

2025年4月時点

ModernCikande Industrial Estate		
住所・ロケーション		Jl Raya Jakarta Serang KM 68, Cikande, Serang, Banten、中央ジャカルタから車で90分
開発・運営主体		PT Modern Industrial Estate
運営開始年月		1991年
開発面積		3175 Ha
占有率		50%
ユーティリティ	電気	PLN, 300 MVA
	上下水	PT. Modern Industrial Estat, 1.296.000 m3/月
排水処理場の有無		無
進出企業数		350社
進出企業リスト		https://www.modern-cikande.co.id/industrial-estate-portfolio/1
主な日系企業		PT. Yasunaga Indonesia PT. Pigeon Indonesia PT. Yamatogawa Indonesia PT. Tomoe Machinery PT. Tomoe Engineering PT. Mitsuba Indonesia PT. Indonesia Nippon Seiki
産業構成		食品、化学品、鋼材、プラスチック、自動車、その他
優遇措置		BKPM規則に基づき、タックスホリデー、課税控除、等
土地価格	販売	Rp 2.000.000,-/m2 (VAT税抜き)《値下げ交渉可能》
	リース	無
最低購入/賃貸面積		5000 m2
土地利用規制もしくは推奨されない業種		現在、精錬及びB3廃棄物産業向けに適した場所はない
その他特記事項		
連絡先	URL	www.modern-cikande.co.id
	メール	sales@modernland.co.id
	電話 WA	+62-8121300600

イメージ写真

