



中東編

ドバイ

テヘラン

リヤド



緑豊かな公園を歩き交うテヘランの人々

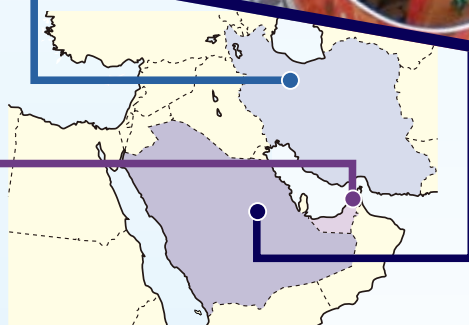
世界中からカフェやレストランが出店するドバイ。スカーフの色や柄でおしゃれを楽しむテヘランの女性。週末には砂漠でのんびり過ごすリヤドの人々。中東の暮らしの一端を紹介。



市内中心部にあるファイサリア・モール



高級ホテルが立ち並ぶドバイ



■アラブ首長国連邦の基礎経済指標

- * 1人当たりGDP
36,018ドル (2010年推計)
〔出所 国家統計局〕
- * 人口
826万人 (2010年推計)
〔出所 同上〕
- * 消費者物価 (CPI) 上昇率
0.88% (2010年)
〔出所 同上〕
- * 外資系 (日系) 企業事務系スタッフ
月額給与水準 (賞与・諸手当込み)
1,500~3,000ドル

■イランの基礎経済指標

- * 1人当たりGDP
4,741ドル (2010年)
〔出所 IMF〕
- * 人口
7,470万人 (2010年9月)
〔出所 中央銀行〕
- * 消費者物価 (CPI) 上昇率
19.6% (2011年3月)
〔出所 同上〕
- * 外資系 (日系) 企業事務系スタッフ
月額給与水準 (賞与・諸手当込み)
1,400ドル

■サウジアラビアの基礎経済指標

- * 1人当たりGDP
15,750ドル (2010年)
〔出所 経済計画省〕
- * 人口
2,714万人 (2010年)
〔出所 経済企画省〕
- * 消費者物価 (CPI) 上昇率
4.7% (2011年3月)
〔出所 サウジ通貨庁〕
- * 外資系 (日系) 企業事務系スタッフ
月額給与水準 (賞与・諸手当込み)
3,000ドル

中東に味の「ハブ」

物流、航空のハブ、ドバイ。実は小売業でも一大集積地だ。世界の主要企業の進出でロンドンと並び第1位の座を占める（CBリチャード・エリス調べ、11年4月）。バブル崩壊で「ドバイは終わった」と世界のメディアは報じたが、まだまだ元気なのだ。

レストランやカフェなどの飲食業も例外ではない。世界最大級のショッピングモール「ドバイモール」には、歩く先々にカフェがある。レストランも数多く、外国企業が地元企業と組んでフランチャイズを展開する。また、金融特区のドバイ国際金融センター(DIFC)は、海外店舗をわざわざしか持たない著名店誘致にも成功。カフェラテ発祥の店であるベネチア・サンマルコ広場の老舗カフェ「カフェ・フローリアン」、ロンドンの高級和食レストラン「ズマ」、同人気中華レストラン「ロイヤル・チャイナ」などが軒を連ねる。金融危機後には金融関係の入居企業が減少し、英フィナンシャル・タイムズ紙に「DIFCは、今や『ファイナンシャル・センター』ではなく『フード・コート』の略だ」などと揶揄されるほど。



地域柄、興味深い店もある。南アフリカ共和国のステーキ・ハウス「The Meat & Wine Co」は、飲酒を禁じるイスラム教に配慮して店名から「ワイン」を取って「The Meat Co」として展開（メニューには酒もある）。14世紀のモロッコの冒険家イブン・バットゥータが旅した国々をモチーフとしたショッピングモールのイラン館には、壮麗なドームの真下に米国発カフェの象徴「スターバックス」が出店（ラテ・トールサイズ14ディルハム〈約310円〉）。米イラン外交関係を考えると、なかなか楽しい“ニアミス”もある。

そんなドバイだが日系飲食業展開はほぼ皆無。日本のラーメン、牛丼、スイーツなど、在留邦人は心待ちにしているのだが…。 （宮崎 拓／ドバイ事務所）

物価データ 2011年5月17日 調査日の現地通貨レート：1ディルハム=22.01円

品目名	数量	販売価格		備考	調査場所
		ディルハム	円換算		
主食(パン)	1パック(大6枚)	2.5	55	ホブス(アラビアパン)	スーパー「スピニーズ」
卵	1パック(6個)	4.75	105	UAE産	同上
牛肉	100g	9.5	209	豪州産サーロイン	同上
しょうゆ	1リットル	27.25	600	キッコーマン	同上
ハンバーガー	1個	11	242	『ビッグマック』	マクドナルド
ミネラルウォーター	1.5リットル	1.5	33	『マサフィ』(UAE産)	スピニーズ
ビール	330ミリリットル	7.5	165	『ハイネケン』(消費税(30%)別、要購入許可証)	リカーショップ「MMI」
トイレトペーパー	12個	24	528	クリネックス	スピニーズ
ジーンズ	メンズ	289	6,361		ショッピングモール「メルカト」内「マッシュモドゥッティ」
電気料金	200kWh	46	1,012	0~2,000kWhまでの料金(0.23/kWh)	ドバイ水電力局(DEWA)
ガソリン	レギュラー1リットル	1.72	38	『スペシャル』(オクタン価95)	ガソリンスタンド「EPPCO」
タクシー	昼間5km	11	242	初乗り3ディルハム、1キロごとに1.6ディルハム	ドバイ政府タクシー会社「ドバイ・トランスポート」
携帯電話	基本料金/月	20	440		UAE国営電話会社「エティサラット」
	通話料金/分	0.3	7		
アパート賃貸料	家具付き1カ月(居住面積：95.23㎡)	10,909	240,107	1LDK、10%市税別、階・眺望によりさらに加算	ハイアット・リージェンシー・レジデンス棟「ギャレリア」
自動車(新車)	1台	99,000	2,178,990	『トヨタ・カムリ』(フルオプション)	トヨタ自動車販売代理店「アル・フタタイム・モーターズ」
映画鑑賞	ロードショー1本	30	660	全上映作品統一料金	映画館「グランド・シネマズ」
ゴルフ・ラウンドフィー	1ラウンド	825	18,158	ビジター料金(2010年10月~2011年5月)、2011年6~9月は395ディルハム	ゴルフ場「モンゴメリー・ドバイ」
ベビーシッター	1時間	40	880		ベビーシッター派遣会社「ライト・メイド」

テヘラン Tehran

スカーフからのぞく女性美

アーリア系に属するイラン人は、色白で目鼻立ちがはっきりしている。イスラム教を国教とするため、街角で見る女性のファッションには制約があるが、それでも女性の美しさはスカーフの下から垣間見える。

イランには四季がある。冬は雪が降り、夏は40度を超えることも珍しくない。冬のスカーフやコートは長く、色も黒を基調としたものが多い。夏は気温こそ高いが、高度1,500メートルを越える高原で乾燥しているので比較的過ごしやすい。スカーフは1枚1,000円以下で買えるため、カラフルなものを日替わりで着用したり、薄手のコート丈が短くなったり、ワンピースとジーンズの重ね着など、より華やかになる。この季節のテヘランでは、イスラム教のドレスコードギリギリの女性たちと、ドレスコードを厳格に守らせたい当局との間に醸し出される微妙な緊張感が、外国人にも感じられる。

首都テヘラン北部の高級住宅地には富裕層向けのアパレルショップが多い。以前は欧州などで直接買い付けた品を売るセレクトショップ系の店舗が中心だった



が、最近目立つのはベネトン、Mango、Debenhamsなどのブランド直営店だ。価格も定価では他国と遜色なく、多店舗展開している。

ファッションに敏感なイラン人女性の感覚をビジネスに活用しようという動きもある。一つは、イスラム文化指導省が旗を振るイラン・イスラムファッション財団設立の動き。さらに、2011年3月には「イラン・イスラムファッション衣料専門展」で高級イスラム服が展示された。現在は経済制裁を受け、制約が多いイランビジネスだが、ハイセンスで、新しもの好きで、購買力が高いイラン人女性をターゲットにしたビジネスは、アパレルだけでなく、化粧品や装飾品、子ども用品や家庭用品などにも拡大していきそうだ。

(直江 敦彦/テヘラン事務所長)

物価データ

2011年5月19日 調査日の現地通貨レート：1イラン・リアル=0.0076円

品目名	数量	販売価格		備考	調査場所
		イラン・リアル	円換算		
主食(小麦)	1kg	16,000	122	イラン産 高級米は1キロ45,000リアル	スーパー「ジャメジャメ」
卵	1パック(9個)	25,500	194		同上
牛肉	100g	18,000	137	ヒレ肉	同上
しょうゆ	0.5リットル	52,500	399	中国製	同上
ハンバーガー	1個	48,000	365	「コンボ・スーパーバーガー」	スーパースター
ミネラルウォーター	1.5リットル	3,000	23	「Vata」	スーパー「ジャメジャメ」
コーラ	1.5リットル	8,700	66	「コカコーラ」	同上
トイレトペーパー	2個	13,000	99		同上
ジーンズ	メンズ	800,000	6,080	ベネトン	ジョルダン地区小売店
電気料金	200kWh	144,000	1,094		電力公社価格表
ガソリン	レギュラー1リットル	7,000	53		政府発表公定価格
タクシー	昼間5km	50,000	380	ジョルダン地区	無線タクシー
携帯電話	基本料金/月	0	0	基本料金なし	最大手携帯会社「TCI」ウェブサイト
	通話料金/分	760	6		
アパート賃貸料	家具付き1カ月 (居住面積：200㎡)	31,200,000	237,120	外国人用	新聞広告
自動車(新車)	1台	629,000,000	4,780,400	「日産 Teana」	ハルスホドロ社
映画鑑賞	ロードショー1本	25,000	190	「Ekharaji Ha」(イラン映画)	市内映画館
ゴルフ・ラウンドフィー	1ラウンド	800,000	6,080	駐車料金10万リアル込み	エンゲラーブゴルフ場
ベビーシッター	1時間	50,000	380	深夜・早朝は別途交通費が必要	

リヤド Riyadh

「砂漠の民」のDNA

映画館も劇場もパブもないサウジアラビア。5～10月は日中40度を超し、外に出る気にもならない。西のジッダにはサンゴ礁の美しい紅海、東部州には自由の地バーレーンがすぐそばにある。だが中央部の首都リヤドは、間違いなく世界で最も娯楽の少ない都市の一つだろう。そんなリヤドも12～3月には、自然好きにとって楽しみができる。砂漠（土漠）ツアーだ。

週末ともなると、サウジ人は4WDにアウトドアグッズならぬ「砂漠グッズ」を積み込み、家族や友人とこぞって砂漠に繰り出す。特にハイキングをするわけでもなく、民族衣装のままお茶を飲んで語り、バーベキューをし、ゆったりと過ごす。リヤド郊外の砂漠にはキャンプ場ならぬテント場が点在。宿泊できる所もあり、サンドバギーを貸し出す店も出現する。

そんなに砂漠好きなら、お勧めスポットなどの地図やガイドブックがあってもよさそうだが、そんなものは一切ない。場所は口頭伝承なのである。そのせいかGPSシステムがよく売れるようだ。

砂漠で10時間も語らって何が面白いのかと思うが、これが「砂漠の民」のDNAなのだろう。過ぎゆく時を楽しんでいるようだ。そうは言いつつ、われわれ日本人も、過去の駐在員たちが残した手書きの地図を頼りに出かけていく。切り立った崖が連なる「Edge of the World」（世界の果て）、さらさらの赤い砂の「赤の砂漠」、つぼみからパッと花が咲く瞬間が神秘的なアイリス畑など、名所も多い。風の音以外何も聞こえない砂漠に立たずむと、日頃のストレスも忘れてしまう。サウジ人と日本人が砂漠に求めるものは違うかもしれない。だが、砂漠には人の心を浄化させる何かがあるような気がする。

（村橋 靖之／リヤド事務所長）



壮大なパノラマ「Edge of the World」、アイリス畑(右上)、砂漠の表情はいろいろ

物価データ		2011年5月15日 調査日の現地通貨レート：1サウジ・リヤル=21.54円			
品目名	数量	販売価格		備考	調査場所
		サウジ・リヤル	円換算		
主食(コメ)	5kg	27.5	592	輸入米(米国) Sunwhite Calrese rice	スーパーマーケット「タミミ」(外資系)
卵	1パック(15個)	6.95	150	ローカル	同上
牛肉	1kg	32.95	710	リップ・アイ(ステーキ用)	同上
しょうゆ	1リットル	7.95	171	韓国製。キッコーマンは150mlで8.75サウジ・リヤル	同上
ハンバーガー	1個	15	323	『ビッグマック』(セットメニュー)	マクドナルド
ミネラルウォーター	1.5リットル	2	43	Nestle(ローカル)。エビアンは8.5サウジ・リヤル	スーパーマーケット「タミミ」
ビール	333ミリリットル	2.5	54	輸入ノンアルコールビール	同上
トイレトペーパー	12個	16.75	361	ローカル	同上
ジーンズ	メンズ	140	3,016	ブランド品(bossini)	センターポイント(地元中堅衣料品チェーン店)
電気料金	200kWh	10	215	月間使用量1～1000kWhの場合0.05サウジ・リヤル/kWh	サウジ電力公社
ガソリン	レギュラー1リットル	0.6	13	無鉛、95	ガソリンスタンド
タクシー	昼間5km	15	323	交渉	アル・リヤド・タクシー
携帯電話	基本料金/月	20	431	月額通話料金100サウジ・リヤル以下の最安パッケージ「Jawal Easy」	携帯電話オペレーター・ジャワル社
	通話料金/分	0.35	8		
アパート賃貸料	家具付き1か月(居住面積：297㎡)	16,250	350,025	外国人用(戸建タイプ、電気代、水道代、共通経費込)	ヤママコンバウンド(外国人居住区)
自動車(新車)	1台	97,700	2,104,458	『トヨタ・カムリ』GLX2011モデル	トヨタ代理店 アブドルラティフ・ジャミール社
映画鑑賞	ロードショー1本	-	-	映画館は禁止のためデータなし	
ゴルフ・ラウンドフィー	1ラウンド	500	10,770	一般休日 日本人会員は350サウジ・リヤル	ディラブ・ゴルフクラブ(リヤド唯一のゴルフ場)
ベビシッター	1時間	20	431	フィリピン人メード	ヤママコンバウンド