

2025年5月時点

PASURUAN INDUSTRIAL ESTATE REMBANG (PIER)		
住所・ロケーション		PIER (Pasuruan Industrial Estate Rembang) Jl. Kraton Industri II no.1 PIER Pasuruan.
開発・運営主体		PT. Surabaya Industrial Estate Rungkut (SIER)
運営開始年月		1989年にパスルアン（PIER）での拡張開始 1995年にパスルアンのPIERでのWWTP建設
開発面積		±300 Ha
占有率		61%
ユーティリティ	電気	PLN, 125 MVA , Rp 1.035/kwh
	上下水	Spring Water provided by SIER Drainage provided by SIER
排水処理場の有無		WWTP PT SIER
進出企業数		±112社
進出企業リスト		進出に興味のある方は、本社で投資家リストのハードファイルを購入可 PT SIER, 5 floor, Jl. Rungkut Industri Raya no. 10 Surabaya List investor Book = ±Rp 150.000 (exclude VAT 11%)
主な日系企業		±37 all (SIERとPIER合計)
産業構成		自動車、楽器、スピーカー、製錬、農業、家具、健康、組み立て、印刷、事務用品、等
優遇措置		https://regionalinvestment.bkpm.go.id/pir/insentif/
土地価格	販売	Rp 2.200.000/m2 (11%VAT税抜き) → Publish Rate
	リース	Rp 55.000/m2/月 (11%VAT税抜き)
最低購入/賃貸面積		進出企業のニーズに応じて、最低購入が可能
土地利用規制もしくは推奨されない業種		石炭事業は対象外
その他特記事項		*SIERより、PIERには日系企業数が多い
連絡先	URL	https://linktr.ee/marketingsier
	メール	marketing@sier.id
	電話 WA	+62 811-3035-999
イメージ写真		-