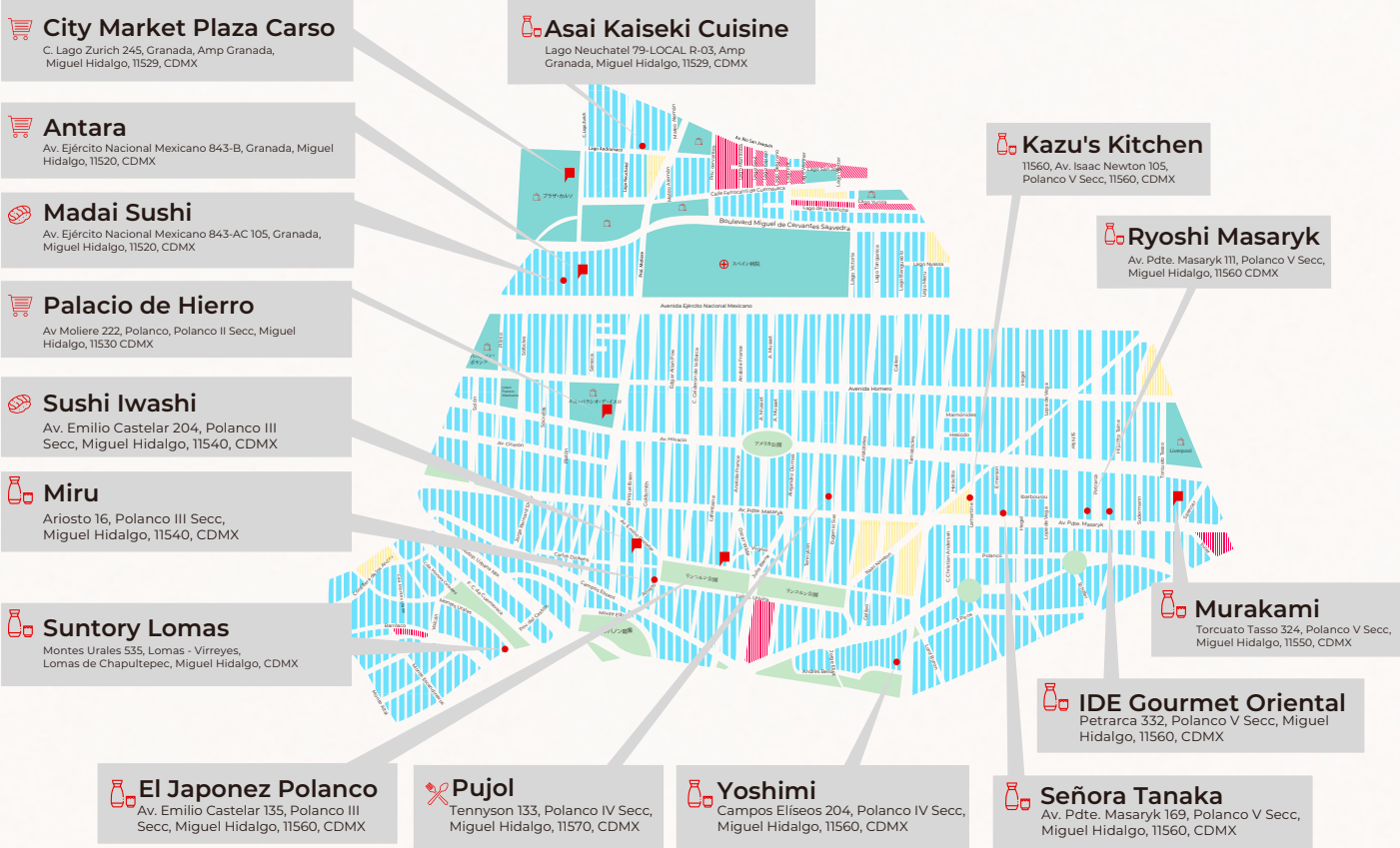
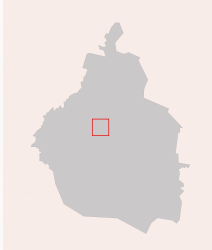


ポランコ地区

Polanco



- 🍣 寿司
- 🍜 ラーメン
- 🍽️ 日本食レストラン
- 🛍️ 小売店・ショッピングモール
- ☕ カフェ
- ✂️ その他レストラン

所得階層別ランク
*Aから順に所得層が高い

	A/B
	D
	C
	E
■	公園
■	病院・教育機関・商業施設

City Market Plaza Carso

海外旅行に頻繁に出かける富裕層がメキシコでも世界中の国々の食を楽しむことをコンセプトに経営しているスーパーマーケット。日本産食品の取り扱いもある。



Plaza Antara

宝石店や外資ブランドが立ち並び映画館も備えた高級ショッピングモール。



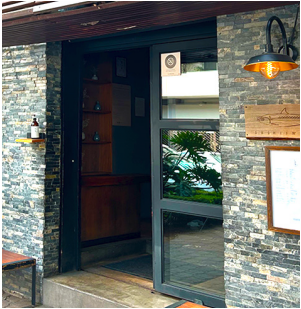
Palacio de Hierro

ハイブランドや国内ブランドが店舗を構える高級百貨店。グルメエリアもあり、日本産ウイスキーなども扱う。



Sushi Iwashi

メキシコ人が経営するカウンターにておまかせ形式で寿司を楽しめる本格寿司屋。



El Japonex Polanco

20年以上の歴史を持つ日本食レストラン。2024年にはメキシコシティのTOP寿司屋のうちのひとつにも選ばれた。



Murakami

メキシコ人が経営する定食や焼き鳥、雑炊、寿司も幅広く提供する日本食レストラン。



ポランコ地区



C. Lago Zurich 245, Granada, Amp Granada,
Miquel Hidalgo, 11529, CDMX

C. Lago Zurich 245, Granada, Amp Granada,
Miquel Hidalgo, 11529, CDMX



Lago Neuchatel 79-LOCAL R-03, Amp
Granada, Miguel Hidalgo, 11529, CDMX

Lago Neuchatel 79-LOCAL R-03, Amp
Granada, Miguel Hidalgo, 11529, CDMX

Av. Ejército Nacional Mexicano 843-AC 105, Granada,
Miguel Hidalgo, 11520, CDMX

Av. Ejército Nacional Mexicano 843-AC 105, Granada,
Miguel Hidalgo, 11520, CDMX

Av. Ejército Nacional Mexicano 843-B, Granada, Miguel
Hidalgo, 11520, CDMX

Av. Ejército Nacional Mexicano 843-B, Granada, Miguel
Hidalgo, 11520, CDMX

-  寿司
-  ラーメン
-  日本食レストラン
-  小売店・ショッピングモール
-  カフェ
-  その他レストラン

所得階層別ランク
*Aから順に所得層が高い

 A/B

D

 **C**

||||| E

公園

病院・教育機関・商業施設

各エリアにおける平均賃借料および店舗当たりの平米数

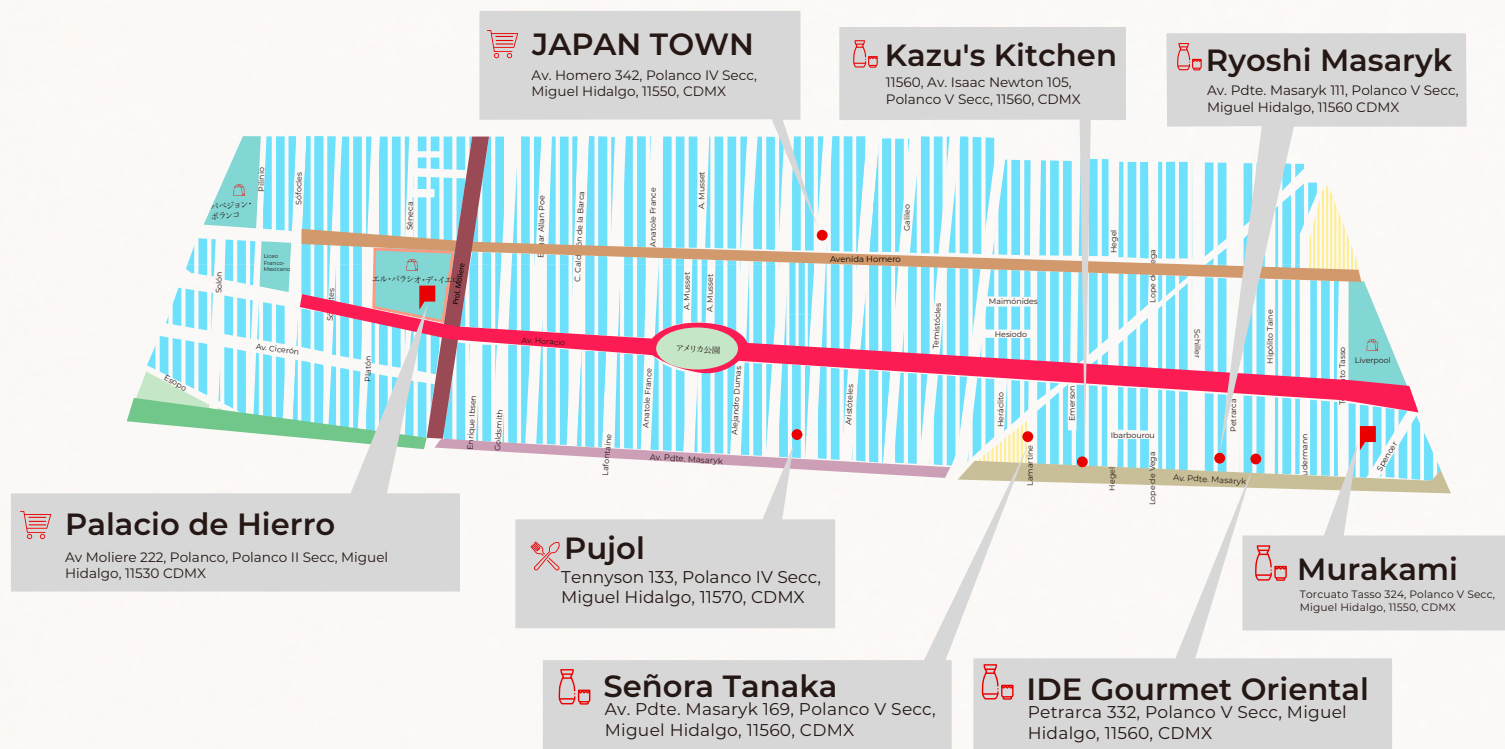
ラグチューリッヒ通り、リオサンファキン通り、モリエ通りまでのエリア
1㎡あたりの平均賃借料：30～38米ドル/㎡
店舗あたりの平米数：150～500㎡

プラザ・カルソ（ショッピングモール）
1㎡あたりの平均賃借料：45～60米ドル/㎡
店舗あたりの平米数：200～1,000㎡

アンタラ ファッションモール (ショッピングモール)
1㎡あたりの平均賃借料: 50~70米ドル/㎡
店舗あたりの平米数 (㎡): 60~500m2

クエルナバカ鉄道通りからアルキメデス通りまでのエリア
1㎡あたりの平均賃借料：20～30米ドル/㎡
店舗あたりの平米数：50～350㎡

ポランコ地区 Polanco



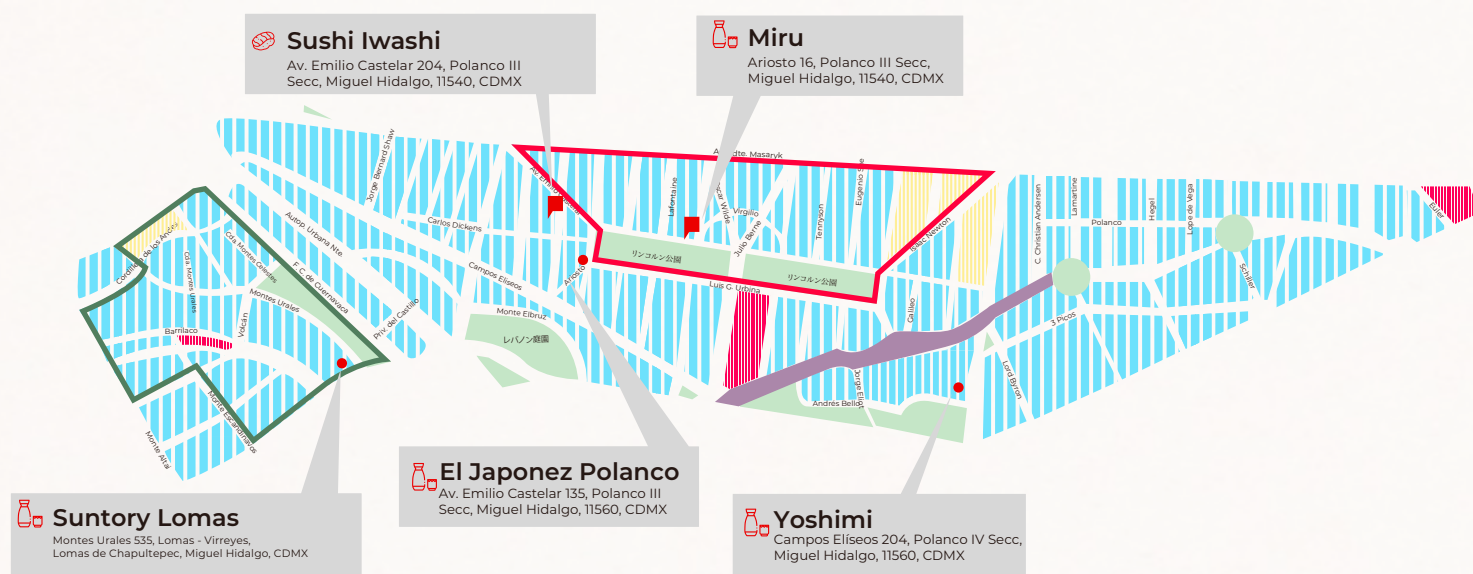
所得階層別ランク
*Aから順に所得層が高い

	A/B
	D
	C
	E
	公園
	病院・教育機関・商業施設

各エリアにおける平均賃借料および店舗当たりの平米数

	エヘルシト・ナショナル通りからマサリク通りまでのエリア 1㎡あたりの平均賃借料：35～48米ドル/㎡ 店舗あたりの平米数：100～500㎡
	オメロ通り 1㎡あたりの平均賃借料：25～40米ドル/㎡ 店舗あたりの平米数：50～300㎡
	パラシオデイエロ ポランコ (ショッピングモール) 1㎡あたりの平均賃借料：70～120米ドル/㎡ 店舗あたりの平米数：100～500㎡
	オラシオ通り 1㎡あたりの平均賃借料：30～45米ドル/㎡ 店舗あたりの平米数：50～500㎡
	マリアノエスコベド通りからアルキメデス通りまでのエリア 1㎡あたりの平均賃借料：45～60米ドル/㎡ 店舗あたりの平米数：100～500㎡
	アルキメデス通りからモリエレ通りまでのエリア 1㎡あたりの平均賃借料：60～120米ドル/㎡ 店舗あたりの平米数：200～1,000㎡
	モリエレ通りからソクラテス通りまでのエリア 1㎡あたりの平均賃借料：35～55米ドル/㎡ 店舗あたりの平米数：200～800㎡

ポランコ地区 Polanco



各エリアにおける平均賃借料および店舗当たりの平米数

寿司	所得階層別ランク
ラーメン	*Aから順に所得層が高い
日本食レストラン	A/B
小売店・ショッピングモール	D
カフェ	C
その他レストラン	E
	公園
	病院・教育機関・商業施設

	モンテスウラレス地区 1㎡あたりの平均賃借料：30～45米ドル/㎡ 店舗あたりの平米数：100～500㎡
	アルキメデス通りからフリオベルネ通りまでのエリア 1㎡あたりの平均賃借料：70～100米ドル/㎡ 店舗あたりの平米数：200～500㎡
	ニュートン通りからモリエレ通りまでのエリア 1㎡あたりの平均賃借料：50～100米ドル/㎡ 店舗あたりの平米数：80～500㎡