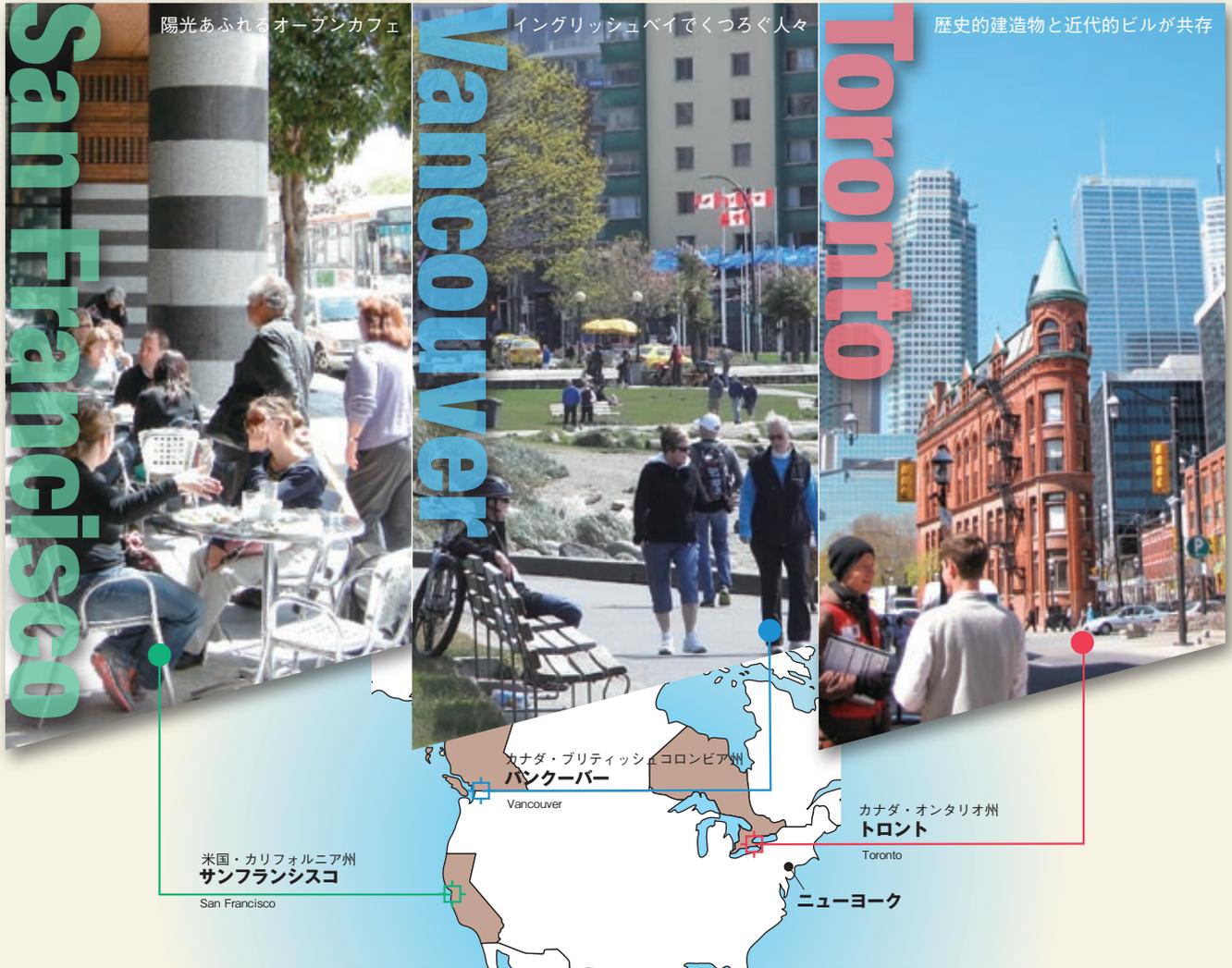


サンフランシスコ

バンクーバー

トロント

テレワーカーが多いサンフランシスコでは、早朝から仕事をする人々がカフェに集う。スポーツ天国バンクーバーでは、市民ランナーが走る「サンラン」が人気。トロントニアンは週末に自然豊かな湖畔の別荘生活を満喫する。北米3都市の人々の暮らしぶり――。



陽光あふれるオープンカフェ

イングリッシュベイでくつろぐ人々

歴史的建造物と近代的ビルが共存

San Francisco

Vancouver

Toronto

米国・カリフォルニア州
サンフランシスコ
San Francisco

カナダ・ブリティッシュコロンビア州
バンクーバー
Vancouver

カナダ・オンタリオ州
トロント
Toronto

ニューヨーク

●米国・カリフォルニア州の基礎経済指標

1人当たり GDP

4万2,064ドル (2008年)
〔出所 米経済分析局〕

人口

3,829万人 (2009年1月推計)
〔出所 カリフォルニア州財務省〕

消費者物価 (CPI) 上昇率

-0.6% (2009年)
〔出所 同上〕

外資系 (日系) 企業事務系スタッフ月額給与水準 (賞与・諸手当込み)

3,000~4,000ドル

●カナダ・ブリティッシュコロンビア州の基礎経済指標

1人当たり GDP ^注

4万5,151カナダドル (2008年)
〔出所 カナダ統計局〕

人口

446万人 (2009年)
〔出所 同上〕

消費者物価 (CPI) 上昇率

0.0% (2009年)
〔出所 同上〕

外資系 (日系) 企業事務系スタッフ月額給与水準 (賞与・諸手当込み) ^注

3,500~4,000カナダドル

●カナダ・オンタリオ州の基礎経済指標

1人当たり GDP ^注

4万5,440カナダドル (2008年)
〔出所 カナダ統計局〕

人口

1,307万人 (2009年)
〔出所 同上〕

消費者物価 (CPI) 上昇率

0.4% (2009年)
〔出所 同上〕

外資系 (日系) 企業事務系スタッフ月額給与水準 (賞与・諸手当込み) ^注

3,000カナダドル
〔出所 PASONA 2009 給与情報・福利厚生分析レポート北米版〕

注：基礎経済指標は、通常は米ドル換算表示しているが、今回はカナダについてはカナダドルで表示した。レートは1ドル=1.04カナダドル (2010年5月20日)。

サンフランシスコ San Francisco

テレワークで脱オフィス

当地で名刺交換をすると、いろいろなことに気付かされる。あるセミナーで会ったテキサスのPR会社の男性は、「最近こっちも始めたんで」と言ってもう1枚の名刺を差し出した。シリコンバレーの自宅で始めたソフトウェア会社だそうだ。別のコンサルティング会社では、社員全員が自宅で仕事をしている。「ITを用い、週に1～2日以上、場所と時間を自由に使う働き方」をテレワークやテレコミュニケーションなどと呼ぶ。

テレワークは「1970年代、エネルギー危機とマイカー通勤による大気汚染の緩和を目的としてロサンゼルス周辺で始まった」（日本テレワーク協会）。90年代初頭からは、政府機関の多くでも導入された。通信コストの低下、テレビ・電話会議システムの発達も普及を後押しした。今日では、通勤時間・人件費・環境負荷の低減、生産性向上、家族とのふれあい、健康管理、離職抑制など多くのメリットが確認されている。米国人事協会の調査（Telework Trendline, 2009）によると、「大卒以上、年収7万5,000ドル（約700万円）以上の高収入、40歳前後、男性」というのがテレワーカーの典型的な人物像だ。

米国では就業者の25～40%、日本では10～15%程度がテレワーカーとみられる。IBMでは従業員の42%がオ



カフェはテレワーカーのオフィス。打ち合わせ（左上）やパソコン作業など（右下）に使われる。平日は早朝4時45分から営業（右上）

フィス以外で仕事をするという。人々はどこでも仕事をするようになった。カフェではパソコンを前に打ち合わせをする人、資料を作っている人が目に付く。兼業も多いから、政策・制度やデータは実態に追いつかない。

当然悩みもあるようだ。経験者によると「仕事とプライベートの区別がつかなくなる」「買い物、修理、子供の勉強の面倒などを頼まれる便利屋になってしまう」「テレワークを楽しむことを忘れてしまう」——オフィスとは異なる切り替えが必要だ。

（中島 丈雄／サンフランシスコ・センター）

物価データ

調査日2010年4月9日 調査日の現地通貨の対円レート：1ドル=93.15円

品目名	数量	販売価格		備考	調査場所
		(ドル)	(円換算)		
主食（食パン）	24 OZ（約680グラム）	2.99	279	小麦ベース、普及品	セイフウェイ（サンフランシスコ）
卵	1パック（12個）	3.69	344	Grade AA（良質）	同上
牛肉	1.5 LB（約680グラム）	2.99	279	リブ、骨なし	同上
しょうゆ	16 FL OZ （約470ミリリットル）	3.84	358	『キッコーマン』	同上
ハンバーガー	1個	3.7	345	『ビッグマック』	マクドナルド
ミネラルウォーター	1リットル	1.67	156	『エビアン』	セイフウェイ（サンフランシスコ）
ビール	350ミリリットル	1.05	98	『バド・ライト』（瓶）	同上
男性用スーツ	中級品1着	475	4万4,246	2ピース、ウール	パナ・リパブリック（サンフランシスコ）
電気料金（一般家庭用）	200kWh	44.75	4,168	23～95ドル程度（プランによる）	PG&E（北カリフォルニア）
ガソリン	レギュラー1ガロン （約3.785リットル）	3.11	290		シェブロン（サンフランシスコ）
タクシー	昼間5km	9.4	876	最初の0.2マイルまで3.1ドル、以降0.2マイルごとに45セント	TaxiFareFinder.com
携帯電話	基本料金／月 通話料金／分	49.99 0.45	4,657 42	39.99（450分まで）～69.99ドル（無制限） 上記制限時間を超えた場合に適用	A&Tおよびベライゾン
アパート賃貸料	家具付き1カ月 （居住面積：約100㎡）	2,500	23万2,875	2,200～3,600ドルが多い	クレイグスリスト（サンフランシスコ）
自動車（新車）	1台	2万2,100	205万8,615	『トヨタ・カムリLE』	ブットナム・トヨタ
映画鑑賞	ロードショー1本	11	1,025	『Date Night』	AMC ローズ・メテレオン（サンフランシスコ）
ゴルフ・ラウンドフィー	1ラウンド	50	4,658	30～90ドル程度（時間・曜日による）	ザ・ブリジズ・ゴルフクラブ
ベビーシッター	1時間	15	1,397	10～30ドルが一般的	Sittercity.com

バンクーバー Vancouver

ランニング専用の乳母車も

バンクーバーは、戸外で体を動かすのが好きな人にとっては天国だ。ゴルフやスキー、スノーボードを楽しむために日本から訪れる観光客も多い。国技のアイスホッケーはもちろん、夏にはフィールドホッケーが盛んだ。カヌーやアルティメット（フリスビーを使ったアメフトのような競技）など、さまざまなスポーツを親しむ。

中でも手軽に楽しめるのはランニングやウォーキング。少しくらいの雨なら気にしないで走っている。赴任当初、これには驚かされた。公園の遊歩道なども整備されている。自転車は車道か自転車専用道を走るのが決まりなので、住宅地の歩道を走っても、自転車に後ろからベルを鳴らされたり接触したりする心配はない。そのサイクリングも人気。スタンレーパーク近くやイングリッシュベイといったビーチ沿いには貸自転車（マウンテンバイク 1時間6カナダドル〈約560円〉程度）がある。天気の良い日は盛況である。

雨が多く夜の長い冬が過ぎ4月中旬になると、日は長くなり天気も安定するので、走ったり歩いたりするには楽しい季節だ。今年は暖冬で、桜は冬の間に散ってしまったが、公園や庭先で次々と季節の花が咲き、目を楽しませてくれる。



好天下で多数のランナーが参加



5月になると「バンクーバーマラソン」「バンクーバーサンラン」など大きなイベントがある。サンランは10キロ走で、誰でも参加できる手軽さから年々走者が増え、今年は5万1,000人以上が参加した（一般参加費40カナダドル〈約3,800円〉）。足に自信のある人は真剣に走るが、大多数の人はマイペースだ。3輪でシートベルト付きのランニング用の乳母車を押して走る家族もいれば、仮装して走る人もいる。沿道ではバンド演奏の応援もある。いまや、すっかり季節の風物詩として定着している。

（松岡 裕之／バンクーバー事務所長）

物価データ

調査日2010年4月13日 調査日の現地通貨の対円レート：1カナダドル=92.94円

品目名	数量	販売価格		備考	調査場所
		(カナダドル)	(円換算)		
主食(パン)	680g	2.99	278	デンプスターズ・ホールグレイン	セイブ・オン・フーズ
卵	1パック(12個)	2.89	269	IGA Lサイズ白卵	IGA マーケットプレイス
牛肉	100g	1.54	143	ストリップ・ロインステーキ	セイブ・オン・フーズ
しょうゆ	1リットル	6.12	569	『キッコマン』レギュラー	日本食品店「ふじや」
ハンバーガー	1個	4.19	389	『ビッグマック』	マクドナルド(ダウンタウン・バンクーバー)
ミネラルウォーター	1リットル	1.89	176	『ダサニ』	ロンドン・ドラッグ(バンクーバー市内)
ビール	355ミリリットル	1.83	170	『モルソン・カナディアン』	BCリカーストア
男性用スーツ	中級品1着	797	7万4,073	『ヒューゴ・ボス』	インターネットショップ価格
電気料金	200kWh	11.82	1,099	月額基本料：0.1264カナダドル/日 最初の1,350kW/2月まで1KWh当たり料金0.0591 カナダドル、その後0.0827カナダドル/kWh	BCハイドロ社
ガソリン	レギュラー1リットル	1.12	104		MJアービン・アンド・アソシエイツ
タクシー	昼間5km	9.97	927	最初の1.13キロ3.05カナダドル、その後1 キロ当たり1.73カナダドル	イエローキャブ
携帯電話	基本料金/月 通話料金/分	40 0.35	3,718 33	『ボイスプラン\$40/月コース』最初の250 分は基本料金に含まれる	ロジャーズワイヤレス社
アパート賃貸料	家具なし1カ月 (居住面積：約70㎡)	1,756	16万3,203	外国人用	カナダ住宅金融公社
自動車(新車)	1台	2万9,020	269万7,119	『トヨタ・カムリ2011 LE V6 AT』	ダウンタウン・トヨタ
映画鑑賞	ロードショー1本	12.5	1,162	大人通常料金	スコシアバンク・シアター・ダウンタウン
ゴルフ・ラウンドフィー	1ラウンド	70	6,506	金、土、日祝祭日	ユニバーシティゴルフクラブ (バンクーバー市内)
ベビーシッター	1時間	10	929		バンクーバー市内

トロント Toronto

週末は別荘暮らし

極寒の長い冬を過ごしたトロントニアン（トロントっ子）にとって、夏は待ちに待った季節。金曜の夜、ダウンタウンのバーやショッピングセンターがさぞかしにぎわっていると思いきや、人出は意外と少ない。コンドミニアム（高層マンション）の明かりも消えており、家族と家でゆっくりというわけでもなさそうだ。

トロントニアンはいったいどこに行ったのか？ 一つの答えはオンタリオ州の北部湖水地帯の別荘地だ。金曜日の午後ともなれば高速道路は大渋滞。ランチタイムを過ぎると車はびくりとも動かなくなる。夏の金曜日は就業時間を短縮するカナダ企業も多く、別荘地でゆったりと2泊することが可能だ。生活をエンジョイするカナダ人の中には、マイホームより先に別荘を購入する人もいるほどだ。

別荘はそんなに安いのだろうか？ オンタリオ州で最も有名な別荘地ムスコカ周辺の平均価格は87万5,000～328万カナダドル（約8,000万～3億円）だという。庶民にはとても手が届かない。しかし、同州には22万6,000もの湖があり、その周りには無数に別荘がある。地域によっては、湖沿いの土地を10万カナダドル程度（約900万円）で購入できる。だから別荘購入は決して特別な夢



別荘から湖を望む

ではない。

別荘は資産運用にも使える。利用しない週末や平日に1週間単位で貸し出すことも可能だ。数年後に購入価格より高く売却できることも多いという。オンタリオ州住民の約7割が別荘購入を長期的投資に最適と考え、約4割は株式投資より有望な投資先とみるそうだ。

ミニ住宅バブルと呼ばれるほど都心の中古住宅価格が急上昇しているカナダ。景気後退で落ち込んでいた別荘価格も急激に上がり始めた。別荘価格は景気の本格回復の前触れではないだろうか。

（樽谷 範哉、宮崎 裕之／トロント・センター）

物価データ

調査日2010年4月14日 調査日の現地通貨の対円レート：1カナダドル=92.8円

品目名	数量	販売価格		備考	調査場所
		(カナダドル)	(円換算)		
主食 (パン)	625g	3.69	342	ホワイトパンブレッド	ホールフーズマーケット
卵	1パック (6個)	2.39	222	オメガ3	同上
牛肉	100g	1.32	122	フラットアイロンステーキ	同上
しょうゆ	1リットル	5.98	555	『キッコーマン』レギュラー	日本食料品店「平成マーケット」
ハンバーガー	1個	4.39	407	『ビッグマック』	マクドナルド
ミネラルウォーター	1リットル	1.69	157	『ダサニ』	ホールフーズマーケット
ビール	341ミリリットル×6本	9.95	923	『モルソン・ドライ』	ビール専門店「ビアストア」
男性用スーツ	中級品1着	995	9万2,336	『ヒューゴ・ボス』	ダウンタウン
電気料金	200kWh	13	1,206	600kWhまで6.5セント/kWh, 以降7.5セント/kWh	電力会社「トロント・ハイドロ・エレクトロニック・システム」
ガソリン	レギュラー1リットル	0.93	86	エタノールを10%未満混合	ベトロカナダ
タクシー	5km (10分間乗車)	11.75	1,090	初乗り2.75カナダドル+1カナダドル/km+40セント/分	市内
携帯電話	基本料金/月 通話料金/分	40 0.35	3,712 32	250分無料通話。21時～無料	携帯電話会社「ロジャーズワイヤレス」
アパート賃貸料	家具なし1カ月 (居住面積: 70 m ²)	1,600	14万8,480	2ベッドルーム, 2バスルーム。電気・ガス料金込み	市内ミッドタウン アパート「エリザベス&ダングラス」
自動車 (新車)	1台	2万6,730	248万544	『トヨタ・カムリ LE 6』	ドンパレー・ノース・トヨタ
映画鑑賞	ロードショー1本	13	1,206	レギュラー価格	「AMC ヤング&ダングラス 24」
ゴルフ・ラウンドフィー	1ラウンド	68.57	6,363	土日・祝日, 16時までの料金	シャウニキ・ゴルフクラブ
ベビーシッター	1時間	10	928	子供の年齢, シッターの経験などにより変動	市内