

| i-Sentra Industrial Park (Lamongan) | | |
|-------------------------------------|----------|--|
| 住所・ロケーション | | Site Address Jl. Raya Daendels Desa No. KM 62 – 65 Kemantren, Paciran, Lamongan Regency, East Java 62264 |
| | | Surabaya Address Jl. Nilam Barat No. 5–9, Surabaya, Indonesia 60615 |
| 開発・運営主体 | | PT. Jakamitra Indonesia |
| 運営開始年月 | | 2025 |
| 開発面積 | | 第一期開発面積 500ha、総開発予定面積 合計1,200 Ha |
| 占有率 | | 約20% |
| ユーティリティ | 電気 | PLN |
| | 上下水 | 地下水 : 20 Lps(2026年) 最終計画容量 : 650 Lps |
| 排水処理場の有無 | | 第一期 : 3,000 m3/day 最終計画容量 : 24,000 m3/day |
| 進出企業数 | | 3 |
| 進出企業リスト | | - |
| 主な日系企業 | | - |
| 産業構成 | | 食品・飲料、日用品製造、化学、物流倉庫、ハイテク産業、一般製造業 |
| 優遇措置 | | - |
| 土地価格 | 販売 | USD 150/平米 |
| | リース | - |
| 最低購入/賃貸面積 | | 最低購入面積については入居者の希望に応じて柔軟に対応可能です。 |
| 土地利用規制もしくは推奨されない業種 | | 小規模企業から大規模企業まで、当工業団地は幅広い業種の入居者を募集しております。特定の業種に対する明確な禁止事項はなく、当社のAMDAL(環境影響評価)における規制遵守と持続可能性に関する規定に基づいて判断させていただきます。 |
| その他特記事項 | | i-Sentra @Lamonganは、持続可能性を最優先事項としており、大型船が接岸可能な東ジャワ多目的ターミナル(EJMT)と近接した利便性を特徴としたスマートエコ工業団地として構想されています。このプロジェクトは、開発会社であるJAPFAグループによる強力な支援を受けており、信頼性と長期的なコミットメントが保証されています。 |
| 連絡先 | URL | https://i-sentra.com |
| | メール | japfa.japan@gmail.com |
| | 電話 WA | JAPFA Japan Desk : Mr. Yuji Yuasa (+81) 080-2110-2958 |
| イメージ写真 | |  |