28	ベトナム	Phu Nam Spinning JSC	製糸	
29	ベトナム	Phu Thanh Spinning "JSC	製糸	
30	ベトナム	Phu Viet Spinning .,JSC	縫製	
31	ベトナム	Post Office (VNPT)	郵便局	
32	ベトナム	Quoc Thang Company	縫製業用品製造	
33	ベトナム	Quy Nguyen Co., Ltd	梱包財政増、印刷	
34	ベトナム	Royal Paint Company - Alkydt Plastic and Paint Can Manufacturing Factory	陶磁器生産	
35	ベトナム	Royal Paint Limited Liability Company	塗装	
36	ベトナム	Saigon Dai Loi JSC	御影石加工	
37	ベトナム	Silica FCI JSC	エナメル製造	
38	ベトナム	Tai Phat .,JSC	梱包材生産	
39	ベトナム	Tan Tien Plastic .,JSC	樹脂成形	
40	ベトナム	The Ky Moi .,JSC	建築材生産	
41	ベトナム	Thien An Thinh Textile Investment JSC	製糸	
42	ベトナム	Thong Nhat Automotive Mechanics JSC	機械加工	
43	ベトナム	Thua Thien Hue Minerals Corporation	鉱物加工	
44	ベトナム	Thua Thien Hue Wood Processing "JSC	木工	
45	ベトナム	TIN THANH Industrial Electricity Co.,Ltd	工業用ガス	
46	ベトナム	Tokyo Style Vietnam Hue One member Co., Ltd	縫製	

47	ベトナム	Truc Thu Wood Processing Co.,Ltd	木工
48	ベトナム	Viet Phat Company	梱包材生産、樹脂成形
49	ベトナム	Vietnam hello International Co.,Ltd	ゴム製品生産
50	ベトナム	Vietnam Pe-Doint .,JSC	機械加工
51	ベトナム	Vietnam Textile Corporation	終制
52	ベトナム	Viettel Satellite Company	通信業者
53	ベトナム	Vinh Phat ,,JSC	梱包材生産

# ラーソン工業団地(La Son Industrial Zone)

		a Son Industrial Zone)  Loc Son Commune, Phu Loc District, Thua Thien Hue								
	所在地	Loc Son Commur								
	立地	フエ市から 30km				フーバイ国際空港から 9km				
		チャン	チャンマイ港から 30km、トゥアンアン港から 25km					国道1A号線	<b>泉から 2km</b>	
	事業主	THUA THIEN HUE INDUSTRIAL PARK MANAGEMENT BOARD								
	コンタクト	TEL	054-395-1	125	FAX	054-395-	-1125	Website	http://iz.thuathienhue.gov.vn/	
一般情報		日本語						Email		
	担当者	英語			TEL			Email		
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	飼料加工、	水産物加工、機械製造、パッケ	ージ、縫製、電	②子産業なる	<u></u>			
		投資抑制分野	環境負荷層	<b>養業</b>						
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	後低賃金一覧表」を参考。 □				I		
	面積	総開発地		300 ha			賃貸面積	194.94 ha		
	工期	第一期		194.94 ha		-	入居率	59.5%		
	稼働状況	稼働中				-	I	1		
	リース期間	50年					最低賃貸面積			
	建築物高さ規定		1				建蔽率			
		<b>土地リース価格</b> 0.029USD/m2/年					支払い期間			
		管理費					支払い方法	現金/振込る	74	
1 w k++n		電力	スペック	110/35/22KV(1x 63MVA、1x			工業用水	スペック	20,000m3/日	
土地情報	各種料金		単価	6kV~22kV、22kV~110kV、110 6kV以下:0.07USD/kWh	kV以上:0.06U	SD/kWh — SZ/13/3		単価	0.51USD/m3	
		下水処理	スペック	4,000m3/日の下水処理工場を	計画中。	<b>廃棄物運搬</b>		スペック		
			基準					基準		
			単価					単価		
		ガス燃料	スペック				7 0 114 1101 4	スペック		
			単価	ガス:20~30USD/12kg 石炭:100~120USD/12kg		その他料金		単価		
		有無	無し							
	レンタル工場	詳細								
	金融機関							,		
	税務業務、国庫事	—————— 務所								
	 税関									
	保税倉庫、ICD									
	物流、運送									
サービス	郵便局									
	病院、医療施設							,		
	警察、公安									
	大学、訓練施設な	Ľ								
	人材紹介									
	73.17.117.1		I							

	ワーカー寮		
	ワーカー子	女教育施設	
	ワンストップ	パ・サービス	
サービス	工業団地内	の交通情報	
) -LX	非常用発電	機	
	工業団地の	)通信設備	
	消防施設		
	その他		
也资介。	かっティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投具10	投資インセンティブ 他の特別		無し



No	投資国	会社名	産業	
1	ベトナム	Binh Nhan Production and Trading - Services Co., Ltd	FO-Rオイル生産	
2	ベトナム	Dai Son Mines Industry JSC	鉱産開拓・加工	
3	ベトナム	Dinh Huong Trading and Export Import One member Co., Ltd	木工	
4	ベトナム	Hao Hung Hue One member Co., Ltd	木屑からの製品製造	
5	ベトナム	Thua Thien Hue Mines State Owned One member Co., Ltd チタンスラグ回収・加工		
6	ベトナム	Vitto Co., Ltd		

# Da Nang 市

#### 基本的な情報

面積	1,283,42km2
人口	911,000人
労働者数	574,000人
訓練された労働者	46%

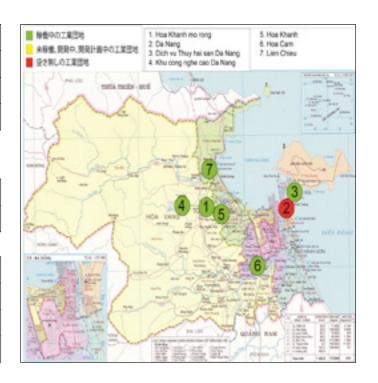
#### 経済状況

#### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	11.3%	12.6%	13.0%	9.1%	8.1%

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	3.6%	2.8%	2.5%	-	-
工業·建築業	43.3%	46.0%	45.5%	-	-
サービス	53.2%	51.2%	52.0%	-	-



#### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	新ホアカイン工業団地	稼働中	274 ページを参考
2	ダナン工業団地	空き無し	277 ページを参考
3	ダナン水産物サービス工業団地	稼働中	280 ページを参考
4	ダナンハイテクパーク	稼働中	282 ページを参考
5	ホアカイン工業団地	稼働中	284 ページを参考
6	ホアカム工業団地	稼働中	288 ページを参考
7	リエンチュウ工業団地	稼働中	291 ページを参考

# 新ホアカイン工業団地(Hoa Khanh Extended Industrial Zone)

	所在地	Hoa Hiep Nam Ward – Hoa Khanh Bac Ward, Lien Chieu District and Hoa Lien Commune – Hoa Son Commune, Hoa Vang District, Da Nang City								
			ダナンī					ダナン国際空港から 10km		
	立地		ティエンサ港から 20km				国道1A号線から 0.5km			
	事業主	SAIGON - DANA	SAIGON - DANANG INVESTMENT CORPORATION (SDN)							
	コンタクト	TEL	0511-3770	-998	FAX	0511-377	70-997	Website	http://www.dananginvest.com	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語		Thanh Tung goc Thu Hien	TEL	0905-374 0166-681		Email	tungtt@dananginvest.com hientnt@dananginvest.com	
		その他			TEL			Email		
	お色八郎	投資優先分野	電機·電子	製品製造、精密機械加工、縫製	、食品加工					
	対象分野	投資抑制分野								
	最低賃金の地域	地域第1ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	と低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		132.6 ha			賃貸面積	66.88 ha		
	工期	第一期					入居率	62%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	2004~2054					最低賃貸面積	10,000m2		
	建築物高さ規定	2階					建蔽率	60%		
		土地リース価格	38USD/m2				支払い期間	一括支払い		
		管理費	0.4USD/m2	2/年			支払い方法	現金/振込み		
		電力	スペック	110/22KV			工業用水		210,000m3/日	
土地情報			単価	EVNの料金表による				単価	政府の決定による	
	各種料金	下水処理	スペック	5,000m3/日		廃棄物運搬		スペック	ダナン市の決定 22/2014/QD-UBND号2014年7月31日 付けによる	
			基準	QCVN 24/BTNMTのB水準に	よる			基準	ダナン市の決定 22/2014/QÐ-UBND号2014年7月31日 付けによる	
			単価	0.17~0.53USD/m3				単価	10USD/m3	
			ガス燃料	スペック				その他料金	スペック	
		ガヘ燃料	単価			での旧社並	単価			
	レンタル工場	有無	有り							
	レンダル工場	詳細	2015年3月	版「ベトナム北・中部レンタルエ	場データ集」を	参照。				
	金融機関		BIDV, Viet	combank、Capital Bank等						
	税務業務、国庫事	務所	リエンチュワ	エンチュウ国庫事務所とリエンチュウ税務支局まで 1km						
	税関		ダナン税関	局まで 10km						
	保税倉庫、ICD		工業団地内にある。							
サービス	物流、運送		TNT Express、DHL、UPS、PILなどの支店まで 1km							
	郵便局		ホアカイン郵便局まで 2km							
	病院、医療施設		ビンザン病	院、ホアンミー病院近隣						
	警察、公安	リエンチュウ警察まで 2km								

	大学、訓練施設など		ダナン市に 6 校の大学、8校の短期大学、55校の職業訓練校がある
	人材紹介		ダナン職業紹介センターとダナン市における各学校よりサポート
	ワーカー寮		工業団地内にある
	ワーカー子女教育施設		工業団地近隣
44 127	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 10.5m
	非常用発電機		無し
	工業団地の通信設備		VNPT、Viettelが通信サービスを供給。通信回線システムは企業に直結。
	消防施設		ダナン市消防局まで 14km。 道路沿いに防火用水供給システムを設置。
	その他		
	L\ = =	一般的な優待	法人税22%。ハイテクの企業に対し、最初の15年間に10%の法人税減税。
投資イン	センティブ	他の特別な優待	投資ライセンス、建設許可書取得をサポート









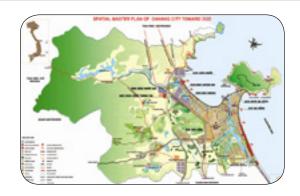
No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Binh Vinh 2 Corporation	インテリア生産
2	韓国	Daeryang Vina Industry Co., Ltd	自動車・バイク・農業用機械部品製造
3	台湾	Dong Nguyen Construction Materials Co., Ltd	建築材生産·販売
4	ベトナム	Ecico JSC	鉄パイプ製造
5	台湾	Great Harvest Co., Ltd	縫製
6	ベトナム	Huynh Duc Co., Ltd	機械加工
7	台湾	K.K Industries Vietnam Co., Ltd	化粧品、化成品生産
8	韓国	KAD Industrial S.A Vietnam Co., Ltd	紡織
9	日本	Kamui Vietnam Co., Ltd	熱交換器製造·組立

10	韓国	Lafien Vina Co., Ltd	各種フィルタ製造
11	フィリピン	Liwayway Food Industries Co., Ltd Da Nang	製菓
12	日本	Seto Vietnam Co., Itd	電子部品製造
13	ベトナム	Song Da JSC No.10	鉄骨製造
14	ベトナム	Tan A Dai Thanh Corporation	ステンレス、樹脂製品製造
15	マレーシア	TC Automotives Vietnam Co., Ltd	自動車組立の拡大プロジェクト
16	マレーシア	TCIE Vietam Pte Ltd	自動車製造·組立

# ダナン工業団地(Da Nang Industrial Zone)

	アエ来回近 (Da Narig Industrial Zone)    所在地   Son Tra District, Da Nang City									
	7712-5	Con Tru Biochoc,	ダナン市の中心部から 2km						this 5km	
	立地		ティエンサ港から 7km							
	事業主	MASSDA LAND (		ANI/向及	S. L. 以 )					
					FAV	0511 004	14.074	M/ 1 2		
40.1440	コンタクト	TEL	0511-3844	-3/5	FAX	0511-384	4-3/4	Website	http://www.iza.danang.gov.vn/	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語 			TEL			Email	massda@dng.vnn.vn	
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	繊維、アパ	レル、製靴、電子・電気製品製造	告·組立、食品	加工、梱包	、樹脂成形など			
		投資抑制分野	重工業、環	境負荷産業						
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。III章「最 	低賃金一覧表」を参考。 				1		
	面積	総開発地		50.1 ha			賃貸面積	41.87 ha		
	工期	第一期		50.1 ha			入居率	100%		
	稼働状況	2014年12月時点	で空き無し							
	リース期間	1993~2043					最低賃貸面積	5,000m2		
	建築物高さ規定	13m					建蔽率	60%		
		土地リース価格	31.7USD/m	n2			支払い期間			
		管理費	N/A				支払い方法			
土地情報		電力	スペック	110/22KV			工業用水		15,000m3/日	
工地用取		电刀	単価	EVNの料金表による			工未用小	単価	0.212~0.289USD/m3	
	各種料金		スペック	5,000m3/日				スペック	ダナン都市環境会社	
		下水処理	基準	隼 TCVN 5945:2005による			廃棄物運搬	基準	ダナン市の環境処理基準による	
			単価	0.22USD/m3				単価	業者の料金表による	
		ガラ焼料	スペック	│ │ ダナン工業ガス・化成品株式:	会社		スの仏剉会	スペック	インフラ利用料金	
		ガス燃料	単価	使用量による		その他料金		単価	0.2USD/m2/年	
	レンタル工場	有無	無し							
	レンメルエ物	詳細								
	金融機関		Agribank、\	/ietinbank、Habubank、Vietcomb	oank まで 1~	3km				
	税務業務、国庫事	務所	ダナン国庫	事務所まで 1km、ソンチャ税務	支局まで 1km					
	税関		ダナン市税	関本部まで 1km						
	保税倉庫、ICD		ティエンサ港保税倉庫まで 7km							
サービス	物流、運送		Vietrans Da Nang, Transimex Saigon, Da Nang Port Logistic, Indo Trans Logistics, Nam Viet Logistics							
	郵便局		ダナン郵便局まで 1km							
	病院、医療施設		199 病院まで 1km							
	警察、公安		工業団地が	いら 2km						
	大学、訓練施設な	Ľ	ダナン市に	6校の大学、8校の短期大学、5	5校の職業訓	練校がある				
	人材紹介		ダナン職業	紹介センターとダナン市におけ	る各学校					

	ワーカー寮		工業団地から 1~2km		
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 1~2km		
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート		
サービス	工業団地内	の交通情報	道路:幅 15~25m、車線数 2~4		
9-62	非常用発電機		非常用発電機 無し		無し
	工業団地の通信設備		VNPT、Viettel が団地内に通信サービスを供給。通信回線システムは企業に直結。		
	消防施設		ダナン市消防局まで 2km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。		
	その他				
机次 八 ,	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。		
投具1プ	ピンノイン	他の特別な優待	無し		









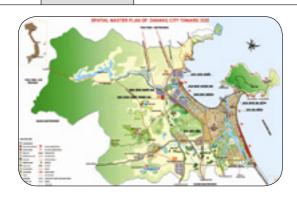
No	投資国	会社名	産業
1		3A Phamarceutical co.	薬品生産
2		Bao Linh oriental medicine Co. Ltd.	医療品生産
3		Capital Trade & Services Co., Ltd.	食品加工
4		Ceramics White horse Co., Ltd. (Branch)	建築材生産
5		Dot Vietnam Co., Ltd.	IT業者
6		Hai Son Private enterprise	木工
7	日本	Hawata Vietnam Co., Ltd.	ステンレス生産
8		Huu Nghi Danang Product and Trade JSC	製靴
9		Long Giang Co., Ltd.	
10		Manufacturing gloves & product span workwear Company	紡織
11		Massdaland Co., Ltd.	インフラ建設業者

12		Nam Phuong textile Co., Ltd.	紡織
13		ODVD Co., Ltd.	メディア製品生産
14		Saigon Knitwear Co., Ltd.	紡織
15		Sinaran Viet Nam Co., Ltd.	キャンドル生産
16		Song Chau Co., Ltd.	縫製
17		T.T.T.I Co., Ltd. (Branch)	電気部品製造
18		T2 Toan Cau Co., Ltd	電気部品製造
19		Thien Phuc Package Co., Ltd.	梱包
20	日本	Thien Thuan Phat Trade and Services Co., Ltd.	掃除サービス
21		Tien Sa Swearter Co., Ltd.	縫製
22		Valley View Co., Ltd	縫製
23	日本	Viet - Nhat No. 2 tranports service Co., Ltd. (Branch)	物流サービス

# ダナン水産物サービス工業団地(Da Nang Seafood Services Industrial Zone)

	所在地	Son Tra District, Da Nang City									
			ダナン市の中心部から 3.5km			ダナン空港から 5km					
	立地		ティエンサ港から 2.5km				AH17高速道近隣				
	事業主	DANANG IZ INFRASTRUTURE DEVELOPMENT COMPANY (DAIZICO)									
	コンタクト	TEL	0511-3886	-159	FAX	FAX 0511-3886-157		Website			
一般情報		日本語	TEL					Email			
	担当者	英語	Mr. Thang		TEL	0511-3810-927		Email	daizico@dng.vnn.vn		
		その他	Mr. Lam Qı	uang Minh	TEL	0511-388	36-243	Email	daizico@dng.vnn.vn		
	11 67 A 1077	投資優先分野	水産加工業	・ 、漁港のロジスティックスサーヒ	ごス投資						
	対象分野	投資抑制分野	野 重工業、環境負荷産業								
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	」 ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。				,			
	面積	総開発地		50.63 ha			賃貸面積	45.72 ha			
	工期	第一期		50.63 ha			入居率	92.96%			
	稼働状況	稼働中									
	リース期間	2001~2051					最低賃貸面積				
	建築物高さ規定	12m					建蔽率	60~70%			
		土地リース価格	毎年支払:0.594USD/m3/年(外資系は対象外) 5年毎支払:0.566USD/m3/年 10年毎支払:0.495USD/m3/年					交涉			
		管理費	0.2USD/m2	2/年			支払い方法	交渉			
土地情報		電力	スペック 110/22KV				工業用水	スペック	5,600m3/日		
	h 77 11 A		単価	EVNの料金表による				単価			
	各種料金	下水処理	スペック 2,500m3/日				スペック	ダナン都市環境会社			
			基準	基準 TCVN 5945:2005による				基準	ダナン市の環境処理基準による		
			単価	0.264USD/m3				単価	業者の料金表による		
		ガス燃料	スペック ダナン工業ガス・化成品株式会社				その他料金	スペック			
		7,7,7,7,7	単価	使用量による			(**1511=	単価			
	レンタル工場	有無	無し								
		詳細									
	金融機関		Agribank、Vietinbank、Habubank、Vietcombank まで 1~2km								
	税務業務、国庫事	務所 ———————	ダナン国庫事務所まで 1km、ソンチャ税務支局まで 5km								
	税関		ダナン市税関本部まで 4km								
	保税倉庫、ICD		ティエンサ港保税倉庫まで 2.5km								
サービス	物流、運送			a Nang、Transimex Saigon、Da N	Nang Port Log	istic, Indo	Trans Logistics, Na	am Viet Logist	tics		
	郵便局			郵便局まで 0.5km 							
	病院、医療施設		199 病院ま								
	警察、公安	L <sup>2</sup>	工業団地が		5.技の陸楽訓	油坊がセフ					
	大学、訓練施設な	C		6校の大学、8校の短期大学、5 		味怪かめる		,			

	ワーカー寮		工業団地から 2~3km					
	ワーカー子	女教育施設	工業団地から 2~3km					
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート					
サービス	工業団地内	の交通情報	道路:幅 15~25m、車線数 2~4					
9-62	非常用発電		無し					
	工業団地の通信設備		VNPT、Viettel は工業団地内に通信サービスを供給する。通信回線システムは企業に直結。					
	消防施設		ダナン市消防局まで 4km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。					
	その他		スーパーマーケット、レストラン、公共バス					
- 小次 ハ.		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。					
投頁1ノ	センティブ	他の特別な優待	無し					

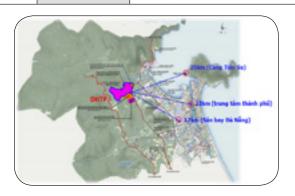




# ダナンハイテクパーク(Da Nang Hi-tech Park)

	所在地	Hoa Lien Commu	ne, Hoa Ninh,	Hoa Vang District, Da Nang Ci	ty	1						
	立地	ダナン市の中心から 22km						ダナン空港から 17km				
	7.TU	ティエンサ港から 25km					ハイバ	シトンネルの	南方国道に面する			
	事業主	DANANG HI-TEC	CH PARK MA	NAGEMENT BOARD								
	コンタクト	TEL	0511-356-	-6703 FAX 0511-356			6-6705	Website	http://www.dhtp.gov.vn/			
一般情報		日本語	Ms. Nguyer	n Thi Cat Tuong	TEL	0511-356	6-6703	Email	tuongntc@danang.gov.vn			
	担当者	英語	Ms. Nguyer	Thi Thien Huong	TEL	0511-356	6-6703	Email	huongntt7@danang.gov.vn			
		その他	Ms. Nguyer	n Ngoc Minh Phuong	TEL	0511-356	6-6703	Email	phuongnnm@danang.gov.vn			
	11. <del>4.</del> // m7	投資優先分野		農業・水産業・医療用バイオテクノロジー、電気・電子工業、精密機械加工、通信技術、新材料、新エネルギーなど(ダナン市人民委員会の 決定 9233/QD-UBND号 2012年11月8日付けによる)								
	対象分野	投資抑制分野										
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	」 ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。								
	面積	総開発地		1,129.76 ha			賃貸面積	工業用地: 208.08 ha サービス、物流用地: 29.76 ha 研究開発、教育用地: 94.51 ha 裾野産業用地: 39.26 ha				
		第一期		328 ha(2012年~2015年)			入居率	2.39% (工業	用地の内)			
	工期	第二期		500 ha(2016年~2018年)			入居率					
		第三期		301.76 ha(2019年~2020年)		入居率						
	稼働状況	稼働中										
	リース期間	50年(最大7年延長可能)					最低賃貸面積 工業プロジェクトに対し、最低1,000万ドル/ha					
	建築物高さ規定	工業用地:6階					<b>建</b> 蔽率 工業用地:50∼60%					
		土地リース価格	ース価格 0.248~0.497USD/m2/年									
土地情報		管理費					支払い方法	一括支払あるいは1年毎				
		電力	スペック	圧器を導入。	工業用水		スペック	240,000m3/日				
			単価	0.037~0.119USD/kWh		<b>-</b> **////	単価	0.419USD/m3				
	各種料金		スペック 18,000m3/日					スペック				
		下水処理	基準	基準 QCVN 40:2011/BTNMTのA標準による				基準				
			単価 0.198~0.297USD/m3					単価				
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック	インフラ使用費			
		ガス燃料	単価				での旧社並	単価	0.198USD/m2/年			
	レンタル工場	有無	無U									
	レンメルエ場	詳細										
	金融機関		建設予定									
	税務業務、国庫事	務所	建設予定									
	税関		建設予定									
サービス	保税倉庫、ICD		建設予定			-						
	物流、運送		建設予定			-						
	郵便局					-						
	病院、医療施設		ホアバン町	の病院まで 5km、ダナン病院ま	で 21km、リエ	ンチュウ医	療センターまで 101	km				

	警察、公安		建設予定					
大学、訓練施設など		施設など	工業団地に教育センター、ハイテク企業教育センターの建設を企画中。ダナンエ科大学まで 10km。					
	人材紹介		ダナンハイテクパークがサポート					
	ワーカー寮		位置を企画したが未展開					
	ワーカー子	女教育施設						
サービス	サービス ワンストップ・サービス 工業団地内の交通情報		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート					
			幅:22.5m、51m					
	非常用発電機							
	工業団地の通信設備							
	消防施設							
	その他							
机次 八	<b>ム</b> シニノゴ	一般的な優待	ダナン人民委員会の決定36/2013/QD-UBND号2013年11月13日付けによる					
投頁1ブ	投資インセンティブ 他の特別な優		ワンストップサービス、入出国、駐在の手続き、ハイテクノロジーの人材募集、銀行から借り入れをサポート					







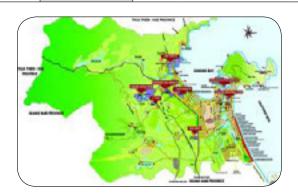


No	投資国	会社名	産業
1	日本	Niwa Foundry Vietnam Co., Ltd	油圧部品、高精密部品の鋳造
2	日本	Tokyo Keiki Precision Technology Co., Ltd	電子バルブ、高圧ファンポンプ製造

# ホアカイン工業団地(Hoa Khanh Industrial Zone)

コンタクト       TEL         一般情報       日本語         担当者       英語	ダナンオ	5の中心部から 10km デュウ港から 6km E DEVELOPMENT COMPANY (I	DAIZICO) FAX			ダナン空港 国道1A号							
事業主 DANANG IZ INFRA コンタクト TEL 一般情報 日本語 担当者 英語	リエン ASTRUTURE 0511-3886- Mr. Thang	チュウ港から 6km : DEVELOPMENT COMPANY (I	·										
事業主 DANANG IZ INFRA コンタクト TEL 一般情報 日本語 担当者 英語	ASTRUTURE 0511-3886- Mr. Thang	DEVELOPMENT COMPANY (I	·			国道1A号	線に近い						
コンタクト     TEL       一般情報     日本語       担当者     英語	0511-3886- Mr. Thang	· ·	·				国道1A号線に近い						
一般情報 日本語 英語	Mr. Thang	-159	FAX	DANANG IZ INFRASTRUTURE DEVELOPMENT COMPANY (DAIZICO)									
担当者 英語				0511-388	6-157	Website	http://www.iza.danang.gov.vn						
			TEL			Email							
その他	Mr. Lam Qu		TEL	0511-381	0-927	Email	daizico@dng.vnn.vn						
C 07   E		ang Minh	TEL	0511-388	6-243	Email	daizico@dng.vnn.vn						
投資優先分野対象分野	機械、組立	、電子、アパレル、農林水産物の	の加工、包装・	プラスチック	けなどの石油化学	製品等							
	重工業、環境負荷産業												
最低賃金の地域 地域第2ゾーンであ	る。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。											
面積総開発地		395.72 ha			賃貸面積	303.93 ha							
工期第一期		303.93 ha			入居率	97.6%							
稼働状況 稼働中													
リース期間 1996~2046					最低賃貸面積	5,000m2							
建築物高さ規定 15m					建蔽率	60%							
土地リース価格	10年每支払 20年每支払 30年毎支払	).594USD/m2/年(外資系は対象 √:0.547USD/m2/年 √:0.495USD/m2/年 √:0.448USD/m2/年 ).396USD/m2/年	象外)		支払い期間	要相談							
管理費	0.2USD/m2	/年			支払い方法	要相談							
土地情報	スペック	110/22KV			工業用水	スペック	5,600m3/日						
	単価	EVNの料金表による			エネガホ	単価	0.46USD/m3						
	スペック 5,000m3/日					スペック	ダナン都市環境会社						
下水処理	基準	TCVN 5945:2005による			廃棄物運搬 -	基準	ダナン市の環境処理基準による						
	単価	0.324USD/m3				単価	業者の料金表による						
ガス燃料 -	スペックダナン工業ガス・化成品株式会社				その他料金	スペック							
	単価	使用量による			C 07 1877 W	単価							
有無 レンタル工場	有り												
	4~5USD/m2/月												
金融機関	Vietinbank、SHB、ABBank まで 1~5km												
税務業務、国庫事務所	リエンチュウ	7国庫事務所とリエンチュウ税剤	務支局まで 1km	1									
税関	ホアカン税	関支局本部近隣											
保税倉庫、ICD	リエンチュウ	7港保税倉庫まで 6km											
サービス物流、運送	Vietrans Da	Nang, Transimex Saigon, Da N	lang Port Log	stic、Indo <sup>-</sup>	Frans Logistics, Na	am Viet Logis	tics						
郵便局	トンデュック	テァン郵便局まで 2km											
病院、医療施設	ホアンミー症	<b>対院まで 10km</b>											
警察、公安	工業団地が	ら 1km											
大学、訓練施設など	ダナン市に	6校の大学、8校の短期大学、5	5校の職業訓練	東校がある									

	人材紹介		ダナン職業紹介センターとダナン市における各学校					
	ワーカー寮		工業団地から 1~2km					
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 2~3km					
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート					
サービス 工業団地内の交通情報		の交通情報	道路:幅 15~25m、車線数 2~4					
	非常用発電機		無し					
	工業団地の通信設備		VNPT、Viettel は団地内に通信サービスを供給。通信回線システムは企業に直結。					
	消防施設		ダナン市消防局から 13km。 道路沿いに防火用水供給システムを設置。					
	その他							
仇恣 八 ,	<b>ム</b> 、ニノゴ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。					
投頁1プ	センティブ	他の特別な優待	無し					









No	投資国	会社名	No	投資国	会社名
1		A Chau Achitectural & Trade Company	2		A Zet Vietnam Co., Ltd
3		ABC Packaging Private Enterprise	4	日本	Acecook Vietnam Co., Ltd.
5		Agricutural&Forest Product for Export Factory	6		Alpha Nam of Middle RegionJSC
7		Anh Khoa Steel Manufacturing & Trade Co., Ltd.	8		Aqua Product Processing Factory
9		Bach Dang Trade & Service Co., Ltd.	10		Binh Tien Consuming Porducts Manufacture Co.,Ltd.
11		Car Manufacture Factory	12		Chanh Nguyen Trade & Service Company
13		Chin Huei Industrial Plastic .,JSC	14		CN Daeyrang Vietnam Co., Ltd
15		CN Tan Phat Pine Manufacture Co., Ltd	16		Cosevco Cement Company
17		Cosevco Construction & Technics .,JSC	18		Cosevco Tile .,JSC
19		Da Nang General Im-Export Company	20		Da Nang Industrial Gas .,JSC
21		Da Nang Packaging Manufacture Company	22		Da Nang Printing & Service Company

- 285 -

23		Da Nang Publishing House	24		Da Nang Seeree
25		Da Nang Steel Center Co., Ltd	26		Da Nang Steel Company
27		Da Nang Technics Company	28		Da Nang-Deawoo Co., Ltd
29	日本	Daiwa Vietnam Co., Ltd	30		Danapha .,JSC
31		Danatl .,JSC	32		DCB Industrial Investment Company
33		DIC DN Investment & Trade Co., Ltd	34		DN Cement Packaging Manufacture Factory
35		DN Chemical CN .,JSC	36		DN Foodstuff and Foodstuff Processing Company
37		DN Garment Export Joint Venture Company	38		Dong Nguyen Material Construction Co., Ltd
39		Dong Tam Paper Manufacture Enterprise	40		Electrical Material Chemical .,JSC
41		Factory of Manufacturing & Providing Asphalt	42		Gelimex Factory
43		Global of Technical Wood Company	44		Hai Duy Private Enterprise
45		Hai Van .,JSC	46		Hai Van Forestry Co., Ltd
47		Hai Van Tunnel Exploration Company	48		Hoa Hiep Steel Manufacture & Trade Co-Operative
49		Hoa Khanh-Da Nang Weaver .,JSC	50		Hoa Phat Co., Ltd
51		Hoa Phu Steel Co., Ltd	52		Hoang Phat Co., Ltd
53		HOSO Vietnam Co., Ltd	54		Hung Viet Paper Manufacture Enterprise
55		KAD Industrial SA Vietnam Co., Ltd	56		Keyhinge Toys Vietnam Co., Ltd
57		Khai Phat Manufacture-Trade-Service Co., Ltd	58		Kim Lien Private Enterprise
59		KK Industries Vietnam Co., Ltd	60		Knitwear Vietnam Co., Ltd
61		L.K World Sewing Factory	62		Les Gant Vietnam Co., Ltd
63		LS Kim Khanh Nguyen JVC	64	日本	Mabuchi Motor Da Nang Co., Ltd
65		Matrix Da Nang Co., Ltd	66		Middle Region Ship Company
67		Minh Truong Co., Ltd	68		Motor Spare Part Manufacture Factory
69		Nam Hai 1 Private Enterprise	70		Nam Kim Steel JVC
71	日本	Nam Son .,JSC	72		Nguyen Phuc Private Enterprise
73		Phong Phu ITG Co., Ltd.	74		Phong Phu Son Tra Investment .,JSC
75		Quang Thanh Co., Ltd	76		Quoc Tuan Steel Co., Ltd
77		Ronhave Future Co., Ltd	78		SETO Vietnam C., Ltd
79		Steel Manufacture & Trade No.1 Cooperative	80		Tam Hoa Trade & Technics .,JSC
81		Tam Thin Tien .,JSC	82		Tan Hien Co., Ltd.
83		Tanda JVC	84		Technics for car & Service No.600 Factory
85	日本	Thanh An Tran .,JSC	86		Thanh Cong II Paper Co., Ltd.
87		Thanh Hung Paper Manufacture Enterprise	88		Thanh Loc Forestry Product Processing & Trade Company
89		Thanh Tin Steel Manufacture Co., Ltd	90		Thien Kim Steel Co., Ltd
91		Thien Phuoc Private Enterprise	92		Toan Ni Private Enterprise
93		Trade and Service of Machine Installing Company	94		Transcend Mineral Vietnam Company

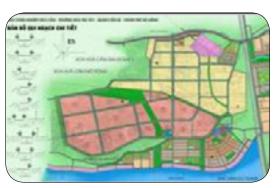
95	Trung A Co., Ltd	96		Truong Giang Electricity Co., Ltd
97	Truong Hai Manufacture & Trade Company	98		Truong Thang Privare Enterprise
99	Tuong Huu Technical Co., Ltd	100		Van Chi Steel Manufacture Enterprise
101	Van Phu Manufacture & Trade Co., Ltd.	102		VBL Da Nang Co., Ltd
103	Viet Hoa Electronics Co., Ltd	104		Viet Hong Co., Ltd
105	Viet Lang Forest Product Co., Ltd	106		Viet nam Railway TechnicsJSC
107	Viet Thanh Co., Ltd	108		Viet-Japan Frienship Co., Ltd
109	Vietnam Aieco Co., Ltd	110		Vietnam Dairoku Co., Ltd
111	Vietnam FNT Co., Ltd	112		Vietnam Packaging Co., Ltd
113	Vietnam Paper Company	114	日本	Vietnam Technical Co., Ltd
115	Vinafor Da Nang Wood Processing Factory	116		Vinashin Glass Company
117	Vinh Nghiep Paper Co., Ltd	118		VNCO.SSM Steel Tructure .,JSC
119	Weixem Sin Vietnam Co., Ltd	120		Xuan Ha Paper Manufacture Business

## ホアカム工業団地(Hoa Cam Industrial Zone)

1117 73-			- Idasti id	201107						
	所在地	No. 176, Road 3/2, Thuan Phuoc Ward, Hai Chau District, Da Nang City								
	立地	ダナン市から 8km				ダナン空港から 3km				
	<u> </u>		リエン	チュウ港から 17km			国道1A号線から 1km			
	事業主	HOA CAM INDUSTRIAL ZONE INVESTMENT JOINT STOCK COMPANY (HOA CAM IZI)								
	コンタクト	TEL	0511-246-	6467	FAX	0511-389	-8077	Website	http://www.hoacamizi.com.vn/	
一般情報		日本語		TEL				Email		
	担当者	英語	Ms. Dao Th	ii Xuan Huong	TEL	0511-224	2-225	Email	huongdnus@yahoo.com	
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	電子産業、	食品加工、農産加工、建築生産	業、インテリフ	7等				
	対象力士	投資抑制分野	紺屋、製紙	等						
	最低賃金の地域	地域第2ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		136.73 ha			賃貸面積	96.13 ha		
	工期	第一期		136.73 ha			入居率	80.41%		
	エ粉	第二期					入居率			
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	2004~2054					最低賃貸面積	顧客のニー	ズによる、限定無し	
	建築物高さ規定	3階まで					建蔽率	50~60%		
		土地リース価格	ス価格 0.778USD/m2/年					一括支払		
		管理費	0.539USD/m2/年				支払い方法	振込み		
土地情報		電力	スペック 110/35/22KV			スコード	スペック	2,880m3/日		
		長/1	単価 EVNの料金表による			エネババ	単価	業者の料金表による		
	各種料金	下水処理	スペック	建設中				スペック	ダナン都市環境会社	
			基準	QCVN 40:2011のA水準による			廃棄物運搬	基準	ダナン市の環境処理基準による	
			単価	0.46USD/m3				単価	交渉	
		ガス燃料	スペック	ダナン工業ガス・化成品株式会	会社		その他料金	スペック	インフラ使用費	
		737 (mm)	単価	使用量による			C 07 115 47 W		0.259USD/m2/年	
	レンタル工場	有無	展開中							
		詳細								
	金融機関		Agribank、Vietinbank、Habubank、Vietcombank まで 3~4km							
	税務業務、国庫事	務所 ———————	カムレ国庫事務所と税務支局まで 1km							
	税関		ダナン市税関支局本部まで 7km							
	保税倉庫、ICD		ハン川港保税倉庫まで 12km、リエンチュウ港保税倉庫まで 17km							
サービス	物流、運送			a Nang, Transimex Saigon, Da N	Nang Port Log	istic, Indo	Trans Logistics, Na	am Viet Logis	tics	
	郵便局		工業団地が							
	病院、医療施設		工業団地が	<del> </del>						
	警察、公安	18	工業団地が	<del> </del>	11 124 1 1 2 1 -	,				
	大学、訓練施設な	۲		約 30校の大学、短期大学、専門	7字校かある					
	人材裕介	■ ダナン職業紹介センターよりサポート								

	ワーカー寮		計画中	
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 0.3km	
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート	
サービス	工業団地内の交通情報		路:幅 16.5~23.25m、車線数 2~3	
9-62	非常用発電	機	無し	
	工業団地の通信設備		VNPT、Viettel が工業団地内に通信サービスを供給。通信回線システムは企業に直結。	
	消防施設		ダナン市消防局から 9km。 道路沿いに防火用水供給システムを設置。消防車がある。	
	その他		スーパーマーケット、レストラン、公共バス	
机次 八		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。	
投頁1ブ	センティブ	他の特別な優待	無し	







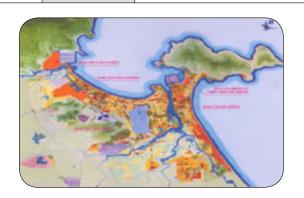
No	投資国	会社名	産業
1		An Loc Phu Co., Ltd	
2	日本	Associated Vietnam Co., Ltd	玩具生産
3		Cadivi Electric Wire Company	ケーブル生産
4		Central Area Container Co., Ltd	物流サービス
5		Central Area Electric Management Board	電気設備製造
6		Central Area Electrical Mechanical JSC	機械加工、電気設備製造
7		Construction and Interor Design Co., Ltd	
8		Control Solutions and Automation Co., Ltd	発電所用電気設備
9		Dai Han Mechanics and Mechanical Installation JSC	機械加工
10		Dai Minh Co., Ltd	紡織
11		Dai Viet Technology and Service Co., Ltd	

12		Danang books and school equipment Company	出版業者
13		Danang City – Education Pulisher	出版業者
14		Danang Electric Power One member Co., Ltd	電気配線
15		Danang Forestry Products Processing JSC	林業加工
16		Danang International Logistics and Trading Company	物流サービス
17		Danang net Export Co., Ltd	水産業用工具生産
18		Danang Printing and Lotery Company	印刷
19	日本	Danang Territorial Import - Export Company	網製造
20		Danang Transportation Co., Ltd	物流サービス
21		Danang VICONSHIP	船便サービス
22		Electricity Construction Enterprise No. 3	電気ソリューションコンサルティング
23	日本	Foster Eletronic Danang Co., Ltd	電子製品製造
24		Gia Le Nguyen One member Co., Ltd	レストランサービス
25		Hoa Binh Package Company	ダンボール製造
26		Hoa Phat Books Printing JSC	印刷
27		Hung Dao Container JSC	コンテナー販売
28		Huy Dung JSC	ドア生産
29		Information and Telecomunication Co., Ltd	1 / 1/2
30		Khanh Phong Co., Ltd	木工
31		Lilama 7 JSC	機械製造
32		Mechanism and Construction Installation Company No. 10	建築業者
33		MT Grid Voltage Co., Ltd	電源製造
34		Nguyen Huy Co., Ltd	文房具生産
35		PTC Pharmaceutical JSC	医療用製品生産
36	日本	Sadavi Co., Ltd	網製造
	口本	Sinh Hoa Phat Paper Co., Ltd	村袋垣 ティッシュ生産
37			アイツシュ王座
38		Sinh Phu Package Co., Ltd	機能がつ
39		Song Thu Company	機械加工
40		Thanh Phu Thinh Co., Ltd	++
41	n+	Thien Tam Wood Enterprise	<b>木工</b>
42	日本	Tokai Vietnam Co., Ltd	自動車部品製造
43		Van Loi Carton Package JSC	ダンボール生産
44		Vietsec Co., Ltd	インテリア生産
45		Vinaconex 10 Company	建築業者
46	日本	Yonezawa Vietnam Co., Ltd	電子製品製造
47		Zari Plastic Co., Ltd	樹脂成形

## リェンチュウ工業団地(Lien Chieu Industrial Zone)

				istriai Zone)						
	所在地	Hoa Hiep Bac Ward, Lien Chieu District, Da Nang City								
	立地		ダナンī	市の中心部から 15km			ダナン国際空港から 15km			
			<del>テ</del> ィ:	Eンサ港から 25km			国道1A号線に面する			
	事業主	SAIGON - DANANG INVESTMENT JSC (SDN)								
	コンタクト	TEL	0511-3770	-998	FAX	0511-3770-885		Website	http://www.dananginvest.com/	
一般情報		日本語			FAX			Website		
	担当者	英語		Thanh Tung goc Thu Hien	TEL	0905-374 0166-68		Email	tungtt@dananginvest.com hientnt@dananginvest.com	
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	電機·電子	製品製造、精密機械加工、縫製	· 、食品加工					
	7138771	投資抑制分野								
	最低賃金の地域	地域第1ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。		_	Г			
	面積	総開発地		205.16 ha			賃貸面積	111.05 ha		
	工期	第一期					入居率	62%		
	稼働状況	稼働中				-	ı	ı		
	リース期間	1996~2046					最低賃貸面積	5,000m2		
	建築物高さ規定	2階					建蔽率	60%		
		土地リース価格	37USD/m2				支払い期間	一括支払い		
		管理費	0.4USD/m2/年				支払い方法	現金/振込み		
		電力	スペック 110/22KV			- 工業用水	スペック	210,000m3/日		
土地情報			単価 EVNの料金表による					単価	政府の決定による	
	各種料金	下水処理	スペック	スペック 2,000m3/日				スペック	ダナン市の決定 22/2014/QÐ-UBND号2014年7月31日 付けによる	
			基準	QCVN 24/BTNMTのB水準による			廃棄物運搬	基準	ダナン市の決定 22/2014/QÐ-UBND号2014年7月31日 付けによる	
			単価 0.17~0.53USD/m3					単価	10USD/m3	
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック		
		22 c/m:11	単価				(110112	単価		
	レンタル工場	有無	無 無 し							
	007/02-9	詳細								
	金融機関		BIDV, Viet	combank、Capital Bank等の支原	きまで 1km					
	税務業務、国庫事	務所	リエンチュウ国庫事務所とリエンチュウ税務支局まで 2km							
	税関		ダナン税関局まで 10km							
	保税倉庫、ICD		工業団地にある。							
サービス	物流、運送		TNT Express、DHL、UPS、PILなどの支店まで 2km							
	郵便局		ホアカイン	 郵便局まで 3km						
	病院、医療施設		ビンザン病	 院近隣						
	警察、公安		リエンチュワ	ラ						

	大学、訓練施設など		ダナン市に 6 校の大学、8 校の短期大学、55 校の職業訓練校がある			
	人材紹介		ダナン職業紹介センターとダナン市における各学校よりサポート			
	ワーカー寮		工業団地内にある			
	ワーカー子女教育施設		工業団地の近隣			
11 12 -	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート			
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 16.5~34.5m、車線数 2~4			
	非常用発電機		無し			
	工業団地の通信設備		VNPT、Viettelが通信サービスを供給。通信回線システムは企業に直結。			
	消防施設		ダナン市消防局まで 19km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。			
	その他					
- 仇次 ハ		一般的な優待	法人税22%。ハイテクの企業に対し、最初の15年間は10%の法人税。			
投頁12	センティブ	他の特別な優待	投資ライセンス、建設許可書取得をサポート			









\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	1		
No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	591 Construction and Trading JSC	機械加工
2	ベトナム	875 Construction One member Co., Ltd	建築材生産、交通手段修理・メンテナンス
3	ベトナム	Cosani Ceramics JSC	セラミック製品生産
4	シンガポール	Crown Da Nang Beverage Packaging Co., Ltd	飲料容器製造
5	ベトナム	Da Nang Chemical Industries JSC	飼料、化成品生産・販売、機械加工
6	ベトナム	Da Nang Railway Materials One Member Co., Ltd	列車用品製造
7	ベトナム	Da Nang Rubber JSC	タイヤ、ゴム製品製造
8	ベトナム	Da Nang Steel JSX	製鉄
9	ベトナム	Dong A Metal Sheet JSC	建築材生産
10	日本	Endo Chuuzou Vietnam One member Co., Ltd	アルミ鋳造

11	ベトナム	Lilama No 7 JSC	機械加工
12	ベトナム	Ngu Hanh Son Concrete JSC	コンクリート、石灰、石膏生産
13	ベトナム	Non Nuoc JSC	製鉄
14	ベトナム	Northern LPG Company	ガス販売
15	ベトナム	Post and Telecomunication Equipment JSC (No.5 Factory)	電気製品、情報通信用設備製造
16	ベトナム	SICEM One member Co., Ltd	機械加工
17	ベトナム	Someco Song Da JSC	機械加工
18	ベトナム	Tay Ninh Industrial Infrastructure Development JSC	工場建築業者
19	ベトナム	Thinh Phu Co., Ltd	製紙
20	ベトナム	Tin Thanh Co., Ltd	クリーンエアー提供
21	ベトナム	Vicem Hai Van Concrete JSC	コンクリート生産
22	ベトナム	Viet A Cable Co., Ltd	ケーブル製造
23	ベトナム	Viet Thai Plastic JSC	セラミックタイル用金型製造
24	ベトナム	Youth Co., Ltd	製紙

# Quang Nam省

#### 基本的な情報

面積	10,438.3km2
人口	1,484,300人
労働者数	920,000人
訓練された労働者	30%

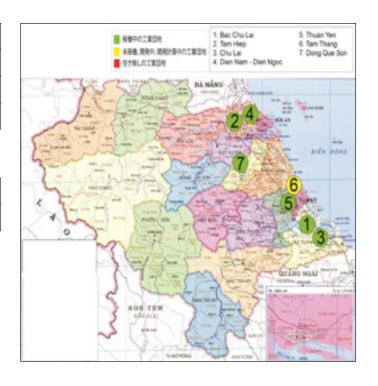
### 経済状況

#### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	11.0%	12.5%	12.2%	11.2%	11.2%

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	23.0%	21.4%	22.4%	20.2%	17.2%
工業·建築業	38.6%	40.1%	39.4%	40.9%	42.3%
サービス	38.4%	38.5%	38.2%	38.9%	40.5%



### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	北チューライ工業団地	稼働中	295 ページを参考
2	タムヒエップ工業団地	稼働中	298 ページを参考
3	チューライ開放経済区	稼働中	300 ページを参考
4	ディエンナム・ディエンゴック工業団地	稼働中	304 ページを参考
5	トゥアンイエン工業団地	稼働中	307 ページを参考

## その他の工業団地

	工業団地	詳細情報		
		立地	Tam Thang Commune, Tam Ky, Quang Nam	
		面積	193.8 ha	
6	タムタン工業団地(未稼働)	事業主	CHU LAI INFRASTRACTURE DEVELOPMENT ONE MEMBER COM- PANY LIMITED	
		投資優先分野	縫製、縫製向けの裾野産業、環境に影響しない分野	
		立地	Que Cuong commune, Que Son district, Quang Nam	
(7)	ドンクエソン工業団地(稼働中)	面積	160 ha	
		事業主	Prime Que Son Company Limited	
		投資優先分野	農・林・水産加工、食品加工、家庭用製品製造など	

## 北チューライ工業団地 (North Chu Lai Industrial Zone)

	所在地	所在地 Tam Hiep Commune, Nui Thanh District, Quang Nam								
	ти де	ダナン市から 100km					F-1.> (200)			
	立地						ダナン国際空港から 100km			
			ンサー港から 100km 	国道1A号線から 1km						
	事業主	CHU LAI INDUSTRIAL ZONE INFRASTRACTURE DEVELOPMENT ONE MEMBER COMPANY LIMITED								
	コンタクト	TEL	0510-356-4	4589	FAX	0510-356	5–7589 ————————————————————————————————————	Website	http://www.khucongnghiepchulai.vn/	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語			TEL			Email		
		その他			TEL			Email		
	対象分野	投資優先分野	機械加工、	電気・電子産業、建築材、木工.	、ゴム・樹脂成	形、手工芸	、縫製・繊維、軽工	業、環境に影	響しない他の分野	
	71387121	投資抑制分野	環境に深刻	な悪影響をもたらすプロジェク	-					
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		361.8 ha			賃貸面積			
	工期	第一期		176.9 ha			入居率	96%		
	<del>上別</del>	第二期		184.9 ha			入居率	10%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	50年					最低賃貸面積	10,000m2		
	建築物高さ規定	2階まで					建蔽率	60%		
		土地リース価格	15USD/m2/50年				支払い期間	一括支払		
		管理費	0.154USD/	0.154USD/m2/年			支払い方法	振込み		
土地情報		電力	スペック 110KV以上/22KV-110KV/6KV-22KV/6KV以下			スペック		20,000m3/日		
	各種料金	电刀	単価	単価 EVNの料金表による			エネハハ	単価	0.4USD/m3	
			スペック	1,900m3/日			スペック			
		下水処理	基準	基準 QCVN 40:2011/BTNMT			廃棄物運搬	基準		
			単価	B標準からA標準への処理:0. C標準以上:0.41USD/m3	34USD/m3			単価	7.6USD/m3	
			スペック				スペック			
		ガス燃料	単価				その他料金	単価		
		有無	無し							
	レンタル工場	詳細								
	金融機関		Agribankの支店がある。 Dong A Bankの支店まで 3km							
	税務業務、国庫事	務所	ヌイタン税務支局まで 5km、クアンナム税務局まで 30km							
	税関		クアンナム税関局まで 30km、キーハ港にある非関税区まで 15km							
	保税倉庫、ICD									
サービス	物流、運送									
, ,	郵便局		ヌイタン郵便局まで 5km、クアンナム郵便局まで 30km							
	病院、医療施設		クアンナム病院まで 30km、クアンナム中央病院まで 3km							
	警察、公安	10	工業団地か			<u> </u>	184 7			
	大学、訓練施設な	۲		省に 1 校の大学、3 校の短期大  省職業紹介センター	マと複数の暗	<b>美訓練校</b> /	かある			
	人材紹介			びクアンナム省における各学校	<b>E</b>					

	ワーカー寮		10haのワーカー寮工事中。		
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 0.5km		
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート		
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 7.5~10.5m		
19-62	非常用発電	 置機	無し		
	工業団地の通信設備		通信回線システムは企業に直結。		
	消防施設				
	その他				
		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。		
投資イン	センティブ	他の特別な優待	クアンナム省の規定及びチューライ開放経済区の規定に沿ってワーカー寮建設プロジェクトの用地賃貸料を免除し、 人材教育をサポートする		







No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Brothers Ceramic Tiles JSC	レンガ生産
2	アメリカ	CCI Vietnam Co., Ltd	電子部品製造
3	ベトナム	Chu Lai Float Glass JSC	建築用ガラスなど生産
4	ベトナム	Chu Lai Float Glass JSC - Plastic. Rubber Processing Project	ゴム・プラスチックのリサイクル
5	ベトナム	Chu Lai Sand Sorted and Washed Factory	砂の精製
6	フランス・ ベトナム	Dacotex Hai Au Xanh JVC	縫製
7	ベトナム	Dat Quang Chu Lai Mineral Company	チタンの発掘・精製
8	ベトナム	Huu Toan Chu Lai Co., Ltd	発電機、農機製造
9	ベトナム	Lam Son Steel Co., Ltd	製鉄
10	イタリア	Mapei Vietnam Co., Ltd	化学品生産
11	ベトナム	Minh Duong Chu Lai Woodern JSC	木工
12	ベトナム	Phadin Quang Nam JSC	コンクリート生産
13	ベトナム	Quan Chau Co., Ltd	パッケージ

14	台湾・ ベトナム	Quang Nam Paper Material Processing JVC	林産物加工
15	ベトナム	Saigon Hao Hung Co., Ltd	木屑加工
16	ベトナム	Si Dung Co., Ltd	建築材生産
17	台湾	Viet Khanh Co., Ltd	機械加工
18	ベトナム	Vietnam Bank for Agriculture and Rural Development - Chu Lai Open Economic Zone Branch	銀行サービス
19	ベトナム	Vinh Gia Co., Ltd	手工芸製品生産

## タムヒエップ工業団地 (Tam Hiep Industrial Zone)

, = , =	所在地	Tam Hiep Commune, Nui Thanh District, Quang Nam(チューライ開放経済区に位置する)							
			ダナン市から 80km				チューライ空港から 7km		
	立地	キーハ	 一港から 15k	- 港から 15km、団地内にタムヒエップ港がある			国道1A号線に面する。ダナン~クアンガイ高速道路から 4km		
	事業主	KY HAI CHU LAI QUANG NAM INVESTMENT AND DEVELOPMENT ONE MEMBER COMPANY LIMITED							
	コンタクト	TEL	0510-382-	0016	FAX	0510-385	i–9703	Website	
一般情報		日本語			TEL			Email	
	担当者	英語			TEL			Email	
		その他	Mr Tran Ph	an Quang	TEL	0982-076	6–607	Email	tquang2007@gmail.com
	対象分野	投資優先分野	自動車製造		、電子産業、ノ	ハイテク産業	ŧ		
	<b>对象万</b> 野	投資抑制分野	環境に深刻	川な悪影響をもたらすプロジェクト	-				
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。					
	面積	総開発地		455.3 ha			賃貸面積	212 ha	
	工期	第一期					入居率		
		第二期					入居率		
	稼働状況	稼働中							
	リース期間	2009~2079年					最低賃貸面積	10,000m2	
	建築物高さ規定	オフィス:2階まで	、工場:12ma	₹ <b>で</b>			建蔽率	60~70%	
		土地リース価格	工業用地:17~21USD/m2/50年 港用地:24USD/m2/50年				支払い期間	一括支払	
		管理費	0.15USD/n	0.15USD/m2/年			支払い方法	振込み	
土地情報		電力	スペック	スペック 110KV以上/22KV-110KV/6KV-22KV/6KV以下			工業用水	スペック	
		長73	単価	EVNの料金表による			工采用小	単価	0.08USD/m3
	各種料金		スペック					スペック	
		下水処理	基準	準 QCVN 40:2011/BTNMT			廃棄物運搬	基準 	
			単価	0.32~0.54USD/m3				単価	7.6USD/m3
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック	
		777.7/11	単価				C 07 11547 III		
	レンタル工場	有無	無し						
		詳細							
	金融機関		北チューライ工業団地にあるAgribankの支店まで 1km。ヌイタン町にあるBIDV、Sacombankの支店まで 5km。						
	税務業務、国庫事	務所 ———————	ヌイタン税務支局まで 5km						
	税関 		タンヒエップ港にある						
	物流、運送		工業団地から 15km  Chu Lai - Truong Hai Sea Transport、Chu Lai - Truong Hai Seaport						
サービス	郵便局		Chu Lai - Truong Hai Sea Transport、Chu Lai - Truong Hai Seaport  工業団地から 1km						
	病院、医療施設		クアンナム中央病院まで 2km						
	警察、公安		工業団地加						
	大学、訓練施設な	<u> </u>	クアンナム	省に 1 校の大学、3 校の短期大	学と複数の晴	業訓練校/	がある		
	人材紹介		クアンナム省職業紹介センター ダナン市及びクアンナム省における各学校						
	ダノン甲及びグゲン)A.自における谷子校								

	ワーカー寮		有り
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 1.5km
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 10.5~21.5m
9-67	非常用発電		無し
	工業団地の通信設備		
	消防施設		
	その他		
机次 八 ,	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投具1プ	ピンノイン	他の特別な優待	クアンナム省人民委員会の決定12/2007/QD-UBND号による



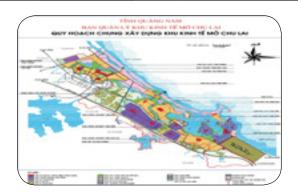


No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Bac Giang JSC	レンガ生産
2	ベトナム	Chu Lai Truong Hai JSC	エンジン製造
3	ベトナム	Dat Hoa Chu Lai Plastics Co., Ltd	樹脂成形
4	ベトナム	Dinco Concrete JSC	コンクリート生産
5	中国	Hoa Chan Animal Feed Company	飼料生産
6	ベトナム	Hong Dao Chu Lai JSC	パッケージ
7	ベトナム	Number One Chu Lai Company	飲料加工
8	ベトナム	Quanashin Seafood Processing Factory	水産物加工
9	ベトナム	Soda Chu Lai JSC	飲料加工
10	ベトナム	Soda Chu Lai Minerals JSC	港サービス
11	ベトナム	Tin Hung JSC	電気設備、農機製造、機械加工
12	日本	Tokai Sand Vietnam	鋳造金型用砂の生産
13	ベトナム	Trung Hai Company	水産物加工
14	ベトナム	Vicosimex - Central Branch	砂の精製・精製
15	ベトナム	Viet Hoa Quang Nam JSC	食品加工
16	台湾	Yeoulih Silica Sand Company	砂の開拓・精製

## チューライ開放経済区(Chu Lai Open Economic Zone)

	所在地		t and Tam Ky City, Quang Nam Province							
				 ナン市から 70km			チューライ፯	 空港はチュー・		
	立地	+	キーハー港から 35km、ダナン港から 70km					国道1A号線に近い		
	事業主	The Authority of Chu Lai Open Ecomomic Zone								
	コンタクト	TEL	0510-3812-	-849	FAX	0510-38	12-842	Website	http://www.chulai.gov.vn/	
一般情報		日本語			TEL			Email		
//X I H +IX	担当者	英語	Ms. La Kim Mr. Dinh Va	•	TEL	0988-32 0912-54		Email	lakimdung79@yahoo.com baodvqnam@gmail.com	
		その他	Mr. Truong	Hoa(中国語) Ngoc Tan(中国語) oc My (韓国語)	TEL	0905-22 0977-354 0905-22	4-156	Email	thanhtrathao@yahoo.com ngoctan0107@yahoo.com phuocmya2@gmail.com	
	対象分野	投資優先分野	自動車製造	・組立、裾野産業、新材料・新	エネルギー開発	発、バイオラ	テクノロジーなど			
	<b>刈豕万野</b>	投資抑制分野	通信、印刷	、水産業、タバコ産業等						
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	ある。III章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		4,500 ha			賃貸面積	983.1 ha		
	工期	第一期		タムヒエップ工業団地:455.3 k バックチューライ工業団地:36 チュオンハイ工業団地:167 h	1 ha;		入居率	期:10%;	ーライ工業団地の第一期:96%、第二 タムヒエップ工業団地の第一期:60%; イ自動車工業団地:100%	
		第二期	タムアイン、タムタン工業団地、ナムホイアンサービス総合都市区への投資を募集				入居率			
	稼働状況	タムヒエップ、バックチュータイ、チュオンハイ、タムアイン、タムタンの5つの工業団地 その内、タムアイン工業団地、タムタン工業団地は進出企業を募集。					区内にあり。			
	リース期間	70年間。延長可能					最低賃貸面積	要相談		
	建築物高さ規定	12mもしくは2階まで					建蔽率	振込み		
		土地リース価格	<ul> <li>・バックチューライ工業団地:15USD/m2/50年</li> <li>・タムヒエップ工業団地:         <ul> <li>工業用地:17USD/m2/50年</li> <li>サービス用地:21USD/m2/50年</li> <li>港開発用地:24USD/m2/年</li> <li>・チュオンハイ自動車工業団地:35USD/m2/50年</li> </ul> </li> </ul>				支払い期間	政府が決めた規則による。インフラが整備された工業団地に入居する企業に対し、工業団地開発管理会社と交渉。		
土地情報		管理費		ーライ工業団地:0.15USD/m2/st プ工業団地:0.15USD/m2/年	Į.		支払い方法			
		<b>電</b> +	スペック	110/35/22KV			工業田北	スペック		
	各種料金	電力	単価	価 EVNの料金表による			- 工業用水	単価	0.08~0.4USD/m2	
			スペック	1,900m3/日				スペック		
		下水処理	基準	QCVN 40:2011/BTNMTのA、	B、C水準によ	<b>ర</b>	廃棄物運搬	基準		
			単価	廃水をC水準からA水準に処理 廃水をB水準からA水準に処理				単価	7.6USD/m3	
		ガス燃料	スペック	中部ペトロ投資・生産株式会報 ダナン工業ガス・化成品株式			その他料金	スペック		
			単価	使用量による				単価		
	レンタル工場	有無	無し							
	レンテル土物	詳細								
	金融機関		Vietcombank、Agribank、Vietinbank、BIDV、AB bank、Maritime bank まで 2~3km							
サービス	税務業務、国庫事	務所	ヌイタイン県国庫事務所及びヌイタイン県税務支局まで 2~3km							
) -LA	税関		チューライ	開放経済区にキーハー港の税間	<b>目局があり</b>					
	保税倉庫、ICD		キーハー港にあり							

	物流、運送		Vietrans Da Nang, Transimex Saigon, Da Nang Port Logistic, Indo Trans Logistics, Nam Viet Logistics, Truong Hai Transport		
	郵便局		ヌイタイン県郵便局まで 2km		
	病院、医療	施設	中部中央総合病院がチューライ開放経済区にあり		
	警察、公安		経済区内にあり		
	大学、訓練	施設など	クアンナム省は 1 校の大学、3 校の短期大学と複数の専門学校があり		
	人材紹介		クアンナム職業紹介センター、チューライ開放経済区管理委員会、ダナン市とクアンナム省における各学校		
サービス	ワーカー寮		経済区から 2~3km		
	ワーカー子女教育施設		経済区から 2~3km		
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート		
	工業団地内の交通情報		道路:幅 15~51m、車線数 2~6		
	非常用発電	機	無し		
	工業団地の	通信設備	VNPT、Viettel は経済区内に通信サービスを供給。通信回線システムは企業に直結。		
	消防施設		消防署から 5km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。		
	その他		スーパーマーケット、商業施設、公共バス		
小次 ハ	ムハニィゴ	一般的な優待	130/2008/TT-BTC通達、政令124/2008/NÐ-CPによる		
投資インセンティブ		他の特別な優待	ワーカー寮建設プロジェクトに対して、土地代を無料で、用地買収の費用を100%支援。 又、5億USD以上のプロジェクトに対して、優遇政策を受けられるように政府に提案		









No	投資国	会社名	産業
1	フランス	Adacons JVC	建築材生産
2	ベトナム	Anh Em Cerment JSC	セラミック生産
3	ベトナム	Automotive Electric Parts Manufacture One member Co., Ltd	自動車部品製造
4	ベトナム	Bac Giang Trading and Services JSC	建築材生産
5	ベトナム	Branch of Padin JSC	コンクリート生産

パナム   Onu Lai - Treate Hill Son Distribution from member Co., Ind   日本野田   日本田   日本野田   日本田   日本田   日本田   日本田   日本田	6	アメリカ	CCI Vietnam Co., ltd	電子部品製造
8	7	ベトナム		
9	8			
11 ペチナム Cou Lai - Trucorg Nai Component Manufacturing One Member Co. Ltd 包食用用指数品を含	9	ベトナム	Chu Lai – Truong Hai Bus Distribution One member Co., ltd	
12	10	ベトナム	Chu Lai - Truong Hai chassis One Member Co., Ltd	
12	11	ベトナム	Chu Lai – Truong hai Component Manufacturing One Member Co., Ltd	
13	12	ベトナム		
14 ペナム Cho Lai - Truorg Hai Motors Giass Manufacturing One Member Co. Ltd ガラス主席 15 ペナム Ohu Lai - Truorg Hai Motors Logistias - Datribudion One member Co. Ltd 倉庫サービス 16 ペナム Ohu Lai - Truorg Hai Steel One Member Co. Ltd 電解サービス 17 ペナム Ohu Lai - Truorg Hai Steel One Member Co. Ltd 現株 アナビス 18 ペナム Ohu Lai - Truorg Hai Steel One Member Co. Ltd 現株 アナビス 19 ペナム Ohu Lai - Truorg Hai Steel One Member Co. Ltd 現株 アナビス 20 ペナム Ohu Lai - Truorg Hai vocational training colleges 教育サービス 21 ペナム Ohu Lai Truorg Hai Construction One member Co. Ltd 建築業者 22 ペナム Ohu Lai Truorg Hai Motors Productions and Assembly Company 自卑事制を指定 23 ペナム Ohu Lai Truorg Hai Motors Productions and Assembly Company 自卑事制を指定 24 アライス Dat Quang Chu Lai JSC 建築業者 25 ペナム Dat Quang Chu Lai JSC 建築業者 26 ペナム Dat Quang Chu Lai Minerala JSC 現産加工 27 ペナム Dinco Chu Lai Concrete JSC コンクリート 上の力生産 28 ペナム Dinco Chu Lai Concrete JSC コンクリート レンガ生産 29 アランス Hai A Xaron Dasoleso Ca. Ltd 建数 20 中国 Hea Chen Victum Company 開州加工 31 ペナム Hun Tam - Chu Lai JSC 泉電機 集業用設質製造 33 ペナム Hun Tam - Chu Lai JSC 泉電機 集業用設質製造 34 科子丘 Index Co Chu Lai Treas Class Company 建築材主産 35 ペナム Lam San Steel Co. Ltd 建築材主産 36 ペナム Lam San Steel Co. Ltd 経験 37 アランス Le Domaine de Tam Hai Ca. Itd 以外ート 38 イタリア Major Victum Co. Ltd 化成品主産 39 ペナム Minh Durny - Chu Lai Wood JSC 木工	13	ベトナム		
18	14	ベトナム	Chu Lai - Truong Hai Motors Glass Manufacturing One Member Co., Ltd	
17	15	ベトナム	Chu Lai - Truong Hai Motors Losgistics - Distribution One member Co., Ltd	倉庫サービス
17	16	ベトナム	Chu Lai – Truong Hai Sea Transportation One member Co., Ltd	運搬サービス
18	17	ベトナム		電線製造
ペトナム   Chu Lai Food JSC   東子生産   大井	18	ベトナム		製鉄
21	19	ベトナム	Chu Lai - Truong Hai vocational training colleges	教育サービス
22	20	ベトナム	Chu Lai Food JSC	菓子生産
23	21	ベトナム	Chu Lai Number One JSC	飲料加工
24   フライス   Da Nang Gas JVC	22	ベトナム	Chu Lai Truong Hai Construction One member Co., Ltd	建築業者
25	23	ベトナム	Chu Lai Truong Hai Motors Productions and Assembly Company	自動車製造·組立
26	24	フライス	Da Nang Gas JVC	ガス取扱
27	25	ベトナム	Dat Quang Chu Lai JSC	建築業者
28	26	ベトナム	Dat Quang Chu Lai Minerals JSC	鉱産加工
29   フランス   Hai Au Xanh Dacotec Co., Ltd   経製   日本 Au Xanh Dacotec Co., Ltd   経製   日本 Au Xanh Dacotec Co., Ltd   日本 Au Xan	27	ベトナム	Dinco Chu Lai Concrete JSC	コンクリート生産
中国	28	ベトナム	Dinco Chu Lai Concrete JSC	コンクリート、レンガ生産
31   ベトナム   Hong Dao Chu Lai JSC   製紙   発電機、農業用設備製造   発電機、農業用設備製造   発電機、農業用設備製造   対・ナム   Indevco Chu Lai Float Glass Company   建築材生産   建築材生産   建築材生産   建築材生産   接国   Kwang Dong Vina Co., Ltd   建築材生産   接関・ベトナム   Ky Ha - Chu Lai Investment Development Company   港開発   接関・ベトナム   Lam Son Steel Co., Ltd   製鉄   リゾート   イタリア   Mapei Vietnam Co., Ltd   化成品生産   イタリア   Minh Duong - Chu Lai Wood JSC   木工   40   ベトナム   Motors Parts JSC   自動車部品製造	29	フランス	Hai Au Xanh Dacotec Co., Ltd	縫製
32 ベトナム Huu Toan - Chu Lai JSC 発電機、農業用設備製造 33 ベトナム Indevco Chu Lai Float Glass Company 建築材生産 34 韓国 Kwang Dong Vina Co., Ltd 建築材生産 35 ベトナム Ky Ha - Chu Lai Investment Development Company 港開発 36 ベトナム Lam Son Steel Co., Ltd 製鉄 37 フランス Le Donmaine de Tam Hai Co., ltd リゾート 38 イタリア Mapei Vietnam Co., Ltd 化成品生産 39 ベトナム Minh Duong - Chu Lai Wood JSC 木工 40 ベトナム Motors Parts JSC 自動車部品製造	30	中国	Hoa Chen Vietnam Company	飼料加工
A	31	ベトナム	Hong Dao Chu Lai JSC	製紙
韓国 Kwang Dong Vina Co., Ltd 建築材生産  35 ベトナム Ky Ha - Chu Lai Investment Development Company 港開発  36 ベトナム Lam Son Steel Co., Ltd 製鉄  37 フランス Le Donmaine de Tam Hai Co., ltd リゾート  38 イタリア Mapei Vietnam Co., Ltd 化成品生産  39 ベトナム Minh Duong - Chu Lai Wood JSC 木工  40 ベトナム Motors Parts JSC 自動車部品製造	32	ベトナム	Huu Toan - Chu Lai JSC	発電機、農業用設備製造
35	33	ベトナム	Indevco Chu Lai Float Glass Company	建築材生産
36 ベトナム Lam Son Steel Co., Ltd 製鉄  37 フランス Le Donmaine de Tam Hai Co., ltd リゾート  38 イタリア Mapei Vietnam Co., Ltd 化成品生産  39 ベトナム Minh Duong - Chu Lai Wood JSC 木工  40 ベトナム Motors Parts JSC 自動車部品製造	34	韓国	Kwang Dong Vina Co., Ltd	建築材生産
37 フランス Le Donmaine de Tam Hai Co., ltd リゾート 38 イタリア Mapei Vietnam Co., Ltd 化成品生産 39 ベトナム Minh Duong - Chu Lai Wood JSC 木工 40 ベトナム Motors Parts JSC 自動車部品製造	35	ベトナム	Ky Ha - Chu Lai Investment Development Company	港開発
38 イタリア Mapei Vietnam Co., Ltd 化成品生産 39 ベトナム Minh Duong - Chu Lai Wood JSC 木工 40 ベトナム Motors Parts JSC 自動車部品製造	36	ベトナム	Lam Son Steel Co., Ltd	製鉄
39 ベトナム Minh Duong - Chu Lai Wood JSC 木工 40 ベトナム Motors Parts JSC 自動車部品製造	37	フランス	Le Donmaine de Tam Hai Co., Itd	リゾート
40 ベトナム Motors Parts JSC 自動車部品製造	38	イタリア	Mapei Vietnam Co., Ltd	化成品生産
	39	ベトナム	Minh Duong - Chu Lai Wood JSC	木工
41 ペトナム Nam Chu Lai Co., Ltd 木工	40	ベトナム	Motors Parts JSC	自動車部品製造
	41	ベトナム	Nam Chu Lai Co., Ltd	木工

42	香港 ————————————————————————————————————	Nhu Thanh Garment JVC	縫製
43	ベトナム	Quan Chau JSC	包装製造
44	ベトナム	Quanashin Company	水産物加工
45	台湾	Quang Nam Paper Materials fo Export JVC	木工
46	ベトナム	Quang Nam Seafood Import - Export Company	水産物加工
47	ベトナム	Sai Gon Hao Hung Co., Ltd	木屑加工
48	ベトナム	Si Dung Co., Ltd	コンクリート生産
49	ベトナム	Soda Minerals Chu Lai JSC	港開発
50	ルクセンブ ルク	Thai Binh International Stone Company	石加工
51	ベトナム	Tin Hung JSC	電気部品製造
52	日本	Tokai Sand Co., Ltd	砂生産
53	日本	Tokai Sand Manufacture Vietnam Co., Ltd	砂生産
54	ベトナム	Trung Hai Seafood Co., Ltd	水産物加工
55	ベトナム	Truong Hai - KIA Co., Ltd	自動車製造·組立
56	ベトナム	Truong Hai Bus One Member Co., Ltd	自動車製造·組立
57	ベトナム	Truong Hai Electrical refrigeration Manufacturing and Assembly One Member Co., Ltd	電気製品製造
58	ベトナム	Truong Hai Motors JSC	エンジン製造
59	ベトナム	Vicosimex Company - Danang Branch	砂加工
60	ベトナム	Viet Hoa Quang Nam JSC	水産物加工
61	台湾	Viet Khanh Co., Ltd	家具製造
62	ベトナム	Vietnam Ex-Import Services and Investment Company – Danang Branch	砂加工
63	ベトナム	Vina - Mazda Co., Ltd	自動車製造·組立
64	ベトナム	Vinh Gia Co., Ltd	工芸品加工
65	台湾	Wei Sern Sin Vietnam JSC	建築材生産
66	台湾	Wei Xern Shin Industrial Vietnam Company	石加工
67	台湾	Yeou Lih Silica Sand Co., Ltd	砂製品加工

# ディエンナム・ディエンゴック工業団地 (Dien Nam - Dien Ngoc Industrial Zone)

	所在地	Dien Ban district, Quang Nam province								
			ダ	 ナン市から 4km		ダナン国際空港から 15km				
	立地		ティエンサー港から 21km			国道1A号線から 4km				
	事業主	QUANG NAM DA	NANG INDU	STRIAL ZONE AND URBAN ZO	ONE DEVELOR	MENT.,JS				
	コンタクト	TEL	0511-381-	2844/0510-386-7149	FAX	0511-382	2-7322	Website	http://www.quangnam.gov.vn	
一般情報		   日本語			TEL			Email		
	担当者	 英語	Mr. Do Viet	: Hung	TEL	0914-022	2–727	Email		
		その他	Mr. Huynh	Thanh Tong	TEL	0903-506	6-735	Email	huynhtong_qiza@yahoo.com	
		投資優先分野	電気・電子	」 工業、農林水産加工、テキスタ	イル、化粧品、	L プラスチッ		 . 消費財、サ−	<u>-</u> ビス業	
	対象分野	投資抑制分野	環境に深刻	  な悪影響をもたらすプロジェク	•					
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	」 ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		390 ha			賃貸面積			
		第一期		145 ha			入居率	100%		
	工期	第二期		245 ha			入居率	80%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	2049年まで					最低賃貸面積	5,000m2		
	建築物高さ規定	13m					建蔽率	60~70%		
		土地リース価格	0.9USD/m2	0.9USD/m2/年			支払い期間	1年毎		
		管理費	0.2USD/m2/年				支払い方法	振込み		
土地情報			スペック	40MVA x2				スペック	工業団地内の浄水場 生産能力:5,000m3/日	
工吧情報	各種料金	電力	単価	通常時間帯:0.067USD/KWh			工業用水	単価	0.429USD/m3	
		下水処理	スペック	工業団地内の下水処理場 処理能力:5,000m3/日		廃棄物運搬		スペック	ダナン市都市環境会社 クアンナム都市環境有限会社	
			基準	TCVN 5945:2005の B水準に。	はる			基準	ダナン市の環境処理基準による クアンナム省の環境処理基準による	
			単価	0.19~0.86USD/m3				単価	業者の料金表による	
		ガス燃料	スペック	ダナン工業ガス・化成品株式: 中部ペトロ投資・生産株式会社			その他料金	スペック		
			単価	使用量による				単価		
	レンタル工場	有無	無し							
		詳細								
	金融機関			/ietinbank、BIDV、Vietcomban						
	税務業務、国庫事	務所		ン県国庫事務所とディエンバン!		€ 8km				
	税関		クアンナム税関局本部が工業団地内にある							
#. ビっ	保税倉庫、ICD			税倉庫まで 19km、リエンチュウ			T 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	M - 1/2 - 1		
サービス	物流、運送  郵便局			a Nang、Transimex Saigon、Da 	Nang Port Lo	gistic, Ind	o Trans Logistics,	Nam Viet Lo	gistics	
	郵便向 病院、医療施設			ノ野使向まで 8km 						
	警察、公安		工業団地か							
	大学、訓練施設な	<u> </u>			学と複数の職	業訓練校;	 がある			
		ご クアンナム省に 1 校の大学、3 校の短期大学と複数の職業訓練校がある								

	人材紹介		クアンナム省職業紹介センター ダナン市及びクアンナム省における各学校		
	ワーカー寮		工業団地から 2~3km		
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 2~4km		
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート		
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 15~51m、車線数 2~6		
	非常用発電機		無し		
	工業団地の通信設備		VNPT、Viettel は団地内に通信サービスを供給。通信回線システムは企業に直結。		
	消防施設		ダナン市消防局まで 17km、道路沿いに防火用水供給システムを設置。		
	その他		スーパーマーケット、レストラン		
仇次 ハ	ــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。		
投資イン·	ピンティノ	他の特別な優待	無し		









No	投資国	会社名	産業
1	カナダ	Asia Pacific Technical Compounds Co., Ltd	樹脂ペレット、技術化合物製造
2	ベトナム	Branch of Central Area Mechanics and Construction Corporation	機械製造
3	ベトナム	Branch of Giay Vang JSC	飼料、粉等生産
4	ベトナム	Cam Ha JSC	木工
5	ベトナム	Central Area Dong Nai Plastic JSC	樹脂パイプ製造
6	ベトナム	Central Area Dong Tam JSC	レンガ、梱包材、プラスチックUPVCのドア・パレット製造
7	ベトナム	Central Area Gas Co., Ltd	ガス、ガス容器製造
8	ベトナム	Central Area Petro Invest and Manufacture JSC	ガス、ガス容器製造
9	ベトナム	Central Area Sao Viet Nhat Constructure Materials Investment Production JSC	タイル生産
10	ベトナム	Central Area Toan My One Member Co., Ltd	金属製品製造
11	ベトナム	Central Area Viet Ly Co., Ltd	エアコン製造、樹脂のリサイクル
12	台湾	Cheng Sing Piston (Vietnam) Co., Ltd	ピストン製造
13	ベトナム	Chi Viet Steel Structure JSC - Quang Nam Branch	鉄骨製造

14	日本	Denken Vietnam Automatic Control Co., Ltd	自動制御版製造・組立
15	ベトナム	Development of fisheries resources JSC	水産物加工
16	ベトナム	Dong Phuong Co., Ltd	水産物加工
17	台湾	Gia Dinh Vietnam Co., Ltd	木工
18	ベトナム	Green Way Quang Nam One Member Co., Ltd	縫製
19	ベトナム	Hai Ha Co., Ltd	水産物加工
20	日本	Hasegawa Vietnam Co., Ltd	専用アルミ梯子製造
21	ベトナム	Hoan My Industrial Production Co., Ltd	機械製造
22	ベトナム	Hong Hai Co., Ltd	水産業向けの網、紐など生産
23	ベトナム	Hong Long Co., Ltd	形鋼製造
24	チェコ	Hydra Vietnam Co., Ltd	コンデンサ製造
25	ベトナム	Industrial Washing Factory	洗濯工場
26	香港	Initation Vietnam Co., Ltd	樹脂成形
27	フランス	Khai Thien JVC	木工
28	日本	Lixil Inax Da Nang Co., Ltd	トイレ用具製造
29	ベトナム	Long Thanh JSC	製鉄
30	ベトナム	Ly Hong King Co., Ltd	バイク部品製造、バイク組立
31	日本	Makitech Vietnam Co., Ltd	パレット、機械加工備品製造
32	日本	Midori Safety Footwear Vietnam Co., Ltd	製靴
33	ベトナム	Minh Hoang II Garment Co., Ltd	縫製
34	ベトナム	Nguon Luc Fashion Co., Ltd	縫製
35	日本	Pepsico Vietnam Company - Branch in Central Area	飲料生産
36	ベトナム	Quang Hieu Food Co., Ltd	水産物加工
37	ベトナム	Quang Minh Co., Ltd	プラスチックインテリア、樹脂パイプ製造
38	スイス	Rieker Shoes Vietnam Co., Ltd	製靴
39	ベトナム	Saigon Paper JSC - Central Area	ダンボール等製造
40	ベトナム	Tan Dat Packaging Co., Ltd	ダンボール製造
41	ベトナム	Tan Nam Ngoc Co., Ltd	コンクリートパイプ製造
42	ベトナム	Tay Bac Co., Ltd	縫製
43	ベトナム	Thai Duong JSC	レンガ生産
44	台湾	Uni - President Vietnam Co., Ltd - Quang Nam Branch	インスタントラーメン、粉、飼料、シーフード加工
45	台湾	Valley View Quang Nam Industrial Co., Ltd	縫製
46	オランダ	VBL Quang Nam Co., Ltd	ビール生産、レンタル工場
47	ベトナム	Viet Han JSC	各種ケーブル製造
48	中国	Viet Hoa aquaculture feed JVC	農業、水産業用飼料生産
49	ベトナム	Viet Vuong II Co., Ltd	縫製

## トゥアンイエン工業団地 (Thuan Yen Industrial Zone)

	所在地	Hoa Thuan ward, Tam Ky city, Quang Nam province								
	1		タ	ンキ市から 1km		チューライ空港から 25km				
	立地		+-	キーハー港から 25km			国道1A号線から 0.2km			
	事業主	TAM KY PEOPLE	S COMMIT	TEE		•				
	コンタクト	TEL	0510-385-	2364/0510-382-2777	FAX	0510-385	i−1402	Website	http://www.tamky.gov.vn	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語	Ms Nguyen	Thi Hai Yen	TEL	0905-283	3-338	Email	yenquyenptcn@gmail.com	
		その他			TEL			Email		
	お色八郎	投資優先分野	工業団地イ 材料の生産		【、履物、木製	品、木工芸	品、機械、電気・電	子・消費財・自	自動車の組立、農産加工、医薬品、建設	
	対象分野	投資抑制分野	環境に深刻	な悪影響をもたらすプロジェク	`					
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	は賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		320 ha			賃貸面積	21 ha		
	工期	第一期					入居率			
	工物	第二期				_	入居率			
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	50年				_	最低賃貸面積			
	建築物高さ規定	3階	建蔽率 50%							
		土地リース価格	地リース価格 20.27USD/m2/50年 0.35USD/m2/年				支払い期間	一括支払あるいは1年毎		
		管理費	無し				支払い方法			
土地情報		電力	スペック	ック 110/35/22KV			工業用水	スペック		
			単価	EVNの料金表による			エネババ	単価		
	各種料金	下水処理	スペック	工業団地内の下水処理場				スペック		
			基準	TCVN 5945:2005の B水準による			廃棄物運搬	基準		
			単価	N/A				単価		
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック		
		77 (m.)	単価				C 37 104 1 m	単価		
	レンタル工場	有無	無し							
		詳細								
	金融機関		Vietcombank, Sacombank, BIDV, MB, Western bank, VD bank, Dong A bank, Eximbank, Vietinbank, Agribankまで2~3km							
	税務業務、国庫事	務所	クアンナム省の税局まで 3km、タムキー市税局の支店まで 2km							
	税関		クアンナム省の税関まで 6km							
	保税倉庫、ICD		無し							
サービス	物流、運送		キーハーロ	ジスティクス業者まで 30km						
	郵便局		クアンナム	省郵便局まで 2km、タムキー市	郵便局まで 11	km				
	病院、医療施設		クアンナム	省病院まで 1km、Minh Thien病	院まで 2km 、	Thai Binh D	uong病院まで 2.5k	m		
	警察、公安		クアンナム	省警察まで 2km、タムキー市警	察まで 1km					

	大学、訓練	施設など	クアンナム省大学まで 1km、クアンナム経済・技術短期大学まで 3km、Phuong Dong短期大学まで 3km、Dong A中級学校まで 1km、クアンナム職業訓練学校まで 1km				
	人材紹介		クアンナムの労働傷病兵社会局の人材紹介センターまで 1km				
	ワーカー寮		無し				
	ワーカー子:	女教育施設	工業団地から 1~2km				
	ワンストップ	・サービス	ひ うしょう とうしゅ とり				
	工業団地内の交通情報		交通密度: 40% 道路:幅 18~24m、車線数 2~4				
	非常用発電	機	無し				
	工業団地の	通信設備	VNPT、Viettel が工業団地内に通信サービスを供給。通信回線システムは企業に直結。				
	消防施設その他		クアンナム省消局まで 1.2km、道路沿いに防火用水供給システムを設置。				
- 小次 ハ	L	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。				
投資インセンティブ		他の特別な優待	無し				









No	投資国	会社名	産業
1	ベトナム	Acethylene manufacturing unit	工業用ガス
2	ベトナム	Anh Ngan Co.,Ltd	シルク印刷、包装生産
3	ベトナム	Loc Thinh Phat Co.,Ltd	衣装加工
4	ベトナム	Minh Phuong Garment Company	衣装加工
5	ベトナム	Phuoc Ky Nam.,JSC	製菓
6	ベトナム	Pico Construction Co.,Ltd	木材生産
7	ベトナム	Quang Nam Electrical Construction Company	電気設備
8	台湾	Sportteam Garment Company	衣装加工
9	ベトナム	Thuong Cao Food Processing - Import Export Trading Services Co.,Ltd	食品加工

10	ベトナム	Viet Thai Trading, Service and Manufacturing Co.,Ltd	ゴムタイヤ生産

# Quang Ngai省

#### 基本的な情報

面積	5,198km2
人口	1,288,900人
労働者数	737,000人
訓練された労働者	22%

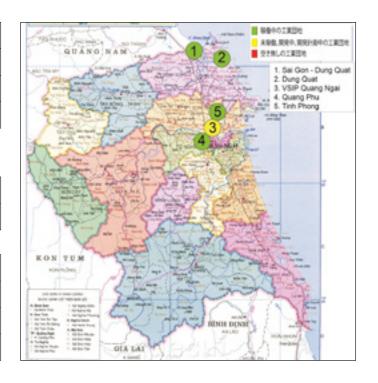
## 経済状況

#### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	21.0%	34.0%	6.3%	7.0%	12.1%

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農·林·水産業	26.6%	18.5%	18.6%	17.4%	-
工業•建築業	44.7%	58.9%	59.3%	60.9%	-
サービス	28.7%	22.6%	22.1%	21.7%	-



### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	サイゴン・ズンクアット工業団地	未稼働	311 ページを参考
2	ズンクアット経済区	稼働中	314 ページを参考
3	VSIPクアンガイ工業団地	稼働中	318 ページを参考

### その他の工業団地

	工業団地	詳細情報			
		立地	No 247, Le Loi street, Quang Ngai city, Quang Ngai province		
		面積	147 ha		
4	事業王 Development Company	Quang Ngai Industrial Zone Infrastructure Investment and Development Company			
		投資優先分野	食品加工、縫製、梱包材、樹脂成形等		
		立地	No 247, Le Loi street, Quang Ngai city, Quang Ngai province		
	ティンフォン工業団地(稼働中)	面積	141 ha		
5		事業主	Quang Ngai Industrial Zone Infrastructure Investment and Development Company		
		投資優先分野	建築用材料、工業用部品など		

# サイゴン・ズンクアット工業団地(Sai Gon - Dung Quat Industrial Zone)

	所在地	Binh Thanh Comr	inh Thanh Commune, Binh Son District, Quang Ngai Province									
	1.11		クア	ンガイ市から 40km				チューライ空	巻から 10km			
	立地	ズンク	アット経済区	内にあるズンクアット港から 8kr	m		国道1A号線から 4km					
	事業主	QUANG NGAI IN	VESTMENT,	CONSTRUCTION AND SERVIC	BER COMF	COMPANY LIMITED (QISC)						
	コンタクト	TEL	055-372-0	333	FAX	055-372-0334		Website				
一般情報		日本語			TEL			Email				
	担当者	英語			TEL			Email				
		その他			TEL			Email				
	対象分野	投資優先分野	軽工業									
	対象力主	投資抑制分野	環境負荷產	環境負荷産業								
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。								
	面積	総開発地		118 ha			賃貸面積	81 ha				
	工期	第一期		118 ha			入居率	81%				
	稼働状況	稼働中										
	リース期間	49年間					最低賃貸面積	10,000m2				
	建築物高さ規定	制限無し					建蔽率	60%				
		土地リース価格	11.79USD/m2				支払い期間	一括支払				
		管理費	0.189USD/	m2/年		支払い方法	振込み					
土地情報	電力		スペック	スペック 110/35/22KV			工業用水	スペック	960m3/日			
			単価	EVNの料金表による				単価	0.236USD/m3			
	各種料金	種料金		スペック 2,500m3/日				スペック				
		下水処理	基準	基準 QCVN 40:2011/BTNMTによる			廃棄物運搬 ———	基準				
			単価	0.236~0.519USD/m3				単価				
		     ガス燃料	スペック					スペック				
			単価					単価				
	レンタル工場	有無	無し									
		詳細										
	金融機関		工業団地内にBIDVの支店あり。クアンガイ省のVietcombankまで 7km、Oceanbankまで 7km、Agribankまで 3km									
	税務業務、国庫事	務所 ———————	ビンソン税務支局まで 11km、クアンガイ省の税務局まで 35km、ビンソン国庫事務所まで 11km、クアンガイ省の国庫事務所まで 35km									
	税関		クアンガイ省の税関局まで 35km									
	保税倉庫、ICD											
サービス	物流、運送		ズンクアット港まで 130km									
	郵便局			便局まで 30km、クアンガイ省の	)郵便局まで (	35km						
	病院、医療施設			省の病院まで 35km 								
	警察、公安 大学、訓練施設な	لا		◇警察まで 10km 	小職業行期+	・学士で 101						
	人子、訓練施設なり						灬、Ŋ以 <sup>-</sup> 性垤入→	-みく tukiii				
	ハヤッパロノ		クアンガイ省の職業紹介センターまで 35km									

	ワーカー寮		工業団地から 5km			
	ワーカー子女教育施設		工業団地から 10km			
	ワンストップ・サービス		資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート			
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 10.5m以上			
) - L A	非常用発電機		無し			
	工業団地の通信設備		国際標準を満たした通信情報システムが設置済み。			
	消防施設					
	その他					
- 小次 ハ		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。			
投資イン	センティブ	他の特別な優待	更地の賃貸料を免除。人材教育をサポート			







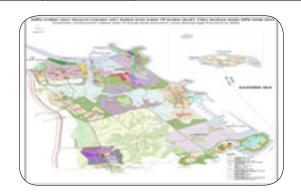
No	投資国	会社名	産業		
1	ベトナム	Chien Thang Mechanics and Construction Co., Ltd	機械加工		
2	ベトナム	Dai Dung Central Region Steel Structure JSC	製鉄		
3	ベトナム	Hao Hung Quang Ngai One member Co., Ltd	木工		
4	ベトナム	Hoang Long Co., Ltd	工業ガス生産		
5	ベトナム	Hung Van JSC	木屑加工		
6	ベトナム	Kim Thanh Luu Trading - Construction Co., Ltd	木工		
7	ベトナム	Lilama 45.3 JSC			
8	ベトナム	Logistics Company	倉庫・物流サービス		
9	ベトナム	Minh Thanh Tin Co., Ltd	電器ケーブル製造		
10	ベトナム	Moi Truong Environment Solutions Co., Ltd	潤滑油生産		
11	ベトナム	My Yen Co., Ltd	木屑加工		

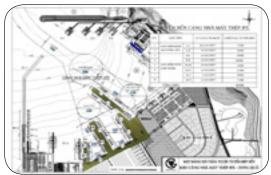
12	ベトナム	Petrol Drilling Mud Corporation	化学品生産
13	ベトナム	Pha Din JSC	コンクリート生産
14	ベトナム	Sao Dai Hung JSC	修理・メンテナンス工場
15	ベトナム	Tam Minh Production Trading and Investment Co., Ltd	木工
16	ベトナム	Tam Minh Production Trading and Investment Co., Ltd (MR)	木工
17	ベトナム	Tan Thanh - Dung Quat Wood Processing Co., Ltd	木工
18	ベトナム	Thanh Do JSC	コンクリート生産
19	ベトナム	Thanh Hung Co., Ltd(他社に移譲済み)	木工
20	ベトナム	Thanh Tai Gas JSC	ガス販売
21	ベトナム	Viet My Co., Ltd (Vinashin仁移譲)	縫製
22	ベトナム	Viet Nhat Garment Co., Ltd (Vinashinに移譲)	キャッサバの倉庫

# ズンクアット経済区(Dung Quat Economic Zone)

所在地 Binh Son District, Quang Ngai Province											
	所任地 	Binn Son District					FINDS 400 TO TOTAL				
	立地			トン市から 100km			ダナン空 		ı、チューライ空港の隣 		
				区内に深港システムがある (PTSC 港、Germadept 港)				国道1A号線に近い			
	事業主	サイゴン・ズンクフ	プット工業団均	ナム・シンガポール工業団地(V セ:QISC Company :Saigon Invest Corporation							
	コンタクト	TEL	055-364-5	858	FAX	053-364-5828		Website	http://www.dungquat.com.vn/		
一般情報		日本語			TEL			Email			
	担当者	英語			TEL			Email			
		その他			TEL			Email			
	対象分野	投資優先分野	石油化学工	二業、鉄鋼圧延工業、造船、電気	i·電子、ハイラ	テク材料、テ	キスタイル、革靴、	消費財·輸出	は向けの製品の加工、工業サービス		
	713711	投資抑制分野	環境負荷產	業							
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		45,332 ha			賃貸面積				
	工期	第一期					入居率				
	稼働状況	稼働中									
	リース期間	70年間、延長可能	ដ				最低賃貸面積				
	建築物高さ規定	N/A					建蔽率				
		土地リース価格	各工業団地による				支払い期間	要相談			
		管理費	各工業団地による				支払い方法	振込み			
土地情報		電力	スペック	スペック 110/35/22KV			- 工業用水	スペック			
工作用权		电力	単価 EVNの料金表による				-7.7.1.7		各工業団地による		
	各種料金		スペック	工業下水: 5,000m3/日; 生活	下水:900m3/E	日(2箇所)		スペック			
		下水処理	基準			廃棄物運搬		基準			
			単価					単価	業者の料金表による		
		ガス燃料	スペック			その他料金		スペック			
		/J / \ Sin TT	単価	業者による			( 0) 四种亚	単価			
	レンタル工場	有無	無し								
	レンァルエ物	詳細									
	金融機関		経済区内にVietcombank、Agribank、BIDV等がある								
	税務業務、国庫事	務所	クアンガイ省の税務局まで 30km、国庫事務所まで 45km								
	税関		経済区内に	<b>-</b> ある							
	保税倉庫、ICD										
サービス	物流、運送		Gemadept	Logistics、Vietrans Da Nang、Ti	ransimex Saigo	on, Da Nan	g Port Logistic, Inc	doTrans Logis	stics, Nam Viet Logistics		
, ,	郵便局		経済区内に	<b>こある</b>							
	病院、医療施設		経済区内に	こ100ベッドのズンクアット病院が	ある						
	警察、公安		ズンクアット	·警察まで 5km							
	大学、訓練施設な	Ĕ	クアンガイ	省に 3校の大学、19校の短期大	学と複数の専	門学校があ	56				
	人材紹介										

	ワーカー寮						
	ワーカー子女教育施設		経済区内にある				
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート				
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 30~50~60~80m、車線数 2~4~6~8				
1,-LX	非常用発電機		無し				
	工業団地の通信設備		VNPT、Viettel が経済区内に通信サービスを供給。通信回線システムは企業に直結。				
	消防施設		消防本部は経済区内にあり、道路沿いに防火用水供給システムを設置。				
	その他		商業施設、レストラン、文化・スポーツセンター、公共バス				
10.70	*	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。				
投資イン	センティブ	他の特別な優待	・人材募集、教育費をサポート。 ・ベトナムに駐在する外国人及び外資投資家に対し、ズンクアット経済区に受託の購入、用地の賃借をすることが可能				









No	投資国	会社名	No	投資国	会社名		
1	ベトナム	A Chau Create Energy JSC	2	中国	ADEN Co., Ltd		
3	ベトナム	Agricultural and Foresty Technology Materials Company	4	ベトナム	Autumn Trading and Entertainment Services Co., Ltd		
5	ベトナム	Binh Son Co., Ltd	6	シンガポール	Boilermaster Holdings Pte LTD		
7	ベトナム	Central Concrete JSC	8	ベトナム	Central Dai Dung Steel Structure JSC		
9	ベトナム	Central Petrol Biofuels JSC	10	ベトナム	Central Petrol Construction JSC		
11	ベトナム	Chien Thang Co., Ltd	12	ベトナム	Construction and Materials Company No. 5		
13	ベトナム	Cuong Thinh – Van Tuong Co., Ltd	14	ベトナム	Da Nang – Dung Quat International Trading and Logistics Co.,		
15	ベトナム	Da Nang Garment Manufacture and Export – Import JSC	16	ベトナム	Dong Phuong One member Co., Ltd		
17	韓国	Doosan Vietnam Heavy Industries Co., Ltd	18	ベトナム	Duc Long - Dung Quat Co., Ltd		
19	ベトナム	Dung Bang Co., Ltd	20	ベトナム	Dung Quat Concrete JSC		
21	ベトナム	Dung Quat Environment Co., Ltd	22	ベトナム	Dung Quat Export Wooden Co., Ltd		

23	ベトナム	Dung Quat Infrastructure Development Company	24	シンガポール	Dung Quat IWC Co., Ltd		
25	ベトナム	Dung Quat Paper Materials Co., Ltd	26	ベトナム	Dung Quat Production, Trading, Services, Ex-Import JSC		
27	ベトナム	Dung Quat Shipbuilding Company	28	ベトナム	Dung Quat Shipbuilding Industries One member Co., Ltd		
29	韓国	EASTAR KIC Vietnam Co., Ltd	30	ベトナム	Empress Choice Limited Company		
31	シンガポール	Flowser Vietnam Co.,Ltd	32	ベトナム	Gemadept - Dung Quat International Port JSC		
33	中国	Guang Lian Steel (Vietnam) Co., Ltd	34	ベトナム	Hao Hung Quang Ngai Co., Ltd		
35	ベトナム	Hao Hung Quang Ngai Co., Ltd	36	ベトナム	Hao Hung Quang Ngai One member Co., Ltd		
37	ベトナム	Hiep Long Co., Ltd	38	ベトナム	Hoang Dao - Dung Quat Co., Ltd		
39	ベトナム	Hoang Gia Trading and Services Co., Ltd	40	ベトナム	Hoang Long Co., Ltd		
41	ベトナム	Hoang Mai JSC	42	ベトナム	Hung Hoa One member Co., Ltd		
43	ベトナム	Hung Van JSC	44	ベトナム	Huong Lua Co., Ltd		
45	ベトナム	Imperial International Education Co.,Ltd	46	ベトナム	Industrial Zone Construction and Development Co., Ltd		
47	ベトナム	Investment 706 JSC	48	ベトナム	Kim Thanh Luu Co., Ltd		
49	イギリス	King Riches (Vietnam) Footwear Co., Ltd	50	韓国	Kum Woo - Dung Quat Co., Ltd		
51	ベトナム	Lilama 45.3 JSC	52	ベトナム	Lilama Company		
53	ベトナム	Logistics Company	54	ベトナム	Mai Linh - Quang Ngai Mines JSC		
55	ベトナム	Mai Linh Quang Ngai One member Co., Ltd	56	ベトナム	Minh Thanh Tin Co., Ltd		
57	ベトナム	My Yen Co., Ltd	58	ベトナム	Nation Petrol Sercurity Services JSC		
59	香港	New Manson Group Textiles Industrial Co., Ltd	60	ベトナム	Ngoc Linh - Dung Quat Trading and Investment Co., Ltd		
61	ベトナム	Nguyen Huy Private Enterprise	62	ベトナム	No. 658 JSC - Quang Ngai Branch		
63	ベトナム	Northern LPG JSC	64	ベトナム	Petrol Construction Maintaince Company		
65	ベトナム	Petrol Drilling Mud Corporation	66	ベトナム	Petrol Housing and Trading JSC		
67	ベトナム	Petrol Vietnam	68	ベトナム	Petrol Vietnam Company		
69	ベトナム	Petrosetco Company	70	ベトナム	Pha Din JSC		
71	ベトナム	Phan Vu Investment JSC	72	ベトナム	Phu Dien Co., Ltd		
73	ベトナム	Phu Dung Co., Ltd	74	ベトナム	Phu Truong Trading JSC		
75	韓国	Probank Vina One member Co., Ltd	76	ベトナム	PTSC Company		
75 77		Probank Vina One member Co., Ltd  PTSC Company	76 78	ベトナム	PTSC Company  PVC Company		
	韓国						
77	韓国ベトナム	PTSC Company	78	ベトナム	PVC Company		
77 79	韓国 ベトナム ベトナム	PTSC Company  Quang Ngai Agricultural product Company	78 80	ベトナム	PVC Company  Quang Ngai Export Agricultural & Foresty Products Company		
77 79 81	韓国 ベトナム ベトナム ベトナム	PTSC Company  Quang Ngai Agricultural product Company  Quang Ngai Food One member Co., Ltd	78 80 82	ベトナム ベトナム ベトナム	PVC Company  Quang Ngai Export Agricultural & Foresty Products Company  Quang Ngai Petrol One member Co., Ltd		
77 79 81 83	韓国 ベトナム ベトナム ベトナム ベトナム	PTSC Company  Quang Ngai Agricultural product Company  Quang Ngai Food One member Co., Ltd  Quang Ngai PTSC Company	78 80 82 84	ペトナム ペトナム ペトナム ペトナム	PVC Company  Quang Ngai Export Agricultural & Foresty Products Company  Quang Ngai Petrol One member Co., Ltd  Quang Ngai Sugar Company		
77 79 81 83 85	韓国 ベトナム ベトナム ベトナム ベトナム	PTSC Company  Quang Ngai Agricultural product Company  Quang Ngai Food One member Co., Ltd  Quang Ngai PTSC Company  Quang Ngai Water Supply and Construction JSC	78 80 82 84 86	ベトナム ベトナム ベトナム ベトナム ベトナム ベトナム	PVC Company  Quang Ngai Export Agricultural & Foresty Products Company  Quang Ngai Petrol One member Co., Ltd  Quang Ngai Sugar Company  Saigon – Quang Ngai Investment Development JSC		
77 79 81 83 85 87	韓国 ベトナム ベトナム ベトナム ベトナム ベトナム イトナム	PTSC Company  Quang Ngai Agricultural product Company  Quang Ngai Food One member Co., Ltd  Quang Ngai PTSC Company  Quang Ngai Water Supply and Construction JSC  Sankosha Vietnam Co., Ltd	78 80 82 84 86 88	ベトナム ベトナム ベトナム ベトナム ベトナム ベトナム ベトナム	PVC Company  Quang Ngai Export Agricultural & Foresty Products Company  Quang Ngai Petrol One member Co., Ltd  Quang Ngai Sugar Company  Saigon – Quang Ngai Investment Development JSC  Sao Dai Hung Co., Ltd		

95	ベトナム	Thanh Tai Gas JSC	96	ベトナム	Thien Dang JSC
97	ベトナム	Thien Phuc JSC	98	ベトナム	Thien Tan Investment - Construction JSC
99	ベトナム	Thien Tan Investment and Construction JSC	100	ベトナム	Thuan Yen Co., Ltd
101	バージン諸島	Tuyet Suong Co., Ltd	102	イギリス	URL Central Co., Ltd
103	ベトナム	Van Loi Oil Transportation Company	104	ベトナム	Van Nam Co., Ltd
105	ベトナム	Vicosimex JSC	106	ベトナム	Vien Hoang Co., Ltd
107	中国	Viet Hung Co., Ltd	108	ベトナム	Viet My Export Garment Co., Ltd
109	ベトナム	Viet Nhat Export Garment Co., Ltd	110	日本	Viet Nhat Wood Processing Co., Ltd
111	シンガポール	Vietnam - Singapore Indutrial Park JVC	112	ベトナム	Vietnam Gas Corporation
113	ベトナム	Vietnam Oil Corporation	114	韓国	Vietnam Petrol Co., Ltd
115	ベトナム	Vinaconex	116	ベトナム	Vinaconex Company
117	ベトナム	VNT 19 Paper PowderJSC	118	シンガポール	Xindadong Textiles (Vietnam) Co., Ltd
119	韓国	Yong Ho Vina Construction Co., Ltd			

## VSIPクアンガイ工業団地 (VSIP Quang Ngai Industrial Zone)

	所在地		Petrosetco Tower, 1 An Duong Vuong, Quang Ngai, Viet Nam								
	1		ダラ	トン市から 120km			ダナン空港から 120km				
	立地		チュー	ーライ空港から 40km			国道1号線沿い				
	事業主	ベトナム・シンガ 出資)。	ポール工業団	地(VSIP)合弁会社(ベトナム・b	ニンズン省、51	_  %シンガホ	シンガポールSembcorp、49%ベトナムBecamexの合弁。日本からは三菱商事が				
	コンタクト	TEL	055-3736-	666	FAX	055-3736-668		Website	www.vsip.com.vn		
一般情報		日本語	森田(ビン	ズン省常駐)	TEL	0650-374	13-898	Email	morita@vsip.com.vn		
	担当者	英語	Edmund Ch	nong(クワンガイ)	TEL	055-3736	6-668	Email	edmund.chong@vsip.com.vn		
		その他			TEL			Email			
	対象分野	投資優先分野	要問い合わ	ot							
	<b>对</b> 承刀封	投資抑制分野	要問い合わ	ot							
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。							
	面積	総開発地		1,746 ha			賃貸面積	第1期:工業	集用600 ha、都市開発520 ha		
	工期	第一期		1,120 ha			入居率	ご案内開始	段階		
	土物	第二期		未定			入居率				
	稼働状況	未稼働(現在第1	期造成中)								
	リース期間	2082年までの70年	年間			最低賃貸面積	10,000m2				
	建築物高さ規定	要問い合わせ						要問い合わせ			
		土地リース価格	38USD/m2/70年間				支払い期間	要問い合わせ			
		管理費	0.84USD/m	n2/年			要問い合わせ				
土地情報		スペック 電力		7 電力公社から供給			- 工業用水	スペック	VSIPから供給		
		电刀	単価	面 EVNの料金表による			工未用小	単価	要問い合わせ		
	各種料金	種料金		スペック 要問い合わせ				スペック	要問い合わせ		
		下水処理	基準	準 要問い合わせ			廃棄物運搬	基準	要問い合わせ		
			単価	要問い合わせ				単価	要問い合わせ		
		ガス燃料	スペック	要問い合わせ		7 0 11-101 0		スペック			
		// //////////////////////////////////	単価	要問い合わせ			その他料金	単価			
	. <b></b>	有無	無し								
	レンタル工場	詳細									
	金融機関		誘致予定								
	税務業務、国庫事	務所	地元行政機関								
	税関		専用税関を持つ予定								
ж с	保税倉庫、ICD		誘致予定								
サービス	物流、運送		誘致予定					,			
	郵便局		誘致予定								
	病院、医療施設		誘致予定								
	警察、公安		誘致予定								
			I								

	大学、訓練施設など		誘致予定。近隣に多数あり			
	人材紹介		誘致予定			
	ワーカー寮		需要次第で検討			
	ワーカー子女教育施設		需要次第で検討			
11 12 -	ワンストップ・サービス		会社設立や労働許可取得にあたり日本語対応。			
サービス	工業団地内の交通情報		要問い合わせ			
	非常用発電機		なし			
	工業団地の通信設備		電話会社数社が供給			
	消防施設		あり			
	その他					
- 小次 ハ	一般的な優待		法人税は15年間10%、4年免税、9年半減税			
投資イン	センティブ	他の特別な優待	個人所得税は半減税。その他要問い合わせ			









# Binh Dinh 省

#### 基本的な情報

面積	6,039.6km2
人口	1,489,900人
労働者数	962,000人
訓練された労働者	19%

## 経済状況

#### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	10.3%	15.0%	10.3%	11.8%	12.8%

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	37.3%	35.0%	35.2%	-	29.6%
工業·建築業	28.5%	27.4%	28.8%	-	31.1%
サービス	34.2%	37.6%	36.0%	-	39.3%



### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報			
1	ニョンホア工業団地	稼働中	321 ページを参考		
2	フータイ工業団地	稼働中	323 ページを参考		
3	ロンミー工業団地	稼働中	328 ページを参考		

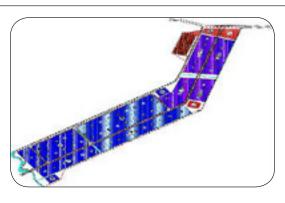
### その他の工業団地

	工業団地	詳細情報			
		立地	Nhon Hoi commune, Quy Nhon city, Binh Dinh province		
<b>4</b> )		面積	630 ha		
4	二ヨンホイA工業団地(稼働中) 	事業主	SAI GON - NHON HOI INDUSTRIAL ZONE.,JSC		
		投資優先分野	ハイテク、クリーン技術、大規模プロジェクト		
		立地	Nhon Hoi commune, Quy Nhon city, Binh Dinh province		
( <u>5</u> )	ニョンホイB工業団地(稼働中)	面積	447 ha		
		事業主	HONG YEUNG VIETNAM CO.,LTD		
		投資優先分野	ハイテク、クリーン技術、大規模プロジェクト		
		立地	Nhon Hoi EZ, Binh Duong province		
(6)	ニョンホイC工業団地(未稼働)	面積	228 ha		
		事業主	HBC INVESTMENT & SERVICE.,JSC		
		投資優先分野	ハイテク、クリーン技術、大規模プロジェクト		
		立地	Cat Hanh commune, Phu Cat district, Binh Dinh province		
	ホアホイ工業団地(未稼働)	面積	265 ha		
7		事業主	N/A		
		投資優先分野	農・林産物製造、機械加工、冶金、電子・情報通信、煉瓦生産、 工業用塗料、花崗岩、コンクリート生産		

## ニョンホア工業団地 (Nhon Hoa Industrial Zone)

	所在地	National highway 19, Nhon Hoa ward, An Nhon, Binh Dinh province								
		クイニョン市から 25km					フーカット空港から 18km			
	立地	クイニョン港から 25km					国道 19号線近隣			
		NHON HOA INDL		IE INFURASTRUCTURE INVES						
	コンタクト	TEL	056-374-7	721	FAX	056-348-	-6616	Website		
一般情報		 日本語			TEL			Email		
	担当者	 英語			TEL			Email		
		その他			TEL			Email	kcnnhonha@gmail.com	
		投資優先分野	農・林産物	 製造、機械加工、冶金、電子・情	報通信、煉瓦	生産、工業	 詳用塗料、花崗岩、:	L コンクリート生	<u> </u>	
	対象分野	投資抑制分野	N/A							
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	」 ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		314.34 ha			賃貸面積	231.41 ha		
	<b>-</b> #0	第一期		314.34 ha			入居率	43.88%		
	工期	第二期					入居率			
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	50年間					最低賃貸面積	5,000m2		
	建築物高さ規定	N/A					建蔽率	60%		
		土地リース価格	ビンディン名	当人民委員会の規定による			支払い期間	初年に50%を、次の5年間に毎年10%を支払う		
		管理費	インフラ使用	インフラ使用費:18USD/m2/50年			支払い方法	振込み		
土地情報		電力	スペック 22/35KV			- 工業用水	スペック	浄水		
		H2/3	単価	EVNの料金表による	EVNの料金表による		工术////	単価	要相談	
	各種料金	下水処理	スペック	לע				スペック	Quy Nhon Urban Environment Co.,Ltd	
			基準	TCVN5945:2010のA水準によ	3	廃棄物運搬		基準	ビンディン省の環境処理基準による	
			単価	0.146~0.476USD/m3				単価	要相談	
		ガス燃料	スペック	Petrovietnam Southern Gas.,c	ISC	その他料金		スペック		
			単価	使用量による				単価		
	レンタル工場	有無	無し							
		詳細								
	金融機関		BIDV、Vietcombank、Agribank まで 2km							
	税務業務、国庫事	務所	アンニョン国庫事務所とアンニョン税務支局まで 2km							
	税関		クイニョン税関支局まで 20km ニョンホイ税関支局まで 21km (ニョンホイ港完成後、稼動を開始)							
	保税倉庫、ICD		ニョンホイ港保税倉庫まで 21km (建設中)							
サービス	物流、運送		Vinatrans, Vietfracht, Gemadept, Vosa							
	郵便局		アンニョン郵便局まで 2km							
	病院、医療施設		アンニョン図	<b>■</b> 療センター						
	警察、公安		アンニョン警	察署						
	大学、訓練施設な	<u>r</u>	ビンディン省		練センター					

	人材紹介		Binh Dinh Job Promotion Service Center Binh Dinh Economic Zone Authority (BEZA)			
	ワーカー寮		建築中			
	ワーカー子女教育施設		- 業団地から 1~2km			
	ワンストップ・サービス		資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート			
サービス	工業団地内の交通情報		道路:幅 22.5~37.5m、車線数 2~4			
	非常用発電機		無し			
	工業団地の通信設備		VNPT、FPT、Viettel によるサービス供給			
	消防施設		ビンディン省消防部から 20km、工業団地内に消防署設置中			
	その他		スーパーマーケット、商業施設、レストラン、バス			
机次 八 ,	ムハニノゴ	一般的な優待	政府の規定による			
投資インセンティブ		他の特別な優待	無し			

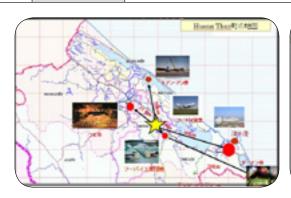


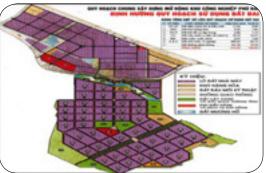
No	投資国	会社名	産業		
1		Dai Viet Co.,Ltd	林産物製造		
2		Dinh Phat Co.,Ltd	ガソリンスタンド経営		
3		Hoang Anh Gia Lai Minerals.,JSC	鉱産向けの倉庫		
4		Hong Hai Co.,Ltd	林産物製造		
5		Nam Duong Fertilizers Trading.,JSC	肥料生産		
6		No.19 Forestry.,JSC	林産物製造		

## フータイ工業団地 (Phu Tai Industrial Zone)

フーダイエ 耒回 地(Phu Tai Industrial Zone)    No 338 Lac Long Quan street, Tran Quang Dieu ward, Quy Nhon city, Binh Dinh province										
	חודים	NO 336 Lac Long								
	立地						フーカット空港から 25km			
				クイニョン港から 10km 国道1A号線に近い						
	事業主	BINH DINH INVE	STMENT ANI	D CONSTRUCTION.,JSC						
	コンタクト	TEL	056-374-7	721	FAX	056-348-	-6616	Website	http://www.kktbinhdinh.gov.vn	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語						Email	tchcbinco@gmail.com	
		その他			TEL			Email	binco.jsc@gmail.com	
	対象分野	投資優先分野	林産品・農	末産品・農産品製造、御影石製造、衣装加工、カーテン包装生産、機械加工、裾野産業など ・						
	// 外// 三	投資抑制分野	倉庫業、紙	倉庫業、紙原料の生産						
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	ある。Ⅲ章「最	低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		345.8 ha			賃貸面積	242.76 ha		
	工期	第一期		345.8 ha			入居率	100%		
	稼働状況	空き無し								
	リース期間	1998年~2048年	Kin				最低賃貸面積	2,000m2		
,	建築物高さ規定	無し				建蔽率	60%			
		土地リース価格						一括支払い		
		管理費	0.3USD/m2	2/年			支払い方法			
		電力	スペック	22/35KV			- # D - I.	スペック	基準による	
土地情報	各種料金		単価	EVNの料金表による			工業用水	単価	規定による	
		下水処理	スペック						Quy Nhon Urban Environment Co., Ltd	
			基準	   TCVN 5945:2010のA水準によ	 る	 廃棄物運搬		 基準	ビンディン省の環境処理基準による	
			単価	0.132~0.325USD/m3				   単価	5USD/m3 (参考)	
		ガス燃料	スペック	PetroVietnam Southern Gas	JSC			スペック		
			単価	     使用量による			その他料金	単価		
		有無	無し					–		
	レンタル工場	詳細								
	金融機関		Vietinbank、Vpbank、Vietcombank、Oceanbank、ACBまで 12km							
	税務業務、国庫事	務所	ビンディン省の課税局、クイニョン市の課税局支店							
	税関		クイニョン税関支局まで 12km、ニョンホイ税関支局まで13km(ニョンホイ港完成後、稼動予定)							
	保税倉庫、ICD		ニョンホイ港保税倉庫まで 13km(建設中)							
	物流、運送		Vinatrans, Vietfarcht, Gemadept, Vosa							
サービス	郵便局		フータイ郵便局まで 0.5km							
	病院、医療施設		ビンディン省病院、13軍医病院、ホアビン民間病院、クイニョン市の医療センター							
	警察、公安	警察、公安		ビンディン省の警察						
	大学、訓練施設な	<u>ځ</u>	地方の各大	大学、短期大学及び各職業訓練	センター					
	人材紹介		Binh Dinh	Job Promotion Service Center -	Binh Dinh E	conomoc Zo	one Authority (BEZ	A)よりサポー	<b>h</b>	
	ワーカー寮		ビンディン省は各工業団地でワーカー寮を建設中							

	ワーカー子女教育施設		工業団地から 1~2km
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
	工業団地内	の交通情報	道路の幅:15~40m、車線数:2~4
サービス	サービス 非常用発電機 工業団地の通信設備 消防施設		無し
			VNPT、FPT、Viettel が工業団地内に通信サービスを供給
			フータイ工業団地消防チームがある、道路沿いに防火用水供給システムを設置。
	その他		無し
机次 八		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投資イン	センティブ	他の特別な優待	無し









No	投資国	会社名	産業
1		Able Garment Industry Vietnam Co.,Ltd	輸出衣料品工場
2		Agricultural Products & Materials .,JSC	農産物加工
3		An Nhon Granite Co.,Ltd	花崗岩の製造・加工
4		An Phu Shoes.,JSC	履物加工
5		An Son private enterprise	輸出衣料品工場
6		Anh Thao Trading Co.,Ltd	農産物加工、倉庫
7		Anh Vy Co.,Ltd	輸出衣料品工場
8		AP RO VIC .,JSC	飼料
9		Bao Thang Trade private enterprise	再生紙製造
10		Binh Dinh petroleum products Trading Enterprise	ガス充填
11		Binh Minh Co., Ltd	花崗岩の製造・加工
12		Binh Phu Co.,Ltd	輸出衣料品工場
13		Binh Thanh Co.,Ltd	倉庫、事務所

- 324 -

14	BMC Production & Trading Co.,Ltd	接着剤・塗料・ワニス加工場	
15	Branch of Hoang Anh Gia Lai Wood.,JSC	輸出衣料品工場	
16		カートン包装の製造	
	Central packaging.,JSC		
17	Central Saigon Beer., JSC	ビール製造	
18	Ceramic Tile factory	タイル製造	
19	Co Nhu Co.,Ltd	カートン包装の製造	
20	Dai Hung Co.,Ltd	花崗岩の製造・加工	
21	Duc Hai Co.,Ltd	輸出紙原料製造	
22	Duc Toan Co.,Ltd	輸出衣料品工場	
23	Duyen Hai 1 Trading and Manufacturing.,JSC	輸出衣料品工場	
24	EH Animal Nutrition Co.,Ltd	飼料加工	
25	Energy Transmission Station 3	電力	
26	Ha Anh Import - Export.,JSC	輸出林産物・農産物加工	
27	Ha Thanh Trading Co.,Ltd	輸出衣料品工場	
28	Hiep Phat Co.,Ltd	カートン包装の製造	
29	Hoang Hung Co.,Ltd	輸出衣料品工場	
30	Hoang Long Private Enterprise	輸出衣料品工場	
31	Hoang Long Trading Co.,Ltd (Thien Long)	農産物加工	
32	Hoang Phuc Co.,Ltd	輸出林産物加工・カートン包装の製造	
33	Hoang Tam Co.,Ltd	カートン包装の製造	
34	Hoang Trang Co.,Ltd	輸出衣料品工場	
35	Hoanh Phat Co.,Ltd	輸出衣料品工場	
36	Hong Linh Co.,Ltd	花崗岩の製造・加工	
37	Hong Ngoc Co.,Ltd	輸出衣料品工場	
38	Industrial Gases Co., Ltd	ガス充填	
39	Industrial Zone service.,JSC	オフィス、企業向けの定食弁当製造	
40	Minh Dat production & Trading Co.,Ltd	輸出衣料品工場	
41	Minh Tien Co.,Ltd	輸出衣料品工場	
42	My Tai Binh Dinh Co.,Ltd	輸出衣料品工場	
43	Nam Binh private enterprise	輸出衣料品工場	
44	Nhat Viet Production & Trading Co.,Ltd	飼料・獣医薬品製造	
45	Nhu Y Co.,Ltd	輸出衣料品工場	
46	Paper Ingredients Co.,Ltd	紙原料製造	
47	Phu Hiep Co.,Ltd	輸出衣料品工場	
48	Phu Minh Trong.JSC	花崗岩の製造・加工	
49	Phu Tai Concrete & Construction Co.,JSC	商業コンクリートバッチングプラント	
50	Phuoc Hoa Manufacturing & Trading Co.,Ltd	花崗岩の製造・加工	
51	Phuoc Hung Co.,Ltd	輸出衣料品工場	
-			

53	Quang Nam rubber Co.,Ltd	シートゴム加工
54	Quang Trung Engineering And Construction .,JSC	機材、組立、建設
55	Quoc Thang,,JSC	輸出衣料品工場
56	Sai Gon Max Co.,Ltd	工業アパレル
57	Son Hai private enterprise	輸出衣料品工場
58	Song Kon Co.,Ltd	輸出衣料品工場
59	Tai Phong Co.,Ltd	花崗岩の製造・加工
60	Tan Binh Co.,Ltd	紙・包装の製造
61	Tan Duc Duy Co.,Ltd	輸出衣料品工場
62	Tan Dung Huy Co.,Ltd	木材産業の補助材料倉庫
63	Tan Long Co.,Ltd	花崗岩の製造・加工
64	Tan Phuoc Co.,Ltd	輸出衣料品工場
65	Tan Trung Dat Co.,Ltd	カートン包装の製造
66	Tan Trung Nam Co.,Ltd	花崗岩の製造・加工
67	Tan Viet Co.,Ltd	輸出衣料品工場
68	Tay Son Trading Co.,Ltd	輸出衣料品工場
69	Thanh Binh Co.,Ltd	紙原料製造
70	Thanh Dat private enterprise	花崗岩の製造·加工
71	Thanh Long Co.,Ltd	建物部品製造
72	Thanh Phat Wood Technology Co.,Ltd	輸出衣料品工場
73	Thanh Thanh Co.,Ltd	花崗岩の製造・加工
74	Thanh Thuy Co.,Ltd	輸出衣料品工場
75	Thien Nam Co.,Ltd	輸出衣料品工場
76	Thien Phu Co.,Ltd	花崗岩の製造・加工
77	Thuan Duc Co.,Ltd	花崗岩の製造・加工
78	Tien Dat Furniture Corporation	輸出衣料品工場
79	Tien Phuoc Import-Export.,JSC	建設材料製造・農産物加工
80	Tin Nhan Private enterprise	紙原料加工
81	Toan Gia Dat Co.,Ltd	輸出衣料品工場
82	Total Stockpile V	食糧倉庫
83	Tri Tin Co.,Ltd	輸出衣料品工場
84	Trung Tri Co., Ltd	輸出林産物加工
85	Truong Huy co.,Ltd	花崗岩の製造・加工
86	Truong Lam Co.,Ltd	輸出衣料品工場
87	Truong Phat Co.,Ltd	輸出紙原料製造
88	Truong Son Co.,Ltd	輸出衣料品工場
89	Truong Vo Production & Trading Co.,Ltd	ボルト・釘・ねじの製造
90	Tuan Phong Private enterprise	輸出衣料品工場
91	Tung Duong Private Enterprise	農産物加工
92	Van Phat Private Enterprise	包装、倉庫

93	Van Vinh Private Enterprise	自動車修理、運輸
94	Vien Dong, JSC	花崗岩の製造・加工
95	Viet Anh Co.,Ltd	輸出衣料品工場
96	Viet Lam Co.,Ltd	輸出衣料品工場
97	Vinafor Quy Nhon., JSC	輸出衣料品工場
98	Vneco 1 Electricity Construction Co.,Ltd	電力業界の建設材料製造
99	Vrg Binh Dinh Stone Granite.,JSC	花崗岩の製造・加工

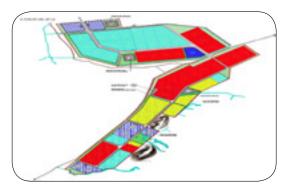
# ロンミー工業団地 (Long My Industrial Zone)

	所在地	338 Lac Long Quan, Tran Quang Dieu ward, Quy Nhon city, Binh Dinh province								
			クイニョン市から 14km						巻から 31km	
	立地	クイニョン港から 14km					国道1A号線近隣			
	事業主	BINH DINH CON	STRUCTION	AND INVESTMENT JOINT STO	OCK COMPAN					
	コンタクト	TEL	056-374-7	721	FAX	056-348-	-6616	Website	http://www.kktbinhdinh.gov.vn	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語			TEL			Email	tchcbinco@gmail.com	
		その他						Email	binco.jsc@gmail.com	
	11.5 () 55	投資優先分野	農·林産物	製造、御影石製造、衣装加工、	カーテン包装生	主産、裾野	産業、機械加工など	*		
	対象分野	投資抑制分野	N/A							
	最低賃金の地域	地域第4ゾーンで	」 ある。Ⅲ章「最	と 低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		117.7 ha			賃貸面積	95.44 ha		
	工期	第一期		117.7 ha			入居率	100%		
	稼働状況	空き無し								
	リース期間	1998年~2008年					最低賃貸面積	2,000m2		
	建築物高さ規定	N/A				建蔽率	60%			
		土地リース価格	ビンディン	省人民委員会の規定による			支払い期間	一括支払い		
		管理費	0.3USD/m2/年				支払い方法	振込み		
土地情報		電力	スペック	22/35KV			工業用水	スペック		
			単価	EVNの料金表による			工术师小		水道公社の料金表による	
	各種料金		スペック					スペック	Quy Nhon Urban Environment Co.,Ltd	
		下水処理	基準	TCVN5945:2010のA水準によ	<b>3</b>		廃棄物運搬	基準	ビンディン省の環境処理基準による	
			単価	0.132~0.325USD/m3				単価	5 USD/m3 (参考)	
		ガス燃料	スペック	Petrovietnam Southern Gas	JSC	その他料金		スペック		
			単価	単価使用量による				単価		
	レンタル工場	有無	無し							
		詳細								
	金融機関		Vietinbank、Vpbank、Vietcombank、Oceanbank、ACB まで 18km							
	税務業務、国庫事	務所 ———————	ビンディン省国庫事務所とビンディン省税局まで 18km							
	税関		クイニョン税関支局まで 18km、ニョンホイ税関支局まで 19km (ニョンホイ港完成後、稼動を開始予定)							
	保税倉庫、ICD		ニョンホイ港保税倉庫まで 19km (建設中)							
	物流、運送		Vinatrans, Vietfracht, Gemadept, Vosa							
サービス	郵便局		フータイ郵便局まで 6km							
	病院、医療施設		ビンディン省病院とクイニョン市病院まで 17~18km 工業団地から 4km							
	警察、公安 大学、訓練施設な	نا		179 4KIII  省の各大学、短期大学、職業訓	紬センター					
	人材紹介			目のなべ子、短拗ベチ、戦末訓 Job Promotion Service Center・		conomic 7o	ne Authority (RF7)	 A)がサポート		
	ワーカー寮		建築中	SON I TOMOGOTI SELVICE CENTER	Difficient EC		no Audionty (BEZ/			
	ソール一余									

- 328 -

	ワーカー子女教育施設		工業団地から 4~5km	
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート	
	フンストップ		仅負 パピンへ取付削後の子桃ごと無付 ピッパード	
	工業団地内	の交通情報	道路:幅 15~40m、車線数 2~4	
サービス	-ビス 非常用発電機		無し	
	工業団地の	通信設備	VNPT、FPT、Viettelがサービス提供。通信回線システムは企業に直結。	
	消防施設		フータイ工業団地消防チームまで 6km、道路沿いに防火用水供給システムを設置。	
	その他 スーパー・		スーパーマーケット (Coop Mart、Metro)、商業施設、レストラン、バス	
也 答 かっ	センティブ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。	
IX貝ゴン	L2 /12	他の特別な優待	無し	







No	投資国	会社名	産業	
1		Binh Dinh Agriculture Technic Material.,JSC	肥料生産	
2		Cagrill Binh Dinh factory	飼料生産	
3		Duyen Hai II Trade and Production.,JSC	輸出用林産物加工	
4		Hoang Anh steel rolling Co.,Ltd	鋼スクラップ加工	
5		Hoang Minh Trade and construction Co.,Ltd	花崗岩の加工	
6		Khai Vy Quy Nhon Trade and Production.,JSC	輸出用林産物加工	
7		Mai Long Co.,Ltd	花崗岩の加工	
8		Quy Long Private Enterprise	花崗岩の加工	
9		Thanh An Private Enterprise	輸出用林産物加工	
10		Thinh Gia Co.,Ltd	花崗岩の加工	
11		Thinh Phat Quy Nhon.,JSC	農産物加工	
12		Vicmec Binh Dinh Mechanical machine.,JSC	花崗岩の加工	
13		Vietnam Iraly Abrasives Co.,Ltd	林産物加工用部品製造	

# Phu Yen省

#### 基本的な情報

面積	5,060.6km2	
人口	866,000人	
労働者数	615,000人	
訓練された労働者	39%	

# 経済状況

#### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	11.2%	15.0%	13.1%	5.0%	10.6%

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	29.6%	29.2%	29.2%	26.7%	24.2%
工業·建築業	34.2%	34.4%	34.4%	35.4%	35.5%
サービス	36.2%	36.4%	36.4%	37.8%	40.3%



#### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	アンフー工業団地	稼働中	331 ページを参考
2	東北ソンカウI工業団地	稼働中	333 ページを参考
3	ホアヒエップI工業団地	稼働中	335 ページを参考

#### その他の工業団地

	工業団地	詳細情報		
		立地	Xuan Hai Commune, Song Cau District, Phu Yen Province	
<b>4</b>	  東北ソンカウⅡ工業団地(未稼働)	面積	N/A	
4	宋北ノンガウ  工業団地(木修画)	事業主	フーイエン人民委員会	
		投資優先分野	N/A	
		立地	Xuan Hai Commune, Song Cau District, Phu Yen Province	
( <del>5</del> )	東北ソンカウIII工業団地(未稼働)	面積	N/A	
		事業主	フーイエン人民委員会	
		投資優先分野	N/A	
		立地	Hoa Hiep Trung Commune, Dong Hoa District, Phu Yen	
<b>6</b>	ホアヒエップⅡ工業団地(未稼働)	面積	N/A	
		事業主	フーイエン人民委員会	
		投資優先分野	N/A	
		立地	Hoa Hiep Trung Commune, Dong Hoa District, Phu Yen	
(7)		面積	N/A	
	ホアヒエップ   工業団地(未稼働)	事業主	フーイエン人民委員会	
		投資優先分野	N/A	

## アンフー工業団地(An Phu Industrial Zone)

	- 上耒団地(An Phu Industrial Zone)									
	所在地	Tuy Hoa City, Phu Yen Province								
	立地			イホア市から 6km		トゥイホア空港から 10km				
		ブンロー港から 30km					国道1A号線に面する			
	事業主	フーイエン人民委	員会	ı						
	コンタクト	TEL	057-3600-	999/3600-979	FAX	057-3828	B-949 	Website	http://www.kktphuyen.gov.vn/	
一般情報		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語			TEL			Email		
		その他		Phuoc Cuong (ベトナム語)	TEL	057-3600	D-999 	Email	9cuongkkt@gmail.com	
	対象分野	投資優先分野	紡織、電子	組立、機械加工、家電製品、建	築材、食品加	I				
		投資抑制分野								
	最低賃金の地域		∕である。Ⅲ章 ──	「最低賃金一覧表」を参考。 				1		
	面積	総開発地		68.4 ha			賃貸面積	43.4 ha	-	
	工期	第一期					入居率	64.10%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	50年間					最低賃貸面積	50,000m2		
	建築物高さ規定	2階まで	l .				建厳率	40~50%		
		土地リース価格		0.35USD/m2/年				1年毎		
		管理費 	N/A				支払い方法	振込み		
工业样和		電力	スペック 110/22KV				工業用水	スペック	28,000m3/日	
土地情報			単価	EVNの料金表による				単価	0.33USD/m3	
	各種料金	下水処理	スペック	2,000m3/日			- 廃棄物運搬	スペック	フーイエン経済区管理委員会直属の 公共サービスセンターの下水処理場	
			基準				所来彻 <b>建</b> 版	基準	フーイエン省の環境処理基準による	
			単価	N/A				単価	2.86USD/m3	
		ガス燃料	スペック				その他料金	スペック		
			単価	使用量による				単価		
	レンタル工場	有無	無し							
		詳細								
	金融機関		Vietinbank,	Vpbank、Vietcombank、Agribar	nk まで 2~5k	m				
	税務業務、国庫事	務所	フーイエン省国庫事務所及びフーイエン省税務局まで 5km							
	税関		フーイエン省税関まで 5km							
	保税倉庫、ICD		ブンロー港保税倉庫まで 35km							
	物流、運送		Vinatrans, Vietfracht, Gemadept, Vosa							
	郵便局		フーイエン省郵便局まで 5km							
サービス	病院、医療施設		フーイエン省病院まで 5km							
	警察、公安		工業団地から 1km							
	大学、訓練施設な	Ľ	クアンナム省に 1校の大学、2校の職業短期大学と複数の専門学校がある							
	人材紹介		フーイエン	省職業紹介センターよりサポート						
	ワーカー寮		工業団地が	∿ら 1~3km						
	ワーカー子女教育	施設	工業団地が	^ら 1~3km						
	ワンストップ・サート	 ヹス	投資ライセ	ンス取得前後の手続きを無料で	゙゙゙゙゙゚゚゚゚゚゚゙゚゚゚゚゚゚゚゚゚゚゚゚゚゚゚゙゚゚゚゚゚゚゚゚゚゚゚					

	工業団地内の交通情報		交通密度:15~20% 道路:幅 16~40m、車線数 2~4		
	非常用発電機		無し		
サービス	サービス工業団地の通信設備		工業団地の通信設備 フーイエン省消局から 4km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。		フーイエン省消局から 4km。 道路沿いに防火用水供給システムを設置。
	消防施設		VNPT、FPT、Viettel が工業団地内に通信サービスを供給。通信回線システムは企業に直結。		
	その他		スーパーマーケット、ホテル、商業施設、バス		
投資イン	投資インセンティブ	-般的な優待 法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。 土地代(インフラ無し)は145/2005/ND-CPと121/2010/ND-CP政令による。			
	/ />	他の特別な優待	土地の再リース料金は最初の 4 年間 50%割引。インフラ使用料金は最初の 6 年間 50%割引。		





No	投資国	会社名	産業
1		Asia Door Manufacturing Co., Ltd	スチールドア生産
2		Ba Hai Co., Ltd	水産業
3		Bao Chau Private Enterprise	木材の工芸品生産
4		Cay Xay Co., Ltd	アブラヤシの油抽出
5		Duc Minh Hoa Private Enterprise	鋳造
6		Han Lan Trading and Manufacturing Co., Ltd	水産業
7		Hop Chau Co., Ltd	銅網生産
8		Huy Tung Coffee Co., Ltd	コーヒー加工
9		Kim Linh Co., Ltd	ガラス生産、建設用ガラス販売
10		Long Viet Co., Ltd	カシューナッツ取扱
11		Ngoc Linh Private Enterprise	カシューナッツ取扱
12		Phu Yen Building Materials JSC	御影石加工
13		Phu Yen Food Processing JSC	カシューナッツ取扱
14		Phuong Tuan Advertising & Construction Co., Ltd	交通安全用製品製造
15		Quang Thong Manufacturing and Trading Private Enterprise	カシューナッツ取扱
16		Thanh Son Construction Co., Ltd	建築材生産・販売
17		Thuan Thien Co., Ltd	獣医薬品生産
18		Tien Dat Co., Ltd	コンクリート生産、メッキ
19		Trang Thuy Private Enterprise	水産業
20		Tuxonilo Private Enterprise	製袋
21		Tuy Hoa Industrial Gas Company	工業ガス取扱
22		Viet Thai Manufacturing and Trading Private Enterprise	果物加工
23		Viet Thai Private Enterprise	製袋
24		Wu Chin Lien Co., Ltd	水産業用獣医薬品の生産

# 東北ソンカウI工業団地(Dong Bac Song Cau I Industrial Zone)

	所在地	Xuan Hai Commu	ne, Song Cai	District, Phu Yen Province						
		トゥイホア市から 63km					トゥイホア空港から 70km			
	立地		クイニョン港から 20km				 国道1A号線に面する			
	事業主	フーイエン人民委								
一般情報	コンタクト	TEL	057-3600-	999/3600-979	FAX	057-3828	B-949	Website	http://www.kktphuyen.gov.vn/	
		日本語			TEL			Email		
	担当者	英語			TEL			Email		
		その他	Mr. Truong	Phuoc Cuong (ベトナム語)	TEL	057-3600	D-999	Email	9cuongkkt@gmail.com	
	시수 / BT	投資優先分野	農水産業、	食品加工、高品質な建築材、紡	織等					
	対象分野	投資抑制分野								
	最低賃金の地域	地域第3、4ゾーン	・である。III章	「最低賃金一覧表」を参考。						
	面積	総開発地		105.8ha			賃貸面積	77.58ha		
	工期	第一期					入居率	94.70%		
	稼働状況	稼働中								
	リース期間	50年間					最低賃貸面積	50,000m2		
	建築物高さ規定	2階まで					建蔽率	40~50%		
		土地リース価格	0.2USD/m2	2/年		-	支払い期間	1年毎		
		管理費	N/A				支払い方法	振込み		
		電力	スペック	110/22KV			- 工業用水	スペック	8,000m3/日	
土地情報			単価	EVNの料金表による			工术////	単価	0.33USD/m3	
	各種料金	下水処理	スペック	4,000m3/日				スペック	フーイエン経済区管理委員会直属の 公共サービスセンターの下水処理場	
			基準	TCVN 5945:2005による			廃棄物運搬	基準	フーイエン省の環境処理基準による	
			単価	N/A				単価	2.86USD/m3	
		ガス燃料	スペック	南部液化石油ガス株式会社			その他料金	スペック		
			単価					単価		
	レンタル工場	有無	無し 							
		詳細								
	金融機関		Vietinbank、Vipbank、Vietcombank、Agribank まで 2~5km							
	税務業務、国庫事	務所 ———————	ソンカウ町国庫事務所とソンカウ町税務局まで 23km。							
	税関		クイニョン税関支局まで 25km。ニョンホイ税関支局まで 26km。							
	保税倉庫、ICD		ニョンホイ港保税倉庫まで 26km							
	物流、運送		Vinatrans, Vietfracht, Gemadept, Vosa							
	郵便局		ソンカウ町郵便局まで 23km							
	病院、医療施設		ソンカウ病院まで 23km							
サービス	警察、公安	10	工業団地から 3km							
	大学、訓練施設な	<u> </u>	クアンナム省に2校の大学、2校の職業短期大学と複数の専門学校がある							
	人材紹介		フーイエン省職業紹介センターよりサポート							
	ワーカー寮	++-=n.	無し 							
	ワーカー子女教育			Nら 3~5km	- II - I <sup>0</sup> I					
	ワンストップ・サート		投貨フイセ   交通量:15	ンス取得前後の手続きを無料で 	ジサホート					
	工業団地内の交通	1月刊		0~40m、車線数 2~4。						
	非常用発電機		無し							

	工業団地の通信設備 消防施設		VNPT、FPT、Viettel が工業団地内に通信サービスを供給。通信回線システムは企業に直結。
サービス			フータイ工業団地消防署まで 25km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。
	その他		スーパーマーケット、ホテル、商業施設、レストラン、バス
机多八	<b>ム</b> 、ニノゴ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投資インセンティブ 		他の特別な優待	土地の再リース料金は最初の 4 年間で 50%割引。インフラ使用料金は最初の 6 年間 50%割引。







No	投資国	会社名	産業
1		A Chau Materials Paper Co., Ltd	農林業
2		Anh Son Co., Ltd	林業
3		Dat Thanh 1 Sing Sung Co., Ltd	木工
4		Hao Hung Phu Yen Co., Ltd	製紙
5		Hoang Khoi Co., Ltd	家具生産
6		Hung Thanh Trading and Production Co., Ltd	木工
7		Kenee Vietnam Co., Ltd	鉱物探査
8		Long Dinh Phat Co., Ltd	木工
9		M&N Industries JSC	製紙
10		Minh Toan Co., Ltd	木工
11		Phu My Co., Ltd	林業、工芸品加工
12		Phu Yen NPLK Fertilizers Factory Co., Ltd	厩肥生産
13		Tan Binh Co., Ltd	カーテン包装生産
14		Tan Binh Phu Co., Ltd	農林産業、工芸品加工
15		Tan Trinh Co., Ltd	木工
16		Thai Thinh Co., Ltd	飾り物、家具生産
17		Thanh Phuc Materials Paper Co., Ltd	パルプ取扱

## ホアヒエップI工業団地(Hoa Hiep I Industrial Zone)

,,,, <u></u>				ustriai Zone)							
	所在地	Hoa Hiep Trung Commune, Dong Hoa District, Phu Yen トウイホア市から 13km									
	立地					トゥイホア空港に面する					
	<del>*</del> * * •	<b>-</b> / !		ロー港から 20km			国道14号線に面する				
一般情報	事業主	フーイエン人民委			FAX	055 225			I // /		
	コンタクト	TEL	057-3600-	057-3600-999/3600-979		057-3828	8-949 	Website	http://www.kktphuyen.gov.vn/		
一般情報	la de de	日本語			TEL			Email			
	担当者	英語		D. 0 (%) 1 (5T)	TEL	057.000		Email	•		
		その他	_	Phuoc Cuong (ベトナム語)	TEL	057-3600	0-999	Email	9cuongkkt@gmail.com		
	対象分野	投資優先分野	<b>辰</b> 水座耒、	農水産業、食品加工、高品質な建築材、紡織、電子製品産業等							
	旦瓜佳会の地域	投資抑制分野									
	最低賃金の地域 面積	地域第3、47一2 	/ じめる。 III早	「最低賃金一覧表」を参考。 			賃貸面積	61.59 ha			
	工期	第一期		105 na			入居率	61.29%			
	<del>上別</del>	→ 第一 <del>期</del> → 稼働中					人后平	01.29%			
	リース期間	50年間					最低賃貸面積				
	建築物高さ規定	2階まで					建蔽率				
	(注:	土地リース価格	0.2USD/m2	)/年			支払い期間				
		管理費	0.2030/1112	-/			支払い方法				
		B-TR	スペック	110/22KV			Z	スペック	6,000m3/日		
土地情報		電力	単価	EVNの料金表による			工業用水	単価	0.33USD/m3		
	各種料金	下水処理	スペック	6,000m3/日				スペック	フーイエン経済区管理委員会直属の 公共サービスセンターの下水処理場		
			基準	QCVN40:2011のB水準による			廃棄物運搬		フーイエン省の環境処理基準による		
			単価	i価 N/A			-	単価	2.86USD/m3		
		ガス燃料	スペック	トゥイホア工業ガス会社 南部液化石油ガス株式会社			その他料金	スペック			
			単価	使用量による				単価			
	レンタル工場	有無	無し								
	レングルエ物	詳細									
	金融機関		Vietinbank.	VPbank, Vietcombank, Agriba	nk まで 6~10	)km					
	税務業務、国庫事	務所	フーイエン省国庫事務所及びフーイエン省税務局まで 13km								
	税関		フーイエン省税関まで 13km								
	保税倉庫、ICD		ブンロー港保税倉庫まで 24km								
	物流、運送		Vinatrans, Vietfracht, Gemadept, Vosa								
	郵便局		フーイエン省郵便局まで 13km								
	病院、医療施設		フーイエン省病院まで 13km								
サービス	警察、公安		工業団地から 3km								
	大学、訓練施設な	Ľ	クアンナム省に2校の大学、2校の職業短期大学と複数の専門学校がある								
	人材紹介		フーイエン省職業紹介センターよりサポート								
	ワーカー寮		工業団地加	Nら 1∼3km							
	ワーカー子女教育	施設	工業団地加	Nら 1∼3km							
	ワンストップ・サート	ヹス ·	投資ライセ	ンス取得前後の手続きを無料で	ジサポート						
	工業団地内の交通	植情報	交通量:15	~20%。道路:幅 20~40m、車線	数 2~4。						
	非常用発電機		無し								

	工業団地の通信設備		VNPT、FPT、Viettel が工業団地内に通信サービスを供給。通信回線システムは企業に直結。		
サービス	消防施設		フーイエン省消局まで 4km。道路沿いに防火用水供給システムを設置。		
	その他		スーパーマーケット、ホテル、商業施設、レストラン、バス		
机次 八	اد، ــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。		
投資インセンティブ   		他の特別な優待	土地のリース料金は最初の 4 年間 50%割引。インフラ使用料金は最初の 6 年間 50%割引		







No	投資国	会社名	産業
1		Agro-processing for export Factory	カシューナッツ取扱
2		Asia Hawaii Ventures JSC	えびの養殖・加工
3		Duy Tan Co., Ltd	カシューナッツ取扱
4		Foodtech JSC	家畜飼料加工
5		Hoa Vinh JSC	花崗岩取扱
6		Hoang Long Vina Manufacturing and Trading Services Co., Ltd	厩肥生産
7		Phong Cat Co., Ltd	水産業
8		Phu Minh Beer JSC	ビール、飲料加工
9		Phu Yen Agriculture & Fisheries Industry Co., Ltd	水産業
10		Phu Yen Beer and Beerage JSC	飲料生産
11		Phu Yen Plastics Co., Ltd	樹脂成形
12		Quan Han JSC	籐、竹加工
13		Rapexco Hoa Hiep	籐、竹加工
14	日本	Saigon Pearl Co., Ltd	玩具生産
15	日本	Saigon Sonnenbrille Co., Ltd	眼鏡用フレーム生産
16		Semco Phu Yen Industries Co., Ltd	ガラス加工
17		Taesan Aqua-Products Processing Co., Ltd	水産業
18		Truong Thanh Wooden Industry JSC	木工

# Khanh Hoa省

#### 基本的な情報

面積	5,197km2
人口	1,160,000人
労働者数	574,000人
訓練された労働者	46%

#### 経済状況

#### GDP成長率

	2009	2010	2011	2012	2013
GDP成長率	11.3%	10.2%	11.0%	8.5%	8.3%

#### 経済構造

	2009	2010	2011	2012	2013
農∙林∙水産業	14.9%	13.5%	13.8%	12.1%	12.3%
工業·建築業	41.7%	42.3%	40.9%	46.3%	41.5%
サービス	43.4%	44.2%	45.3%	41.6%	46.2%



#### 工業団地の情報

	工業団地	詳細情報	
1	スオイザウ工業団地	稼働中	338 ページを参考

#### その他の工業団地

	工業団地	詳細情報		
		立地	Ninh Thuy district, Ninh Hoa town, Khanh Hoa province	
		面積	207.9 ha	
2	   ニントゥイエ業団地(稼働中)	事業主	HOAN CAU VAN PHONG CO.,LTD	
		投資優先分野	第一期:機械工学、組立、冷蔵電気・電子、家庭用品、美術工芸、包装、農林産加工、建設材料、公害の少ない産業 第二期:造船補助工業、大型製品の機械工業、公害の少ない産業	

- 337 -

# スオイザウエ業団地(Suoi Dau Industrial Zone)

	所在地	Suoi Tan Village, Cam Lam District, Khanh Hoa Province							
				ニャチャン市から 21km カムラン空港から 31km					
	立地		ニャチャン港から 22km			国道1A号線に近い			
	事業主	Suoi Dau Industri	Suoi Dau Industrial Zone JSC						
	コンタクト	TEL			FAX		Website		
一般情報		日本語			TEL			Email	
	担当者	英語	営業部		TEL	058-3743	3–126	Email	sudazi@dng.vnn.vn
		その他			TEL			Email	
	11 67. () M7	投資優先分野	農産加工、	機械の加工・組立、電子、消費	財、包装生産、	· ハイテク技	術		
	対象分野	投資抑制分野	環境負荷產	<b>E</b> 業					
	最低賃金の地域	地域第3ゾーンで	ある。III章「最	低賃金一覧表」を参考。					
	面積	総開発地		136.73 ha			賃貸面積		
	工期	第一期		87.43 ha			入居率	76%	
	稼働状況	稼働中							
	リース期間	1998~2048					最低賃貸面積	5,000m2	
	建築物高さ規定	9~12m					建蔽率	50~70%	
		土地リース価格	ース価格 4.5USD/m2/年、もしくは22USD/m2/35年間				支払い期間		
		管理費	<b>萱理費</b> 支払い方法		支払い方法				
土地情報		を種料金 下水処理 ガス燃料	スペック	110/22KV			工業用水	スペック	10,000m3/日
			単価	EVNの料金表による				単価	0.257USD/m3
	各種料金		スペック 5,000m3/日				スペック	ニャチャン都市環境株式会社	
			基準	TCVN 5945:2005による		廃棄物運搬 ————		基準	カインホア省の環境処理基準による
			単価	0.09~0.25USD/m3	11			単価	業者の料金表による
			スペック	ベトナム液化石油ガス合弁会 カインホアガス会社	·社 	その他料金		スペック	
			単価	使用量による					
	レンタル工場	有無	無し						
		詳細							
	金融機関	The sec	Vietinbank、Vipbank、Vietcombank、Agribank まで 12~21km						
	税務業務、国庫事	務 <u></u>							
	税関 保税倉庫、ICD		バンフォン港税関本部まで 21km						
	保税層庫、IGD 		バンフォン港保税倉庫まで 124km						
サービス	郵便局		Vinatrans、Vietfracht、Gemadept、Vosa カムラム県郵便局まで 13km						
, ,	病院、医療施設		カムラム県郵便局まで 13km カムラム県病院まで 13km						
	警察、公安			エ業団地から 3km					
	大学、訓練施設な	ž	カインホア省に1校の大学、2校の職業短期大学と複数の専門学校がある						
	人材紹介		カインホア	 省職業紹介センター					
	ワーカー寮		工業団地か	∿ら 2~3km					

	ワーカー子女教育施設		工業団地から 3~4km
	ワンストップ・サービス		投資ライセンス取得前後の手続きを無料でサポート
	工業団地内の交通情報		交通密度:21.1%。道路:幅 15~20m、車線数 1
サービス	ま常用発電機		無し
	工業団地の通信設備		VNPT、FPT、Viettel が工業団地内に通信サービスを供給。通信回線システムは企業に直結。
	消防施設		カインホア省消局まで 21km
	その他		スーパーマーケット、ホテル、商業施設、レストラン、バス
机次 八		一般的な優待	法人税は2008年の法人税法による。輸入税は87/2010/ND-CP政令による。
投頁1プ	センティブ	他の特別な優待	無し







No	投資国	会社名	産業
1		Antel Co.,Ltd	水産用ペレットフードの生産
2		Bac Lieu Fisheries "JSC	水産物加工
3		Bac Lieu Fisheries .,JSC	バイオテクノロジー
4		Ben Vung Seafood Co.,Ltd	水産物加工
5		Dai Hung Star Co.,Ltd	水産物の缶詰製造
6		Dai Thanh Co.,Ltd	エアコン、給湯器の組立、リン酸、リン酸塩の生産
7		Dung Hoa Commercial & Production Co.,Ltd	動物飼料加工
8		FLD Vietnam	下着生産
9	日本	Fujira .,JSC	水産物加工
10		Granite Dai Thanh Co.,Ltd	高級舗装石の生産
11		Hai Long NT Fisheries Co.,Ltd	水産物加工
12		Hai Vuong Co.,Ltd	水産物加工
13		Hoang Chau Trading .,JSC	プロバイオティクスの生産

14	Hung Dao Container .,JSC	コンテナーのリース事業	
15	Karmsund Vietnam Co.,Ltd	精密工学	
16	Khanh Hoa Gas Co.,Ltd	ガス生産	
17	Khanh Hoa Minerals & Investment .,JSC	歩道の舗装用レンガの生産	
18	Khanh Hoa Paper & Investment ,,JSC	製紙用パルプ・クラフト紙の製造	
19	Komega-X Co.,Ltd	製靴	
20	Long Hiep Co.,Ltd	飼料加工	
21	Long Shin Co.,Ltd	水産物加工	
22	Long Sinh Co.,Ltd	飼料添加物の製造	
23	Long Thang Co.,Ltd	飼料加工	
24	Mechanical Refrigeration NT Private Enterprise	氷生産	
25	Miboo Vina Co.,Ltd	機械加工、スチールコンポーネント	
26	Minh Dai Private Enterprise	水産物加工	
27	Nha Trang Bay "JSC	水産物加工	
28	Nha Trang Sun .,JSC	高級木製品の生産	
29	NLG Tan Hung Long Co.,Ltd	輸入紙の原料の生産	
30	Phillips Seafood Vietnam Co.,Ltd	水産物加工	
31	Private Enterprise Dai La	氷生産	
32	Rapexco - Dai Nam Co.,Ltd	工芸品加工	
33	Suoi Dau Industrial Zone .,JSC	工業団地のインフラ	
34	Tai Nguyen Sanh Co.,Ltd	水産物加工	
35	Thinh Hung Co.,Ltd	水産物加工	
36	Thong Nhat Co.,Ltd	水着、スポーツウェアの生産	
37	Thong Thuan - Cam Ranh Fishery .,JSC	水産物加工	
38	Thuan An "JSC	メタル製品の生産	
39	Tin Thinh Co.,Ltd	水産物加工	
40	Toan Quoc Ceramics .,JSC	陶磁器の加工・包装	
41	Truc Anh Investment 1 Co.,Ltd	輸液の生産	
42	Truc Anh Investment 2 Co.,Ltd	縫糸の生産	
43	Vietnam Gallant Ocean Co.,Ltd 水産物加工		
44	Vietnam Gas J.V.C	ガス生産	
45	Vietnam Hai Hoang Co.,Ltd	N/A	

# Ⅱ. ベトナムにおける経済特区及びハイテク区の一覧

# 1. 北部における経済特区及びハイテク区 1.1. Hoa Lac ハイテク区

	所在地	Km 29、Thang Long main street、Thach That district、Ha Noi city
	ウェブサイト	www.hhtp.gov.vn
	面積	1,586 ha
一般情報	連絡先	Hoa Lac 区の管理委員会 住所:Km 29、Thang Long main street、Thach That district、Ha Noi city 担当者:投資サポート部 スタッフ Tran Thai Hung 氏 電話番号: (84 4) 6326 9295 ファックス: (84 4) 6326 9290 メール: infor@hhtp.gov.vn
	法人税	・ 課税所得の発生以降の 4 年間: 免税 ・ その次の 9 年間:5% ・ その次の 2 年間:10% ・ それ以降:25%
税優遇	輸出入税	下記の対象に対する輸入税を免除する。
	他の税優遇	・ ベトナムで生産できない固定資産である設備、機械、専用車両に対する付加価値税を免除する。

#### 1.2. Van Don 経済特区

	所在地	Doan Ket commune, Quang Ninh city					
	ウェブサイト	www.halonginvest.gov.vn					
	面積	1,586 ha					
一般情報	連絡先	Quang Ninh 経済特区管理委員会 住所: No. 2 Lien co quan Building、Nguyen Van Cu street、Ha Long city、Quang Ninh province 電話番号: (84 33) 3836 643 ファックス: (84 33) 3838 022 メール: banktdn-qn@hn.vnn.vn					
税優遇	法人税	・課税所得の発生以降の4年間:免税 ・その次の9年間:5% ・その次の2年間:10% ・その以降:25% ・その他、教育・訓練、職業訓練、医療、文化、スポーツ及び環境の分野で活動する企業に対し、全事業期間で税率10%を適用する。 ・少数民族労働者を雇用する企業は、少数民族労働者の職業訓練のために追加で支出された費用、制度上の支援を受けない場合の少数民族労働者の宿泊料、社会保険料、医療保険料の支援金の額分に関し、法人税を減税する。 ・女性労働者を多く雇用している製造業、建設業、輸送業の企業は、以下の女性労働者のために追加的に支出した分に関し、法人税を減税する。 +職業を再訓練する費用 +企業により設立、管理される保育園、幼稚園の教師に支給する給与及び手当(ある場合)。 +追加の健康診断用費用。 +産休中の女性労働者への慰労金。労働関連法律の規定に基づき、財務省は、労働傷病兵社会省と協力し、本項に規定の慰労金を具体的に規定する。 +授乳期間中に制度上の休暇を取らずに、企業に出勤する女性労働者に対する給与及び手当。					
	輸出入税	下記の対象に対する輸入税を免除する。					

#### 1.3. Dinh Vu - Cat Hai 経済特区

	所在地	Hai Phong city
	ウェブサイト	http://heza.gov.vn
	面積	約 22,540ha
一般情報	連絡先	ハイフォン経済特区の管理委員会 住所: 24 Cu Chinh Lan street、Hong Bang district、Hai Phong city 担当者:ハイフォン経済特区管理委員会 会長 Pham Thuyen氏 電話番号: (84 31) 3569 170 ファックス: (84 31) 3824 246 メール: banquanlykkt@haiphong.gov.vn
税優遇	法人税	<ul> <li>課税所得の発生以降の4年間:免税</li> <li>その次の9年間:5%</li> <li>その次の2年間:10%</li> <li>それ以降:25%</li> <li>その他、経済・社会の発展に対する重要な意味がある大規模のプロジェクトに対し、事業全期間中、税率10%を適用する。</li> </ul>
	輸出入税	下記の対象に対する輸入税を免除する。
	他の税優遇	本経済特区において勤めているベトナム人と外国人を含む課税所得がある労働者に対し、個人所得税を50%減税する。

## 1.4. Ninh Co 経済特区

面積:13,950 ha

ナムディン省におけるニンコ経済特区は2011年2月9日に首相に承認された。今後、2020年までにインフラを完成する。

#### 1.5. Ven bien Thai Binh 経済特区

面積:30,583 ha

タイビン省におけるタイビン海岸経済特区 は2011年2月25日に首相に承認された。今後、2020年までにインフラを完成する。

#### 2.中部における経済特区及びハイテク区の一覧

#### 2.1. Da Nang ハイテク区

	所在地	Hoa Lien Ward, Hoa Vang Dist., Da Nang City
	ウェブサイト	http://www.danangcity.gov.vn/portal/page/portal/danang/doanhnghiep/thong_tin_dau_tu/du_an_keu_goi_dau_tu?p_pers_id=132274&p_folder_id=132311&p_main_news_id=5204053&p_year_sel=
一般情報	面積	約 1,011 ha
	連絡先	Da Nang ハイテク区管理委員会 住所: 31F, No 24 Tran Phu, Hai Chau dist, Da Nang city 電話番号: (84 511) 35466 704 ファクス: (84 511) 3566 705 メール: dhtp@danang.gov.vn
税優遇	法人税	<ul> <li>課税所得の発生以降の4年間:免税</li> <li>その次の9年間:5%</li> <li>その次の2年間:10%</li> <li>それ以降:25%</li> <li>(政令 No. 124/2008/NÐ-CP に基づく)</li> </ul>

## 2.2. Chu Lai 経済特区

	所在地	Quang Nam Province
	ウェブサイト	http://english.chulai.gov.vn/
	面積	32,400 ha
一般情報	連絡先	Chu Lai 経済特区管理委員会 電話番号: (84 510) 3812849 ファクス: (84 510) 3812842 メール: chulai.oez@ dng.vnn.vn 住所: Le Thanh Tong Street, An Phu Ward, Tam Ky City, Quang Nam Province

税優遇	法人税	・ 課税所得の発生以降の 4 年間: 免税 ・ その次の 9 年間: 5% ・ その次の 2 年間: 10% ・ その以降: 25%
	輸出入税	下記の対象に対する輸入税を免除する。 ・ 固定資産とするための輸入商品 ・ 5年期限で、ベトナムで生産できない生産用の原料、物資、部品及び半製品
	他の税優遇	Chu Lai開放経済特区での商品に対して、付加価値税及び特別消費税を免除する。

#### 2.3. Dung Quat経済特区

	所在地	Binh Son Dist., Quang Ngai Province
	ウェブサイト	http://dungquat.com.vn/english/
一般情報	面積	約10,300 ha
	連絡先	Dung Quat 経済特区管理委員会 住所: Van Tuong New Urban, Binh Son Dist., Quang Ngai Province. 電話番号: (84 055) 3640442 ファクス: (84 055) 3645828 メール: kktdungquat@dungquat.com.vn
税優遇	法人税	・課税所得の発生以降の4年間:免税 ・その次の9年間:5% ・その次の2年間:10% ・それ以降:25% ・その他、経済特区の税優遇を除き、首相に承認されたハイテク及び大規模プロジェクトは、活動期間中の法人 税率10%の減税制度が適用される。
	輸出入税	5年期限で、ベトナムで生産できない生産用の原料、物資、部品及び半製品に対する輸入税を免除する。
	他の税優遇	本経済特区において勤務するベトナム人と外国人を含む課税所得がある労働者に対し、個人所得税を50%減税する。

## 2.4. Chan May Lang Co 経済特区

	所在地	Loc Thuy、Loc Vinh、Loc Tien Dist.、Thua Thien Hue Province
	ウェブサイト	http://chanmaylangco.com.vn/portal/?GiaoDien=3&ChucNang=65&HtID=
一般情報	面積	27,108ha
		Chan May Lang Co経済特区管理委員会
	`= 40 H	住所:15A Nguyen Hue Str.、Thua Thien Hue Province
	連絡先	電話番号: (84 54) 3834 676
		ファクス: (84 54) 3834 675
		・ 課税所得の発生以降の4年間: 免税
	\+ I 1¥	・ その次の9年間:5%
	法人税	・ その次の2年間:10%
税優遇		· それ以降:25%
	輸出入税	5年期限で、ベトナムで生産できない生産用の原料、物資、部品及び半製品に対する輸入税を免除する。
	他の税優遇	本経済特区に勤めているベトナム人と外国人を含む課税所得がある労働者に対し、個人所得税を50%減税する。

#### 2.5. Dong Nam 経済特区

	所在地	Dien Chau, Nghi Loc Dist., Nghe An Province
	ウェブサイト	http://dongnam.gov.vn/VN/Default.aspx
一般情報	面積	
一 按"有样权	連絡先	Dong Nam経済特区管理委員会 住所: No 9 − Le Nin Avenue − Vinh city − Ngh□ An Province. 電話番号: (84 038) 3835 146 ファクス: (84 038) 3832 657 メール: dongnam@dongnam.vn , kktdn@chinhphu.vn

税優遇	法人税	<ul> <li>課税所得の発生以降の4年間: 免税</li> <li>その次の9年間: 5%</li> <li>その次の2年間: 10%</li> <li>その以降: 25%</li> <li>その他、経済特区の税優遇を除き、以下の企業は活動期間中法人税率10%の減税制度を適用される。 + 2003年8月28日付の政令No. 99/2003/ND-CPに添付するハイテク区の規制の第5条の第2項の規定に該当するハイテク分野の投資プロジェクト。</li> <li>+ 政府首相に承認された経済社会の分野、発展に対する重要な意味がある大規模のプロジェクト。</li> </ul>
	輸出入税	下記の対象に対する輸入税を免除する。 ・ 固定資産とするための輸入商品 ・ 5年期限で、ベトナムで生産できない生産用の原料、物資、部品及び半製品
	他の税優遇	本経済特区において勤めているベトナム人と外国人を含む課税所得がある労働者に対し、個人所得税を50% 減税する。

#### 2.6. Nghi Son経済特区

	所在地	South Thanh Hoa Province
	ウェブサイト	http://www.nghison.gov.vn/index.php
	面積	18,611.8 ha
一般情報	連絡先	Nghi Son経済特区管理委員会 住所: Truc Lam, Tinh Gia, Thanh Hoa Province 電話番号: (84 37) 3617 239 ファクス: (84 37) 3617 239 メール: kktnghison @thanhhoa.gov.vn 委員会長: Le Dinh Tho 電話番号: 0913.293.360 - ファクス: 037.617.239 メール: thold@nghison.gov.vn
税優遇	法人税	・ 課税所得の発生以降の4年間: 免税 ・ その次の9年間: 5% ・ その次の2年間: 10% ・ その以降: 25%
	他の税優遇	本経済特区において勤めているベトナム人と外国人を含む課税所得がある労働者に対し、個人所得税を50% 減税する。

#### 2.7. Hon La 経済特区

	所在地	Quang Trach Dist., Quang Binh Province
	ウェブサイト	http://quangbinh-eza.gov.vn/modules.php?name=News&op=viewst&sid=23
机桂耙	面積	10,000 ha
一般情報	連絡先	Hon La経済特区管理委員会 住所:No.117 Ly Thuong Kiet Str.; Dong Hoi City, Quang Binh Province. 電話番号: (84 052) 3828513 ファクス: (84 052) 3828516 メール: kkt@quangbinh.gov.vn
税優遇	法人税	課税所得の発生以降の4年間:免税     その次の9年間:5%     その次の2年間:10%     その次の2年間:10%     その以降:25%     その他、経済特区の税優遇を除き、以下の企業は活動期間中法人税率10%の減税制度を適用される。     + 2003年8月28日付の政令No.99/2003/ND-CPに添付するハイテク区の規制の第5条の第2項の規定に該当するハイテク分野の投資プロジェクト     + 政府首相に承認された経済社会の分野、発展に対する重要な意味がある大規模のプロジェクト
	輸出入税	下記の対象に対する輸入税を免除する。
	他の税優遇	本経済特区において勤めているベトナム人と外国人を含む課税所得がある労働者に対し、個人所得税を50% 減税する。

#### 2.8. Vung Ang 海経済特区

一般情報	所在地	Ky Anh Dist., Ha Tinh Province
	ウェブサイト	http://www.kktvungang-hatinh.gov.vn/tabid/66/default.aspx
	面積	22,781 ha
	連絡先	Dong Nam経済特区管理委員会 住所: No. 86 Phan Dinh Phung Str.、Ha Tinh City、Ha Tinh Province. 電話番号: (84 039) 3881 237/ 3880 779 ファクス: (84 039) 3882 992/ 3880 778 メール: ipc-kktvungang@vnn.vn
税優遇	法人税	<ul> <li>課税所得の発生以降の4年間:免税</li> <li>その次の9年間:5%</li> <li>その次の2年間:10%</li> <li>それ以降:25%</li> <li>その他、経済特区の税優遇を除き、以下の企業は活動期間中法人税率10%の減税制度を適用される。</li> <li>+ 2003年8月28日付の政令No. 99/2003/ND-CPに添付するハイテク区の規制の第5条の第2項の規定に該当するハイテク分野の投資プロジェクト。</li> <li>+ 首相に承認された経済社会の分野、発展に対する重要な意味がある大規模のプロジェト。</li> </ul>
	輸出入税	下記の対象に対する輸入税を免除する。 ・ 固定資産とするための輸入商品 ・ 5年期限で、ベトナムで生産できない生産用の原料、物資、部品及び半製品
	他の税優遇	本経済特区において勤めているベトナム人と外国人を含む課税所得がある労働者に対し、個人所得税を50% 減税する。

# 3. 南部における経済特区及びハイテク区の一覧 3.1. Saigon ハイテク区

	所在地	Hanoi Highway、District 9、 Ho Chi Minh City
	ウェブサイト	http://shtp.hochiminhcity.gov.vn/japan/
一般情報	面積	913 ha
	連絡先	Saigonハイテク区管理委員会 住所:D1、Saigon Hi-tech Park、Tan Phu Ward、District 9、Ho Chi Minh City,Vietnam 電話番号: (84 8) 37360293 ファクス: (84 8) 37360292 メール: xtdt.shtp@tphcm.gov.vn
税優遇	法人税	・課税所得の発生以降の4年間:免税 ・その次の9年間:5% ・その次の2年間:10% ・それ以降:25%
	輸出入税	下記の対象に対する輸入税を免除する。

#### 3.2. Nhon Hoi 経済特区

	所在地	Binh Dinh Province
	ウェブサイト	http://kktbinhdinh.vn/default.asp?id=0&ID_tin=86
机桂基	面積	12,000 ha
一般情報	連絡先	Binh Dinh 省経済特区管理委員会  ・ 住所:65 Tay Son、Quy Nhon City、Binh Dinh Province  ・ 電話番号: (84.56) 3646 257 - 3846 519  ・ ファクス: (84.56) 3846616  ・ メール: kktbinhdinh@binhdinh.gov.vn

税優遇	法人税	<ul> <li>課税所得の発生以降の4年間:免税</li> <li>その次の9年間:5%</li> <li>その次の2年間:10%</li> <li>それ以降:25%</li> <li>その他、経済特区の税優遇を除き、以下の企業は活動全期間中法人税率10%の減税制度を適用される。 + 2003年8月28日付の政令No. 99/2003/ND-CPに添付するハイテク区の規制の第5条の第2項の規定に該当するハイテク分野の投資プロジェクト。</li> <li>+ 首相に承認された経済・社会の発展に対する重要な意味がある大規模のプロジェクト。</li> </ul>
	輸出入税	下記の対象に対する輸入税を免除する。 ・ 固定資産とするための輸入商品 ・ 5年期限で、ベトナムで生産できない生産用の原料、物資、部品及び半製品
	他の税優遇	企業法の規定に従う社会・経済的条件が特別に困難な地域に適用される優遇税率を受ける。本経済特区において 勤めているベトナム人と外国人を含む課税所得がある労働者に対し、個人所得税を50%減税する。

#### 3.3. Nam Phu Yen 経済特区

一般情報	所在地	South of Phu Yen Province
	ウェブサイト	http://www.kktphuyen.gov.vn/
	面積	23,730 ha
	連絡先	Phu Yen 省経済特区管理委員会 電話番号: (84.57)3828 250- 3828 720 - 3556 632 メール: kkt@phuyen.gov.vn
税優遇	法人税	<ul> <li>課税所得の発生以降の4年間:免税</li> <li>その次の9年間:5%</li> <li>その次の2年間:10%</li> <li>それ以降:25%</li> <li>その他、経済特区の税優遇を除き、以下の企業は活動全期間中、法人税率10%の減税制度を適用される。 + ハイテクプロジェクト + 商工省が首相に提出する経済、社会に影響を与える特別投資優遇の一覧にあるプロジェクト</li> </ul>
	輸入税	下記の対象に対する輸入税を免除する。 ・ 固定資産とするための輸入商品 ・ 5年期限で、ベトナムで生産できない生産用の原料、物資、部品及び半製品
	他の税優遇	本経済特区において勤めているベトナム人と外国人を含む課税所得がある労働者に対し、個人所得税を50% 減税する。

#### 3.4. Van Phong 経済特区

	所在地	Khanh Hoa Province
	ウェブサイト	www.vanphong.gov.vn
	面積	150,000 ha
一般情報		Van phong経済特区管理委員会
		住所:06 Le Thanh Phuong、Nha Trang City、Khanh Hoa Province
	連絡先	電話番号: (84 58) 3822732 - 3560493
		ファクス: (84 58) 3820766
		メール:bqlvanphong@vnn.vn
	法人税	・ 0%: 課税所得が出てから4年間
		・ 5%: 次の9年間(免税後)  ・ 10%: 15年間の残り2年間
		・10%: 13年间の残り2年间
税優遇	輸出入税	固定資産とするためのベトナムで生産できない、或いは品質の標準を満たさない生産材料、部品、半製品に対す   る事業の開始より5年間の輸入税を免税する
	他の税優遇	・ 社会・経済的条件が特別に困難な地域に適用される優遇税率を受ける ・ 本経済特区において勤めているベトナム人と外国人を含む課税所得がある労働者に対し、個人所得税を 50%減税する

#### 3.5. Phu Quoc - Nam An Thoi経済特区

	所在地	Phu Quoc Island and Nam An Thoi Island、Phu Quoc District、Kien Giang Province
	ウェブサイト	
一般情報	面積	
	連絡先	Phu Quoc 投資発展管理委員会 ・ 住所:17、Nguyen Chi Thanh Road、Duong Dong town、Phu Quoc District、Kien Giang Province ・ 電話番号:(84 77) 3994771 - 3994768 ・ メール:dautuphuquoc@kiengiang.gov.vn

	法人税	・ 課税所得の発生以降の4年間:免税 ・ その次の9年間:5% ・ その次の2年間:10% ・ それ以降:25%
税優遇	輸出入税	下記の対象に対する輸入税を免除する。 ・ 固定資産とするための輸入商品 ・ 5年期限で、ベトナムで生産できない生産用の原料、物資、部品及び半製品
	他の税優遇	本経済特区において勤めているベトナム人と外国人を含む課税所得がある労働者に対し、個人所得税を50%減税する。

#### 3.6. Dinh An 経済特区

	所在地	South-eastern of Tra Vinh Province, Vietnam	
	ウェブサイト	http://travinh.gov.vn/wps/portal/bqlkcn/	
	面積	39,020 ha	
一般情報	連絡先	Tra Vinh経済区委員会 住所:999 Hung Vuong, Da can Commune、Hoa Thuan ward、Chau Thanh District, Tra Vinh province ・電話番号:(84 74) 3746 681 - 074 3746 600 ・ファクス:(84 74) 3746 686 ・メール: bqlkkttravinh@gmail.com	
税優遇	法人税	・ 課税所得の発生以降の4年間: 免税 ・ その次の9年間: 5% ・ その次の2年間: 10% ・ それ以降: 25%	
	輸出入税	下記の対象に対する輸入税を免除する。 ・ 固定資産とするための輸入商品 ・ 5年期限で、ベトナムで生産できない生産用の原料、物資、部品及び半製品	
	他の税優遇	本経済特区において勤めているベトナム人と外国人を含む課税所得がある労働者に対し、個人所得税を50%減税する。	

#### 3.7. Nam Can 経済特区

	所在地	Nam Can District、Ca Mau Province
	ウェブサイト	http://banqlkkt.camau.gov.vn/#details/219
一般情報	面積	11,000 ha
	連絡先	Camau省経済特区委員会 ・ 住所:No.28、Road Phan Ngoc Hien、ward 2、Ca mau city、Ca mau province ・ 電話番号:(84 780) 3825 866 ・ ファクス: (84 780) 3825 477
Nam Can 経済特区は2012年3月16日に首相より承認された。		

#### III. 最低賃金一覧表

	賃金/月		地域名
		ハノイ市	│ 各郡,ザーラム県,ドンアイン県,ソクソン県,タインチ県,トゥリエム県,トゥオンティン県,ホアイドゥック県,ダン │ フオン県,タイックタット県,クオックオアイ県, タインオアイ県,メリン県,ソンタイ町
		ハイフォン市	フォン宗,タイワクタット宗,クイックイトイ宗,タインイトイ宗,タイント/ト/ントೢ/ンタイ両   各郡、トゥイグエン県、アンズオン県、アンラオ県、ビンバオ県
11h 1 <del>-1</del> 1	310万ドン	ホーチミン市	各部と区、クチ県、ホクモン県、ビンチャイン県、ニャーベー県
地域1	(145USD)	ドンナイ省	甘砂と区、フケ味、バクモン味、ロンケヤイン味、ニャー・、一味   ビエンホア市、ニョンチャク県、ロンタイン県、ビンキュー県、チャンボム県
		<u>ドンティョ</u> ビンズオン省	ヒュンパケ巾、ニョンティン宗、ロンティン宗、ヒンヤュー宗、ティンパム宗   トゥーザウモット町、トウアンアン県、ジアン県、ベンカット県、タンウエン県
		バリアブンタウ省	ドウーリ・フモット呵、ト・ファンテ、ファン宗、ペンカット宗、タンフェン宗   ブンタウ市
		ハノイ市	その他の県
		ハイフォン市	その他の県
		ハイズオン省	ハイズオン市
		フンイエン省	フンイエン市、ミーハオ県、バンラム県、バンザン県、イエンミー県
		ビンフック省	ビンイエン市、フックイエン町、ビンスエン県、イエンラック県
		バクニン省	バクニン市、トゥソン町、クエボー県、ティエンズー県、イエンフォン県、トゥアンタイン県
		クアンニン省	ハロン市、モンカイ市
		タイグエン省	タイグエン市
		フート省	ベトチー市
		ラオカイ省	ラオカイ市
		ニンビン省	ニンビン市
		トゥアンティエンフエ省	フェ市
	075	ダナン市	各郡と県
地域2	275万ドン	カインホア省	ニャチャン市、カムラン町
	(129USD)	ラムドン省	ダラット市、バオロック市
		ビントゥアン省	ファンティエット市
		ホーチミン市	その他の県
		ドンナイ省	ての他の原   ロンカイン町、ディンクアン県、スアンロック県
		トンア1 旬 ビンズオン省	ロンガイン町、ディングアン県、スアンロック県   フーザオ県、ザウティエン県
		ビンフオック省	チョンタイン県
		バリアブンタウ省	バリア町、タンタイン郡
		ロンアン省	タンアン市、ドゥックホア県、ベンルック県、カンドゥオック県、カンジオック県
		ティエンザン省	ミト市
		カント市	各郡
		キエンザン省	ラックザー市
		アンザン省	ロンスエン市
		カマウ省	カマウ市
		省に直属する市(地域27	で規定している省直属市を除く)
		ハイズオン省	▼ チーリン町、カムザン県、ナムサック県、キムタイン県、キンモン県、ザロック県、ビンザン県、トゥーキー県
		ビンフック省	ビントゥオン県、タムダオ県、タムズオン県、ラップタック県、ソンロ県
		フート省	フート町、フーニン県、ラムラオ県、タインバ県、タムノン県
		バクニン省	サビン県、ルオンタイ県
		バクザン省	ベトイエン県、イエンズン県、ヒエップホア県、タンイエン県、ランザン県
		クアンニン省	ウオンビー町、カムファー町、ホアンボー県、ドンチウ県
		ラオカイ省	バオタン県、サパ県
		フンイエン省	その他の郡、ミーハオ県、バンラム県、バンザン県、イエンミー県
		タイグエン省	ソンコン町、フォーイエン県、フービン県、フールオン県、ドンヒー県、ダイトゥ県
		ナムディン省	ミーロック県
		ハナム省	ズイティエン県、キムバン県
		ニンビン省	タムディエップ町、ザービエン県、イエンカイン県、ホアルー県
		タインホア省	ビムソン町、ティンザ県
		– .> ./a	キーアイン県、トゥアンティエンーフエ省ーフオントゥイ町、フオンチャ県、フーロック県、フォンデイエン
		ハティン省	県、クアンディエン県、フーバン県
		クアンナム省	ディエンバン県、ダイロック県、ズイスエン県、ヌイタイン県
		クアンガイ省	ビンソン県、ソンティン県
	240万ドン	フーイエン省	ソンカウ町
地域3	(112USD)	カインホア省	カムラム県、ズィエンカイン県、ニンホア県、バンニン県
	(112030)	ニントゥアン省	コンハイ県、トゥアンバック県
		コントゥム省	ダクハー県
		ラムドン省	
			ドクチョン県、ジーリン県
		ビントゥアン省	ラジー町、ハムトゥアンバック県、ハムトゥアンナム県
		タイニン省	チャンバン県、ゴーザウ県
		ビンフオック省	ドンソアイ町、フオックロン町、ビンロン町、ドンフー県、ホンクアン県
		ドンナイ省	その他の県
		ビンズオン省	その他の県
		バリアブンタウ省	ロンディエン県、ダットドー県、スエンモック県、チャウドク県、コンダオ県
		ロンアン省	トゥートゥア県、ドクフエ県、チャウタイン県、タンチュ県、タインホア県
		ティエンザン省	ゴーコン町、チャウタイン県
		ベンチェ省	チャウタイン県
		ビンロン省	ビンミン県、ロンホー県
		カント市	名県
	1	キエンザン省	
			ハティエン町、キエンルオン県、フークオック県、キエンハイ県、ザンタイン県、チャウタイン県
	1	アンザン省	チャウドック町、タンチャウ町
		L_10°s_cls	ガーバイ町、チャウタイン県、チャウタインア県、37.カマウ省ーナムカン県、カイヌオック県、ウミン県、チ
		ハウザン省	1-1-1-1-25-1-1-21
	215年じ、	ハワサン省	ヤンバントイ県
地域4	215万ドン (100USD)	イワザン省	ヤンバントイ県

※改定法は2014年11月11日付け政令103号(103/2014/ND-CP) 1USD=21,399ドン(2014年11月30日)

#### IV. EVNの料金表:

#### 1. 製造業用小売価格:

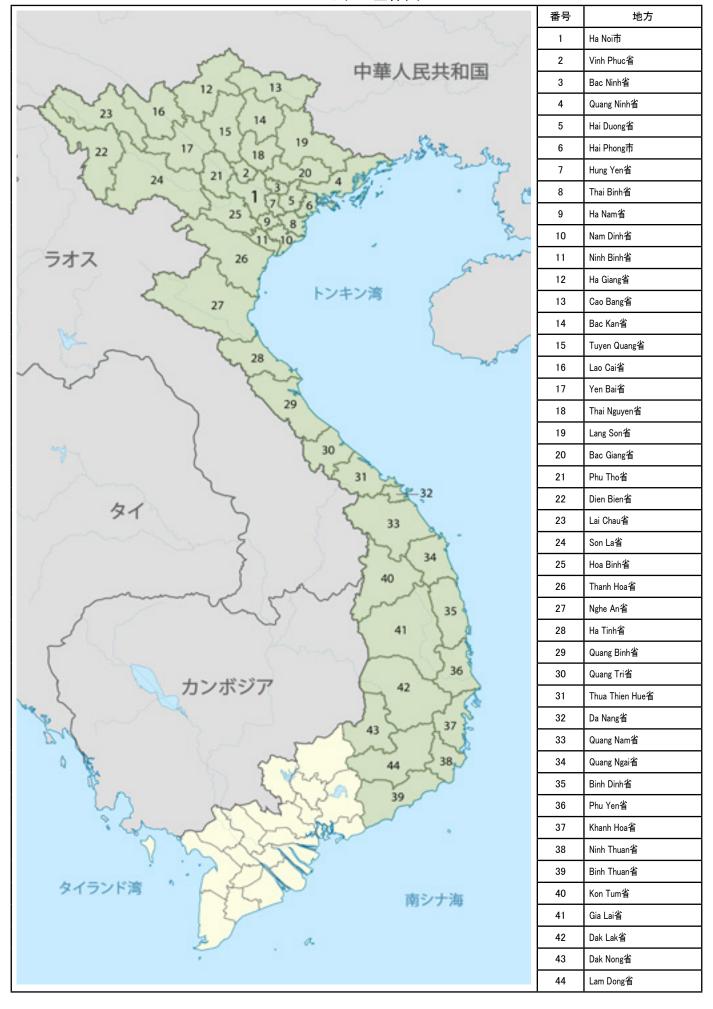
電圧	価格 (USD/KWH)			
110KV以上				
通常時間帯	0.059			
オフピーク時間帯	0.037			
ピーク時間帯	0.106			
22KV~110KV未満				
通常時間帯	0.06			
オフピーク時間帯	0.038			
ピーク時間帯	0.11			
6KV~22KV未満				
通常時間帯	0.062			
オフピーク時間帯	0.039			
ピーク時間帯	0.114			
6KV以下				
通常時間帯	0.065			
オフピーク時間帯	0.042			
ピーク時間帯	0.118			

2. 工業団地用卸売り価格: (工業団地管理会社は納入してから、工業団地にある各企業に配る)

110KV/35-32-10-6KVの変圧所の110KVでの販売価格	価格 (USD/KWH)		
100MVA以上			
通常時間帯	0.057		
オフピーク時間帯	0.036		
ピーク時間帯	0.103		
50MVA~100MVA			
通常時間帯	0.057		
オフピーク時間帯	0.034		
ピーク時間帯	0.103		
50MVA以上			
通常時間帯	0.056		
オフピーク時間帯	0.034		
ピーク時間帯	0.102		

(\*)改定法は2014年05月30日付け4887号(4887/QD-BCT) 1USD=21,399ドン(2014年11月30日時点)

#### V. ベトナム全体図



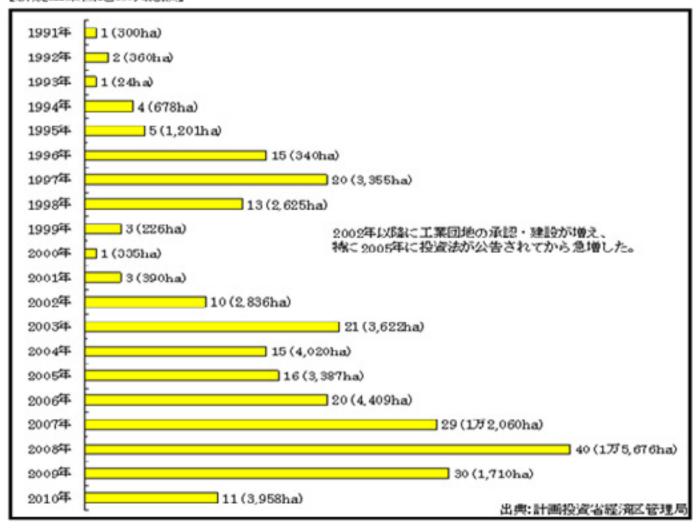
#### VI. ベトナムの工業団地統計

#### 【2010年末時点の各指標】

	外資投資	国内投資	合計
工業団地数	40	221	261
活動中の工業団地数	23	150	173
プロジェクト数(企業)	3,962	4,377	8,339
登録額	536億ドル	335兆780億ドン (約168億ドル)	740億ドル
実行額	171億ドル	135兆9,500億ドン (約68億ドル)	240億ドル
生産額	305億ドル	57兆2,510億ドン (約28億6,255万ドル)	340億ドル
輸出額	_	_	190億ドル
輸入額	_	_	185億ドル
労働者数	_	_	160万人

出典:計画投資省経済区管理局

#### 【新規工業団地の承認数】



(世界銀行『2012年ベトナム開発報告書』)

1. 発 行: 2015年3月

2. 作成者: データ収集: NC Network Vietnam

データ編集: Jetro Hanoi

3. お問合わせ: ご意見・ご質問等ございましたら下記までお願い致します。

ジェトロハノイ事務所

TEL:+84-(0)4-3825-0630 FAX:+84-(0)4-3825-0552 E-mail:VHA@jetro.go.jp