

INNOVATION CITY  
YOKOHAMA

# 横浜

新たなイノベーションを、ここ横浜で

横浜市  
企業立地ガイド



# 豊かなビジネス環境・住環境

## コストメリット

都内の主要都市と比較し、想定成約賃料が安く、同じ予算で丸の内の2.2倍の広いオフィスをみなとみらいに構えることができます。  
コミュニケーションを促進する、ゆとりあるワークスペースの実現が可能です。

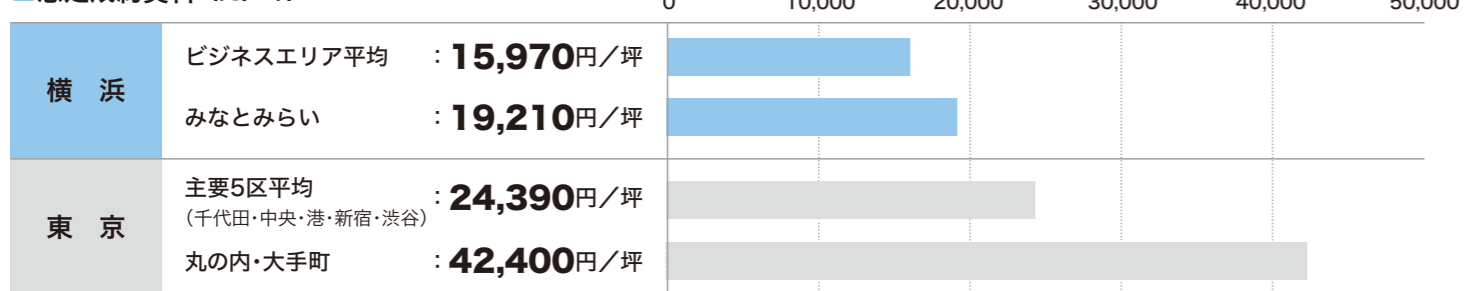
■ 100万円で賃貸できる面積

みなとみらい 21  
**53.05** 坪 (172m<sup>2</sup>)

丸の内  
**23.58** 坪 (78m<sup>2</sup>)



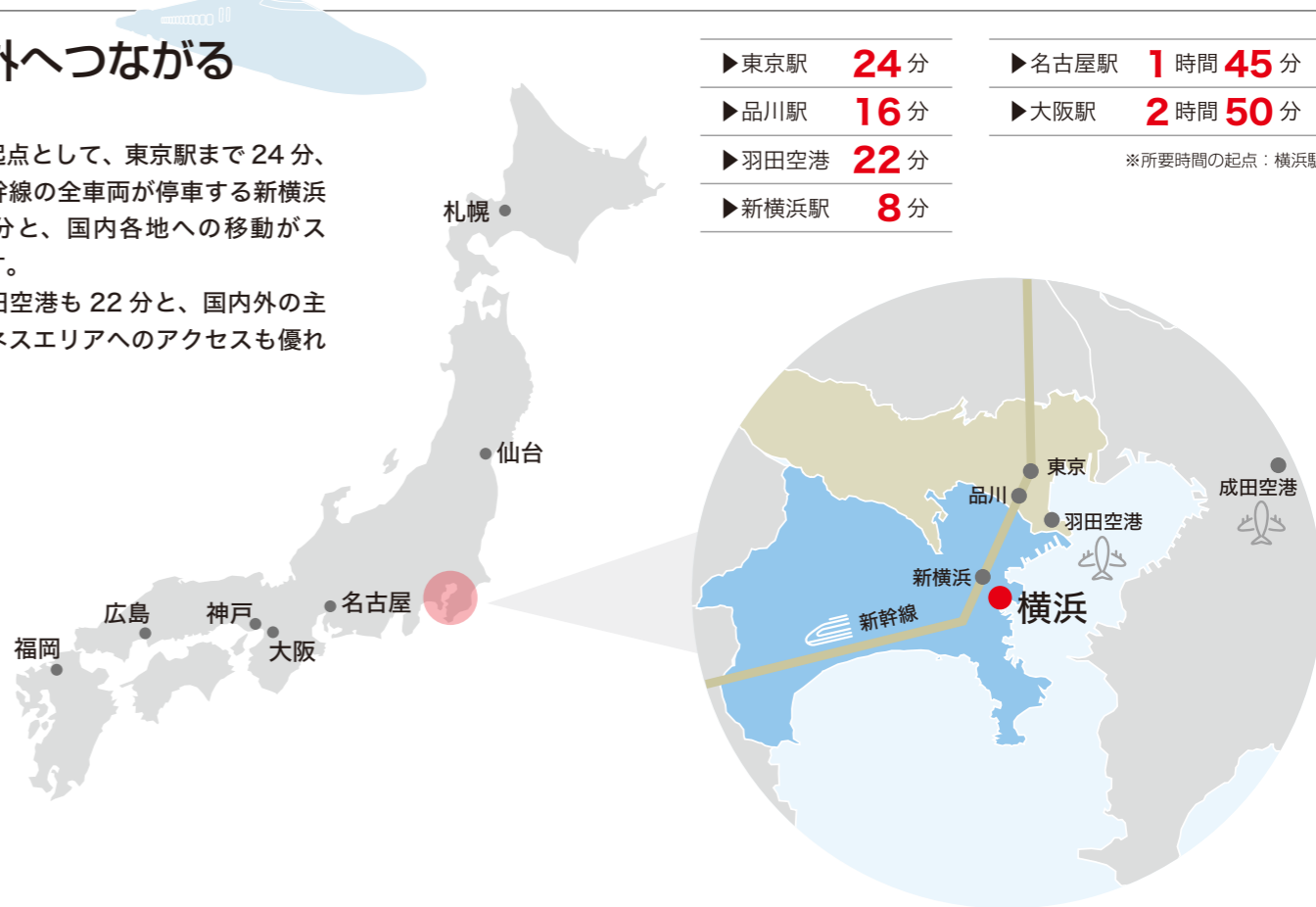
■ 想定成約賃料 (円/坪)



※ CBRE オフィスマーケットビュー 2019 年第四四半期

## 国内外へつながる

横浜駅を起点として、東京駅まで 24 分、東海道新幹線の全車両が停車する新横浜駅まで 8 分と、国内各地への移動がスムーズです。  
また、羽田空港も 22 分と、国内外の主要なビジネスエリアへのアクセスも優れています。



## 住みやすいまち

都市でありながら、海や緑の自然を間近に感じ、文化や芸術に溢れる横浜は、創造力を刺激し、新たなイノベーションを生み出す最適な環境と言えます。



10 万人以上の外国人が住む国際都市

住みたい街  
6 年連続  
**第 1 位**

国際  
スクール  
**10 校**

※住みたい街ランキング：SUUMO



最先端を追求するウォーターフロント・みなとみらい



四季や文化を感じる日本庭園・三渓園



600 軒以上の店がひしめくチャイナタウン・横浜中華街



外国籍児童への優れた教育環境・インターナショナルスクール



港に隣接する人々の憩いの場・山下公園



ノスタルジックな飲み屋街・野毛ハーモニカ横丁

## 研究・学術都市

人口 *1	378 万人
労働力人口 *1	175 万人
GDP (名目) *2	14 兆 5,255 億円
事業所数 *3	124,866 事業所

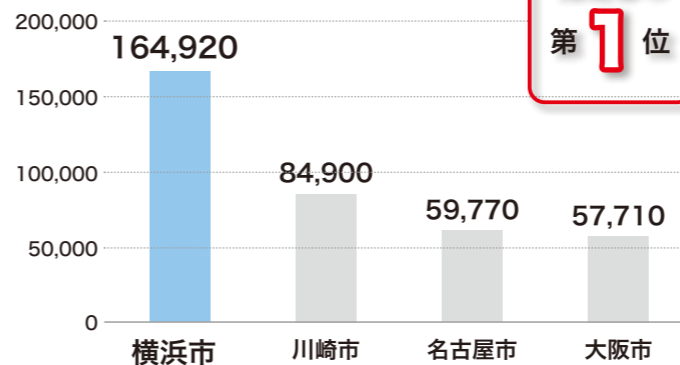
\*1 総務省統計局「令和 2 年国勢調査」  
\*2 内閣府「令和元年度県民経済計算」  
\*3 総務省統計局「平成 28 年経済センサス」

横浜市内の  
大学数  
**27** 校



横浜市立大学

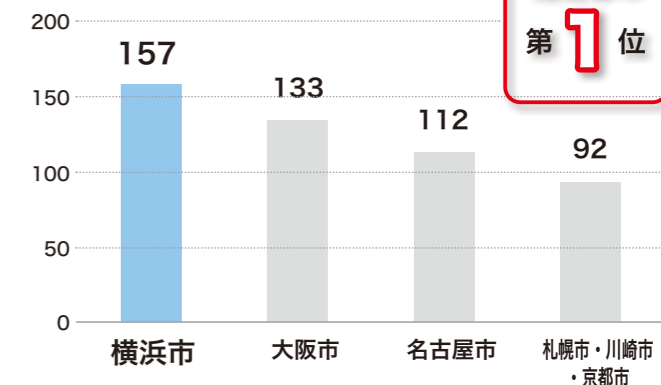
### 技術者・研究者の数



指定都市  
第 1 位

※令和 2 年度国政調査 技術者

### 学術・研究開発機関の事業所数



指定都市  
第 1 位

※平成 28 年経済センサス活動調査

# イノベーションをはぐくむ土壌・横浜

## IoT横浜 IoT Open Innovation Partners YOKOHAMA

### IoTのオープンイノベーションを促進

横浜経済の強みである「ものづくり・IT産業の集積」を活かし、IoT等を活用したビジネス創出に向けた、交流、連携、プロジェクト推進、人材育成等を支援するプラットフォーム。

新たな製品やビジネスモデルの創出、社会課題の解決に向けた実証実験支援や企業間マッチング等を行います。

実証実験支援

マッチング

生産性向上支援

人材育成支援

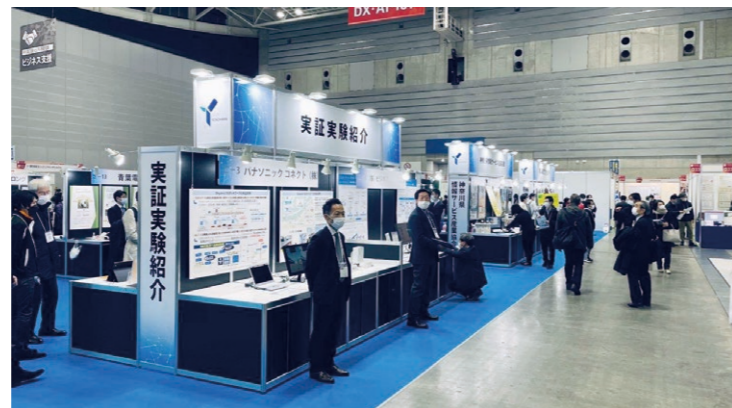
展示会出展支援

セミナー・ワークショップ開催

### インテリジェント歩道に関する実証実験



### 展示会出展支援（テクニカルショーヨコハマ）



## LIP横浜 Life Innovation Platform YOKOHAMA

### 健康・医療分野のイノベーションを創出

健康・医療分野のイノベーションを持続的に創出していくことを目的とし、横浜市が産学官金と連携して取り組むためのプラットフォーム（「横浜ライフイノベーションプラットフォーム」）。

企業・大学・研究機関のネットワークから革新的なプロジェクトを生み出すとともに、中小企業・スタートアップ等に対する製品化に向けた支援を行い、新技術・新製品の開発を促進していきます。

個別相談

デジタルヘルスケア分野における支援

助成金

展示会出展支援

海外展開支援

イベント・セミナー開催

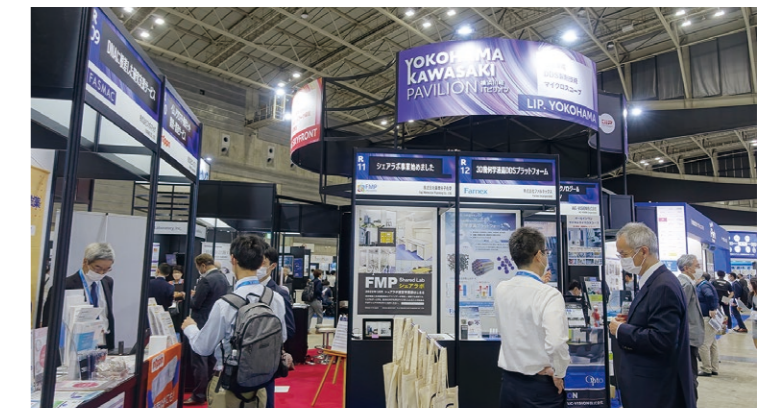
### ウェアブルチェア（アルケリス）研究開発支援

世界から立ち仕事の  
つらさをなくす

archelisFX  
スティック



### 展示会出展支援（BioJapan）



## YOXO よ く ぞ YOKOHAMA CROSS OVER

横浜市では、YOXO(YOKOHAMA CROSS OVER)というコンセプトのもと、産学公民の多様なプレイヤーが組織や領域を超えて連携し、イノベーションを創出していく取組を進めています。

### YOXO BOX

横浜市は、スタートアップ成長支援拠点として「YOXO BOX(よくぞボックス)」を設置しています。スタートアップ等を対象とした支援プログラムや、スタートアップ支援の専門家による個別相談、ビジネスイベントなどを実施しています。



### 横浜未来機構

横浜未来機構は、横浜で活動する人々、国内外の人々と連携をしながら、新たなチャレンジに取り組むプレイヤーを応援する「イノベーション創出の推進機関」です。人材やアイデアの組織の垣根を超えたコラボレーションをコーディネートするとともに、横浜をフィールドにイノベーションを生み出す実証実験や社会実装を進め、「未来都市」を築いていきます。



横浜未来機構大交流会の様子

## 外国企業と市内企業の連携サポート

これらのプラットフォーム以外にも横浜市では外資系企業に向けて、市内企業・大学・研究機関とのマッチング・ネットワーキング機会の提供など、イノベーション促進に向けた取組を実施しています。

### < 連携事例 >

#### 香港企業と横浜企業が、太陽光発電の普及に向けた製品を共同開発

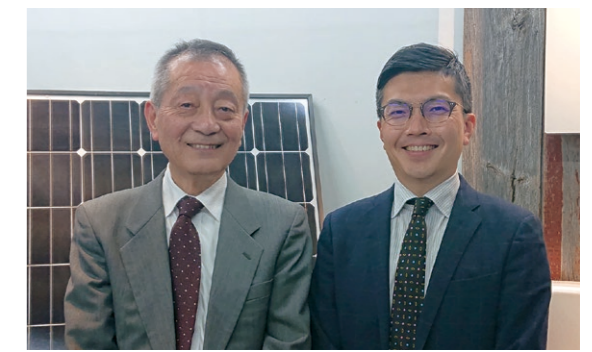
あすかソリューションは、電力や水道用の計測機（スマートメーター）を製造、販売する親会社を香港に持つ企業で、日本では2017年から横浜に拠点を設け活動しています。一方、横浜環境デザインは、太陽光発電システムの設計、販売、施工、メンテナンスを全国で行っている横浜企業です。両社は、2020年に互いにアイデアと技術を提供し合い、新たな太陽光発電用のスマートメーターを共同で開発。横浜から、日本における太陽光発電の裾野を広げようとしています。

外資系企業向けのサポート体制の詳細については、P7をご覧ください。





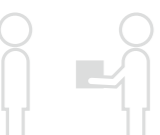
### 共同開発したスマートメーター（子メーター）



あすかソリューションの本田社長（左）と横浜環境デザインの赤井部長執行役員

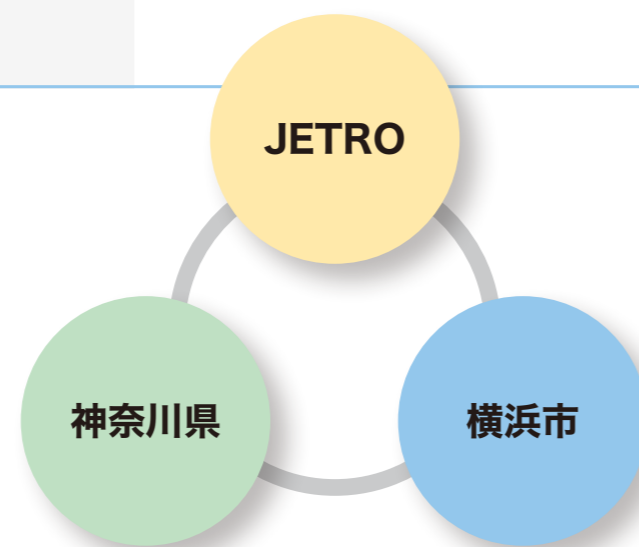


# JETRO・神奈川県・横浜市の支援メニュー

	渡航前	拠点設立準備	拠点設立時	拠点設立後（事業拡大）
<b>拠点・法人 立上げ手続き支援</b> 	<b>横浜市</b> 横浜市スタートアップビザ（外国人起業活動促進事業）	<b>JETRO</b> 拠点・法人立上げ手続き相談、専門家紹介等 （進出形態、法人登記、銀行口座開設、税務申告、ビザ申請、行政書士・税理士紹介等）	<b>JETRO</b> 事業拡大に必要な専門家紹介 （追加 VISA取得のための行政書士、就業規則作成のための社労士）	
<b>オフィス確保</b> 		<b>JETRO</b> オフィス探し支援 （不動産会社紹介、物件情報提供） <b>神奈川県</b> オフィス探し支援 （不動産会社紹介、物件情報提供）	<b>JETRO</b> テンポラリーオフィス （最大 50 営業日間） <b>神奈川県</b> レンタルオフィス （最大 3 年）	<b>JETRO</b> 新拠点探し支援 （不動産会社紹介、物件情報提供）
<b>人材確保</b> 		<b>JETRO</b> 人材確保支援・労務相談・専門家紹介 （人材紹介サービス案内、社労士紹介等）	<b>JETRO</b> ・高度外国人材マッチング	
<b>ビジネス支援</b> 	<b>JETRO</b> (海外事務所) 進出先ビジネス環境紹介 <b>横浜市</b> (海外事務所) 横浜市ビジネス環境紹介 <b>神奈川県</b> (海外事務所) 神奈川県ビジネス環境紹介	<b>JETRO</b> HP 掲載・プレスリリース <b>神奈川県</b> HP 掲載・プレスリリース	<b>JETRO</b> ・高度外国人材マッチング ・PR 支援 <b>横浜市</b> ・ビジネス情報提供（WEB・メルマガ） ・市内企業とのマッチングサポート（IDEC横浜） ・ビジネス相談（IDEC横浜） ・オープンイノベーションプラットフォーム（I・TOP横浜、LIP横浜） ・スタートアップ支援（YOXO BOX） <b>神奈川県</b> ネットワーキング	
<b>助成制度</b> 		<b>横浜市</b> ・企業立地促進助成制度 ・スタートアップの拠点設立に対する助成金 <b>神奈川県</b> ・立上げ支援助成（登記料、専門家利用料、人材紹介サービス利用料等の一部助成） ・オフィス賃料等 一部助成	<b>横浜市</b> オフィス賃料等 一部助成（拡張用） <b>神奈川県</b> オフィス賃料等 一部助成（拡張用）	



ジェトロ「対日投資・ビジネスサポートセンター (IBSC)」



外国企業の横浜立地に役立つ情報

-  横浜市企業立地促進助成制度
 
-  横浜市スタートアップビザ（外国人起業活動促進事業）
 
-  スタートアップ立地促進助成金
 
-  神奈川県 外国企業立上げ支援補助金
 
-  神奈川県 セレクト神奈川 NEXT
 
-  JETRO Invest Japan
 

# JETRO

[www.jetro.go.jp/invest/](http://www.jetro.go.jp/invest/)

日本貿易振興機構（ジェトロ）

横浜貿易情報センター

〒231-0023

神奈川県横浜市中区山下町2番地  
産業貿易センタービル2階

[YOK@jetro.go.jp](mailto:YOK@jetro.go.jp)

